

## ROZHODNUTIE

Hlavné mesto SR Bratislava, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov, podľa § 2 písm. a) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, § 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, V. časti Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení jeho dodatkov, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, podľa § 82 stavebného zákona v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov, vydáva toto rozhodnutie, ktorým stavebníkovi **hlavnému mestu SR Bratislava**, Primaciálne námestie 1, 814 71 Bratislava, IČO 00 603 481, zastúpenému na základe Zmluvy o spolupráci č. MAGBO2300024 spoločnosťou Nesto Juh Land Development, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO 48 179 957, na základe splnomocnenia zastúpenú spoločnosťou MADING s.r.o., Drieňová 1H, 821 01 Bratislava (ďalej len „stavebník“)

### povoľuje užívanie

stavebných objektov:

**SO-210.KB.1 Úprava komunikácie Kopčianska**

**SO-210.1.KB.1 Odvodnenie komunikácie Kopčianska**

**SO-210.KB.2 Úprava komunikácií v križovatke Bratská – Kopčianska**

**SO-260.KB.1 Cestná dopravná signalizácia – vetva Bratská / Kopčianska**

**SO-260.KB.2 Kamerový dohľad križovatky**

**SO-83.KB Napájanie NN pre CDS**

**SO-84.KB Optické káble CDS**

**SO-840.KB Preložka optických vedení SITEL s.r.o.**

**SO-850.KB Úprava verejného osvetlenia**

tvoriacich súčasť stavby: **„KOPČIANSKA JUH, III. stavba, Úprava križovatky Kopčianska - Bratská“**,

miesto stavby: Bratislava, katastrálne územie Petržalka - pozemky reg. C-KN parc. č. 3684/3, 3684/4, 3684/5, 5794/3, 5794/27, 5794/46, 3081, 3688/13, 3688/21;

pozemky reg. E-KN parc. č. 5068/11, 5075/4, 5059/1;

druh stavby: dopravná infraštruktúra – trvalá líniová stavba,

účel stavby: úprava miestnej cesty a chodníkov vyvolaná výstavbou súboru stavieb „Kopčianska JUH – polyfunkčná obytná zóna“.

Na stavbu bolo hlavným mestom SR Bratislavou vydané stavebné povolenie č. MAGS ODP 49700/2023/333500-4/Ma zo dňa 23.05.2023. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

**Predmetom kolaudačného rozhodnutia je:****SO-210.KB.1 Úprava komunikácie Kopčianska**

Predmetom stavebného objektu boli stavebné úpravy súvisiace s predĺžením pruhu pre odbočenie vľavo na vetve Kopčianska s smere Kopčianska – Bratská na celkovú dĺžku pruhu 85,00 m (65,00 m plná šírka 3,25 m), dĺžka úpravy posunutého chodníka je cca 57,00 m, rozšírenie komunikácie pre cyklistov posunom obrubníka k vozovke je v dĺžke cca 53,00 m

**SO-210.1.KB.1 Odvodnenie komunikácie Kopčianska**

Predmetom stavebného objektu bolo odvedenie dažďových vôd z časti upravovanej komunikácie Kopčianska SO-210.KB.1. Dažďové vody sú odvádzané pomocou uličných vpustov celkového počtu 2 ks z PP DN, SN10 celkovej dĺžky 41,10 m<sup>200</sup>, do ktorých je vložené zariadenie na prečistenie dažďových vôd a 2 ks prípojok od zbernej žľabovej vpuste zo žľabu PP DN200, SN10 celkovej dĺžky 58,10 m. Od uličných vpustov a žľabov je potrubie z PP DN200, SN10 celkovej dĺžky 99,20 m zaústené do vsakovacích šacht celkového počtu 2 ks. Vsakovacie šachty sú umiestnené mimo cesty a nové chodníky, teda v zelenom páse.

**SO-210.KB.2 Úprava komunikácií v križovatke Bratská – Kopčianska**

Predmetom stavebného objektu bolo prebudovanie stykovej križovatky Bratská – Kopčianska na svetelne riadenú s úpravou radiaceho priestoru na Bratskej na vstupe od Panónskej s rozšírením o pruh pre priamy smer (smer diaľnica D2) a rozšírením radiaceho priestoru na vstupnej vetve Kopčianska smer Panónska – rozšírenie o pruh pre odbočenie vľavo.

Križovatka bola prebudovaná z neriadenej na križovatku riadenú cestnou svetelnou signalizáciou.

**SO-260.KB.1 Cestná dopravná signalizácia – vetva Bratská / Kopčianska**

Predmetom stavebného objektu je nový radič umiestnený v križovatke, nové stožiare CDS, nové návěstidlá vybavené kontrastnými štítmí. Pre všetky dopravné signálne skupiny sú zrealizované odpočty signálov. Detekcia vozidiel je riešená kamerovou detekciou.

**SO-260.KB.2 Kamerový dohľad križovatky**

Predmetom stavebného objektu je vybavenie križovatky Bratská – vetva Bratská/Kopčianska kamerovým dohľadom pre potreby monitorovania dopravnej situácie v križovatke a za účelom zvýšenia bezpečnosti, priepustnosti a prejazdnosti MHD. Vzhľadom na absenciu metropolitnej optickej siete v území, je prenos medzi kamerou a riadiacou centrálou zabezpečený tzv. vzdušnou cestou, cez GSM/GPRS sieť.

**SO-83.KB Napájanie NN pre CDS**

Predmetom stavebného objektu je elektrická prípojka NN pre CDS, ktorá pozostáva z pripojenia sa na rozvádzač verejného osvetlenia (RVO) č. 147 na Kopčianskej ul. Vedľa skrine RVO je zrealizovaná elektromerová skriňa pre CDS, s vlastným meraním.

**SO-84.KB Optické káble CDS**

Predmetom stavebného objektu bola realizácia optického káblového prepojenia medzi riešenou križovatkou a križovatkou Panónska cesta – Bratská. Optické prepojenie je vedené v káblovej ryhe, od radiča CDS 5091 v zeleni, následne cez komunikáciu Bratská v novej križovatke, ďalej opätovne v zeleni na náprotivnej strane ul. Bratská a v existujúcej (OCN) chráničke do stredového pásu. Na druhom stožiarí VO od vyústenia z chráničky (OCN) je zriadená optická spojka s káblovou rezervou. Káblová trasa pokračuje po stožiaroch VO samonosným optickým káblom, až do križovatky K513. Optický kábel je ukončený na

najbližšom stožiarovi VO v križovatke K513, s dostatočnou káblovou rezervou. Kapacita zrealizovaného optického kábla je 48 vlákien.

#### **SO-840.KB Preložka optických vedení SITEL s.r.o.**

Predmetom stavebného objektu bola preložka optickej trasy SITEL v jestvujúcom optickom kábli. Preložená optická trasa sa uložila do pieskového lôžka a opieskovala sa. Nad trasu sa uložili plastové zákrytové dosky a oranžová výstražná fólia. Trasa sa pred zásypom zamerala GPS zariadením.

#### **SO-850.KB Úprava verejného osvetlenia**

Predmetom stavebného objektu je výmena existujúcich svietidiel v súlade s vypracovaným svetelno-technickým výpočtom. Zrealizované verejné osvetlenie Bratskej ulice v úseku navrhovaných úprav je svietidlami typu B, ktoré sú umiestnené na jednoramenných výložníkoch V1T-15-114 na osvetľovacích stožiaroch a na výložníkoch jestvujúcich osvetľovacích stožiarov.

Zrealizované verejné osvetlenie Kopčianskej ulice v úseku navrhovaných úprav je svietidlami typu A, ktoré sú umiestnené na výložníkoch V1T-10-114 osadených na osvetľovacích stožiaroch a na výložníku jestvujúceho osvetľovacieho stožiaru.

Zrealizované verejné osvetlenie vetvy spájajúcej komunikáciu Kopčianskej ulice a Bratskej ulice je svietidlami typu B, ktoré sú umiestnené na výložníku V1T-15-114 na navrhovanom osvetľovacom stožiarovi, ako aj na výložníkoch jestvujúcich osvetľovacích stožiarov.

Priechod pre chodcov je realizovaný svietidlami LED so špeciálnou optikou na osvetlenie priechodov pre chodcov, ktoré sú umiestnené na výložníkoch osvetľovacích stožiarov OSUD-OP-06, výšky 6 m. Napájanie a ovládanie verejného osvetlenia je z jestvujúceho rozvádzača RVO 147 na Kopčianskej ulici.

#### **Pre užívanie stavby sa podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:**

1. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
2. Stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím a podľa dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby overenej špeciálnym stavebným úradom v kolaudačnom konaní.
3. Prípadné zmeny dokončenej stavby alebo zmeny v spôsobe užívania stavby nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.
4. Vlastník stavby je podľa § 86 stavebného zákona povinný udržiavať ju v dobrom technickom stave, aby nedošlo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu zdravia a bezpečnosti dopravy.
5. Vlastník stavby je podľa § 103 stavebného zákona povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi.
6. Vlastník stavby je povinný v termíne do 30.04.2024 zrealizovať náter stožiarov VO v súlade so záznamom z technickej obhliadky č. 13/408/2023.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník oslobodený od správneho poplatku.

#### **Odôvodnenie**

Spoločnosť MADING s.r.o., Drieňová 1H, 821 01 Bratislava v zastúpení spoločnosti Nesto Juh Land Development, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO 48 179 957, na základe Zmluvy o spolupráci č. MAGBO2300024 zástupcu stavebníka, ktorým je hlavné

mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 71 Bratislava, IČO 00 603 481, podala dňa 08.11.2023 na hlavné mesto SR Bratislavu ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavebné objekty SO-210.KB.1 Úprava komunikácie Kopčianska, SO-210.1.KB.1 Odvodnenie komunikácie Kopčianska, SO-210.KB.2 Úprava komunikácií v križovatke Bratská – Kopčianska, SO-260.KB.1 Cestná dopravná signalizácia – vetva Bratská / Kopčianska, SO-260.KB.2 Kamerový dohľad križovatky, SO-83.KB Napájanie NN pre CDS, SO-84.KB Optické káble CDS, SO-840.KB Preložka optických vedení SITEL s.r.o., SO-850.KB Úprava verejného osvetlenia, tvoriacich súčasť stavby „KOPČIANSKA JUH, III. stavba, Úprava križovatky Kopčianska - Bratská“.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie stavby.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. MAGS ODP 60190/2023/556056-2/Ma zo dňa 08.11.2023 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a návrh na kolaudáciu stavby preskúmal pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 15.12.2023.

Na miestnom zisťovaní bola vykonaná obhliadka stavby a boli zistené drobné nedostatky, ktoré stavebník v stanovenej lehote odstránil. Vzhľadom na to, že stavebník na pojednávanie nepredložil všetky doklady potrebné k vydaniu užívacieho povolenia, kolaudačné konanie bolo prerušené zápisom do protokolu. Po doplnení chýbajúcich dokladov dňa 01.02.2024, na základe výsledkov ústneho pojednávania a kladných stanovísk dotknutých orgánov stavebný úrad posúdil, že užívaním stavby nebude ohrozený život, bezpečnosť a zdravie osôb, ani životné prostredie, nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ku stavbe sa kladne vyjadrili:

- Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, SSÚC - stanovisko zo dňa 15.12.2023;
- Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, VO – stanovisko zo dňa 15.12.2023;
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 2/KR/2024/Ko zo dňa 01.02.2024;
- Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy – stanovisko zo dňa 15.12.2023;

Stavebník ku kolaudácii stavby predložil tieto doklady:

- geometrický plán č. 121/2023 zo dňa 03.11.2023, ktorý vypracovala a autorizačne overila Ing. Milica Vašková, úradne overil Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor pod č. G1-2408/2023 dňa 07.12.2023,
- geodetický elaborát - zameranie skutkového stavu,
- stavebný denník,
- dokumentáciu kvality stavby (doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, certifikáty, protokoly o skúškach),
- geodetická dokumentácia skutočnej realizácie stavby,
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby,
- záznam z technickej obhliadky objektu SO 850.KB Úprava verejného osvetlenia, zo dňa 08.11.2023,
- záznam z technickej obhliadky objektov SO 260.KB.1 Cestná dopravná signalizácia, SO 260.KB.2 Kamerový dohľad križovatky, SO 83.KB NN prípojka pre CDS a SO.84.KB Optické káble CDS, zo dňa 08.11.2023,
- záznam z technickej obhliadky objektov SO 210.KB.1 Úprava komunikácie Kopčianska, SO 210.1.KB.1 Odvodnenie komunikácie Kopčianska a SO 210.KB.2 Úprava komunikácií v križovatke Bratská – Kopčianska,
- protokol o odovzdaní a prevzatí (SITEL) zo dňa 05.10.2023,

- potvrdenia č. 20231030 a 20231 35, o evidovaní geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby do digitálnej technickej mapy mesta Bratislavy,
- určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení č. MAGS ODP 59150/2023-542437 zo dňa 26.10.2023,
- doklady o nakladaní s odpadom,
- projekt skutočného vyhotovenia stavby,
- situáciu trvalého dopravného značenia,
- správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške SO 850 Úprava verejného osvetlenia, SO-83.KB Napájanie NN pre CDS, SO-260.KB.2 Kamerový dohľad križovatky, SO-260.KB.1 Cestná dopravná signalizácia.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 54 správneho poriadku je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na hlavné mesto SR Bratislavu, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

za Mgr. Michal Daniel  
1. zástupca riaditeľa sekcie dopravy

Doručuje sa:

#### **A. Účastníkom konania:**

verejnou vyhláškou v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481 (stavebník)
- Nesto Juh Land Development, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO 48 179 957 (v zastúpení stavebníka)
- Mading, s.r.o., Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava, IČO 35 938 226 (v zastúpení Nesto Juh Land Development, s.r.o.)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:  
*v katastrálnom území Petržalka*  
miesto stavby: Bratislava, katastrálne územie Petržalka - pozemky reg. C-KN parc. č. 3684/3, 3684/4, 3684/5, 5794/3, 5794/27, 5794/46, 3081, 3688/13, 3688/21; pozemky reg. E-KN parc. č. 5068/11, 5075/4, 5059/1;
  - Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481

**B. Dotknutým orgánom a organizáciám**

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, SSÚC,
2. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava, OH, ŠVS,
4. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
6. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
7. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
10. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
12. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
13. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
14. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
15. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
16. TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
17. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
18. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
20. ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
21. ACS, spol. s r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava
22. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava
23. TÜRK TELEKOM INTERNATIONAL SK, s.r.o., V záhradách 8/A, 811 02 Bratislava
24. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
25. VNET a.s., Námestie hraničiarov 39, 851 03 Bratislava

**C. Na vedomie (nemá účinky doručenia)**

- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481 (stavebník)
- Nesto Juh Land Development, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO 48 179 957 (v zastúpení stavebníka)
- Mading, s.r.o., Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava, IČO 35 938 226 (v zastúpení Nesto Juh Land Development, s.r.o.)
- DS-projekt s.r.o., Bosákova 7, 851 04 Bratislava, Ing. Soňa Ridillová, (projektant)

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

26. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

27. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Dátum zverejnenia

Pečiatka a podpis: