



Z á p i s n i c a

z rokovania 6. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-
Petržalka konaného
dňa 19.09.2023

*v zasadacej miestnosti Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka,
Kutlíkova č. 17, Bratislava, 8. posch., č. dverí 816.*

Začiatok rokovania: 09:00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: starosta Ján Hrčka, vicestarostka Michala Kozáková, Milan Vetrák, Pavol Záhradný

Otvorenie zasadnutia:

Zasadnutie miestnej rady otvorila pani vicestarostka Jančoková a skonštatovala, že pri aktuálnom počte 8 prítomných členov je miestna rada uznášaniaschopná.

Návrhy na zmeny programu:

Vicestarostka Jančoková navrhla zaradiť bod č. 2a: **Návrh na zverenie pozemku a zabezpečenie podkladov na obstaranie krajinnno-architektonickej štúdie „Humenské nám.“;**

Ďalej navrhla stiahnuť bod č. 31: **Návrh na vypovedanie zmluvy č. 312/2010 o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.07.2010 a jej Dodatku č. 1 zo dňa 14.03.2012 v objekte bývalej materskej školy na Vavilovovej ulici č. 18, súpisné číslo 1221, v k. ú. Petržalka, s nájomcom: Klub modernej gymnastiky DANUBIA.**

Za program aj s návrhmi na zmeny sa hlasovalo ako za celok.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – program bol schválený.

Overovatelia zápisnice:

p. Iveta Jančoková,

p. Lenka Milincká,

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – overovatelia boli schválení.

K bodu č. 1

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.08.2023

Pani vicestarostka Jančoková prešla materiál bez úvodného slova, ihneď vyzvala poslancov k rozprave.

Rozprava:

Miestna kontrolórka Chovancová uviedla, že v kontrole plnení si všimla, že k dohode prenájmu ZŠ Prokofievova 5 došlo a zaujíma ju, akým spôsobom bude môcť škola využívať ihrisko pre deti.

Vicestarostka Jančoková uviedla, že k úplnej dohode neprišlo, dokument obidve strany nepodpísali. Úrad pripravil dohodu a rieši sa dohoda o užívaní multifunkčného ihriska. Bohužiaľ, riaditeľ školy a nájomca sa nevedia dohodnúť a MČ v takomto prípade zasahuje ako mediátor.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 2

Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2023

Materiál predstavila pani Grečová, vedúca finančného odd. Správa o plnení rozpočtu sa predkladá za účelom priebežného hodnotenia plnenia rozpočtu príjmov a výdavkov mestskej časti Bratislava-Petržalka a monitoringu programového rozpočtu, v súlade s plánom práce Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka a zákonnou povinnosťou vyplývajúcou mestskej časti aj zo zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Poslanca Sarlósa zaujíma čerpanie rozpočtu ku cyklotrasám, či stále čerpanie prebieha. Poslancov informoval o budovaní cyklotrás. Rozvoj cyklodopravy sa dá financovať z mimorozpočtových zdrojov ako je Plán obnovy, na ktorý je potrebné pripraviť projektovú dokumentáciu do termínu 6.1.2024.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 2a

Návrh na zverenie pozemku a zabezpečenie podkladov na obstaranie krajinno-architektonickej štúdie „Humenské nám.“

Materiál predstavil poslanec Kuruc. V materiáli žiadajú starostu o vypracovanie a zaslanie žiadosti o zverenie pozemku danej parcely do 31.12.2023 a taktiež žiadajú starostu, aby zabezpečil prípravu podkladov na obstaranie krajinno-architektonickej štúdie na južnú časť parcely za účelom návrhu budúcej podoby verejného parku na Humenskom námestí, s termínom do 90 dní od zverenia pozemku do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Vicestarostka Jančoková dodala, že sa hlasovania zdrží z dôvodu toho, že by bola radšej, ak by dokončili námestia také, ktoré im boli zverené a nepriberali do správy nové.

Poslanec Kuruc poznamenal, že by sa v tomto prípade jednalo o park a naň by sa dali získať financie z projektu z Environmentálneho fondu na adaptáciu zmeny klímy.

Poslanec Sarlós dodal, že projekty treba pripravovať, pretože na všetky projekty je možné čerpať zdroje z externých zdrojov. Ak je viac projektov, je väčšia šanca získania externých zdrojov.

Hlasovanie: prítomných 8, za 6, proti 0, zdržal sa 2, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 3

Návrh na prenájom nebytových priestorov v pavilóne detských ihrísk, Šustekova 35, v k. ú. Petržalka, pre UNCLE SAM SK, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytových priestorov v pavilóne detských ihrísk, za účelom prevádzkovania reštauračného zariadenia a vonkajšieho sedenia a letnej terasy na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 4

Návrh na prenájom nebytových priestorov v ŽST BA Petržalka, pre Tiberios, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytového priestoru za účelom prevádzky maloobchodnej predajne a prevádzkovania služieb, opravy elektrospotrebičov, na dobu určitú do 31.10.2025.

Rozprava k tomuto bodu , následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 5

Návrh na prenájom nebytového priestoru č. 905 nachádzajúceho sa na prvom poschodí bytového domu Ambroseho 15, v k. ú. Petržalka, pre Zlepšenie sveta, ú. z. Bahájskeho spoločenstva v SR, Sládkovičova 11, 811 06 Bratislava, IČO: 421 28 676, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytového priestoru za účelom prevádzkovania komunitného centra, na dobu určitú do 31.12.2026.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 6

Návrh na prenájom nebytového priestoru na Vyšehradská 25, Bratislava-Petržalka, pre OZ maličiek, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytového priestoru za účelom prevádzkovania klubu a relaxačno-rehabilitačno-terapeutického centra pre predčasne narodené deti s rôznymi diagnózami, na dobu určitú do 31.12.2028.

Vicestarostka Jančoková avizovala, že sa nezúčastní hlasovania z dôvodu konfliktu záujmov.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1 – návrh bol schválený.

K bodu č. 7

Návrh na prenájom nebytových priestorov v pavilóne detských ihrísk, Bulíkova 27, v k. ú. Petržalka, pre Martina Valentíka, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytových priestorov v pavilóne detských ihrísk, za účelom prevádzkovania pohostinského zariadenia, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 8

Návrh na prenájom nebytového priestoru na Jasovská 25, v k. ú. Petržalka, pre Roman Mocko, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytového priestoru za účelom prevádzky kopírovacích a rozmnožovacích služieb, internetový obchod so spotrebným materiálom, výpočtovou a kancelárskou technikou s využitím externých skladov, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 9

Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Ambroseho ul. č. 2, 851 04 Bratislava pre P – MAT n. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytových priestorov za účelom prevádzkovania vzdelávania, výchovy a rozvoja telesnej kultúry na území SR s klientmi, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 10

Návrh na prenájom nebytového priestoru v PDI Gessayova 9, v k. ú. Petržalka, pre Pro Gastro s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytových priestorov v pavilóne detských ihrísk, na dobu určitú do 31.12.2028, za účelom prevádzkovania pekárne spojenej s predajom pekárenských výrobkov.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 11

Návrh na prenájom nebytových priestorov na Rovniankova 16, v k. ú. Petržalka, pre REVA SLOVAKIA s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytového za účelom poskytovania pohostinských služieb, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 12

Návrh na prenájom nebytových priestorov na Fedinova 4, v k. ú. Petržalka, pre ReviMont s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytového priestoru, za účelom prevádzky skladu, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 13

Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Topoľčianska 12, 851 05 Bratislava pre Ing. Jaromíra Sýsa - Vesna, Mánesovo námestie 7, 851 01 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytových priestorov na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 14

Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov č. 26 a 27 v objekte na Gercenovej 8/B Bratislava pre Uhrín Patrik - svetelná technika, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytového priestoru za účelom prevádzkovania svetelno-technického štúdia a veľkoobchodnej prevádzky so svetidlami, svetelnými zdrojmi, príslušenstvom, elektronikou, batériami, elektroinštalačným materiálom a komponentmi, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 15

Návrh na prenájom nebytového priestoru na Gercenova 8/F, v k. ú. Petržalka, pre VFIT Športovo relaxačné centrum, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom časti nebytového priestoru za účelom prevádzkovania rozvoja telesnej aktivity - fitness pre deti, mládež a ženy, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 16

Návrh na prenájom nebytového priestoru na Lietavská 8, v k. ú. Petržalka, pre Viditeľne Nový Pohľad n.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytového priestoru za účelom sociálneho poradenstva zameraného na pomoc fyzickým osobám v nepriaznivej sociálnej situácii, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 17

Návrh na prenájom nebytových priestorov na Lietavská 14, v k. ú. Petržalka, pre 47. zbor skautov, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytových priestorov v pavilóne detských ihrísk za účelom prevádzkovania klubovne, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 18

Návrh na prenájom nebytových priestorov na Gercenova 8/F, v k. ú. Petržalka, pre Spojená škola Svätej Rodiny, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom časti nebytového priestoru za účelom prevádzkovania vzdelávacej činnosti, na dobu určitú do 31.08.2024.

Vicestarostka Jančoková uviedla, že je to nový nájom, potrebujú rozšíriť kapacity, preto je to dočasné s opciou.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 19

Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v bytovom dome Haanova 33, 851 04 Bratislava, pre A plus services, a. s., Lazaretská 3/A, 811 08 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytových priestorov, za účelom prevádzkovania kancelárie a skladu pre výkon podnikateľskej činnosti, najmä pre výkon strážnej služby, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 20

Návrh na prenájom nebytového priestoru na Fedinova 18, v k. ú. Petržalka, pre CRAZY-LAZY s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nájom nebytového priestoru za účelom prevádzkovania maloobchodnej predajne (predaj karnevalových kostýmov a spoločenského oblečenia pre deti a dospelých, doplnkový predaj hračiek, detského oblečenia a školských potrieb) a poskytovanie sezónnych služieb - požičiavanie karnevalových kostýmov pre deti a dospelých, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 21

Návrh na prenájom nebytových priestorov Osuského 1, v k. ú. Petržalka, pre D&T CARS s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytového priestoru za účelom servisu motorových vozidiel, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 22

Návrh na prenájom nebytových priestorov v PDI na Bzovicka 8, v k. ú. Petržalka, pre IGA Group, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom časti nebytových priestorov v pavilóne detských ihrísk za účelom prevádzkovania reštauračného zariadenia, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 23

Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte na Rovniankovej 16 v Bratislave pre Radoslavu Kepenešovú, Rovniankova 16, 851 02 Bratislave, IČO: 40 768 589 ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove bez označenia súpisným číslom, v lokalite Rovniankova 16, za účelom prevádzkovania autoservisu – dielne, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 24

Návrh na prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 4431/3 v k. ú. Petržalka a nebytových priestorov v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Štefana Ba – PRO SET, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje A) zmenu účelového určenia majetku a B) nájom časti pozemku nachádzajúcich sa v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké námestie č. 1, na dobu určitú od 01.01.2024 do 30.04.2024, za účelom prevádzky tenisových kurtov a zázemia.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Poslanec Kuruc chápe, že Petržalka má záujem spravovať športoviská, avšak priestor na väčšie diskusie bude po 30.04.2024, kedy sa poslanci budú môcť so starostom dohodnúť na ďalšom smerovaní a bližšom zámere.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 25

Návrh na prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 347 v k. ú. Petržalka, pre Bratislavský samosprávny kraj, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom časti pozemku nachádzajúci sa v areáli Základnej školy Pankúchova, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky.

Vicestarostka Jančoková podala pozmeňujúci návrh, nájom na dobu určitú z pôvodných 10 rokov na dobu 30 rokov.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu p. Jančkovej: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

Hlasovanie o materiáli ako celku: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 26

Návrh na prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1061 v k. ú. Petržalka, pre Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje nájom časti pozemku nachádzajúci sa v areáli Základnej školy Gessayova, na dobu neurčitú.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Vicestaroška podala pozmeňujúci návrh ohľadom doplnenia predmetu nájmu o nebytové priestory v objekte ZŠ Gessayova a zmeny účelu nájmu.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu p. Jančokovej: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

Následne vicestaroška predložila ďalší pozmeňujúci návrh, zmeniť dobu neurčitú na dobu určitú 10 rokov.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu p. Jančokovej (doba nájmu 10 rokov): prítomných 8, za 4, proti 4, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.

Poslanec Kuruc dáva pozmeňovací návrh na dobu nájmu na dobu určitú 2 roky.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu (poslanca Kuruca): prítomných 8, za 6, proti 0, zdržal sa 2, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

Hlasovanie o bode ako celku: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 27

Návrh na prenájom časti pozemkov pod predajnými stánkami v k. ú. Petržalka ako prípady hodné osobitného zreteľa

Materiál predstavuje, za účelom užívania častí pozemkov pod predajnými stánkami na dobu určitú do 31.12.2027 pre nasledovných žiadateľov:

1. MEDIAPRESS Bratislava, spol. s.r.o., za účelom prevádzkovania novinových stánkov s predajom periodickej tlače, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru.

2. Klaudia Serinová Lavye s.r.o., za účelom prevádzkovania stánku s predajom kvetov a viazania vencov, s rozväzovacou podmienkou, podľa ktorej je nájomca povinný najneskôr do 30.4.2024 zmeniť technické riešenie prevádzky na predmete nájmu podľa manuálu, pričom v dôsledku zmeny dispozície s predmetom nájmu môže dôjsť k zmene rozsahu výmery predmetu nájmu do 15 % celkovej výmery predmetu nájmu.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 28

Návrh na predĺženie nájmov časti pozemkov pod zbernými kontajnermi na šatstvo v k. ú. Petržalka ako prípady hodné osobitného zreteľa

Materiál predstavuje prenájom častí pozemkov za účelom užívania častí pozemkov pod zbernými kontajnermi na šatstvo pre nasledovných žiadateľov:

1. EKOCHARITA Slovensko Slovensku o.z., v lokalitách ulíc: Mlynarovičova, Jasovská, Holíčska, Bulíkova, Hrobákova, Nám. hraničiarov, Vilová, Rovniankova, Mánesovo nám., Mamateyova, Vlastenecké námestie, zberný dvor O. Štefanka za účelom umiestnenia zberných kontajnerov na zber použitých textílií, odevov a obuvi.

2. HUMANA PEOPLE TO PEOPLE Slovakia o. z., v lokalitách ulíc: Bzovicka, Vyšehradská, Beňadická, Wolkrova, Gercenova, Rovniankova, Haanova, Gessayova, Bulíkova, zberný dvor - O. Štefanka za účelom umiestnenia zberných kontajnerov na zber použitých textílií, odevov a obuvi.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 29

Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku v k. ú. Petržalka, parc. č. 27 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov Mlynarovičova 13 a 15, Bratislava-Petržalka v zastúpení Bytový podnik Petržalka s.r.o., Haanova 10, 852 23 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje prenájom časti pozemku pod kontajnerovým stojiskom v lokalite Mlynarovičova 13 a 15 na dobu neurčitú pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 30

Návrh na kúpu Tenisového areálu Slávia Právnik Bratislava, v lokalite Veľký Draždiak, Tematínska 5, v k. ú. Petržalka, pre mestskú časť Bratislava-Petržalka

Materiál predstavil p. Baumann, predmetom materiálu je prevod vlastníckeho práva k stavbám, a prevod vlastníckeho práva k pozemkom, ktoré spolu tvoria Tenisový areál Slávia Právnik Bratislava, nachádzajúci sa v lokalite Veľký Draždiak na Tematínskej 5, v k. ú. Petržalka z výlučného vlastníctva Telovýchovnej jednoty Slávia Právnik Bratislava, a splnomocniť starostu vykonať rozpočtové opatrenia v roku 2023 podľa bodu 1 uznesenia.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Poslanec Kuruc uviedol, že sa pri tomto materiáli názory delia. Považuje to však za dobrú investíciu.

Vicestarostka Jančoková podala nový návrh uznesenia, ktorý nahradil pôvodné uznesenie, a to ohľadom rozdelenia prvého bodu uznesenia – splátkový kalendár ako zvlášť bod uznesenia a zmena pri spôsobe financovania.

Hlasovanie o novom návrhu vicestarostky Jančkovej: prítomných 8, za 6, proti 0, zdržal sa 2, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 31

Bod bol stiahnutý z rokovania.

K bodu č. 32

Návrh na predĺženie nájmov časti pozemkov pod stánkami a terasami s občerstvením v lokalite Veľký Draždiak, k. ú. Petržalka ako prípady hodné osobitného zreteľa

Materiál predstavuje schválenie prenájom časti pozemkov pre žiadateľov uvedených v materiáli.

Rozprava:

Poslanec Kuruc uviedol, že vítajú zjednotenie nájmov.

Vicestaroška podala pozmeňujúci návrh „do 31.10.2024 zmeniť technické riešenie prevádzky na predmete nájmu“.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 33

Návrh uznesenia k Žiadosti o poskytnutie podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania

Materiál predstavila pani vicestaroška. Predmetom materiálu je schválenie investičného zámeru MČ Bratislava-Petržalka s podstatnými náležitosťami uvedenými v materiáli. Materiál bol súčasťou komisií, na ktorých bol schválený.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 34

Návrh na odpis nevyožiteľných pohľadávok, ktoré prešli na mestskú časť Bratislava-Petržalka pri zrušení príspevkovej organizácie Bytový podnik Petržalka, p. o. bez právneho nástupcu, z účtovníctva

Materiál predstavila pani Petříková, vedúca právneho referátu. Predmetom materiálu je schválenie odpisu pohľadávok, schválenie odpisu príslušenstva a schválenie opravy chýb v počítaní uvedenú v uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 62 zo 14.03.2023, ktorým miestne zastupiteľstvo schválilo odpis pohľadávok z účtovníctva mestskej časti Bratislava-Petržalka v celkovej výške istiny 43 076,25 eur a k tomu príslúchajúceho príslušenstva z dôvodu ich nevyožiteľnosti a to tak, že suma „43 076,25 eur“ sa nahrádza sumou „44 242,62 eur.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 35

Riešenie ďalšieho fungovania rozpočtovej organizácie Kultúrne zariadenia Petržalky

Materiál predstavila pani vicestaroška Jančoková. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka žiada starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka o zabezpečenie

spracovania a predloženia miestnemu zastupiteľstvu na plánované zasadnutie konané v novembri 2023 všetkých potrebných uznesení a materiálu na úpravu zriaďovacej listiny rozpočtovej organizácie zriadenej mestskou časťou Bratislava-Petržalka Kultúrne zariadenia Petržalky tak, aby zriaďovacia listina bola v súlade s § 21 ods. 9 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za súčasného zrušenia Štatútu Kultúrnych zariadení Petržalky, vrátane úpravy rozsahu predmetu činnosti organizácie tak, aby organizácia mala aj naďalej status kultúrno-osvetového zariadenia podľa zákona č. 189/2015 Z. z. o kultúrno-osvetovej činnosti v platnom znení a aby predmet jej činnosti zodpovedal reálnemu stavu.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 36

Koncepcia rozvoja Miestnej knižnice Petržalka do roku 2030 s prioritami do roku 2026

Materiál predstavila pani Bergerová, riaditeľka Miestnej knižnice Petržalka. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí zo dňa 27. júna 2023 schválilo Uznesenie č. 139, ktorým požiadalo riaditeľku Miestnej knižnice Petržalka vypracovať koncepciu rozvoja Miestnej knižnice Petržalka do roka 2030 s prioritami do roka 2026. „Koncepcia zahŕňa aj priestorové podmienky, personálne možnosti a rozvoj nových služieb, využitie nových technológií a možností s prihliadnutím na aktuálny PHSR mestskej časti do roka 2028, finančný dopad navrhovaných riešení s časovým rámcom realizácie. Táto koncepcia bude riadne prerokovaná a vzatá na vedomie Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka.“ Materiál bol predložený na rokovanie komisie kultúry a mládeže s uznesením č. 139.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 37

Návrh na zaradenie poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka do Rady školy pri MŠ Vyšehradská a do Rady školy pri MŠ Bzovicka na volebné obdobie 2022-2026

Vicestarostka Jančoková uviedla delegovanie poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka do Rady škôl tak, ako je uvedené v materiáli.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 7, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 38

Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrt'rok 2023

Materiál v krátkosti predstavila pani vicestarostka Jančoková. Je to periodická informácia, v 3. štvrtroku 2023.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 39

Písomná informácia o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrtrok 2023

Materiál predstavila opäť pani Jančoková. Takisto ide o periodickú informáciu.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 40

Návrh na zvolanie 8. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Pani kontrolórka doplnila o bod: **Správa z kontroly z postúpeného podnetu od ÚVO verejného obstarávateľa Kultúrne zariadenia Petržalky;**

ďalej o bod: **Informácia o prijatých opatreniach z kontrol vykonaných útvarom miestneho kontrolóra MČ Bratislava-Petržalka za 2. polrok roka 2022.**

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 41

Rôzne

Poslanec Kuruc požiadal MiÚ, či by do miestneho zastupiteľstva vedel pripraviť materiál Návrh na vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie konateľa obchodnej spoločnosti Športové zariadenia Petržalky, s.r.o. Výberové konanie bolo v minulosti neúspešné a na túto pozíciu bol poverený pán Súlovec, ktorý tam je doteraz.

Vicestarostka uviedla, že si materiál môžu poslanci pripraviť ako poslanecký návrh a buď sa tento bod zaradí alebo sa otvorí v bode Rôzne.

Následne vicestarostka Jančoková ukončila rokovanie.

Koniec rokovania: 12:00 hod.

Ing. Ján Hrčka
starosta

Mgr. Petra Vančová
vedúca kancelárie starostu a prednostu

Mgr. Iveta Jančoková

Ing. Lenka Milincká

Pripravila:

Mgr. Dominika Lieskovcová