

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál na rokovanie  
miestnej rady  
dňa 19. september 2023

Materiál číslo: 142/2023

**Návrh na zvolanie 8. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Petržalka**

---

**Predkladateľ:**

Ján Hrčka  
starosta

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Návrh na zvolanie MiZ

**Zodpovedná:**

Alžbeta Neuschlová  
vedúca referátu organizačných vecí

**Spracovateľ:**

Janka Hokina  
referát organizačných vecí

## **Návrh uznesenia**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

### **s c h v a ľ u j e**

zvolanie 8. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

na deň **26.09.2023** podľa predloženého návrhu.

V súlade s ustanovením § 12 a § 13 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 17 zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov  
navrhujem zvolať

**8. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka**

na deň

**26. september 2023 o 09:00 hod.**

**v Dome kultúry Zrkadlový háj, Rovniankova č. 3, Bratislava.**

**Návrh programu:**

Otvorenie zasadnutia

Voľba návrhovej komisie

Voľba overovateľov zápisu

**Program:**

**1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.08.2023**

*Predkladá: 1. zástupkyňa starostu*

*Spracovateľ: ref. organizačných vecí*

**2. Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2023**

*Predkladá: starosta*

*Spracovateľ: finančné oddelenie*

**3. Návrh na prenájom nebytových priestorov v pavilóne detských ihrísk, Šustekova 35, v k. ú. Petržalka, pre UNCLE SAM, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**

*Predkladá: 1. zástupkyňa starostu*

*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*

**4. Návrh na prenájom nebytového priestoru v ŽST BA-Petržalka, pre Tiberios, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**

*Predkladá: 1. zástupkyňa starostu*

*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*

**5. Návrh na prenájom nebytového priestoru č. 905 nachádzajúceho sa na prvom poschodí bytového domu Ambroseho 15, v k. ú. Petržalka, pre Zlepšenie sveta, ú.z. Bahájskeho spoločenstva v SR, Sládkovičova 11, 811 06 Bratislava, IČO: 421 28 676, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

*Predkladá: 1. zástupkyňa starostu*

*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*

- 6. Návrh na prenájom nebytového priestoru Vyšehradská 25, pre OZ malíčok, ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: 1. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 7. Návrh na prenájom nebytových priestorov v pavilóne detských ihrísk, Bulíkova 27, v k. ú. Petržalka, pre Martina Valentíka, ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: 1. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 8. Návrh na prenájom nebytového priestoru na Jasovská 25, v k. ú. Petržalka, pre Roman Mocko, ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: 1. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 9. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Ambroseho ul. č. 2, 851 04 Bratislava pre P – MAT n. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: 1. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 10. Návrh na prenájom nebytového priestoru v PDI Gessayova 9 , v k. ú. Petržalka, pre Pro Gastro s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: 1. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 11. Návrh na prenájom nebytového priestoru na Rovniankova 16, v k. ú. Petržalka, pre REVA SLOVAKIA s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: 1. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 12. Návrh na prenájom nebytového priestoru na Fedinova 4, v k. ú. Petržalka, pre ReviMont s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: 1. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 13. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Topoľčianska 12, 851 05 Bratislava pre Ing. Jaromíra Sýsa - Vesna, Mánesovo námestie 7, 851 01 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: 1. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 14. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov č. 26 a 27 v objekte na Gercenovej 8/B Bratislava pre Uhrín Patrik - svetelná technika, ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: 1. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*

- 15. Návrh na prenájom nebytového priestoru na Gercenova 8/F, v k. ú. Petržalka, pre V-FIT Športovo relaxačné centrum, ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 16. Návrh na prenájom nebytového priestoru na Lietavská 8, v k. ú. Petržalka, pre Viditeľne Nový Pohľad n.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 17. Návrh na prenájom nebytového priestoru na Lietavská 14, v k. ú. Petržalka, pre 47. zbor skautov, ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 18. Návrh na prenájom nebytového priestoru na Gercenova 8/F, v k. ú. Petržalka, pre Spojená škola Svätej Rodiny, ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 19. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v bytovom dome Haanova 33, 851 04 Bratislava, pre A plus services, a. s., Lazaretská 3/A, 811 08 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 20. Návrh na prenájom Fedinova 18, v k. ú. Petržalka, pre CRAZY-LAZY s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 21. Návrh na prenájom Osuského 1, v k. ú. Petržalka, pre D&T CARS s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 22. Návrh na prenájom nebytového priestoru v PDI na Bzovicka 8, v k. ú. Petržalka, pre IGA Group, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 23. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte na Rovniankovej 16 v Bratislave pre Radoslavu Kepenešovou, Rovniankova 16, 851 02 Bratislave, IČO: 40 768 589 ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*

- 24. Návrh na prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 4431/3 v k. ú. Petržalka a nebytových priestorov v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Štefana Ba – PRO SET, ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 25. Návrh na prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 347 v k. ú. Petržalka, pre Bratislavský samosprávny kraj, ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 26. Návrh na prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1061 v k. ú. Petržalka, pre Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 27. Návrh na prenájom časti pozemkov pod predajnými stánkami v k.ú. Petržalka ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 28. Návrh na predĺženie nájmov časti pozemkov pod zbernými kontajnérmí na šatstvo v k.ú. Petržalka ako prípady hodné osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 29. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku v k.ú. Petržalka , parc.č. 27 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov Mlynarovičova 13 a 15, Bratislava – Petržalka v zastúpení Bytový podnik Petržalka s.r.o., Haanova 10, 852 23 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 30. Návrh na kúpu Tenisového areálu Slávia Právnik Bratislava, v lokalite Veľký Draždiak, Tematínska 5, v k. ú. Petržalka, pre Mestskú časť Bratislava-Petržalka**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 31. Návrh na vypovedanie zmluvy č. 312/2010 o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.07.2010 a jej Dodatku č. 1 zo dňa 14.03.2012 v objekte bývalej materskej školy na Vavilovovej ulici č. 18, súpisne číslo 1221, v k. ú. Petržalka, s nájomcom: Klub modernej gymnastiky DANUBIA**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*  
*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*
- 32. Návrh na predĺženie nájmov časti pozemkov pod stánkami a terasami s občerstvením v lokalite Veľký Draždiak, k.ú. Petržalka ako prípady hodné osobitného zreteľa**  
*Predkladá: I. zástupkyňa starostu*

*Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku*

**33. Návrh uznesenia k Žiadosti o poskytnutie podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania**

*Predkladá: starosta*

*Spracovateľ: ref. Investičných činností*

**34. Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok, ktoré prešli na mestskú časť Bratislava – Petržalka pri zrušení príspevkovej organizácie Bytový podnik Petržalka, p. o. bez právneho nástupcu, z účtovníctva**

*Predkladá: starosta*

*Spracovateľ: právny ref.*

**35. Riešenie ďalšieho fungovania rozpočtovej organizácie Kultúrne zariadenia Petržalky**

*Predkladá: starosta*

*Spracovateľ: právny ref.*

**36. Konceptia rozvoja Miestnej knižnice Petržalka do roku 2030 s prioritami do roku 2026**

*Predkladá: riaditeľka Miestnej knižnice Petržalka*

*Spracovateľ: riaditeľka Miestnej knižnice Petržalka*

**37. Návrh na zaradenie poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka do Rady školy pri MŠ Vyšehradská a Rady školy pri MŠ Bzovicka na volebné obdobie 2022-2026**

*Predkladá: starosta*

*Spracovateľ: ref. organizačných vecí*

**38. Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrt'rok 2023**

*Predkladá: 2. zástupkyňa starostu*

*Spracovateľ: ref. správy obecných bytov*

**39. Písomná informácia o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrt'rok 2023**

*Predkladá: 2. zástupkyňa starostu*

*Spracovateľ: ref. správy obecných bytov*

**40. Interpelácie**

**41. Rôzne**

**O 13.00 hod. Vystúpenie verejnosti** (alebo hneď po ukončení posledného bodu rokovania)

Ján Hrčka  
starosta



**Spracovatelia odovzdajú materiály na referát organizačných vecí v termíne do 19.09.2023 po Miestnej rade.**

Pracovné predsedníctvo:

Ing. Ján Hrčka - starosta

Mgr. Iveta Jančoková – 1. zástupkyňa starostu

Ing. arch. Michala Kozáková – 2. zástupkyňa starostu

Ing. Diana Chovancová – miestna kontrolórka

**Organizačno-technické zabezpečenie:**

1. Doručenie pozvánok na zasadnutie MZ e-mailom.  
T: do 21.09.2023  
Z: ref. organizačných vecí
2. Doručenie materiálov na rokovanie obvyklým spôsobom do príslušnej skrinky vo vestibule budovy, resp. na požiadanie elektronickou formou.  
T: do 21.09.2023  
Z: ref. organizačných vecí
3. Príprava scenára vedenia zasadnutia MZ.  
T: do 25.09.2023  
Z: ref. organizačných vecí
4. Zabezpečenie rokovacej miestnosti, ozvučenia a úpravy na deň 26.09.2023  
T: 25.09.2023  
Z: ref. organizačných vecí, ref. IT
5. Príprava prezenčných listín, tlačív a ostatného materiálu k zabezpečeniu zasadnutia MZ.  
T: 25.09.2023  
Z: ref. organizačných vecí
6. Zverejnenie konania 7. zasadnutia MZ s uvedením programu v médiách, na internete a na úradnej tabuli vo vestibule budovy miestneho úradu, Kutlíkova 17.  
T: do 21.09.2023  
Z: ref. komunikácie,  
a ref. organizačných vecí
7. Zabezpečenie nahrávania rokovania MZ a zápisu z rokovania MZ.  
T: 26.09.2023  
Z: ref. komunikácie,  
ref. IT a ref. organizačných vecí
8. Pozvánky na 8. zasadnutie MZ budú zaslané a na rokovanie budú prizvaní:  
primátor 1  
poslanci miestneho zastupiteľstva 35  
miestna kontrolórka 1  
vedúci kancelárie starostu a prednostu 1  
okresný prokurátor Bratislava V 1  
predseda Okresného súdu Bratislava V 1  
veliteľ Expozitúry MsP Bratislava V 1

vedúci oddelení / referátov MÚ	26
pracovníci ref. org. vecí	2
tlačový tajomník	1
riaditelia miestnych podnikov a rozpočtových org.	6
riaditelia základných a materských škôl	37
<hr/>	
Spolu	113