



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

---

Podľa rozdeľovníka

Vaša značka  
20.12.2023

Naša značka:  
10835/2023/06-RSÚ/Sz-Ozn.

Vybavuje:  
Ing.arch. Edita Szalayová  
Edita.Szalayova@petrzalka.sk  
02/68 288 891

Bratislava  
22.12.2023

Vec:

## **Oznámenie o začatí konania o zmene v užívaní stavby a nariadenie ústneho pojednávania**

Dňa 20.12.2023 podala spoločnosť SlovServis Group s.r.o., Žltá 8/G, 851 07 Bratislava, IČO:47 355 654, v zastúpení spoločnosťou Hygis Services s.r.o., Jarabinková 8F, 821 09 Bratislava, IČO:50 611 721 (ďalej len „navrhovateľ“), návrh na povolenie zmeny v užívaní časti stavby bez stavebných úprav, v rámci mezanínového nebytového priestoru A2-00-P1-K5 (zapísaného v LV č. 5167, k.ú.Petržalka, ako nebytový priestor č. 67) na 1.PP a na 1.NP sekcie ul. Zuzany Chalupovej 12 v bytovom dome súp.č. 4004, SO-02 Bytový dom A.II, Zuzany Chalupovej 12, 12A, 14, 14A, na pozemkoch „C“ - KN parc.č. 3042/57, 3042/578, 3042/579, 3042/580, 3042/581, v k.ú., Petržalka v Bratislave. Celý nebytový priestor je zapísaný v LV ako „Zriadenie zdravotníckej starostlivosti“. Predmetom zmeny je miestnosť označená v súčasnosti ako „Sklad“, jej nová funkcia bude „Vyšetrovňa 2“.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov podľa § 85 a § 80 ods.1 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o zmene v užívaní časti stavby a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

**06. 02. 2024 (utorok) o 10:00 h**

so stretnutím pred vchodom do očnej kliniky OptiLase, Zuzany Chalupovej 14/B v Bratislave.

Podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Ján Hrčka  
starosta  
v.z. Ing. Monika Vidličková  
na základe poverenia

**Doručené verejnou vyhláškou.**

**Účastníkom konania:**

1. SlovServis Group s.r.o., Žltá 8/G, 851 07 Bratislava, IČO:47 355 654
2. Hygis Services s.r.o., Jarabinková 8F, 821 09 Bratislava, IČO:50 611 721
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp.č. 4004, Zuzany Chalupovej 12, 12A, 14, 14A, 14B v BA - podľa LV č. 5167 a pozemkov pod stavbou – podľa LV č.5537,(verejnou vyhláškou po dobu 15 dní na verejnej tabuli Miestneho úradu M.č. BA – Petržalka)

**Dotknutým orgánom:**

4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva BA hl.m., Ružinovská 8, 820 09 Bratislava

**Doručenie verejnou vyhláškou** podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

**15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.**

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

( podpis, pečiatka )