

ROZHODNUTIE

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“), § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), podľa čl. 73 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v konaní vedenom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „pôvodný stavebný zákon“) na základe § 84 ods. 4 stavebného zákona, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), v konaní o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby preskúmal podľa § 81 a nasl. pôvodného stavebného zákona návrh na vydanie časovo obmedzeného povolenia na predčasné užívanie stavby, ktorú dňa 31.01.2025 podal stavebník, Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava IČO 00 603 481, zastúpený splnomocneným zástupcom METRO Bratislava a.s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO 35 732 881 (ďalej len „stavebník“) a po vykonanom konaní

povoľuje

podľa § 83 pôvodného stavebného zákona časovo obmedzené predčasné užívanie stavby:

„Nosný systém MHD v Bratislave, prevádzkový úsek Janíkov Dvor – Šafárikovo nám., 2.časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“

v rozsahu stavebných objektov:

40-21-01	CSS Jantárová cesta - Rusovská cesta
40-21-01.1	Cestná signalizácia
40-21-01.2	Kamerový systém
40-21-02	CSS Prejazd Gessayova
40-21-02.1	Cestná signalizácia
40-21-02.2	Kamerový systém
40-21-03	CSS Jantárová cesta - Romanova ul.
40-21-03.1	Cestná signalizácia
40-21-03.2	Kamerový systém
40-21-04	CSS Jantárová cesta - Bosákova ul. - úprava pre združenú zastávku
40-21-04.1	Cestná signalizácia
40-21-04.2	Kamerový systém
40-33-01	Združený most Rusovská cesta
40-34-08	Zastávka Bosáková, autobusové nástupiská
40-38-01	Cestné komunikácie združenej zastávky Bosákova
40-38-02	Križovatka Jantárová cesta - Rusovská cesta (časť stavebného objektu na Rusovskej ul. podľa predloženej PD – v úseku od predajne BILLA po Jungmanovu ul.)
40-38-04	Úprava cestnej komunikácie v krížení trate a Romanovej ul.

- | | |
|-----------------|--|
| 40-38-05 | Cyklochodník v úseku Bosákova ul. – Romanova ul. |
| 50-21-01 | CSS Jantárová cesta - Pajštúnska ul. |
| 50-21-01.1 | Cestná signalizácia |
| 50-21-01.2 | Kamerový systém |
| 50-21-02 | CSS Jantárová cesta - Šintavská ul. |
| 50-21-02.1 | Cestná signalizácia |
| 50-21-02.2 | Kamerový systém |
| 50-21-03 | CSS Jantárová cesta - Lietavská ul. |
| 50-21-03.1 | Cestná signalizácia |
| 50-21-03.2 | Kamerový systém |
| 50-21-04 | CSS Jantárová cesta - Betliarska ul. |
| 50-21-04.1 | Cestná signalizácia |
| 50-21-04.2 | Kamerový systém |
| 50-21-06 | CSS Jantárová cesta - Znievska ul. |
| 50-21-06.1 | Cestná signalizácia |
| 50-21-06.2 | Kamerový systém |
| 50-38-02 | Križovatka Jantárová cesta - Kutlíková ul. - Pajštúnska ul. (časť
stavebného objektu podľa predloženej PD – v úseku staničenie 0,00 – 0,28) |
| 50-38-03 | Križovatka Jantárová cesta - Šintavská ul. |
| 50-38-04 | Chodníky pre peších v okolí zastávky Veľký Draždiak |
| 50-38-05 | Križovatka Jantárová cesta - Lietavská ul. |
| 50-38-07 | Križovatka Jantárová cesta - Betliarska ul. |
| 50-38-08 | Cyklochodník v úseku Romanova ul. - Betliarska ul. (časť stavebného
objektu podľa predloženej PD - bez zjazdu z cyklochodníka na Rovniankovu
ul.) |
| 60-21-01 | CSS Jantárová cesta - Jasovská ul. |
| 60-21-01.1 | Cestná signalizácia |
| 60-21-01.2 | Kamerový systém |
| 60-22-03 | Koordinačný kábel CSS Bosákova - Janíkov Dvor |
| 60-22-03.1 | Metalický kábel |
| 60-22-03.2 | Optický kábel |
| 60-38-01 | Chodníky pre peších v úseku od Betliarskej po Janíkov Dvor (časť
stavebného objektu podľa predloženej PD – v úseku po km 5,700) |
| 60-38-04 | Meniareň Panónska , spevnené plochy |
| 60-38-05 | Cyklochodník v úseku Betliarska ul. – Janíkov Dvor (časť stavebného
objektu podľa predloženej PD – v úseku po km 5,700) |
| 60-38-06 | Križovatka Jantárová cesta - Jasovská ul. - úprava |

na pozemkoch v katastrálnom území Petržalka:

parcely registra C KN č. 70/5, 71, 72, 73, 89/12, 936, 1038/5, 1038/6, 1038/7, 1067/3, 1067/12, 1067/13, 1067/16, 1111/1, 1111/46, 1111/49, 1111/57, 1111/58, 1111/69, 1111/71, 1112, 1113, 1114, 1115, 1123, 1124, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1329/4, 1329/5, 1407, 1409, 1419/1, 1441/7, 1441/21, 1441/42, 1441/58, 1441/59, 1443/1, 1444/11, 1444/12, 1444/13, 1444/14, 1444/31, 1448, 1449, 1451, 1506/1, 1506/2, 1507, 1558, 1559/10, 1559/11, 1559/13, 1560, 1574/5, 1577, 1578/1, 1578/2, 1578/3, 1579/3, 1579/4, 1579/5, 1580/8, 1599, 1606/8, 1607, 1608, 1717, 1738/1, 1776, 1860/1, 1861/2, 1860/16, 1860/22, 1860/61, 1860/62, 1861/2, 1861/5, 1861/6, 1864/1, 1864/2, 1865/1, 1865/2, 1865/3, 1866/2, 1866/23, 1866/35, 1866/37, 1866/42, 1866/62, 1866/63, 1866/64, 1866/65, 1867/1, 1867/3, 1878/3, 1878/4, 2142, 2150/5, 2267/5, 2267/6, 2268/2, 2273/2, 2310, 2311, 2312, 2409/5, 2409/6, 2443, 2445/3, 2445/4, 2446/10, 2446/11, 2446/12, 2446/13, 2447, 2448, 5206/13, 5206/25, 5206/48, 5206/51, 5206/52, 5207/5, 5207/6;

parcely registra E č. 9-1948, 9-3302/4, 9-5139/2, 5282, 9-5486, 9-5492, 9-5606/5, 9-6080/1, 9-6080/12;

druh stavby: inžinierska stavba - trvalá líniová stavba – dopravná,

účel stavby: užívanie upravených a úplne prestavaných existujúcich cestných križovatiek a cestných miestnych komunikácií vyvolaných ich križovaním s novou električkovou traťou, vrátane súvisiacej doplnkovej infraštruktúry, ktorú tvoria cyklochodníky, chodníky, autobusové zastávky a cestná svetelná signalizácia.

Časovo obmedzené povolenie na predčasné užívanie stavby platí do termínu vydania kolaudačného rozhodnutia na tieto stavebné objekty.

Na základe odôvodnenej žiadosti stavebníka špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 55 ods. 2 správneho poriadku **vylučuje v naliehavom všeobecnom záujme odkladný účinok proti prípadnému odvolaniu** proti tomuto rozhodnutiu.

Stavebné objekty, ktoré boli predmetom stavebného povolenia a nie sú predmetom tohto povolenia na časovo obmedzené predčasné užívanie stavby z dôvodu ich nedokončenia, nemajú vplyv na užívateľnosť dopravných stavieb, ani na užívanie električkovej trate.

Pre predčasné užívanie stavby špeciálny stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 pôvodného stavebného zákona tieto podmienky:

1. Predčasné užívanie stavby neoprávňuje na trvalé užívanie stavby.
2. Stavebník je povinný v zmysle § 83 stavebného zákona do 15 dní po ukončení a prevzatí stavby požiadať stavebný úrad o kolaudáciu všetkých stavebných objektov stavby.
3. Stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím a podľa dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby overenej špeciálnym stavebným úradom v konaní o predčasnom užívaní stavby.
4. Prípadné zmeny dokončenej stavby alebo zmeny v spôsobe užívania stavby nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.
5. Stavebník je povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave tak, aby neohrozovala životné prostredie, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
6. Počas užívania stavby musia byť dodržané platné predpisy a príslušné technické normy a technologické predpisy tak, aby bola zabezpečená ochrana verejných záujmov, dopravných záujmov, záujmov životného prostredia, bezpečnosti a ochrana zdravia pri práci, bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
7. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a príslušné rozhodnutia uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ich odovzdá novému nadobúdateľovi.
8. Počas doby predčasného užívania predmetných stavebných objektov za ich stav, správu a údržbu zodpovedá stavebník (vyjadrenie budúceho správcu zo dňa 12.06.2025).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník oslobodený od správneho poplatku.

Odôvodnenie

Spoločnosť METRO Bratislava a.s., Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava, IČO 35 732 881, v zastúpení stavebníka, ktorým je **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, Primaciálne námestie 1, 814 71 Bratislava, IČO 00 603 481, podala dňa 31.01.2025 na špeciálny stavebný úrad návrh na vydanie užívacieho povolenia stavebných objektov **40-21-01 CSS Jantárová cesta - Rusovská cesta**, 40-21-01.1 Cestná signalizácia, 40-21-01.2 Kamerový systém, **40-21-02 CSS Prejazd Gessayova**, 40-21-02.1 Cestná signalizácia, 40-21-02.2 Kamerový systém, **40-21-03 CSS Jantárová cesta - Romanova ul.**, 40-21-03.1 Cestná signalizácia, 40-21-03.2 Kamerový systém, **40-21-04 CSS Jantárová cesta - Bosákova ul. - úprava pre združenú zastávku**, 40-21-04.1 Cestná signalizácia, 40-21-04.2 Kamerový systém, **40-33-01 Združený most Rusovská cesta**, **40-34-08 Zastávka Bosáková, autobusové nástupiská**, **40-38-01 Cestné komunikácie združenej zastávky Bosáková**, **40-38-02 Križovatka Jantárová cesta - Rusovská cesta** (časť stavebného objektu na Rusovskej ul. podľa predloženej PD- v úseku od predajne BILLA po Jungmanovu ul.), **40-38-04 Úprava cestnej komunikácie v križení trate a Romanovej ul.**, **40-38-05 Cyklochodník v úseku Bosákova ul. – Romanova ul.**, **50-21-01 CSS Jantárová cesta - Pajštúnska ul.**, 50-21-01.1 Cestná signalizácia, 50-21-01.2 Kamerový systém, **50-21-02 CSS Jantárová cesta - Šintavská ul.**, 50-21-02.1 Cestná signalizácia, 50-21-02.2 Kamerový systém, **50-21-03 CSS Jantárová cesta - Lietavská ul.**, 50-21-03.1 Cestná signalizácia, 50-21-03.2 Kamerový systém, **50-21-04 CSS Jantárová cesta - Betliarska ul.**, 50-21-04.1 Cestná signalizácia, 50-21-04.2 Kamerový systém, **50-21-06 CSS Jantárová cesta - Znievska ul.**, 50-21-06.1 Cestná signalizácia, 50-21-06.2 Kamerový systém, **50-38-02 Križovatka Jantárová cesta - Kutlíková ul. - Pajštúnska ul.** (časť stavebného objektu podľa predloženej PD- v úseku staničenie 0,00 – 0,28), **50-38-03 Križovatka Jantárová cesta - Šintavská ul.**, **50-38-04 Chodníky pre peších v okolí zastávky Veľký Draždiak**, **50-38-05 Križovatka Jantárová cesta - Lietavská ul.**, **50-38-07 Križovatka Jantárová cesta - Betliarska ul.**, **50-38-08 Cyklochodník v úseku Romanova ul. - Betliarska ul.** (časť stavebného objektu podľa predloženej PD - bez zjazdu z cyklochodníka na Rovniankovu ul.), **60-21-01 CSS Jantárová cesta - Jasovská ul.**, 60-21-01.1 Cestná signalizácia, 60-21-01.2 Kamerový systém, **60-22-03 Koordinačný kábel CSS Bosákova - Janíkov Dvor**, 60-22-03.1 Metalický kábel, 60-22-03.2 Optický kábel, **60-38-01 Chodníky pre peších v úseku od Betliarskej po Janíkov Dvor** (časť stavebného objektu podľa predloženej PD – v úseku po km 5,700) , **60-38-04 Meniareň Panónska, spevnené plochy**, **60-38-05 Cyklochodník v úseku Betliarska ul. – Janíkov Dvor** (časť stavebného objektu podľa predloženej PD – v úseku po km 5,700), **60-38-06 Križovatka Jantárová cesta - Jasovská ul. – úprava**, tvoriace súčasť stavby „**Nosný systém MHD v Bratislave, prevádzkový úsek Janíkov Dvor – Šafárikovo nám., 2.časť Bosákova ul. – Janíkov Dvor, Bratislava - Petržalka**“, ktorý dňa 25.03.2025 zmenila na návrh na vydanie časovo obmedzeného povolenia na predčasné užívanie stavby. Uvedeným dňom začalo konanie o predčasnom užívaní stavby.

Na stavbu bolo špeciálnym stavebným úradom vydané stavebné povolenie č. MAGS SSU 39882/2020/421850-9/Hu zo dňa 20.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť 12.03.2021.

Špeciálny stavebný úrad listom č. MAGS ODP 49827/2025/148663-5 zo dňa 26.03.2025 oznámil v súlade s ustanovením § 80 pôvodného stavebného zákona začatie konania o predčasnom užívaní stavby známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie na deň 28.04.2025. Špeciálny stavebný úrad zároveň upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočnosti, ktoré sa skúmajú v konaní o predčasnom užívaní stavby si môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Pri ústnom konaní spojenom

s miestnym zisťovaním špeciálny stavebný úrad skúmal, či bola stavba zrealizovaná v súlade s vydaným stavebným povolením č. MAGS SSU 39882/2020/421850-9/Hu zo dňa 20.10.2020, špeciálnym stavebným úradom overenou projektovou dokumentáciou, či jej užívaním nebude ohrozený verejný záujem predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia. Na ústnom pojednávaní špeciálny stavebný úrad skonštatoval, že stavba nie je užívania schopná - nie sú v plnom rozsahu zrealizované prepojenia peších trás, cestná svetelná signalizácia nie je uvedená do prevádzky a nie sú dobudované zastávky MHD. Vzhľadom na uvedené bolo na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním dohodnuté kontrolné miestne zisťovanie špeciálneho stavebného úradu na základe oznámenia stavebníka o dokončení stavby a odstránení závad a nedorobkov, podľa vyjadrení dotknutých orgánov z miestneho zisťovania, v termíne do 19.05.2025. Stavebník dňa 14.05.2025 požiadal špeciálny stavebný úrad o presun termínu dodatočného miestneho zisťovania do 27.05.2025, prípadne neskôr, z dôvodu pretrvávajúcej nepripravenosti stavebných objektov k predčasnému užívaniu. Špeciálny stavebný úrad rozhodnutím č. MAGS ODP 49827/2025/410362-14 zo dňa 22.05.2025 vyzval stavebníka na doplnenie podania a odstránenie závad a nedorobkov, zistených na miestnom zisťovaní a konanie o predčasnom užívaní prerušil. Stavebník dňa 03.06.2025 oznámil ukončenie stavby a navrhol kontrolné miestne zisťovanie dňa 11.06.2025. Na kontrolnom miestnom zisťovaní špeciálny stavebný úrad dospel k rozhodnutiu, že predmetné stavebné objekty sú schopné predčasného užívania a rozhodnutie o predčasnom užívaní bude vydané po doplnení dokladov podľa oznámenia o začatí predčasného užívania č. MAGS ODP 49827/2025/148663-5 zo dňa 26.03.2025.

Po doplnení chýbajúcich dokladov dňa 20.06.2025, na základe výsledkov ústneho pojednávania a kladných stanovísk dotknutých orgánov špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom konaní o predčasnom užívaní stavby preskúmal predložený návrh na predčasné užívanie stavby, prejednal ho s účastníkmi konania, s dotknutými orgánmi a dotknutými organizáciami a zistil, že predčasným užívaním stavby nebude ohrozený život, bezpečnosť a zdravie osôb, ani životné prostredie, nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ku stavbe sa kladne vyjadrili:

- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (odpadové hospodárstvo) – vyjadrenie podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov č. OU-BA-OSZP3-2025/408606-007 zo dňa 05.06.2025;
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska – stanovisko č. 11/KR/2025/Ko zo dňa 13.06.2025;
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave – záväzné stanovisko č. RÚVZBA/OHŽPaZ/5970/13564/2025 zo dňa 05.05.2025;
- Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – stanovisko č. HZUBA3-2025/001188-002 zo dňa 06.05.2025;

Stavebník k predčasnému užívaniu stavby predložil tieto doklady:

- dokumentáciu kvality stavby (doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, certifikáty, protokoly o skúškach),
- preberací protokol a odovzdaní a prevzatí verejnej práce č. MB/01/2025, zo dňa 11.06.2025,
- určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení č. MAGS ODP 53778/2024-403107 zo dňa 20.06.2024, MAGS ODP 48989/2025-44030 zo dňa 13.02.2025, MAGS ODP 50198/2025-108817 zo dňa 13.09.2025, MAGS ODP 52538/2025-164799 zo dňa 17.04.2025, MAGS ODP 53984/2025-344179 zo dňa 15.05.2025, MAGS ODP

54225/2025-404597 zo dňa 19.05.2025, MAGS ODP 55409/2025-404840 zo dňa 05.06.2025, MAGS ODP 55502/2025-432656 zo dňa 06.06.2025, MAGS ODP 55502/2025-432502 zo dňa 06.06.2025, MAGS ODP 56317/2025-445208 zo dňa 17.06.2025, MAGS ODP 56317/2025-445204 zo dňa 17.06.2025, MAGS ODP 56358/2025-450926 zo dňa 20.06.2025, MAGS ODP 56358/2025-450975 zo dňa 20.06.2025,

- vyjadrenie Okresného úradu Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (odpadové hospodárstvo) podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov č. OU-BA-OSZP3-2025/408606-007 zo dňa 05.06.2025,
- rozhodnutie Mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5219/2025/SÚ-La-17 zo dňa 12.06.2025 o povolení užívania časti líniovej stavby,
- rozhodnutie Okresného úradu Bratislava č. OU-BA-OSZP3-2025/367014-014 zo dňa 18.06.2025, vo veci užívania objektov vodných stavieb – ev. č. 8366,
- projektová dokumentácia časti stavebných objektov, ktoré sú predmetom povolenia časovo obmedzeného užívania stavby.

Špeciálny stavebný úrad posúdil dôvody stavebníka na vylúčenie odkladného účinku odvolania uvedené v jeho návrhu, ktorými v súlade s ust. § 55 ods. 2 správneho poriadku odôvodnil odňatie odkladného účinku odvolania proti tomuto rozhodnutiu naliehavým všeobecným záujmom. V návrhu stavebník naliehavý všeobecný záujem na vylúčení odkladného účinku prípadnému odvolaniu proti tomuto rozhodnutiu odôvodňuje nasledovne:

„Naliehavý všeobecný záujem na uvedenie dokončenej stavby do prevádzky je zvýšenie aktivity verejnej osobnej dopravy prostredníctvom novej dvojkoľajnej električkovej trate nadväzujúcej na existujúcu trať, zlepšenie ekologicky priaznivých nízko hlukových a nízko uhlíkových dopravných systémov, nahradenie individuálnej dopravy a mestskej autobusovej dopravy dráhovou dopravou. Električková doprava je najefektívnejší a najekologickejší spôsob verejnej dopravy. Jej užívanie bude mať pozitívny vplyv na obyvateľov najväčšej mestskej časti, tak aj na ostatných cestujúcich, ktorí v súčasnosti využívajú individuálnu a autobusovú dopravu, ktorá má nepriaznivý vplyv na životné prostredie, a to prašnosť, škodlivé emisie a hlučnosť. V prípade uplatnenia odkladného účinku odvolaniam proti kolaudačnému rozhodnutiu dopravných stavieb, ktorých úpravy boli vyvolané stavbou električkovej trate, by nemohla byť daná do užívania električková trať a tým by utrpela závažnú ujmu verejnosť, ktorá by nemohla využívať verejnú dopravu a súvisiace objekty napriek tomu, že stavba je ukončená. V prípade stavieb dopravnej infraštruktúry je nespochybniteľný verejný záujem, v tomto konkrétnom prípade je to záujem verejnosti na kvalitnej a funkčnej verejnej doprave a súvisiacich objektoch. V danom prípade ide o kľúčovú verejnoprospešnú stavbu v meste Bratislava a dokonca jednu z najdôležitejších stavieb v Slovenskej republike z hľadiska objemu verejnosti, na ktorú má táto stavba dosah. Odkladný účinok by zásadným spôsobom obmedzil verejnú dopravu v Bratislave, ako aj súvisiace objekty. Z uvedeného dôvodu považuje stavebník preukázaný naliehavý všeobecný záujem na vylúčení odkladného účinku odvolaniam proti kolaudačnému rozhodnutiu, nakoľko sú k tomu splnené všetky zákonné podmienky.

Stavebník dňa 23.04.2025 svoj návrh na vylúčenie odkladného účinku odvolania proti rozhodnutiu o predčasnom užívaní doplnil o nasledovné dôvody, vyplývajúce zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a analýzy CBA (Cost Benefit Analysis):

Vzhľadom na pokles využívania osobných automobilov, ktoré majú najvyššiu nehodovosť, realizáciou projektu sa výrazne zníži nehodovosť v mestskej časti Bratislavy. Električková doprava patrí medzi veľmi bezpečný spôsob cestovania.

Úspory zo znečistenia životného prostredia vyplývajú z celkového zníženia vozokilometrov osobných áut a autobusov MHD na základe prestupu cestujúcich do novej

električky. Uprednostňovaním ekologických druhov dopravy v projektovom variante (najmä električkovej dopravy) dochádza k poklesu znečisťujúcich látok a zlepšeniu životného prostredia.

Prínos projektu je definovaný ako zníženie CO_{2ekv} v dôsledku prerozdelenia dopravy v dôsledku výstavby novej električkovej trate. Jednotkové náklady emisií skleníkových plynov boli aplikované na množstve spotrebovaného paliva v situácii bez projektu a v situácii s projektom, pričom rozdiel predstavuje úsporu nákladov na zmenu klímy.

Podľa správneho poriadku

§ 55

(2) Ak to vyžaduje naliehavý všeobecný záujem alebo ak je nebezpečenstvo, že odkladom výkonu rozhodnutia utrpí účastník konania alebo niekto iný nenahraditeľnú ujmu, môže správny orgán odkladný účinok vylúčiť; naliehavosť treba riadne odôvodniť. Odkladný účinok nemožno vylúčiť, ak tak ustanovuje osobitný zákon.

Špeciálny stavebný úrad porovnal dôvody uvádzané stavebníkom s príslušnými ustanoveniami správneho poriadku a dospel k právnomu záveru, že je vo všeobecnom záujme odňať odkladný účinok rozhodnutiu o povolení časovo obmedzeného užívania stavebných objektov uvedených vo výroku tohto rozhodnutia, ktorých výstavba a stavebné úpravy boli vyvolané výstavbou „Nosného systému MHD prevádzkový úsek Janíkov Dvor – Šafárikovo nám., 2.časť Bosákova ul. – Janíkov Dvor, Bratislava – Petržalka“. Špeciálny stavebný úrad má za to, že nakoľko v prípade Stavebných objektov ide o stavby vo všeobecnom, a teda aj vo verejnom záujme, ich predčasné užívanie v čo najkratšom čase, predstavuje naliehavý všeobecný záujem v zmysle ustanovenia § 55 ods. 2 správneho poriadku z dôvodu včasného zabezpečenia zlepšenia parametrov existujúcej infraštruktúry, a to pri maximálnom rešpektovaní práv a legitímnych očakávaní verejnosti.

Špeciálny stavebný úrad sa stotožňuje s názorom stavebníka, že odkladným účinkom prípadných odvolaní účastníkov konania by preukázateľne došlo k ohrozeniu všeobecného, a teda aj verejného záujmu, pričom však vylúčením ich odkladného účinku by práva a právom chránené záujmy účastníkov konania neboli priamo dotknuté.

Špeciálny stavebný úrad posúdil stavebníkom uvedené dôvody, a to naliehavý všeobecný záujem, pre ktorý žiadal odňať odvolaniu proti tomuto rozhodnutiu odkladný účinok, stotožnil sa s týmito dôvodmi, ktoré odôvodňujú túto naliehavosť.

Na základe uvedených preukázaných dôvodov špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, že vylučuje odkladný účinok odvolaniu proti tomuto rozhodnutiu, nakoľko si to vyžaduje naliehavý verejný záujem.

Navrhovaná činnosť bola predmetom zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, vydal dňa 27.6.2017 záverečné stanovisko číslo OÚ-BA-OSZP3-2017/004243/SIA/V-EIA-ZS v znení rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, odboru opravných prostriedkov č. OU-BA-2017/096187-HAN zo dňa 27.11.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.12.2017.

Špeciálny stavebný úrad listom č. MAGS ODP 49827/2025/159848-6 zo dňa 03.04.20254 požiadal Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Bratislava“) o vydanie záväzného stanoviska v zmysle § 140 c) pôvodného stavebného zákona. Okresný úrad Bratislava záväzným stanoviskom č. OU-BA-OSZP3-2025/414741-

002 zo dňa 30.04.2025 skonštatovalo, že navrhovaná činnosť je v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a so záverečným stanoviskom vydaným Okresným úradom Bratislava, odborom starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č. OÚ-BA-OSZP3-2017/004243/SIA/V-EIA-ZS v znení rozhodnutia OÚ-BA/OOP č. OÚ-BA-OOP3-2017/096187-HAN zo dňa 21.11.2017 a s jeho podmienkami.

Poučenie

Podľa § 53 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie. Odvolanie proti tomuto rozhodnutiu nemá podľa § 55 ods. 2 správneho poriadku odkladný účinok.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je možné podať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal – Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava.

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmať súdom.

Podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku sa nemožno odvolať.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

za Mgr. Michal Daniel
1. zástupca riaditeľa sekcie dopravy

Príloha pre stavebníka: 1 x overená dokumentácia skutočného vyhotovenia

Doručuje sa:**A. Účastníkom konania:**

verejnou vyhláškou v zmysle § 80 ods. 1 pôvodného stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava (stavebník)
- METRO Bratislava a.s., Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava (v zastúpení stavebníka)
- vlastníkom pozemkov, na ktorých sú stavebné objekty umiestnené:
- **parcely registra C KN č.** 70/5, 71, 72, 73, 89/12, 936, 1038/5, 1038/6, 1038/7, 1067/3, 1067/12, 1067/13, 1067/16, 1111/1, 1111/46, 1111/49, 1111/57, 1111/58, 1111/69, 1111/71, 1112, 1113, 1114, 1115, 1123, 1124, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1329/4, 1329/5, 1407, 1409, 1419/1, 1441/7, 1441/21, 1441/42, 1441/58, 1441/59, 1443/1, 1444/11, 1444/12, 1444/13, 1444/14, 1444/31, 1448, 1449, 1451, 1506/1, 1506/2, 1507, 1558, 1559/10, 1559/11, 1559/13, 1560, 1574/5, 1577, 1578/1, 1578/2, 1578/3, 1579/3, 1579/4, 1579/5, 1580/8, 1599, 1606/8, 1607, 1608, 1717, 1738/1, 1776, 1860/1, 1861/2, 1860/16, 1860/22, 1860/61, 1860/62, 1861/2, 1861/5, 1861/6, 1864/1, 1864/2, 1865/1, 1865/2, 1865/3, 1866/2, 1866/23, 1866/35, 1866/37, 1866/42, 1866/62, 1866/63, 1866/64, 1866/65, 1867/1, 1867/3, 1878/3, 1878/4, 2142, 2150/5, 2267/5, 2267/6, 2268/2, 2273/2, 2310, 2311, 2312, 2409/5, 2409/6, 2443, 2445/3, 2445/4, 2446/10, 2446/11, 2446/12, 2446/13, 2447, 2448, 5206/13, 5206/25, 5206/48, 5206/51, 5206/52, 5207/5, 5207/6;
- **parcely registra E č.** 9-1948, 9-3302/4, 9-5139/2, 5282, 9-5486, 9-5492, 9-5606/5, 9-6080/1, 9-6080/12;
 - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
 - METRO Bratislava a.s., Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava
 - Slovenská republika – v správe Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Povodie Dunaja, Karloveská 2, 841 04 Bratislava
 - Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava
 - TECHNOPOL SERVIS, a.s., Panenská 6, 811 03 Bratislava
 - Prodet, s.r.o., Miletičova 5/B, 821 08 Bratislava
 - Vojtech Svoboda, Bieloruská 56, 821 06 Bratislava
 - František Brunner, Bulíkova 3, 851 04 Bratislava
 - Oskar Svoboda, Holičská 28, 851 01 Bratislava
 - Ľubomír Svoboda, veľké Blahovo 68, 930 01 Veľké Blahovo
 - SI REAL, s.r.o., Tematínska 5/A, 851 05 Bratislava

B. Dotknutým orgánom a organizáciám (elektronicky)

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, SSUC
2. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíková 17, 852 12 Bratislava
3. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P. O. BOX 106, 820 05 Bratislava
4. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava
5. Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
6. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05

Bratislava, OH, ŠVS, EIA

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
11. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
12. Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Junácka 4, 831 04 Bratislava
13. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
15. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
16. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
17. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava

C. Na vedomie (bez účinkov doručenia)

19. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
20. METRO Bratislava a.s., Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

21. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

22. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Dátum zverejnenia

Pečiatka a podpis: