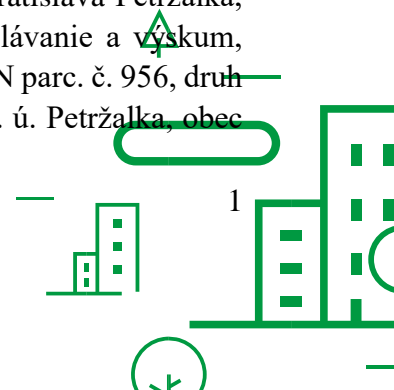


Mestská časť Bratislava-Petržalka podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto

### zverejňuje zámer prenajať nehnuteľnosti a nakladať s majetkom obce

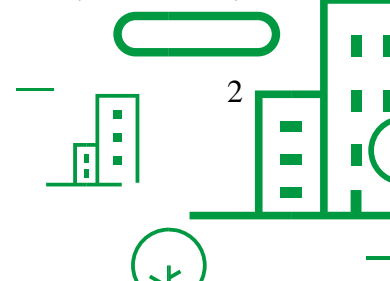
v správe a vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**. Návrhy na nájom budú predložené na rokovanie Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava – Petržalka, ktorého zasadnutie sa bude konať dňa 12.12.2023.

- nájom časti nebytových priestorov v objekte bývalých detských jasí v objekte Haanova 7, 851 01 Bratislava, súpisné číslo stavby **2469 nachádzajúcej** sa na pozemku reg.“C“ KN parc. č. **234** v k. ú. Petržalka, zapísané na LV č. **2159**, o výmere **1 172,99 m<sup>2</sup>**, za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore psychiatria a detská psychiatria formou ambulantnej a stacionárnej psychiatrickej starostlivosti za cenu **13,50 €/m<sup>2</sup>/rok**, na dobu určitú do **31.12.2028**,
- nájom **časti pozemkov** registra „C“ KN k. ú. Petržalka vo výmere **6,50 m<sup>2</sup>**, za cenu **5,20 Eur/m<sup>2</sup>/ročne**, za podmienok valorizácie, za účelom užívania častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi, nástupnými schodmi do nebytových priestorov na prevádzkovanie podnikateľských aktivít **na dobu neurčitú** pre nasledovných žiadateľov:  
**1. Bc. Janka JEDINÁKOVÁ**, Bulíkova 17, 851 04 Bratislava, časť parc.č.474 reg.“C“ KN, ktorý spadá do re. „E“ KN parc.č. 1921 o výmere **4,00 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – orná pôda, LV č. 4833, v lokalite Bulíkova 17, Bratislava.  
**2. Marianna REBROVÁ**, Gessayova 14, 851 03 Bratislava, IČO: 43 457 100, časť parc.č.183/1, reg.“C“ KN, o výmere **2,50 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – ostatné plochy, LV č. 1748, v lokalite Nám. Hraničiarov 19, Bratislava.
- nájom **športovísk na pozemku** registra „C“ KN **parc. č. 957/9**, druh pozemku ostatná plocha o výmere **4541 m<sup>2</sup>**, v zmysle **geometrického plánu č. 61/2011** zo dňa 19.12.2011, úradne overeného Správou katastra pre Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy pod č. 110/2012 zo dňa 23.01.2012, ktorý vznikol **odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 957/2**, o celkovej výmere pozemku 13051 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, nachádzajúcich sa v **areáli Základnej školy, Dudova 2**, 851 02 Bratislava, IČO: 31 780 547, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, zapísaného na LV č. 4550 a **nájom nebytových priestorov** v trakte B v suteréne, **miestnosť č. T1** o výmere 22,98 m<sup>2</sup>, **miestnosť č. T2** o výmere 7,63 m<sup>2</sup>, **miestnosť č. T3** o výmere 3,59 m<sup>2</sup>, **miestnosť č. T4** o výmere 16,08 m<sup>2</sup>, **miestnosť č. T5** o výmere 20,76 m<sup>2</sup>, **miestnosť č. T6** o výmere 23,45 m<sup>2</sup>, **miestnosť č. T71, T72** o výmere 6,73 m<sup>2</sup>, **miestnosť č. T8** o výmere 5,36 m<sup>2</sup>, o celkovej výmere **106,58 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa v **objekte Základnej školy, Dudova 2**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1640, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Dudova 2, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 956, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3568 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec



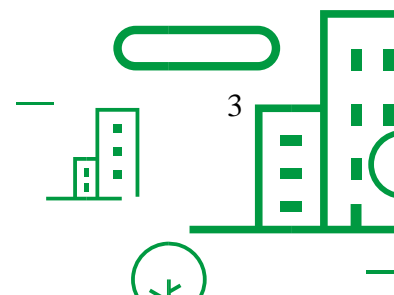
Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 3491, pre žiadateľa: **TK Petržalka**, IČO: 30 848 521, so sídlom: Dudova 1640/2, 851 02 Bratislava, **za cenu 0,43 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 4541 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 1952,63 Eur/rok s prevádzkou od 01.04.2024 do 30.09.2024 a **nebytové priestory za cenu 12,76 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 106,58 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 1359,96 Eur/rok, **za účelom športovej prípravy detí, mládeže, verejnosti a pokračovania revitalizácie a budovania športovísk a infraštruktúry a za účelom potrieb tenisovej školy počas športových aktivít, na dobu určitú do 31.12.2024.**

- **nájom športovísk na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 4431/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere **2675,5 m<sup>2</sup>** z celkovej výmery pozemku 14964 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, nachádzajúcich sa v **areáli bývalej ZŠ Vlastenecké námestie č. 1**, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, zapísaného na LV č. 4550 a **nájom nebytových priestorov** v prístavbe na prízemí (**miestnosť č. 18** - jedáleň o výmere 92,45 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 19** - jedáleň pre zamestnancov o výmere 18,7 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 20** - výdaj jedál o výmere 16,72 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 21** - umývanie riadu o výmere 10,36 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 22** - sklad odpadov o výmere 5,80 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 23** - zádverie o výmere 5,76 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 24** - manipulačný priestor o výmere 8,91 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 25** - šatňa personálu o výmere 4,86 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 26** - umyváreň + WC personálu o výmere 4,75 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 27** - príručný sklad o výmere 5,44 m<sup>2</sup>), spolu **o celkovej výmere 173,75 m<sup>2</sup>**, nachádzajúcich sa v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké námestie č. 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1251, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ vlast.nám.1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4430, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4074 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, pre žiadateľa: **Štefana Ba – PRO SET, podnikateľ – fyzická osoba, IČO: 34 448 047**, so sídlom: Wolkrova 1105/37, 851 01 Bratislava, za cenu 3,76 Eur/m<sup>2</sup>/rok, čo pri výmere 2675,5 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 10 059,88 Eur/rok a nebytové priestory za cenu 14,68 Eur/m<sup>2</sup>/rok, **za účelom prevádzky tenisových kurtov a zázemia**, na dobu určitú **do 30.4.2024.**
- **nájom nebytových priestorov** v prístavbe na prízemí (**miestnosť č. 18** - jedáleň o výmere 92,45 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 19** - jedáleň pre zamestnancov o výmere 18,7 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 20** - výdaj jedál o výmere 16,72 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 21** - umývanie riadu o výmere 10,36 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 22** - sklad odpadov o výmere 5,80 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 23** - zádverie o výmere 5,76 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 24** - manipulačný priestor o výmere 8,91 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 25** - šatňa personálu o výmere 4,86 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 26** - umyváreň + WC personálu o výmere 4,75 m<sup>2</sup>; **miestnosť č. 27** - príručný sklad o výmere 5,44 m<sup>2</sup>), spolu **o celkovej výmere 173,75 m<sup>2</sup>**, nachádzajúcich sa v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké námestie č. 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1251, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ vlast.nám.1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4430, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4074 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, pre žiadateľa: **Súkromnú školu umeleckého priemyslu animovanej tvorby, Vlastenecké námestie 1, Bratislava,**



IČO: 36 068 284, so sídlom: Vlastenecké námestie 1, 851 01 Bratislava, **nebytové priestory za cenu 14,68 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 173,75 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 2550,65 Eur/rok, **za účelom prevádzkovania školskej jedálne a tieto priestory v popoludňajších hodinách využívať aj na iné ako stravovacie účely** (organizovanie zasadnutí rady študentov, rady rodičov, pedagogické rady, záujmové krúžky, najmä však prednášky, besedy a školenia), na dobu určitú **do 31.12.2029**.

- nájom **športovísk** na časti pozemku registra „C“ **KN parc. č. 347**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere **7942 m<sup>2</sup>** z celkovej výmery pozemku 46746 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, nachádzajúcich sa v **areáli Základnej školy, Pankúchova 4**, 851 04 Bratislava, IČO: 37 181 853, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, zapísaného na LV č. 4550 a **nebytových priestorov** v telocvičnom trakte B3 na 1. nadzemnom podlaží, **miestnosť č. 127** o výmere 26,74 m<sup>2</sup>, **miestnosť č. 132** o výmere 29,68 m<sup>2</sup>, **miestnosť č. 123** o výmere 20,60 m<sup>2</sup>, **o celkovej výmere 77,02 m<sup>2</sup>**, nachádzajúcich sa v **objekte Základnej školy, Pankúchova 4**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 2597, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Pankúchova 4, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 349, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3529 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, pre žiadateľa: **FC Petržalka futbal a.s.**, IČO: 54569818, so sídlom: Ovsištské námestie 2/A, Bratislava - mestská časť Petržalka, 85104, a to športoviská **za cenu 1,00 Eur/rok, pričom nájomca je povinný znášať pomernú časť nákladov prenajímateľa na údržbu športovísk** a súčasne za podmienky sprístupnenia elektronického rezervačného systému, aby prenajímateľ mal možnosť športoviská vyťažovať v časoch, kedy nie sú využívané nájomcom, na dobu určitú **do 30.06.2029**, v rozsahu 6 hodín denne a ďalších 20 hodín týždenne a **nebytové priestory v telocvičnom trakte za cenu 12,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 77,02 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 924,24 Eur/rok, na dobu určitú **do 31.12.2024**, a to **za účelom zabezpečenia tréningových procesov mladých futbalistov navštevujúcich útvar futbalovej akadémie FC Petržalka a zabezpečenia zázemia – šatní pre mladých futbalistov navštevujúcich útvar futbalovej akadémie FC Petržalka**.
- nájom **nebytových priestorov** v trakte A3 na -1. podzemnom podlaží, **Veľká telocvičňa** o výmere 357,80 m<sup>2</sup>, **Malá telocvičňa** o výmere 172,25 m<sup>2</sup>, **o celkovej výmere 530,06 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa v **objekte Základnej školy, Nobelovo námestie č. 6**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1261, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ-Nobelovo nám. 6, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4879, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3525 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, pre žiadateľa: **ŠK JUVENTA Bratislava**, IČO: 42 252 750, so sídlom: Švabinského 1063/3, 851 01 Bratislava, **nebytové priestory za cenu 19,13 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 530,06 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 10140,05 Eur/rok, **za účelom tréningov detí a mládeže v oblasti modernej gymnastiky a tanečných štýlov performing arts (show dance, jazz,**



**modern&contemporary**), na dobu určitú **do 31.12.2024**, mimo školských prázdnin  
v čase:

- **pondelok**           **16:00 hod. - 19:00 hod.**
- **utorok**           **16:00 hod. - 19:00 hod.**
- **štvrtok**           **16:00 hod. - 19:00 hod.**
- **piatok**           **15:00 hod. - 18:00 hod. (+ malá telocvičňa 2 hodiny)**
- **sobota**           **09:00 hod. – 12:00 hod. (+ malá telocvičňa 2 hodiny).**

