

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 851 02	
☒ poštou	☐ email
Došlo dňa: 13. 08. 2025	
Číslo zápisnice 34503/SÚ	Číslo spisu
Prílohy/lisť: (2)	Vybavuje:

South City Retail Park, s.r.o.

Poštová 3, 811 06 Bratislava

Mestská časť Bratislava- Petržalka
odd. stavebného poriadku
Kutlíkova 17
Bratislava

V Bratislave dňa 12.08.2025

Vybavuje:

Telefónne č.:

e-mail:

VEC: Žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia č.1360/2019/10-UKSP/6/Ma-10 zo dňa 6.6.2019 na stavbu „Strip Mall – Panónska cesta - Južné Mesto – zóna A“, Petržalka - Bratislava

Týmto si Vás dovoľujeme požiadať o predĺženie platnosti územného rozhodnutia č.1360/2019/10-UKSP/6/Ma-10 zo dňa 6.6.2019, právoplatné dňa 14.8.2019 na stavbu „Strip Mall – Panónska cesta - Južné Mesto – zóna A“, v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Platnosť územného rozhodnutia bola následne predĺžená rozhodnutím č. 7297/2021-22/05-UKSP/Mu-01 zo dňa 05.01.2022, právoplatným dňa 23.2.2022 a rozhodnutím č. 8053/2023/06-RSÚ/Mu-13 z 19.09.2023, právoplatným dňa 28.12.2023.

- I. Stavebník:** South City Retail Park s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava
- II. Miesto stavby:** Bratislava, Petržalka
- III. Dotknuté parcely.:** 3049/69, 3049/4, 3049/52, 3049/62, 3049/88, 3049/89, 3049/90, 3049/91, 3049/93, 3049/94, kat. územie Petržalka
- IV. Projektant:** GELB s.r.o., Budovateľská 1090/7, Bratislava 821 08
- V. Spôsob uskutočnenia stavby:** dodávateľsky, dodávateľ bude vybraný vo výberovom konaní
- VI. Odôvodnenie:** žiadame Vás o predĺženie platnosti územného rozhodnutia do 14.08.2028, z dôvodu náročnosti prípravy realizácie stavby a nedoriešeného bankového financovania

Za kladné vybavenie ďakujeme.

Prílohy:

1. Kópia územného rozhodnutia č.1360/2019/10-UKSP/6/Ma-10 zo dňa 6.6.2019
2. Kópia posledného predĺženia územného rozhodnutia č. 8053/2023/06-RSÚ/Mu-13 zo dňa 19.09.2023

South City Retail Park, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 51 914 387,
Tel.č.: 02/208 64 321, Web: www.cresco.sk, E-mail: cresco@cresco.sk