

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

636/2024/SÚ/Mu-pr.2

Bratislava 01.03.2024

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) prijala dňa 23.11.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie telekomunikačnej stavby s názvom uvedeným v návrhu: **BA_SLNEČNICE_SEVER_MONORÚRA B5SLN (O2 – leader)/1477BR (OSK)/BA_SLM (ST)/BA_AZU (SWAN)**, podľa textu návrhu na pozemkoch registra "C" parc. č. 3022/2, 3022/59, 3022/231, 3022/238, 3022/240, 3022/636, 3022/643, 3022/526, 6047/426, 6047/617, 6047/618, 6047/620, 6047/621, 6047/622, 6048/423, 6048/429, 6048/431, 6048/432 v katastrálnom území Petržalka, navrhovateľa spol. O2 Networks, s.r.o., sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 54 639 425, v zastúpení spol. I.T.A. Telecom Slovakia s.r.o., sídlom Nové záhrady I 13A, 821 05 Bratislava, IČO: 35 700 050.

Stavebný úrad, po doplnení podkladov potrebných na posúdenie návrhu, v súlade s § 36 ods. 1) stavebného zákona oznámil listom č. 144/2023/06 RSÚ-Mu-ozn zo dňa 11.09.2023 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania pre umiestnenej uvedenej stavby.

Nakoľko predmetná stavba zasahuje do územia, v ktorom sa už realizuje navrhovaná činnosť, ktorá bola predmetom posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a stavebný úrad mal pochybnosť o tom, či umiestnenie predmetnej stavby je zmenou už realizovanej navrhovanej činnosti, požiadal zároveň s oznámením územného konania o vyjadrenie Ministerstva životného prostredia SR, ako príslušného orgánu na posúdenie vplyvu umiestňovanej stavby.

Dňa 16.02.2024 bola doručená odpoveď MŽP SR podľa § 54 ods. 2 písm. e) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v ktorej je uvedené, že navrhovaná činnosť (umiestnenie líniovej stavby BA_SLNEČNICE_SEVER_MONORÚRA B5SLN (O2 – leader)/1477BR (OSK)/BA_SLM (ST)/BA_AZU (SWAN)) predstavuje zmenu navrhovanej činnosti v zmysle § 18 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov. Pre pôvodnú navrhovanú činnosť vo vzťahu k predmetnému územiu sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod názvom Petržalka - Juh, južná rozvojová os, na základe ktorého bolo dňa 23. 10. 2006 vydané Ministerstvom životného prostredia SR záverečné stanovisko č. 4242/04-1.6/ml podľa vtedy platného zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Z uvedeného dôvodu stavebný úrad podľa § 140c ods. 5 a 6 stavebného zákona a §§ 46, 47 a § 29 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov

prerušuje

územné konanie do doby odstránenia nedostatkov podania

a zároveň vyzýva navrhovateľa, aby v lehote do **31.12.2024** doplnil svoje podanie o nasledovné doklady:

- právoplatné rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní v zmysle § 18 ods. 1 a 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov.
- písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených vo vyššie uvedenom rozhodnutí zo zisťovacieho konania (EIA), podľa § 140c ods. 2 stavebného zákona.

Stavebný úrad bude podľa § 29 ods. 4) správneho poriadku pokračovať v územnom konaní až po doručení uvedeného rozhodnutia. Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa § 29 ods. 5 správneho poriadku neuplynú.

Ak nebude návrh na vydanie územného rozhodnutia v určenej lehote doplnený, príslušný stavebný úrad územné konanie podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona zastaví. Navrhovateľ môže z objektívnych dôvodov požiadať pred uplynutím určenej lehoty na doplnenie podania o jej predĺženie.

Ak doplnené doklady nebudú postačovať k riadnemu posúdeniu žiadosti z hľadiska záujmov sledovaných v správnom konaní, môže stavebný úrad určiť rozsah, spôsob a lehotu ich doplnenia.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad prijal návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „**BA_SLNEČNICE_SEVER_MONORÚRA B5SLN (O2 – leader)/1477BR (OSK)/BA_SLM (ST)/BA_AZU (SWAN)**“, podľa textu návrhu na pozemkoch registra "C" parc. č. 3022/2, 3022/59, 3022/231, 3022/238, 3022/240, 3022/636, 3022/643, 3022/526, 6047/426, 6047/617, 6047/618, 6047/620, 6047/621, 6047/622, 6048/423, 6048/429, 6048/431, 6048/432 v katastrálnom území Petržalka, navrhovateľa spol. O2 Networks, s.r.o., sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 54 639 425, v zastúpení spol. I.T.A. Telecom Slovakia s.r.o., sídlom Nové záhrady I 13A, 821 05 Bratislava, IČO: 35 700 050. Územné konanie bolo prerušené rozhodnutím č. 144/2023/05-UKSP/1-Vč zo dňa 14.02.2023.

Stavebný úrad, po doplnení podkladov potrebných na posúdenie návrhu, v súlade s § 36 ods. 1) stavebného zákona oznámil listom č. 144/2023/06 RSÚ-Mu-ozn zo dňa 11.09.2023 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania pre umiestnenej uvedenej stavby.

Predmetom predloženej projektovej dokumentácie je umiestnenie novej stavby elektronickej komunikačnej siete - telekomunikačný stožiar s výškou 40 m, s technológiou mobilných operátorov. Stavba bude umiestnená na pozemku reg. C-KN parc. č. 3022/2 (resp. na pozemku parc. č. 6048/531 v zmysle geom. plánu č. 7/2022), kat. územie Petržalka. Účelom projektu je výstavba staníc EKS pre zlepšenie pokrytia, v danej lokalite mesta Bratislava, signálom mobilných operátorov a s tým aj dostupnosťou k službám, ktoré sú spojené s elektronickými komunikačnými sieťami mobilných operátorov. Nová stavba elektronickej

komunikačnej siete pozostáva z oplotenej spevnenej betónovej plochy s rozmermi 14,5 m x 4,9 m, v rámci ktorej bude umiestnený stožiar a technológia mobilných operátorov, tj. technologické kabinety a NN rozvádzače a monorúrou s anténymi prvkami.

Stavebný úrad posudzuje návrh ako samostatné podanie pre samostatnú stavbu, pre ktorú nebolo potrebné posudzovanie podľa Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Predmetná stavba ale zasahuje do územia, v ktorom sa už realizuje navrhovaná činnosť, ktorá bola predmetom posudzovania podľa Zákona č. 24/2006 Z. z.

Vo vzťahu k predmetnému územiu sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod názvom Petržalka - Juh, južná rozvojová os, na základe ktorého bolo dňa 23. 10. 2006 vydané Ministerstvom životného prostredia SR záverečné stanovisko č. 4242/04-1.6/ml podľa vtedy platného zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, ktoré je prístupné na internetovej stránke: <http://www.enviportal.sk/sk/eia/detail/petrzalka-juh-juzna-rozvojova-os>.

Na základe uvedených skutočností mal stavebný úrad pochybnosť o tom, či umiestnenie predmetnej stavby nie je zmenou už realizovanej navrhovanej činnosti a požiadal o vyjadrenie Ministerstva životného prostredia SR, ako príslušného orgánu na posúdenie vplyvu umiestňovanej stavby.

Dňa 16.02.2024 bola doručená odpoveď MŽP SR podľa § 54 ods. 2 písm. e) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v ktorej je uvedené, že navrhovaná činnosť (umiestnenie líniovej stavby BA_SLNEČNICE_SEVER_MONORÚRA B5SLN (O2 – leader)/1477BR (OSK)/BA_SLM (ST)/BA_AZU (SWAN)) predstavuje zmenu pôvodnej navrhovanej činnosti v zmysle § 18 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov.

Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku Správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak účastník konania nemá zákonného zástupcu alebo ustanoveného opatrovníka, hoci ho má mať, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 32 ods. 1 správneho poriadku Správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstarat' potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

Podľa § 140c ods. 5 stavebného zákona Ak vo vzťahu k predmetu územného konania o umiestnení stavby, územného konania o využití územia, stavebného konania alebo kolaudačného konania bolo ku dňu jeho začatia už začaté a právoplatne neukončené konanie podľa osobitného predpisu, ^{15d)} stavebný úrad do dňa jeho právoplatného ukončenia svoje konanie preruší.

Podľa § 140c ods. 6 stavebného zákona Ak sa stavebný úrad odôvodnene domnieva, že vo vzťahu k predmetu územného konania o umiestnení stavby, územného konania o využití územia, stavebného konania alebo kolaudačného konania malo byť uskutočnené konanie podľa osobitného predpisu, ^{15e)} ktoré sa však do dňa začatia územného konania, stavebného konania alebo kolaudačného konania nezačalo, zašle návrh na začatie uvedeného konania postupom podľa odseku 2 príslušnému orgánu. Príslušný orgán k tomuto návrhu vypracuje záväzné stanovisko, ak zistí jeho nesúlady s osobitným predpisom, ^{15a)} v ktorom uvedie túto skutočnosť.

Podľa § 140c ods. 7 stavebného zákona Ak v priebehu územného konania o umiestnení stavby, územného konania o využití územia, stavebného konania alebo kolaudačného konania vznikne potreba vykonania zmeny, v dôsledku ktorej sa predmet tohto konania stane navrhovanou činnosťou alebo zmenou navrhovanej činnosti,^{15f)} ktorá je predmetom povoľovania, je navrhovateľ povinný oznámiť stavebnému úradu skutočnosť, že v súvislosti s uvedenou zmenou predkladá príslušnému orgánu oznámenie o zmene podľa osobitného predpisu^{15g)} alebo zámer podľa osobitného predpisu.^{15h)} Stavebný úrad preruší konanie až do ukončenia konania príslušného orgánu k tejto navrhovanej činnosti alebo zmene navrhovanej činnosti podľa osobitného predpisu.^{15d)}

Na základe názoru MŽP SR uvedeného v odpovedi na žiadosť o vyjadrenie, navrhovateľ je v zmysle § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov, nakoľko ide o navrhovanú činnosť uvedenú v § 18 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov, **povinný** pred začatím povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti **doručiť príslušnému orgánu** písomne a elektronicky **oznámenie o zmene navrhovanej činnosti** vypracované podľa prílohy č. 8a zákona o posudzovaní vplyvov.

Vzhľadom na rozsah a zaradenie zmeny navrhovanej činnosti, príslušným orgánom na vykonanie zisťovacieho konania je v zmysle § 54 ods. 2 písm. f) zákona o posudzovaní vplyvov Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky.

Do doby ukončenia zisťovacieho konania a doručenia potrebných podkladov nie je možné vo veci rozhodnúť.

Na základe toho stavebný úrad rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3) správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Príloha:

1. Odpoveď MŽP SR zo dňa 12.02.2024 (doručí sa len navrhovateľovi)

Ján Hrčka
starosta

v. z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

Doručí sa:

Účastníci konania – verejnou vyhláškou

1. O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 54 639 425
2. I.T.A Telecom Slovakia, s.r.o., Nové záhrady I 13A, 821 05 Bratislava, IČO: 35 700 050
3. JM - Cresco, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 47 254 653
4. JM - Popper, s.r.o., Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 47 258 829

5. ENERGY ASSETS, a.s., Čachtická 13, 831 06 Bratislava, IČO: 47 803 291
6. POPPER, a.s., Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673
7. Vlastníci stavbou dotknutých pozemkov parc. č. 6047/617, 6047/620, 6047/621, 6047/622 v k. ú. Petržalka, zapísaní na LV č. 5699
8. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť stavbou priamo dotknuté

Na vedomie:

dotknuté orgány

9. Hlavné mesto SR Bratislava, OUIK, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
10. Okresný úrad Bratislava, PaK, ŠVS, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
11. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
13. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739
14. Energy ONE, s.r.o., Čachtická 13, 831 06 Bratislava, IČO: 31 366 937
15. Záposlovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
16. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370
17. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, IČO: 42 355 826
18. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
19. Min. dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
20. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO: 46 881 239
21. Quantcom, a.s. – organizačná zložka, Pražská 11, 811 04 Bratislava, IČO: 45 940 967, zastúpená spol. VALDE s.r.o., Borekova 13, 821 06 Bratislava, IČO: 35 897 601
22. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava, IČO: 31 668 305
23. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
24. Transpetrol, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava, IČO: 31 341 977
25. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO: 35 971 967
26. VNET a.s., Černyševského 48, 851 01 Bratislava, IČO: 35 845 007
27. Michlovský, spol. s r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537
28. Ministerstvo životného prostredia SR, odb. environmentálneho posudzovania, Nám. E. Štúra 1, 812 35 Bratislava
29. Property First, družstvo, Žltá 2, 851 07 Bratislava, IČO: 48 316 016

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka:

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.