



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Vážená pani poslankyňa miestneho zastupiteľstva

**Ing. Lenka MILINCKÁ**

[lenka.milincka@gmail.com](mailto:lenka.milincka@gmail.com)

Váš list číslo / zo dňa  
28.6.2023

Naše číslo  
7740/2023/KS/29294

Vybavuje/telefón/e-mail  
[maria.havlikova@petrzalka.sk](mailto:maria.havlikova@petrzalka.sk)

Bratislava  
20.07.2023

**Vec:** Interpelácia pani poslankyne miestneho zastupiteľstva Ing. Lenky MILINCKEJ – odpoveď pani riaditeľky Miestnej knižnice Petržalka PhDr. Kataríny BERGEROVEJ na interpeláciu

Na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 27.06.2023 ste ma interpelovali vo veci *kontroly v miestnej knižnici*. Vaša písomná interpelácia tvorí prílohu tejto odpovede na Vašu interpeláciu.

*Príloha A – 230628 Písomná interpelácia poslanca miestneho zastupiteľstva*

K Vašej interpelácii uvádzam nasledovné:

## (A) SKUTKOVÝ STAV A ZÁKLADNÉ FAKTY

- (1) Pani PhDr. Katarína BERGEROVÁ je riaditeľkou Miestnej knižnice Petržalka (ďalej len „**pani riaditeľka MKP**“ alebo len „**MKP**“) od 1.6.2011.
- (2) V roku 2011 pani riaditeľka MKP uzatvorila s predchádzajúcim starostom pánom Vladimírom Bajanom Dohodu o použití vlastného motorového vozidla pri pracovnej ceste, na základe ktorej bolo pani riaditeľke MKP povolené používanie vlastného motorového vozidla na operatívne pracovné cesty v rámci Bratislavy, pobočiek a partnerov.

*Príloha B – 11 Dohoda o použití vlastného motorového vozidla pri pracovnej ceste*

### Obdobie od roku 2011 do 02.04.2014

- (3) V uvedenom období služobné vozidlo MKP a vlastné motorové vozidlo pani riaditeľky MKP parkovali na parkovisku na ulici Romanova č. 48 v Bratislave, a to na parkovacích miestach, ktoré MKP pridělila Mestská časť Bratislava-Petržalka. Náklady na tieto 2 (dve) parkovacie stojiská uhrádzala zo svojho rozpočtu Mestská časť Bratislava – Petržalka.

### Obdobie od 03.04.2014 do 31.12.2021

- (4) Dňa 02.04.2014 MKP ako nájomca uzatvorila s obchodnou spoločnosťou TECHNOPOL SERVIS, a.s., IČO: 35 700 840 ako prenajímateľom, Zmluvu č. 3/052/04/2014 o nájme nebytového priestoru (Evč. 1/2014), predmetom ktorej bol prenájom odkrytého parkovacieho stojiska č. 52 na parkovisku na ulici Romanova č. 48, v Bratislave, od 03.04.2014 na dobu neurčitú, za celkovú cenu 180 EUR (vr.

DPH)/štvrt'rok za 1 (jedno) parkovacie stojisko, pričom tieto náklady boli uhrádzané z rozpočtu MKP. Druhé parkovacie stojisko bolo MKP naďalej pridelené Mestskou časťou Bratislava-Petržalka a náklady boli uhrádzané z rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Petržalka. Uvedené v danom čase reflektovalo na požiadavku Mestskej časti Bratislava-Petržalka, aby náklady na parkovacie stojisko pre služobné vozidlo MKP boli uhrádzané z rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Petržalka a náklady na parkovacie stojisko pre vlastné motorové vozidlo pani riaditeľky MKP boli uhrádzané z rozpočtu MKP.

***Príloha C – 14002 Zmluva č. 3/052/04/2014 o nájme nebytového priestoru***

- (5) Dňa 29.06.2021 pani riaditeľka MKP uzatvorila so súčasným starostom pánom Ing. Jánom Hrčkom Dohodu o použití vlastného motorového vozidla pri pracovnej ceste, na základe ktorej bolo pani riaditeľke MKP povolené používanie vlastného motorového vozidla na operatívne pracovné cesty v rámci Bratislavy, pobočiek a partnerov. Znenie uvedenej Dohody o použití vlastného motorového vozidla pri pracovnej ceste je identické so znením predchádzajúcej Dohody o použití vlastného motorového vozidla pri pracovnej ceste (viď. bod (2) tejto odpovede na interpeláciu) a teda v danom období predmetná dohoda vyjadrovala predstavu Mestskej časti Bratislava-Petržalka o forme akou má byť pani riaditeľke MKP povolené používanie vlastného motorového vozidla pri pracovných cestách.

***Príloha D – 210629 Dohoda o použití vlastného motorového vozidla pri pracovnej ceste***

**Obdobie od 01.01.2022 do 28.02.2023**

- (6) Dňa 07.12.2021 MKP ako nájomca uzatvorila s obchodnou spoločnosťou Häusler & Häusler s.r.o., IČO: 48 103 497 ako prenajímateľom, Dodatok č. 1 k Zmluve č. 3/052/04/2014 o nájme nebytového priestoru (Evč. 57/2021), predmetom ktorého bola zmena predmetu nájmu (rozšírenie predmetu nájmu), a to prenájom odkrytého parkovacieho stojiska č. 52 a 53 na parkovisku na ulici Romanova č. 48, v Bratislave od 01.01.2022 za celkovú cenu 360 EUR (vr. DPH)/štvrt'rok za 2 (dve) parkovacie stojiská, pričom tieto náklady boli uhrádzané z rozpočtu MKP. Uvedené v danom čase reflektovalo na požiadavku Mestskej časti Bratislava-Petržalka, aby náklady na parkovacie stojisko pre služobné vozidlo MKP ako aj náklady na parkovacie stojisko pre vlastné motorové vozidlo pani riaditeľky MKP boli uhrádzané z rozpočtu MKP.

***Príloha E – 211207 Dodatok č. 1***

- (7) Dňa 01.02.2023 pani riaditeľka MKP na základe Žiadosti o ukončenie prenájmu parkovacieho miesta č. 52, zmluva č. 3/052/04/2014, doručenej prenajímateľovi Häusler & Häusler s.r.o., IČO: 48 103 497, dňa 02.02.2023, požiadala o ukončenie prenájmu parkovacieho miesta č. 52 nakoľko mala vedomosť o pripravovanom príkaze starostu (viď. bod (8) tejto odpovede na interpeláciu), v zmysle ktorého sa pani riaditeľka MKP rozhodla ukončiť používanie vlastného motorového vozidla na operatívne pracovné cesty v rámci Bratislavy, pobočiek a partnerov v zmysle Dohody o použití vlastného motorového vozidla pri pracovnej ceste zo dňa 29.06.2021. Z uvedeného vyplýva, že pani riaditeľka MKP vopred ešte pred nadobudnutím účinnosti predmetného príkazu starostu bezodkladne a iniciatívne podnikla kroky smerujúce k ukončeniu prenájmu parkovacieho stojiska pre vlastné motorové vozidlo.

***Príloha F – 230201 Žiadosť o ukončenie prenájmu parkovacieho miesta***

- (8) Dňa 06.02.2023 nadobudol účinnosť Príkaz starostu k použitiu súkromného motorového vozidla štatutárnym zástupcom právnickej osoby zriadenej mestskou časťou Bratislava-Petržalka na služobné účely č. IRA\_2023\_03\_PRS zo dňa 06.02.2023, v zmysle ktorého je potrebné predložiť starostovi mestskej časti na schválenie každé jednotlivé použitie súkromného vozidla na služobné účely, v zmysle ktorého pani riaditeľke MKP bola uložená povinnosť predložiť starostovi mestskej časti na schválenie žiadosť k použitiu súkromného motorového vozidla na služobné účely pred každou pracovnou cestou vopred.

***Príloha G – 230206 Príkaz starostu k použitiu súkromného motorového vozidla***

## Obdobie od 01.03.2023 po súčasnosť

- (9) Dňa 08.02.2023 MKP ako nájomca uzatvorila s obchodnou spoločnosťou Häusler & Häusler s.r.o., IČO: 48 103 497 ako prenajímateľom, Dodatok č. 2 k Zmluve č. 3/052/04/2014 o nájme nebytového priestoru (Evč. 52/2023), predmetom ktorého bola zmena predmetu nájmu (zúženie predmetu nájmu), a to prenájom odkrytého parkovacieho stojiska č. 52/C na parkovisku na ulici Romanova č. 48, v Bratislave od 01.03.2023 za celkovú cenu 180 EUR (vr. DPH)/štvrt'rok za 1 (jedno) parkovacie stojisko, pričom tieto náklady sú uhrádzané z rozpočtu MKP.

### *Príloha H – 211207 Dodatok č. 2*

- (10) Pani riaditeľka MKP v súčasnosti v záujme zabezpečenia riadneho chodu MKP vyžadujúceho si presúvanie sa medzi jednotlivými 9-timi pobočkami a 2-mi skladmi MKP v mestskej časti Bratislava-Petržalka, používa vlastné súkromné motorové vozidlo na služobné účely a to na vlastné náklady. Služobné motorové vozidlo MKP značky Citroën Nemo, MKP používa najmä na zásobovanie, prevoz kníh, inventáru, mobiliáru a pod. Pre svoj charakter (pick-up) a vek (rok výroby 2010) je toto služobné vozidlo MKP na vyššie uvedené účely presúvania sa medzi pracoviskami MKP ako aj na účely stretnutí so spolupracujúcimi subjektmi prinajmenšom nehodí sa.

## **(B) ODPOVEĎ K POČTU PARKOVACÍCH MIEST**

- (11) V úvode textu svojej interpelácie zo dňa 28.06.2023 uvádzate, že „[z]o správy kontrolórky je zjavné, že knižnica disponuje jedným služobným vozidlom. Na webe je zverejnená zmluva z r. 2021 (57/2021), ktorá je na dve parkovacie miesta (par. miesta s č. 52 a 53) pre miestnu knižnicu.“ V tejto súvislosti dopĺňam, že zo správy kontrolórky tiež vyplýva, že na základe Dohody o použití vlastného motorového vozidla pri pracovnej ceste zo dňa 29.06.2021 (viď. bod (5) tejto odpovede na interpeláciu), bolo pani riaditeľke MKP povolené používanie vlastného motorového vozidla na operatívne pracovné cesty v rámci Bratislavy, pobočiek a partnerov. Ďalej uvádzam, že v čase podania Vašej interpelácie dňa 28.06.2023, bol na webe skôr dňa 08.02.2023 zverejnený dodatok č. 2 k zmluve z r. 2014 (viď. bod (4) v spojitosti s bodmi (6) a (9) tejto odpovede na interpeláciu), predmetom ktorého bola zmena predmetu nájmu (zúženie predmetu nájmu), a to prenájom odkrytého parkovacieho stojiska č. 52/C na parkovisku na ulici Romanova č. 48, v Bratislave od 01.03.2023.
- (12) Vzhľadom na uvedené, potom je moja odpoveď k počtu parkovacích miest nasledovná:

**V súčasnosti si MKP prenajíma 1 (jedno) parkovacie miesto pre služobné vozidlo MKP a v období od 01.01.2022 do 28.02.2023, na ktorý sa vzťahuje Vami uvádzaný Dodatok č. 1 k Zmluve č. 3/052/04/2014 (Evč. 57/2021), si MKP prenajíkala 2 (dve) parkovacie miesta a to pre služobné vozidlo MKP a pre vlastné motorové vozidlo pani riaditeľky MKP v zmysle Dohody o použití vlastného motorového vozidla pri pracovnej ceste zo dňa 29.06.2021 ako aj schváleného rozpočtu MKP, z ktorého boli uhrádzané náklady na obe parkovacie miesta v danom období.**

## **(C) ODPOVEĎ K VYČÍSLENIU VÝDAVKOV ZA PARKOVACIE MIESTA**

- (13) Za celé obdobie trvania Zmluvy č. 3/052/04/2014 o nájme nebytového priestoru zo dňa 02.04.2014 (Evč. 1/2014) v znení neskorších dodatkov č. 1 a č. 2, t.j. vyše 9 (deväť) rokov, nedošlo k zvýšeniu ceny nájomného a poplatkov za poskytované tovary a služby za 1 (jedno) parkovacie stojisko, pričom celková cena predstavuje 60 EUR s DPH/mesiac, resp. 180 EUR s DPH/štvrt'rok, resp. 720 EUR s DPH/rok.
- (14) Od nástupu pani riaditeľky MKP v roku 2011, mala MKP nasledovné ročné výdavky na prenájom parkovacích miest na Kutlíkovej ulici:

Rok	Výdavky (v EUR s DPH)
2011	0,00
2012	0,00
2013	0,00

2014	536,04
2015	720,00
2016	720,00
2017	720,00
2018	720,00
2019	900,00
2020	720,00
2021	720,00
2022	1.440,00
2023	480,00
<b>Celkom (v EUR s DPH)</b>	<b>7.676,04</b>

**Prílohy CH** – *Výňatky z hlavnej knihy MKP za jednotlivé roky (10 x)*

- (15) V prípade ďalších Vašich otázok súvisiacich s Vami podanou interpeláciou je Vám pani riaditeľka MKP k dispozícii, a to aj osobne.

S úctou



\_\_\_\_\_  
**Ján HRČKA**  
starosta Mestskej časti Bratislava-Petržalka

HLAVNÁ KNIHA

Dátum od: 01.01.2014, Dátum do: 31.12.2014, Maska účtu: 222.08205.636001.41\_\_00601\_\_A3\_\_H, Stredisko od: 14Par, Stredisko do: 14Par

Strana : 1 / 1

Dátum	Dokl.	SU	1..4	5...	6	7	8...	10	11	12	13	Stredisko	Zák.	Text	Starý zostatok	Obrat MD	Obrat DAL	Nový zostatok	
<b>Hlavná činnosť</b>		<b>EUR</b>																	
03.04.	MZ0111114014	222.08205.636001.41	.00601	.A3	.H							14Par		1) úDOD 4014125 nájomné a sl. 1.Q/14 parkovisko Kutl. VS: €		0,00	176,04		
21.07.	MZ0111114029	222.08205.636001.41	.00601	.A3	.H							14Par		3) úDOD 4014265 14Par naj.+ sl. parkovisko 3.Q/14 VS: 305		0,00	180,00		
14.10.	MZ0111114041	222.08205.636001.41	.00601	.A3	.H							14Par		23) úDOD 4014388 14PKu prak. stojisko 4.Q/14 VS: 305204 1		0,00	180,00		
-	-	222.08205.636001.41	.00601	.A3	.H							====	====	- nájomné a služby	0,00	0,00	536,04	-536,04	
-	-	222.=====										====	====	Spolu za SU	0,00	0,00	536,04	-536,04	
<b>C e l k o m</b>															<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>536,04</b>	<b>-536,04</b>	

----- koniec zostavy -----

**H L A V N Á K N I H A**

Základná forma hlavnej knihy, tlač na A4, na šírku, dlhší text

Dátum od: 01.01.2015, Dátum do: 31.12.2015, Maska účtu: 222.0820\_636001.41\_\_00601\_\_A3\_\_H, Stredisko od: 14Par, Stredisko do: 14Par

Strana : 1 / 1

Dátum	Dokl.	SU	1..4	5...	6	7	8...	10	11	12	13	Stredisko	Zák.	Text	Starý zostatok	Obrat MD	Obrat DAL	Nový zostatok	
<b>Hlavná činnosť</b>		<b>EUR</b>																	
09.01.	MZ0111115002	222.0820	.636001.41	.00601	.A3	.H						14Par		32) úDOD 4014031 14pKu prenájom park. m. 1.Q/15 VS: 305		0,00		180,00	
13.04.	MZ0111115015	222.0820	.636001.41	.00601	.A3	.H						14Par		26) úDOD 4015154 parkovacie miesto 2.Q/14 VS: 305204 Tex		0,00		180,00	
10.07.	MZ0111115028	222.0820	.636001.41	.00601	.A3	.H						14Par		9) úDOD 4015244 31D02 služby NP 3.Q/15 VS: 32010 Techn		0,00		180,00	
09.10.	MZ0111115041	222.0820	.636001.41	.00601	.A3	.H						14Par		5) úDOD 4015367 Nájomné a sl. park. st. 4.Q/14 VS: 305204		0,00		180,00	
-	-	222.0820	.636001.41	.00601	.A3	.H						====	====	- nájomné a služby	0,00	0,00		720,00	-720,00
-	-	222	=====	=====	=====	=====						====	====	Spolu za SU	0,00	0,00		720,00	-720,00
<b>C e l k o m</b>															0,00	0,00		720,00	-720,00

---- koniec zostavy ----

**H L A V N Á K N I H A**

Základná forma hlavnej knihy, tlač na A4, na šírku, dlhší text

Dátum od: 01.01.2016, Dátum do: 31.12.2016, Maska účtu: 222.0820\_636001.41\_\_00601\_\_RA3\_\_H, Stredisko od: 14Par, Stredisko do: 14Par

Strana : 1 / 1

Dátum	Dokl.	SU	1..4	5...	6	7	8...	10	11	12	13	Stredisko	Zák.	Text	Starý zostatok	Obrat MD	Obrat DAL	Nový zostatok	
<b>Hlavná činnosť</b>		<b>EUR</b>																	
13.01.	MZ0111116003	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						14Par		13) úDOD 4016023 14pKu park. státie 1.Q/16 VS: 305204 Tex		0,00		180,00	
07.04.	MZ0111116015	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						14Par		62) úDOD 4016141 14pKu nájomné a sl. NP 2.Q/16 VS: 3052		0,00		180,00	
07.07.	MZ0111116028	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						14Par		54) úDOD 4016285 14pKu nájomné a sl. 3.Q/16 VS: 305204 1		0,00		180,00	
10.10.	MZ0111116041	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						14Par		59)úDOD 4016415 14Par náj. a sl. parkovisko 4.Q/16 VS: 305		0,00		180,00	
-	-	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						====	====	- nájomné a služby	0,00	0,00		720,00	-720,00
-	-	222.	=====	=====	=====	=====						====	====	Spolu za SU	0,00	0,00		720,00	-720,00
<b>C e l k o m</b>															0,00	0,00		720,00	-720,00

---- koniec zostavy ----

**H L A V N Á K N I H A**

Základná forma hlavnej knihy, tlač na A4, na šírku, dlhší text

Dátum od: 01.01.2017, Dátum do: 31.12.2017, Maska účtu: 222.0820\_636001.41\_\_00601\_\_RA3\_\_H, Stredisko od: 14Par, Stredisko do: 14Par

Strana : 1 / 1

Dátum	Dokl.	SU	1..4	5...	6	7	8...	10	11	12	13	Stredisko	Zák.	Text	Starý zostatok	Obrat MD	Obrat DAL	Nový zostatok	
<b>Hlavná činnosť</b>		<b>EUR</b>																	
12.01.	MZ0111117003	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						14Par		18) úDOD 4017029 14pKu nájomné a sl. 1.Q/16 VS: 305204 T		0,00		180,00	
12.04.	MZ0111117016	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						14Par		32) úDOD 4017158 14pKu parkovacie stojisko 2.Q/17 VS: 305204 T		0,00		180,00	
10.08.	MZ0111117033	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						14Par		5) úDOD 4017341 naj. a sl. parkovisko 3.Q/17 VS: 305204 Te		0,00		180,00	
03.10.	MZ0111117039	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						14Par		27) úDOD 4017403 14Par nájomné a sl. 4.Q/17 VS: 305204 T		0,00		180,00	
-	-	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						====	====	- nájomné a služby	0,00	0,00		720,00	-720,00
-	-	222.	=====	=====	=====	=====						====	====	Spolu za SU	0,00	0,00		720,00	-720,00
<b>C e l k o m</b>															0,00	0,00		720,00	-720,00

---- koniec zostavy ----



**HLAVNÁ KNIHA**

Hlavná kniha

Dátum od: 01.01.2018, Dátum do: 31.12.2018, Masku účtu: 222.0820\_636001.41\_\_00601\_\_RA3\_\_H, Stredisko od: 14Par, Stredisko do: 14Par

Strana : 1 / 1

Dátum	Dokl.	SU	1..4	5...	6	7	8...	10	11	12	13	Stredisko	Zák.	Text	Starý zostatok	Obrat MD	Obrat DAL	Nový zostatok	
<b>Hlavná činnosť</b>		<b>EUR</b>																	
09.01.	MZ0111118002	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						14Par		22) úDOD 4018025 14Par parkovisko 1.Q/18 VS: 305204 Tec		0,00		180,00	
05.04.	MZ0111118015	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						14Par		60) úDOD 4018158 14Par nájomné a sl. NP 2.Q/18 VS: 305204		0,00		180,00	
11.07.	MZ0111118029	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						14Par		1) úDOD 4018355 14Par nájomné a sl. 3.Q/18 VS: 305204 Te		0,00		180,00	
04.10.	MZ0111118041	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						14Par		12) úDOD 4018481 14pKu nájomné a sl. 4.Q/18 VS: 305204 1		0,00		180,00	
-	-	222.0820	.636001.41	.00601	.RA3.	.H						====	====	- nájomné a služby	0,00	0,00		720,00	-720,00
-	-	222.	=====	=====	=====	=====						====	====	Spolu za SU	0,00	0,00		720,00	-720,00
<b>C e l k o m</b>															0,00	0,00		720,00	-720,00

---- koniec zostavy ----

**H L A V N Á K N I H A**

Základná forma hlavnej knihy, tlač na A4, na šírku, dlhší text

Dátum od: 01.01.2019, Dátum do: 31.12.2019, Maska účtu: 222.0820\_636001.41\_\_00601\_\_RAC\_\_H, Stredisko od: 14Par, Stredisko do: 14Par

Strana : 1 / 1

Dátum	Dokl.	SU	1...	4	5...	6	7	8...	10	11	12	13	Stredisko	Zák.	Text	Starý zostatok	Obrat MD	Obrat DAL	Nový zostatok
<b>Hlavná činnosť</b>		<b>EUR</b>																	
10.01.	MZ0111119003	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H							14Par		27) úDOD 4019024 14Par nájomné a sl. 1.Q/19 VS: 305204 T	0,00		180,00	
03.04.	MZ0111119014	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H							14Par		1) úDOD 4019168 14Par nájomné a sl. 2.Q/19 VS: 305204 Te	0,00		180,00	
05.04.	MZ0111119014	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H							14Par		61) vrátená platba DOD 4019168 VS: 305204 Technopol	180,00		0,00	
16.04.	MZ0111119015	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H							14Par		26) úDOD 4019202 14Par nájomné a sl. 2.Q/19 VS: 305204 T	0,00		180,00	
03.07.	MZ0111119027	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H							14Par		6) úDOD 4019333 14Par nájomné a sl. stoj. 3.Q/19 VS: 305204 T	0,00		180,00	
14.10.	MZ0111119041	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H							14Par		17) úDOD 4019493 14Par náj. a a sl. park. 4.Q/19 VS: 305204 T	0,00		180,00	
-	-	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H							=====	=====	- nájomné a služby	0,00	180,00	900,00	-720,00
-	-	222.	=====	=====	=====	=====							=====	=====	Spolu za SU	0,00	180,00	900,00	-720,00
<b>C e l k o m</b>																0,00	180,00	900,00	-720,00

---- koniec zostavy ----

**H L A V N Á K N I H A**

Základná forma hlavnej knihy, tlač na A4, na šírku, dlhší text

Dátum od: 01.01.2020, Dátum do: 31.12.2020, Maska účtu: 222.0820\_636001.41\_\_00601\_\_RAC\_\_H, Stredisko od: 14Par, Stredisko do: 14Par

Strana : 1 / 1

Dátum	Dokl.	SU	1..4	5...	6	7	8...	10	11	12	13	Stredisko	Zák.	Text	Starý zostatok	Obrat MD	Obrat DAL	Nový zostatok
<b>Hlavná činnosť</b>		<b>EUR</b>																
13.01.	MZ0101020002	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H	14Par	99999	25)	úDOD 4020028	14Par	nájomné a sl.	1.Q/20	VS: 305204		0,00	180,00	
08.04.	MZ0101020015	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H	14Par	99999	7)	úDOD 4020160	14Par	nájomné a sl.	NP 2.Q/20	VS: 305204		0,00	180,00	
03.07.	MZ0101020027	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H	14Par	99999	21)	úDOD 4020283	14Par	nájomné a služby	3.Q/20	VS: 305204		0,00	180,00	
12.10.	MZ0101020041	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H	14Par	99999	18)	úDOD 4020447	14Pa	nájomné a sl.	NP 4.Q/20	VS: 305204		0,00	180,00	
-	-	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H	====	====		- nájomné a služby NP					0,00	0,00	720,00	-720,00
-	-	222.	=====	=====	=====	=====	=====	=====		Spolu za SU					0,00	0,00	720,00	-720,00
<b>C e l k o m</b>															0,00	0,00	720,00	-720,00

---- koniec zostavy ----

**H L A V N Á K N I H A**

Základná forma hlavnej knihy, tlač na A4, na šírku, dlhší text

Dátum od: 01.01.2021, Dátum do: 31.12.2021, Maska účtu: 222.0820\_636001.41\_\_00601\_\_RAC\_\_H, Stredisko od: 14Par, Stredisko do: 14Par

Strana : 1 / 1

Dátum	Dokl.	SU	1..4	5...	6	7	8...	10	11	12	13	Stredisko	Zák.	Text	Starý zostatok	Obrat MD	Obrat DAL	Nový zostatok	
<b>Hlavná činnosť</b>		<b>EUR</b>																	
15.01.	MZ0101021002	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H	14Par	99999	28)	úDOD 4121023	14Par	park. stojisko	1.Q/21	VS: 305204	H	0,00	180,00		
14.04.	MZ0101021015	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H	14Par	99999	14)	úDOD 4121151	14Par	nájomné a sl. NP	2.Q/21	VS: 305204	H	0,00	180,00		
08.07.	MZ0101021036	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H	14Par	99999	15)	úDOD 4121302	14Par	nájomné a sl. parkov. st.	3.Q/21	VS: 305204	H	0,00	180,00		
06.10.	MZ0101021067	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H	14Par	99999	1)	úDOD 4121466	14Par	nájom. a sl. park. st.	4.Q/21	VS: 305204	H	0,00	180,00		
-	-	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H	====	====		- nájomné a služby NP						0,00	0,00	720,00	-720,00
-	-	222.	=====	=====	=====	=====	=====	=====		Spolu za SU						0,00	0,00	720,00	-720,00
<b>C e l k o m</b>															<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>720,00</b>	<b>-720,00</b>	

---- koniec zostavy ----

**H L A V N Á K N I H A**

Základná forma hlavnej knihy, tlač na A4, na šírku, dlhší text

Dátum od: 01.01.2022, Dátum do: 31.12.2022, Maska účtu: 222.0820\_636001.41\_\_00601\_\_RAC\_\_H, Stredisko od: 14Par, Stredisko do: 14Par

Strana : 1 / 1

Dátum	Dokl.	SU	1..4	5...	6	7	8...	10	11	12	13	Stredisko	Zák.	Text	Starý zostatok	Obrat MD	Obrat DAL	Nový zostatok	
<b>Hlavná činnosť</b>		<b>EUR</b>																	
11.01.	MZ1300522002	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H						14Par	99999	17)úDOD 4122022 14Par náj. + sl. park. st. 52 a 53 VS: 3052		0,00		360,00	
05.04.	MZ1300522033	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H						14Par	99999	9) úDOD 4122157 14Par náj. a sl. park. stoj. 2.Q/22 VS: 3052		0,00		360,00	
07.07.	MZ1300522069	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H						14Par	99999	43) úDOD 4122323 14Par nájomné a služby NP 3.Q/22 VS: 3052		0,00		360,00	
06.10.	MZ1300522103	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H						14Par	99999	50)úDOD 4122486 14Par náj. a sl. park. stoj. 4.Q/22 VS: 3052		0,00		360,00	
-	-	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H						====	====	- nájomné a služby NP	0,00	0,00		1 440,00	-1 440,00
-	-	222.	=====	=====	=====	=====						====	====	Spolu za SU	0,00	0,00		1 440,00	-1 440,00
<b>C e l k o m</b>															0,00	0,00		1 440,00	-1 440,00

---- koniec zostavy ----

**HLAVNÁ KNIHA**

Základná forma hlavnej knihy, tlač na A4, na šírku, dlhší text

Dátum od: 01.01.2023, Dátum do: 29.06.2023, Maska účtu: 222.0820\_636001.41\_\_00601\_\_RAC\_\_H, Stredisko od: 14Par, Stredisko do: 14Par

Strana : 1 / 1

Dátum	Dokl.	SU	1..4	5...	6	7	8...	10	11	12	13	Stredisko	Zák.	Text	Starý zostatok	Obrat MD	Obrat DAL	Nový zostatok
<b>Hlavná činnosť</b>		<b>EUR</b>																
10.01.	MZ1300523004	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H	14Par	99999	9) úDOD 4123013	prenájom park. miest 52,53	1.Q/23	VS: 30€				0,00	360,00	
06.04.	MZ1300523042	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H	14Par	99999	8)úDOD 4123165	14Par nájom. a služby parkov.	2.Q/23	VS: 3				0,00	120,00	
-	-	222.0820	.636001.41	.00601	.RAC	.H	=====	=====	- nájomné a služby NP						0,00	0,00	480,00	-480,00
-	-	222.	=====	=====	=====	=====	=====	=====	Spolu za SU						0,00	0,00	480,00	-480,00
<b>C e l k o m</b>															0,00	0,00	480,00	-480,00

----- koniec zostavy -----

DOHODA O POUŽITÍ VLASTNÉHO MOTOROVÉHO VOZIDLA  
PRI PRACOVNEJ CESTE

Priezvisko, meno, titul:

Bergemba Kataluov, B.A.

Organizácia:

Miestna kultúrna strediská

Adresa:

Čestlákova 17, 81102 Bratislava

Dátum konania pracovnej cesty:

operatívne

Miesto konania pracovnej cesty:

BA, pôsobí, mesto, parkovi

Čestné prehlásenie :

Vyhlasujem, že (som) nie som držiteľom motorového vozidla:

ŠPZ: BA 241 VL

TYP: Ford Focus combi

Druh pohonnej hmoty:

benzín

Spotreba na 100 km:

6,7

Číslo TP:

SD 331 267

Platnosť TP do:

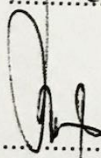
—

Číslo havarijnej poisťky:

898 7073768

Poisťovňa:


Generali Slovensko, a.s.

  
podpis zamestnanca

Povoľujem menovanému zamestnancovi použiť na uvedenú pracovnú cestu vlastné motorové vozidlo za týchto podmienok.\*

1. Úhrada základnej náhrady
2. Úhrada za spotrebované pohonné hmoty

V Bratislave .....

  
Vladimír Bajan  
starosta



**ZMLUVA č. 3/052/04/2014**  
**o nájme nebytového priestoru**

**TECHNOPOL SERVIS, a.s.,**

v zastúpení:

IČO:

IČDPH:

Zapísaný v OR:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

( ďalej ako prenajímateľ )

Kutlíkova 17, Bratislava 852 50

Denisa Pávková predsedníčka predstavenstva a generálna riaditeľka

35 700 840

SK2020327474

Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 1174/B

Tatra banka, a. s., Bratislava

2620040926/1100

**a**

**Miestna knižnica Petržalka,**

Kutlíkova 17, Bratislava 851 02

IČO:

260355

IČ DPH:

nie je plátc DPH

Bankové spojenie:

Prima banka, a. s., Bratislava

Číslo účtu:

1800753005/5600

( ďalej ako nájomca )

**variabilný symbol nájomcu : 305204**

**uzatvárajú túto zmluvu**

**Článok I**  
**Predmet zmluvy**

1.1. Nájom nebytových priestorov – parkovacieho stojiska na ulici Romanova č. 48 v Bratislave, ktoré sú vo vlastníctve prenajímateľa, na účely parkovania motorového vozidla nájomcu.

1.2. Poskytovanie služieb prenajímateľom.

**Článok II**  
**Čas a predmet nájmu**

2.1. Nájomný pomer vzniká dňom 3.4.2014 a je uzatvorený **na dobu neurčitú**.

2.2. Prenajímateľ prenajíma odkryté parkovacie stojisko **č. 52** na parkovisku na ulici Romanova č. 48, v Bratislave.

2.3. Prenajímateľ osobitne zabezpečí poskytnutie nepretržitej strážnej služby, dodávku el. energie, upratovanie priestorov a odvoz odpadu. Cena za tieto tovary a služby nie je súčasťou ceny nájomného.

**Článok III**  
**Cena a spôsob úhrady**

3.1. Cena nájomného a poplatkov za poskytované tovary a služby za jedno PS, vymedzená v bodoch 2.2. a 2.3. tejto zmluvy sa stanovuje dohodou v sume (bez DPH).....**600 EUR/rok**

Z toho:

- nájom „holostien“ podliehajúci 20 % DPH .....104,88 EUR/štvrtrok



- 20% DPH.....20,98 EUR/štvrt'rok
- dodávky energií a služieb podliehajúcich 20% DPH (el. energia, upratovanie, odvoz odpadu, strážna služba).....45,12 EUR/štvrt'rok
- 20 %DPH.....9,02 EUR/štvrt'rok

**Celkom cena k úhrade 180 EUR (vr. DPH) / štvrt'rok za 1 PS.**

- 3.2. Nájomné a poplatky za poskytované tovary a služby podľa bodu 3.1. je nájomca povinný uhrádzať štvrt'ročne bez faktúry najneskôr 10. deň v prvom mesiaci v štvrt'roku, za ktorý sa úhrada vykonáva, prevodným príkazom na účet prenajímateľa, alebo platbou v hotovosti v pokladni prenajímateľa. Pri úhrade nájomného a poplatkov za tovary a služby je nájomca povinný uvádzať variabilný symbol **305204**. Prvú platbu nájomného podľa čl.III, ods.1 tejto zmluvy, uhradí nájomca do 7 dní od podpisu Zmluvy o nájme.
- 3.3. Ak nájomca neuhradí platbu za nájomné a tovary a služby poskytnuté v zmysle tejto zmluvy v termíne splatnosti uvedenom v bode 3.2., zaplatí prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z čiastky k úhrade, za každý deň omeškania.
- 3.4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo navrhnúť zmenu ceny za nájom a poskytnuté tovary a služby z dôvodu zmien ekonomických a prevádzkových podmienok.

**Článok IV  
Podmienky nájmu**

**4.1. Práva a povinnosti nájomcu:**

- 4.1.1 Uhrádzať na účet prenajímateľa nájomné a poplatky za poskytované služby v súlade s ustanoveniami čl. III. tejto zmluvy.
- 4.1.2. Užívať prenajaté garážové stojisko len za účelom garážovania svojho motorového vozidla, ktorého fotokópia technického preukazu je Prílohou č. 2 tejto zmluvy ako jej neoddeliteľná súčasť.
- 4.1.3. Dodržiavať prevádzkový poriadok, požiaro-bezpečnostné predpisy a iné platné predpisy a pokyny vydané prenajímateľom.
- 4.1.4. K vstupu na predmet nájmu vydá prenajímateľ nájomcovi v deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy bezkontaktnú vstupnú identifikačnú kartu (ďalej len vstupná karta), ktorá je majetkom prenajímateľa. Vstupnú kartu môže používať len osoba parkujúca s motorovým vozidlom na ktoré je vstupná karta vystavená.
- 4.1.5. V prípade straty alebo znehodnotenia ako aj vystavenia vstupnej karty na iné motorové vozidlo je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi za vystavenie novej vstupnej karty sumu 20 EUR. Stratu alebo znehodnotenie vstupnej karty je nájomca povinný bezodkladne písomne hlásiť prenajímateľovi (osobne, poštou, faxom, e-mailom). 20 EUR zaplatí nájomca aj v prípade, keď prenajímateľ zablokuje vstupnú kartu z dôvodu, že nájomca porušil podmienky tejto zmluvy.
- 4.1.6. Nájomca nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa dať do prenájmu predmet nájmu tretím osobám, alebo povoliť užívanie predmetu nájmu tretím osobám.
- 4.1.7. Nájomca je povinný nahlásiť prenajímateľovi bezodkladne všetky zmeny týkajúce sa nájomného vzťahu, obzvlášť získanie registrácie DPH.
- 1.8. V prípade, ak na majetku prenajímateľa, ktorý je predmetom nájmu, vzniknú škody ako následok konania nájomcu alebo osôb, ktorým nájomca umožnil prístup do týchto priestorov, zodpovedá nájomca za zavinené konanie v zmysle § 420 Občianskeho zákonníka.



#### 4.2. Prenajímateľ sa zaväzuje:

- 4.2.1. Udržiavať podstatu nehnuteľnosti v dobrom prevádzkovom stave a odstraňovať vzniknuté závady a poruchy.
- 4.2.2. Poskytovať nájomcovi v plnom rozsahu zmluvné služby.
- 4.2.3. Umožniť nájomcovi zoznámiť sa s prevádzkovým poriadkom a požiarno-bezpečnostnými predpismi platnými pre garážové stojiská na Romanovej ul. č. 48, v Bratislave.
- 4.2.4. Zabezpečiť poistenie objektu v ktorom sa nachádzajú prenajaté priestory.

#### 4.3. Práva prenájomcu

- 4.3.1. V prípade porušovania podmienok tejto zmluvy nájomcom je prenájomcu oprávnený mu zablokovat' vstupnú identifikačnú kartu a tým mu neumožniť vstup na predmetné stojisko až do vyriešenia vzniknutého problému v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy

### **Článok V Ukončenie nájmu**

- 5.1. Prenajímateľ i nájomca sú oprávnení vypovedať zmluvu písomne bez udania dôvodu. Výpovedná lehota sú tri mesiace a počítajú sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane.
- 5.2. Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy okamžite, ak:
- 5.2.1. Nájomca i napriek písomnému upozorneniu opätovne poruší prevádzkový poriadok alebo požiarno-bezpečnostné predpisy.
- 5.2.2. Nájomca prenechá prenajatý priestor alebo jeho časť do podnájmu bez súhlasu prenájomcu.
- 5.2.3. Nájomca mešká s úhradou nájomného a poplatkov za poskytované služby v zmysle ustanovení bodov 3.1. a 3.2. tejto zmluvy o viac ako 7 dní.
- 5.3. V prípade odstúpenia od zmluvy prenájomcu podľa bodu 5.2. sa nájomný vzťah skončí dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy nájomcovi.
- 5.4. Nájom zaniká aj z týchto dôvodov:
- zánikom predmetu nájmu,
  - smrťou nájomcu, pokiaľ dedičia po poručiteľovi ktorý bol nájomcom, do 30 dní od jeho smrti neoznámia, že pokračujú v nájme,
  - zánikom právnickej osoby, ak je nájomcom
- 5.5. Odo dňa ukončenia nájmu sa zaväzuje nájomca opustiť prenajaté priestory do 3 dní. V prípade, že tak neurobí, súhlasí podpisom tejto zmluvy s premiestnením dopravného prostriedku parkujúceho na predmete nájmu na verejné parkovisko podľa uváženia prenájomcu. O vypratání majetku nájomcu bude spísaný protokol za prítomnosti svedka. Náklady spojené s vypratáním a zablokovaním vstupnej karty sa nájomca zaväzuje uhradiť bezodkladne po doručení výzvy prenájomcu.



## Článok VI Záverečné ustanovenia

6.1. Výpoveď, alebo odstúpenie od zmluvy sa považujú za doručené dňom:

- osobného prevzatia proti podpisu na kópii písomnosti,
- doručenia zásielky poštou formou doporučenej zásielky.

Ak nebolo možné doručiť písomnosť poštou z dôvodu, že adresát nie je zastihnuteľný na adrese uvedenej v preambule zmluvy, doručovacia pošta zásielku uloží a vyzve adresáta vhodným spôsobom aby si písomnosť vyzdvihol.

V prípade, že adresát na výzvu pošty zásielku neprevezme, pošta vráti zásielku späť odosielateľovi. Písomnosť sa považuje za doručенú dňom vrátenia zásielky odosielateľovi, i keď sa adresát o doručovaní zásielky poštou nedozvedel.

6.2. Nájomca vyhlasuje, že bol oboznámený s prevádzkovým poriadkom a požiaro-bezpečnostnými predpismi prenajímateľa .

6.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom.

6.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 3.4.2014.

6.5. Akékoľvek doplnenia alebo zmeny k tejto zmluve budú platné iba vtedy, ak budú urobené formou jej písomných dodatkov a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.

6.6 Ak niektoré ustanovenia neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne prijať dodatok k tejto zmluve, ktorým bude nahradené neplatné alebo neúčinné ustanovenie.

6.7. Zmluvné vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č.116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení jeho noviel a doplnkov, Občianskym zákonníkom a súvisiacimi právnymi predpismi.

6.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu rozumejú, že zmluva nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu podpísali.

V Bratislave, dňa 2.4.2014

prenajímateľ

nájomca



DOHODA O POUŽITÍ VLASTNÉHO MOTOROVÉHO VOZIDLA  
PRI PRACOVNEJ CESTE

Priezvisko, meno, titul: Bergerová Katarína, PhDr.

Organizácia: Miestna knižnica Petržalka

Adresa: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

Dátum konania pracovnej cesty: operatívne

Miesto konania pracovnej cesty: Bratislava, pobočky, mesto, partneri

Čestné prehlásenie:

Vyhlasujem, že som - nie som držiteľom motorového vozidla:

ŠPZ: BL 158 XK TYP: Ford Focus

Druh pohonnej hmoty: benzín Spotreba na 100 km: 5,7 L

Číslo TP: DKW 39849 / TP PG017289 Platnosť TP do: 30. 6. 2029

Číslo havarijnej poisťky: Poisťovňa: GENERALI

.....  
podpis zamestnanca

Povoľujem menovanému zamestnancovi použiť na uvedenú pracovnú cestu  
vlastné motorové vozidlo za týchto podmienok:

1. Úhrada základnej náhrady
2. Úhrada za spotrebované pohonné hmoty

V Bratislave 27. 6. 2024

.....  
Ing. Ján Hrčka  
starosta

**DODATOK č. 1**  
**K Z M L U V E č. 3/052/04/2014**  
**o nájme nebytového priestoru**

uzatvorená medzi:

**Häusler & Häusler s.r.o.**

Sídlo: Záhradnícka 83, 821 08 Bratislava  
IČO: 48 103 497  
IČ DPH: SK2120065871  
DIČ: 2120065871  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: **SK53 1100 0000 0029 4207 2891**  
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., vložka č:103217/B  
Štatutárny orgán: Ing. Filip Häusler, konateľ  
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

**Miestna knižnica Petržalka**

Sídlo: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava  
IČO: 00260355  
DIČ: 2020845145  
IČ DPH: nie je platca DPH  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: **SK32 5600 0000 0018 0075 3005**  
Štatutárny orgán: PhDr. Katarína Bergerová, riaditeľka

(ďalej len „**Nájomca**“)

Variabilný symbol: **305204**

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“ alebo samostatne aj ako len „**Zmluvná strana**“)

**Preambula**

1. Prenajímateľ je v zmysle Opatrenia Úradu špeciálnej prokuratúry č. k. VII/1 Gv 59/18/1000-77 zo dňa 26.06.2019 (ďalej len „**Opatrenie**“) povereným správcom nehnuteľností komplexu budov Technopol, a to vrátane garážových stojísk. Podrobnú špecifikáciu jednotlivých nehnuteľností, ktoré spravuje správca obsahuje Opatrenie, ktoré tvorí Prílohu č. 1 k tomuto Dodatku.
2. Vzhľadom na potrebu úpravy vzájomných vzťahov sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 1 k Zmluve č. 3/052/04/2014 o nájme nebytových priestorov zo dňa 02.04.2014 (ďalej len „**Zmluva**“), a to v nižšie uvedenom znení.

**Článok I**

**Predmet Dodatku č. 1**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok II odsek 2.2 sa v celom rozsahu ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„ 2.2 Prenajímateľ prenajíma **odkryté parkovacie stojisko č. 52 a 53 na parkovisku na ulici Romanova č. 48, v Bratislave.** “

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok III odsek 3.1 sa v celom rozsahu ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„ 3.1 Cena nájomného a poplatkov za poskytované tovary a služby za jedno PS, vymedzená v bodoch 2.2 a 2.3 tejto Zmluvy sa stanovuje dohodou v sume (bez DPH) ..... **600,00 EUR/rok**



Z toho:

- Nájom „holostien“ podliehajúci 20% DPH ..... 104,88 EUR/štvrtrok  
20% DPH ..... 20,98 EUR/štvrtrok
- Dodávky energií a služieb podliehajúcich 20% DPH (el. energia, upratovanie, odvoz odpadu, strážna služba) ..... 45,12 EUR/štvrtrok  
20% DPH ..... 9,02 EUR/štvrtrok

**Celkom k úhrade 360,00 EUR (vr. DPH) / štvrtrok za dve (2) PS.**

## Článok II Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zo strany oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán **a účinnosť od 01.01.2022.**
3. Zmluvné vzťahy v tomto Dodatku č. 1 neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení jeho noviel a doplnkov, Občianskym zákonníkom a súvisiacimi právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu rozumejú, že nebol dojednaný v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom tento Dodatok č. 1 podpísali.

V Bratislave, dňa 07.12.2021

Prenajímateľ

**KUSLER**  
**KUSLER**  
s.r.o.  
3, 821 08 Bratislava  
DI 2021 06

Hän,  
Ing. F.  
Konateľ

s.r.o.

M  
NICA PETRŽALKA  
02 Bratislava 5  
uznesením  
ka č. 23/1991  
SÚ SR  
45 -1-

Prílohy:

Príloha č. 1 – Opatrenie



MIESTNA  
KNIŽNICA  
PETRŽALKA

# Miestna knižnica Petržalka

Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

Häusler & Häusler s.r.o.  
Záhradnícka 83  
821 08 Bratislava

Vec:

Žiadosť o ukončenie prenájmu parkovacieho miesta č. 52, zmluva č.3/052/04/2014 .

Žiadam týmto o ukončenie prenájmu parkovacieho miesta č.52 podľa zmluvy č.3/052/04/2014 s účinnosťou od 1.3.2023. Miestna knižnica Petržalka nebude financovať naďalej parkovisko pre uvedené vozidlo.

Parkovacie miesto č.53, podľa dodatku č.1 horeuvedenej zmluvy budeme naďalej využívať(1 miesto).

Nakoľko sme prenájom zaplatili na prvý štvrtrok 2023 za obidve parkovacie miesta, dovoľujem si požiadať o započítanie sumy prenájmu na mesiac marec 2023, za parkovacie miesto 52 a priradiť sumu 60 € ( mesačné nájomné) k parkovaciemu miestu č.53 za apríl 2023. Na druhý štvrtrok, by sme uhradili sumu 120 € za miesto č.53.

<b>PODATEĽŇA TECHNOPOL</b>	
Došlo dňa:	02. 02. 2023
Evid. číslo: Prílohy:	vybavuje:

PhDr.Katarína Bergerová  
riaditeľka  
Miestna knižnica Petržalka






V Bratislave dňa 1.2.2023

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka	Novelizácia: 0
Názov: PRÍKAZ STAROSTU K POUŽITIU SÚKROMNÉHO MOTOROVÉHO VOZIDLA ŠTATUTÁRNYM ZÁSTUPCOM PRÁVNICKEJ OSOBY ZRIADENEJ MESTSKOU ČASŤOU BRATISLAVA-PETRŽALKA NA SLUŽOBNÉ ÚČELY č.IRA_2023_03_PRS	
Identifikátor: IRA_2023_03_PRS	Počet strán: 3
Registratúrne číslo: 3152/2023/01-KS/6244	

**PRÍKAZ STAROSTU K POUŽITIU SÚKROMNÉHO  
MOTOROVÉHO VOZIDLA ŠTATUTÁRNYM ZÁSTUPCOM  
PRÁVNICKEJ OSOBY ZRIADENEJ MESTSKOU ČASŤOU  
BRATISLAVA-PETRŽALKA NA SLUŽOBNÉ ÚČELY  
č. IRA\_2023\_03\_PRS**

Účinnosť od: 6.2.2023

	Meno	Dátum	Podpis
Vypracoval Právny referát	JUDr. Jozef Hudák JUDr. Mária Petříková	6. 2. 2023	
Gestor prednosta	Ing. Matúš Súlovec		
Schválil Starosta mestskej časti	Ing. Ján Hríka	6. 2. 2023	



Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka	Novelizácia: 0
Názov: PRÍKAZ STAROSTU K POUŽITIU SÚKROMNÉHO MOTOROVÉHO VOZIDLA ŠTATUTÁRNYM ZÁSTUPCOM PRÁVNICKEJ OSOBY ZRIADENEJ MESTSKOU ČASŤOU BRATISLAVA-PETRŽALKA NA SLUŽOBNÉ ÚČELY č.IRA_2023_03_PRS	
Identifikátor: IRA_2023_03_PRS	Počet strán: 3
Registratúrne číslo: 3152/2023/01-KS/6244	

V súlade s § 4 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov, a za účelom určenia jednotného postupu k použitiu súkromného motorového vozidla štatutárnym zástupcom právnickej osoby zriadenej mestskou časťou Bratislava-Petržalka (ďalej len „mestská časť“) na služobné účely

#### u k l a d á m

štatutárnym zástupcom právnických osôb zriadených mestskou časťou:

1. povinnosť predložiť starostovi mestskej časti na chválenie žiadosť k použitiu súkromného motorového vozidla (ďalej len „žiadosť“) na služobné účely pred každou pracovnou cestou vopred. Schválená žiadosť sa vzťahuje len na jednu pracovnú cestu. Schválená žiadosť je prílohou k schválenému cestovnému príkazu. Vzor žiadosti tvorí prílohu tohto Príkazu starostu.

Termín: priebežne od dátumu nadobudnutia účinnosti príkazu

Zabezpečiť prijatie povinnosti uvedenej v ods. 1 do príslušného interného predpisu danej právnickej osoby upravujúceho používanie súkromných motorových vozidiel na služobné účely, ak plnenie tejto povinnosti nie je v danom internom predpise upravené v súlade s týmto príkazom.

Termín: do 28.2.2023

Tento Príkaz starostu nadobúda účinnosť dňa 6.2.2023



Ing. Ján Hrčka  
starosta



Príloha

**Žiadosť na používanie súkromného motorového vozidla štatutárneho zástupcu organizácie na pracovnú cestu**

Štatutárny zástupca (vedúci zamestnanec): \_\_\_\_\_

Pracovná cesta (miesto) \_\_\_\_\_

Pracovná cesta sa uskutoční dňa (v dňoch) \_\_\_\_\_

Spolucestujúci \_\_\_\_\_

Na pracovnú cestu bude použité MV:

Typ vozidla \_\_\_\_\_

Normovaná spotreba a druh paliva \_\_\_\_\_

EVČ \_\_\_\_\_

Číslo havarijného poistenia vozidla \_\_\_\_\_

Vedúci zamestnanec vyššie uvedeného MV týmto prehlasuje, že:

a) Vozidlo je havarijne poistené

b) Vozidlo je technicky spôsobilé na premávku na pozemných komunikáciách

S použitím súkromného motorového vozidla:

a) Súhlasím

b) Nesúhlasím

V Bratislave, dňa: \_\_\_\_\_ V Bratislave, dňa: \_\_\_\_\_

Vedúci zamestnanec: \_\_\_\_\_ Za zamestnávateľa: \_\_\_\_\_  
podpis podpis starostu

\_\_\_\_\_

**DODATOK č. 2**  
**K Z M L U V E č. 3/052/04/2014**  
**o nájme nebytového priestoru**

uzatvorená medzi:

**Häusler & Häusler s.r.o.**

Sídlo: Záhradnícka 83, 821 08 Bratislava  
IČO: 48 103 497  
IČ DPH: SK2120065871  
DIČ: 2120065871  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: **SK53 1100 0000 0029 4207 2891**  
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., vložka č:103217/B  
Štatutárny orgán: Ing. Filip Häusler, konateľ  
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

**Miestna knižnica Petržalka**

Sídlo: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava  
IČO: 00260355  
DIČ: 2020845145  
IČ DPH: nie je platca DPH  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: **SK32 5600 0000 0018 0075 3005**  
Štatutárny orgán: PhDr. Katarína Bergerová, riaditeľka  
(ďalej len „**Nájomca**“)

Variabilný symbol: **305204**

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“ alebo samostatne aj ako len „**Zmluvná strana**“)

**Preambula**

1. Prenajímateľ je v zmysle Opatrenia Úradu špeciálnej prokuratúry č. k. VII/1 Gv 59/18/1000-77 zo dňa 26.06.2019 (ďalej len „**Opatrenie**“) povereným správcom nehnuteľností komplexu budov Technopol, a to vrátane garážových stojísk.
2. Vzhľadom na potrebu úpravy vzájomných vzťahov sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 2 k Zmluve č. 3/052/04/2014 o nájme nebytových priestorov zo dňa 02.04.2014 (ďalej len „**Zmluva**“), a to v nižšie uvedenom znení.

**Článok I**

**Predmet Dodatku č. 2**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok II odsek 2.2 sa v celom rozsahu ruší a nahrádza sa nasledovným znením:  
*„ 2.2 Prenajímateľ prenajíma **odkryté parkovacie stojisko č. 52/C na parkovisku na ulici Romanova č. 48, v Bratislave.** “*
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok III odsek 3.1 sa v celom rozsahu ruší a nahrádza sa nasledovným znením:  
*„ 3.1 Cena nájomného a poplatkov za poskytované tovary a služby za jedno PS, vymedzená v bodoch 2.2 a 2.3 tejto Zmluvy sa stanovuje dohodou v sume (bez DPH) ..... **600,00 EUR/rok** “*



Z toho:

- Nájom „holostien“ podliehajúci 20% DPH ..... 104,88 EUR/štvrtrok  
20% DPH ..... 20,98 EUR/štvrtrok
- Dodávky energií a služieb podliehajúcich 20% DPH (el. energia, upratovanie, odvoz odpadu, strážna služba) ..... 45,12 EUR/štvrtrok  
20% DPH ..... 9,02 EUR/štvrtrok

**Celkom k úhrade 180,00 EUR (vr. DPH) / štvrt'rok za jedno (1) PS. "**

## Článok II Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.
2. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zo strany oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán a účinnosť od 01.03.2023.
3. Zmluvné vzťahy v tomto Dodatku č. 2 neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení jeho noviel a doplnkov, Občianskym zákonníkom a súvisiacimi právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu rozumejú, že nebol dojednaný v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom tento Dodatok č. 2 podpísali.

V Bratislave, dňa 08.02.2023

Prenajímateľ

HAUSLER

Häusler & Häusler, s.r.o.  
Ing. Filip Häusler  
Konateľ

Nájomca

Miestna knižnica Petržalka  
PhDr. Katarína Bergerová  
Riaditeľka

MIESTNA KNIŽNICA PETRŽALKA  
Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava 5  
rozp. organizácia zriadená uznesením  
MZ MČ Bratislava - Petržalka č. 23/1991  
registrácia: Register organizácií ŠÚ SR  
IČO: 40260355 DIČ: 2020945145 -1-