



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
Žiadosť / 12. 4. 2023

Naše číslo  
(5387/2023)  
327/2024/SÚ-Ha/Ozn.

Vybavuje/telefón/e-mail  
Ing. Hadeková / 68 288 894  
lubica.hadekova@petrzalka.sk

Bratislava  
18. 4. 2024

Vec:

## Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 12.4.2023 podal stavebník Mgr. Miroslava Spustová, bytom Haanova 50, 851 04 Bratislava (podľa LV č. 3359 : Ambroseho 2468/1, 851 02 Bratislava) (ďalej len 'stavebník'), žiadosť o stavebné povolenie na stavbu – zmenu dokončenej stavby: "Vyrezanie otvoru/otvorov v paneli/paneloch", v byte č. 19, na 6. nadz.podlaží ~ 5. poschodí v bytovom dome so súpisným č. 2614, na pozemkoch parc.č. 316, 315, v katastrálnom území Petržalka, na Haanovej ul. č. 48,50 – vo vchode č. 50, v Bratislave.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Na výzvu v rozhodnutí č. 5387/2023/05-UKSP-Ha/V+P zo dňa 21.4.2023, ktorým bolo konanie zároveň prerušené, po troch predĺženiach určenej lehoty na doplnenie, stavebník zosúladil názov stavby so skutočne navrhovaným riešením na "Vyrezanie otvoru v paneli", a doplnil podanie o požadované doklady v dňoch 26.7.2023, 27.10.2023 a 17.4.2024.

V projektovej dokumentácii vo forme statického posudku je navrhovaná stavebná úprava v 3i byte, v rozsahu:

- vybúranie nového otvoru o rozmeroch š.=1000mm a v.=2000mm vyrezaním v nosnom žb. paneli hr.150mm, medzi obývacou izbou a kuchyňou, za podmienky, že zostane časť steny o š.700mm smerom k predsieni zachovaná a vrchná hrana otvoru bude od spodnej hrany stropu vo vzdialenosti 630mm

Otvor musí byť zrealizovaný za splnenia podmienok posúdenia pre novovzniknutý preklad nad novým otvorom, v zmysle statického posudku.

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad 1. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona **o z n a m u j e**

dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie a že po doplnení dokladov pokračuje v stavebnom konaní.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods.2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods.6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 719 počas stránkových dní: pondelok 8:00–12:00 h ... 13:00–17:00 h, streda 8:00–12:00 h ... 13:00–16:30 h a piatok 8:00–12:00 h.

V prípade, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ján Hrčka

starosta

v.z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

### **Doručenie verejnou vyhláškou.**

#### Účastníkom konania:

1. Mgr. Miroslava Repková, Haanova 50, 851 04 Bratislava
2. Vlastníci bytov v bytovom dome Haanova 48,50 v BA, so súpis.č. 2614 a pozemkov pod stavbou BD – podľa LV č. 3359 (stavba BD) a LV č. 4943 (pozemky pod BD)
3. Ing. Pavol Daniš, Révová 4, 811 02 Bratislava (statik,ZP)  
(verejnou vyhláškou po dobu 15 dní na verejnej tabuli Miestneho úradu m.č. BA – Petržalka)

#### Dotknutým orgánom:

4. Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava,  
IČO: 00151866\_12002
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP – OOPaVZZP - Odpadové hospodárstvo,  
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00151866

Na vedomie:

1. Mgr. Miroslava Repková, Haanova 50, 851 04 Bratislava
2. Správcovská kancelária PROGRES, s.r.o., Tomášikova 10/A, 821 03 Bratislava,  
IČO: 35 895 403 (správca BD)
3. Ing. Pavol Daniš, Révová 4, 811 02 Bratislava (statik,ZP)

**Doručenie verejnou vyhláškou** podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.  
Posledný 15. deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

( podpis, pečiatka )