

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa
03.12.2024

Naše číslo
4225/2025/SÚ/Sz-ozn.

Vybavuje
Ing.arch. Edita Szalayová,
edita.szalayova@petrzalka.sk
02/68 288 891

Bratislava
03.06.2025

Vec

Oznámenie o začatí konania o zmene v užívaní stavby a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 03.12.2024 s doplnením dňa 28.05.2025 podali Ľubomíra Bláhová, Švabinského 908/20, 851 01 Bratislava a Ľuděk Bláha, Bronzová 761/33, 851 10 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou Architectural Studio Zeppelin s.r.o., Zochova 758/10 811 03 Bratislava, IČO:35 968 169 (ďalej len „navrhovateľ“), návrh na povolenie zmeny v užívaní časti stavby, nebytového priestoru č. 612B, na 6.poschodí polyfunkčného objektu so súpis. č. 3728, na Nám. hraničiarov 31, 33, 35, 37, 39, vchod Nám. hraničiarov 31, v Bratislave, na pozemku parc. č. 203/2, v k. ú. Petržalka, z pôvodného účelu využitia „administratívny priestor“ na nový účel „byť“.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z., Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“), ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, predloženú žiadosť preskúmala a na základe ustanovenia § 84 Stavebného zákona a podľa § 85 a § 80 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o zmene v užívaní časti stavby a súčasne nariaďuje o predložennom návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

10. 07. 2025 (štvrtok) o 10:00 h

so stretnutím pred vchodom do bytového domu Nám.hraničiarov 31 v Bratislave.

Podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. **Iveta Jančoková**
1.zástupkyňa starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu
na základe písomného poverenia č. 41/2025
zo dňa 01. 04. 2025



**Doručené verejnou vyhláškou.
Účastníkom konania:**

1. Ľubomíra Bláhová, Švabinského 908/20, 851 01 Bratislava
2. Luděk Bláha, Bronzová 761/33, 851 10 Bratislava
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp.č. 3728, Nám.hraničiarov 31-39 v BA a pozemkov pod stavbou – podľa LV č. 3980,(verejnou vyhláškou po dobu 15 dní na verejnej tabuli Miestneho úradu M.č. BA – Petržalka)

Dotknutým orgánom:

4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva BA hl.m., Ružinovská 8, 820 09 Bratislava

Na vedomie:

7. Architectural Studio Zeppelin s.r.o., Zochova 758/10 811 03 Bratislava, IČO:35 968 169

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

(podpis, pečiatka)

