



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

/

Naše číslo

(8756/2023)

314/2024/RSÚ-Ha/U+V

Vybavuje/telefón/e-mail

Ing. Hadeková / 68 288 894

lubica.hadekova@petrzalka.sk

Bratislava

6. 3. 2024

Vec:

Upovedomenie o obsahu podaného odvolania a Výzva účastníkom konania na vyjadrenie.

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad 1. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), rozhodnutím č. 314/2024/RSÚ-Ha/04 zo dňa 17.1.2024 povolila užívanie stavby :

„Zmena dokončenej stavby – stavebné úpravy na obnovu bytového domu Strečnianska 5,7, Bratislava, Petržalka“, so súpisným č. 3085, na pozemkoch parc.č. CKN 1855 a 1856, v katastrálnom území Petržalka, na Strečnianskej ul.č. 5,7, v Bratislave (ďalej 'stavba'), na návrh navrhovateľa, ktorým sú vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Strečnianska 5,7, v Bratislave.

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zákonom stanovenej lehote, dňa 16.2.2024, odvolal účastník konania: Ing. Tibor Kósa, bytom Strečnianska 7, 851 05 Bratislava.

Podľa § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov („správny poriadok“): Správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, upovedomí ostatných účastníkov konania o obsahu podaného odvolania, vyzve ich, aby sa k nemu vyjadrili, a podľa potreby doplní konanie vykonaním novonavrhnutých dôkazov.

V súlade s ustanovením § 56 správneho poriadku, stavebný úrad ako správny orgán ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, **u p o v e d o m u j e** ostatných účastníkov konania o obsahu podaného odvolania, a zároveň ich **v y z ý v a**, aby sa k obsahu odvolania **vyjadrili v lehote do 10 dní od doručenia** tohto upovedomenia.

Podľa § 57 ods.1 správneho poriadku: Správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, môže o odvolaní sám rozhodnúť, ak odvolaniu v plnom rozsahu vyhovie a ak sa rozhodnutie netýka iného účastníka konania ako odvolateľa alebo ak s tým ostatní účastníci konania súhlasia.

Podľa § 57 ods.2 správneho poriadku: Ak nerozhodne správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, o odvolaní, predloží ho spolu s výsledkami doplneného konania a so spisovým materiálom odvolaciemu orgánu najneskôr do 30 dní odo dňa, keď mu odvolanie došlo, a upovedomí o tom účastníka konania.

Ján Hrčka
starosta
v.z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

Príloha: Odvolanie zo dňa 16.2.2024 s prílohami – 6 A4

Doručenie verejnou vyhláškou.

Ostatní účastníci konania:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu so súp.č. 3085, na Strečnianskej ul. č. 5,7, v BA a pozemkov pod stavbou BD – podľa LV č. 2453 (stavba) a LV č. 4464 (pozemky pod BD),
(verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na verejnej tabuli a webovom sídle Mestskej časti BA – Petržalka)

Na vedomie - bez účinkov doručenia:

2. Ing. Tibor Kósa, Strečnianska 7, 851 05 Bratislava
3. Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765 (správca BD)
4. DJS Architecture s.r.o., Ing.arch. Daniel Szabó, Topoľčianska 19, 851 05 Bratislava,
IČO: 45 485 623 (ZP)
5. UNICO Invest SK s. r. o., Pestovateľská 2/134, 821 04 Bratislava, IČO: 45 459 584
(zhotoviteľ stavby)

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.
Posledný, 15. deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia písomnosti

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

(podpis, pečiatka)