

Zápisnica zo zasadnutia komisie investičných činností
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 20.03.2025

Prítomní:	Zdenko Pek, Ing. Karman, JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, PhD, MBA, Ing. Marek Tydor, Ing. Pavel Bátora, Ing. Viera Bieliková, Ladislav Blažek
Ospravedlnení:	Mgr. Vladimír Weber, Pavol Záhradný, Ing. Zuzana Kolman Šebestová, Mgr. Rastislav Štrbka, MBA, LL.M.
Neprítomní:	-
Hostia:	Ing. Ľubica Orságová, Ing. Rastislav Muranský, Ing. Matúš Súlovec.
Tajomník:	Mgr. Viola Holzhauserová

Začiatok rokovania komisie: 16:15 hod.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania.
2. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka
3. Zdôvodnenie navýšenia finančných prostriedkov pre Športové zariadenia Petržalky na modernizáciu plavárne ZŠ Holíčska
4. Bytový podnik
5. Ochrana obyvateľov pred nadlimitným hlukom v zóne Viladomy, projekt Slniečnice
6. Odpočet investičného plánu
7. Rôzne
8. Záver

K bodu 1.

Úvod – schválenie programu

Zasadnutie komisie investičných činností zahájil predseda komisie Vladimír Weber, ktorý privítal prítomných a konštatoval uznášanoschopnosť komisie.

Podpredseda KIČ predstavil program a požiadal prítomných členov komisie o odhlasovanie programu rokovania investičnej komisie vo vyššie uvedenom znení:

Člen komisie poslanec Marec požiadal o zmenu programu a to zaradenie bodu č. 5 ako druhý bod poradiť programu a tým posunutie ostatných bodov o jeden bod nižšie v nasledovnom poradí:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania.
2. Ochrana obyvateľov pred nadlimitným hlukom v zóne Viladomy, projekt Slniečnice
3. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka
4. Zdôvodnenie navýšenia finančných prostriedkov pre Športové zariadenia Petržalky na

5. modernizáciu plavárne ZŠ Holíčska
6. Bytový podnik
7. Odpočet investičného plánu
8. Rôzne
9. Záver

Hlasovanie k bodu č. 1
schválenie programu:

prítomní: Zdenko Pek, Ing. Karman, JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, PhD, MBA, Ing. Marek Tydor, Ing. Pavel Bátora, Ing. Viera Bieliková, Ladislav Blažek

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Členovia komisie investičných činností jednohlasne schválili program rokovania.

Zasadnutie Komisie sa konalo na základe programu, ktorý komisia odsúhlasila tak, ako bol navrhnutý.

K bodu 2

Ochrana obyvateľov pred nadlimitným hlukom v zóne Viladomy, projekt Slnecnice

Návrh predstavil poslanec Marec.

Uznesenie

Komisia investičných činností

berie na vedomie

Ž I A D A

1. starostu Mestskej časti Bratislava-Petržalka, aby komunikoval so zástupcami Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, ktoré je správcom komunikácie cesty I/2 ulica Azúrová, k.ú. Petržalka, z ktorej pochádza hluk, ohrozujúci zdravie obyvateľov dotknutej časti a prijalo včasné a vhodné opatrenia na obmedzenie nadlimitného hluku v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi tak, aby svojim ďalším postupom zabezpečilo dodržiavanie práv obyvateľov žijúcich v hlukom zasiahnutej obytnej zóne,
2. o dôslednú ochranu porušených práv aj v územnom plánovaní a stavebných konaniach, najmä v už vydaných ale aj nových rozhodnutiach, stanoviskách,
3. aby Mestská časť Bratislava-Petržalka raz za štvrt'rok pripravila informačný materiál na zasadnutie MiZ k aktualizácii riešenia a postupov vyššie uvedených bodov uznesenia.

4. Splnomocňuje

a) starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka na zaslanie tohto uznesenia Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky za účelom informovania o porušení ochrany zdravia obyvateľov v dotknutej lokalite, v rámci bodu č. 1. tohto uznesenia. Prípadne požiadal o zapojenie sa MŽP SR a jeho dotknutých organizácií, najmä existujúcich a nových konaniach EIA a do prípadných opatrení v

súvislosti s možnými riešeniami predmetnej situácie,

b) starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka na zaslanie tohto uznesenia Generálnemu prokurátorovi Slovenskej republiky za účelom informovania, prípadnému stanovisku k bodu č. 1. tohto uznesenia, pokynu na preskúmanie dotknutých postupov a rozhodnutí orgánov verejnej správy,

c) starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka na zaslanie tohto uznesenia Verejnému ochrancovi práv za účelom informovania a aktualizácie problematiky porušovania práv obyvateľov, dotknutej zóny,

d) starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka na zaslanie tohto uznesenia Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva za účelom informovania, dôsledného uplatňovania práv obyvateľov dotknutej lokality v stavebnom konaní, prípadnému odporúčaniu opatrení, ktoré by mohli zlepšiť situáciu obyvateľov v danom území,

e) starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka na zaslanie tohto uznesenia Magistrátu hlavného mesta SR Bratislave ako správcovi komunikácie Azúrová za účelom riešenia situácie obyvateľov v dotknutom území a prijatia opatrení,

f) starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka na zaslanie tohto uznesenia Krajskému riaditeľstvu policajného zboru Slovenskej republiky v Bratislave za účelom informovania, prípadnému zabezpečeniu hliadok, ktoré by pravidelne v rôznych intervaloch merali rýchlosť v danom v danom území, čím by dodržiavaním najvyššej povolennej rýchlosti došlo k zníženiu hlučnosti.

podpredseda KIC vyzval členov komisie investičných činností k odhlasovaniu vzatia na vedomie predloženého čerpania investičného plánu.

Hlasovanie k bodu 2:

prítomní: Zdenko Pek, JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, PhD, MBA, Ing. Zuzana Kolman Šebestova, Ing. Marek Tydor, Ing. Viera Bieliková, Ladislav Blažek

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Členovia komisie investičných činností zobrali na vedomie návrh „Ochrana obyvateľov pred nadlimitným hlukom v zóne Viladomy, projekt Slnčnice“.

Stanovisko komisie:

Členovia Komisie investičných činností **odporúčajú** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **zobrať na vedomie** návrh „Ochrana obyvateľov pred nadlimitným hlukom v zóne Viladomy, projekt Slnčnice“ v predloženom znení.

K bodu 3

Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2025 s výhľadom do roku 2027

Návrh odprezentovala p. Ľuba Orságová

Diskusia

Člen komisie p. Tydor požiadal o vysvetlenie dát v stĺpcoch F a G, vysvetlil p. Karman

Poslanec Tydor požiadal o Odpočet IP za rok 2025

Uznesenie

Komisia investičných činností

s c h v a ľ u j e

- a) rozpočet mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2025 s príjmami a výdavkami v čiastke 86 151 383 EUR
- b) použitie rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2025 v celkovej čiastke 2 530 438 EUR
- c) použitie fondu rozvoja bývania mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2025 v celkovej čiastke 4 689 EUR
- d) použitie konta zelene mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2025 v celkovej čiastke 4 743 EUR
- e) použitie fondu opráv mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2025 v celkovej čiastke 80 336 EUR
- f) programový rozpočet mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2025
- g) poverenie starostu upravovať v priebehu roka záväzné ukazovatele, limity, úlohy a programy schváleného rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka a vykonávať rozpočtové opatrenia na rok 2025 :
 1. v plnej výške v prípade účelovo určených finančných prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie a iných prostriedkov zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a účelovo poskytnutých darov
 2. vykonávať presun rozpočtovaných príjmov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy
 3. vykonávať presun rozpočtovaných výdavkov medzi programami do výšky 20% a medzi podprogramami a prvkami v rámci jedného programu do výšky 30% pri zabezpečení vyrovnanosti alebo prebytku bežného rozpočtu, pričom pri dodržaní % limitu sa vychádza zo schváleného rozpočtu celého programu, z ktorého resp. v rámci ktorého sa vykonáva jednotlivý presun
 4. vykonávať rozpočtové opatrenia zmenou príjmov a výdavkov pri zabezpečení vyrovnanosti alebo prebytku rozpočtu
 5. zvýšiť bežné výdavky a kapitálové výdavky pri dosiahnutí vyšších ako rozpočtovaných príjmov,
 6. zvýšiť bežné výdavky a kapitálové výdavky rozpočtov rozpočtových organizácií pri dosiahnutí vyšších ako rozpočtovaných príjmov týchto organizácií
 7. vykonávať rozpočtové opatrenia bez obmedzenia v kapitálových výdavkoch programu 1.1. – na základe požiadaviek poslancov
 8. vykonať zmenu rozpočtu formou rozpočtového opatrenia znížením príjmov z očakávaných kapitálových transferov a zvýšením prevodu z rezervného fondu a súčasne zmenu krytia už schválených kapitálových výdavkov.

b e r i e n a v e d o m i e

- a) výhľad rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na roky 2026 a 2027
- b) odborné stanovisko miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Petržalka k Návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2025 s výhľadom do roku 2027

podpredseda KÍČ vyzval členov komisie investičných činností k odhlasovaniu vzatia na vedomie predloženého čerpania investičného plánu.

Hlasovanie k bodu 3:



Komisia investičných činností pri Miestnom zastupiteľstve v Petržalke

Prítomní:

Zdenko Pek, JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, Ing. Ján Karman, Ing. Marek Tydor, Ing. Pavel Bátora, Mgr. Viera Bielíková, Ladislav Blažek

Hlasovanie:

Za: 1
Proti: 0
Zdržal sa: 6
Nehlasoval: 0

Členovia komisie investičných činností neschválili „Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2025 s výhľadom do roku 2027“ .

Stanovisko komisie:

Členovia Komisie investičných činností **neodporúčajú** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** „Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2025 s výhľadom do roku 2027“ v predloženej znení.

K bodu 4

Schválenie transferu finančných prostriedkov pre Športové zariadenia Petržalky s.r.o. na dokončenie stavby - Sanácia stavebných porúch, obnova plavárne ZŠ Holíčska 50, Bratislava
Návrh prezentovala p. Holzhauserová

Uznesenie

Komisia investičných činností

Odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) s c h v á l i ť

transfer finančných prostriedkov pre Športové zariadenia Petržalky s. r. o na dokončenie stavby „Sanácia stavebných porúch, obnova plavárne ZŠ Holíčska 50, Bratislava“ vo výške 524 967,85 EUR

podpredseda KIC vyzval členov komisie investičných činností k odhlasovaniu vzatia na vedomie predloženého čerpania investičného plánu.

Hlasovanie k bodu 4:

Prítomní:

Zdenko Pek, JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, Ing. Ján Karman, Ing. Marek Tydor, Ing. Pavel Bátora, Mgr. Viera Bielíková, Ladislav Blažek

Hlasovanie:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Členovia komisie investičných činností schválili „Schválenie transferu finančných prostriedkov pre Športové zariadenia Petržalky s.r.o. na dokončenie stavby - Sanácia stavebných porúch, obnova plavárne ZŠ Holíčska 50, Bratislava“.

Stanovisko komisie:

Členovia Komisie investičných činností **odporúčajú** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť „Schválenie transferu finančných prostriedkov pre Športové zariadenia Petržalky s.r.o. na dokončenie stavby - Sanácia stavebných porúch, obnova plavárne ZŠ Holíčska 50, Bratislava“** v predložennom znení.

K bodu 5

Návrh na zníženie základného imania, zmenu o sídla spoločnosti a rozšírenie predmetu podnikateľskej činnosti spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s.r.o.

Návrh predstavil p. Muranský

Diskusia:

Členovia komisie požiadali o vysvetlenie jednotlivých častí návrhu. Vysvetlenie bolo poskytnuté p. Muranským.

Uznesenie

Komisia investičných činností

Odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

tieto návrhy týkajúce sa spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s.r.o., Haanova 10, 852 23 Bratislava, IČO: 36821012 (ďalej ako „Spoločnosť“), ktoré boli podľa čl. 24 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou prerokované miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka na tomto zasadnutí, a to:

návrh na zníženie základného imania Spoločnosti zo súčasnej výšky 94 768,63 eur na novú výšku 20 000 eur

návrh zmeny sídla spoločnosti - Švabinského ul.13, 851 01 Bratislava

návrh na rozšírenie predmetu podnikania Spoločnosti o nasledovné činnosti:

- Inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- Prípravné práce k realizácii stavby,
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,

- Vedenie účtovníctva,
- Finančný lízing,
- Verejné obstarávanie,
- Správa registratúrnych záznamov bez trvalej dokumentárnej hodnoty,
- Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- Čistiace a upratovacie služby,
- Skladové, pomocné a prepravné služby v doprave,
- Služby v oblasti administratívnej správy a služby organizačno-hospodárskej povahy,
- Prenájom, úschova a požičiavanie hnutel'ných vecí,
- Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- Činnosti na úseku požiarnej ochrany v rozsahu servis, oprava, kontrola, plnenie hasiacich prístrojov, požiarnych/požiarnotechnických zariadení,
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom,
- Diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov
- Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských, zábavných, športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu,
- Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí,
- Mimoškolská vzdelávacia činnosť,
- Údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla,
- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla,
- Poskytovanie služieb pre poľnohospodárstvo, záhradníctvo, rybárstvo, lesníctvo a poľovníctvo,
- Výroba strojov a zariadení pre všeobecné účely,
- Výroba počítačových, elektronických, optických výrobkov a elektrických zariadení a súčiastok,
- Poskytovanie služieb osobného charakteru,
- Oprava osobných potrieb a potrieb pre domácnosť,

- Pravidelná kontrola detského ihriska,
- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, prevádzkovanie výdajne stravy.

Prítomní: Zdenko Pek, JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, Ing. Ján Karman, Ing. Marek Tydor, Ing. Pavel Bátora, Mgr. Viera Bieliková, Ladislav Blažek

Hlasovanie:

Za: 3
Proti: 3
Zdržal sa: 1
Nehlasoval: 0

Členovia komisie investičných činností neschválili „Návrh na zníženie základného imania, zmenu o sídla spoločnosti a rozšírenie predmetu podnikateľskej činnosti spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s.r.o.“.

Stanovisko komisie:

Členovia Komisie investičných činností **neodporúčajú** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** „Návrh na zníženie základného imania, zmenu o sídla spoločnosti a rozšírenie predmetu podnikateľskej činnosti spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s.r.o.“ v predloženom znení.

K bodu 6.

Odpočet investičného plánu

Plnenie investičného plánu predstavila Mgr. Holzhauserová,

podpredseda KÍČ vyzval členov komisie investičných činností k odhlasovaniu vzatia na vedomie predloženého čerpania investičného plánu.

Hlasovanie k bodu č. 6

prítomní: Zdenko Pek, Ing. Karman, JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, PhD, MBA, Ing. Ing. Marek Tydor, Ing. Pavel Bátora, Ing. Viera Bieliková, Ladislav Blažek

za: 6
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0

Stanovisko komisie:

Členovia Komisie investičných činností **zobrali na vedomie informáciu o čerpaní investičného plánu** v predloženom znení.

10. Rôzne

V rámci bodu rôzne nebola otvorená, členmi komisie investičných činností, žiadna téma.

11. Záver



Komisia investičných činností pri Miestnom zastupiteľstve v Petržalke

V závere predsedu komisie investičných činností poďakoval všetkým členom komisie za účasť.

Ukončenie rokovania komisie: 18:15 hod.

Bratislava, 20.03.2025

Zdenko Pek
podpredseda komisie

Zapísal: Mgr. Viola Holzhauserová
tajomníčka komisie