

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV

Referát lesného hospodárstva

Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Číslo spisu

OU-BA-OOP4-2025/283045-137

Bratislava

20. 01. 2025



Rozhodnutie

Vyhlásenie lesov osobitného určenia ako prímestské lesy s
významnou rekreačnou funkciou - Prímestské lesy mesta Bratislava

Popis konania / Účastníci konania

Doručuje sa elektronicky ako verejná vyhláška so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli obci:

40. Mestská časť Bratislava - P. Biskupice, trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava
41. Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava
42. Mestská časť Bratislava - Vrakuňa, Širavská 7, 821 07 Bratislava
43. Mestská časť Bratislava - Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
44. Mestská časť Bratislava - Čunovo, Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava
45. Mestská časť Bratislava - Rusovce, Vývojová ulica č.8, 851 10 Bratislava
46. Mestská časť Bratislava - Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava
47. Mestská časť Bratislava - Devín, Kremel'ská 39, 841 10 Bratislava
48. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
49. Mestská časť Bratislava - Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava
50. Mestská časť Bratislava - Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava
51. Mestská časť Bratislava - Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava
52. Mestská časť Bratislava - Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Z. Bystrica
53. Mestská časť Bratislava - Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava
54. Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
55. Mestská časť Bratislava - Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava
56. Mestská časť Bratislava – Staré mesto, Vajanského nábrehie 3, 814 21 Bratislava
57. Mestský úrad Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
58. Obec Marianka, Školská 32, 900 33 Marianka
59. Obec Ivanka pri Dunaji. Ivanka pri Dunaji 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
60. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
61. Obec Chorvátsky Grob, Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob
62. Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 7, 900 42 Dunajská Lužná
63. Obec Kalinkovo, Kalinkovo 211, 900 43 Kalinkovo
64. Obec Most pri Bratislave, Bratislavská 96, 900 46 Most pri Bratislave
65. Obec Rovinka, Rovinka 350, 900 41 Rovinka
66. Obec Zálesie, Trojičné námestie 1, 900 28 Zálesie
67. Obec Farná. Farná 462, 935 66 Farná

Na vedomie:

68. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
69. Okresný úrad Pezinok, pozemkový a lesný odbor, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

70. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
71. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
72. LH Projekt-SK, s.r.o., 8. mája 4387/15, 921 01 Piešťany
73. NÁRODNÉ LESNÍCKE CENTRUM Zvolene, T. G. Masaryka 2175/22, 960 52 Zvolen
74. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
75. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Výrok

Verejná vyhláška

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava oznamuje podľa § 67 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov a v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou toto

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava ako príslušný miestny orgán štátnej správy lesného hospodárstva podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 ods. 1 písm. b) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov, konajúci podľa § 59 písm. c) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov na základe návrhu Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, č. MAG 573045/2024 zo dňa 29.10.2024, podľa § 16 ods. 3 písm. a) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

v y h l a s u j e lesy osobitného určenia
ako prímestské lesy s významnou rekreačnou funkciou

Prímestské a ďalšie lesy s významnou zdravotnou, kultúrnou alebo rekreačnou funkciou podľa § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov, bez rozdelenia na zóny podľa § 10 ods. 2 Vyhlášky MP SR č. 453/2006 Z.z. o hospodárskej úprave lesa a ochrane lesa zahrnutého do Lesného celku Bratislava na obdobie rokov 2026 – 2035, nasledovne:

Názov: Prímestské lesy mesta Bratislava

Doba uplatňovania osobitného režimu hospodárenia: od 01.01.2026 do 31.12.2035

JPRL: 677 A, 685 A, 685 B, 714 B, 731, 732, 733, 734 A 1, 734 A 2, 734 A 3, 734 B, 735, 736, 737, 738, 739 1, 739 2, 739 3, 740 A, 740 B, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 753, 754, 757, 758 A, 758 B, 759 1, 759 2, 759 3, 760 A, 760 B, 761 A, 761 B, 762 1, 762 2, 762 3, 763 1, 763 2, 763 3, 764 1, 764 2, 764 3, 765 1, 765 2, 766 1, 766 2, 767 A 1, 767 A 2, 767 B, 768 A, 768 B, 768 C, 769, 770 A 1, 770 A 2, 770 A 3, 770 B, 771 1, 771 2, 771 3, 771 4, 772, 773 1, 773 2, 773 3, 774 1, 774 2, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782 1, 782 2, 783 1, 783 2, 784 1, 784 2, 785 1, 785 2, 785 3, 786 A 1, 786 A 2, 786 A 3, 786 B, 787 1, 787 2, 787 3, 788, 789 1, 789 2, 789 3, 790 A, 790 B, 791 A 1, 791 A 2, 791 B, 792 1, 792 2, 793 1, 793 2, 794 A 1, 794 A 2, 794 B, 795 A, 795 B, 796 A 1, 796 A 2, 796 B, 796 C, 797, 798, 799, 800, 801 A 1, 801 A 2, 801 B, 802, 803 1, 803 2, 803 3, 804 A 1, 804 A 2, 804 B, 804 C 1, 804 C 2, 805 1, 805 2, 806 1, 806 2, 807 1, 807 2, 808, 809 1, 809 2, 810 1, 810 2, 811 1, 811 2, 812, 813 1, 813 2, 814 1, 814 2, 815, 816, 817, 818, 819 A 1, 819 A 2, 819 B 1, 819 B 2, 819 C, 820, 821, 822 1, 822 2, 822 3, 823, 824 1, 824 2, 824 3, 825 1, 825 2, 826 1, 826 2, 827 1, 827 2, 828 A, 828 B, 828 C, 829, 830, 831 A, 831 B, 832 A, 832 B, 833 A, 833 B, 834 A, 834 B 1, 834 B 2, 835 A, 835 B, 836 1, 836 2, 836 3, 837, 838 1, 838 2, 838 3, 839 1, 839 2, 840 1, 840 2, 841, 842 A 1, 842 A 2, 842 B, 843 1, 843 2, 844 1, 844 2, 845, 846, 847 1, 847 2, 848, 849, 850, 851 1, 851 2, 852 1, 852 2, 853 1, 853 2, 854 1, 854 2, 855 1, 855 2, 855 3, 856 1, 856

2, 857 1, 857 2, 859 A, 859 B, 860, 861, 862 1, 862 2, 862 3, 863 1, 863 2, 864 1, 864 2, 865 1, 865 2, 865 3, 866 1, 866 2, 866 3, 867 A 1, 867 A 2, 867 A 3, 867 B, 868 A, 868 B, 869, 870 A 1, 870 A 2, 870 A 3, 870 B, 871 A, 871 B, 871 C 1, 871 C 2, 872 1, 872 2, 872 3, 872 4, 873 A, 873 B 1, 873 B 2, 874 A, 874 B 1, 874 B 2, 875, 876, 877, 878, 879 A, 881, 882 A, 882 B, 883, 884, 885, 886, 887, 888 1, 888 2, 889, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898 A, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918 A, 918 B, 920, 922, 925 A, 925 B, 927, 928 A, 928 B, 928 C, 929 A, 929 B, 930 A, 930 B, 931 1, 931 2, 931 3, 932 A, 932 B, 933 A, 933 B, 935 A 1, 935 A 2, 935 A 3, 935 B 1, 935 B 2, 936 A 1, 936 A 2, 936 B, 937 1, 937 2, 938 1, 938 2, 939, 940 1, 940 2, 940 3, 941 A 1, 941 A 2, 941 B, 942, 943 A, 943 B, 944, 945 1, 945 2, 947, 948 A 1, 948 A 2, 948 B, 949, 950, 951, 952, 953, 955 A, 955 B, 955 C, 956, 957, 958, 959, 960 A, 960 B, 961 A 1, 961 A 2, 961 B, 962, 963, 964, 965 A, 965 B, 965 C, 966, 967, 968, 969 1, 969 2, 969 3, 970 A, 970 B, 971 A, 971 B, 972 1, 972 2, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981 A, 981 B, 982, 983 A 1, 983 A 2, 983 A 3, 983 B, 984, 985, 986 A, 986 B, 987 1, 987 2, 988 1, 988 2, 989, 990, 991, 992 A, 992 B, 994, 995, 996 A, 996 B, 996 C, 997 A, 997 B, 997 C, 997 D, 997 E, 999 A, 999 B, 999 C, 1000, 1001 A 1, 1001 A 2, 1001 B, 1001 C, 1002 A, 1002 B, 1003 1, 1003 2, 1003 3, 1004 A, 1004 B, 1005 A 1, 1005 A 2, 1005 B, 1006 A 1, 1006 A 2, 1006 A 3, 1006 A 4, 1006 B, 1007 A, 1007 B, 1008 1, 1008 2, 1009 A 1, 1009 A 2, 1009 B, 1010, 1011 1, 1011 2, 1012, 1013 1, 1013 2, 1013 3, 1014 A 1, 1014 A 2, 1014 B, 1015 A, 1015 B, 1016 A 1, 1016 A 2, 1016 B, 1017 A 1, 1017 A 2, 1017 A 3, 1017 B, 1018 1, 1018 2, 1019, 1020, 1021, 1022 1, 1022 2, 1023, 1024 A, 1024 B, 1024 C, 1024 D, 1025, 1026 1, 1026 2, 1027 1, 1027 2, 1027 3, 1028 1, 1028 2, 1029 A 1, 1029 A 2, 1029 B, 1029 C, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039 A 1, 1039 A 2, 1039 B, 1040 A 1, 1040 A 2, 1040 B, 1041, 1042 A, 1042 B, 1042 C, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048 1, 1048 2, 1048 3, 1048 4, 1049, 1050 1, 1050 2, 1051 A, 1051 B, 1052, 1053 A 1, 1053 A 2, 1053 A 3, 1053 A 4, 1053 B, 1054 1, 1054 2, 1054 3, 1055 1, 1055 2, 1055 3, 1056 1, 1056 2, 1057 A 1, 1057 A 2, 1057 A 3, 1057 A 4, 1057 B, 1058, 1059 A 1, 1059 A 2, 1059 B, 1060 1, 1060 2, 1060 3, 1061 1, 1061 2, 1061 3, 1062 1, 1062 2, 1062 3, 1063, 1064, 1065, 1066 1, 1066 2, 1068 A, 1068 B, 1068 C, 1068 D, 1069 1, 1069 2, 1070 A, 1070 B, 1071, 1072, 1073 B 1, 1073 B 2, 1074, 1075 1, 1075 2, 1075 3, 1209, 1211, 1212, 1219 A, 1219 B, 1341, 1342 A, 1342 B, 1343 A, 1343 B, 1344, 1345, 1346, 1347 A, 1347 B, 1348, 1423 (v členení na čiastkové plochy, porastové skupiny, vrátane etáží, definovaných podľa programu starostlivosti pre Lesný celok Mestské lesy Bratislava a dielec 714B v Lesnom celku Lesy SR Bratislava pre obdobie rokov 2016 – 2025).

JPRL sú súčasťou:

Lesného celku: Lesy SR Bratislava, Mestské lesy Bratislava (do 31.12.2025)

Lesného celku: Bratislava (od 01.01.2026)

Lesného hospodárskeho celku: Rača, Železná studienka

Lesné oblasti: Malé Karpaty, Podunajská nížina

Okresu/katastrálneho územia: Vajnory, Rača, Záhorská Bystrica, Vinohrady, Dúbravka, Karlová Ves, Staré mesto.

Odôvodnenie

Na Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva (ďalej len „Okresný úrad Bratislava“) bola dňa 29.10.2024 doručená žiadosť č. MAG 573045/2024 z 29.10.2024 Hlavného mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava (ďalej len „hl. m. SR Bratislava“ alebo aj „navrhovateľ“) o vyhlásenie lesov osobitného určenia v zmysle § 14 ods. 2, písm. c) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“) – v prímestských lesoch s významnou zdravotnou, kultúrnou alebo rekreačnou funkciou v Lesnom celku Bratislava (ďalej len „LC Bratislava“).

Podľa § 14 ods. 1 zákona o lesoch, lesy osobitného určenia (ďalej len „LOU“), sú lesy, ktoré boli za také vyhlásené a ktorých účelom je zabezpečovanie špecifických potrieb spoločnosti, právnických osôb alebo fyzických osôb, na ktorých zabezpečenie sa významne zmení spôsob hospodárenia oproti bežnému hospodáreniu (ďalej len „osobitný režim hospodárenia“).

Podľa § 14 ods. 2 zákona o lesoch, za LOU možno vyhlásiť lesy:

- a) v ochranných pásmach vodárenských zdrojov I. stupňa a II. stupňa, ak pri odberoch vody z povrchového zdroja alebo podzemného zdroja možno zabezpečiť výdatnosť a kvalitu vodného zdroja len prostredníctvom osobitného režimu hospodárenia
- b) v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov a zdrojov prírodných minerálnych vôd a vo vnútornom kúpeľnom území kúpeľného mesta
- c) prímestské a ďalšie lesy s významnou zdravotnou, kultúrnou alebo rekreačnou funkciou,
- d) vo zverniciach a bažantniciach,

- e) v chránených územiach, v územiach medzinárodného významu a na lesných pozemkoch s výskytom chránených druhov,
- f) v zriadených génových základniach lesných drevín,
- g) určené na lesnícky výskum a lesnícku výučbu,
- h) vo vojenských obvodoch a na územiach slúžiacich na zabezpečenie úloh obrany štátu podľa osobitných predpisov (ďalej len „vojenské lesy“),
- i) v lesnícky významnom území s výskytom pralesa (ďalej len „prales“).

Podľa § 16 ods. 3 písm. a) zákona o lesoch, LOU vyhlasuje rozhodnutím orgánu štátnej správy lesného hospodárstva na návrh vlastníka alebo správcu.

Podľa § 2 písm. q) zákona o lesoch, na účely zákona sa správcom rozumie právnická osoba, ktorej jej zakladateľ alebo zriaďovateľ zveril do správy lesný majetok vo vlastníctve štátu; za správcu sa považuje tiež právnická osoba, ktorá ma takéto postavenie podľa osobitných predpisov.

Podľa § 16 ods. 4 zákona o lesoch, návrh na vyhlásenie LOU podľa odseku 3 obsahuje najmä:

- a) identifikačné údaje právnickej osoby alebo fyzickej osoby, na ktorej návrh sa LOU vyhlasujú,
- b) konkrétny dôvod vyhlásenia LOU,
- c) zoznam a výmeru dotknutých pozemkov vrátane výpisov alebo listov vlastníctva (ďalej len „LV“)
- d) zoznam porastov podľa § 39 ods. 1 písm. d),
- e) rámcový návrh osobitného režimu hospodárenia, vypracovaný právnickou osobou alebo fyzickou osobou, ktorá ma živnostenské oprávnenie na vyhotovenie PSL,
- f) dobu uplatňovania osobitného režimu hospodárenia.
- g) Vyjadrenie obce, na ktorej území sa lesy nachádzajú, ak ide o prímestské lesy alebo ďalšie lesy s významnou zdravotnou, kultúrnou alebo rekreačnou funkciou.

Podľa § 42 ods. 2 zákona o lesoch, predpokladom odbornej spôsobilosti fyzickej osoby na vyhotovovanie PSL je vysokoškolské vzdelanie lesníckeho zamerania druhého stupňa a najmenej päťročná prax v HÚL.

Podľa § 42 ods. 3 zákona o lesoch, fyzická osoba je odborne spôsobilá, ak je držiteľom osvedčenia o odbornej spôsobilosti vydaného ministerstvom po splnení predpokladov podľa § 42 ods. 2 zákona o lesoch a po úspešnom absolvovaní skúšky odbornej spôsobilosti vykonanej pred komisiou vymenovanou ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.

Podľa § 16 ods. 3 vyhlášky o HÚL, ak v dielci výmera lesov, ktoré spĺňajú charakteristiku podľa § 12, presahuje 50 % jeho celkovej výmery, možno les v tomto dielci vyhlásiť za LOU, inak sa funkčné poslanie týchto lesov zohľadní v PSL.

Podľa § 39 ods. 6 zákona o lesoch, dielec je základnou jednotkou na zisťovanie stavu lesa, plánovanie, evidenciu a kontrolu hospodárenia.

Podľa § 39 ods. 9 zákona o lesoch, hranica dielca je v teréne vyznačená farebným označením podľa kategórie lesa a jej označenie zabezpečuje obhospodarovateľ lesa. Ak dôjde k zmene hranice dielca alebo kategórie lesa, označenie hranice dielca zabezpečí pri vyhotovení PSL vyhotovovateľ programu starostlivosti.

Podľa § 32 ods. 3 vyhlášky o HÚL, model hospodárenia obsahuje cieľ hospodárenia, ktorým je cieľové drevinové zloženie, cieľová produkcia dreva a cieľová štruktúra lesného porastu, základný rámec hospodárenia, ktorým jeho hospodársky spôsob a jeho formy, rubná doba, obnovná doba, doba zabezpečenia a doba návratu a zásady hospodárenia, ktorými sú zásady výchovy lesa, obnovy lesa, ochrany lesa a rekonštrukcia lesa.

Podľa § 17 ods. 4 vyhlášky o HÚL, návrh na vyhlásenie lesov osobitného určenia sa predkladá do 31. októbra roka, ktorý predchádza roku, v ktorom sa končí platnosť plánu.

Podľa § 41 ods. 7 zákona o lesoch, LOU musia byť vyhlásené do predloženia správy podľa odseku 6, inak sa v konaní o vyhotovení PSL táto kategória lesa nezohľadňuje.

Podľa § 4 ods. 1 zákona o lesoch, orgán štátnej správy lesného hospodárstva na účely zistenia aktuálneho stavu o účastníkoch konaní podľa tohto zákona vedie evidenciu lesných pozemkov podľa obhospodarovateľov lesov a odborných lesných hospodárov.

Podľa § 15a ods. 1 správneho poriadku, osobitný zákon môže ustanoviť, za akých podmienok sa na správnom konaní alebo na jeho časti má právo zúčastniť aj iná osoba než účastník správneho konania (ďalej len „zúčastnená osoba“).

Podľa § 67 ods. 4 zákona o lesoch, ak združenie s právnou subjektivitou nie je účastníkom správneho konania, je zúčastnenou osobou, ak predmet jeho činnosti súvisí s využívaním a ochranou lesného majetku a ak písomne oznámi svoju účasť v konaní najneskôr do 7 dní od upovedomenia o začatí konaní podľa odseku 5.

Podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku, doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci správneho konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené.

Podľa § 67 ods. 1 zákona o lesoch sa na konanie podľa § 16 zákona o lesoch vzťahuje správny poriadok.

Na základe prijatej písomnej žiadosti navrhovateľa Okresný úrad Bratislava oznámil podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku listom č. OU-BA-OOP4-2024/408244-073 zo dňa 26.11.2024 všetkým známym účastníkom konania vo veci vyhlásenia LOU podľa § 14 ods. 2 písm. c) zákona o lesoch.

Oznámenie o začatí správneho konania bolo zverejnené 26.11.2024 formou verejnej vyhlášky na elektronickej tabuli Okresného úradu Bratislava, Okresného úradu Malacky, pozemkového a lesného odboru, Okresného úradu Bratislava, pozemkového a lesného odboru a prostredníctvom miestnych a obecných úradov v katastrálnom území, kde sa predmetné lesné pozemky nachádzajú.

Okresný úrad Bratislava posúdil podľa § 19 ods. 2 správneho poriadku samotný návrh a preveril k návrhu priložený zoznam JPRL a parciel.

Samotný návrh ako aj prílohy k návrhu obsahovali všetky náležitosti podľa § 16 ods. 4 zákona o lesoch. Návrh spolu s prílohami bol vyhotovený spoločnosťou LH Projekt – SK, s.r.o., ktorá je držiteľom osvedčenia o technickej spôsobilosti právnickej osoby na vyhotovenie plánu starostlivosti o les (ďalej len „PSL“). Spoločnosť LH Projekt – SK, s.r.o. má živnostenské oprávnenie a je držiteľom živnostenského listu číslo: 230-13683 na vyhotovenie PSL. Okresný úrad Bratislava overil na verejne dostupnom Živnostenskom registri SR, že spoločnosť LH Projekt – SK, s.r.o. má živnosť v oblasti vyhotovenia PSL zaregistrovanú od 30.06.2006.

Navrhovateľ svoju žiadosť na vyhlásenie lesov osobitného určenia odôvodňuje konkrétnymi dôvodmi nasledovne: Lesy vo vlastníctve hl. m. SR Bratislava boli už v predchádzajúcich deceniách vyhlásené za lesy osobitného určenia, predovšetkým pre ich mimoriadny význam z hľadiska zdravotnej, kultúrnej a rekreačnej funkcie. Medzi hlavné dôvody patria:

1. Rekreačné využitie: Tieto lesy slúžia ako významné miesto na oddych a rekreáciu pre obyvateľov Bratislavy a okolitých oblastí. Svojou blízkosťou poskytujú priestor na aktivity, ako sú turistika, cyklistika, beh, či pikniky v prírode.
2. Zdravotné prínosy: Lesné prostredie prispieva k zlepšeniu fyzického a psychického zdravia obyvateľov. Pravidelný pobyt v prírode znižuje stres, zlepšuje náladu a podporuje fyzickú kondíciu. Významné sú aj pozitívne účinky na kvalitu vzduchu a klímu, čo ocenia najmä obyvatelia mestských oblastí.
3. Kultúrny a spoločenský význam: Tieto lesy majú kultúrno-historický význam a sú súčasťou spoločenskej identity Bratislavy. Často sa tu konajú rôzne kultúrne a spoločenské podujatia, ktoré podporujú komunitný život a záujem o ochranu prírody.

4. Ochrana prírody prostredia: Okolie Bratislavy je domovom rozmanitej fauny a flóry, pričom niektoré druhy sú chránené ale vzácne. Vyhlásenie za lesy osobitného určenia pomáha zabezpečiť ich ochranu a udržateľné využívanie, aby sa predišlo nedmernému zaťaženiu týchto ekosystémov.

5. Vzdelávanie a environmentálna osveta: Tieto lesy predstavujú ideálne miesto na vzdelávanie verejnosti v oblasti ekológie a ochrany prírody. Blízkosť mesta umožňuje prístup pre školy, rodiny a rôzne organizácie, ktoré sa môžu zapojiť do ekologických a vzdelávacích aktivít.

Celkovo sú lesy osobitného určenia v okolí Bratislavy dôležité pre udržanie kvality života obyvateľov mesta, poskytujú priestor na rekreáciu, chránia prírodné bohatstvo a posilňujú ekologické povedomie.

Pre tieto a veľa ďalších dôvodov musí zodpovedať prispôbenie lesotechnických opatrení špecifickým potrebám modelov hospodárenia, čo znamená zásadnú zmenu oproti bežnému hospodáreniu.

Z predloženého návrhu je zrejmé, že sa jedná o lesné pozemky o výmere 2960,38 ha (Mestské lesy Bratislava) a 1,70 ha (Lesy SR), celková výmera lesných pozemkov vyhlásená pre LOU v LC Bratislava pre obdobie rokov 2026-2035 je 2962,08 ha.

Okresný úrad Bratislava konštatuje, že lesné porasty podľa doteraz platného PSL pre LC Mestské lesy Bratislava a LC Lesy SR Bratislava pre obdobie rokov 2016-2025 sú zaradené do kategórie lesov osobitného určenia a pre vyhotovenie PSL pre LC Bratislava na obdobie platnosti rokov 2026-2035 sa bude pokračovať v pôvodnom hospodárení, t.j. v kategórii lesy osobitného určenia. Súčasne je potrebné uviesť, že pri vyhotovení nového PSL na obdobie platnosti rokov 2026-2035 vyhotovovateľ vykoná aktualizáciu priestorového rozdelenia lesa a označenia dotknutých porastov, vrátane ich rozdelenia tak, aby porasty vyhlásené za lesy osobitného určenia boli súladné s týmto rozhodnutím.

Súhlas vlastníka (správcu) s vyhlásením LOU, v zmysle § 16, ods. 6 zákona o lesoch sa nevyžaduje, nakoľko návrh podáva vlastník v zmysle § 16, ods. 3 písm. a) zákona o lesoch.

Súčasťou návrhu bol tiež zoznam porastov podľa § 39 ods. 1 písm. d) zákona o lesoch. Podľa § 16 ods. 4 písm. d) zákona o lesoch, v samotnom návrhu navrhovateľ uviedol zoznam JPRL, ktorými sa podľa § 39 ods. 1 písm. d) zákona o lesoch rozumejú dielce, čiastkové plochy a porastové skupiny.

Podľa § 16 ods. 4 písm. e) zákona o lesoch, navrhovateľ k návrhu priložil rámcový návrh osobitného režimu hospodárenia – základne rozhodnutie a ciele hospodárenia (model hospodárenia pre jednotku rámcového plánovania). Rámcový návrh osobitného režimu hospodárenia – model hospodárenia pre LOU, vyhlásený týmto rozhodnutím, bude podkladom na vyhotovenie PSL pre LC Bratislava pre obdobie rokov 2026-2035, bude súčasťou zásad a pokynov na vyhotovenie PSL a bude súčasťou správy o doterajšom hospodárení a o určení zásad na vyhotovenie PSL.

V predloženom návrhu nebola špecifikovaná požiadavka pri vyhlásení LOU pre Prímestské lesy mesta Bratislava tieto rozčleniť v zmysle § 10 ods. 2 vyhlášky o HÚL na jednotlivé zóny, a preto za účelom právnej istoty Okresný úrad Bratislava nevyhlásil pre Prímestské lesy mesta Bratislava s ich členením na jednotlivé zóny.

Podľa § 16 ods. 4 písm. f) zákona o lesoch, navrhovateľ v návrhu uviedol, že návrh predkladá na obdobie platnosti PSL pre LC Bratislava, ktorý bude vyhotovený pre obdobie 2026-2035. Podľa § 41 ods. 3 zákona o lesoch, PSL sa vyhotovuje na obdobie spravidla desať rokov.

Okresný úrad Bratislava súčasne upozorňuje na zákonnú povinnosť označenia hraníc dielcov podľa § 39 ods. 7 zákona o lesoch a § 27 ods. 7 vyhlášky o HÚL tak, aby táto hranica bola v teréne zreteľná. V mape sú hranice dielca vyznačené v zmysle zaužívaných lesníckych mapových značiek podľa príl. č. 13 „Pracovných postupov HÚL 2008“.

Okresný úrad Bratislava listom č. OU-BA-OOP4-2024/408244-081 z 10.12.2024 zaslal žiadosť o vyjadrenie k vyhláseniu LOU v Lesnom celku Bratislava – navrhovateľ hl. m. Bratislava, podľa § 16 ods. 4 písm. g) všetkým obciam, v ktorých katastrálnych územiach sú navrhnuté Prímestské lesy mesta Bratislava. Obce, na ktorých sa Prímestské lesy mesta Bratislava nachádzajú, Mestská časť – Vajnory, Mestská časť – Rača, Mestská časť Záhorská Bystrica, Mestská časť – Dúbravka, Mestská časť – Karlova Ves, Mestská časť – Staré Mesto, sa k žiadosti nevyjadrili, čím potvrdili svoj súhlas s vyhlásením LOU v LC Bratislava. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto dňa

12.12.2024 doručilo Okresnému úradu Bratislava záväzné stanovisko k LOU č. 46938/10887/2024/RUP/LUKA: s predmetným zámerom súhlasí a neuplatňuje si pripomienky.

Okresný úrad Bratislava požiadal listom č. OU-BA-OOP4-2024/408248-077 z 09.12.2024 Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosť o životné prostredie o záväzné stanovisko k vyhláseniu LOU v zmysle § 9 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosť o životné prostredie listom č. OU-BA-OSZP1-2025/345138-005/SME z 08.01.2025 s vyhlásením za LOU v LC Bratislava súhlasí.

Okresný úrad Bratislava posúdil podanú žiadosť hlavného mesta SR Bratislava vo väzbe na § 16 ods. 3 a ods. 4 zákona o lesoch a tiež § 16 až 17 vyhlášky MP SR č. 453/2006 Z. z. o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa a nakoľko nezistil zásadné nedostatky, osobitný režim hospodárenia bol vzhľadom na špecifickú charakteristiku územia definovaný, účastníci konania, resp. osoby dotknuté predmetným konaním o vyhlásení LOU boli podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov listom č. OU-BA-OOP4-2024/408244-073 zo dňa 26.11.2024 vyzvaní, aby sa pred vydaním rozhodnutia vyjadrili k veci a oboznámili sa s podkladmi na vydanie rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedených skutočností Okresný úrad Bratislava rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Ing. arch. Iveta Raková
vedúca odboru opravných prostriedkov

Doručuje sa:

Verejnou vyhláškou podľa § 67 ods. 2 zákona o lesoch a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesením na úradnej tabuli po dobu 15 dní a súčasne na svojom webovom sídle, čím sa doručí aj účastníkom konania, ktorí nie sú Okresný úrad Bratislava známi. Posledným dňom tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Pečiatka, podpis:

V:

Zvesené dňa: Pečiatka, podpis:

V:

Doručuje sa

Toto rozhodnutie sa doručuje vlastníkom, správcom a obhospodarovateľom lesov a ďalším účastníkom správneho konania v LC Bratislava a všetkým zúčastneným osobám podľa § 67 ods. 2 zákona o lesoch formou verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli po dobu 15 dní od doručenia tohto oznámenia. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

1. Pozemkové spoločenstvo podielového vlastníctva lesov a poľonoh. Majetkov v Rači Urbár-Rača, p.s., IČO: 31 749 674, Lisovňa 29,831 06 Bratislava

2. Pozemkové spoločenstvo Vajnory, IČO: 30 171 075, Tomanova 26, 831 07 Bratislava
3. Mestské lesy Bratislava, Cesta mládeže 4. 831 01 Bratislava – Nové Mesto
4. BIOLAND s.r.o, IČO:36 693 553 Siladická 374, 900 28 Zálesie
5. Bratislavské regionálne ochrannárske združenie – BROZ, IČO: 31 771 815, Na Riviére 7/A, 841 01 Bratislava – Karlova Ves
6. Kongregácia Bratov Tešiteľov z Gethseman, IČO: 00 893 595, Námestie 4.Apríla 20, 900 33 Marianka
7. Lesné pozemkové spoločenstvo v Záhorskej Bystrici, IČO: 30 781 035, Čsl. Tankistov 134, 841 06 Bratislava-Záhorská Bystrica
8. Lesné spoločenstvo majiteľov urbáru a lesnej spoločnosti Bratislava-Lamač, IČO: 36 076 350, Heyrovského 3, 841 03 Bratislava
9. LUGO s.r.o., IČO: 36 413 062, Karadžičova 12. 821 08 Bratislava
10. MLG s.r.o., IČO: 44 187 611, Hattalova 12/A, 831 03 Bratislava-Nové Mesto
11. Pozemkové spoločenstvo lesa v Bernolákove, IČO: 31 827 535, Nálepková 56, 900 27 Bernolákovo
12. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Marianka, IČO: 34 011 404, Námestie 4.Apríla 20, 900 33 Marianka
13. Spoločnosť Ježišovo, IČO: 00 599 051, Panská 11, 814 99 Bratislava
14. WIN-Port Invest, s.r.o., IČO: 51 488 001, Penenská 6, 811 03 Bratislava
15. I. Svätajurská a.s., Na pažiti 4E, 900 21 Svätý Jur
16. Kobera NAD s.r.o., IČO: 45 979 791 Záhradnícka 71, 821 08 Bratislava-Ružinov
17. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Karpaty, IČO: 36 038 351, Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín-Stráže
18. Lesy SR š.p. OZ Šaštín, IČO: 36 038 351, Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín-Stráže
19. VERA PROPERTY, a.s., IČO: 43 920 535, Hradná 529, 033 01 Liptovský Hrádok
20. Vlastníci lesného dielca č.34 LHC Rusovce-spoločnosť a spol., Fialková 38, 900 42 Dunajská Lužná
21. Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 1450/57, 900 28 Ivanka pri Dunaji
22. Ing. Juraj Valnet, Jelenie 449, 900 21 Svätý Jur
23. Oľga Matrková, Tulipánová 38, 841 02 Bratislava
24. Helena Mareková, Na hrádzi 203, 851 10 Bratislava
25. Peter Kubinec, I.Bukovčana 7, 841 08 Bratislava-Devín
26. Branislav Križák, Medená 16, 811 02 Bratislava
27. Róbert Dičér, Nevädzová 6/F, 821 01 Bratislava
28. František Bodics, Na hrádzi 189/61, 851 10 Bratislava-Čunovo
29. Peter Benko, Pasienková 1484, 900 41 Rovinka
30. Róbert Šteffek, Ľudovíta Fullu 5, 841 01 Bratislava
31. Ing. Alexander Sako, Hanulová 11, 841 02 Bratislava-Dúbravka
32. Ing. Eduard Maás, Na hrádzi 182, 851 10 Bratislava-Čunovo
33. Ivan Chrenko, Svätý Jur 253/2, 900 21 Svätý Jur
34. Martin Hromek, Hnilecká 5028/13, 821 07 Bratislava
35. Daniel Dangl, Malinova 15, 900 28 Ivanka pri Dunaji
36. Ing. Robert Brňák, Mudrochova 7478/3, 831 06 Bratislava
37. Lenka Astalošová, Siladická 374, 900 28 Zálesie
38. JUDr. Martina Doležalová, Ph. D, Hlavní 1593/98, 141 00 Praha 4
39. neznámi účastníci konania resp. účastníci konania, ktorých pobyt nie je konajúcemu orgánu známy

Ing. arch. Iveta Raková
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10010

Doručuje sa

Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice, Trojičné námestie , 825 61 Bratislava, Slovenská republika

Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika

Mestská časť Bratislava - Vrakuňa, Širavská , 821 07 Bratislava-Vrakuňa, Slovenská republika
 Mestská časť Bratislava - Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava - mestská časť Petržalka, Slovenská republika
 Mestská časť Bratislava - Čunovo, Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava-Čunovo, Slovenská republika
 Mestská časť Bratislava - Rusovce, Vývojová 484, 851 10 Bratislava-Rusovce, Slovenská republika
 Mestská časť Bratislava - Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava - mestská časť Jarovce, Slovenská republika
 Mestská časť Bratislava - Devín, Kremel'ská 39, 841 10 Bratislava - mestská časť Devín, Slovenská republika
 Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka , 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
 Mestská časť Bratislava - Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava - mestská časť Rača, Slovenská republika
 Mestská časť Bratislava - Vajnory, Roľnícka 9282, 831 07 Bratislava-Vajnory, Slovenská republika
 Mestská časť Bratislava - Dúbravka, Žatevná 2, 841 01 Bratislava-Dúbravka, Slovenská republika
 Mestská časť Bratislava - Záhorská Bystrica, Námestie rodiny 7425, 843 57 Bratislava, Slovenská republika
 Mestská časť Bratislava - Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8 , 842 62 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika
 Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves, Novoveská 17A, 843 10 Bratislava-Devínska Nová Ves, Slovenská republika
 Mestská časť Bratislava - Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava - mestská časť Lamač, Slovenská republika
 Mestská časť Bratislava - Staré Mesto, Vajanského nábr. 3, 814 21 Bratislava, Slovenská republika
 Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur, Slovenská republika
 Obec Marianka, Školská 32, 900 33 Marianka, Slovenská republika
 Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
 Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo, Slovenská republika
 Obec Chorvátsky Grob, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob, Slovenská republika
 Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466, 900 42 Dunajská Lužná, Slovenská republika
 Obec Kalinkovo, Hlavná 211, 900 43 Kalinkovo, Slovenská republika
 Obec Most pri Bratislave, Most pri Bratislave 96, 900 46 Most pri Bratislave, Slovenská republika
 Obec Rovinka, Hlavná 95, 900 41 Rovinka, Slovenská republika
 Obec Zálesie (Okr. Senec), Trojičné námestie 123, 900 28 Zálesie, Slovenská republika
 Obec Farná, Farná 462, 935 66 Farná, Slovenská republika

Na vedomie

Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášiková 46, 832 05 Bratislava-Nové Mesto
 Okresný úrad Pezinok, pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1
 Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
 Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
 LH Projekt - SK, s.r.o., 8. mája 4387/15, Piešťany
 Národné lesnícke centrum, T.G. Masaryka 22, Zvolen
 Okresný úrad Bratislava, OSZP, Tomášiková 46, 832 05 Bratislava-Nové Mesto