

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
Miestnej rady mestskej časti
Bratislava-Petržalka
dňa 05.12.2023

Materiál číslo: 180/2023

**Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy
mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava
a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých
nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka
za IV. štvrťrok 2023**

Predkladateľ:

Mgr. Iveta Jančoková
zástupkyňa starostu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Informácia o uzavretých nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2023

Zodpovedný:

Ing. Daniela Nemcová, PhD.
poverená vedením referátu správy obecných bytov

Spracovateľ:

Ing. Daniela Nemcová, PhD.
poverená vedením referátu správy obecných bytov

1. Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informáciu o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájomov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrt'rok 2023.

2. Informácia o uzavretých nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2023

Podľa Zásad hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka (ďalej „Zásady“), starosta štvrťročne predkladá miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava.

V IV. štvrťroku 2023 neboli uzavreté zmluvy na nájom obecného bytu zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky z dôvodu potreby ich obnovy

Podľa Zásad hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka, starosta štvrťročne predkladá miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka.

V IV. štvrťroku 2023 bola uzavretá zmluva na nájom obecného bytu vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka na Medvedovej 21, Bratislava k uvedeným jednogarsónovým bytom:

byt č. 103 – zamestnanec IT referátu Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka,
byt č. 118 – učiteľka 1. stupňa ZŠ Černyševského 8,
byt č. 134 – opatrovatelka Strediska sociálnych služieb, Mlynarovičova ul. 23,
byt č. 143 – učiteľ 2. stupňa ZŠ Černyševského 8,
byt č. 144 – učiteľ ZŠ Tupolevova 20,
byt č. 147 – učiteľka MŠ Turnianska 6,
byt č. 148 – učiteľ 2. stupňa ZŠ Prokofievova 5,
byt č. 154 – učiteľka 1. stupňa ZŠ Holíčska 50

Nájom bol predĺžený v súlade s podmienkami uzavretej nájomnej zmluvy a Zásad hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka k bytom č. 73, 207, 123, 78, 199, 157, 247, 245, 1 a 135 v bytovom dome Medvedovej 21, Bratislava. V roku 2023 bol predĺžený nájom bytov č. 6, 9, 16, 54, 66 a 73 na ul. Ondreja Štefanka 3, Bratislava. nájomcom, ktorí naďalej vykonávajú povolanie viazané na nájom bytu.

Výpis z uznesenia Komisia sociálna a bytová

Dátum konania: 21.11. 2023

Prítomní/é: Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor, Ladislav Točka, Jitka Žatkuliaková, Dana Reháková, Karin Štrofová

Neprítomní/á:

Ospravedlnení/é: Iveta Marčíková, Milan Laurinc

Hostia: Daniela Nemcová, Ján Korec, Viktor Baumann, Marcela Zacharová, Zuzana Grečová, Ľubica Orságová, Andrea Garanová, Erika Benkovičová, Mária Petríková

K bodu 7:

Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrt'rok (p. Nemcová, Referát správy obecných bytov)

Uznesenie:

Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava- Petržalka zobrať na vedomie Informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava - Petržalka hlavným mestom SR Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Petržalka za IV. štvrt'rok 2023

Hlasovanie:

prítomní/é: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor, Ladislav Točka, Jitka Žatkuliaková, Dana Reháková, Karin Štrofová,

za: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor, Ladislav Točka, Jitka Žatkuliaková, Dana Reháková, Karin Štrofová

proti: 0

zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Začiatok rokovania Komisie: 16:30 h.,

Ukončenie rokovania Komisie: 19:15 h.

Zapísala: Mgr. Jana Gul'ová,
Bratislava 24.11.2023

Mgr. Viera Némethová, v. r.
predsedníčka Komisie bytovej a sociálnej

Komisia	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia správy majetku a miestnych podnikov	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia športu	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia kultúry a mládeže	-	-	Materiál nebol predložený
Školská komisia	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia územného plánu, výstavby a rozvoja	-	-	Materiál nebol predložený
Finančná komisia	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia sociálna a bytová	áno	nie	Materiál bol schválený
Komisia investičných činností	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia životného prostredia a verejného poriadku	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia dopravy, mobility a bezbariérovosti	-	-	Materiál nebol predložený
Mandátová komisia	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia verejného záujmu	-	-	Materiál nebol predložený
Miestna rada			