



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Vaša značka
23.11.2023

Naša značka:
10192/2023/RSÚ/Sz-Ozn.

Vybavuje:
Ing. Arch. Edita Szalayová
Edita.Szalayova@petrzalka.sk
02/68 288 891

Bratislava
29.11.2023

Vec:

Oznámenie o začatí konania.

Dňa 23.11.2023 podala Mária Šikulová, bytom Cpinova 41, 900 01 Modra (ďalej len „stavebník“) o dodatočné povolenie stavby, stavebných úprav v byte: „Rekonštrukcia bytu so zásahom do nosných stien“, v byte č. 51 na 5. poschodí bytového domu súp. č. 1072 na Ševčenkovej ul. 20, na pozemkoch „C“- KN parc.č. 3532 v katastrálnom území Petržalka v Bratislave.

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad 1. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe ustanovení § 88 ods. 1 písm. b), § 88a stavebného zákona oznamuje účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté konanie.

Predmetom konania, pri ktorom sa skúma možnosť dodatočného povolenia stavby je nepovolená zmena dokončenej stavby - stavebné úpravy v byte, ktoré sa pozostávajú z:

- zhotovenia otvoru s rozmerom š.2180mm a v.2200mm v nosnej stene medzi kuchyňou a halou
- zhotovenia otvoru s rozmerom š. 1200mm a v. 2200mm v nosnej stene medzi izbou a obývacou izbou
- vybúranie nenosnej priečky hr. 80mm v priestore oddeľujúcom priestor izby a haly s dl. 2850mm a v. 2640mm
- úpravy v priestore kúpeľne a WC, ktorými sa vymenia staré konštrukcie prvkov z ocelových a umakartových dielov za steny z ľahčených pórobetónových tvárnic
- vybratie nenosnej priečky v rámci kuchynskej linky slúžiacej pôvodne ako „špajzová skriňa“

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods.1, §88 ods. 1 písm. b), §88a a stavebného zákona oznamuje začatie konania o odstránení, resp. o dodatočnom povolení stavby účastníkom konania a zároveň nariaďuje ústne pojednávanie a miestne zisťovanie

na deň 11.01. 2024 (štvrtok) o 10:00 hod.

so stretnutím pred vstupom do bytového domu na Ševčenkovej 20, Petržalke.

Stavebný úrad upozorňuje, že podľa § 88a ods. 2) stavebného zákona, ak sa preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby.

Účastníci konania sa upozorňujú podľa ustanovenia § 61 ods. 1 a § 80 ods. 2 stavebného zákona, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 710 počas stránkových dní: pondelok 8:00–12:00 h ... 13:00–17:00 h, streda 8:00–12:00 h ... 13:00–16:30 h a piatok 8:00–12:00 h.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ján Hrčka
starosta

v.z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

Doručenie verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Mária Šikulová, Cpinova 41, 900 01 Modra, IČO: 30 158 214
2. Doc. Ing. Roman Ravinger, CSc., Jakubíkova 10, 831 01 Bratislava
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Ševčenkova 20, v BA – podľa LV č. 2608 a pozemku pod stavbou – podľa LV č. 4396 (verejnou vyhláškou po dobu 15 dní na verejnej tabuli Miestneho úradu M.č. BA – Petržalka)

Dotknutým orgánom:

4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP – OOPaVZZP - odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

(podpis, pečiatka)