

podľa rozdeľovníka

Vaša značka

Naša značka
4580/2025/SÚ-La

Vybavuje
Ing. Tatiana Laurincová
02/682 88 893

V Bratislave
25.3.2025

Vec

Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby s možnosťou jej užívania

Dňa 22.7.2024, spoločnosť MONO spol. s r. o. so sídlom na Wolkrovej ul. č. 2, Bratislava, ktorá zastupuje vlastníkov garážových boxov a spoluvlastníkov spoločných častí, zariadení a príslušenstva garážového domu na Wolkrovej ul. č. 2, Bratislava, súp. č. 3330 žiadosť o dodatočné povolenie stavebných úprav vo vzniknutom priestore v garážovom dome a o dodatočné povolenie novovzniknutej spevnenej plochy pred priestorom garážového domu na pozemku parc. č. 4544/4 k. ú. Petržalka.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa §117ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, (ďalej len „stavebný úrad“ začína podľa § 80 ods.1, § 88 ods. 1 a § 88a stavebného zákona konanie o dodatočnom povolení vyššie uvedenej stavebnej úpravy a spevnenej plochy spojené s jej užívaním a súčasne nariaďuje na prejednanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

06. mája /utorok/ 2025 o 10,00 hodine

so stretnutím pozvaných na mieste stavby Wolkrova ul. č. 2, Bratislava. /viď príloha/
Stavebné úpravy pozostávajú z vnútornej úpravy priestoru pod schodiskom za účelom vzniku priestoru pre správcu garážového domu /sklad, drobné administratívne úkony/. K priestoru je vybudovaná prístupová spevnená plocha.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány inak podľa § 61 ods. 6 a §80 ods.2 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (mestská časť Bratislava-Petržalka, úradné dni: pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).



Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ak sa v konaní o dodatočnom povolení stavby preukáže rozpor s verejnými záujmami alebo stavebník v určenej lehote nesplní podmienky rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby, / §88a ods. 7 stavebného zákona/

Ing. Ján Hrčka
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu
na základe písomného poverenia č. 32/2024
zo dňa 15. 05. 2024

Doručí sa: účastníci konania /verejnou vyhláškou/

1. Vlastníci garážových boxov a spoluvlastníci spoločných častí, zariadení a príslušenstva garážového domu na Wolkrovej ul. č. 2, 851 01 Bratislava, súp. č. 3330
2. MONO spol. s r.o., Wolkrova 2, 851 01 Bratislava /splnomocnenec/
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

Dotknuté orgány:

3. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
4. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia

