
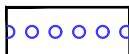
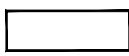



LEGENDA

-  HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
-  HRANICA ÚZEMIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV
-  EXISTUJÚCE OBJEKTY,
NAVRHOVANÉ - PLÁNOVANÝ ROZVOJ
-  NAVRHOVANÉ OBJEKTY

OBJEKTOVÁ SKLADBA

- ① VI GROUP DEVELOPMENT s.r.o.
- ② POLYFUNKČNÝ KOMPLEX NM - KOPČIANKA
- ③ ŽELEZNIČNÁ STANICA BRATISLAVA-PETRŽALKA
- ④ VIENNA GATE
- ⑤ BYTOVÝ DOM MATADORKA
- ⑥ POLYFUNKČNÝ OBJEKT NM SMALTOVŇA
- ⑦ ASANOVANÝ OBJEKT
- ⑧ HISTORICKÉ DEPO VIEDENSKEJ ELEKTRICKY
- ⑨ HALOVÉ OBJEKTY S RÔZNYMI OBCHODNÝMI
PREVÁDZKAMI
- ⑩ OLD STATION PETRŽALKA

H 501 - ZMENA ÚP

URBANISTICKÁ FUNKCIA	VÝMERA POZEMKU (m ²)	IPP	IZP	KZ	MAX. PODLAŽNÁ PLOCHA (m ²)	MAX. ZASTAVANÁ PLOCHA (m ²)	MIN. VEGETAČNÉ PLOCHY (m ²)
Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti - zástavba mestského typu	5 256	2,1	0,35	0,25	11 038	1 840	1 314

G 501 - ZMENA ÚP

URBANISTICKÁ FUNKCIA	VÝMERA POZEMKU (m ²)	IPP	IZP	KZ	MAX. PODLAŽNÁ PLOCHA (m ²)	MAX. ZASTAVANÁ PLOCHA (m ²)	MIN. VEGETAČNÉ PLOCHY (m ²)
Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti - zástavba mestského typu	5 256	1,8	0,34	0,25	9 461	1 787	1 314



M 1:3000

VÝKRES ŠIRŠÍCH VZŤAHOV NA PODKLADE ORTO FOTO MAPY

02

UŠ BRÁNY - BRATISLAVA, MČ. PETRŽALKA

ŽIADATEL: VIGROUP s.r.o., Roľnícka 157, 831 07 Bratislava 36