



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/telefón/e-mail

Bratislava

Návrh / 26. 4. 2023

5750/2023/RSÚ-Ha/Ozn.

Ing. Hadeková / 02-68 288 894  
lubica.hadekova@petrzalka.sk

28. 8. 2023

Vec:

## **Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení líniovej stavby.**

Dňa 26.4.2023 podal navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, v zastúpení elkatel s.r.o., so sídlom Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716, (ďalej 'navrhovateľ'), návrh na vydanie územného rozhodnutia na novú líniovú stavbu elektronickej komunikačnej siete: "INS FTTH BA Handlovská", na pozemkoch :

- reg. C-KN parc.č.: 3884/1, 3918, 4354/2, 4353, 4347, 4301/3, 4301/2, 4277, 4328, 4187/1, 4212, 4275, 4274, 4213, 4168/4, 4123, 4168/3, 4168/1, 4167/7, 4168/2, 4121/1, 4170/2, 4093, 4095, 4099/2, 4121/2, 4050, v katastrálnom území Petržalka; a
- reg. E-KN parc.č.: 1515/1, 5558, 5562, 4752, 4754, 4755, 4749, 4748, 5553, v k.ú. Petržalka, s trasou navrhovanou na lokalite ulíc Rusovská cesta, Kremnická, Handlovská, Levočská, Ľubietovská, Novobanská, Kežmarské námestie, Jaroslavova, Prokopova, Vranovská a Vilová, v Bratislave (ďalej 'stavba VEKS').

Na výzvu v rozhodnutí č. 5750/2023/05-UKSP-Ha/V+P zo dňa 10.5.2023 navrhovateľ návrh doplnil v dňoch 25.5., 29.6., 27.7., 7.8.2023 a po predĺžení lehoty na doplnenie dokladov doplnil dňa 17.8.2023 posledné chýbajúce záväzné stanovisko.

Podľa predloženej projektovej dokumentácie je trasa stavby VEKS navrhovaná na území zastavanom zväčša rodinnými domami a málopodlažnou zástavbou, v časti 'Stará Petržalka'. Predmetom stavby je uloženie multirúr, do ktorých budú následne zafúknuť optické vlákna.

Jedná sa o pasívnu optickú sieť, ktorá pozostáva z primárnej a sekundárnej časti, pričom trasa primárnej časti optickej siete začína pri existujúcom 'pasívnom optickom distribučnom bode' – PODB - na Vilovej ul. pri bytovom dome č. 2206/27, odkiaľ povedie primárna časť siete v existujúcej multirúre k šachtám PPL existujúceho káblovodu ktorá bude napájať novovybudované PODB. PODB je vonkajšia plastová skriňa rozmerov v.1600 x š.550 x h.350mm.

Dve nové PODB bude umiestnené na takom mieste, aby sa zabránilo ich poškodeniu a tiež obmedzeniu pohybu osôb. Od dvoch projektovaných PODB povedie sekundárna časť siete, ktorá sa bude vetviť do jednotlivých ulíc k rodinným domom a bytovým domom v celej lokalite. V bytových domoch budú osadené chodbové PODB (chPODB). Rodinné domy budú napojené z účastníckej optickej krabice, ktorá bude osadená na stĺpiku (jedna na 4 RD). V danej lokalite sa nachádzajú aj sídla firiem, ktoré budú napojené pomocou optického rozvážacieho rámu ODF. Sekundárna sieť bude vo veľkej miere využívať existujúce HDPE rúry, ktoré sa položili do zeme ešte pri kladení metalických káblov a do ktorých sa zafúkne 10 kusov 7mm mikrotrubičiek.

Výkopy na uliciach, kde sa nachádzajú existujúce HDPE rúry, budú realizované len kvôli prípojkám k domom. Na uliciach kde sa nenachádzajú exist. HDPE rúry, ktoré by sa dali využiť pre sekundárnu sieť, bude realizovaný súvislý výkop a pretlaky. Výkopy budú vedené v zeleni, nespevnených plochách, asfaltových (dlažobných) chodníkoch a v asfaltovej ceste.

Križovanie pod komunikáciou, spevnenými plochami je navrhované riadeným pretlakom podľa platných predpisov (TA225), s uložením HDPE trubiek do plastových chráničiek bez poškodenia povrchu. Pri realizácii zemných prác v blízkosti iných podzemných sietí a vedení budú práce vykonávané ručne, bez použitia strojných mechanizmov, za dodržania platných STN, aby nedošlo k ich poškodeniu. Križovanie miestnych a účelových komunikácií s upraveným pevným povrchom bude vykonané podvrtaním alebo prekopaním. Všetky povrchy terénu narušené pri výstavbe musia byť uvedené do pôvodného stavu.

Podľa návrhu v DÚR je celková dĺžka novo navrhovanej trasy multirúr 1 408 m, pričom dĺžka pretlakov v trase je 86 m.

Účelom stavby je rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete operátora Slovak Telekom, a.s., pre zabezpečenie poskytovania nových telekomunikačných a dátových služieb, s prístupom pre verejnosť, podnikateľské subjekty a ostatných užívateľov.

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad 1. stupňa príslušný podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), predložené podanie preskúmala a v súlade s ustanovením § 36 ods.1 a § 36 ods.4 stavebného zákona **o z n a m u j e** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení líniovej stavby.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 36 ods.2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie.

Účastníci územného konania a dotknuté orgány môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, na neskoršie podané námietky stavebný úrad nebude prihliadať.

Podľa § 36 ods.3 stavebného zákona, dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s § 37 ods.3 stavebného zákona, stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje účastníkov konania, že podľa § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov návrhu možno nahliadnuť na stavebnom úrade Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, v kanc. č. 719 počas stránkových dní: pondelok 8:00–12:00 h ... 13:00–17:00 h, streda 8:00–12:00 h ... 13:00–16:30 h a piatok 8:00–12:00 h.

V prípade, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Ján Hrčka  
starosta  
v.z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

Príloha: Situácia umiestnenia stavby

**Doručuje sa verejnou vyhláškou, v súlade s § 36 ods.4 stavebného zákona:**

Účastníkom konania:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469  
v zast: elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481
3. Vlastníci stavbou dotknutých pozemkov s vyššie uvedenými parcelnými číslami, alebo stavieb na nich; a ostatní účastníci konania - právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ktoré susedia s pozemkami parc.č. uvedenými v texte oznámenia, a stavbám na nich - v trase vedenia, môžu byť stavbou priamo dotknuté  
(verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na verejnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka)

Dotknutým orgánom, prevádzkovateľom sietí technického vybavenia územia a iným subjektom:

4. elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716 (zástupca navrhovateľa)
5. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát-sek.ÚR,OUIČ, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481
6. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát-odd.sieť.infraštruktúry, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481 (správca VO)
7. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, útvar ved.hygienika rezortu, odd.oblast.hygienika Ba, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava, IČO: 30 416 094
8. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, IČO: 30 845 572
9. Ministerstvo vnútra SR, sek.ITB, odb.telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00151866
10. Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00151866
11. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, odd. COaKP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00151866
12. Okresný úrad Bratislava, odb.cestnej dopravy a PK, odd. PK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00151866
13. Okresný úrad Bratislava, odb.SoŽP,odd.OPaVZŽP - OH, OPaK, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00151866

14. Krajský pamiatkový úrad BA, Leškova 17, 811 04 Bratislava, IČO: 31 755 194
15. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739
16. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370
17. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736
18. Západoslovenská distribučná, a.s., Správa energetických zariadení, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
19. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava, IČO: 31 668 305
20. VNET a.s., Černyševského 48, 851 01 Bratislava, IČO: 35 845 007
21. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava, IČO: 31 386 946
22. ACS spol. s r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava, IČO: 31 389 333
23. ENGIE Services a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 966 289
24. eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 712

Na vedomie – bez účinkov doručenia:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469  
v zast: elkatel s.r.o.
2. elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716 (zástupca navrhovateľa)
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481
4. elkatel s.r.o., Ing. Peter Musil, Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716 (ZP)
5. Ing. Tomáš Kinczer, PhD., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava (znalec)
6. Mestská časť Bratislava - Petržalka, R.ÚRaGIS, R.dopravy, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

**Doručuje sa verejnou vyhláškou** podľa §26 ods. 2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava. Posledný 15. deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

( pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie písomnosti )