



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa
/ 13.11.2023

Naše číslo
9955/2023/06-RSÚ/Mi-ozn

Vybavuje
Ing. Alexandra Mičkalíková
alexandra.mickalikova@petrzalka.sk

Bratislava
16.11.2023

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 13.11.2023 podal navrhovateľ SLNEČNICE – MESTO 2, k.s., so sídlom Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 50 335 332 v zastúpení IRS – inžiniering, s.r.o., Česká 3002/7, 831 03 Bratislava, IČO: 50 447 335 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na „Nebytové priestory č. 59 a č. 60“ na prízemí bytového domu so súpisným číslom 4029 na ulici Zuzany Chalupovej č. 7A v Bratislave na pozemku parc. č. 3042/592 v katastrálnom území Petržalka. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Na stavbu bytového domu s označením SO 04 Bytový dom B.I vydala Mestská časť Bratislava-Petržalka stavebné povolenie č. 3684/2015/10-UKSP/Vč-63 zo dňa 5.8.2015 a kolaudačné rozhodnutie č. 62/2020/10-UKSP/Vč-42 zo dňa 9.7.2020, pričom nebytové priestory neboli jeho súčasťou.

Predmetom kolaudačného konania sú nebytové priestory č. 59 a č. 60 a navrhovaným účelom užívania nebytových priestorov je **prevádzka zdravotníckeho zariadenia, zubná ambulancia.**

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona, oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

19. 12. 2023 o 11:30 hodine

so stretnutím prizvaných na ulici Zuzany Chalupovej č. 7A v Bratislave.

Podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Ján Hrčka
starosta

v. z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. SLNEČNICE-MESTO 2, k.s., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 50 335 332v zastúpení IRS – inžiniering, s.r.o., Česká 3002/7, 831 03 Bratislava, IČO: 50 447 335
2. vlastníci pozemkov pod stavbou bytového domu so súp. č. 4029 podľa LV 5868.

dotknutým orgánom jednotlivo

3. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1, IČO: 00 151 866
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00 607 436
5. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava, IČO: 00 166 367
6. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o život. prostredie, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, IČO: 00 151 866
7. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia enviromentálneho hodnotenia a riadenia, Odbor enviromentálneho posudzovania, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava

na vedomie

8. Hl. m. SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.