

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa
18.07.2025

Naše číslo
8983/2025/SÚ/Sz-ozn.

Vybavuje
Ing.arch. Edita Szalayová,
edita.szalayova@petrzalka.sk
02/68 288 891

Bratislava
18.08.2025

Vec

Oznámenie o začatí konania o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie a nariadenie ústneho pojednávania.

Dňa 18.07.2025, podala Michaela Lukáčová, Nám. hraničiarov 8/B, 851 03 Bratislava (ďalej len „stavebník“) žiadosť o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie v súlade s § 140d stavebného zákona na stavbu „Stavebné úpravy v byte č. 19 na 6.poschodí BD“, Nám. hraničiarov 8/B, v Bratislave, súp. č. 2617, na pozemkoch „C“ KN parc. č. 1070, 1071 v k. ú. Petržalka.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z., Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“), v spojení s ustanovením § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 84 Stavebného zákona a podľa § 140d ods. 1 a 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), oznamuje všetkým známym účastníkom konania začatie konania o preskúmaní spôsobilosti stavby a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 25. 09. 2025 (štvrtok) o 10:00 h

so stretnutím na mieste stavby, pred vchodom do bytového domu na Nám. hraničiarov 8/B v Bratislave.

Podľa § 80 ods. 2) stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v konaní o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 710 počas stránkových dní: pondelok 8:00–12:00 h ... 13:00–17:00 h, streda 8:00–12:00 h ... 13:00–16:30 h a piatok 8:00–12:00 h.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. **Iveta Jančoková**
1.zástupkyňa starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu
na základe písomného poverenia č. 41/2025
zo dňa 01. 04. 2025



Doručené verejnou vyhláškou.

Účastníkom konania:

1. Michaela Lukáčová, Nám. hraničiarov 8/B, 851 03 Bratislava
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp.č. 2617, Nám. hraničiarov 8/B v BA a pozemkov pod stavbou – podľa LV č. 2628, (verejnou vyhláškou po dobu 15 dní na verejnej tabuli Miestneho úradu M.č. BA – Petržalka)

Dotknutým orgánom:

3. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

(podpis, pečiatka)

