

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného stavebného konania rozhodla takto:

podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), § 84 Stavebného zákona a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

povoľuje

stavbu „**Obchodné centrum Bosákova**“ na pozemkoch reg. „C-KN“ parc. č. 5206/16, 5206/46, 5206/63 a zariadenie staveniska a stavenisková cesta na pozemkoch parc. č. 5206/62 a 5208/4 v katastrálnom území Petržalka (ďalej len „stavba“) stavebníkovi, ktorým je spoločnosť **Kaufland Slovenská republika v. o. s.**, sídlom **Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava**, IČO: 35 790 164 (ďalej len „stavebník“).

Predmetom stavebného povolenia je nepodpivničená dvojpodlažná budova obchodného centra s prevádzkou supermarketu. Predmetná stavba bola umiestnená rozhodnutím o umiestnení stavby č. 4909/2015/10-UKSP/Br-26 zo dňa 11.11.2015, právoplatným dňa 23.12.2015.

Objektová skladba stavby:

SO 01 Obchodné centrum
SO 02 Príprava územia
SO 03 Reklamný pylón
SO 04 Prvky drobnej architektúry
SO 10 Sadové úpravy
SO 21 Vodovodná prípojka a areálový vodovod
SO 40 Prípojka VN
SO 41 Trafostanica OC
SO 43 Prípojka NN
SO 45 Areálové osvetlenie



Popis stavby:

Predmetná stavba bude nepodpivničená dvojpodlažná budova obchodného centra s prevádzkou supermarketu, ktorá bude zastrešená plochou strechou s extenzívnou zeleňou. Parkovanie pre návštevníkov bude riešené na prízemí (na 1. NP) a taktiež aj vedľa budovy pri vjazde/výjazde budú umiestnené ďalšie parkovacie státi.

Na prízemí budú situované aj technické miestnosti, sklady, zásobovanie, zázemie zamestnancov, administratíva a hygienické priestory pre zákazníkov. Na druhom nadzemnom podlaží sa bude nachádzať prevádzka supermarketu s vlastným skladovým zázemím. Prístup na 2. NP bude zabezpečený travelátorom, schodiskami a výťahmi. Vstupy do objektu budú navrhnuté z východnej strany z Fuxovej ulice. Zásobovanie bude orientované zo severnej strany stavby, z ktorej budú prístupné priestory technického vybavenia. Tam sa budú nachádzať aj rampa, cez ktorú bude zabezpečený vstup do skladu. Príjazd zásobovacích vozidiel bude zabezpečený navrhovanou obslužnou komunikáciou s napojením na ulicu Černyševského.

Pôdorys objektu bude nepravidelného tvaru. Maximálne pôdorysné rozmery nosnej konštrukcie budú 79,05 m x 41,0 m. Objekt bude mať dve nadzemné podlažia. Najvyšší bod nosnej konštrukcie objektu bude 10,0 m od úrovne $\pm 0,000$.

Objekt bude poskytovať priestory pre obchodné a skladovacie plochy.

Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená na základe projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracovala architektonická kancelária .team ABJ, s. r. o., autorizovaný architekt Ing. arch. Tomáš Jávorka, reg. č. * 0321 AA *, sídlom Bratislavská 80, 931 01 Šamorín, IČO: 43 859 291, v termíne 11/2021, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadne zmeny oproti schválenej projektovej dokumentácii nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavba bude dokončená najneskôr do 24 mesiacov od začatia stavebných prác. V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, stavebník je povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie.
3. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu identifikačné údaje zhotoviteľa stavby a zabezpečenie odborného vedenia stavby a jeho oprávnenie na výkon tejto činnosti do 15 dní od uskutočnenia výberového konania, najneskôr v deň začatia stavebných prác. Je potrebné preukázať odbornú spôsobilosť zhotoviteľa stavby pre vykonávanie príslušného druhu stavieb v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona.
4. Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou. Stavebník je povinný k návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia priložiť dané vytýčenie.
5. Stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou a počas výstavby bude dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných predpisov a noriem.
6. Po celú dobu trvania stavebných prác musí byť vykonávaný riadny výkon stavebného dozoru a autorský dozor generálneho projektanta a ostatných projektantov.
7. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
8. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických



- požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
9. Na uskutočnenie stavených prác je možné použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
 10. Počas realizácie stavby nezaťažovať užívanie nehnuteľnosti na susedných pozemkoch nad prípustnú mieru.
 11. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu. Stavebník doloží ku kolaudácii doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavebných úprav, pričom budú dodržané ust. zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 12. Stavebník je povinný zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a) stavebného zákona).
 13. Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na dotknutom stavebnom pozemku (§ 43i ods. 3 písm. d) stavebného zákona).
 14. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ustanovenia § 43i ods. 3 písm. e), g) a h) stavebného zákona.
 15. Skladovanie materiálu je povolené len na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve stavebníka. Prípadné zaujatie verejného priestranstva musí byť vopred odsúhlasené Mestskou časťou Bratislava-Petržalka.
 16. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby neboli spôsobené škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade, že dôjde k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, stavebník je povinný ich na vlastné náklady odstrániť.
 17. Vlastník stavby zabezpečí pravidelné kontroly technických zariadení v zmysle platných technických predpisov, ako aj príslušných STN.
 18. Stavebník je povinný dodržiavať úpravu staveniska v bodoch:
 - stavebný materiál je povolené skladovať len v priestore stavby,
 - na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok.
 19. Stavebník je povinný:
 - oznámiť stavebnému úradu začatie stavby v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona,
 - mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu, stavebné povolenie, stavebné a montážne denníky,
 - označiť stavbu štítkom s týmito údajmi:
 - označenie stavby
 - označenie stavebníka
 - kto a kedy stavbu povolil
 - termín dokončenia stavby
 - viesť o stavebných prácach denník o stavebných prácach,
 - na uskutočnenie stavby použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie na stavbe na zamýšľaný účel,
 - uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemkoch, ku ktorým má vlastnícky alebo iný právny vzťah,
 - zabezpečiť nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe a pri ich preprave,
 - maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie,



- zabezpečiť pravidelné čistenie a kropenie komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev priľahlých k stavbe, obzvlášť pri výkopových prácach, vykonať opakované kropenie staveniska príjazdových komunikácií a chodníkov pri stavbe,
 - pri stavebných prácach je nutné rešpektovať blízke dreviny a ich koreňový systém a súčasne zabezpečiť ich maximálnu ochranu pred mechanickým poškodením,
 - neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie,
 - obmedziť pri realizácii stavby znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu,
 - udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť v súlade s § 86 ods. 1 stavebného zákona,
 - počas stavebných prác dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
20. Počas prác treba dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území Mestskej časti Bratislava-Petržalka a Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 7/2013 o starostlivosti o zeleň na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 1/2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 7/2013 o starostlivosti o zeleň na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.
21. V prípade výstavby za prevádzky častí existujúceho objektu musí zhotoviteľ stavby urobiť také opatrenia, ktoré minimalizujú účinky výstavby na prevádzku existujúceho objektu, vrátane zabezpečenia prekrytia otvorených častí strechy a otvorov.
22. Križovania a súbeh podzemných vedení technického vybavenia územia riešiť v súlade s platnými technickými normami.
23. Výkopové práce v blízkosti podzemných vedení technického vybavenia územia vykonávať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie, práce vykonávať ručne.
24. Odkryté podzemné vedenia technického vybavenia územia zabezpečiť proti poškodeniu.
25. Preukázateľne oboznámiť zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemného vedenia technického vybavenia územia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov:

Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, záväzné stanovisko č. 7342/2024/ŠSMD/15408-2 zo dňa 15.04.2024

1. Stavba sa nachádza v obvode dráhy na Jantárovej ulici.
2. Stavba sa nachádza v ochrannom pásme dráhy na Jantárovej ulici.
3. V prípade, že stavba si bude vyžadovať činnosti v obvode dráhy, ktoré by mohli ohroziť dráhu alebo dopravu na nej, a/alebo činnosti, ktoré nesúvisia s prevádzkou dráhy a ani s dopravou na dráhe, je na tieto činnosti potrebné si vyžiadať súhlas prevádzkovateľa dráhy.
4. Podľa § 4 ods. 1 zákona o dráhach je v obvode dráhy zakázané bez povolenia špeciálneho stavebného úradu umiestňovať stavby, reklamné, propagačné a informačné zariadenia, ktoré nesúvisia s prevádzkou dráhy ani s dopravou na dráhe.



5. Na činnosti v ochrannom pásme podľa § 105 ods. 1 písm. g) zákona o dráhach je potrebné si vyžiadať súhlas na činnosti v ochrannom pásme mestských dráh od príslušného dráhového správneho orgánu.
6. Verejne prístupné miesta (okná, balkóny, lešenia...) musia byť vzdialené od živých častí trakčného vedenia minimálne 3 m.
7. V prípade kolízie uložených ovládacích a napájacích káblov dráhy s investičnými zámermi stavebníka vypracuje oprávnená osoba projekt na prekládku ovládacích a napájacích káblov, ktorú je príslušný povoliť špeciálny stavebný úrad.
8. Stavebné práce nesmú poškodiť alebo narušiť statiku trakčného zariadenia.
9. Kríženia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
10. Stavebník je povinný pri navrhovaní, umiestňovaní a zriaďovaní inžinierskych sietí v obvode dráhy a v ochrannom pásme dráhy dodržať podmienky uvedené v § 15 zákona o dráhach.

Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, záväzné stanovisko - súhlas č. 10832/2024/CDD/42075 zo dňa 21.10.2024

1. Stavebné práce budú realizované podľa predloženej projektovej dokumentácie v stupni pre stavebné povolenie k stavbe, vypracovanej spoločnosťou: .team ABJ, s. r. o., so sídlom Bratislavská č. 80, 931 01 Šamorín, zodpovedným projektantom: Ing. arch. Tomášom Jávorkom - autorizovaným architektom reg. č.: 0321AA z 11/2021 (ďalej len „PD“). V prípade zmien v PD alebo inej zmeny je potrebné podať novú žiadosť a predložiť PD na opätovné posúdenie.
2. Stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
3. Stavebník je povinný zabezpečiť dodržanie podmienok určených v stanovisku - súhlase prevádzkovateľa dráhy - DPB evidovanom pod č. 21848/23455/2000/2021 zo dňa 23.12.2021, ako aj podmienky určené v záväznom stanovisku ŠSMD evidovanom pod č. 7342/2024/ŠSMD/15408-2 zo dňa 15.04.2024.
4. Osvetlenie stavby nebude smerované tak, aby oslňovalo účastníkov mestskej dráhy.
5. V prípade, ak by stavebnou činnosťou mala byť obmedzená, alebo ohrozená premávka na mestskej dráhe, je nutné vykonať potrebné opatrenia na jej odvrátenie a v jej činnosti pokračovať až po dohode s prevádzkovateľom dráhy.
6. Kríženia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
7. Stavebník zabezpečí, aby boli podzemné vedenia DPB pred zahájením stavebných prác riadne zamerané a vytýčené, aby boli výkopové práce v ochrannom pásme káblov DPB realizované ručne a začiatok výkopových a stavebných prác bol správcovi PTZ nahlásený na tel. č.: 5950 1491 v dostatočnom časovom predstihu vopred. Odkryté káble DPB musia byť pred zasýpaním skontrolované správcom PTZ.
8. Verejne prístupné miesta (okná, balkóny, lešenia...) musia byť vzdialené od živých častí trakčného vedenia minimálne 3 m.
9. V ochrannom pásme elektrického zariadenia nesmie byť vykonávaná žiadna činnosť (napr. manipulácia stavebného materiálu so žeriavom,...) bez napäťovej výluky po dohode so správcom dráhy a jej súčastí - DPB.
10. Stavebník zabezpečí realizáciu prác na takom stupni bezpečnosti, aby nebola ohrozená plynulosť a bezpečnosť premávky na mestskej dráhe a aby nedošlo k poškodeniu telesa mestskej dráhy a jej súčastí. V prípade vzniku škody na majetku prevádzkovateľa dráhy je stavebník povinný túto škodu nahlásiť prevádzkovateľovi dráhy a po odkonzultovaní s DPB bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
11. Po ukončení prác stavebník zabezpečí uvedenie terénu v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
12. Predmetné stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe a platí dva roky od jeho vydania.



Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2024/490220-004 zo dňa 15.10.2024

1. Pôvodca stavebných odpadov a odpadov z demolácií zodpovedá za nakladanie s odpadmi a okrem povinností podľa § 14 ods. 1 zákona napr.:
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov,
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
 - poskytnúť údaje z evidencie formou elektronického ohlásenia prostredníctvom informačného systému odpadového hospodárstva (ISOH),

je podľa § 77 ods. 3 zákona povinný:

- stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
 - zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 vyhlášky č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
 - odstránenie odpadových farieb a lakov obsahujúcich organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky je možné realizovať len osobou oprávnenou odstraňovať nebezpečný odpad zo stavieb, ktorá má udelený súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch /zneškodňovanie odpadov/, na ktoré nebol vydaný súhlas podľa písmena a).
2. Odstránenie stavebných materiálov obsahujúcich nebezpečné látky zo stavieb je možné realizovať len osobou oprávnenou k týmto prácam a ktorá má udelený súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch / zneškodňovanie odpadov/, na ktoré nebol vydaný súhlas podľa písmena a).

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny, záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2024/491669-002 zo dňa 16.10.2024

1. Navrhovaná stavba sa plánuje realizovať na pozemku nachádzajúcom sa v zastavanom území obce, pre ktoré platí 1. stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) predmetná parcela nie je súčasťou žiadneho biokoridoru, biocentra alebo iného prvku s regionálnym významom.
3. Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
4. Podľa § 9 ods. 3 zákona sa záväzné stanovisko orgánu prírody v prípadoch, ak ide o rozhodovanie podľa ods. 1 písm. c) zákona (vydanie stavebného povolenia na stavbu alebo zmenu stavby), ak sa týka činnosti vykonávanej v zastavanom území obce v území s prvým alebo druhým stupňom ochrany nevyžaduje, okrem činností vykonávaných na stavbách, ktoré sú miestom rozmnožovania alebo odpočinku chránených živočíchov;
5. Podľa predloženej dokumentácie realizáciou predmetnej stavby dôjde k výrubu drevín.
6. V prípade realizácie stavby v blízkosti drevín, ktoré ostávajú zachované, je nutné rešpektovať ich ochranu podľa § 47 ods. 1 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Podľa bodu 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a



pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. Nadväzujúce ošetrovanie a iné opatrenia v závislosti od druhu dreviny sa realizujú hneď po skončení stavebných prác. Podľa bodu 4.2.4 sa hĺbenie výkopov nesmie vykonávať v koreňovom priestore stromov. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od pätý kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahladia a ošetrí. V koreňovom priestore nie je možné budovať nijaké stavebné konštrukcie uzatvárajúce pôdny povrch, nepriepustné konštrukcie nesmú pokrývať viac ako 30 % koreňového priestoru stromu, priepustné konštrukcie musia pokrývať viac ako 50 % koreňového priestoru odrasteného stromu. Pri stavebných úpravách nie je dovolené v koreňovej zóne neprimerane zhutňovať pôdu, navážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál, ani znižovať terén odkopávkami zeminy. Pred mechanickým poškodením je potrebné ochrániť strom odebnením kmeňa do výšky najmenej 2 m (body 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3 a 4.3 citovanej STN). V uvedených bodoch sú uvedené aj ochranné opatrenia, ktoré je potrebné realizovať pri nevyhnutných zásahoch v koreňovej sústave.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, súhlas č. OU-BA-OSZP3-2022/045450-002 zo dňa 23.02.2022

1. Súhlas platí za predpokladu, že pri výstavbe nedôjde k zmenám v predloženej projektovej dokumentácii, ktorú vypracoval Ing. Valdemar Čihák, v novembri 2021, autorizovaný stavebný inžinier.
2. Počas stavebných prác nesmie prísť k úniku znečisťujúcich látok, alebo znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
3. Počas prevádzky objektu dodržiavať ustanovenia § 39, § 41 a § 42 vodného zákona.
4. Pravidelne vykonávať kontroly, skúšky tesnosti nádrží a ich pravidelnú údržbu a opravu.
5. Zabezpečiť, aby nebezpečný odpad bol likvidovaný oprávnenou organizáciou na základe zmluvy, ktorá bude podpísaná najneskôr ku dňu kolaudácie stavby.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. KPUBA-2021/24530-2/102128/VAV zo dňa 06.12.2021

1. Stavebník doručí KPÚ BA písomnou formou oznámenie o začatí stavebných prác a to najmenej 10 kalendárnych dní pred ich samotným začatím.
2. V prípade nepredvídaného nálezu je stavebník, alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona povinná bezodkladne oznámiť nález KPÚ BA a nález ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
3. Každú zmenu oproti schválenému zámeru a zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

Technická inšpekcia, a. s., odborné stanovisko č. 282/1/2022 zo dňa 19.01.2022

1. SO.01 Obchodné centrum – SO 01.6 Elektroinštalácie



- Dokumentácia neobsahuje zapojovacie schémy rozvodných zariadení s umiestnením ovládacích prvkov - rozpor s prílohou č. 2 bod A písm.d) vyhl. č. 508/2009 Z.z. a STN EN 61439-1 (357107):2011. /EZ/.
2. SO 01 Obchodné centrum – SO.01.8 Slaboprúd
Nie je uvedená konkrétna kvalifikácia pracovníkov pre obsluhu a prácu na elektrických zariadeniach - rozpor s § 19 vyhl. č. 508/2009 Z.z. /EZ/.
 3. SO 41 Trafostanica
V ďalšom stupni PD doplniť ochranu TS pred prepätiami na NN strane. /EZ/.
 4. SO 43 Prípojka NN
Napäťová sústava je uvedená v rozpore s čl. 312.2.1 STN 33 2000-1:2009. /EZ/.
 5. PS 03 Dieselagregát
Protokol o určení vonk. vplyvov nie je k dispozícii - rozpor s čl. N.1.3.4 a prílohou č. 5 STN 33 2000-5-51:2010. /EZ/.
 6. PS 03 Dieselagregát
STN EN 60446 (330165):2008 je od 1.11.2013 zrušená - rozpor s STN EN 60445 (330160):2011. /EZ/.

SPP-distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0045/2025/Gá zo dňa 22.01.2025

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

1. Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D.
2. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
4. Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
5. Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
6. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
7. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č., nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
8. Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.
9. V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..
10. V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať



stavby.

11. K technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 010321/2024/Fj zo dňa 03.04.2024

1. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
2. Pásma ochrany určené podľa predpisov do účinnosti Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a výnimky z nich zostávajú zachované.
3. K stavbe: „Obchodné centrum Bosáková“ nemáme námietky, ak cez predmetnú a so stavbou súvisiace nehnuteľnosti nie sú trasované rozvody vodovodov a kanalizácií BVS, vrátane ich súčastí a bude dodržané ich pásmo ochrany.
4. Technické riešenie a návrh vodovodnej a kanalizačnej prípojky musí byť v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON, vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými „Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technickými podmienkami zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s.“ (ďalej len „technické podmienky“).
5. V zmysle „technických podmienok“ je potrebné navrhnuť a realizovať vodomernú šachtu a zároveň je potrebné dodržať platné ON 75 5411, STN 75 5401, STN 75 5403 a STN 73 6005, príp. ďalšie súvisiace normy a zákony, vrátane ich zmien a dodatkov.
6. Platné: „TECHNICKÉ PODMIENKY pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technické podmienky zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s.“ sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle spoločnosti.
7. Vlastník vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky zodpovedá za vysporiadanie všetkých vlastníckych a spoluvlastníckych vzťahov súvisiacich s vodovodnou a kanalizačnou prípojkou.
8. Vzájomné práva a povinnosti vzhľadom na spoluvlastnícke (príp. iné) vzťahy je potrebné doriešiť vzájomnými zmluvnými vzťahmi.
9. Všetky vodohospodárske zariadenia, ich trasovania, pripojenia a križovania musia byť v koordinácii a v súlade s platnými STN.

ZÁSODOVANIE VODOU:

a) Vodovodná prípojka:

10. Pripojenie na verejný vodovod bude možné len vtedy, ak už na danú nehnuteľnosť nebola zriadená vodovodná prípojka.
11. Vodovodná prípojka medzi verejným vodovodom a vodomermom musí byť priama bez výškových a smerových lomov.
12. Vodovodnú prípojku DN 80 požadujeme vybudovať z materiálu TVLT.
13. Vykonávať zásahy na zariadeniach verejného vodovodu môžu len tie osoby, ktoré sú na to prevádzkovateľom určené.
14. Na vodovodnej prípojke medzi verejným vodovodom a vodomermom nesmú byť vykonávané žiadne zmeny, úpravy a preložky, ktoré by mohli mať vplyv na technický stav vodovodnej prípojky, na meranie spotreby vody alebo ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu a nezávadnosť pitnej vody.
15. Zodpovednosť za kapacitu, technický a prevádzkový stav vodovodnej prípojky,



vrátane vnútorných rozvodov, nesie vlastníci, spracovateľ projektovej dokumentácie a investor.

16. Vodovodná prípojka ani žiadna jej časť nesmie byť prepojená s potrubím iného vodovodu, vlastného zdroja vody (napr. studne), alebo iného zdroja vody a nesmie byť situovaná v blízkosti zdroja tepla, ktorý by mohol spôsobiť nadmerné zvýšenie teploty pitnej vody.

b) Vodomerná šachta:

17. Vodomerná šachta je súčasťou vodovodnej prípojky, na ktorej je umiestnené meradlo - vodomer. Vodomer je súčasťou vodomernej zostavy a je vo vlastníctve BVS.
18. Vodomerná šachta umiestnená na parc. č. 5206/63 musí byť stavebne a priestorovo vyhovujúca požiadavkám BVS, t. j. vybudovaná a dokončená ešte pred realizáciou vodovodnej prípojky a montáže vodomera.
19. Vodomernú šachtu žiadame umiestniť na trase vodovodnej prípojky dlhšou stranou v smere prípojky.
20. Majiteľ je povinný vodomernú šachtu zabezpečiť tak, aby nedošlo k mechanickému poškodeniu meradla a v zimnom období ochrániť meradlo proti zamrznutiu.
21. Vodomerná šachta žiadnym spôsobom nesmie ohrozovať bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov vykonávajúcich činnosti spojené s odčítaním vodomero, výmenou vodomero, opravami vodomerných zostáv a inými prácami súvisiacimi s meradlom.
22. Vo vodomernej šachte je prísne zakázané skladovať akýkoľvek materiál nesúvisiaci s prevádzkou vodomernej šachty.

c) Realizácia vodovodnej prípojky a montáž meradla – vodomeru:

23. Náklady na realizáciu, montáž vodovodnej prípojky a montáž fakturačného vodomera ako aj údržbu vodomernej šachty znáša vlastníci prípojky.
24. Pre úspešné zrealizovanie vodovodnej prípojky je nevyhnutné splnenie všetkých „technických podmienok“: vykpaná jama na vodovodnom potrubí tak, aby bolo možné uskutočniť napojenie na verejný vodovod za dodržania všetkých bezpečnostných pravidiel, vykpaná ryha od jamy po vodomernú šachtu a osadená vodomerná šachta príslušných rozmerov. Pri výkopoch pre napojenie prípojky na verejný vodovod miesto výkopu do pôvodného stavu uvádza zákazník, resp. žiadateľ. Zároveň náklady na všetky zemné práce.
25. V prípade splnenia podmienok uvedených vyššie je vlastníci pripájanej nehnuteľnosti povinný písomne požiadať BVS o kontrolu technickej pripravenosti na realizáciu vodovodnej prípojky a montáž vodomera.

POŽIARNE ZABEZPEČENIE STAVBY:

26. K požiarnej bezpečnosti stavby s napúšťaním požiarnej nádrže nemáme námietky.

ODVÁDZANIE ODPADOVÝCH VÔD:

27. S odvádzaním vôd z povrchového odtoku /zrážkových vôd/ do vsakovacieho systému na pozemku investora nemáme námietky.

a) Kanalizačná prípojka:



28. S navrhovaným pripojením kanalizačnej prípojky do šachty na verejnej kanalizácii nesúhlasíme, je potrebné sa napojiť priamo do potrubia pod 45 stupňovým uhlom.
29. Detail a spôsob napojenia kanalizačnej prípojky DN 250 na verejnú kanalizáciu DN 300 je potrebné prekonzultovať pred začatím akýchkoľvek prác s obvodným majstrom Divízie odvádzania odpadových vôd BVS /p. Čonka, kontakt t. č. 0940 611 728/ a pripojenie na verejnú kanalizáciu požadujeme realizovať za jeho prítomnosti.
30. Kanalizačnú prípojku, ktorej súčasťou musí byť revízná šachta na kanalizačnej prípojke, je potrebné riešiť v zmysle STN 75 6101, STN EN 1610 a ich zmien a dodatkov, príp. súvisiacich noriem /stúpačky, poklop a pod./
31. Požadujeme, aby bola zabezpečená pravidelná údržba navrhovaného lapača tukov. BVS toto zariadenie nebude prevádzkovať.
32. Producent odpadových vôd je povinný oznámiť vlastníkovi verejnej kanalizácie všetky zmeny a nové údaje súvisiace s odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
33. Kvalita odpadových vôd odvádzaných do kanalizácie musí byť v súlade s ustanovenou najvyššou prípustnou mierou znečistenia, uvedenou v prílohe č.3 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

b) Realizácia kanalizačnej prípojky:

34. V prípade splnenia podmienok uvedených vo vyjadrení vyššie a pred pripojením nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu v danej lokalite je vlastník pripájanej nehnuteľnosti povinný písomne požiadať BVS o preverenie technických podmienok pripojenia na verejnú kanalizáciu.
35. Pre úspešné zrealizovanie kanalizačnej prípojky je nevyhnutné splnenie všetkých „technických podmienok“.
36. Zákazník, resp. žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu znáša náklady na všetky zemné práce.
37. V zmysle § 22 ods. 1 a § 23 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod a na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu len na základe zmluvy o dodávke pitnej vody a odvádzaní odpadových vôd (vodné + stočné) uzatvorenej s vlastníkom, resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, stanovisko č. SVP 3025/2024/2 zo dňa 15.02.2024

1. Navrhované obchodné centrum nezasahuje do pobrežných pozemkov žiadneho našou organizáciou spravovaného toku a priamo sa nedotýka zariadení v správe našej organizácie.
2. Stavebné práce požadujeme realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách. Počas nich nesmie dôjsť k úniku znečisťujúcich látok alebo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
3. V zmysle § 52 vodného zákona je vodovod, splašková a dažďová kanalizácia vodnou stavbou a je na ňu potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy (§ 26 ods. 1). Na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd (vsaky) je v zmysle § 21 ods. 1, písm. d) vodného zákona takisto potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd, kde je potrebné predložiť hydrogeologický posudok, ktorý zhodnotí dostatočnú kapacitu navrhnutých vsakov na infiltráciu dažďových vôd do podlažia a určí ich vplyv na kvalitu vodného útvaru podzemných vôd v súlade s § 37 vodného zákona.



4. Pri návrhu koncepcie nakladania s vodami z povrchového odtoku v danom území, požadujeme pri výpočtoch potrebného objemu vsakovacích objektov použiť 20 - ročnú návrhovú prívalovú zrážku trvajúcu 15 minút ($t = 15 \text{ min.}$, $q = 244 \text{ l.s}^{-1}.\text{ha}^{-1}$, $p = 0,05$) a súčiniteľ odtoku zo striech, spevnených plôch a komunikácií $K = 1$, aby nebol podhodnotený potrebný zachytý objem pre prívalovú zrážku. Uvedená sprísnená požiadavka vyplýva z dôvodu prebiehajúcej klimatickej zmeny a zvyšovania extrémnosti prívalových zrážok a nebezpečenstva vzniku lokálnych záplav.
5. Navrhnuté vsakovacie zariadenia musia byť osadené min. 1,0 m nad hladinu podzemnej vody a musia byť hydraulicky prepojené s vrstvou priepustných štrkových sedimentov.
6. Nakladanie s dažďovými vodami musí byť vo finále navrhnuté a následne zrealizované tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky ani počas prívalových zrážok.
7. Prečisťovanie dažďových vôd z parkovacích miest, zo spevnených plôch a prevádzku ORL žiadame zabezpečovať v súlade s nariadením vlády SR č. 269/2010 Z. z..
8. Dažďové vody musia byť prečistené v ORL na hodnoty s obsahom menej ako 0,1 mg/1 NEL.
9. V prípade, že prevádzka bude používať, skladovať alebo manipulovať s látkami škodiacimi ŽP a vodám je potrebné pred odovzdaním stavby do užívania spracovať plán preventívnych opatrení (havarijný plán) na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku nebezpečných látok do ZP a na postup v prípade ich úniku, vypracúva a schvaľuje sa v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. a vyhlášky MŽP č. 200/2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
10. Havarijný plán je nutné predložiť na odsúhlasenie SVP, š. p., Povodiu Dunaja, odštepnému závodu, Karloveská 2, 842 17 Bratislava a Slovenskej inšpekcie životného prostredia na schválenie.

Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 06.05.2024

1. Stavbu je možné pripojiť do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. po splnení podmienok určených v Zmluve, v súlade s platným prevádzkovým poriadkom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a platnými podmienkami prevádzkovateľa distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., ktoré sú zverejnené na webovom sídle spoločnosti a v platných právnych predpisoch.
2. Súhlasíme s predloženou PD pre vydanie stavebného povolenia pre stavebné objekty: S0.41 TRAFOSTANICA # OC (stavebník Kaufland Slovenská republika v. o. s., Trnavská cesta 41/A, Bratislava). Stavebník vybuduje odberateľskú kioskovú transformačnú stanicu EH11x800kVA ktorá bude pripojená zaslučkovaním na VN vedenie č. 1005. Radenie VN rozvádzača SM6 Schneider: 2xIM - prívod VN linky, IMM-pole merania, QM-transformátor.
3. S0.43. PRÍPOJKA NN, S0.45. AREÁLOVÉ OSVETLENIE, S0.46. PREKLÁDKA 1x VO ČERNÝŠEVSKÉHO (stavebník Kaufland Slovenská republika v. o. s., Trnavská cesta 41/A, Bratislava) # K PD sa nevyjadrujeme.
4. S0.40. PRÍPOJKA VN. (stavebník Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, Bratislava). Stavebník vybuduje káblovú VN prípojku pre napojenie novej TS z káblového distribučného vedenia č. 1005 zaslučkovaním VN káblom typ: 3xNA2XS(F)2Y 1x240 v úseku TS 1961-000 # TS 1278-000. Napojenie novej VN prípojky zo smeru od TS 1961-000 vykonať od existujúcej VN spojky.
5. Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie.



6. Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s..
7. V prípade existujúcich podzemných elektroenergetických zariadení v majetku Západoslovenskej distribučnej, a. s., nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby, je Stavebník povinný pred realizáciou zemných prác požiadať o vytýčenie sietí VVN, VN, NN a to prostredníctvom elektronickej žiadosti, prístupnej v aplikácii e-Žiadosti (v časti Objednanie služieb distribúcie). Služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a. s. Informácie o existencii podzemných káblových vedení môže Stavebník získať po registrácii v aplikácii Geoportál.
8. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
9. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
10. V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na e-mailovú adresu alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292,810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).

Technické siete Bratislava, a. s., stanovisko č. TSB126/2024 zo dňa 30.04.2024

1. Pred začatím prác požadujeme zrealizovať zakres a vytýčenie sietí VO a MOS.
2. Žiadosť o zakres sietí je potrebné zaslať e-mailom s vymedzením presnej lokality (záujmovej oblasti) v rámci ktorej má byť zakres sietí realizovaný v prehľadnom mapovom podklade, príp. v katastrálnej mape s vyznačením jednotlivých čísel parciel a katastrálneho územia, v ktorom sa záujmové územie nachádza.
3. Vytýčenie sietí v teréne je možné uskutočniť až po realizácii zakresu sietí VO a MOS. Vytýčenie sietí v teréne môže zabezpečovať iba osoba s odbornou spôsobilosťou na uvedený výkon činností príslušným poverením od spoločnosti Technické siete Bratislava, a.s. Žiadosť o vytýčenie sietí je potrebné zaslať e-mailom s priložením zakresu sietí VO a MOS realizovaným spoločnosťou Technické siete Bratislava, a.s.
4. Realizáciou diela na základe predloženej dokumentácie nesmie prísť ku obmedzeniu ani ohrozeniu prevádzky, údržby, modernizácie a rekonštrukcie zariadení VO a/alebo MOS (ďalej ako „kolízia so zariadeniami VO a/alebo MOS“) a nadväzujúcich zariadení. Pri realizácii diela žiadame o dodržiavanie platných právnych predpisov príslušných noriem (najmä, nie však výlučne dodržiavanie a rešpektovanie ochranných pásem zariadení VO a/alebo MOS).
5. V prípade vzniku kolízie so zariadeniami VO a/alebo MOS musí žiadateľ zabezpečiť projektovú dokumentáciu, ktorú je potrebné zaslať na odsúhlasenie na e-mailovú adresu, ako aj následnú realizáciu opatrení - vyvolané úpravy zariadení VO a/alebo MOS tak, aby nedochádzalo ku kolíziám so zariadeniami VO a/alebo MOS t. j. aby nebola realizáciou diela obmedzená prevádzka, údržba, modernizácia a rekonštrukcia zariadení VO a/alebo MOS. Začiatok prác je potrebné oznámiť na e-mailovú adresu.



6. Realizáciu zemných, resp. výkopových prác vo vzdialenosti do 1,5 m zariadení VO a/alebo MOS požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania akýchkoľvek strojných mechanizmov. Pri zemných, resp. výkopových prácach v blízkosti zariadení VO a/alebo MOS je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť a predmetné zariadenia VO a/alebo MOS zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
7. V prípade, že realizáciou diela na základe predloženej dokumentácie príde k poškodeniu alebo ohrozeniu/obmedzeniu prevádzky zariadení VO a/alebo MOS žiadame o tejto skutočnosti bezodkladne informovať na tel. č. a zároveň e-mailom. Následnú opravu poškodeného zariadenia VO a/alebo MOS je potrebné realizovať na základe písomného usmernenia správcu VO a MOS, spol. Technické siete Bratislava, a.s.
8. Stavebník zodpovedá za všetky škody na zariadeniach VO a/alebo MOS, ako aj za prípadné škody voči akýmkoľvek tretím stranám spôsobené realizáciou diela.
9. Nový stožiar požadujeme presunúť na vyznačenú pozíciu, resp. na hranicu majetku mesta.
10. K novému stožiaru vymeniť oba príslušné káble k nadväzujúcim zariadeniam CYKY-J 4x10mm² v chráničke DN 63mm.
11. Stožiar použiť bratislavský typ ELV Senec SRVJ/8/76RAL 7016, resp. pripúšťame aj prírubový SRPJ/8/76RAL 7016.
12. Svietidlo preložiť jestvujúce na nový stožiar.
13. Práce realizovať bez prerušenia fungovania VO.
14. Elektrovýzbroj GURO EKM 2020.
15. Úprava votknutí dotknutých jestvujúcich stožiarov v zmysle Manuálu.
16. Všetko musí byť zrealizované v súlade s Manuálom zariadenia verejného osvetlenia, ktorý vám vieme poskytnúť na vyžiadanie.

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska Bratislava, stanovisko č. 212/SK/2024/Ko zo dňa 14.11.2024

1. Všetky schodiská riešiť podľa článku č. 1.3 Prílohy k vyššie uvedenej vyhláške (vyhláška č. 532/2002 Z. z. a súvisiacich predpisov). Prvý a posledný stupeň, po celej šírke, každého schodiskového ramena musí byť výrazne farebne rozoznateľný od okolia.
2. Presklené dvere a sklené plochy musia byť označené kontrastným pásom širokým najmenej 50 mm vo výške 1400 až 1600 mm. Kontrastné označenie môže byť realizované aj ako pruh značiek s rozmermi 50 x 50 mm vzdialenými od seba najviac 150 mm.
3. Výťah a jeho ovládanie je potrebné zrealizovať z aspektu nevidiacich a slabozrakých v súlade s článkom č. 1.7 Prílohy vyhlášky č. 532/2002 Z.z. Ovládacie zariadenie musí byť čitateľné aj hmatom. Hmatateľné označenie sa nemôže umiestniť na tlačidlo ovládacieho panelu. Odporúča sa vpravo od tlačidiel ovládacieho panelu umiestniť hmatateľné symboly a vľavo umiestniť označenie v Braillovom slepeckom písme. Ovládač pre vstupné podlažie musí byť na ovládacom paneli v kabíne výťahu výrazne vizuálne a hmatovo odlišný od ovládačov pre ostatné podlažia. Chodbový privolávač výťahu musí mať aj hmatateľné označenie vrátane hmatateľného označenia čísla podlažia. Príjazd privolanej kabíny musí oznamovať zvukový signál.
4. Na priechodoch pre chodcov doplniť varovné a signálne pásy podľa hore uvedenej legislatívy.

Slovenský zväz telesne postihnutých Bratislava, vyjadrenie č. 364/2021 zo dňa 10.12.2024

1. Na navrhovanú stavbu sa v zmysle § 56 vyhl. MŽP SR 532/2002 Z. z. vzťahujú



- všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
2. Navrhovaná stavba z hľadiska prístupnosti spĺňa všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z. a prílohy k vyhláske 532/2002 Z. z., ktorou sa určujú všeobecné technické požiadavky zabezpečujúce užívanie na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.
 3. Navrhovaná stavba spĺňa všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z. a prílohy k vyhláske 532/2002 Z. z., ktorou sa určujú všeobecné technické požiadavky zabezpečujúce užívanie na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Yunex, s. r. o., vyjadrenie č. PD/BA/195/21/MD zo dňa 31.01.2022

1. Pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne.
2. Všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek.
3. Všetky káblové rozvody požadujeme realizovať káblom CYKY 4B x 16 mm² a uložiť ich v celej dĺžke do ohybnej dvojplášťovej korugovanej chráničky FXKVR 63.
4. Nepovoľujeme realizovať napájanie stožiarov verejného osvetlenia pomocou spjkovania káblov, ale požadujeme realizovať napájanie z najbližších stožiarov verejného osvetlenia (VO) vybudovaním nových káblových polí.
5. Stožiarové základy požadujeme vybudovať podľa technologického predpisu výrobcu stožiarov ELV Produkt Senec, a. s..
6. Pre realizáciu sv. miest P019/050 požadujeme použiť 1 ks nového obojstranne žiarovo pozinkovaného stožiara OS UD 89/12, 1ks nového výložníka V1T-20-89, 1ks nového svietidla SITECO SL 11 MIDI LED 124W, 3000K, 5XC3A32Y08ME a 1 ks novej stožiarovej elektrovýzbroje GURO EKM 2035 1x E27.
7. Novovybudované zariadenie požadujeme očíslovať a rozfázovať podľa pokynov stavebného dozoru VO Yunex, s. r. o..
8. Pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať staveby dozor Yunex, s. r. o.
9. V prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Yunex, s. r. o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie.
10. Demontáž zariadenia VO požadujeme vykonať bez poškodenia, a zariadenie VO požadujeme odovzdať správcovi verejného osvetlenia mesta Bratislava, ktorým je Magistrát hl. mesta SR, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
11. K odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácii požadujeme predvolať stavebný dozor Yunex, s. r. o..
12. Prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať.
13. Práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO.
14. V prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu.

Dopravný podnik Bratislava, stanovisko č. 10600/10906/2025 P0043_060 zo dňa 01.08.2025

1. Všetky činnosti počas výstavby s vplyvom na MHD musia byť vopred prerokované a schválené DPB, a. s..
2. Parkovanie dopravných prostriedkov obyvateľov, zamestnancov, návštevníkov, zásobovania a servisu musí byť riešené a trvale zabezpečované tak, aby ani



- sekundárne nedochádzalo k obmedzovaniu plynulosti premávky električiek a autobusov na koľajovej trati, Jantárovej ceste a Bosákovej ul..
3. Premávku MHD môže obmedziť len v rozsahu vopred prerokovaných a potvrdených riešení a s čo najkratším trvaním so zohľadnením určených technologických postupov a bezpečnosti.
 4. V prípade, ak vykonávané činnosti budú mať potenciálny vplyv na MHD, je potrebné sa s DPB, a. s. koordinovať minimálne 30 dní vopred. Súčasťou oznámenia musia byť kontaktné údaje osoby zodpovednej za stavbu (firma, meno, telefón).
 5. Stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti vrátane obnovovania povrchov komunikácií nesmú ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky a bezpečnosť prevádzky na električkovej dráhe, nesmú obmedzovať plynulosť premávky MHD nad rámec riadne schváleného a zástupcom DPB, a. s. potvrdeného projektu organizácie dopravy a dopravného značenia a príslušným cestným správnym orgánom (Magistrál hl. mesta SR Bratislavy, Okresný úrad a Ministerstvo dopravy SR) ako aj v žiadnom prípade nesmú spôsobiť zastavenie prevádzky na električkovej trati, t. zn. že stavba nesmie spôsobiť napäťovú a dopravnú výluku na ňou dotknutej električkovej trati.
 6. V prípade, že si stavebná činnosť vyžaduje nutnosť odkloniť linky MHD, je nutné vyriešiť aj náhradné trasovanie liniek MHD, ktoré musí byť potvrdené Oddelením hromadnej dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy ako objednávateľa výkonov vo verejnom záujme.
 7. Káblové siete DPB, a. s. musia byť pred zahájením stavby riadne zamerané a vytýčené.
 8. Výkopové práce na ochrannom pásme káblov DPB, a. s. musia byť vykonávané ručne.
 9. Začiatok výkopových a stavebných prác musí byť nahlásený správcovi PTZ.
 10. Výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani poškodiť zariadenia PTZ.
 11. Kríženia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
 12. Pri pretláčaní je nutné dohodnúť podmienky na konkrétne miesto so správcom PTZ.
 13. Odkryté káble DPB, a. s. musia byť pred zasypáním skontrolované správcom PTZ. Zápis tejto kontroly je nutnou podmienkou ku kolaudácii a stavba nesmie byť bez neho skolaudovaná.
 14. Pri prácach v blízkosti trakčného vedenia je nutné dodržiavať ustanovenia STN 34 3112, najmä články 112, 117 a 120.
 15. Počas celého trvania stavby je stavebník povinný zabezpečiť, aby nedošlo k poškodeniu prevádzkových zariadení DPB, a. s. na zástavkách MHD (prístrešky, označníky, automaty na cestovné lístky, elektronické informačné tabule).
 16. Závazný termín začiatku stavebných prác (aj pre jednotlivé etapy výstavby) žiadame oznámiť DPB, a. s. telefonicky (prípadne emailom), najneskôr 14 dní vopred. Súčasťou oznámenia musí byť presný časový harmonogram prác.
 17. Projekt organizácie dopravy s uvedenými termínmi jednotlivých etáp žiadame zaslať na e-mailovú adresu.

Po ukončení prác stavebník predloží na stavebný úrad návrh na kolaudáciu, nakoľko stavbu nemožno užívať bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

Ku kolaudácii stavby stavebník, okrem dokladov uvedených v § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a dokumentov vyplývajúcich z podmienok dotknutých orgánov a organizácií, predloží:

- doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby,
- záznam o prevzatí geodetických podkladov správcom digitálnej technickej mapy mesta,
- vyhlásenia o parametroch použitých stavebných výrobkov,



- energetický certifikát budovy,
- stavebný denník.

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť, a to na základe žiadosti stavebnému úradu stavebníkom. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Účastníci konania:

1. Kaufland Slovenská republika v. o. s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35 790 164, v zast. Senginer SK s. r. o., Jiráskova 2, 851 01 Bratislava, IČO: 35 936 584 – stavebník
2. Pasint, s. r. o., Dvořákovo náb. 10, 811 02 Bratislava, IČO: 36 763 012
3. .team ABJ, s. r. o., Bratislavská 80, 931 01 Šamorín, IČO: 43 859 291 - projektant
- Vlastníci susedných pozemkov a stavieb:
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
5. Vlastníci bytov a nebytových priestorov stavby BD Bosákova 3 so súpis. č. 3982 a tiež vlastníci pozemku parc. č. 5210/4 k. ú. Petržalka (LV č. 5258)

V predmetnom konaní neboli vznesené námietky účastníkmi konania.

Odôvodnenie

Dňa 31.03.2022, podal stavebník spol. Kaufland Slovenská republika v. o. s., sídlom Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35 790 164, v zastúpení spol. Senginer SK s. r. o., sídlom Jiráskova 2, 851 01 Bratislava, IČO: 35 936 584 (ďalej len „stavebník“) žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Obchodné centrum Bosákova“ na pozemkoch reg. „C-KN“ parc. č. 5206/16, 5206/46, 5206/63 a zariadenie staveniska a stavenisková cesta na pozemkoch parc. č. 5206/62 a 5208/4 v katastrálnom území Petržalka.

Na stavbu bolo tunajším stavebným úradom vydané územné rozhodnutie pod č. 4909/2015/10-UKSP/Br-26 zo dňa 11.11.2015, právoplatné dňa 23.12.2015.

Stavebný úrad predmetné konanie zastavil rozhodnutím č. 4944/2022/05-UKSP/Mu-71 zo dňa 15.11.2022. Proti tomuto rozhodnutiu sa listom zo dňa 24.01.2023, doručeným dňa 25.01.2023 odvolal stavebník. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, sídlom Tomášikova 46, 832 05 Bratislava rozhodnutím č. OU-BA-OVBP2-2023/195964/CUJ zo dňa 18.07.2023, právoplatného dňa 24.07.2023 zrušil napadnuté rozhodnutie stavebného úradu a vec vrátil prvostupňovému správne orgánu na nové prejednanie a rozhodnutie.

Stavebný úrad v novom prejednávaní predloženú žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a zistil, že žiadosť neposkytovala dostatočný podklad pre jej posúdenie a v súlade s ustanovením § 46 a § 29 ods. 1 správneho poriadku prerušil stavebné konanie v predmetnej veci rozhodnutím č. 2460/2023/06-RSÚ/Mu-pr. zo dňa 31.08.2023 a súčasne vyzval stavebníka, aby podľa ustanovenia § 60 ods. 1 stavebného zákona doplnil podanie o konkrétne podklady potrebné pre rozhodnutie vo veci.

Stavebník žiadal o predĺženie lehoty na doloženie podkladov. Posledná lehota bola určená na 30.06.2025. Žiadosť sa stala úplnou dňa 25.06.2025 s posledným doplnením podkladov.

Po kompletnom doplnení žiadosti stavebný úrad v súlade § 84 ods. 4 Stavebného zákona a § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania listom č. 4810/2025/SÚ/Mu-ozn zo dňa 21.07.2025. Podľa § 61



ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Stavebný úrad zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky alebo pripomienky. Posledná lehota na uplatnenie námietok a pripomienok uplynula dňa 20.08.2025.

Do podkladov nahliadol účastník konania Radek Hvizdoš, vlastník bytu 2103 v BD Bosákova 3, a to dňa 30.07.2025. Účastník konania si zo spisového materiálu nevyhotovil výpisky ani mu neboli vyhotovené fotokópie.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkmi konania voči vydaniu tohto rozhodnutia.

V konaní sa vyjadrili dotknuté orgány uvedené vo výroku tohto rozhodnutia, podmienky dotknutých orgánov sú zahrnuté do podmienok tohto povolenia.

Okrem dotknutých orgánov uvedených vo výroku tohto rozhodnutia, svoje súhlasné stanoviská bez pripomienok oznámili:

- Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave – stanoviskom č. KRHZ-BA-OPP-2021/000898-002 zo dňa 03.12.2021,
- Dopravný úrad, divízia civilného letectva Letiska M. R. Štefánika – vyjadrením č. 18837/2014/ROP-002/34540 zo dňa 11.12.2014 a vyjadrením č. 22328/2021/ROP-002/52464 zo dňa 17.12.2021,
- Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry – stanoviskom č. SEMal-65-1384/2021 zo dňa 06.12.2021.

Stavebný úrad rozhodoval aj na základe ďalších doplňujúcich podkladov a rozhodnutí:

- Mestská časť Bratislava-Petržalka, referát životného prostredia – rozhodnutie o výrube drevín č. 22/2025/RŽP/8983/VV zo dňa 03.03.2025,
- Vyjadrenie k odvodneniu svahu v súvislosti s navrhovanou areálovou komunikáciou napojenou na Černyševského ulicu,
- Vyhodnotenie podmienok pre umiestnenie stavby,
- Geostatika svahu – projektová dokumentácia.

Stavebný úrad preskúmal predloženú projektovú dokumentáciu a podklady v súvislosti s platným rozhodnutím o umiestnení stavby. Zistil, že oproti pôvodne schválenému riešeniu došlo k určitým zmenám. Tieto zmeny však nemenia základné podmienky umiestnenia stavby v území, nemajú vplyv na jej urbanistické ani priestorové riešenie a nemenia záväznosť podmienok stanovených v rozhodnutí o umiestnení stavby. Stavebný úrad vyhodnotil, že nejde o podstatné zmeny, ktoré by vyvolali potrebu nového konania o zmene rozhodnutia o umiestnení stavby.

Stavebný úrad počas celého stavebného konania skúmal a vyhodnocoval okruh účastníkov konania v súlade s § 59 stavebného zákona.

Podľa uvedeného ustanovenia stavebného zákona sú účastníkmi konania stavebník, projektant a tiež osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, pričom tieto dve podmienky musia byť kumulatívne splnené. A tiež ďalšie osoby, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu.

Na základe uvedeného stavebný úrad určil okruh účastníkov konania, ktorý je uvedený vo výroku rozhodnutia.



Stavebný úrad podrobne a v celom rozsahu preskúmal žiadosť o vydanie stavebného povolenia spolu s priloženou projektovou dokumentáciou a spisovým materiálom, posúdil ju s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobnými predpismi, a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavba je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2022 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

V uskutočnenom zlúčenom územnom a stavebnom konaní stavebný úrad zistil, že projektová dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi, a nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania, preto rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 54 správneho poriadku možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal - na Mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomášikova 64, 831 04 Bratislava.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Ján Hrčka
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položky 60 písm. g) vo výške 1 700,00 € bol zaplatený dňa 24.08.2022 prevodom na účet Mestskej časti Petržalka.

Doručí sa:

účastníkom konania – verejnou vyhláškou:

1. Kaufland Slovenská republika v. o. s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35 790 164, v zast. Senginer SK s. r. o., Jiráskova 2, 851 01 Bratislava, IČO: 35 936 584 – stavebník
2. Pasint, s. r. o., Dvořákovo náb. 10, 811 02 Bratislava, IČO: 36 763 012



3. .team ABJ, s. r. o., Bratislavská 80, 931 01 Šamorín, IČO: 43 859 291 - projektant Vlastníci susedných pozemkov a stavieb:
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
5. Vlastníci bytov a nebytových priestorov stavby BD Bosákova 3 so súpis. č. 3982 a tiež vlastníci pozemku parc. č. 5210/4 k. ú. Petržalka (LV č. 5258)

dotknutým orgánom (na vedomie):

1. Bratislavský samosprávny kraj, CDD, ŠSMD, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36 063 606
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
3. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o ŽP - PaK, OH, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
4. Mestská časť Bratislava-Petržalka, RŽP – TU!
5. Ministerstvo obrany, sekcia majektu a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
6. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
7. KR Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
8. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, IČO: 36 022 047
9. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 841 04 Bratislava, IČO: 00683876
10. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
11. SPP-distribúcia, a.s., Plátenická 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
12. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736
13. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
14. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
15. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370
16. Technická inšpekcia, a.s., Tomášikova 56, 831 04 Bratislava. IČO: 36 653 004
17. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 54 302 102
18. Yunex, s. r. o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, IČO: 53 684 141

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods. 2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava.

Posledný deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia rozhodnutia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.

