

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Sekcia správy nehnuteľností
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava

Váš list číslo / zo dňa
04.03.2024

Naše číslo
5298/2024/RÚRaGIS/17785

Vybavuje/telefón/e-mail Bratislava
Ing. arch. Helena Kostková 17.04.2024
helena.kostkova@petrzalka.sk

VEC

Vyjadrenie k umiestneniu reklamných stavieb - citylight

Listom doručeným dňa 06.03.2024 ste nás požiadali o stanovisko k návrhom 4 polôh reklamných stavieb typu citylight spoločnosti euroAWK, spol. s r.o. (vitrína rozmerov 1,185 x 1,75 m), ktoré boli vybrané s ohľadom na územný plán Bratislavy v mestskej časti Bratislava-Petržalka na pozemkoch reg. C-KN:

1. parc. č. 4691/48, k.ú. Petržalka na Farského ulici,
2. parc. č. 5400/1, k.ú. Petržalka na Bosákovej ulici,
3. parc. č. 3/1, k.ú. Petržalka na Furdekovej ulici,
4. parc. č. 3459/5, k.ú. Petržalka na Fedinovej ulici, v zmysle priloženej situácie a dokumentácie.

Mestská časť Bratislava-Petržalka po posúdení žiadosti a predloženej dokumentácie v súlade s kompetenciami vyplývajúcimi zo zákona č. 377/1990 o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a podľa čl. 29 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení dodatkov dáva nasledovné **vyjadrenie**:

Umiestňovanie reklamných stavieb typu citylight je posudzované z hľadiska záujmov mestskej časti, a to z hľadiska územnoplánovacieho a životného prostredia. Ich umiestňovanie nesmie byť na úkor kvality verejných priestorov mestskej časti Bratislava-Petržalka.

- Poloha reklamnej stavby typu citylight na parc. č. 4691/48, k.ú. Petržalka na Farského ulici je umiestnená na ploche občasnej zastávky MHD, t.č. nevyužívanej, ale ponechanej ako rezerva pre dočasnú zastávku. Počas prestavby uzla Farského bude táto občasná zastávka využívaná. Po dobudovaní električkovej trate sa nebude využívať a tým pádom sa predpokladá navrátenie do pôvodného stavu – pás zelene.
- Poloha reklamnej stavby typu citylight na parc. č. 5400/1, k.ú. Petržalka na Bosákovej ulici je umiestnená na chodníku v kolmom smere. Vo vzdialenosti 25 m je osadený citylight pri križovatke Bosákova - Šustekova.
- Poloha reklamnej stavby typu citylight na parc. č. 3/1, k.ú. Petržalka na Furdekovej ulici je umiestnená na križovaní dvoch trás chodníka a predpoľa pošty, kde je zvýšený pohyb a intenzita chodcov aj cyklistov (blízko umiestnená stanica bicyklov). Vo vzdialenosti 85 m sú osadené citylighty pri križovatke Mamateyova – Šustekova a komunikácii Furdekova.
- Poloha reklamnej stavby typu citylight na parc. č. 3459/5, k.ú. Petržalka na Fedinovej ulici je umiestnená na chodníku v kolmom smere. Predmetný pozemok je súčasťou územia, pre ktoré je naplánovaná revitalizácia, ktorá vzišla z urbanisticko-krajinársko-architektonickej súťaže „Revitalizácia Námestia republiky“. V predmetnej štúdii je na tejto komunikácii navrhnutý hlavný peší ťah a obojsmerná cyklotrasa.

Podľa Závaznej časti C Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov, zmeny a doplnky 08, kapitola **1.2.5.Zásady a regulatívy umiestnenia reklamných stavieb** musia byť reklamné stavby umiestňované tak, aby negatívne neovplyvňovali užívanie a vnímanie verejného priestoru. Nesmú tvoriť vizuálnu ani priestorovú bariéru.

Z dopravného hľadiska reklamné stavby a reklamné zariadenia nesmú rozptyľovať pozornosť účastníkov dopravy a ohrozovať tým bezpečnosť premávky; je neprípustné kvôli reklamným stavbám a zariadeniam obmedzovať peší a cyklistický pohyb.

Umiestnenie citylightu na území ostatného urbanizovaného mesta je prípustné za súčasného splnenia podmienok, a to najmä:

- **je umiestnený na chodníku** alebo fasáde budovy,
- **vzdialenosť medzi dvoma najbližšími citylightmi je najmenej 100 m**; do uvedenej vzdialenosti sa nezapočítavajú citylighty na zastávkach MHD.

Umiestnením reklamného zariadenia nesmie vzniknúť na pozemnej komunikácii, verejnej ploche a verejnom priestranstve prekážka pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie podľa §55 ods. 2 vyhlášky 532/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Umiestnenie týchto reklamných stavieb do peších ťahov vytvára bariéru na komunikácii pre zrakovo postihnutú osobu.

Podľa ods. 1.4.3 Prílohy k vyhláške č. 532/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov komunikácia pre peších musí byť zabezpečená dôsledne dodržanou vodiacou líniou pre zrakovo postihnutú osobu. Prirodzenou vodiacou líniou je styková línia steny domu s rovinou chodníka, obrubník pešej komunikácie na rozhraní s trávnikom alebo rozhranie dvoch výrazne hmatovo odlišných štruktúr. Obrubník chodníka pri vozovke sa nepovažuje za vodiacu líniu.

V zmysle uvedených skutočností konštatujeme:

1. Umiestnenie reklamnej stavby typu citylight na pozemku parc. č. 4691/48, k.ú. Petržalka na Farského ulici je v súlade s platným ÚPN mesta, ale vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti jeho osadenie **neodporúčame**, keďže poloha je na dočasnej zastávke MHD a po uvedení do pôvodného stavu by sa citylight dostal do plochy zelene.
2. Umiestnenie reklamnej stavby typu citylight na pozemku parc. č. 5400/1, k.ú. Petržalka na Bosákovej ulici nie je v súlade s platným ÚPN mesta a vzhľadom na uvedené skutočnosti v žiadosti s jeho osadením **nesúhlasíme**, keďže vzdialenosť medzi dvoma najbližšími citylightmi je menej ako 100 m a jeho umiestnenie vytvára prekážku pre peších, cyklistov a pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
3. Umiestnenie reklamnej stavby typu citylight na pozemku parc. č. 3/1, k.ú. Petržalka na Furdekovej ulici je v súlade s platným ÚPN mesta, ale vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti s jeho osadením **nesúhlasíme**, keďže vzdialenosť medzi dvoma najbližšími citylightmi je menej ako 100 m a jeho umiestnenie vytvára prekážku pre peších, cyklistov a pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Umiestnenie reklamnej stavby typu citylight na pozemku parc. č. 3459/5, k.ú. Petržalka na Fedinovej ulici je v súlade s platným ÚPN, ale vzhľadom na uvedené skutočnosti v žiadosti jeho osadenie **neodporúčame**, keďže umiestnenie je na pozemku, ktorý je súčasťou územia plánovanej revitalizácie a v predmetnej štúdii je na tejto komunikácii navrhnutý hlavný peší ťah a obojsmerná cyklotrasa.

Ján Hrčka
starosta

2

