

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Referát územného rozvoja a GIS
Kutlíkova 17
851 02 Bratislava 5

Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska orgánu územného plánovania

V súlade s ustanovením §11, §24, §24a a § 40e zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o územnom plánovaní“), v spojitosti s § 21 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) a podľa § 7a ods. 2 a § 7d zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov.

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE ŽIADATEĽA

Žiadateľ (stavebník alebo jeho splnomocnený zástupca):	
Adresa / sídlo spoločnosti:	
IČO:	
Kontaktná osoba:	
Tel. č.:	
e-mail:	

2. TYP ZÁVÄZNÉHO STANOVISKA

☐	a. konanie o stavebnom zámere vrátane prerokovania stavebného zámeru
☐	b. konanie o zmene v užívaní stavby
☐	c. konanie o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie
☐	d. konanie o dodatočnom povolení stavby
☐	e. ohlásenie drobnej stavby, ktorej zastavaná plocha presahuje 25 m ²
☐	f. ohlásenie nových nadzemných a podzemných elektrických komunikačných sietí
☐	g. ohlásenie informačnej konštrukcie, ktorej informačná plocha je väčšia ako 1,2 m ² a má najviac 20 m ²
☐	h. prebiehajúce konanie na stavebnom úrade (uveďte typ konania na stavebnom úrade)

3. STAVBA

☐	je drobná stavba *
☐	je jednoduchá stavba**
☐	nie je drobná ani jednoduchá stavba

* V zmysle §2 ods.4 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)

** V zmysle §2 ods.6 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)

4. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVEBNÍKA

Stavebník meno / názov firmy:	
Adresa / sídlo spoločnosti:	
IČO:	

5. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE ALEBO SÚBORE STAVIEB

Typ stavby:	
Názov stavby:	
Katastrálne územie:	

Miesto stavby alebo súboru stavieb (ulica):	
Stavebné pozemky (parc. č.):	

6. DOKUMENTÁCIA STAVBY	
Projektant:	
Dátum spracovania:	

7. PRÍLOHY	
☐	dokumentácia stavby
Ak je projektová dokumentácia v listinnej podobe, žiadateľ bude vyzvaný na jej zaslanie v digitálnej forme na mail rozvoj@petrzalka.sk .	
Ak je projektová dokumentácia uložená v informačnom systéme - Portál výstavby, uviesť priamy odkaz na miesto, kde je dostupná:	
☐	splnomocnenie na zastupovanie
(ak žiadosť podáva stavebník prostredníctvom svojho zástupcu)	

8. SPÔSOB PREVZATIA ZÁVÄZNÉHO STANOVISKA	
☐	osobne (ak Vás nebude možné kontaktovať telefonicky, odpoveď bude zaslaná poštou)
☐	elektronicky (www.slovensko.sk)
☐	poštou doporučene

9. INÉ	

UPOZORNENIE	
Mestská časť upozorňuje stavebníka, že v zmysle § 31f ods. 3 zákona o hlavnom meste lehota na doručenie záväzného stanoviska začína plynúť dňom doručenia úplnej žiadosti hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislavy a mestskej časti Bratislava-Petržalka.	

INFORMÁCIA O SPRACOVANÍ OSOBNÝCH ÚDAJOV	
Spracúvanie sa vykonáva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci. Sprístupnenie a poskytnutie údajov uvedených v žiadosti môže byť predovšetkým voči Hlavnému mestu Bratislava a voči Stavebnému úradu pre účely výkonu verejnej moci na úseku územného plánovania. Prenos do tretích krajín sa neuskutočňuje. Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Poskytnutie osobných údajov je zákonnou povinnosťou (meno, priezvisko, adresa). Poskytnutie kontaktných údajov (kontaktná osoba, email/telefón) je rovnako povinnosť v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. e) všeobecného nariadenia na ochranu údajov a slúži na splnenie úlohy realizovanej vo verejnom záujme, nakoľko umožňuje včasné vybavenie žiadosti. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť vybavenia žiadosti a plnenia zákonnej povinnosti. Zodpovedná osoba za ochranu osobných údajov https://www.petrzalka.sk/ochranaudajov/, kontakt: dpo@petrzalka.sk, tel.: 0947 487 006	

V.....dňa.....

.....

Meno a priezvisko,
pečiatka a podpis žiadateľa