



# UZNESENIA

## Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 30. januára 2024

(176 - 196)

-----

### 1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.01.2024

#### Uznesenie č. 176

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **z o b r a ť   n a   v e d o m i e**

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.01.2024.

-----

### 2. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2024

#### Uznesenie č. 177

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

## **s c h v á l i ť**

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2024

- zvýšenie kapitálových výdavkov v programe 9.3 o 76 518 € z prostriedkov rezervného fondu
- zvýšenie príjmových finančných operácií – prevod z rezervného fondu o 76 518 €.

-----

### **3. Schválenie spolufinancovania pre Športové zariadenia Petržalky na podanie projektu „Sanácia stavebných porúch, obnova plavárne – ZŠ Holíčska 50, Bratislava“ v rámci výzvy Fondu na podporu športu na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry č. 2023/001**

---

#### **Uznesenie č. 178**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

## **o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

### **1. s c h v á l i ť**

#### **A.**

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2023/001 Fondu na podporu športu na projekt „Sanácia stavebných porúch, obnova plavárne – ZŠ Holíčska 50, Bratislava“;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 22 % z celkového rozpočtu projektu 1 614 559 eur, t. j. 355 203 eur;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

**B.** zabezpečenie spolufinancovania vo výške 161 456 eur, t. j. 10 % z oprávnených výdavkov na projekt.

### **2. u r č i ť,**

že starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka môže vykonať zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2024 formou rozpočtového opatrenia v roku 2024 na zabezpečenie

spolufinancovania projektu „Sanácia stavebných porúch, obnova plavárne – ZŠ Holíčska 50, Bratislava“ vo výške 516 659 eur (32 % z celkového rozpočtu projektu).

-----

**4. Schválenie spolufinancovania mestskej časti Bratislava-Petržalka na podanie projektu „Sanácia stavebných porúch, obnova plavárne – ZŠ Budatínska 61, Bratislava“ v rámci výzvy Fondu na podporu športu na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry č. 2023/001**

---

**Uznesenie č. 179**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

**o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**1. s c h v á l i ť**

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2023/001 Fondu na podporu športu na projekt „Sanácia stavebných porúch, obnova plavárne – ZŠ Budatínska 61, Bratislava“;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 44 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu rozpočtu projektu **1 964 286 eur s DPH**;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

**2. u r č i ť,**

že starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka môže vykonať zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2024 formou rozpočtového opatrenia v roku 2024 na zabezpečenie spolufinancovania projektu „Sanácia stavebných porúch, obnova plavárne – ZŠ Budatínska 61, Bratislava“ v rozsahu: **864 286 eur** (44 % z celkového rozpočtu projektu).

-----

**5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č.../2024 zo dňa ..... o poskytovaní sociálnych služieb a určovaní úhrad za ich poskytovanie**

---

bez uznesenia

-----

**6. Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle VZN č. 12/2023 z 12. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2020 zo dňa 16. septembra o poskytovaní dotácií pre veľké športové kluby z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka**

---

**Uznesenie č. 180**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

**o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**s c h v á l i ť**

poskytnutie dotácií pre:

| <b>P.č.</b> | <b>Názov športového klubu</b>                    | <b>Schválená suma</b> |
|-------------|--|-----------------------|
| 1.          | FC Petržalka futbal, a.s.                        | <b>37 691 €</b>       |
| 2.          | Slávia gymnast. centrum                          | <b>20 609 €</b>       |
| 3.          | MŠK Iskra Petržalka                              | <b>20 282 €</b>       |
| 4.          | Školský športový klub B.S.C. Bratislava          | <b>19 506 €</b>       |
| 5.          | Klub modernej gymn. DANUBIA – gymnastika a tanec | <b>18 633 €</b>       |
| 6.          | Športový klub polície Bratislava                 | <b>18 064 €</b>       |
| 7.          | ŠK Run for Fun                                   | <b>17 457 €</b>       |
| 8.          | Hockey club Petržalka 2010, o.z.                 | <b>13 595 €</b>       |
| 9.          | ŠPORTOVÁ ŠKOLA KARATE BRATISLAVA                 | <b>13 319 €</b>       |
| 10.         | TOP TENIS, n.o.                                  | <b>7 747 €</b>        |
| 11.         | ŠK JUVENTA Bratislava                            | <b>6 474 €</b>        |

|     |                             |         |
|-----|-----------------------------|---------|
| 12. | TK Petržalka, o.z.          | 6 257 € |
| 13. | Jednotka tenisová škola     | 6 257 € |
| 14. | Karate klub Seiken          | 6 035 € |
| 15. | Snipers Bratislava, o.z.    | 5 112 € |
| 16. | Školský športový klub VIVUS | 2 676 € |

-----

**7. Návrh na kúpu bytu č. 3 na 4. poschodí a nebytového priestoru 3 – garáže, v administratívnej budove na ulici Ondreja Štefanka 2, v k. ú. Petržalka, pre mestskú časť Bratislava-Petržalka**

**Uznesenie č. 181**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

**o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**s c h v á l i ť**

**1. Prevod vlastníckeho práva k:**

nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa v **Administratívnej budove na ulici Ondreja Štefanka 2 (Čapajevova)** v Bratislave, súpisné číslo 3274, druh stavby 15 - Administratívna budova s popisom stavby Ondreja Štefanka 2 (Čapajevova 2), postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3110/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 825 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 3446, evidovanom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V a príslúchajúcich spoluvlastníckych podielov k spoločným častiam a zariadeniam domu, na príslušenstve a pozemku registra „C“ KN parc. č. 3110/15 v nasledovnej špecifikácii:

- **Byt číslo 3, nachádzajúci sa na 4. poschodí**, vchod Ondreja Štefanka 2, v podiele 1/1 spolu s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku 8693/149857,
- **Nebytový priestor č. 3, druh nebytového priestoru 2 - Garáž, nachádzajúci sa na 1. poschodí** (prízemie budovy, súpisné číslo 3274), vchod Ondreja Štefanka 2, v podiele

1/1 spolu s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 1849/149857,

z výlučného vlastníctva (v podiele 1/1) Šindler Rastislav r. Šindler a Viera Šindlerová r. Hrivňáková, Mgr., bytom: Ondreja Štefanka 3274/2, 851 01 Bratislava ako predávajúcich **do výlučného vlastníctva Mestskej časti Bratislava-Petržalka**, so sídlom: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, IČO:00 603 201 **ako kupujúceho**

**za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 240 000 eur.**

**a splnomocniť**

- 2. starostu vykonať rozpočtové opatrenia** v roku 2024 podľa bodu 1 uznesenia zvýšením príjmov z podielu z dane z príjmov fyzických osôb a zvýšením kapitálových výdavkov v programe 9.3.

Zmluva s predávajúcimi bude podpísaná do 90 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

-----

**8. Návrh na kúpu nebytových priestorov č. 1 a č. 2, vrátane príslušenstva nebytových priestorov č. 1 a č. 2, v Bytovom dome na ulici Šustekova 21, v k. ú. Petržalka, pre mestskú časť Bratislava-Petržalka**

**Uznesenie č. 182**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

**o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**s c h v á l i ť**

**1. Prevod vlastníckeho práva k:**

nehnutelnostiam nachádzajúcich sa v **Bytovom dome na ulici Šustekova 21** v Bratislave, súpisné číslo 2992, druh stavby 9 – Bytový dom s popisom stavby Šustekova 21, 23, postavená na pozemkov registra „C“ KN parc. č. 455, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 390 m<sup>2</sup>; parc. č. 456, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 389 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 3264, evidovanom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V a prislúchajúcich

spoluvlastníckych podielov k spoločným častiam a zariadeniam domu, na príslušenstve v nasledovnej špecifikácii:

- **Nebytový priestor č. 1, druh nebytového priestoru 12 – Iný nebytový priestor, nachádzajúci sa v suteréne -1** (súpisné číslo 2992), vchod Šustekova 21 v podiele 1/1 spolu s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve 5070/652398, **vrátane príslušenstva Nebytového priestoru č. 1, ktoré tvorí tepelné energické zariadenie technologického charakteru ako OST – odberná stanica tepla.**
- **Nebytový priestor č. 2, druh nebytového priestoru 12 – Iný nebytový priestor, nachádzajúci sa v suteréne -1** (súpisné číslo 2992), vchod Šustekova 21 v podiele 1/1 spolu s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve 5089/652398, **vrátane príslušenstva Nebytového priestoru č. 2, ktoré tvorí technologické zariadenie ako ZSV – zosilňovacia stanica vody,**

z výlučného vlastníctva (v podiele 1/1) Slovenská republika, správca: Železnice Slovenskej republiky, so sídlom: Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501 ako predávajúceho **do výlučného vlastníctva Mestskej časti Bratislava-Petržalka, so sídlom: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, IČO:00 603 201 ako kupujúceho**

**za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 44 618,00 eur bez DPH.**

**a splnomocniť**

**2. starostu vykonať rozpočtové opatrenia v roku 2024 podľa bodu 1 uznesenia.**

Zmluva s predávajúcim bude podpísaná do 90 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

-----

**9. Návrh na prenájom časti nehnuteľnosti blok B2 – výukový bazén a blok B4 – súvisiace príslušné miestnosti v objekte ZŠ Holičska 50, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**

---

### **Uznesenie č. 183**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

**o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

## **s c h v á l i ť**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **nehnutelnosti v bloku B2** na 1. podzemnom podlaží a 2. podzemnom podlaží - **výukový bazén a v bloku B4** v suteréne – **súvisiace príslušné miestnosti**, nachádzajúce sa **v objekte Základnej školy, Holíčska 50**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 3159, druh stavby 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Holíčska 50, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1642, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3299 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, pre žiadateľa: **Športové zariadenia Petržalky, s. r. o.**, IČO: 47 327 286, so sídlom: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, **za znížené nájomné vo výške 1,00 Euro/rok, za účelom zabezpečenia možnosti uchádzať sa o dotáciu v súvislosti s programom: Výzva č. 2023/001 „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“**, v zmysle ktorej plánujeme realizovať významné investičné opatrenia na modernizáciu a rekonštrukciu plavárne nachádzajúcej sa v objekte Základnej školy Holíčska, na dobu určitú **do 31.12.2031 s odkladacou podmienkou**, že nájomná zmluva nadobudne účinnosť iba v prípade schválenia poskytnutia predmetnej dotácie z Fondu na podporu športu.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa na čl. 6 bod 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého sa za prípad hodný osobitného zreteľa považuje aj iný nájom, ako je uvedený v bode 16 tohto článku zásad, podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, pri ktorom bude jasne zdôvodnený jeho význam pre mestskú časť jej obyvateľov alebo iný všeobecne rešpektovaný verejný záujem, ktorým je v tomto prípade zabezpečenie možnosti uchádzať sa o dotáciu v súvislosti s programom: Výzva č. 2023/001 „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“, v zmysle ktorej sa plánuje realizovať významné investičné opatrenia na modernizáciu a rekonštrukciu plavárne nachádzajúcej sa v objekte Základnej školy Holíčska.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 6 ods. 22 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----



**10. Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Vígl'ašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre spoločnosť SEPTEMBER AGENCY, s. r. o.**

---

**Uznesenie č. 184**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

**o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**s c h v á l i ť**

nájom **nebytového priestoru - miestnosť č. 11** na 1. podzemnom podlaží o výmere **71,55 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa v **objekte Domu kultúry Lúky**, Vígl'ašská 1, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 3898, druh stavby 16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria), s popisom stavby: Dom kultúry Lúky - Vígl'ašská 1, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2306/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2260 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, pre žiadateľa: **SEPTEMBER AGENCY, s. r. o.**, IČO: 54 552 869, so sídlom: Leškova 4, 811 04 Bratislava, za cenu **60,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, čo pri výmere 71,55 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 4 293,00 Eur/rok, **za účelom nácviku hudobnej produkcie (skúšobňa hudobnej skupiny HEX)**, na dobu určitú **od 01.03.2024 do 29.02.2028**.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**11. Návrh na predĺženie doby nájmu k existujúcej Nájomnej zmluve č. 08 - 72 - 2013, pre Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**

---

**Uznesenie č. 185**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

**o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**s c h v á l i ť**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **predĺženie doby nájmu**

k existujúcej Nájomnej zmluve 08 - 72 - 2013 zo dňa 11.10.2013 **na pôvodný pozemok registra „C“ KN parc. č. 3264/24** vo výmere 5264 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, pre žiadateľa: **Športové zariadenia Petržalky, s. r. o.**, IČO: 47 327 286, so sídlom: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, **na dobu neurčitú**, pričom ostatné podstatné náležitosti nájomného vzťahu upraveného platnou Zmluvou o nájme zostávajú zachované.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 6, bod 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého sa za prípad hodný osobitného zreteľa považuje nájom pozemku zastavaného legálnou stavbou vo vlastníctve nájomcu vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe, resp. objektu.

Dodatok k Zmluve o nájme bude podpísaný do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že Dodatok k Zmluve o nájme v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

## **12. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru na Beňadickej 15, Bratislava-Petržalka pre DARE Group, s. r. o.**

---

### **Uznesenie č. 186**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **s c h v á l i ť**

v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **nebytového priestoru č. 903** s celkovou výmerou **151,79 m<sup>2</sup>**, nachádzajúceho sa na prvom poschodí bytového domu Beňadická 13,15, vchod **Beňadická 15** v Bratislave, súpisné číslo 3007, stavba na pozemku registra „C“ KN k. ú. Petržalka parc. č. 2259 s výmerou 426 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva č. 3396, pre spoločnosť **DARE Group, s. r. o.**, 900 61 Gajary, IČO: 50381016, za cenu **60,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, za účelom **prevádzky skladu**, na dobu určitú **do 31.03.2029**.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť

-----

**13. Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v k. ú. Petržalka, parc. č. 5875/86 a časť parc. č. 5875/73 pre RENTSTAV ĎURČO, spol. s r.o.**

---

**Uznesenie č. 187**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

**o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**s c h v á ľ i ť**

v zmysle §9aa ods.2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie nájmu pozemku registra „C“ KN parc. č. 5875/86 , druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 8250 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1 a časť pozemku registra „C“ KN parc.č. 5875/73 , druh pozemku: orná pôda o výmere 50 m<sup>2</sup>, z celkovej výmery 2785 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č.2644 **pre RENTSTAV ĎURČO, spol. s r.o., Topoľčianska 29, 851 05 Bratislava, IČO: 36697796**, na dobu určitú do 31.12.2024, za cenu

- časť pozemku parc. č. 5875/73 o výmere 50 m<sup>2</sup> - prístupová cesta za cenu 5,20 €/m<sup>2</sup>/rok, (50,00 m<sup>2</sup> x 5,20 €/m<sup>2</sup>=260,00 €/rok)
- časť pozemku parc. č. 5875/86 o výmere 829 m<sup>2</sup> - spevnená plocha za cenu 13,00 €/m<sup>2</sup>/rok, (829 m<sup>2</sup> x 13,00 €/m<sup>2</sup> = 10 777,00 €/rok)
- časť pozemku parc.č. 5875/86 o výmere 7421 m<sup>2</sup> - ostatná plocha za cenu 1,00 €/m<sup>2</sup>/rok (7421 m<sup>2</sup> x 1,00 €/m<sup>2</sup> = 7421 €/rok)

Celkovo za 18.458,00 €/rok, za účelom zaistenia hospodárskeho zázemia spoločnosti s vylúčením parkovania automobilovej techniky, zemných strojov.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**14. Návrh na zmenu uznesenia MiZ č. 200 zo dňa 07.11.2023, týkajúceho sa prenájmu častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi v k. ú. Petržalka, ako prípady hodné osobitného zreteľa**

---

**Uznesenie č. 188**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

**o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

## s c h v á l i ť

**zmenu uznesenia** Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. **200** zo dňa **07.11.2023**, ktorým bol schválený prenájom častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi v k. ú. Petržalka, ako prípady hodné osobitného zreteľa, za účelom užívania častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi, nástupnými schodmi do nebytových priestorov na prevádzkovanie podnikateľských aktivít pre žiadateľov:

**1. Dušan Bohúň**, Smolenická 1, 851 03 Bratislava, IČO: 17452392, časť parc.č.1719, reg. "C" KN, o výmere 4,00 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatná plocha, LV č. 1748, v lokalite Brančská 3, Bratislava.

**2. Jana OLASOVÁ**, Víglášská 15, 851 07 Bratislava, IČO: 40776697, časť parc.č.2437, reg. "C" KN, o výmere 2,25 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatné plochy, LV č. 1748, v lokalite Víglášská 15, Bratislava

nasledovne:

**bod 2.** uznesenia vypustiť.

-----

**15. Návrh na prenájom časti nebytových priestorov v objekte bývalých detských jaslí Haanova 7, Bratislava-Petržalka, pre Dom sociálnych služieb - MOST, n. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**

---

### Uznesenie č. 189

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

## o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

## s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 2. NP o výmere **266,00 m<sup>2</sup>** z celkovej výmery **1 342 m<sup>2</sup>**, v objekte bývalých detských jaslí Haanova 7, 851 01 Bratislava, súpisné číslo stavby 2469 nachádzajúcej sa na pozemku reg. "C" KN parc. č. **234** v k. ú. Petržalka, zapísané na LV č. **2159**, za účelom poskytovania sociálnej služby v odbore psychológie, rehabilitácie ľuďom s duševným ochorením, s diagnózami z okruhu psychotických a afektívnych porúch formou ambulantnej starostlivosti za cenu **13,50 €/m<sup>2</sup>/rok**, na dobu určitú do **31.12.2028**, pre žiadateľa **Dom sociálnych služieb - MOST, n. o.**, Haanova 2694/10, 851 04 Bratislava-Petržalka, IČO: 36077127, za účelom poskytovania sociálnej služby v odbore psychológie, rehabilitácie ľuďom s duševným ochorením, s diagnózami z okruhu psychotických a afektívnych porúch formou ambulantnej starostlivosti.

Ako prípad hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 6, bod 16, písm. g) a s poukazom na čl. 6, bod 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorých sa za prípad hodný osobitného zreteľa považujú aj nájmy nebytových priestorov.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**16. Návrh na zníženie výmery prenajímanej plochy nebytových priestorov v objekte bývalých detských jasí Haanova 7, Bratislava-Petržalka, pre Občianske združenie MATKA, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

---

**Uznesenie č. 190**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

**o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**s c h v á l i ť**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zníženie výmery prenajímanej plochy nebytových priestorov** z výmery **1 172,99 m<sup>2</sup>** na výmeru **906,405 m<sup>2</sup>** z celkovej výmery **1 342,99 m<sup>2</sup>** objektu bývalých detských jasí Haanova 7, 851 01 Bratislava, súpisné číslo stavby 2469 nachádzajúcej sa na pozemku reg. "C" KN parc. č. **234** v k. ú. Petržalka, zapísané na LV č. **2159**, za cenu **13,50 €/m<sup>2</sup>/rok**, na dobu určitú do **30.09.2024**, pre **Občianske združenie „CMZ-MATKA“**, Černyševského 44, 851 01 Bratislava, IČO: 31818757, za účelom je poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore psychiatria a detská psychiatria formou ambulantnej a stacionárnej psychiatrickej starostlivosti.

Ako prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 6, bod 16, písm. g) a s poukazom na čl. 6, bod 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorých sa za prípad hodný osobitného zreteľa považujú aj nájmy nebytových priestorov, ktoré sú prenajaté nájomcom na dobu určitú, pričom doterajší nájomca vykonal revitalizáciu prenajatých priestorov a má záujem o ďalší nájom, ako aj iný nájom, o ktorom takto rozhodne miestne zastupiteľstvo potrebnou väčšinou a bude jasne zdôvodnený jeho význam pre mestskú časť jej obyvateľov, alebo iný všeobecne rešpektovaný verejný záujem. V uvedenom prípade sa jedná o poskytovanie zdravotnej starostlivosti.

Dodatok k Zmluve o nájme bude podpísaný do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**17. Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou**

---

**Uznesenie č. 191**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

**o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**s c h v á l i ť**

návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

-----

**18. Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok, ktoré prešli na mestskú časť Bratislava-Petržalka pri zrušení príspevkovej organizácie Bytový podnik Petržalka, p. o. bez právneho nástupcu, z účtovníctva**

---

**Uznesenie č. 192**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

**o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

**1. s c h v á l i ť**

odpis pohľadávok z účtovníctva mestskej časti Bratislava-Petržalka v celkovej výške istiny **68 532,39 eur** a k tomu príslúchajúceho príslušenstva z dôvodu ich nevymožiteľnosti uvedených v Prílohe č. 1

**2. s c h v á l i ť**

odpis príslušenstva z účtovníctva už uhradených pohľadávok mestskej časti Bratislava-Petržalka vo výške **66 466,82 eur** z dôvodu ich nevymožiteľnosti uvedených v Prílohe č. 2

-----

**19. Súhlas Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka s rozšírením predmetu podnikania**

---

**Uznesenie č. 193**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

## **o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

## **s c h v á l i ť**

rozšírenie predmetu podnikania mestskej časti Bratislava-Petržalka v nasledovnom rozsahu:

- 1. Montáž určených meradiel (vodomero) – viazaná živnosť,**
- 2. Prenájom, úschova a požičiavanie hnutelných vecí – voľná (ohlasovacia) živnosť,**
- 3. Projektovanie, montáž, údržba, revízia alebo oprava zabezpečovacích systémov alebo poplachových systémov a systémov a zariadení umožňujúcich monitorovanie pohybu a konania osoby v chránenom objekte, na chránenom mieste alebo v ich okolí, na základe udelenej licencie na prevádzkovanie technickej služby č. PT 003583 zo dňa 5.12.2023.**

-----

**20. Návrh na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa čl. 9 ods. 2 písm. a) ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov**

---

### **Uznesenie č. 194**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

## **o d p o r ú č a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

## **s c h v á l i ť**

### **návrh, ktorým:**

**a) začína** z vlastnej iniciatívy konanie podľa čl. 9 ods. 2 písm. a) ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov (ďalej len „ústavný zákon“) voči:

- 1.) Miroslav Dragun, bývalý poslanec Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka, a
- 2.) MUDr. Iveta Plšeková, bývalá poslankyňa Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka,

pretože zistenia nasvedčujú tomu, že porušili svoju povinnosť podať oznámenie podľa čl. 7

ústavného zákona,

**b) vyzýva** podľa čl. 9 ods. 4 ústavného zákona poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka uvedených v bode 1.) a 2.) tohto uznesenia, aby sa vyjadrili, prečo do dňa konaného zasadnutia miestneho zastupiteľstva nepodali oznámenie podľa čl. 7 ústavného zákona, a aby toto vyjadrenie zaslal Komisii na ochranu verejného záujmu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Termín: do 15 dní odo dňa schválenia uznesenia miestneho zastupiteľstva.

**c) poveruje** Komisiu na ochranu verejného záujmu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka, aby v prípade, ak je to potrebné, v mene miestneho zastupiteľstva vykonala ďalšie dokazovanie v súlade s čl. 9 ods. 4 ústavného zákona v konaní, ktoré sa začína podľa bodu a) tohto uznesenia,

**d) ukladá** Komisii na ochranu verejného záujmu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka, aby predložila na rokovanie miestneho zastupiteľstva návrh rozhodnutia vo veci, v ktorej sa začína konanie podľa bodu a) tohto uznesenia.

Termín: do 180 dní odo dňa schválenia uznesenia miestneho zastupiteľstva.

-----

## **21. Informácia – Konceptný zámer „Petržalská zdravá škola“ – stravovanie detí v MŠ a ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka**

### **Uznesenie č. 195**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **o d p o r ú ě a**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **z o b r a ť n a v e d o m i e**

Informáciu – Konceptný zámer „Petržalská zdravá škola“ – stravovanie detí v MŠ a ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka.

-----

## **22. Návrh na zvolanie 11. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka**

### **Uznesenie č. 196**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka



## **s c h v a ľ u j e**

zvolanie 11. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

na deň **06.02.2024** podľa predloženého návrhu, s pridaním bodov:

- *Zloženie sľubu poslankyne Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka*
- *Návrh na voľbu a odvolanie členov komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka*
- *Návrh na ustanovenie poslankyne do funkcie sobášiacej*
- *Návrh na delegovanie poslanca do rady školy*
- *Čiastková správa z kontroly ochrany osobných údajov zamestnancov, kontrola všetkých zamestnancov v trvalom pracovnom pomere a v obdobnom pracovnom pomere*
- *Ročná správa o kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky MČ Bratislava-Petržalka za rok 2023*
- *Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku MČ Bratislava-Petržalka za rok 2023*
- *Návrh na priznanie odmeny Ing. Diane Chovancovej, miestnej kontrolórke mestskej časti Bratislava-Petržalka*

-----

V Bratislave dňa 9.2.2024

Ján Hrčka  
starosta v. r.