

ROZHODNUTIE

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“), § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), podľa čl. 73 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v konaní vedenom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „pôvodný stavebný zákon“) na základe § 84 ods. 4 stavebného zákona, preskúmal podľa § 62 pôvodného stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 16.05.2025 podala spoločnosť MADING s.r.o., Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava, IČO 35 938 226, v zastúpení spoločnosti Nesto Sever Land Development, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO 50 645 285, splnomocneného zástupcu stavebníka, ktorým je na základe Zmluvy o spolupráci č. MAGBO2400167 **Hlavné mesto Slovenská republika Bratislava**, Primaciálne námestie 1, 814 71 Bratislava, IČO 00 603 481 (ďalej len „stavebník“) a na základe tohto preskúmania **vydáva** v súlade s § 32, § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov, podľa § 66 pôvodného stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie

na stavbu: „**Kopčianska – Komunikácia Západnej rozvojovej osi, VI. Stavba – I. časť**“,

v rozsahu stavebných objektov:

SO-210.ZKS.01 Miestna cesta – I.

SO-230.ZKS.01 Chodníky – I.

SO-250.ZKS.01 Cesta pre cyklistov – I.

SO-850.ZKS.01 Verejné osvetlenie – I.

SO-900.ZKS.01 Terénne a sadové úpravy, drobná architektúra - I.,

miesto stavby: Bratislava, katastrálne územie Petržalka - pozemky reg. C-KN parcelné číslo 5878/21;

pozemok reg. E-KN parcelné číslo 4843/201, 4842/1, 4841/2;

druh stavby: dopravná infraštruktúra – trvalá líniová stavba, novostavba

účel stavby: verejná technická infraštruktúra pre potreby plánovanej polyfunkčnej zóny.

Na stavbu vydala mestská časť Bratislava-Petržalka rozhodnutie o umiestnení stavby č. 4473/2024/SÚ/Mu-14 zo dňa 22.07.2024 a dodržanie podmienok určených týmto rozhodnutím overila záväzným stanoviskom č. 11257/2024/SÚ/Mu-ZS zo dňa 20.11.2024.

Účastníci konania:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava (stavebník)

- Nesto Sever Land Development s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava (v zastúpení stavebníka), zastúpený spoločnosťou MADING s.r.o., Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava
- Ing. Jozef Páleš, Ing. Soňa Ridillová, Ing. Andrej Ridilla, Ing. Iveta Augustínová, Ing. Mgr. Peter Kolada, Arding, s.r.o., Sekurisova 16, 841 02 Bratislava (projektanti)
- vlastníci pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
Bratislava, katastrálne územie Petržalka - pozemky reg. C-KN parcelné číslo 5878/21; reg. E-KN parcelné číslo 4843/201, 4842/1, 4841/2;
 o Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
- vlastníci susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

Stavba sa povoľuje ako trvalá v tomto rozsahu:

Predmetom stavebného objektu **SO-210.ZKS.01 Miestna cesta – I.** je napojenie na SO-210.ZKS.02 (povoľovaný v rámci II. stavby) - predĺženie polovičného profilu zbernej cesty projektovanej v stavbe IV v profile 4-pruhovej cesty MZ2 19/50. V pridruženom dopravnom priestore bude riešený obojsmerný pohyb cyklistov po samostatnej jednostrannej obojsmernej ceste pre cyklistov, chodníky a deliace pásy s vegetáciou.

Predmetom stavebného objektu **SO-230.ZKS.01 Chodníky – I.** je vybudovanie chodníkov v pridruženom dopravnom priestore 4-pruhovej cesty.

Predmetom stavebného objektu **SO-250.ZKS.01 Cesta pre cyklistov – I.** je vybudovanie jednostrannej obojsmernej cesty pre cyklistov v pridruženom dopravnom priestore 4-pruhovej cesty v základnej šírke 3,60 m s krytom z asfaltového betónu.

Predmetom stavebného objektu **SO-850.ZKS.01 Verejné osvetlenie – I.** je návrh nového verejného osvetlenia na navrhovanej cestnej komunikácii.

Predmetom stavebného objektu **SO-900.ZKS.01 Terénne a sadové úpravy, drobná architektúra - I.** je návrh výsadby zelene na cestnom ostrovčeku.

Podmienky uskutočnenia stavby:

1. Stavbu realizovať podľa projektovej dokumentácie stavby, overenej v stavebnom konaní špeciálnym stavebným úradom, ktorú vypracovali Ing. Soňa Ridillová, autorizovaný stavebný inžinier – registračné číslo 2195*Z*A2, Ing. Mgr. Peter Kolada, autorizačný stavebný inžinier – registračné číslo 5854*A2, Ing. Iveta Augustínová, hosťujúci krajinný architekt – registračné číslo 0014 HKA, vypracovanej v máji 2024 a ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavbu nesmie stavebník začať, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.
3. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby najneskôr do 5 dní od začatia prác.
5. Stavebník je povinný pred začatím výstavby zabezpečiť podľa § 75 ods. 1 pôvodného

stavebného zákona vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.

6. Stavba bude dokončená najneskôr do 24 mesiacov od začatia stavebných prác. V prípade, že stavebník nie je schopný v uvedenej lehote stavbu dokončiť, musí pred jej uplynutím osobitnou žiadosťou s uvedením dôvodov, požiadať o jej predĺženie.
7. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavenisko označiť údajmi: názov stavby, obchodný názov a sídlo stavebníka, obchodný názov a sídlo zhotoviteľa, meno, adresa, sídlo projektanta, číslo stavebného povolenia, dátum jeho vydania a právoplatnosti s označením stavebného úradu, ktorý ho vydal, termín začatia a termín skončenia stavby, meno a adresu zodpovedného stavbyvedúceho.
8. Stavba bude realizovaná zhotoviteľom oprávneným na vykonávanie stavebných prác. Stavebník podľa § 62 ods.1 písmeno d) pôvodného stavebného zákona je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania obchodný názov a sídlo zhotoviteľa stavby, ktorý bude stavbu realizovať a preukázať jeho odbornú spôsobilosť na vykonávanie stavebných prác.
9. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
10. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti cestnej a pešej premávky. Po ukončení výstavby je povinný vyčistiť aj všetky príľahlé uličné vpusty.
11. Stavebník je povinný počas výstavby zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
12. Stavebník je povinný počas stavebných prác zabezpečiť opatrenia v zmysle vyhlášky SUBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v platnom znení a vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia pri práci na stavenisku.
13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
14. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavenisku projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní, stavebné povolenie a stavebný denník, ktorý vedie stavbyvedúci alebo stavebník.
15. Po celú dobu uskutočňovania stavby musí byť vykonávaný riadny odborný dozor stavby a autorský dozor projektanta, musia byť vytvorené podmienky na výkon štátneho stavebného dohľadu.
16. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.
17. Ak sa v trase stavby nachádzajú porasty, na ktorých odstránenie je stavebník povinný mať povolenie príslušného orgánu, stavebník je povinný toto rozhodnutie zabezpečiť a rešpektovať podmienky, ktoré mu z neho budú vyplývať.
18. Stavebník je povinný zabezpečiť udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku.
19. Stavebník je povinný pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou stavby dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie.
20. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických

požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.

21. **Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov a organizácií vyplývajúce zo stanovísk vydaných v priebehu vypracovania a prerokovania projektovej dokumentácie stavby:**

Hlavné mesto SR Bratislava - stanovisko č. MAGS SSUC 55675/2024-463604/ROSSC-179 zo dňa 23.07.2024

1. Trváme na podmienkach uvedených v našom predchádzajúcom vyjadrení č. MAGS SSUC 46637/2024-16096/ROSSC-16 zo dňa 27.02.2024 k PD pre ÚR, okrem bodu č. 30, ktorý bol predložením PD pre SP na vyjadrenie splnený.
2. Žiadame prehodnotiť stožiare na ktorých bude osadené iba trojstavové cyklistické návěstidlo o priemere 100 mm + tlačidlo pre cyklistov. Ide o obmedzenie výšky týchto stožiarov na úroveň horného okraja trojstavového cyklistického návěstidla.
3. Práce na zariadeniach CDS žiadame vždy vopred ohlásiť na SSUC - správcovi CDS p. Milanovi Holečkovi na tel. č. 0902 385 888.
4. O určenie dočasného dopravného značenia počas realizácie prác na komunikáciách požiadajte 30 dní pred realizáciou prác príslušný cestný správny orgán.
5. V prípade, že počas prác bude potrebný záber časti cesty - Nová Bratská, zmysle cestného zákona požiadajte príslušný cestný správny orgán o uzávierku cesty.
6. Ak dôjde k zásahu do trvalého vodorovného a zvislého dopravného značenia (DZ) žiadame ho po ukončení stavebných objektov zrealizovať v zmysle platného POD a zákona č. 8/2009 firmou odborne spôsobilou na realizáciu DZ.
7. Na vodorovné DZ žiadame použiť dvojzložkovú farbu (studený, alebo teplý plast) v zmysle technicko - kvalitatívnych požiadaviek pre retroreflexný plastový dvojzložkový materiál - profilovaný s reflexnou úpravou v zmysle STN 01 8020.
8. K preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby žiadame vyčistiť vpusty dažďovej kanalizácie v mieste stavby a jej okolí, a opraviť všetky škody spôsobené stavebnou činnosťou na objektoch (komunikácii, chodníkoch, CDS, cestnej zeleni a dopravnom značení) ak sú, alebo budú v správe Hlavného mesta SR - SSUC, ktoré boli.
9. K preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby žiadame prizvať SSUC – správcu komunikácií, CDS, DZ a cestnej zelene (dispečing), a zabezpečiť zdroj vody ku kontrole funkčnosti UV, vsakovacích šácht, spádových pomerov a odvodnenia dotknutých komunikácií.
10. Na objekty, ktoré investor mieni odovzdať po kolaudácii do majetku, alebo správy a údržby - Hlavného mesta SR Bratislava (SSÚC) žiadame vypracovať samostatnú PD vo všetkých náležitostiach.
11. V prípade zásahu do komunikácií a pozemkov, ktoré SSÚC - Hlavné mesto SR Bratislava nespravuje, musíte o vyjadrenie k PD požiadať ich správcu (príp. vlastníka).
12. Na práce na objektoch v správe SSÚC si uplatňujeme záručnú lehotu 60 mesiacov.
13. Pri preberacom konaní žiadame SSUC - správcovi komunikácií, CDS, DZ a cestnej zelene predložiť a odovzdať 2 x projekt skutočného vyhotovenia — farebný originál (pôvodný stav, pred realizáciou zakreslený čierne a nový stav červene) s presnými výmerami (dĺžky, šírky, a jednotlivé plochy — bezbariérové úpravy, zastávky MHD, ostrovčeky a pod.) overený stavebným úradom, správcovi komunikácií a cestnej zelene odovzdať 1x projekt skutočného vyhotovenia aj v digitálnej forme na USB vo formáte dwg. (AutoCad) v súradnicovom systéme S-JTSK a technickú správu v Microsoft Office Word, (Excel), majetkovo právne usporiadanie pôvodného a nového stavu (jednotlivých objektov, aj dotknutých pozemkov), atesty a certifikáty použitých materiálov, živičných zmesí, dažďovej kanalizácie, geometrický plán s polohopisným a výškovým zameraním

porealizačné zameranie, fotokópie dokladov súvisiacich s jednotlivými objektmi stavby - stavebné povolenie, užívacie povolenie, revíziu správu a zápis z technickej obhliadky medzi investorom a budúcim správcom.

14. Hlavné mesto SR Bratislava - SSUC prevezme stavbu, resp. jednotlivé objekty stavby do správy až po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia a po majetkovoprávnom usporiadaní stavby (vrátane pozemkov) investorom.
15. V zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, SSUC, stanovisko č. MAGS SSUC 46637/2024-16096/ROSSC-16 zo dňa 27.02.2024

1. Pri všetkých prácach sa budete riadiť a dodržiavať detaily, ktoré určujú Technické listy mesta Bratislava).
2. Stavbu VI žiadame skoordinať s ostatnými príslušnými a súvisiacimi stavbami v území.
3. Všetky šachty a meracie zariadenia na rozvodoch inžinierskych sietí žiadame osadiť mimo vozovky a chodníkov navrhovanej „komunikácie západnej rozvojovej osi - stavba VI“ (do zelene). Tam kde to nebude možné dodržať, poklopy na šachtách musia byť osadené v nivelete k nim príľahlej vozovky. Osadenie IS je možné len na základe zmluvy o vecnom bremene.
4. IS žiadame umiestniť min. 85 cm pod niveletu vozovky a min 60 cm pod niveletu chodníka, a podľa možnosti ich umiestniť do ochrannej chráničky, alebo urobiť ochranné opatrenia, aby pri zhutňovaní pri oprave alebo rekonštrukcii vozovky, chodníka a cyklotrasy nedošlo k ich poškodeniu.
5. Nivelety vozovky, chodníkov, cyklotrasy, parkovacích plôch a plôch zastávok MHD žiadame prepojiť s niveletami jednotlivých príľahlých konštrukcií tak, aby bol v miestach prepojenia zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd - aby v miestach prepojenia nestála voda.
6. Dĺžku zálivov zastávok a odstavných plôch pre MHD žiadame odsúhlasiť s Dopravným podnikom Bratislava.
7. Na chodníkoch v miestach priechodov pre peších žiadame vybudovať bezbariérové priechody pre peších v súlade s Technickými listami mesta Bratislavy (TLMB) a technickým predpisom Slovenskej správy ciest TP 048 - navrhovanie bezbariérových opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách a princípy a štandardy povrchov chodníkov.
8. Bezbariérové úpravy priechodu pre chodcov musia zabezpečovať plynulý prechod z pešej plochy na komunikáciu so sklonom maximálne 1:12, bez výškového prevýšenia. V mieste prechádzania chodcov sú podľa uvedených noriem a predpisov použité hmatateľné prvky pre nevidiacich (varovný a signálny pás). V prípade priechodu pre chodcov dlhšieho ako 8 000 mm sa v rámci vodorovného dopravného značenia musí podľa uvedených technických predpisov umiestniť vodiaci pás široký najmenej 400 mm, ktorý musí bezpodmienečne nadväzovať na varovný a signálny pás na chodníku.
9. Asfaltový betón v konštrukcii cyklotrasy žiadame zrealizovať v červenom odtieni.
10. POD dočasného aj trvalého dopravného značenia žiadame prerokovať s Krajským dopravným inšpektorátom, SSÚC - správcom dopravného značenia a Dopravným podnikom Bratislava.
11. Trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie žiadame zrealizovať v zmysle platného POD, zákona č. 8/2009 a vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení.

12. Na trvalé vodorovné DZ žiadame použiť dvojzložkovú farbu (studený, alebo teplý plast) v zmysle technicko - kvalitatívnych požiadaviek pre retroreflexný plastový dvojzložkový materiál profilovaný s reflexnou úpravou v zmysle STN 01 8020 hrúbky 2-3 mm.
13. Žiadame, aby trvalé vodorovné, aj zvislé dopravné značenie zrealizovala firma odborne spôsobilá na realizáciu dopravného značenia.
14. Na všetky spôsoby navrhovaného odvodnenia žiadame vypracovať a doplniť manipulačný a prevádzkový poriadok, a zabezpečiť dobrý prístup vozidlom údržby (čistenie).
15. Na navrhované uličné vpusty (UV) žiadame osadiť rámy s pántovým uchytením mreží. Mrežu osadiť tak, aby pri prejazde cyklistu nedošlo k zaseknutiu kolesa do škáry na mreži.
16. Uličné vpusty žiadame osadiť mimo priechodov pre peších a mimo pripojení komunikácií a vjazdov.
17. S technickým riešením cestnej dopravnej signalizácie v riešených križovatkách a priechodoch pre chodcov v uvedenej oblasti riadené CDS súhlasíme s nasledovnými pripomienkami k projektu:
 - a) Žiadame osadenie nových radičov s technológiou 24V LED.
 - b) Žiadame zabezpečiť riadenie dopravy vozidiel MHD pomocou rádiovkej siete GPS a komunikáciu s modemom TETRA vrátane jeho dodávky (dodávku nezabezpečuje správca CDS).
 - c) Na detekciu dopravy žiadame použiť systém virtuálnych slučiek, thermicam 3.
 - d) K montáži zariadení CDS žiadame použiť nový materiál, t. j. nové káble, stožiare s farbou RAL-7016, výložníky, návěstidlá, výzbroj atď.
 - e) Žiadame aby rezerva žil bola minimálne o 20% navýšená - pre možnosť doplnenia iných technológií.
 - f) Pred začiatkom prác a pred zásypom rýh žiadame prizvať MG-SSUC - správcu CDS k odovzdaniu staveniska, ku kontrole a k prevzatíu prác.
 - g) Prípadné nerešpektovania tejto požiadavky, bude stavebník povinný odkryť - vykopať aj tie časti káblových polí ktoré prekryl povrchovou úpravou (konštrukciou komunikácie, chodníkov, cyklotrasy, atď.)
 - h) Použijete CYKY káble - do 100 m dĺžky s prierezom 1,5 mm a nad 100 m dĺžky s prierezom 2,5 mm.
 - i) Žiadané doplniť 1an káble medzi radičom a stožiarimi semaforov, ktoré budú slúžiť pre iné technológie.
 - j) Káblové polia CDS v celej dĺžke žiadame uložiť do chráničiek. Nesúhlasíme so spjkovaním káblových vedení.
 - k) K preberaciemu konaniu, a kolaudácií žiadame prizvať SSUC - správcu CDS.
 - l) Žiadame zrealizovať oplášťovanie radičov drevom podľa manuálu - <https://mib.sk/manualverejnych-priestorov/principy-a-standardy/rozvodne-instalacne-skrine/>.
18. Za CDS žiadame do ďalšieho stupňa PD (pre stavebné povolenie) zapracovať:
 - a) V križovatke A - ZRO: pre každý priechod pre chodcov dve samostatné signálne skupiny z dôvodu postupného zobrazovania signálu,
 - b) priechod K588C - ZRO : pre každý priechod pre chodcov dve samostatné signálne skupiny z dôvodu postupného zobrazovania signálu,
 - c) priechod K589 D - ZRO : pre každý priechod pre chodcov dve samostatné signálne skupiny z dôvodu postupného zobrazovania signálu,
 - d) križovatky A - ZRO, priechod K588 C – ZRO a priechod K589 D - ZRO riadiť režimom so zabezpečením:
 - preferencie MHD,
 - koordinácie medzi križovatkou A - ZRO a priechodmi K588, K589 a zároveň koordinácie s križovatkou Nová Bratská – ZRO,
 - e) pre stavebné povolenie žiadame spracovať Podmienky riadenia CSS križovatky A

- ZRO, priechodov K 588 C -ZRO a K589 D - ZRO. Podmienky riadenia žiadame zaslať na vyjadrenie na Sekciu správy a údržby ciest (SSUC) a Oddelenie dopravného inžinierstva (ODI).
 - f) V sprievodnej správe žiadame zosúladiť názvy: Cestná dopravná signalizácia A - ZRO, Cestná dopravná signalizácia C - ZRO (priechod K588), Cestná dopravná signalizácia D – ZRO (priechod K589) s výkresom 04, kde sa križovatky a priechody definujú ako neriadené.
19. Žiadame zabezpečiť nasledovné Technické podmienky radiča:
- a) 24V jednosmerný prúd,
 - b) radič musí byť pripojený do centrálného riadenia križovatiek v Bratislave bezpečným protokolom Canto
 - c) Radič musí umožňovať z dopravnej centrály, ktorá ho ovláda a posíela do radiča:
 - Ručné ovládanie radiča - prepínanie fáz
 - Poslať do radiča dynamické riadenie vyššieho radu
 - Poslať do radiča špecifické dynamické parametre (detektorové parametre, výzvové podmienky, predĺžovacie parametre a podmienky, zložitejšie dynamické podmienky...)
 - Okamžité požiarne trasy
 - Prístupovať do radiča pre servisné účely a umožniť kompletnú diagnostiku poruchy a prípadný zásah na diaľku
20. Pod servisným prístupom rozumieme:
- Presná analýza stavu radiča (riadenia) i vonkajších periférnych zariadení (lampy, detektory...)
 - Kompletná a aktuálna vizualizácia signálneho plánu
 - Náhľad, stiahnutie a analýza všetkých prevádzkových denníkov (bežný prevádzkový, istiaci, denník signalizačných stavov i denník MHD)
 - Vizualizácia detektorových vstupov podľa zadaných podmienok (graficky, textovo, rozšírené detektorové hodnoty záťaží)
 - Presná vizualizácia rádiových telegramov z vozidiel MHD podľa zadaných podmienok
 - Simulácia detektorových vstupov a vstupných portov
 - Simulácia výstupných portov
 - Simulácia TETRA telegramov
 - Debugging logiky riadenia, bežiacie v pozadí pevnocyklového riadenia
 - Dedebugging logiky dynamického riadenia
21. Radič musí umožniť vytvorenie zabezpečeného a šifrovaného spojenia s dopravnou ústredňou bez ohľadu na použitú infraštruktúru a bez nutnosti inštalácie dodatočných bezpečnostných prvkov.
22. V prípade, že to vyžaduje projekt, radič musí byť vybavený funkciou pre odpočet do konca trvania červeného a zeleného signálu každej signálnej skupiny, a to pri rôznych režimoch prevádzky križovatky - pevnom cykle, semidynamickom i izolovanom dynamickom riadení.
23. Radič musí byť schopný dovybavenia odpočtu do konca trvania červeného a zeleného signálu k požadovanej signálnej skupine, bez nutnosti inštalácie nových káblových rozvodov v križovatke.
24. Radič musí mať kontrolu nad konkrétnymi hodnotami aj farbou, ktorá sa zobrazí.
25. Radič v spojení s centrálou, musí mať možnosť odpočet vypnúť na diaľku.
26. Radič musí signalizovať poruchu žltého a zeleného signálu, tak ako signalizuje poruchu červeného signálu.

27. Druh a miesto výsadby navrhovanej zelene, ako aj spôsob povýsadbovej starostlivosti žiadame odsúhlasiť na oddelení tvorby mestskej zelene (OTMZ), sekcia ŽP Hlavného mesta SR Bratislavy.
28. Ďalší stupeň PD so zapracovanými podmienkami žiadame predložiť na vyjadrenie.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava - stanovisko č. MAGS ODP 48407/2024-244964 zo dňa 20.05.2024

1. Navrhované pripojenie na miestnu cestu nesmie ohroziť dotknutú miestnu cestu a bezpečnosť cestnej premávky na nej, a to najmä zvádzaním a odtekaním povrchových vôd na cestné teleso.
2. Pri navrhovanom pripojení na miestnu cestu zabezpečiť dobrý odtok povrchových vôd, t. z., aby v mieste pripojenia a v jeho okolí nestála voda.
3. V prípade zásahu mimo hranicu dotknutého územia do chodníka a vozovky miestnych ciest za účelom vykonávania výkopových príp. pretlakových prác z dôvodu vybudovania a preložiek podzemných sietí, podlieha povoleniu na zvláštne užívanie miestnych ciest od príslušného cestného správneho orgánu v zmysle cestného zákona.
4. V prípade záberu chodníka, vozovky a cestnej zelene miestnych ciest v rámci realizácie stavby je potrebné požiadať o povolenie na zvláštne užívanie príslušný cestný správny orgán v zmysle cestného zákona.
5. Výkopové príp. pretlakové práce je potrebné si naplánovať v období od 15. marca do 15. novembra bežného kalendárneho roka v najkratšom možnom technologickom časovom rozsahu, v dostatočnom predstihu pred plánovaným začatím prác s priloženým projektom organizácie dopravy (ďalej len „POD“), ktorý bude prerokovaný a v zápisnici Komisie na prerokovanie návrhov použitia dopravného značenia a dopravných zariadení bude označený ako určený.
6. Ak dôjde počas realizácie stavby k obmedzeniu plynulosti cestnej premávky na dotknutej miestnej ceste je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie uzávierky v zmysle cestného zákona v dostatočnom časovom predstihu s prerokovaným POD a s určeným dočasným dopravným značením.
7. O určenie dočasného dopravného značenia, požiadajte 30 dní pred uskutočnením stavebných prác príslušný cestný správny orgán.
8. Skládku materiálov a zariadenie staveniska umiestniť mimo miestnych ciest.
9. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách, verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez prerušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, záväzné stanovisko č. MAGS OUIČ 49655/2023-603005 zo dňa 13.12.2023

Z hľadiska dosahovania cieľov územného plánovania:

- Stavebník je povinný, za účelom posúdenia súladu s územným plánom a vydania záväzného stanoviska hlavného mesta, predložiť hlavnému mestu každý projekt zmeny stavby pred jej dokončením alebo dokončenej stavby, ktorým sa mení jej hmotovo – priestorové usporiadanie alebo účel jej využitia.

Z hľadiska ochrany životného prostredia:

- Vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2018 zo dňa 07.09.2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín (ďalej len „VZN“), ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy,
- Všetky nové siete viesť v chodníkoch v spoločných kolektoroch tak, aby nová výsadba bola vždy na prírodnom teréne v zelených pásach bez možnosti pochôdnosti,

- V prípade, že je nutné v koreňovej zóne stromov riešiť pochôdnosť, je potrebné priepustnosť povrchov pre vodu a ochranu koreňov riešiť v bunkových systémoch (napr. SILVACELL).

Technické siete Bratislava, a.s., stanovisko č. TSB429/2024 zo dňa 29.07.2024

- Pred začatím prác požadujeme zrealizovať zakres a vytýčenie sietí VO a MOS.
- Žiadosť o zakres sietí je potrebné zaslať e-mailom na adresu info@tsb.sk s vymedzením presnej lokality (záujmovej oblasti) v rámci ktorej má byť zakres sietí realizovaný v prehľadnom mapovom podklade, príp. v katastrálnej mape s vyznačením jednotlivých čísel parciel a katastrálneho územia, v ktorom sa záujmové územie nachádza.
- Vytýčenie sietí v teréne je možné uskutočniť až po realizácii zakresu sietí VO a MOS. Vytýčenie sietí v teréne môže zabezpečovať iba osoba s odbornou spôsobilosťou na uvedený výkon činností príslušným poverením od spoločnosti Technické siete Bratislava, a.s. Žiadosť o vytýčenie sietí je potrebné zaslať e-mailom na adresu info@tsb.sk s priložením zakresu sietí VO a MOS realizovaným spoločnosťou Technické siete Bratislava, a.s.
- Realizáciou diela na základe predloženej dokumentácie nesmie prísť ku obmedzeniu ani ohrozeniu prevádzky, údržby, modernizácie a rekonštrukcie zariadení VO a/alebo MOS (ďalej ako „kolízia so zariadeniami VO a/alebo MOS“) a nadväzujúcich zariadení. Pri realizácii diela žiadame o dodržiavanie platných právnych predpisov príslušných noriem (najmä, nie však výlučne dodržiavanie a rešpektovanie ochranných pásem zariadení VO a/alebo MOS).
- V prípade vzniku kolízie so zariadeniami VO a/alebo MOS musí žiadateľ zabezpečiť projektovú dokumentáciu, ktorú je potrebné zaslať na odsúhlasenie na info@tsb.sk, ako aj následnú realizáciu opatrení - vyvolané úpravy zariadení VO a/alebo MOS tak, aby nedochádzalo ku kolíziám so zariadeniami VO a/alebo MOS t. j. aby nebola realizáciou diela obmedzená prevádzka, údržba, modernizácia a rekonštrukcia zariadení VO a/alebo MOS. Začiatok prác je potrebné oznámiť na info@tsb.sk.
- Realizáciu zemných, resp. výkopových prác vo vzdialenosti do 1,5 m zariadení VO a/alebo MOS požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez použitia akýchkoľvek strojných mechanizmov. Pri zemných, resp. výkopových prácach v blízkosti zariadení VO a/alebo MOS je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť a predmetné zariadenia VO a/alebo MOS zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- V prípade, že realizáciou diela na základe predloženej dokumentácie príde k poškodeniu alebo ohrozeniu/obmedzeniu prevádzky zariadení VO a/alebo MOS žiadame o tejto skutočnosti bezodkladne Informovať na tel. č. +421 2 32 332 332 a zároveň e-mailom na info@tsb.sk. Následnú opravu poškodeného zariadenia VO a/alebo MOS je potrebné realizovať na základe písomného usmernenia správcu VO a MOS, spol. Technické siete Bratislava, a.s.
- Stavebník zodpovedá za všetky škody na zariadeniach VO a/alebo MOS, ako aj za prípadné škody voči akýmkoľvek tretím stranám spôsobené realizáciou diela.
- V prípade napájania nového zariadenia na existujúce zariadenie VO a/alebo MOS je nevyhnutný súhlas TSB, a.s. a v prípade, že bude potrebné, tak aj účasť zástupcu TSB, a.s. počas pripájania.
- V prípade zásahu do existujúceho zariadenia VO a/alebo MOS je tieto práce potrebné nahlásiť minimálne deň vopred na info@tsb.sk s uvedením názvu akcie, realizačnej spoločnosti, kontaktu na zodpovednú osobu a presný harmonogram prác.
- V prípade, že predmetom stavby bude verejné osvetlenie, ktoré má byť v budúcnosti odovzdané do majetku Hlavného mesta SR Bratislavy, je potrebné, aby súčasťou predloženej PD pre stavebné povolenie bol samostatný stavebný objekt Verejné osvetlenie.

Technické riešenie tohto stavebného objektu je potrebné konzultovať v rozpracovanosti s budúcim správcom VO, spol. Technické siete Bratislava, a.s., kontaktný e-mail: info@tsb.sk.

- Použiť stožiare ELV Senec SRVJ/6, 8 a 10/76RAL7016, elektrovýzbroje GURO EKM 2050, kábel CYKY-J 4x10mm².
- Smerové svietidlá na priechody pre chodcov umiestniť na driel stožiaru bez výložníkov.
- Výložníky na telo stožiaru použiť typ ELV Senec VTSOORAL7016
- Všetko musí byť zrealizované v súlade s Manuálom zariadenia verejného osvetlenia, ktorý vám vieme poskytnúť na vyžiadanie na info@tsb.sk.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 3832/40103/2024 zo dňa 13.09.2024

1. Stavba bude realizovaná podľa predloženej PD a podľa našich podmienok.
2. V prípade doplnenia alebo zmeny PD, ktoré zasahujú do našich právom chránených záujmov požadujeme vopred predložiť NDS žiadosť na posúdenie s tým, že budete v plnom rozsahu rešpektovať naše oprávnené požiadavky.
3. Pri realizácii požadujeme rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS, ako aj cudzie zabudované v priestore Stavby, ktoré ste povinný si vytýčiť pred zahájením prác.
4. Začiatok a ukončenie prác v ochrannom pásme diaľnice D2 je Investor povinný oznámiť na NDS, Stredisku správy a údržby diaľnic 2 Bratislava (ďalej len „SSÚD2“), vedúcemu strediska Mgr. Martin Tománek, tel. č. 0911 010 323 a bude sa riadiť jeho pokynmi, alebo pokynmi ním poverených pracovníkov.
5. V prípade vzniku škody na majetku NDS, je Investor povinný ju bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Poškodenie oznámi SSÚD2 Bratislava, prípadne prekonzultujete spôsob a postup pri odstránení škody.
6. Po ukončení prác ste povinný zabezpečiť, aby terénne úpravy dotknuté Stavbou boli vrátené do pôvodného stavu.
7. Všetci pracovníci budú dodržiavať ustanovenia o bezpečnosti práce ochrane zdravia pri práci.

Okresný úrad Bratislava, ŠVS, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2023/190468-002 zo dňa 07.07.2023

- Počas uskutočňovania prác nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality (znečisteniu) povrchových a podzemných vôd.
- Existujúce inžinierske siete musia byť pred začatím stavby zamerané a vytýčené.
- V mieste križovania stavby s existujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať obzvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.

Okresný úrad Bratislava, OH, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2022/106296-002 zo dňa 01.06.2022

1. Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 zákona o odpadoch, napr.:
správne zaradiť odpad podľa platného katalógu odpadov,
zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom,
zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti, odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie, odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,

- zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému, zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
- odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi, ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva (§ 2 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov), ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.
2. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t. j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- Podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve vyjadruje i k dokumentácii v kolaudačnom konaní, ku ktorej orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vydá záväzné stanovisko. Ako podklad pre vydanie záväzného stanoviska, resp. k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii, žiadame predložiť doklady o spôsobe nakladania s odpadmi zo stavby (t. j. faktúry, vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov podľa vyjadrenia orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v stavebnom povolení). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.
- Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov, vznikajúcich pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú, pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
- Pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.
- V prípade, že dôjde k zmene projektovej dokumentácie týkajúcej sa odpadového hospodárstva (množstvo a druhy odpadov), toto vyjadrenie stráca platnosť a je potrebné požiadať o nové vyjadrenie.

Okresný úrad Bratislava, OPaK, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2024/446392-002 zo dňa 19.08.2024

- Podľa predloženej dokumentácie pri realizácii predmetnej stavby dôjde k výrubu drevín, pre ktorý sa vyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu na výrub osobitným rozhodnutím orgánu ochrany prírody podľa § 47 ods. 3 zákona.
- V prípade realizácie stavby v blízkosti drevín, ktoré ostávajú zachované, je nutné rešpektovať ich ochranu podľa § 47 ods. 1 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Podľa bodu 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok dbať na ochranu okolitých porastov.

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI,

stanovisko č. KRPZ-BA-KD13-2211-001/2024-S zo dňa 28.10.2024

- Bezpečne vyriešiť organizáciu pešej dopravy a jej prístup k najbližším zastávkam pravidelnej verejnej dopravy trasovanej v dotyku s riešeným územím, resp. vyriešiť a navrhnuť vo vhodnej dostupnosti samotné zastávky pravidelnej verejnej dopravy s bezbariérovými úpravami.
- Z pohľadu usporiadania jazdných pruhov požadujeme v severnom smere (smer križovatka diaľnica D4) pri zbiehaní sa jazdných pruhov zachovať priebežný pravý jazdný pruh s ukončením ľavého jazdného pruhu.
- KDI KR PZ v BA požaduje v ďalšom stupni predložiť podrobný projekt organizácie dopravy spolu s umiestnením zariadení CDS na prerokovanie a vydanie stanoviska pre príslušný cestný správny orgán. Upozorňujeme, že priechody je možné zriaďovať striktne v zmysle tab. č. 6 TP 117.
- Upovedomujeme Vás, že žiadame predložiť kompletne spracovanú dokumentáciu trvalého dopravného značenia s jestvujúcim a navrhovaným značením, ktoré žiadame predložiť pred kolaudáciou objektu, resp. podľa rozvoja jednotlivých etáp.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., vyjadrenie č. 023136/2024/Fj zo dňa 22.08.2024

- Návrh komunikácie je **potrebné** vecne a časovo skoordinať s návrhom inžinierskych sietí v predmetnej lokalite.
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné rešpektovať tieto zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.

ENERGY DISTRIBUTION a.s., vyjadrenie zo dňa 13.08.2024

- Výkopové práce v miestach súbehov a križovaní EE sietí je nutné vykonávať ručne.
- Križenie a súbegy káblových trás musia byť vykonané v súlade STN 73 6005.
- Práce na EE zariadeniach smie vykonávať len odborne spôsobilá osoba.

Dopravný podnik Bratislava a.s., stanovisko č. 12212/13460/2024 P4987 108 zo dňa 23.08.2024

- Všetky činnosti počas výstavby s vplyvom na MHD musia byť vopred prerokované a schválené DPB, a.s.
- Vo všeobecnosti komunikácie, spevnené plochy a priestory slúžiace mestskej hromadnej doprave projekčne a realizačne riešiť v súlade s materiálom „Koncepcia rozvoja mestskej hromadnej dopravy v Bratislave na roky 2013 — 2025“, schváleným Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy (uznesenie č. 704/2016 zo dňa 07.12.2016).
- Šírka zastávkových pruhov (fyzická šírka zálivov) musí byť aspoň 3 m a dĺžka nástupnej hrany zastávok MHD 40 metrov, s výnimkou konečných zastávok, ktoré môžu byť realizované podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.
- Vozovku v priestore zastávok MHD projektovať a budovať na povrchu s cementobetónovým krytom, uzatváracím náterom a metličkovou úpravou, s použitím sieťovej výstuže, v priečnych dilatačných škárach vkladať klzné trny Ø 28 mm a spodné vrstvy štandardné, pre ťažkú vozovku. Nábehové hrany betónovej vozovky realizovať v pôdorysnom tvare lichobežníka pod uhlom 60°, ktorého základňa je pri chodníku (nástupišti), resp. zastávkové pruhy riešiť v celku betónové so sieťovou výstužou. Pre zníženie časovej náročnosti pri výstavbe zastávky, môže byť alternatívne zhotovená aj zo špeciálnych prefabrikátov.

- Nástupišťia zastávok realizovať so zvýšenou nástupnou hranou 200 mm nad úrovňou príľahlej vozovky a s použitím zaoblenej hrany obrubníka voči pneumatikám dopravných prostriedkov, tzv. Kasselský obrubník.
- V priestore betónovej vozovky zastávkových pruhov nesmú byť umiestňované klasické uličné vpuste. Odvodnenie zastávky riešiť iným dostupným riešením (sklonu od nástupišťa k vozovke, kasselský obrubník s odvodnením, štrbinové odvodnenie atď.).
- Základnú infraštruktúru každej novobudovanej, alebo rekonštruovanej zastávky MHD tvorí označník, elektronická informačná tabuľa so zobrazovaním odchodov spojov v reálnom čase a akustickým zariadením pre nevidiacich a slabozrakých, automat na predaj cestovných lístkov. Tieto zariadenia musia mať spoločnú elektrickú prípojku na samostatný meraný odber. **Pre automat požadujeme vybudovať iba prípravu na jeho osadenie. NN prípojky pre túto vybavenosť musia byť samostatným stavebným objektom.**
- V priestore nástupíšť zastávok nesmú byť pevné prekážky, t. zn. objekty treba primerane prispôbiť infraštruktúre zastávok. Napríklad trakčné stĺpy, stožiare verejného osvetlenia, stromy, atď. požadujeme odsadiť minimálne 2 m od nástupnej hrany nástupíšť.
- V rámci nástupíšť realizovať varovný a signálny pás. Signálny pás umiestniť 1 m od označníka.
- V prednej časti zastávok môže byť umiestnený stĺp verejného osvetlenia a to tak, aby mohol byť zároveň použitý pre umiestnenie označníka. V prípade, že sa tu stĺp VO nenachádza, stavebník je povinný zabudovať do nástupíšť základ na osadenie označníka.
- Každú zastávku odporúčame vybaviť preskleným zastávkovým prístreškom štandardne užívaného typu a v každom takomto objekte umiestniť riadne uzamykateľnú vitrínu formátu A0 naležato. Podmienky realizácie prerokovať s Magistrátom hlavného mesta Bratislavy - Odd. hromadnej dopravy a zástupcu DPB, a. s. (tf. 02/5950 1443).
- Cestnú dopravnú signalizáciu na križovatkách, príp. riadených priechodoch pre chodcov riešiť plne dynamicky s preferenciou autobusov a aplikáciou rádiomodemu na princípe TETRA, ktorý je schopný komunikovať s vozidlami MHD, pričom poloha vozidiel je určovaná virtuálnymi GPS bodmi. Záložnú detekciu vozidiel v prípade poruchy palubného počítača alebo vysielacky vo vozidle, prípadne zlyhania systému TETRA požadujeme projektovať pomocou kamerovej detekcie. Logické podmienky riadenia CDS vrátane priorít preferencie MHD žiadame predložiť na prerokovanie.
- Preferenčné body a povely do vozidiel MHD požadujeme dodať od projektanta svetelnej signalizácie aspoň 30 dní pred plánovaným spustením CDS, resp. jej preberania. Následne po prebratí križovatky správcom vyžadujeme 2 mesiace na skúšobnú prevádzku križovatky a fungovanie preferencie, počas ktorej je možné projekt riadenia CDS doladovať.

SLOVENSKÝ VODOHOPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, stanovisko č. SVP 16893/2024/2 zo dňa 29.10.2024

1. Stavebné práce požadujeme realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z. z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Počas nich nesmie dôjsť k úniku znečisťujúcich látok alebo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
2. Na vybudovanie vsakovacích zariadení je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy v zmysle § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, nakoľko ide o vodné stavby. Na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd (vsaky) je v zmysle § 21 ods. 1, písm. d) vodného zákona potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd, ktoré vydáva príslušný orgán štátnej vodnej správy (Okresný úrad Bratislava).
3. Nakladanie s dažďovými vodami musí byť vo finále navrhnuté a následne zrealizované tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky ani počas prívalových zrážok.

4. Navrhnutý vsakovací systém musí byť osadený min. 1,0 m nad hladinu podzemnej vody a musí byť hydraulicky prepojený s vrstvou priepustných štrkových sedimentov.
5. Prečisťovanie dažďových vôd z komunikácie, parkovacích miest a prevádzku ORL žiadame zabezpečovať v súlade s nariadením vlády SR. č. 269/2010 Z. z.
6. Dažďové vody musia byť prečistené v ORL na hodnoty s obsahom menej ako 0,1 mg/l NEL.
7. Upozorňujeme, že naša organizácia nepreberá žiadnu zodpovednosť za prípadné škody súvisiace s nefunkčnosťou systému odvádzania dažďových vôd.
8. Pri odbere podzemných vôd žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z. z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
9. Podľa § 21 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, na odber podzemných vôd je potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd príslušného orgánu štátnej vodnej správy. S odberom podzemných vôd súhlasíme.
10. V zmysle nariadenia vlády SR č. 755/2004 Z. z. o výške neregulovaných platieb, výške poplatkov a podrobnosti súvisiacich so spoplatňovaním a užívaním vôd je nutné riadiť sa ustanoveniami § 6, 7, 8 a vyplývajúcich povinností v nasledovnom rozsahu:
 - merať odoberané množstvo podzemných vôd z vodného zdroja určeným meradlom podľa § 6 ods. 4 nariadenia vlády č. 753/2004 Z. z.,
 - používať určené meradlo v súlade s § 16 zákona č. 157/2018 Z. z. o metrológii,
 - montáž určeného meradla môže vykonávať odborne spôsobilá osoba na základe registrácie podľa zákona o metrológii č. 157/2018 Z. z.,
 - meracie zariadenie ponechať v každej armatúrnej šachte vedľa vrtu čo najbližšie k vodnému zdroju, v prípade odberu vody z jedného zdroja na viacej účelov použitia odporúčame osadiť podružné meradlá, inak bude celý odber spoplatnený najvyššou sadzbou,
 - viesť evidenciu o odberoch podzemných vôd s mesačným záznamom stavu vodomeru,
 - ak dôjde k prerušeniu prevádzky meradla v dôsledku poruchy, odoberané množstvo podzemných vôd sa odvodí podľa spotreby elektrickej energie na pohon čerpadiel. Porucha so stavom meradla sa zaznamená v denníku,
 - oznamovať údaje o skutočnom a predpokladanom odbere množstva podzemných vôd z vodného zdroja na predpísanom tlačíve raz ročne správcovi vodného toku v zmysle nariadenia vlády č. 755/2004 Z. z.,
 - podľa zákona č. 364/2004 Z. z. § 79 poplatky za odbery podzemných vôd je povinný platiť ten, kto odoberá podzemné vody v množstve nad 15 000 m³ za kalendárny rok alebo 1 250 m³ za mesiac v súčte za všetky podzemné vodné zdroje za organizáciu. Poplatky za odber podzemných vôd vyberá správca vodohospodársky významných tokov, a sú príjmom SVP š. p.,
 - dodržiavať ostatné ustanovenia nariadenia vlády č. 755/2004 Z. z. a zákona o vodách č. 364/2004 Z. z.
11. Správca povodia priebežne vykonáva kontrolu u odberateľov podzemných vôd, resp. u prevádzkovateľov vodných stavieb slúžiacich na odber podzemných vôd s preverení zákonného merania odberov a súvisiaceho, vedenia evidencie odberov.
12. Odbery vody, o. i. nahlasovať Slovenskému hydrometeorologickému ústavu v Bratislave v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a vyhlášky MP SR č. 418/2010 Z. z.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. KPUBA-2023/8131-2/28472/MAJ zo dňa 12. 04. 2023

V prípade archeologického nález, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

1. Stavebník je povinný disponovať pred začatím stavebných prác, resp. prác zapríčiňujúcich obmedzenie cestnej premávky, určením použitia dopravných značiek a dopravných zariadení v zmysle § 3 ods. 2, ods. 4 písm. d) a ods. 5 písm. f) cestného zákona.
2. Po skončení stavebných prác je stavebník povinný podľa § 79 pôvodného stavebného zákona požiadať o kolaudáciu stavby.
3. Dokončenú stavbu je možné užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
4. Stavebník podľa § 6 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1/1995 zo dňa 23.3.1995 o digitálnej technickej mape Bratislavy predloží ku kolaudácii stavby potvrdenie správcu digitálnej mapy o splnení ohlasovacej povinnosti.
5. Stavebník predloží ku kolaudačnému konaniu záväzné stanovisko Okresného úradu Bratislava o nakladaní s odpadom podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 5 ods. 6 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 7/2013 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
6. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník pripojí určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení v zmysle § 3 ods. 2, ods. 4 písm. d) a ods. 5 písm. f) cestného zákona, ako aj doklady podľa § 17 a § 18 ods. 1) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
7. Toto rozhodnutie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov stavebného konania:

Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky voči navrhovanej stavbe.

Záväznosť stavebného povolenia:

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

V súlade so zákonom č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník oslobodený od správnych poplatkov.

Odôvodnenie

Spoločnosť MADING s.r.o., Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava, IČO 35 938 226, v zastúpení spoločnosti Nesto Sever Land Development, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO 50 645 285, splnomocneného zástupcu stavebníka, ktorým je na základe Zmluvy o spolupráci č. MAGBO2400167 **Hlavné mesto Slovenská republika Bratislava**, Primaciálne námestie 1, 814 71 Bratislava, IČO 00 603 481 (ďalej len „stavebník“) podala dňa 16.05.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Kopčianska – Komunikácia Západnej rozvojovej osi, VI. Stavba – I. časť**“, v rozsahu stavebných objektov **SO-210.ZKS.01 Miestna cesta – I., SO-230.ZKS.01 Chodníky – I., SO-250.ZKS.01 Cesta pre cyklistov – I., SO-850.ZKS.01 Verejné osvetlenie – I. a SO-900.ZKS.01 Terénne a sadové úpravy, drobná architektúra - I., katastrálne územie Petržalka.**

Špeciálny stavebný úrad posúdil predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk

uvedených v § 62 pôvodného stavebného zákona a nasledujúcich. Vzhľadom na to, že žiadosť spolu s prílohami poskytovala dostatočný podklad na vydanie stavebného povolenia, špeciálny stavebný úrad oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám začatie stavebného konania listom č. MAGS ODP 55472/2025/424396 zo dňa 03.06.2025. Nakoľko špeciálnemu stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska, zároveň v zmysle § 61 ods. 2 pôvodného stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník podľa § 58 ods. 2 pôvodného stavebného zákona preukázal v konaní k dotknutým pozemkom a stavbám vlastnícke právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich navrhovanú stavbu a úpravu jestvujúcej stavby.

K žiadosti stavebník doložil predpísanú projektovú dokumentáciu stavby, ku ktorej sa vyjadrili:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, záväzné stanovisko č. MAGS OUIČ 49655/2023-603005 zo dňa 13.12.2023,
- Technické siete Bratislava, a.s., stanovisko č. TSB429/2024 zo dňa 25.08.2024,
- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, vyjadrenie č. MAGS SSUC 55675/2024-463604/ ROSSC-179 zo dňa 23.07.2024,
- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, SSUC, stanovisko č. MAGS SSUC 46637/2024-16096/ROSSC-16 zo dňa 27.02.2024,
- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, ODP, záväzné stanovisko č. MAGS/ODP/48407/2024-244964 zo dňa 20.05.2024,
- Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, stanovisko č. KRHZ-BA-OPP-2024/000639-002 zo dňa 13.08.2024,
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie (odpadové hospodárstvo), vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2023/287016-002 zo dňa 07.06.2023,
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie (štátna vodná správa), vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2023/190468-002 zo dňa 07.07.2023,
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie (ochrana prírody a krajiny), vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2024/446392-002 zo dňa 19.08.2024,
- SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., stanovisko č. SVP 16893/2024/2 zo dňa 29.10.2024,
- Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-2211-001/2024-S zo dňa 28.10.2024,
- Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. KPUBA-2023/8131-2/28472/MAJ zo dňa 12.04.2023,
- Dopravný podnik Bratislava, a. s., stanovisko č. 12212/13460/2024 P4987_108 zo dňa 23.08.2024,
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 173/SK/2024/Ko zo dňa 10.09.2024,
- Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., vyjadrenie č. 023136/2024/Fj zo dňa 22.08.2024,
- Národná diaľničná spoločnosť, a.s., stanovisko č. 3832/40103/2024 zo dňa 13.09.2024,
- Slovenský zväz telesne postihnutých, vyjadrenie č. 378/2024 zo dňa 23.07.2024,
- Technická inšpekcia, a.s., odborné stanovisko č. 15715/1/2024-OS-01 zo dňa 20.08.2024,
- ENERGY DISTRIBUTION, a.s., vyjadrenie zo dňa 13.08.2024,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, záväzné stanovisko č. RÚVZBA/OHŽPaZ/7296/12009/2023 zo dňa 02.05.2023.

Podmienky vyplývajúce z predložených stanovísk týkajúce sa povoľovanej stavby sú zapracované v projektovej dokumentácii a vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal žiadosť stavebníka z hľadísk

uvedených v § 62 pôvodného stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania, posúdil stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a záujmy účastníkov.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava do 15 dní odo dňa jeho oznámenia, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie bude zároveň zverejnené mestskou časťou Bratislava-Petržalka a na internetovej stránke Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

za Mgr. Michal Daniel
1. zástupca riaditeľa sekcie dopravy

Príloha pre stavebníka: 1 x projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 pôvodného stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava (stavebník)
- Nesto Sever Land Development s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava (v zastúpení stavebníka), zastúpený spoločnosťou MADING s.r.o., Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava
- Ing. Jozef Páleš, Ing. Soňa Ridillová, Ing. Andrej Ridilla, Ing. Iveta Augustínová, Ing. Mgr. Peter Kolada, Arding, s.r.o., Sekurisova 16, 841 02 Bratislava (projektanti)

- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
Bratislava, katastrálne územie Petržalka - pozemky reg. C-KN parcelné číslo 5878/21;
reg. E-KN parcelné číslo 4843/201, 4842/1, 4841/2;
 - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, SSÚC
2. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, OH, ŠVS, OOPaK
4. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
6. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, KR PZ, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
7. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
8. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
10. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
11. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. ENERGY DISTRIBUTION, a.s., Jarošova 1, 831 03 Bratislava
13. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
14. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
16. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
17. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava

C. Na vedomie (nemá účinky doručenia)

18. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481 (stavebník)
19. Nesto Sever Land Development s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO 50 645 285 (v zastúpení stavebníka)
20. MADING s.r.o., Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava, IČO 35 938 226 (v zastúpení spoločnosti Nesto Sever Land Development s.r.o.)
21. Arding, s.r.o., Sekurisova 16, 841 02 Bratislava, IČO 47 318 414 (projektant)

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

22. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

23. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

Dátum zverejnenia

Pečiatka a podpis: