

**Zápisnica zo zasadnutia komisie ÚPVaR dňa 09.09.2025**  
o 17:00 v zasadačke 8. NP, Miestny úrad MČ Bratislava-Petržalka, budova Technopolu

Prítomní členovia komisie - poslanci:

Jozef **Vydra**, Alica **Hájková**, Michaela **Ondrejko**vič, Juraj **Mravec**, Natália **Podhorná**

Prítomní členovia komisie - neposlanci:

Bohumil **Kováč**, Štefan **Hasička**, Matúš **Repka**, Peter **Majchrák**

Neprítomní členovia komisie - poslanci:

Adam **Sarlós**, Michala **Kozáková**

Neprítomní členovia komisie - neposlanci:

Tibor **Schlosser**

Začiatok komisie: 17:10hod.

Hostia:

1. K bodu 1

**Program zasadnutia:**

1. Schválenie programu zasadnutia;
2. Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.06.2025
3. Návrh zadania UPŠ Voľnočasovej zóny – Nesto-sever
4. Informácia o vydaných záväzných stanoviskách a vyjadreniach k súladu s územným plánom HM SR Bratislavy v zmysle súčasnej legislatívy;
5. Rôzne.

Komisia jednohlasne schválila program komisie.

K bodu 2

### Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.06.2025

Predstavila p. Grečová

Po predstavení materiálu p. Grečová odpovedala na otázky členov komisie. Otázky sa týkali najmä materských škôlok: koľko % z ročného rozpočtu škôlky aj reálne vyčerpajú, neschvaľovanie objednávok zo strany MČ, vraj neboli udelené odmeny celý rok zamestnancom MŠ. Poslancom bolo navrhnuté, aby sa obrátili s otázkami týkajúcimi sa MŠ na školskú komisiu alebo na p. Garanovú.

Zaujímal sa o otvorenie športového areálu na Pankúchovej, kde bolo všetko občerstvenie zadarmo – ide o podnikateľské činnosti MČ. Odznelo tvrdenie, že MČ by nemala prevádzkovať podnikateľskú činnosť. V rámci diskusie ohľadne čerpania rozpočtu na programe 8.1 Urbanistické štúdie a územné plány zón vznikla diskusia o koncepcii pešieho pohybu, ktorú spracováva RÚRaGIS. Bol prezentovaný názor, že úrad by si nemal sám vypracovávať koncepcie a iné dokumenty. Bolo by vhodné súťažami vybrať toho najvhodnejšieho spracovateľa, zhotoviteľa.

**Uznesenie č. 01/2025** zo dňa 09.09.2025:

Komisia územného plánu, výstavby a rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka **berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.06.2025.

#### Hlasovanie k bodu 2

Prítomní:	9	z 12 členov
za:	9	
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasoval:	0	

Uznesenie **bolo** schválené.

#### 2. K bodu 3

Návrh zadania UPŠ Voľnočasovej zóny – Nesto-sever  
predstavila p. Končal

Poslanci sa zaujímali o rokovania s investorom, aby budoval aj školy, škôlky. Rozoberala sa potreba občianskej vybavenosti, nielen bývania. Vyjadrila sa potreba bojovať proti extenzívnemu rozvoju miest, bolo by vhodnejšie zahusťovať existujúcu štruktúru, toto je výstavba, čo zaberá poľnohospodársku pôdu. Zhodnotili, že akonáhle vyjde súhlasné stanovisko, my ako MČ ťaháme za kratší koniec. Poslanci sa zhodli, že sa pozve na najbližšie zasadnutie komisie aj investor, nech predstaví, objasní svoj zámer a zodpovie otázky členov komisie. Odišiel pán poslanec Mravec.

**Uznesenie č. 02/2025** zo dňa 09.09.2025:

Komisia územného plánu, výstavby a rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka **neberie na vedomie** Návrh zadania UPŠ Voľnočasovej zóny – Nesto-sever a na najbližšie zasadanie komisie ÚPVaR si pozve investora na dovysvetlenie, kde bude žiadať objasnenie celého zámeru.

Hlasovanie k bodu č. 3

Prítomní:	8	z 12 členov
za:	8	
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasoval:	0	

Uznesenie **bolo** schválené.

**3. K bodu 4****Informácia o vydaných záväzných stanoviskách a vyjadrení k súladu s územným plánom HM SR Bratislavy v zmysle súčasnej legislatívy**

predstavila p. Končal

Komisii boli predstavené mestskou časťou vydané vyjadrenia a záväzné stanoviská v rámci agendy záväzných stanovísk za dané obdobie. Zaujímali sa o niektoré vydané stanoviská a nesúlad s územným plánom. Boli im odprezentované dôvody, prečo sa tak udialo.

**Uznesenie č. 03/2025** zo dňa 09.09.2025:

Komisia územného plánu, výstavby a rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka **berie na vedomie** informáciu o vydaných vyjadreniach na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie k bodu 4

Prítomní:	8	z 12 členov
za:	8	
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasoval:	0	

Uznesenie **bolo** schválené.

Záver rokovania komisie: 19:00 hod.

Zapísala:

Ing. arch. Lucia Končal Klinková  
tajomník komisie ÚPVaR

Overil:

Ing. Jozef Vydra  
predseda komisie ÚPVaR