

OZNÁMENIE O PREROKOVANÍ

Spoločnosť South City W s.r.o., ktorá je obstarávateľom územnoplánovacieho podkladu „Urbanistická štúdia zóny Slnčnice, sektory A1, A2“ (ďalej aj „UŠ“) v mestskej časti Bratislava – Petržalka oznamuje **prerokovanie**

Návrh riešenia Urbanistickej štúdie zóny Slnčnice, sektory A1, A2

v termíne **od 23.06.2025 do 28.08.2025.**

Návrh riešenia UŠ je zverejnený na internetovom sídle spracovateľa UŠ, odkiaľ je možné si stiahnuť kompletný prerokovávaný materiál:

<https://cloud.compass.sk/login/index.php/s/BhpsyQZ1RaYxqAX>

Obstarávanie urbanistickej štúdie prebieha v súlade s ustanoveniami §40 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o ÚP“) a v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2024.

Špecifickým účelom použitia UŠ je návrh a overenie novej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, ako aj riešenia územno-technických, urbanistických a architektonických problémov v území, s cieľom využitia UŠ ako územnoplánovacieho podkladu pre zmeny a doplnky Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy za účelom zvýšenia dostupnosti bývania v hlavnom meste Bratislave.

Spracovateľom UŠ je spoločnosť Compass, s.r.o., Bajkalská 29/E, 821 08 Bratislava. Obstarávateľom UŠ je spoločnosť South City W s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, ktorá urbanistickú štúdiu obstaráva prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 12 zákona o ÚP, ktorou je Ing. arch. Laura Jakabčinová, preukaz odbornej spôsobilosti č. 394.

Týmto sa obraciame na fyzické a právnické osoby, vlastníkov v území a verejnosť s výzvou na zaslanie stanovísk a pripomienok k Návrhu riešenia Urbanistickej štúdie zóny Slnčnice, sektory A1, A2 v termíne do 28.08.2025 písomne na adresu: South City W s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava alebo emailom na adresu **prerokovanie@hotmail.com**.

Na stanoviská zaslané po uplynutí určenej lehoty sa neprihliada.