

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Petržalka  
dňa 12.12.2023

Materiál číslo: 193 /2023

**Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy  
mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava  
a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých  
nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka  
za IV. štvrťrok 2023**

---

**Predkladateľ:**

Mgr. Iveta Jančoková  
zástupkyňa starostu

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Informácia o uzavretých nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2023

**Zodpovedný:**

Ing. Daniela Nemcová, PhD.  
poverená vedením referátu správy obecných bytov

**Spracovateľ:**

Ing. Daniela Nemcová, PhD.  
poverená vedením referátu správy obecných bytov

## **1. Návrh uznesenia**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

**informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informáciu o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájomov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2023.**

## **2. Informácia o uzavretých nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2023**

Podľa Zásad hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka (ďalej „Zásady“), starosta štvrťročne predkladá miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava.

V IV. štvrťroku 2023 neboli uzavreté zmluvy na nájom obecného bytu zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky z dôvodu potreby ich obnovy

Podľa Zásad hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka, starosta štvrťročne predkladá miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka.

V IV. štvrťroku 2023 bola uzavretá zmluva na nájom obecného bytu vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka na Medvedovej 21, Bratislava k uvedeným jednogarsónovým bytom:

byt č. 103 – zamestnanec IT referátu Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka,  
byt č. 118 – učiteľka 1. stupňa ZŠ Černyševského 8,  
byt č. 134 – opatrovatelka Strediska sociálnych služieb, Mlynarovičova ul. 23,  
byt č. 143 – učiteľ 2. stupňa ZŠ Černyševského 8,  
byt č. 144 – učiteľ ZŠ Tupolevova 20,  
byt č. 147 – učiteľka MŠ Turnianska 6,  
byt č. 148 – učiteľ 2. stupňa ZŠ Prokofievova 5,  
byt č. 154 – učiteľka 1. stupňa ZŠ Holíčska 50

Nájom bol predĺžený v súlade s podmienkami uzavretej nájomnej zmluvy a Zásad hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka k bytom č. 73, 207, 123, 78, 199, 157, 247, 245, 1 a 135 v bytovom dome Medvedovej 21, Bratislava. V roku 2023 bol predĺžený nájom bytov č. 6, 9, 16, 54, 66 a 73 na ul. Ondreja Štefanka 3, Bratislava. nájomcom, ktorí naďalej vykonávajú povolanie viazané na nájom bytu.

## **Výpis z uznesenia Komisia sociálna a bytová**

**Dátum konania: 21.11. 2023**

**Prítomní/é:** Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor, Ladislav Točka, Jitka Žatkuliaková, Dana Reháková, Karin Štrofová

**Neprítomní/á:**

**Ospravedlnení/é:** Iveta Marčíková, Milan Laurinc

**Hostia:** Daniela Nemcová, Ján Korec, Viktor Baumann, Marcela Zacharová, Zuzana Grečová, Ľubica Orságová, Andrea Garanová, Erika Benkovičová, Mária Petříková

### **K bodu 7:**

**Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrt'rok ( p. Nemcová, Referát správy obecných bytov)**

### **Uznesenie:**

**Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava- Petržalka zobrať na vedomie Informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava - Petržalka hlavným mestom SR Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Petržalka za IV. štvrt'rok 2023**

### **Hlasovanie:**

**prítomní/é:** 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor, Ladislav Točka, Jitka Žatkuliaková, Dana Reháková, Karin Štrofová,

**za:** 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor, Ladislav Točka, Jitka Žatkuliaková, Dana Reháková, Karin Štrofová

**proti:** 0

**zdržal/a sa:** 0

**Uznesenie bolo schválené.**

Začiatok rokovania Komisie: 16:30 h.,

Ukončenie rokovania Komisie: 19:15 h.

Zapísala: Mgr. Jana Gul'ová,  
Bratislava 24.11.2023

Mgr. Viera Némethová, v. r.  
predsedníčka Komisie bytovej a sociálnej

<b>Komisia</b>	<b>Schválený materiál</b>	<b>Neschválený materiál</b>	<b>Poznámky komisie</b>
<b>Komisia správy majetku a miestnych podnikov</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Komisia športu</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Komisia kultúry a mládeže</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Školská komisia</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Komisia územného plánu, výstavby a rozvoja</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Finančná komisia</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Komisia sociálna a bytová</b>	áno	nie	Materiál bol schválený
<b>Komisia investičných činností</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Komisia životného prostredia a verejného poriadku</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Komisia dopravy, mobility a bezbariérovosti</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Mandátová komisia</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Komisia verejného záujmu</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Miestna rada</b>	-	-	Materiál nebol prerokovaný