



- podľa rozdeľovníka -

Váš list
03. 10. 2023

Naše poradové číslo
**MAGS ODP 58677/2023/
/517644-2/Su**

Vybavuje / Linka
**Ing. Šumichrastová
+421 2 5935 6486**

V Bratislave
09. 10. 2023

VEC: KOPČIANSKA – JUH, IV. stavba, Komunikácia západnej rozvojovej osi Kopčianska, Bratislava – oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednania

Stavebník **Hlavné mesto SR Bratislava**, Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 00 603 481, prostredníctvom splnomocneného zástupcu spoločnosti **Nesto Juh Land Development, s.r.o.**, Legionárska 10, Bratislava, IČO 48 179 957, ďalej zastúpený spoločnosťou **MADING s.r.o.**, Drieňová 1H/16940, Bratislava, IČO 35 938 226 (ďalej len „stavebník“) podal dňa 04. 10. 2023 Hlavnému mestu SR Bratislave, ako príslušnému špeciálnemu stavebnému úradu pre miestne cesty I. a II. triedy, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

na stavebné objekty:

SO-210.ZK.a1 Miestna obslužná komunikácia - I.

SO-210.ZK.a2 Miestna obslužná komunikácia - II.

SO-850.ZK.1 Verejné osvetlenie - I.

SO-850.ZK.2 Verejné osvetlenie - II.

SO-210.ZK.5 Miestna obslužná komunikácia - Oporný múr (časť 1)

tvoriace súčasť stavby: **„KOPČIANSKA – JUH, IV. stavba, Komunikácia západnej rozvojovej osi Kopčianska, Bratislava“**,

miesto stavby: mestská časť Bratislava-Petržalka, kat. územie Petržalka,

pozemky registra **C-KN** parc. č. **5876/70, 5876/71, 5876/77, 5876/65, 5876/69, 5876/99, 5876/101, 5876/105**

druh stavby: dopravná infraštruktúra – trvalá líniová stavba, novostavba

účel stavby: dopravná infraštruktúra pre novovznikajúcu obytnú zónu

Na stavbu bolo vydané hlavným mestom SR Bratislavou stavebné povolenie č. MAGS SSU 32739/2023/7295-24/Su zo dňa 15. 02. 2023, právoplatné dňa 21. 03. 2023.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), podľa § 2 písm. a) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov, § 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, podľa V. časti Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v súlade

s ustanovením § 80 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie na deň

10. novembra 2023 (piatok) o 11:00 hod.

so stretnutím na mieste stavby na konci Kopčianskej ulice pri bunkri – nové obratisko MHD.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa zároveň upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

K ústnemu pojednávaniu spojenému s miestnym zisťovaním je navrhovateľ podľa § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona povinný pripraviť:

- projektovú dokumentáciu stavby overenú stavebným úradom v stavebnom konaní,
- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým prišlo počas realizovania stavby so súhlasom stavebného úradu, tieto zmeny vyznačené v dokumentácii môže stavebný úrad overiť v stavebnom konaní, pokiaľ konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním,
- geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností (v prípade, že došlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby),
- geodetické zameranie,
- potvrdenie správcu digitálnej mapy,
- doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok a vyhlásenia výrobcu o zhode použitých stavebných výrobkov (vrátane dopravného značenia),
- evidenciu odpadov zo stavby a doklad o ich uložení,
- preberacie protokoly k jednotlivým prekládkam sietí,
- stavebný denník.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto oznámenie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona a § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie bude zároveň zverejnené na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Petržalka a na internetovej stránke hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc.

JUDr. Dominika Kovariková

poverená vedením oddelenia dopravných povolení

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- **Hlavné mesto SR Bratislava**, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava (stavebník)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:

pozemky registra **C-KN** parc. č. **5876/70, 5876/71, 5876/77, 5876/65, 5876/69, 5876/2, 5876/65, 5876/69, 5876/99, 5876/101, 5876/105:**

- JUDr. Ing. Miroslav Konôpka, Novosvetská 28, 811 06 Bratislava
- Nesto Juh Land Development, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- dotknutej verejnosti, ktorej toto postavenie vyplýva zo zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

B. Dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Hlavné mesto SR Bratislava – SSÚC, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
3. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia posudzovania vplyvov na ŽP, odbor posudzovania vplyvov na ŽP, Nám. Ludovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP - OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
6. Dopravný podnik Bratislava a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
7. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
8. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
9. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
10. Železnice SR, Bratislava, Generálne Riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
11. DS-projekt s.r.o., Ing. Soňa Ridillová, Bosákova 7, 851 04 Bratislava (projektant)
12. ELUNITA s.r.o., Ing. Juraj Szabo, Romanova 27, 851 02 Bratislava (projektant)

C. Na vedomie (nemá účinky doručenia):

13. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, v zastúpení:
 - 14. Nesto Juh Land Development, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava
 - 15. MADING s.r.o., Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava

Co: ŠSÚ / spis

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

16. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

17. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Pečiatka a podpis: