



Z á p i s n i c a

z rokovania 9. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-
Petržalka konaného
dňa 30.01.2024

*v zasadacej miestnosti Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka,
Kutlíkova č. 17, Bratislava, 8. posch., č. dverí 816.*

Začiatok rokovania: 09:03 hod.

**Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení:**

Otvorenie zasadnutia:

Zasadnutie Miestnej rady otvorila pani vicestarostka Jančoková a skonštatovala, že pri aktuálnom počte 9 prítomných členov je miestna rada uznášaniaschopná.

Schválenie programu:

Rokovanie o tomto bode otvorila vicestarostka. Hlasovanie o programe tak, ako bol predložený:

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – program rokovania bol schválený.

Overovatelia zápisnice:

p. Libuša Nicholson,
p. Viera Némethová,

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – overovatelia boli schválení.

K bodu č. 1

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.01.2024

Pani vicestarostka Jančoková prešla materiál bez úvodného slova a ihneď vyzvala poslancov k rozprave.

Rozprava:

Poslanca Sarlósa zaujíma uznesenie č. 243, ktoré žiada starostu o predloženie plánu rozvoja cyklodopravy s konkrétnymi projektami, s ktorými mestská časť plánuje získať mimorozpočtové zdroje z Plánu obnovy, prípadne iných mimorozpočtových zdrojov v termíne k februárovému zasadnutiu miestneho zastupiteľstva v roku 2024.

Starosta uviedol, že na pláne rozvoja cyklo dopravy aktuálne pracuje ref. investičných činností v spolupráci s ref. dynamickej dopravy a ref. projektového riadenia. Na predloženie uceleného materiálu s textovou časťou však MČ potrebuje viac času a materiál dodá do aprílového zastupiteľstva.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 2

Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2024

Materiál predstavil pán starosta. Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Petržalka schválilo dňa 26.09.2023 uznesením č. 146 prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam tvoriacim Tenisový areál Slávia Právník Bratislava v lokalite Veľký Draždiak za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 2 000 000 eur bez DPH. Zmenou uznesenia č. 184 zo dňa 07.11.2023 bolo schválené pripočítanie oprávnenej sumy DPH a zároveň miestne zastupiteľstvo splnomocnilo starostu na schválenie rozpočtového opatrenia v roku 2023 na finančné krytie oprávnenej sumy DPH.

DPH bola vyčíslená k stavebným pozemkom v celkovej čiastke 76.518 € a je súčasťou prvej splátky kúpy Tenisového areálu Slávia Právník Bratislava, t. j. vo výške 576.518 € vrátane DPH, ktorú mestská časť uhradila v januári 2024. Týmto rozpočtovým opatrením je nutné zabezpečiť rozpočtové krytie sumy DPH, ktorá je dočasne krytá z celkových kapitálových výdavkov schválených na rok 2024 a po schválení tejto úpravy rozpočtu bude celková výška kapitálových výdavkov na rok 2024 o túto sumu navýšená. Týmto rozpočtovým opatrením navrhujú nasledovnú úpravu rozpočtu, a to zvýšenie kapitálových výdavkov v programe 9.3 o 76.518 € z prostriedkov rezervného fondu a zvýšenie príjmových finančných operácií - prevod z rezervného fondu o 76.518 €.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 3

Schválenie spolufinancovania pre Športové zariadenia Petržalky na podanie projektu „Sanácia stavebných porúch, obnova plavárne - ZŠ Holíčska 50, Bratislava“ v rámci výzvy Fondu na podporu športu na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry č. 2023/001

Materiál predstavila pani vicestarostka. Materiál sa predkladá na rokovanie v súvislosti s podaním žiadosti o poskytnutie príspevku z výzvy č. 2023/001 – Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry, ktorú vyhlásil Fond na podporu športu. Mestská časť sa v danej výzve uchádza o finančné prostriedky na obnovu plavárne ZŠ Budatínska. Mestská časť môže do danej výzvy predložiť iba jeden projekt.

Mestská časť by zabezpečila finančné prostriedky pre Športové zariadenia Petržalky, s.r.o. vo výške 516 658,91 eur čo predstavuje 32 % z celkového rozpočtu projektu, celkový rozpočet projektu je aktuálne vyčíslený na 1 614 559 EUR s DPH, čo zahŕňa stavebné úpravy, sanáciu, bezbariérovosť, nákup vybavenia plavárne, kompletnú rekonštrukciu bazéna ako aj strojovne a bazénovej technológie, šatne, sprchy a ďalšie súvisiace práce s obnovou plavárne.

V zmysle výzvy je zvýhodnené viacdrožové financovanie žiadosti – jeden ďalší zdroj spolufinancovania vo výške minimálne 10 % z oprávnených výdavkov na projekt.

Starosta upozornil, že sa snažia vyvarovať chybám, ktoré sa stali na Pankúchovej. Členom Rady avizoval, že pripravuje mimoriadne zastupiteľstvo ohľadom bodov č. 3 a 4. Teraz schvália peniaze podľa PHZ, avšak ak vysúťažšia určitú sumu, tak automaticky pomerne voči PHZ sa znižuje dotácia fondu. Ak sú práce na projekte tzv. naviac, čiastku už nedofinancujú.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Poslanca Kuruca zaujíma, či je financovanie projektu fixné.

Starosta uviedol, že sa snažia získať čo najväčšie množstvo bodov, preto je spolufinancovanie nastavené tak ako je. Možno sa stane, že spolufinancovanie bude tesne pod limitom alebo nad limitom. Zistili však, že ak by spoluúčasť zvýšili napríklad na 50 tis. eur, v bodoch rozdiely nie sú.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 4

Schválenie spolufinancovania mestskej časti Bratislava-Petržalka na podanie projektu „Sanácia stavebných porúch, obnova plavárne - ZŠ Budatínska 61, Bratislava“ v rámci výzvy Fondu na podporu športu na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry č. 2023/001

Materiál predstavila pani vicestarostka. Materiál sa predkladá na rokovanie z dôvodu, že mestská časť Bratislava-Petržalka má záujem sa uchádzať o nenávratné finančné prostriedky v súlade s podmienkami vyhlásenej výzvy č. 2023/001 na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku určeného na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry, ktorú vyhlásil Fond na podporu športu.

Na základe predmetnej výzvy na predloženie žiadostí o poskytnutie príspevku má mestská časť možnosť ako oprávnený žiadateľ uchádzať sa o tento príspevok v maximálnej výške 1,1 mil. EUR. Predmetom žiadosti o poskytnutie príspevku je sanácia porúch a obnova plavárne, ktorá je súčasťou ZŠ Budatínska 61, Bratislava.

Podiel spolufinancovania zo strany MČ je 44 % z celkového rozpočtu projektu, celkový rozpočet projektu je aktuálne vyčíslený na 1 964 286 Eur s DPH, čo zahŕňa stavebné úpravy, sanáciu, bezbariérovosť, nákup vybavenia plavárne, kompletnú rekonštrukciu bazéna ako aj strojovne a bazénovej technológie, šatne, sprchy a ďalšie súvisiace práce s obnovou plavárne.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 5

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č.../2024 zo dňa o poskytovaní sociálnych služieb a určovaní úhrad za ich poskytovanie

Materiál predstavila riaditeľka Strediska sociálnych služieb Petržalka, pani Kočnerová.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka uznesením č. 12 z 1. 3. 2003 zriadilo rozpočtovú organizáciu Stredisko sociálnych služieb Petržalka, ktorého úlohou je zabezpečovať a poskytovať sociálnu službu, a to odbornú činnosť, obslužnú činnosť alebo súbor týchto činností. Uznesením č. 240 miestneho zastupiteľstva bolo schválené Všeobecne

záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2020 zo dňa 23. júna 2020 o poskytovaní a výške úhrady za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb. Predmetné VZN bolo niekoľkokrát zmenené a dopĺňané, predovšetkým pre zmeny vo výške stravnej jednotky v zariadeniach opatrovateľskej služby, ale sumy úhrad za bývanie neprešli žiadnymi zmenami.

Dlhodobu sa snažili o zefektívnenie služieb, nové VZN navrhli tak, aby sa ľuďom poskytla starostlivosť vtedy, keď ju potrebujú, ich prácou je snažiť sa o to, aby sa vrátili do svojich domovov, poprípade do špecializovaných zariadení.

Nové všeobecne záväzné nariadenie bolo navrhnuté aj v dôsledku tej skutočnosti, že výška úhrad za poskytované sociálne služby neodzrkadľuje neustále zvyšujúce sa ekonomicky oprávnené náklady, a to najmenej od roku 2012, ktoré predstavujú približne 60 % nárast.

Zároveň nové VZN je dokument, ktorý je určený širokej verejnosti, preto je písaný tak, aby bol stručný a zrozumiteľný, aby v ňom boli základné informácie a nebolo len citovaním jednotlivých paragrafových znení zákona o sociálnych službách.

Pán starosta dodal, že SSS Petržalka je prechodné miesto, zatiaľ čo si klienti hľadajú iné miesto, častokrát špecializované. Treba však povedať, že niektorí klienti si nové miesto nehľadajú a využívajú toto stredisko po dobu vyše 6 rokov, pričom toto miesto má slúžiť na maximálne cca 6-12 mesiacov. Treba nastaviť pravidlá tak, aby sa dodržiavali a aby vedeli pomôcť aj ďalším novým klientom.

Pani Zacharová, zástupkyňa prednostu pre sociálne veci a personalistiku, uviedla, že kolegyně v SSS Petržalka sú nápomocné pri hľadaní konkrétnych zariadení. Často je však taká situácia, že klienti si zvyknú za krátku dobu na toto zariadenie, zvyknú si na personál a nechcú opustiť zariadenie, aj keď by už mohli. Pacienti sa tam snažia zostať roky. Treba však aj poznamenať, že sumu úhrady zvýšili po 12 rokoch.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Poslanec Točka uviedol, že poslaneckému klubu prišlo 18 pripomienok od občanov. Myslí si, že VZN by mohli presunúť na aprílové zastupiteľstvo.

Starosta navrhol, aby sa VZN schválili zmeny, ktoré musia prejsť a konkrétne veci si prejdú neskôr. Problém je však aj v tom, že pripomienkovanie neprešlo oficiálnym kanálom, ktorý je uvedený pre pripomienkovanie VZN. Úradu neboli doručené žiadne pripomienky.

Poslanec Točka uviedol, že pripomienky sú väčšinou ekonomického typu.

Starosta dodal, že si pripomienky môžu prejsť, avšak stiahnutie celého VZN skomplikuje viaceré veci. Problematické časti vyhodí a popracujú na nich.

Pani Zacharová uviedla, že VZN prešlo komisiami, bolo oficiálne uvedené na pripomienkovanie, avšak nikto ho nepripomienkoval.

Poslanec Kuruc dodal, že pošlú súbor pripomienok, ktoré prišli ich klubu, napríklad aj od jednej z neposlanek – členky komisie, ktorej sa to osobne týka. Chcú však rešpektovať postup pripomienkovania a predkladania VZN, sú radi za ozrejmienie situácie, zašlú pripomienky a budú radi, ak dostanú stanovisko úradu a schvália to, čo je potrebné. Sú otvorení komunikácii.

Starosta uviedol, že žiada, aby sa pripomienky zaslali, avšak treba pripomenúť, že MČ Petržalka nie je jediná s týmito zmenami, v iných MČ sú tieto podmienky tiež.

Miestna kontrolórka dodala, že pani riaditeľka má pravdu, MČ by nemala podporovať politické zázemie ľudí, ktorí využívajú toto zariadenie vo svoj prospech.

Vicestarostka podotkla, že vyššie spomínaná neposlankyňa žiadala deň pred rokovaním Miestnej rady o kontakt na pripomienkovanie, bol jej zaslaný, no napriek tomu pripomienky poslala politickému klubu a teda oficiálne nič neprišlo.

Bez hlasovania

K bodu č. 6

Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle VZN č. 12/2023 z 12. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2020 zo dňa 16. septembra o poskytovaní dotácií pre veľké športové kluby z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál uviedla vicestarostka Jančoková. Materiál predstavuje poskytnutie dotácií pre jednotlivé športové kluby.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 7

Návrh na kúpu bytu č. 3 na 4. poschodí a nebytového priestoru 3 – garáže, v administratívnej budove na ulici Ondreja Štefanka 2, v k. ú. Petržalka, pre mestskú časť Bratislava-Petržalka

Materiál uviedol pán starosta, materiál žiada o prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa v administratívnej budove na ulici Ondreja Štefanka 2 (Administratívna budova) byt číslo a garáž do výlučného vlastníctva mestskej časti Bratislava-Petržalka, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 240 000 eur.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 8

Návrh na kúpu nebytových priestorov č. 1 a č. 2, vrátane príslušenstva nebytových priestorov č. 1 a č. 2, v Bytovom dome na ulici Šustekova 21, v k. ú. Petržalka, pre mestskú časť Bratislava-Petržalka

Materiál opäť uviedol pán starosta, materiál žiada o prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa v bytovom dome na ulici Šustekova 21 - Nebytový priestor č. 1 a nebytový priestor č. 2, z výlučného vlastníctva Železnice Slovenskej republiky do výlučného vlastníctva mestskej časti Bratislava-Petržalka za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 44 618,00 eur bez DPH.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 9

Návrh na prenájom časti nehnuteľnosti blok B2 – výukový bazén a blok B4 – súvisiace príslušné miestnosti v objekte ZŠ Holíčska 50, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Pán starosta uviedol materiál, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nájom nehnuteľnosti pre žiadateľa: Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., za znížené nájomné vo výške 1,00 euro/rok, za účelom zabezpečenia možnosti uchádzať sa o dotáciu v súvislosti s programom: Výzva č. 2023/001 „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“, v zmysle ktorej plánujeme realizovať významné investičné opatrenia na modernizáciu a rekonštrukciu plavárne nachádzajúcej sa v objekte Základnej školy Holíčska, na dobu určitú do 31.12.2031 s odkladacou podmienkou, že nájomná zmluva nadobudne účinnosť iba v prípade schválenia poskytnutia predmetnej dotácie z Fondu na podporu športu.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 10

Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Vígľašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre spoločnosť SEPTEMBER AGENCY, s. r. o.

Nájom nebytového priestoru nachádzajúci sa v objekte Domu kultúry Lúky, pre žiadateľa: SEPTEMBER AGENCY, s. r. o., za cenu 4 293,00 eur/rok, za účelom nácviku hudobnej produkcie (skúšobňa hudobnej skupiny HEX), na dobu určitú od 01.03.2024 do 29.02.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 11

Návrh na predĺženie doby nájmu k existujúcej Nájomnej zmluve č. 08 - 72 - 2013, pre Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál ako prípad hodný osobitného zreteľa, predĺženie doby nájmu k existujúcej Nájomnej zmluve pre žiadateľa: Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., na dobu neurčitú, pričom ostatné podstatné náležitosti nájomného vzťahu upraveného platnou Zmluvou o nájme zostávajú zachované.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 12

Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru na Beňadickej 15, Bratislava-Petržalka pre DARE Group, s. r. o.

Materiál nájom nebytového priestoru, pre spoločnosť DARE Group, s. r. o., za cenu 60,00 eur/m² /rok, za účelom prevádzky skladu, na dobu určitú do 31.03.2029.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 13

Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v k. ú. Petržalka, parc. č. 5875/86 a časť parc. č. 5875/73 pre RENTSTAV ĎURČO, spol. s r.o.

Vicestaroška Jančoková uviedla materiál, predĺženie nájmu pozemku pre RENTSTAV ĎURČO, spol. s r.o. Komisia sa dohodla na dobu určitú do 31.12.2024, za účelom zaistenia hospodárskeho zázemia spoločnosti s vylúčením parkovania automobilovej techniky, zemných strojov.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 14

Návrh na zmenu uznesenia MiZ č. 200 zo dňa 07.11.2023, týkajúceho sa prenájmu častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi v k. ú. Petržalka, osobitný zreteľ

Predmetom materiálu je schválenie zmeny uznesenia č. 200 zo dňa 07.11.2023, ktorým bol schválený prenájom častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi v k. ú. Petržalka, ako prípady hodné osobitného zreteľa, za účelom užívania častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi, nástupnými schodmi do nebytových priestorov na prevádzkovanie podnikateľských aktivít.

Tento materiál a návrh na zmenu uznesenia č. 200, predkladáme z dôvodu skutočností, ktoré boli zistené pri dodatočnom overovaní majetkovo právnych vzťahov mestskej časti k pozemku. Právny vzťah k predmetnej parcele nie je evidovaný na liste vlastníctva. Parcela spadá pod parcelu s vlastníckym podielom pre Hlavné mesto SR Bratislavu 1/1. Tento pozemok nebol zverený mestskej časti Bratislava-Petržalka do správy. Z uvedeného dôvodu je potrebná zmena uznesenia a bod 2 uznesenia vypustiť.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 15

Návrh na prenájom častí nebytových priestorov v objekte bývalých detských jasí Haanova 7, Bratislava-Petržalka, pre Dom sociálnych služieb - MOST, n. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Vicestaroška Jančoková uviedla materiál, ako prípad hodný osobitného zreteľa, za účelom poskytovania sociálnej služby v odbore psychológie, rehabilitácie ľuďom s duševným ochorením, s diagnózami z okruhu psychotických a afektívnych porúch formou ambulantnej starostlivosti za cenu 13,50 €/m²/rok, na dobu určitú do 31.12.2028, pre žiadateľa Dom sociálnych služieb – MOST.

Vicestaroška Jančoková dodala, že majetková komisia im ponúkla presunúť sa do priestorov na Haanovu ul., kde sídli OZ MATKA, a keďže nie všetky priestory sú tu využité, tak je možnosť ponúknuť časť priestorov MOST-u.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Starosta uviedol, že OZ MATKA má oficiálne podpísanú zmluvu, ale toto OZ požiadalo o to, aby mohlo 100 % priestoru podnájať trom subjektom (s. r. o.).

Poslankyňa Nicholson zistila, že OZ MATKA nedostala potrebné súhlasy a tým pádom zariadenie môže zatvoriť, 40 pacientov zo stacionára rozpustí, ale aj stovky pacientov z ambulancie. Keď jej MČ nedá potrebné súhlasy, celá zaslúžilá činnosť skončí. Ľudia potrebujú nájsť pomoc.

Starostu a aj miestnu kontrolórku zaujíma, prečo konkrétne subjekty nežiadajú o nájom. Prečo musí sprostredkovať nájom trom subjektom.

Miestna kontrolórka uviedla, že priestor si prenajalo občianske združenie, ktoré pokiaľ priestor neprenajíma subjektom bezodplatne, tak je to zárobková činnosť pre občianske združenie, ktoré prenajíma priestor MČ.

Poslankyňa Nicholson uviedla, že je to 20-ročná genéza, zmeniť ju nie je to najjednoduchšie.

Vicestarostka uviedla, že subjekty s. r. o. si mohli požiadať o nájom od MČ, nerozumie tomu, prečo to neurobili.

Poslankyňa Nicholson uviedla, že ustáli zmeny nájmov a nakoniec teraz dostávajú ďalšie polená pod nohy. Polroka budú musieť vykonávať prácu zadarmo, aby dostali povolenie. Chce, aby na tento materiál dali osobitný zreteľ.

Starosta nerozumie, s čím je principiálny problém. Prečo OZ vystupuje proti MČ. Stačilo podať tri žiadosti pre jednotlivé objekty a tým by sa to vyriešilo.

Poslanca Sarlósa zaujíma, či je nejaký dôvod na to, prečo nemôžu podať žiadosť.

Starosta navrhol jednoduché riešenie, a to, že môžu podpísať s OZ MATKA dodatok, že sa zmluva končí 30.09.2024 a za tej podmienky sa dá súhlas subjektom na 9 mesiacov podnajatia – ale do 9 mesiacov by museli prísť a požiadať o prenájom. Cieľom je problém vyriešiť.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 16

Návrh na zníženie výmery prenajímanej plochy nebytových priestorov v objekte bývalých detských jasí Haanova 7, Bratislava-Petržalka, pre Občianske združenie MATKA, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predmetom materiálu, ako prípad hodný osobitného zreteľa, zníženie výmery prenajímanej plochy nebytových priestorov z výmery 1 172,99 m² na výmeru 1 073,945 m² z celkovej výmery 1 342,99 m² objektu.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 8, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

Hlasovanie o zmene uznesenia nájmu p. Jančokovej: prítomných 9, za 8, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 17

Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

Pani Petříková, vedúca právneho referátu, uviedla materiál, ktorý žiada schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

Dňa 1.11.2023 nadobudol účinnosť zákon č. 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Na základe novely zákona mestská časť prijala dodatky, ktorým upravila najzásadnejšie potrebné zmeny. Z tohto dôvodu navrhuje a prekladá na schválenie nové Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 18

Návrh na odpis nevyhnutelných pohľadávok, ktoré prešli na mestskú časť Bratislava-Petržalka pri zrušení príspevkovej organizácie Bytový podnik Petržalka, p. o. bez právneho nástupcu, z účtovníctva

Materiál predstavila opäť pani Petříková. V materiáli žiadajú schváliť odpis pohľadávok z účtovníctva mestskej časti Bratislava-Petržalka v celkovej výške istiny 68 532,39 eur a k tomu prislúchajúceho príslušenstva z dôvodu ich nevyhnutelnosti uvedených v Prílohe č. 1 a schváliť odpis príslušenstva z účtovníctva už uhradených pohľadávok mestskej časti vo výške 66 466,82 eur z dôvodu ich nevyhnutelnosti uvedených v Prílohe č. 2.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 19

Súhlas Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka s rozšírením predmetu podnikania

Pán starosta uviedol materiál. Materiál predstavuje schválenie rozšírenia predmetu podnikania mestskej časti: montáž určených meradiel (vodomerov), prenájom, úschova a požičiavanie hnutelných vecí, projektovanie, montáž, údržba, revízia alebo oprava zabezpečovacích systémov alebo poplachových systémov a systémov a zariadení umožňujúcich monitorovanie pohybu a konania osoby v chránenom objekte, na chránenom mieste.

Mestská časť má záujem naďalej rozširovať portfólio služieb poskytovaných v rámci podnikateľskej činnosti pre fyzické a právnické osoby s cieľom dosiahnuť príjem v prospech mestskej časti.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 20

Návrh na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa čl. 9 ods. 2 písm. a) ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Materiál predkladá predseda Komisie na ochranu verejného záujmu. Materiál predstavila tajomníčka komisie. Predmetom materiálu je schválenie návrhu, ktorým začína z vlastnej iniciatívy konanie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov voči Miroslav Dragun (bývalý poslanec Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka), a MUDr. Iveta Plšeková (bývalá poslankyňa Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka), pretože zistenia nasvedčujú tomu, že porušili svoju povinnosť podať oznámenie podľa čl. 7 ústavného zákona. Vyzývajú podľa čl. 9 ods. 4 ústavného zákona poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka uvedených v bode 1.) a 2.) tohto uznesenia, aby sa vyjadrili, prečo do dňa konaného zasadnutia miestneho zastupiteľstva nepodali oznámenie podľa čl. 7 ústavného zákona, a aby toto vyjadrenie zaslal Komisii na ochranu verejného záujmu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka (do 15 dní odo dňa schválenia uznesenia) a poveruje Komisiu na ochranu verejného záujmu miestneho zastupiteľstva, aby v prípade, ak je to potrebné, v mene miestneho zastupiteľstva vykonala ďalšie dokazovanie a ukladá Komisii aby predložila na rokovanie miestneho zastupiteľstva návrh rozhodnutia vo veci, v ktorej sa začína konanie podľa bodu a) tohto uznesenia. Termín do 180 dní odo dňa schválenia uznesenia miestneho zastupiteľstva.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 21

Informácia Koncepčný zámer „Petržalská zdravá škola“ – stravovanie detí v MŠ a ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál predstavila pani Garanová, zástupkyňa prednostu pre školstvo a vzdelávanie. Školské stravovanie v školských jedálňach je súčasťou starostlivosti o deti v školách a školských zariadeniach. Okrem hlavnej úlohy zabezpečovania stravy počas výchovnovzdelávacieho procesu v základných školách a materských školách je v súčasnej dobe dôležité dosiahnuť hlavne zmeny postojov k zdravej racionálnej výžive a zabezpečeniu zdravého pitného režimu. V mestskej časti Bratislava-Petržalka je momentálne 11 školských jedální, ktoré sú súčasťou základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ, 21 školských jedální v materských školách a 1 výdajná školská jedáleň v materskej škole Fialová, Bratislava. V týchto školských jedálňach sa pripravuje a vydáva strava pre všetky vekové kategórie detí a dospelých strávníkov. V dvoch školských jedálňach sa pripravuje a vydáva strava aj pre deti s osobitnými nárokmi na stravovanie. Školské stravovanie sa neustále mení, rozvíja. Zmeny v tejto oblasti sú náročné, lebo spôsob výživy v rodine je podmienený pomerne stabilnými rodinnými tradíciami. Zakorenené stravovacie zvyklosti a výber zaužívaných potravín je ťažké meniť. Mestská časť Bratislava-Petržalka chce pilotným projektom „Petržalská zdravá škola“ výrazným spôsobom zlepšiť poskytovanie služieb v školskom stravovaní, ktoré je priamo v jej kompetencii.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 22

Návrh na zvolanie 11. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Vicestarostka Jančoková doplnila o bod: **Návrh na voľbu členov dotačnej komisie podľa VZN č. 11/2023 z 12. decembra 2023 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka;**

dĎalej o body doplnila miestna kontrolórka: **Čiastková správa z kontroly ochrany osobných údajov zamestnancov, kontrola všetkých zamestnancov v trvalom pracovnom pomere a v obdobnom pracovnom pomere;**

Ročná správa o kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky MČ Bratislava-Petržalka za rok 2023;

Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku MČ Bratislava-Petržalka za rok 2023;

dĎalej poslanec Kuruc doplnil o body: **Návrh na priznanie odmeny Ing. Diane Chovancovej, miestnej kontrolórke mestskej časti Bratislava-Petržalka;**

Návrh na delegovanie poslanca do rady školy;

Následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 23

Rôzne

Poslanec Sarlós ozrejmil pána starostu o tom, že mu od nájomcov chodia informácie, že MČ v piatok zašle nájomcom schválené zmluvy s tým, že v pondelok ju musia podpísať a pod. Potrebujú čas na to, aby si preštudovali tie zmluvy. Zaujíma ho, či by sa táto komunikácia dala vylepšiť.

Starosta uviedol, že problém vyplýva z toho, že ak niekomu skončí zmluva a nepodpíše do určitého času zmluvu, a MČ nepodá na súd žiadosť o vypratanie, automaticky sa nájomcovi prolonguje nájom podľa starých podmienok. V decembri bohužiaľ boli sviatky a tým pádom bolo veľa tých nájmov, ktoré museli rýchlo vyriešiť.

Poslančka Nicholson uviedla, že veľa krát riešili na kultúrnej komisii tému umeleckého doprovodu pri obradoch a pod. Je to doprovod, ktorý by vedel skrásliť celý ten obrad, alebo proces, zaujíma ju názor starostu. Doprovod už bol, ale finančná odmena zaň sa pani

poslankyni zdá nízka - nakoľko išlo o vyúčtovanie 6 eur umelkyni za hudobný doprovod pri prijímaní detí do života, myslí si, že rovnako by boli platení aj umelci a umelkyne aj pri svadobných obradoch. Preto informovala starostu, že platením 6 eur za umelecký výkon umelca, ktorý povýši samotnú ceremóniu na vyšší level, čo sa odráža v spokojnosti obyvateľov Petržalky pri umocnení umeleckého a slávnostného zážitku a spája sa to priamo s Petržalkou. Ohodnotenie umeleckého výkonu je tak podhodnotené, neetické a dehonestujúce.

Starosta uviedol, že s týmto problémom nemá (aj pri výzdobe obradnej miestnosti a rovnako umeleckého výkonu), pokiaľ sa však jedna o pár tisíc eur z rozpočtu bojí sa však, že s takýmito požiadavkami, ktoré by museli byť platené z rozpočtu, by sa tzv. roztrhlo vreco a tým pádom by poslanci žiadali prispievať na rôzne veci, ktoré si môžu platiť napríklad aj z poslaneckých priorit.

Vicestarostka Jančoková dodala že je to pekný nápad, MČ chcela osloviť konzervatoristov aj základné umelecké školy v Petržalke, aktívne nad tým premýšľajú a poslanci s týmito návrhmi súhlasia.

Následne vicestarostka Jančoková ukončila rokovanie.

Koniec rokovania: 12:07 hod.

Ing. Ján Hrčka
starosta

Mgr. Jozef Rybár
zástupca prednostu pre komunikáciu a marketing

Mgr. JUDr. Libuša Nicholson

Mgr. Viera Némethová

Pripravila:

Mgr. Dominika Lieskovcová