



ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a §§ 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorú dňa 17.05.2019 podala **Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518** (ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

BA_Petržalka, Kočánkova, kábel L273, VNK, Kočánkova, Bratislava (ďalej len "stavba") na pozemkoch register "C" parcelné č. 5221/10, 5221/51, 5221/26, 5221/29, 5221/28, 5108/19, 5108/1, 5221/30, 5375/15, 5375/1, 5375/6, 5375/2, 5375/4, 5353/63, 5354/20 a 5223/1 v katastrálnom území Petržalka v Bratislave, ktoré sú súčasťou pozemkov register "E" parcelné č. 5920, 5866/1, a 5935 v katastrálnom území Petržalka v Bratislave.

Stavba je členená na stavebné objekty:

- SO 01 – VN káblové vedenie
- SO 02 – Demontáž vzdušného VN vedenia

Popis stavby:

- Z existujúcej stĺpovej RS 0001-100 sa zvedie navrhovaný VN kábel typu NA2XS2Y 3x(1x240)mm², ktorý povedie súbežne s existujúcim VN káblom do zelene pri hrádzi, po ktorej vedie asfaltový cyklistický chodník. Trasa odtiaľ povedie ďalej v zeleni, vo vzdialenosti minimálne 1m od päty hrádze, až po most Apollo. Tu znovu povedie zhruba 100m v trase existujúcich VN káblov po násyp, kde začína most Apollo. Odtiaľ povedie trasa samostatne, po okraji päty násypu zjazdu z mosta Apollo, až po existujúcu asfaltovú komunikáciu Pri Seči. Po prekrížení tejto asfaltovej cesty povedie trasa v zeleni okolo asfaltového zjazdu u mosta Apollo k ceste Einsteinova.

Pokračovať bude ďalej v zeleni, súběžne s cestou Einsteinova, až po existujúcu murovanú TS 0716-000. Dĺžka trasy VN káblu je 1230 m. V trase VN káblu sa pripoloží aj optochránička HDPE v dĺžke 1230m.

Účel stavby: Líniová stavba.

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch register "C" parcelné č. 5221/10, 5221/51, 5221/26, 5221/29, 5221/28, 5108/19, 5108/1, 5221/30, 5375/15, 5375/1, 5375/6, 5375/2, 5375/4, 5353/63, 5354/20 a 5223/1 v katastrálnom území Petržalka v Bratislave, ktoré sú súčasťou pozemkov register "E" parcelné č. 5920, 5866/1, a 5935 v katastrálnom území Petržalka v Bratislave, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese v mierke katastrálnej mapy 1:5000 vypracovanou autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Vladimír Huljak, reg. č. 5061*T*A2 v apríli 2019.
2. Všetky dotknuté a narušené povrchy sa musia obnoviť do pôvodného stavu, pri obnove narušených chodníkov a vozoviek je nutné obnoviť betónovú aj asfaltovú vrstvu.
3. Pred začatím zemných prác je potrebné vytyčenie všetkých inžinierskych sietí.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
5. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
6. V zmysle zákona č. 79/2015Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov je stavebník povinný zabezpečiť zneškodnenie odpadov vzniknutých v súvislosti s realizáciou stavebných úprav oprávnenou osobou v prípade, že ich využitie nie je možné.
7. Stavba podľa § 13 vyhlášky č. 532/2002 Z.z., Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie, osobitne hlukom, prachom a podobne.
8. Stavebník je povinný zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov na životné prostredie technickou disciplínou (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavania nočného klľudu) v súlade so zákonom NR SR č. 355/2007 o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia.
9. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť; po skončení je povinný uviesť susedný pozemok alebo stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
10. Počas prác treba dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2013 o starostlivosti o verejnú zeleň na území MČ Bratislava -Petržalka v znení VZN MČ Bratislava -Petržalka č. 1/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2013 o starostlivosti o zeleň, a Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území Mestskej časti Bratislava -Petržalka.
11. Stavebník je povinný zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov priľahlých k stavbe.
12. Stavba musí byť uskutočňovaná z vhodných stavebných materiálov a výrobkov.
13. Stavebníci sú povinní mať na stavbe po celý čas výstavby projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom, potrebnú pre uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu, a viesť o stavebných prácach denník, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca odborný dozor, resp. pri dodávateľskom spôsobe výstavby stavebný denník vedie dodávateľská organizácia.
14. V zmysle § 127 ods. 2 stavebného zákona v prípade nepredvídaných nálezov kultúrne cenných predmetov, detailov stavby, alebo chránených častí prírody, ako aj k archeologickým nálezom, stavebník a organizácia uskutočňujúca stavbu alebo zabezpečujúca jej prípravu alebo

vykonávajúca iné práce v zmysle stavebného zákona, nález ihneď ohlási stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickému ústavu alebo orgánu štátnej ochrany prírody a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov:

Hlavné mesto SR Bratislava, záväzné stanovisko k investičnej činnosti č. MAGS OUIK 57677/17-453565 zo dňa 26.01.2018:

1. dotknutá lokalita je súčasťou územia, pre ktoré bol schválený Územný plán zóny celomestské centrum - časť Petržalka, územie medzi Starým mostom a Prístavným mostom, v znení zmien a doplnkov, ktorý pre predmetné záujmové územie stanovuje záväzné regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov a stavieb ako i požiadavky pre projektovú prípravu investičnej výstavby a ktorý je potrebné rešpektovať pri spracovaní projektovej dokumentácie na konkrétne investičné zámery - v prípade že navrhované umiestnenie VN kábla bude v kolízii so zainvestovaním územia v zmysle UPN-Z celomestské centrum - časť Petržalka, územie medzi Starým mostom a Prístavným mostom, v znení zmien a doplnkov, bude potrebné uvažovať s jeho preložkami,
2. vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.

Hlavné mesto SR Bratislava, stanovisko č. MAGS OSK 46894/2018-350735/Bá-170 zo dňa 02.07.2018:

3. Stavbu žiadame zrealizovať bez zásahu do konštrukcie vozovky ul. Pri Seči - križovanie trasy VN kábla cez ul. Pri Seči žiadame zrealizovať pretláčaním.
4. Pokládku trasy káblov L 273 VNK žiadame zrealizovať tak, aby pri rozkopávkach nedošlo k porušeniu statiky spodnej stavby a k deštrukcii násypu estakády - zjazdu z mosta Apollo. Práce vykonávať v zmysle zákona č. 135/1961 Zb, o pozemných komunikáciách v úplnom znení zákona 55/1984 Zb.
5. Pred realizáciou rozkopávok je investor povinný zabezpečiť si u príslušného cestného správneho orgánu vydanie „Povolenia na rozkopávku“ na dotknutej pozemnej komunikácii, chodníku alebo zeleni (s platným POD) a túto si naplánovať tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15.marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom období.
6. Všetky rozkopávkové práce realizované na pozemkoch a objektoch v správe Hl. m SR - OSK žiadame vykonávať na základe rozkopávkového povolenia a tieto musia byť prevzaté správcom komunikácie alebo zelene najneskôr do kolaudačného konania.
7. Rozkopávky žiadame zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov, existujúce živичné a betónové konštrukčné vrstvy na chodníku zarezat' kotúčom (pneumatické kladivo poškodzuje konštrukcie vozoviek a chodníkov aj v okolí stavby), na zásyp použiť vhodný materiál v zmysle STN - štrkodrvu fr 0/32 mm (nie výkopok), zabezpečiť predpísané zhutnenie - po vrstvách (hrúbka - podľa účinnosti použitého hutniaceho prostriedku a podľa preukaznej skúšky použitého zásypového materiálu - max. 30 cm), dodržať konštrukciu a viazanie prekrytie konštrukčných vrstiev v chodníku min. po 20 cm (každej konštrukčnej vrstvy na každú stranu od hrán ryhy), dilatácie v betónovej konštrukčnej vrstve urobiť rezaním, použiť modifikované asfalty, predložiť atesty použitých materiálov a predpísaných skúšok.
8. Po rozkopávkach žiadame:
 - a) Na chodníkoch urobiť novú povrchovú úpravu ACo8 hr. 4 cm (na podkladný betón tr. C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad a ošetrený penetračným náterom s obsahom asfaltu 0,5 kg/m²) na šírku ryhy s rozšírením + 1 m na každú stranu od hrán ryhy a na celú šírku chodníka, pôvodnú PÚ v súvislej čiare kolmo na os chodníka zarezat' a po pokládke novej PÚ spoj - starej a novej PÚ prelepiť kvalitnou asfaltovou páskou, alebo zaliat' asfaltovou zálievkou, dodržať

- niveletu chodníka a obrubníkov, uvoľnené obrubníky (poškodené obrubníky vymeniť za nové) osadiť do betónového lôžka a zaškárovať.
- b) Dotknuté plochy cestnej zelene upravíte do pôvodného stavu (po rozkopávke zásyp zhutníte tak, aby po dažďoch nedošlo k deformácii nivelety zelene), dodržíte niveletu zelene (okolitého terénu - aj svahov) a jej odvodňovaciu funkčnosť, budete rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce dreviny (aj ich koreňový systém) v zmysle platného zákona a predpisov o ochrane krajiny a prírody, terén vyčistíte (vyhrabete štrk), zahumusujete - min. hr. humusu 10 cm (na povrchu nesmie byť rozhrnutý výkopok), založíte trávnik (výsevom alebo drnovaním), trávnik po zapestovaní pred odovzdaním odburínate, vyčistíte a 1 x pokosíte. V prípade potreby výrubu drevín (v rámci cestnej zelene) o povolenie musíte požiadať odd. životného prostredia a mestskej zelene (určia aj podmienky k výrubu a k náhradnej výsadbe).
- c) Rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdáte OSK - správcovi komunikácií a cestnej zelene.
9. V záujmovom území sa nachádzajú zariadenia verejného osvetlenia (VO) v správe OSK, ktoré žiadame rešpektovať a chrániť pred poškodením. Pred začatím stavby žiadame káblové vedenia VO zakresliť a v teréne vytýčiť odbornou firmou.
10. V prípade obnaženia, príp. poškodenia káblového vedenia VO žiadame obnoviť káblové lôžka a káble VO uložiť do chráničiek bez použitia spojok (natiahnuť celé káblové polia).
11. Pri prácach žiadame dodržať STN 73 6005, ostatné platné normy a súvisiace predpisy.
12. Pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby žiadame prizvať OSK - správcu VO k prevzatiu staveniska, ku kontrole a k prevzatiu prác.
13. Všetky stavebné práce žiadame zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO. Prípadnú poruchu na VO žiadame ohlásiť na tel. č. 02 638 10 151.
14. Ku kolaudačnému konaniu požadujeme vyčistiť vpusty dažďovej kanalizácie v okolí stavby a opraviť všetky škody vzniknuté na komunikáciách, chodníkoch, zeleni, VO a dopravnom značení v správe Hl. m. SR - OSK spôsobené stavebnou činnosťou.
15. K preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby žiadame prizvať OSK - správcu komunikácií, VO, DZ a cestnej zelene.
16. Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (platí pre práce na objektoch v správe OSK).
17. V zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, stanovisko č. 6402/2018/12-OURaD/Ja023 zo dňa 13.06.2018:

18. Držiteľ odpadov je povinný:
- zhromažďovať vytriedené odpady podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,

- ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2018 Z. z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.
- 19. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľko-objemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- 20. Držiteľ odpadov pred začatím stavebných prác predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody vyjadrenie č. OÚ-BA-OSZP 3-2017/085349-2/MIA zo dňa 19.10.2017:

- 21. Navrhovaná líniová stavba má viesť v dĺžke 243,50 m pozemkami druhu „Zastavané plochy a nádvorí“, v dĺžke 969 m pozemkami druhu „Ostatné plochy“ a 9 m lesnými pozemkami, okrem lesného pozemku všetky sú umiestnené v zastavanom území obce. Podľa Zákona ide o územie s prvým stupňom ochrany, na ktorom sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody podľa druhej časti tohto zákona (§ 12 a § 3 až 10 Zákona).
- 22. Umiestnenie stavby priamo nezasahuje do žiadneho chráneného územia národnej siete ani európskej sústavy NATURA 2000: najbližšie je situované SKUEV0064 Bratislavské luhy a Chránený areál Soví les za Mostom Apollo a v okolí Prístavného mosta.
- 23. V dotknutej lokalite, s doteraz využívanými pozemkami pre záhradkársku činnosť, ale aj umiestnenými areálmi výroby a služieb, sa nenachádzajú biotopy národného alebo európskeho významu. Z chránených druhov sú tu zastúpené najmä vtáky a iné synantropné druhy voľne žijúcich živočíchov, adaptovaných na urbanizované prostredie (drobné cicavce, obojživelníky, plazy a bezstavovce).
- 24. Líniová stavba neovplyvní funkčnosť žiadneho biocentra, biokoridoru alebo významnej genofondovej plochy podľa RÚSES mesta Bratislavy (SAŽP, 1994).
- 25. Projekt neuvažuje so žiadnym zásahom do porastov, ani s potrebou výrubu drevín, na ktorý by sa vyžadoval súhlas podľa § 47 ods. 3 Zákona. Navrhovaná trasa káblového vedenia však vedie aj plochami so vzrastenými stromami a krovinami, kde požadujeme zabezpečiť v okolí stavby ochranu drevín v súlade s § 47 ods. 1 Zákona a § 17 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov, opatreniami podľa STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Osobitne hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore drevín a ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné, výkop sa musí vykonávať ručne a nesmie viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa.
- 26. Podľa § 103 ods. 7 Zákona sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko (§140b Stavebného zákona) vo vzťahu k častiam stavby umiestneným na pozemkoch druhu „Ostatné plochy“ alebo „Lesné pozemky“.
- 27. Stavba má byť umiestnená v zastavanom území obce a v území s prvým stupňom ochrany, kde sa osobitné vyjadrenie dotknutého orgánu ochrany prírody k vydaniu stavebného povolenia na takú stavbu v zmysle § 9 ods. 3 Zákona nevyžaduje.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava - záväzné stanovisko č. KPUBA-2017/21516-2/77540/BAX zo dňa 03.10.2017:

- 28. V prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. - vyjadrenie č. 25060/2018/Fj zo dňa 25.06.2018:

29. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (0911 778 612) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (0902 969 109).
30. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
31. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
32. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
33. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
34. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
35. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
36. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
37. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. - vyjadrenie č. CS SVP OZ BA 2434/2017/2 zo dňa 26.10.2017:

38. Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd.
39. Na dotknuté pozemky, ktoré sú vo vlastníctve SVP. š.p., treba uzatvoriť nájomnú zmluvu s právnym odborom OZ Bratislava ešte pred vydaním stavebného povolenia (č. p. 5866/1 v k. ú. Petržalka).

SPP - distribúcia, a.s.- stanovisko č. TD/NS/0244/2018/An zo dňa 05.06.2019:

34. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
35. V záujme predchádzania poškodeniu plynárenského zariadenia, ohrozeniu jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m.
36. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (tel. č. +421 2 2040 2251) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
37. Stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
38. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
39. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
40. Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
41. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa.
42. Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
43. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
44. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727.
45. Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
46. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 73 6005, 73 3050, TPP 906 01, 700 02.
47. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
48. Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
49. V ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

Siemens s.r.o. - vyjadrenie č. PD/BA/116/18 zo dňa 04.06.2019:

40. pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
41. všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek,
42. pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.: tel.:0903 555 028,
43. v prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.,
44. v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens, s. r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
45. k odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácií požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens, s. r. o.,
46. prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
47. práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
48. v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 02/ 6381 0151
49. toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy.

Orange Slovensko a.s., vyjadrenie č. BA-1134/2019 zo dňa 17.04.2019:

50. Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov.
51. Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia
Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte.
52. Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
53. Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
54. dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
55. nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
56. súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
57. aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou
58. pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
59. aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32, mob. 0907 721 378
60. je nutné overiť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),

61. pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.

Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č. 6611905600 zo dňa 27.02.2019:

65. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
66. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
67. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločností povereného správou sietí:
68. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
69. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
70. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
71. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
72. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
73. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie Pred (realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
74. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: +421 2 58829342, +421902719605. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
75. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
76. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

77. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
78. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinností požiadať o vytýčenie.

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 3 roky.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Odôvodnenie

Dňa 06.03.2019 podal navrhovateľ Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby BA_Petržalka, Kočánkova, kábel L273, VNK, Kočánkova, Bratislava na pozemkoch register "C" parcelné č. 5221/10, 5221/51, 5221/26, 5221/29, 5221/28, 5108/19, 5108/1, 5221/30, 5375/15, 5375/1, 5375/6, 5375/2, 5375/4, 5353/63, 5354/20 a 5223/1 v katastrálnom území Petržalka v Bratislave, ktoré sú súčasťou pozemkov register "E" parcelné č. 5920, 5866/1, a 5935 v katastrálnom území Petržalka v Bratislave. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Vzhľadom k tomu, že predložený návrh neposkytoval dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 29 ods. 1 správneho poriadku prerušil konanie v uvedenej veci rozhodnutím č. 5907/2019/10-UKSP/1-VI zo dňa 04.06.2019 a súčasne vyzval navrhovateľa podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona, aby v stanovenom termíne, t. j. 90 dní, doplnil podanie tak, ako bolo uvedené v jeho výrokovej časti. Navrhovateľ bol upozornený, že podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad konanie zastaví, ak nedoplní návrh na vydanie územného rozhodnutia požadovaným spôsobom v určenej lehote, a bol o možnosti zastavenia konania poučený.

Navrhovateľ doplnil podanie dňa 22.01.2020.

Nakoľko po doplnení žiadosti predložený návrh poskytoval dostatočný podklad na jeho posúdenie, stavebný úrad podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona oznámil dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania začatie územného konania listom č. 857/2020/10-UKSP/1-VI zo dňa 27.01.2020 a zároveň v súčasnosti s § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania, vzhľadom na to, že je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej bolo možné posúdiť návrh na územné rozhodnutie. Všetci známi účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornené, že námietky a pripomienky si môžu uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania a že na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne. Dotknuté orgány boli upozornené, že ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži, a ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad ďalej upozornil, že v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V priebehu konania po oznámení o začatí územného konania sa vyskytli nové skutočnosti, a to zmena vlastníka pozemkov register "C" parcelné č. 5221/28 a 5354/20 v katastrálnom území Petržalka z pôvodného vlastníka INLOGIS VII s. r. o., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava, IČO: 35 939 672 na nového South Bank s. r. o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 51 704 625.

Navrhovateľ doplnil požadovaný súhlas s umiestnením stavby od spoločnosti South Bank s. r. o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 51 704 625 dňa 25.09.2023.

Ďalej stanoviská oznámili bez pripomienok:

- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS - vyjadrenie č. OÚ-BA-OSZP 3-2017/103663-GGL zo dňa 27.11.2017
- Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2018/064828 zo dňa 13.06.2018,
- Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, záväzné stanovisko č. OU-BA-OKR1-2017/087215 zo dňa 13.09.2017,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, záväzné stanovisko č. KŽP/14980/2017 zo dňa 05.09.2017,
- Hasičský a záchranný útvar Hlavného mesta SR Bratislavy, stanovisko č. KRHZ-BA-HZUB6-3126/2017-001 zo dňa 05.09.2017,
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, vyjadrenie č. ASM – 30 – 2114/2017 zo dňa 11.09.2017.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.

Navrhovateľ preukázal v konaní súhlas s umiestnením predmetnej stavby č. CZ SVP OZ BA 1029/2017-4-Bay zo dňa 14.08.2017 od Slovenského vodohospodárskeho podniku, Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien ev. č. budúceho oprávneného: 180567-170051T13100-ZBZ_VB zo dňa 25.05.2018 s METRO Bratislava a.s., Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien ev. č. budúceho oprávneného: 180677-170051T13100-ZBZ_VB zo dňa 14.06.2018 s INGLOGIS VII s. r. o., Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien ev. č. budúceho oprávneného: 180655-170051T13100-ZBZ_VB zo dňa 13.06.2018 a Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena ev. č. povinného 286507511900/0099, ev. č. budúceho oprávneného: 180655-170051T13100-ZBZ_VB zo dňa 11.11.2019 s Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavy a súhlasom s umiestnením stavby od South Bank s. r. o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 51 704 625 zo dňa 08.09.2023.

Stavebný úrad v konaní preskúmal žiadosť a zhodnotil, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia, na mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ján Hrčka

starosta

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a) ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 03.06.2018.

Príloha:

- situácia umiestnenia stavby na podklade katastrálnej mapy v mierke 1:5000

Príloha pre navrhovateľa:

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie

Doručí sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
2. Popper Capital s. r. o., Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, IČO: 35 957 174
3. METRO Bratislava a. s., Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava, IČO: 35 732 881
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
5. South Bank s. r. o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 51 704 625
6. Slovenská republika – Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod BA, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, IČO: 36 022 047
7. Právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

dotknutým orgánom na vedomie:

8. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
9. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, IČO: 00 603 201
10. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1, IČO: 00 151 866
11. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava: IČO: 30 845 572
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00 607 436
13. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, OKaP, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, IČO: 00 151 866
14. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie civilnej ochrany a krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, IČO: 00 151 866

15. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Dopravno - inžinierske odd., Špitálska 14, 812 28 Bratislava, IČO: 00 151 866
16. Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, IČO: 00 151 866
17. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1, IČO: 31 755 194
18. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
19. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370
20. Bratislavská teplárenská, a. s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava, IČO: 35 823 542
21. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739
22. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod BA, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, IČO: 36 022 047
23. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
24. Veolia Energia Slovensko, a. s., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava 5, IČO: 35 702 257
25. Siemens s. r. o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, IČO: 31 349 307
26. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270
27. Sitel s. r. o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava, IČO: 31 668 305

na vedomie:

28. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
29. Popper Capital s. r. o., Dvořákovo nábřeží 10, 811 02 Bratislava, IČO: 35 957 174
30. METRO Bratislava a. s., Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava, IČO: 35 732 881
31. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
32. South Bank s. r. o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 51 704 625
33. Slovenská republika – Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod BA, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, IČO: 36 022 047

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka:

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.