

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 24. septembra 2024

Materiál číslo: 130 / 2024

Návrh na prenájom nebytového priestoru na Mlynarovičovej 14, 851 03 Bratislava-Petržalka pre Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Predkladateľ:

Mgr. Iveta Jančoková
1. zástupkyňa starostu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Výpis zo Štatistického registra
4. Výpis z obchodného registra
5. Žiadosť nájomcu
6. Výpis z listu vlastníctva č. 2604 čiastočný
7. Snímku z mapy
8. Pôdorys
9. Fotodokumentáciu
10. Stanoviská komisií

Zodpovedný:

Mgr. Viktor Baumann
poverený vedením referátu
správy miestneho majetku

Spracovateľ:

Anna Mináriková
referát správy miestneho majetku

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **nebytových priestorov č. 902** s výmerou **61,48 m²**, nachádzajúcich sa na prvom poschodí bytového domu Mlynarovičova 14, 16, vchod Mlynarovičova 14 v Bratislave, súpisné číslo 2493, druh stavby 9 – Bytový dom, s popisom stavby Mlynarovičova 14, 16, stavba na pozemku registra „C“ KN k. ú. Petržalka parc. č. 21 s výmerou 388 m² a parc. č. 22 s výmerou 420 m², druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaných na liste vlastníctva č. 2604, pre spoločnosť **Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava**, IČO: **00 492 736**, za cenu **25,00 Eur/m²/rok**, za účelom **prevádzky predajne cestovných lístkov**, na dobu určitú **do 31.12.2028**.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. l) prenájom majetku verejnoprávnym inštitúciám (napr. samosprávny kraj, iná obec, štát a i.) a štátnym organizáciám, na plnenie ich úloh v spojení s čl. 17 ods. 7 písm. d) prenájom majetku verejnoprávnym inštitúciám (napr. samosprávny kraj, iná obec, štát a i.) a štátnym organizáciám, na plnenie ich úloh, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o podporu využívania MHD na území Mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. d) prenájom majetku verejnoprávnym inštitúciám (napr. samosprávny kraj, iná obec, štát a i.) a štátnym organizáciám, na plnenie ich úloh, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o podporu využívania MHD na území Mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Nájomca: Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736

Predmet nájmu: **nebytové priestory č. 902** s výmerou **61,48 m²**, nachádzajúce sa na prvom poschodí bytového domu Mlynarovičova 14, 16, vchod Mlynarovičova 14 v Bratislave, súpisné číslo 2493, druh stavby 9 – Bytový dom, s popisom stavby Mlynarovičova 14, 16, stavba na pozemku registra „C“ KN k. ú. Petržalka parc. č. 21 s výmerou 388 m² a parc. č. 22 s výmerou 420 m², druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaných na liste vlastníctva č. 2604.
Objekt je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č. 78/91 zo dňa 01.11.1991.

Účel nájmu: **prevádzka predajne cestovných lístkov**

Doba nájmu: **do 31.12.2028**

Výška nájomného: **25,00 Eur/m²/rok**, čo pri výmere **61,48 m²** predstavuje sumu 1 537,00 eur/rok
t. j. **uplatňuje sa zníženie nájomného pri nájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Výška nájomného podľa § 9aa ods. 3 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **nie je** v hodnote za akú sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, a to z dôvodu, že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že v tomto prípade ide o verejný záujem a podporu mestskej hromadnej dopravy.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. l) prenájom majetku verejnoprávnym inštitúciám (napr. samosprávny kraj, iná obec, štát a i.) a štátnym organizáciám, na plnenie ich úloh v spojení s čl.17 ods. 7 písm. d) prenájom majetku verejnoprávnym inštitúciám (napr. samosprávny kraj, iná obec, štát a i.) a štátnym organizáciám, na plnenie ich úloh, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o podporu využívania MHD na území Mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Všeobecná (trhová) hodnota nájomného bola určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom nebytových priestorov vo výške od 60.- eur/m² do 75.- eur/m².

Nájomca má záujem pokračovať v nájme za nových podmienok, s výhradou, že pokiaľ by nedošlo k výraznému navýšeniu výšky nájomného. Pôvodná zmluva č. 133-2008 zo dňa 05.05.2008 s platnosťou na dobu neurčitú je vypovedaná Dohodou ku dňu 31.10.2024.. Nebytový priestor užíva za účelom **prevádzky predajne cestovných lístkov**. Priestor počas celej doby nájmu udržiava v prevádzkyschopnom stave a má naďalej záujem nebytový priestor užívať. Nájomca Nájomné a služby spojené s užívaním nebytového priestoru má uhradené.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Materiál bol predmetom rokovania operatívnej porady starostu dňa 03.09.2024 a odborných komisií. Miestna rada prerokovala predložený materiál a odporučila ho schváliť. Stanoviská komisií sú súčasťou materiálu.



Výpis

zo štatistického registra organizácií

Výpis má informatívny charakter.

IČO	00492736
Obchodné meno	Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť
Dátum vzniku	20.04.1994
Dátum zániku	
Adresa sídla	Olejkárska 1, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, 81109
Okres	SK0101 – Okres Bratislava I
Obec	SK0101528595 – Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Právna forma	121 – Akciová spoločnosť
Hlavná činnosť SK NACE Rev. 2	49310 – Mestská alebo prímestská osobná pozemná doprava
Inštitucionálny sektor ESA 2010	13130 – Miestna samospráva
Druh vlastníctva	5 – Vlastníctvo územnej samosprávy
Kategória veľkosti organizácie	32 – 2000-2999 zamestnancov

Výpis bol vytvorený dňa: 02.09.2024

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY



OBCHODNÝ REGISTER NA INTERNETE



Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 607/B

Obchodné meno:	Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť	(od: 20.04.1994)
Sídlo:	Olejkárska 1 Bratislava 814 52	(od: 07.03.1996)
IČO:	00 492 736	(od: 20.04.1994)
Deň zápisu:	20.04.1994	(od: 20.04.1994)
Právna forma:	Akciová spoločnosť	(od: 20.04.1994)
Predmet podnikania (činnosti):	výroba a opravy motorových a dopravných prostriedkov	(od: 20.04.1994)
	výroba, inštalácia, oprava a vývoj trakčných vozidiel	(od: 20.04.1994)
	výroba, inštalácia, opravy elektrických strojov a prístrojov	(od: 20.04.1994)
	projektová činnosť v investičnej výstavbe	(od: 20.04.1994)
	vykonávanie dopravných stavieb	(od: 20.04.1994)
	školiaca a vzdelávacia činnosť v oblasti dopravy	(od: 20.04.1994)
	pravidelná verejná cestná hromadná mestská doprava osôb	(od: 20.04.1994)
	prevádzkovanie mestských dráh	(od: 20.04.1994)
	verejná cestná hromadná nepravidelná doprava osôb	(od: 20.04.1994)
	verejná cestná nákladná doprava	(od: 20.04.1994)
	reklamná činnosť	(od: 20.04.1994)
	kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/	(od: 14.12.1998)
	kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/	(od: 14.12.1998)
	sprostredkovateľská činnosť	(od: 14.12.1998)
	odťahovacia služba,	(od: 06.04.2005)
	prevádzkovanie parkoviska slúžiaceho na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnutelnosti	(od: 06.04.2005)
	vnútroštátna nepravidelná autobusová doprava	(od: 22.11.2005)
	medzinárodná nepravidelná autobusová doprava	(od: 22.11.2005)
	prevádzkovanie autoškoly	(od: 07.11.2006)
	medzinárodná preprava cestujúcich autobusmi, ktorá je podnikaním	(od: 23.11.2007)
	vykonávanie kurzov povinnej základnej kvalifikácie a pravidelného výcviku vodičov	(od: 02.02.2010)
	inštruktor autoškoly	(od: 02.02.2010)
	výroba tepla, rozvod tepla	(od: 22.12.2010)
	poskytovanie dopravných služieb na mestských dráhach	(od: 11.07.2012)

	ambulancia pracovnej a organizačnej psychológie, v certifikovanej pracovnej činnosti dopravná psychológia	(od: 29.08.2015)
	podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom	(od: 21.01.2020)
	prevádzkovanie vlastnej ochrany	(od: 02.06.2020)
	verejné obstarávanie	(od: 19.12.2020)
	činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	(od: 19.12.2020)
	výchova a vzdelávanie v oblasti ochrany práce - výchova a vzdelávanie elektrotechnikov, samostatných elektrotechnikov a elektrotechnikov na riadenie činností alebo riadenie prevádzky	(od: 19.12.2020)
	výchova a vzdelávanie v oblasti práce - výchova a vzdelávanie osôb na obsluhu motorových vozíkov	(od: 19.12.2020)
	vzdelávanie a overovanie odbornej spôsobilosti na vykonávanie činností na určených technických zariadeniach elektrických podľa § 18 ods. 2 zákona o dráhach	(od: 19.12.2020)
Štatutárny orgán:	predstavenstvo	(od: 28.10.1997)
	Ing. <u>Martin Rybanský</u> - Predseda predstavenstva	(od: 28.07.2023)
	Vznik funkcie: 11.07.2023	
	  <u>Mgr. Gabriela Dikošová</u> - Člen predstavenstva	(od: 28.07.2023)
	á časť	
	Vznik funkcie: 01.07.2023	
	  Ing. <u>Milan Donoval</u> - podpredseda predstavenstva - CTO	(od: 07.05.2024)
	časť	
	Vznik funkcie: 01.01.2024	
	  Ing. <u>Michal Halomí</u> - člen predstavenstva - CIO	(od: 07.05.2024)
	á časť	
	Vznik funkcie: 01.01.2024	
	  V mene spoločnosti konajú a podpisujú vždy aspoň dvaja členovia predstavenstva spoločne.	(od: 07.05.2024)
Konanie menom spoločnosti:		
Dozorná rada:	Ing. <u>Ivan Peschl</u> - predseda dozornej rady	(od: 31.03.2023)
	Vznik funkcie: 01.12.2022	
	  Ing. <u>Juraj Káčer</u> - podpredseda dozornej rady	(od: 31.03.2023)
	Vznik funkcie: 01.12.2022	
	  Mgr. art. <u>Adam Berka</u> - člen dozornej rady	(od: 31.03.2023)
	Vznik funkcie: 01.12.2022	
	  PhDr. <u>Alžbeta Ožvaldová</u> - člen dozornej rady	(od: 31.03.2023)
	Vznik funkcie: 01.12.2022	
	  Ing. <u>Monika Ďurajková</u> - člen dozornej rady	(od: 31.03.2023)
	Vznik funkcie: 01.12.2022	
	  Ing. <u>Michal Vlček</u> - člen dozornej rady	(od: 31.03.2023)
	Vznik funkcie: 01.12.2022	
	  <u>Juraj Haulík</u>	(od: 28.07.2023)

Vznik funkcie: 01.04.2023 	
Mgr. <u>Myra Zahradníková</u>	(od: 28.07.2023)
Vznik funkcie: 01.04.2023 	
<u>Marián Bachratý</u>	(od: 28.07.2023)
Vznik funkcie: 01.04.2023 	
<u>Stanislav Pečenka</u>	(od: 28.07.2023)
Vznik funkcie: 01.04.2023 	
Bc. <u>Adam Sarlós</u>	(od: 07.05.2024)
Vznik funkcie: 01.11.2023 	
Výška základného imania:	57 984 805,91888 EUR Rozsah splatenia: 57 984 805,91888 EUR (od: 12.05.2022)
Akcie:	Počet: 10 (od: 16.04.2009) Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 3 319,391888 EUR Počet: 1 (od: 27.10.2011) Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 4 605 477 EUR Počet: 1 (od: 15.02.2014) Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 38 346 135 EUR Počet: 1 (od: 12.05.2022) Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 15 000 000 EUR
Akcionár:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava (od: 12.05.2022) Primaciálne námestie 1 Bratislava 814 99 
Ďalšie právne skutočnosti:	Spoločnosť založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej (od: 20.04.1994) zápisnice č. N 508/93, Nz 499/93, dňa 12.12.1993 napísanej notárkou JUDr Helenou Hrušovskou, v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., živnostenský list č. ŽO 1049/1994/So a koncesná listina č. ŽO 796/1991/So, oba doklady vydané dňa 7.4.1994, Obvodným úradom Bratislava 1. List primátora hl. mesta SR Bratislavy č.j. 3572/1994 - prim. zo dňa (od: 06.03.1996) 2.11.1994 o kooptácii JUDr. Martina Jerguša za člena predstavenstva. Zápisnica z valného zhromaždenia konaného dňa 8.5.1995, priebeh (od: 07.03.1996) ktorého bol osvedčený notárskou zápisnicou č. Nz 53/95 napísanou dňa 8.5.1995 notárom JUDr Ľubomirom Vihom, na ktorom bola schválená zmena stanov. Zápisnica z rokovania predstavenstva pod.č. 31/1994 zo dňa 11.10.1994. Zápisnica č. 4/1995 zo zasadnutia riadneho valného zhromaždenia (od: 28.06.1996) konaného dňa 3.10.1995. Zápisnica č. 1/1997 zo zasadnutia riadneho valného zhromaždenia zo (od: 28.05.1997) dňa 13.2.1997. Notárska zápisnica N 460/98, Nz 359/98 zo dňa 12.10.1998. (od: 14.12.1998) Zmena stanov schválená na valnom zhromaždení dňa 11.2.1999, (od: 08.03.1999) ktorého časť priebehu osvedčuje not.záp. N 43/99, Nz 43/99. Zápisnica č. 5 /1999 z rokovania predstavenstva konaného dňa 11.2.1999. Zmena stanov schválená na valnom zhromaždení dňa 11.2.1999, (od: 19.04.1999) ktorého časť priebehu osvedčuje not.záp. N 43/99, Nz 43/99. Zápisnica č. 5 /1999 z rokovania predstavenstva konaného dňa 11.2.1999.

Zápisnica č. 1/2000 z riadneho valného zhromaždenia konaného dňa 18.1.2000 na ktorom bola schválená zmena v predstavenstve.	(od: 18.02.2000)
Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 19.12.2000.	(od: 05.03.2001)
Na valnom zhromaždení dňa 19.12.2000, ktorého konanie bolo osvedčené v notárskej zápisnici N 115/00, Nz 115/00, ktorého konanie bolo osvedčené v notárskej zápisnici N 115/00, Nz 115/00 napísanej dňa 19.12.2000 bola schválená zmena stanov dňa 27.12.2001 zmena v predstavenstve. Funkcia členov predstavenstva RSDr. František Dej, Ing. Ernest Hanulák, CSc. a Karol Kolada zaniká dňom 27.12.2001.	(od: 08.04.2002)
Zápisnica č. 2/2002 z valného zhromaždenia zo dňa 28. 3. 2002.	(od: 13.08.2002)
Zápisnica č. 3/2002 z valného zhromaždenia zo dňa 25. 4. 2002.	(od: 27.01.2003)
Notárska zápisnica N 1423/02, Nz 140/02 spísaná dňa 21.10.2002 notárom JUDr. Hunovou osvedčujúca priebeh časti mimoriadneho valného zhromaždenia, na ktorom bolo schválené nové znenie stanov. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 21.10.2002. Funkcia členov dozornej rady Ing. J. Kotlu a P. Kuboviča sa končí dňom 21.10.2002.	(od: 27.01.2003)
Zápisnica z valného zhromaždenia z 12.2.2003 a 26.3.2003.	(od: 27.11.2003)
Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice N 40/2005, Nz 6898/2005, NCRIs 6954/2005 zo dňa 16.2.2005.	(od: 06.04.2005)
Rozhodnutie jediného akcionára z 23.8.2005, N 439/05, Nz 39014/05- zmena stanov.	(od: 22.11.2005)
Zápisnica z 2. rokovania predstavenstva zo dňa 24.04.2007.	(od: 21.06.2007)
Notárska zápisnica N 553/2007, Nz 44393/B zo dňa 05.11.2007 osvedčujúca rozhodnutie jediného akcionára spoločnosti o rozšírení predmetu podnikania.	(od: 23.11.2007)
Zápisnica č. 03/2009 z mimoriadneho rokovania predstavenstva zo dňa 13.03.2009.	(od: 16.04.2009)
Notárska zápisnica N 513/2009, Nz 44910/2009 zo dňa 30.11.2009 osvedčujúca rozhodnutie jediného akcionára.	(od: 02.02.2010)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 30.07.2010.	(od: 31.08.2010)
Rozhodnutie jediného akcionára spísané vo forme notárskej zápisnice č. N 490/2010, Nz 452216/2010 zo dňa 22.11.2010.	(od: 22.12.2010)
Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice N 104/2011, Nz 23840/2011 zo dňa 28.06.2011.	(od: 03.08.2011)
Rozhodnutie jediného akcionára poňaté vo forme notárskej zápisnice zo dňa 10.10.2011.	(od: 27.10.2011)
Rozhodnutie jediného akcionára spoločnosti spísané vo forme notárskej zápisnice N 412/2012, Nz 22423/2012, NCRIs 22908/2012 zo dňa 21.06.2012	(od: 11.07.2012)
Notárska zápisnica - Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 31.01.2014.	(od: 15.02.2014)
Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice č. N 2971/2015, NZ 36719/2015, NCRIs 375472015 zo dňa 16.10.2015.	(od: 27.10.2015)

Dátum aktualizácie údajov: 01.09.2024

Dátum výpisu: 02.09.2024

Aktuálne zmeny | Elektronické služby Obchodného registra

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Kontakty na registrové súdy
Legislatívne zmeny v obchodnom registri | Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V Dátum vyhotovenia : 2.9.2024
 Obec : 529460 Bratislava-Petržalka Čas vyhotovenia : 10:36:08
 Katastrálne územie : 804959 Petržalka Údaje platné k : 30.8.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2604 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
21	388	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
22	420	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2493	21 22	9	Mlynarovičova 14, 16		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Nebytové priestory

Počet nebytových priestorov: 2

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo nebytového priestoru	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a
Mlynarovičova 14	1	902	

1 z 3

			spoluvlastnícky podiel k pozemku 6295/635556
Súpisné číslo 2493	Miestna časť	Druh nebytového priestoru 1	
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481		1/1
	Titul nadobudnutia: Žiadosť o opravu zápisu zo dňa 14.6.2000 Žiadosť GIB/641/2181/92 - Vz 35/93		
	Iné údaje: Žiadosť o zápis vlastníctva č. 07/2009/10496/Ba zo dňa 02.06.2009, R-1075/09		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Vchod (číslo) Mlynarovičova 14	Poschodie 1	Číslo nebytového priestoru 904	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6650/635556
Súpisné číslo 2493	Miestna časť	Druh nebytového priestoru 12	
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481		1/1
	Titul nadobudnutia: Žiadosť o opravu zápisu zo dňa 14.6.2000 Žiadosť GIB/641/2181/92 - Vz 35/93		
	Iné údaje: Žiadosť o zápis vlastníctva č. 07/2009/10496/Ba zo dňa 02.06.2009, R-1075/09		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Legenda

Druh nebytového priestoru

1 Zariadenie obchodu

12 Iný nebytový priestor

Ostatné priestory nevyžiadané.

Iné údaje - nepriradené

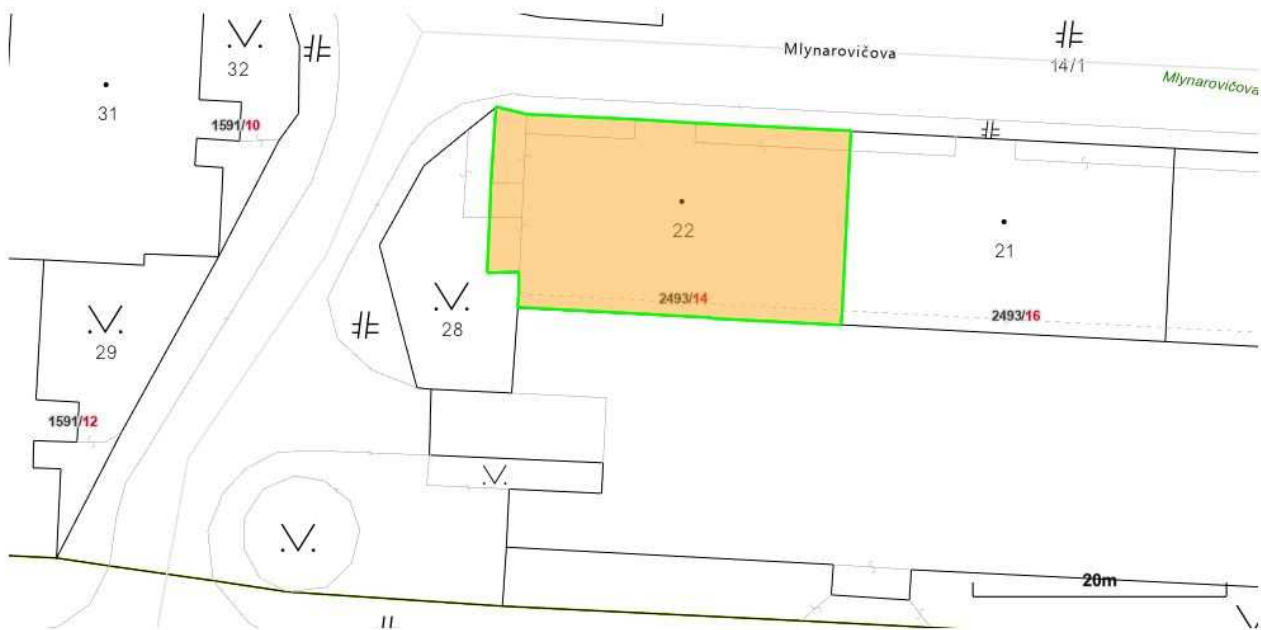
Protokol o zápise evidenčnej zmeny - úprava podielov k NP č. 901 podľa R-280/12 - Vz 1672/12

ČASŤ C: ĎALŠIE

2 z 3

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome podľa § 15 zákona č. 182/93 Z.z. v znení zákona č. 151/95 Z.z. - Vz 897/00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Dopravný podnik Bratislava - predajňa Petržalka (DPB)

3,5 ★★★★★ (54) ⓘ
Dopravné služby · 📍

Prehľad

Recenzie

Informácie



Trasa



Uložiť



V okolí



Odoslať do telefónu



Zdieľať

📈 Boli ste tam pred 2 rokmi

📍 Mlynarovičova 14, 851 03 Petržalka

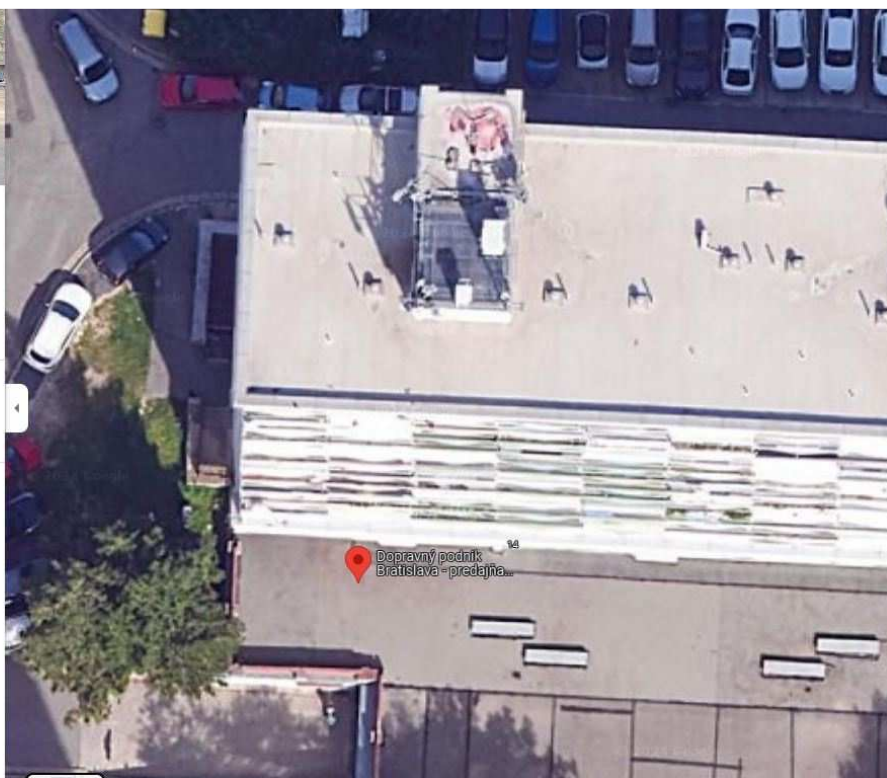
🕒 Otvorené · Zatvára sa o 14:30 · Znova sa otvorí o 15

🌐 dpb.sk

☎️ 02/625 248 81

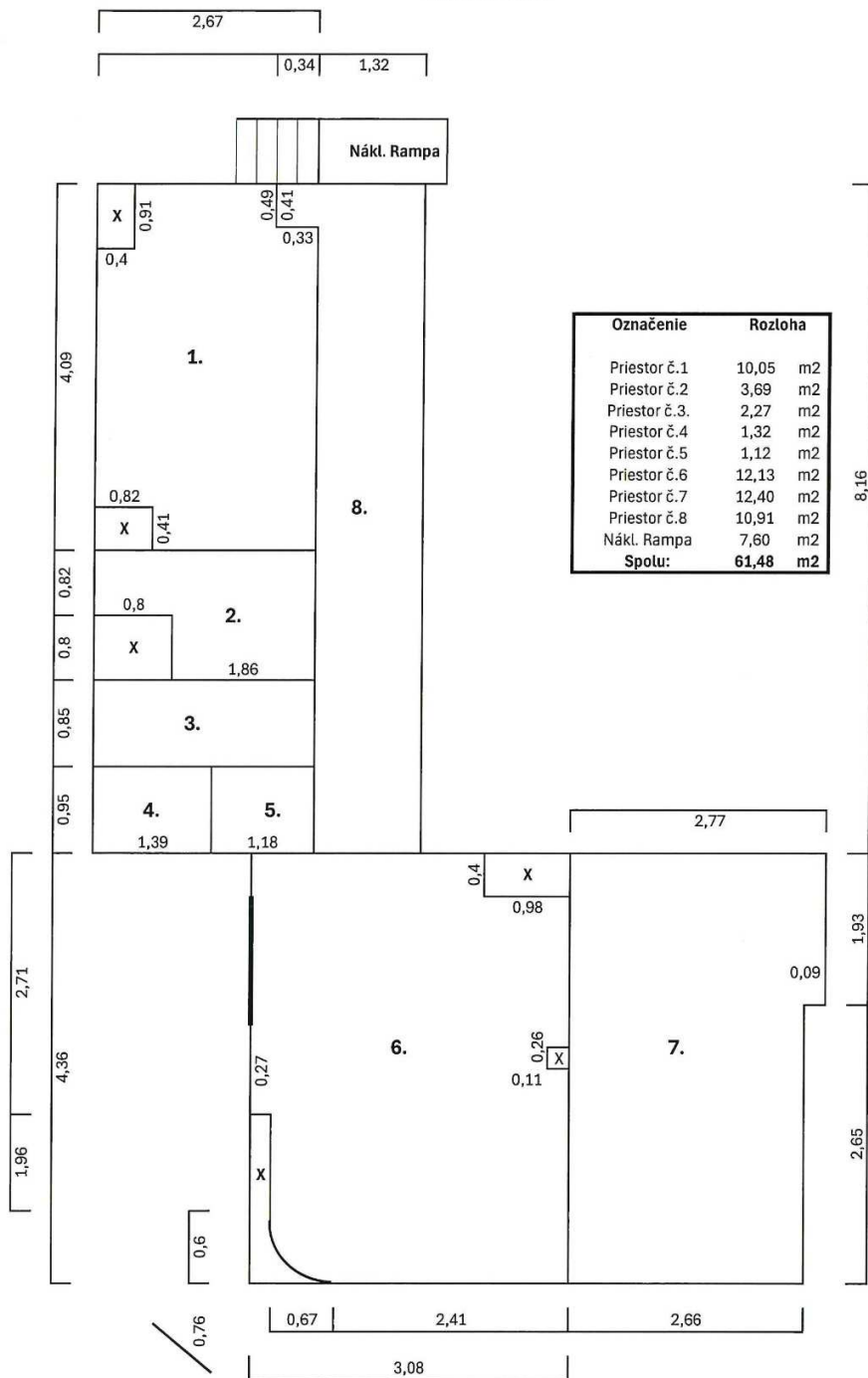
📍 44GC+QH Bratislava

🕒 Vaša aktivita v Mapách



Dopravný podnik Bratislava, a.s.

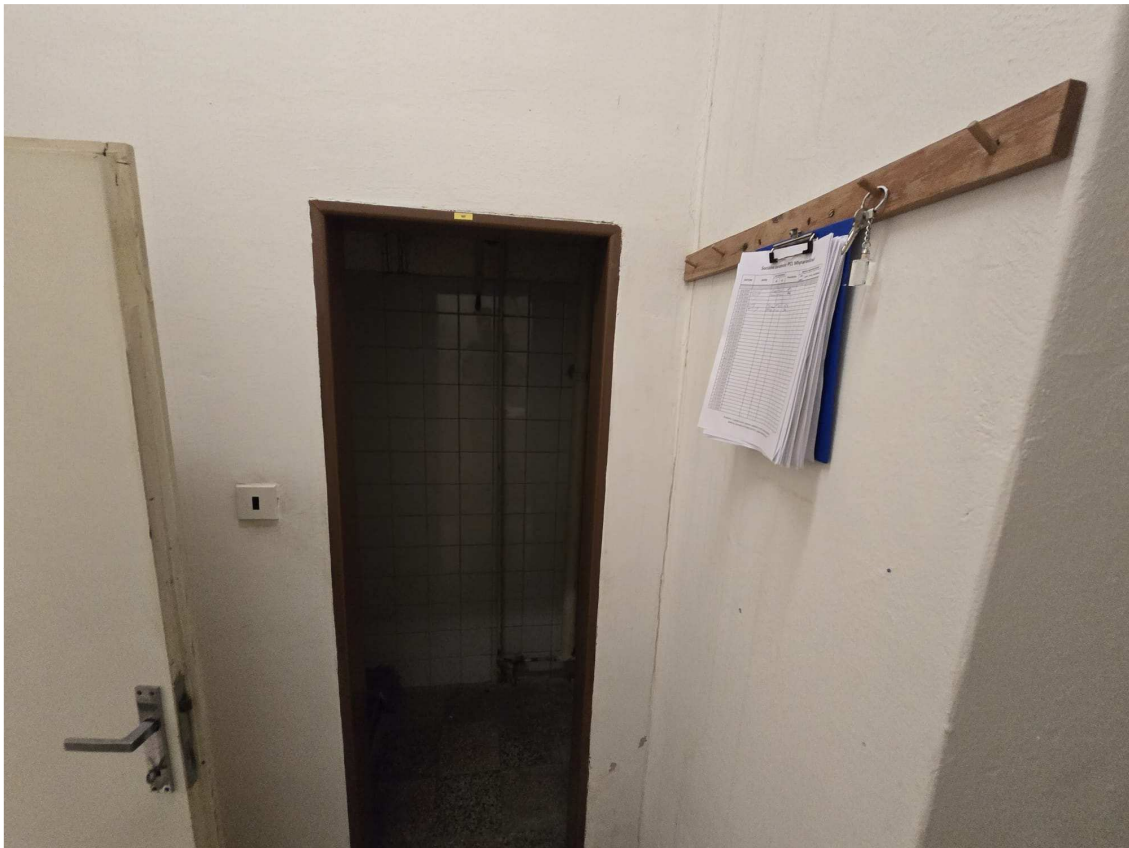
Mlynarovičova 14

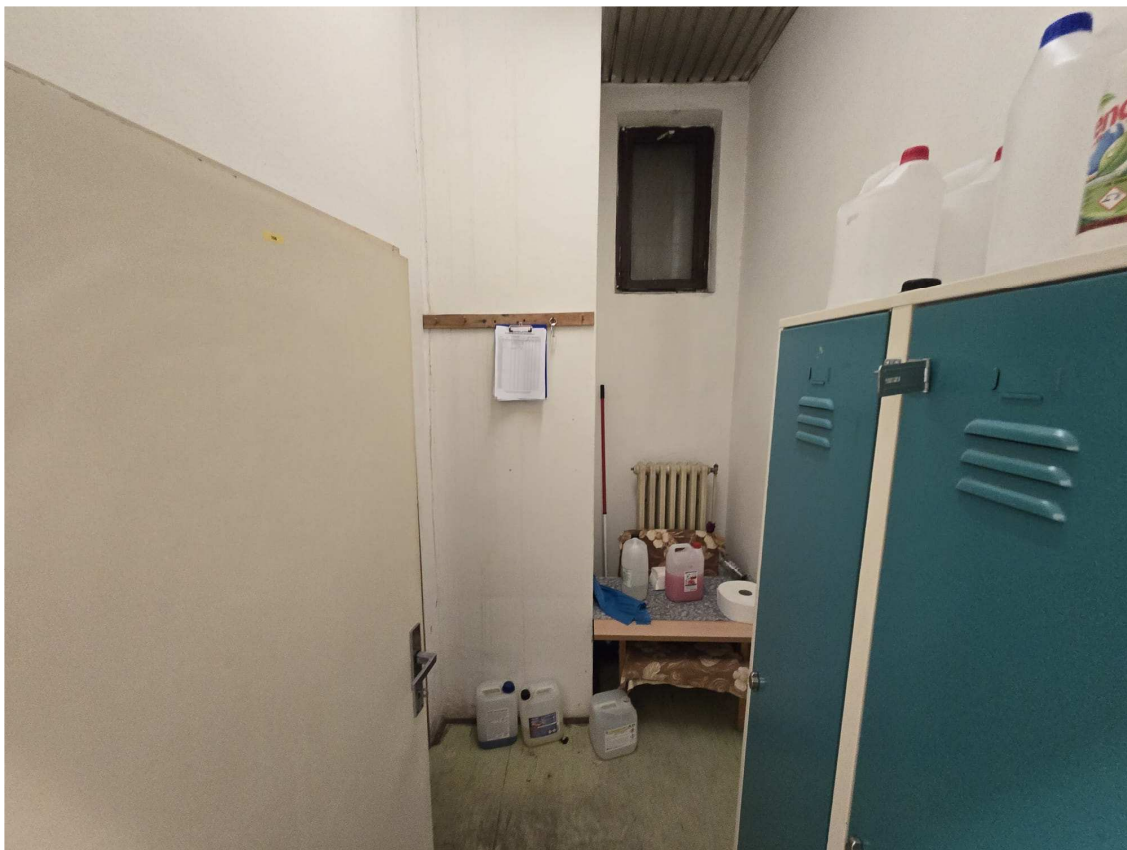














**Výpis z uznesenia
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov
Mestskej časti Bratislava-Petržalka
zo dňa 09. septembra 2024 od 16:30 hod,
konaného prezenčne v zasadacej miestnosti
v budove Miestneho úradu MČ Bratislava - Petržalka**

K bodu 11.

Návrh na prenájom nebytového priestoru na Mlynarovičovej 14, Bratislava-Petržalka pre Dopravný podnik Bratislava, a.s., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predseda komisie so súhlasom zostávajúcich členov komisie, navrhol pozmeňujúci návrh v nasledovnom znení:

UZNESENIE:

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov
schvaľuje**

zmenu výšku jednotkovej ceny nájmu zo sumy 22,-€/m²/rok na sumu 25€/m²/rok.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu

Prítomných: 6

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

U z n e s e n i e o p o z m e ň u j ú c o m n á v r h u b o l o s c h v á l e n é

Predseda komisie následne predložil návrh uznesenia:

UZNESENIE:

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov
odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka
schváliť

Návrh na prenájom nebytového priestoru na Mlynarovičovej 14, Bratislava-Petržalka pre Dopravný podnik Bratislava, a.s., ako prípad hodný osobitného zreteľa, v znení pozmeňujúceho návrhu.

Hlasovanie

Prítomných: 6

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

U z n e s e n i e b o l o s c h v á l e n é

- - -

V Bratislave dňa 09.09.2024

Mgr. Viktor Baumann
tajomník komisie

Pavol Peceň
predseda komisie

Komisia	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia správy majetku a miestnych podnikov	Áno	Nie	Materiál schválený s výškou nájmu 25.00 €/m ² /rok
Komisia športu	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia kultúry a mládeže	-	-	Materiál nebol predložený
Školská komisia	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia územného plánu, výstavby a rozvoja	-	-	Materiál nebol predložený
Finančná komisia	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia sociálna a bytová	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia investičných činností	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia životného prostredia a verejného poriadku	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia dopravy, mobility a bezbariérovosti	-	-	Materiál nebol predložený
Mandátová komisia	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia verejného záujmu	-	-	Materiál nebol predložený
Miestna rada	Áno	Nie	Materiál schválený s výškou nájmu 25.00 €/m ² /rok