

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
dňa 12. decembra 2023

Materiál číslo: 204/2023

Návrh na prenájom častí pozemkov využívaných ako záhrady v k.ú. Petržalka

Predkladateľ:

Mgr. Iveta Jančoková
zástupkyňa starostu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosti nájomcov
4. List vlastníctva čiastočný
5. Mapy širších vzťahov
6. Pôdorysy- nákres
7. Fotodokumentácia
8. Stanoviská komisií

Zodpovedný:

Mgr. Viktor Baumann
poverený vedením referátu
správy miestneho majetku

Spracovateľ:

Iveta Zelmanová
referát správy miestneho
majetku

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Petržalka

schvaľuje

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) a § 9aa ods. 3 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemkov registra „C“ KN k.ú. Petržalka vo výmere 869 m², za cenu 1,50 Eur/m²/ročne, za podmienok valorizácie, za účelom užívania častí pozemkov ako záhradu na dobu 5 rokov pre nasledovných žiadateľov :

- 1. Ján BARI a Alžbeta BARIOVÁ**, Pečnianska 1198/3, 851 01 Bratislava, celkom vo výmere **163,00 m²**, z toho časť parc.č.4325 reg. „E“ KN o výmere 55,00 m² druh pozemku – trvalý trávny porast, parc.č.4326 reg. „E“ KN o výmere 86,00 m² druh pozemku – trvalý trávny porast, parc.č.4327 reg. „E“ KN o výmere 22,00 m² druh pozemku – trvalý trávny porast, zapísané na LV č. 4833, v lokalite ulice Bratská, Bratislava.
- 2. Zdenka OLÁHOVÁ**, Mlynarovičova 7, 851 03 Bratislava, celkom vo výmere **375,00 m²**, z toho parc.č. 5734, reg.“C“ KN o výmere 25,00 m² druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, parc.č.5735, reg.“C“ KN o výmere 350,00 m² druh pozemku – záhrada, zapísané na LV č. 1, v lokalite ulice Nábřežná, Bratislava.
- 3. Eva VAŽANOVÁ**, Nábřežná 18, 851 01 Bratislava, parc.č. 5736, reg.“C“ KN, o výmere **331,00 m²**, druh pozemku – ostatná plocha, zapísané na LV č. 1, v lokalite ulice Nábřežná, Bratislava.

Zmluvy o nájme časti pozemkov budú podpísané do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomné zmluvy v tejto lehote nebudú nájomcami podpísané, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadatelia: **Ján BARI a Alžbeta BARIOVÁ**, Pečnianska 1198/3, 851 01 Bratislava
Zdenka OLÁHOVÁ, Mlynarovičova 7, 851 03 Bratislava
Eva VAŽANOVÁ, Nábrežná 18, 851 01 Bratislava
(ďalej len „Žiadatelia“)

Predmet: **pozemky** využívané ako záhrada.
Pozemky parc.č. 4325, 4326 a 4327 zapísané na LV č.4833, parc.č. 5734, 5735 a 5736 zapísané na LV č.1 sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverené do správy mestskej časti Bratislava - Petržalka protokolom č.48/1991 zo dňa 30. septembra 1991.

Doba nájmu: 31.12.2028

Výška nájomného: za cenu **1,50 Eur/m²/rok**

v súlade s Prílohou č.5, por.č.1 „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava –Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou“.

Mestská časť Bratislava - Petržalka obdržala žiadosti o predĺženie nájmu pozemkov v k.ú. Petržalka za účelom užívania pozemkov ako záhrady. Žiadatelia pozemky udržiavajú, zveľaďujú a využívajú na oddych a rekreáciu.

Prenájom pozemkov navrhujeme pre nasledovných žiadateľov:

- 1. Ján BARI a Alžbeta BARIOVÁ**, Pečnianska 1198/3, 851 01 Bratislava, celkom vo výmere **163,00 m²**, z toho časť parc.č.4325 reg. „E“ KN o výmere 55,00 m² druh pozemku – trvalý trávny porast, parc.č.4326 reg. „E“ KN o výmere 86,00 m² druh pozemku – trvalý trávny porast, parc.č.4327 reg. „E“ KN o výmere 22,00 m² druh pozemku – trvalý trávny porast, zapísané na LV č. 4833, v lokalite ulice Bratská, Bratislava, za účelom užívania pozemku ako záhrady. Navrhované nájomné predstavuje sumu vo výške **244,50 Eur/rok** pri zohľadnení valorizácie. Nájomca má voči prenajímateľovi splnenú povinnosť týkajúcu sa úhrady nájmu.
- 2. Zdenka OLÁHOVÁ**, Mlynarovičova 7, 851 03 Bratislava, celkom vo výmere **375,00 m²**, z toho parc.č. 5734, reg.“C“ KN o výmere 25,00 m² druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, parc.č.5735, reg.“C“ KN o výmere 350,00 m² druh pozemku – záhrada, zapísané na LV č. 1, v lokalite ulice Nábrežná, Bratislava, za účelom užívania pozemku ako záhrada. Navrhované nájomné predstavuje sumu vo výške **562,50 Eur/rok** pri zohľadnení valorizácie. Nájomca má voči prenajímateľovi splnenú povinnosť týkajúcu sa úhrady nájmu.
- 3. Eva VAŽANOVÁ**, Nábrežná 18, 851 01 Bratislava, parc.č. 5736, reg.“C“ KN, o výmere **331,00 m²**, druh pozemku – ostatná plocha, zapísané na LV č. 1, v lokalite ulice Nábrežná, Bratislava za účelom užívania pozemku ako záhrada. Navrhované nájomné predstavuje sumu vo výške **496,50 Eur/rok** pri zohľadnení valorizácie.

S poukazom na čl. 6, bod 8. „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou“ je cena nájmu navrhnutá podľa vykonaného prieskumu aktuálnych cien na trhu

s nehnuteľnosťami v segmente prenájmu záhrad, kde sa v lokalite mesta Bratislava a okolie, záhrady s príbuznými porovnateľnými parametrami s predmetom nájmu prenajímajú v cenovom pásme 1€ až 3€/m²/rok.

Materiál bol prerokovaný v operatívnej porade starostu dňa 13. novembra 2023 a v komisii miestneho majetku a miestnych podnikov. Stanovisko komisie bude súčasťou materiálu.

Miestna rada dňa 5. decembra 2023 predložený materiál neprerokovala.

Zmluvy o nájme pozemkov budú podpísané do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomné zmluvy v tejto lehote nebudú nájomcami podpísané, toto uznesenie stratí platnosť.

Ján Bari a Alžbeta Bariová

Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12		
<input type="radio"/> osobou	<input type="radio"/> email	<input checked="" type="radio"/> osobne
Došlo dňa: 31. 05. 2023		
Číslo zápisnice 2023-109	Číslo spisu:	
Prihovoril/a:	Vytavuje:	

Miestny úrad Mestskej časti BA-Petržalka

Kutlíkova 17

852 12 Bratislava

V Bratislave 26.5.2023

VEC: Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy

Touto cestou si vás dovoľujeme požiadať o predĺženie prenájmu časti pozemkov registra „L,,
parc. č. 4325, 4326, a 4327 – trvalé trávnaté porasty v k. ú. Petržalka spolu vo výmere 163,00m²,
zapísaných na LV č. 4833. Uvedené časti pozemkov sme mali v prenájme podľa Uznesenia č.142 zo
dňa 1.12. 2015 od 1.1.2016 do 31.12.2023.

Popis pozemku:

Predmetný pozemok sa nachádza na otvorenom priestranstve, ktorú využívam od r. 1988 ako
záhradu. Svojponucne sme pozemok vyčistili, vybudovali oplotenie, na vlastné náklady sme vyviezli
odpad. Obaja sme v dôchodkovom veku, máme závažné zdravotné problémy, manželka poberá
invalidný dôchodok, z toho dôvodu využívame pozemok ako záhradu na rekreačné účely a oddych.
Nájomné píšeme ročne a to vo výške 189,74 eur.

Chov hydiny využívame pre svoju vlastnú spotrebu.

Vopred Vám ďakujem za pochopenie a kladné vybavenie.

S pozdravom

Ján Bari.....

Alžbeta Bariová...

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V Dátum vyhotovenia : 28.7.2023
Obec : 529460 Bratislava-Petržalka Čas vyhotovenia : 10:44:12
Katastrálne územie : 804959 Petržalka Údaje platné k : 27.7.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4833
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
4326	86	Trvalý trávny porast		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluovlastnícky podiel
----------------	--	-------------------------

1 z 18

1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481	1/1
	Titul nadobudnutia	

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V Dátum vyhotovenia : 28.7.2023
Obec : 529460 Bratislava-Petržalka Čas vyhotovenia : 10:46:20
Katastrálne územie : 804959 Petržalka Údaje platné k : 27.7.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4833
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
4327	22	Trvalý trávny porast		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sidlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481 Titul nadobudnutia	1/1

1 z 18

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V Dátum vyhotovenia : 28.7.2023
Obec : 529460 Bratislava-Petržalka Čas vyhotovenia : 10:29:30
Katastrálne územie : 804959 Petržalka Údaje platné k : 27.7.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4833
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
4325	148	Trvalý trávny porast		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

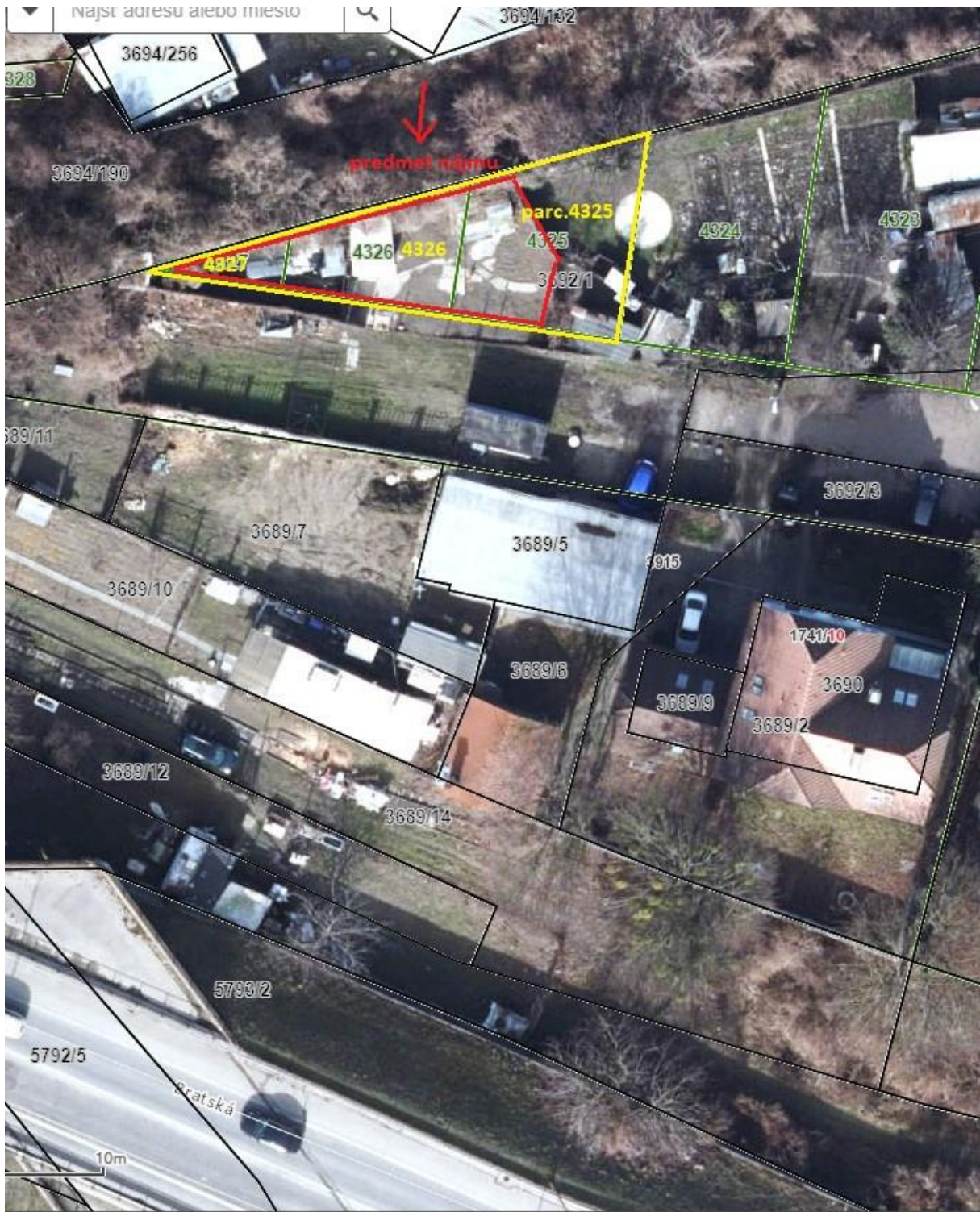
1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluovlastnícky podiel
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481 Titul nadobudnutia	1/1



Žiadateľ: OLÁHOVÁ ZBENKA

85102

Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12		
<input type="radio"/> občian	<input type="radio"/> právnická	<input checked="" type="radio"/> osobné
Dátum dňa 28.06.2023		
Číslo dok. č. <u>15893/KSM</u>	Číslo spisu	
Prílohy: <u>9</u>	Prílohy	

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Bratislava, dňa 28.6.2023

VEC

Žiadosť o predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. 5735/5734 k.ú. Petržalka

Týmto žiadam o predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. 5735/5734 k. ú. Petržalka
nachádzajúceho sa na NABREŽIA ulici, za účelom
VYUŽITIA PRO BAHAROV

S pozdravom

[Signature box]

Podpis

Telefónny kontakt: [Signature box]

mail kontakt:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V Dátum vyhotovenia : 28.7.2023
Obec : 529460 Bratislava-Petržalka Čas vyhotovenia : 10:53:14
Katastrálne územie : 804959 Petržalka Údaje platné k : 27.7.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1
ČIASŤ ČIŠŤ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5734	25	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

1 z 8

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluovlastnícky podiel
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481	1/1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V Dátum vyhotovenia : 28.7.2023
 Obec : 529460 Bratislava-Petržalka Čas vyhotovenia : 10:54:36
 Katastrálne územie : 804959 Petržalka Údaje platné k : 27.7.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1
 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5735	350	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

1 - 0

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluovlastnícky podiel
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481	1/1





Eva Važanová,

Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12		
<input type="radio"/> poštou	<input type="radio"/> email	<input checked="" type="radio"/> osobne
Došlo dňa: 26. 04. 2023		
Číslo zápisnice: 17471/09	Číslo spisu:	
Prílohy/lysty: 0	Vybavuje:	

Miestny úrad Bratislava – Petržalka
Referát správy miestneho majetku

Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Vybavuje/telefón

Dátum

Eva Važanová
vaza

25.04.2023
v Bratislave

Vec: **Žiadosť o prenájom záhrady**

Na základe osobného rozhovoru s pánom vedúcim referátu Mgr. Viktorom Baumannom a referentkou pani Simonou Nagyovou Vás žiadam o prenájom parcely č. 5736 o výmere 331 m² v k.ú. Petržalka.

Predmetná parcela bola nájomnou zmluvou č.08-45-2017 zo dňa 13.10.2017 zverená pánovi Otovi Dantsitsovi na základe prehlásenia pôvodných užívateľov záhrady (Eva Mačajová, Ernest Bušínský, Oto Dantsits, Eva Važanová), o ktorom bola informovaná aj mestská časť Petržalka. Prehlásením sa zaviazal umožniť používanie častí parcely pôvodným užívateľom, ktorá mu bola zverená do prenájmu.

Po ústnom dohovore s pánom Dantsitsom som prevzala na seba všetky povinné platby za predmetné parcely, ktoré som platila z vlastného účtu. Bola som aj pre Váš referát kontaktnou osobou, ktorá aj záväzky za pána Dantsitsa dodatočne riešila a platila.

Časť záhrady užívam podľa zmluvy č.08-45-2017 od roku 2017 a investovala som do nej nielen finančné prostriedky, ale aj hodiny práce a starostlivosti. O časť pozemku, ktorú mám v starostlivosti bolo po dobu môjho používania vždy vzorne postarané. Súčasný stav záhrady máte na referáte podložené aj fotodokumentáciou.

Chcela by som týmto listom požiadať Referát správy miestneho majetku a tým aj Mestskú časť Petržalka vziať si parc. č. 5736 do nájmu.

Napriek tomu, že bol pozemok prenajatý pánovi Otovi Dantsitsovi verím, že Mestská časť vo svojom rozhodnutí prihliadne na skutočnosť, že som sa o záhradu roky starala a mám na nej v tejto chvíli vysadené stromy, kríky, trvalky, ktoré sú už niekoľko rokov súčasťou záhrady, ale súčasne sú aj mojim majetkom.

Časť záhrady o ktorú mám záujem, deklarujem v prílohe mojej žiadosti kópiou mapy z katastra.

Zároveň som si vedomá, že moja časť záhrady bude prechodná pre ostatných užívateľov záhrady.

Verím, že pri rozhodnutí zoberie referát a mestská časť na zreteľ skutočnosť, že o záhradu bolo príkladne postarané a bola som vždy otvorená a naklonená riešeniu akýchkoľvek záležitostí spojených s nájmom tejto záhrady. Tento svoj postoj deklarujem aj do budúcnosti.

Verím, že ako celoživotnej obyvateľky Petržalky, ktorá so svojou rodinou už tri generácie žije v susedstve parcely, bude mojej žiadosti kladne vyhovieť a referát a zastupiteľstvo zoberie na vedomie všetky mnou uvedené skutočnosti.

Ostávam s pozdravom a vopred ďakujem!



Eva Važanová

Prílohy: kópia katastrálnej mapy
kópia Prehlásenie

Oto Dantsits,



prevzaté 23.8.2017

vybavuje:
Eva Važanová

dátum a miesto:
18.08.2017 v Bratislave

Vec: Prehlásenie

Dolupodpísaní užívatelia záhrady na Nábrežnej ulici parc. č. 5736 a 5756 sa dohodli, že splnomocňujú pána Ota Dantsitsa pri vybavovaní a uzatvorení nájomnej zmluvy s Mestskou časťou Bratislava Petržalka na pozemky parc. Č. 5736 a 5756, ktoré sú využívané ako záhrada. Pán Oto Dantsits sa zaväzuje, že im naďalej bez obmedzenia umožní užívať záhradky v dohodnutom rozsahu.

Eva Mačajová

Eugen Bušínský *ERNEST*

Oto Dantsits

Eva Važanová

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V Dátum vyhotovenia : 9.11.2023
Obec : 529460 Bratislava-Petržalka Čas vyhotovenia : 11:26:27
Katastrálne územie : 804959 Petržalka Údaje platné k : 7.11.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5736	331	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

1 - 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481	1/1



Výpis z uznesenia
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov
Mestskej časti Bratislava-Petržalka
zo dňa 20. novembra 2023 od 17:00 hod,
v kancelárii zástupkyne starostu mestskej časti Bratislava - Petržalka

Pri hlasovaní o návrhu uznesenia boli prítomní:

predseda komisie: Pavol Pecen
členovia komisie: Mgr. Iveta Jančoková, Ing. Michal Kubinský,
Zdenko Pek,

k bodu 4, „Návrh na prenájom častí pozemkov využívaných ako záhrady v k.ú. Petržalka,

Členovia komisie hlasovali o návrhu uznesenia v predloženom znení:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál v navrhnutom znení.

Hlasovanie:

Prítomných: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

Mgr. Viktor Baumann
tajomník komisie

Pavol Pecen
predseda komisie

Bratislava, 20.11.2023

Komisia	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia správy majetku a miestnych podnikov	áno	nie	Materiál bol schválený
Komisia športu	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia kultúry a mládeže	-	-	Materiál nebol predložený
Školská komisia	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia územného plánu, výstavby a rozvoja	-	-	Materiál nebol predložený
Finančná komisia	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia sociálna a bytová	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia investičných činností	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia životného prostredia a verejného poriadku	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia dopravy, mobility a bezbariérovosti	-	-	Materiál nebol predložený
Mandátová komisia	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia verejného záujmu	-	-	Materiál nebol predložený
Miestna rada	-	-	Miestna rada predložený materiál neprerokovala