

Navrhovateľ: Bratislavský samosprávny kraj, Sabinova 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36 063 606 v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou STAT-KON s. r. o., Legionárska 7158/5, 911 01 Trenčín, IČO: 46 864 784

Mestská časť Bratislava - Petržalka
Referát stavebného úradu
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava 5

V Bratislave, dňa 28.3.2025

Vec:

Návrh na vydanie územného rozhodnutia

Navrhovateľ: Bratislavský samosprávny kraj, Sabinova 16, 820 05 Bratislava,
IČO: 36 063 606

Splnomocnenec: STAT-KON s. r. o., Legionárska 7158/5, 911 01 Trenčín,
IČO: 46 864 784

Kontakt:

Názov stavby:

Kampus zdravia a športu, Bratislava – Petržalka

Objektová sklad podľa projektovej dokumentácie:

SO 110.02 Prípojka VN

SO 110.03 Distribučná trafostanica TS100

SO 110.13 Prípojka NN ku elektromerovým rozvádzačom

Predmet územného rozhodnutia:

Realizácia napojenia na energetické siete – el. energiu pre urbanistický komplex „Kampus zdravia a športu“ tvorený súborom objektov určených pre vzdelávanie a ubytovanie študentov, exteriérových a interiérových športovísk.

Miesto stavby:

Záujmové územie sa nachádza v južnej oblasti mestskej časti Bratislava – Petržalka. Pozemok pozostáva z viacerých parciel, ktoré sú vymedzené zo západnej strany Dolnozemskou cestou a z južnej strany Orechovou cestou. Zo severnej strany riešeného územia bude vybudovaná nová ulica – Fiľakovská cesta napájajúca sa na Dolnozemskú cestu v mieste križovanie so Žehrianskou ulicou. Fiľakovská cesta nie je predmetom tohto projektu. Z východnej strany riešené územie susedí s Vozovňou Petržalka. Južne a západne od územia sa rozvíjajú developerské projekty so zameraním na dlhodobé bývanie a občiansku vybavenosť.

Katastrálne územie: **Petržalka**

Parcela - druh pozemku - list vlastníctva	Vlastník
532/12 - zastavaná plocha - 4244	POPPER Development, s. r. o., Štúrova 11, 811 02 Bratislava
3021/2 – orná pôda – 3192	Bratislavský samosprávny kraj
3021/87 – orná pôda – 3192	Bratislavský samosprávny kraj
3021/270 – ostatná plocha – 3783	JM – B1, Banícka 1, 811 04 Bratislava
532/23 – zastavaná plocha – 4244	POPPER Development, s. r. o., Štúrova 11, 811 02 Bratislava
532/28 – zastavaná plocha – 3783	JM – B1, Banícka 1, 811 04 Bratislava
532/29 - zastavaná plocha – 3783	JM – B1, Banícka 1, 811 04 Bratislava
2599/5 – ostatná plocha – 5086	Mirinal s. r. o., Rajská 7, 811 08 Bratislava
2604 - ostatná plocha – 5086	Mirinal s. r. o., Rajská 7, 811 08 Bratislava
3021/123 – orná pôda – 3170	POPPER, a. s., Štúrova 11, 811 02 Bratislava
3021/269 – ostatná plocha - 3783	JM – B1, Banícka 1, 811 04 Bratislava

Susedné nehnuteľnosti

Líniová stavba – veľký počet účastníkov konania

Prílohy:

Splnomocnenie na zastupovanie - kópia