

Vec

Zverejnenie informácie o podaní žiadosti o vydanie rozhodnutia zmeny stavby pred jej dokončením

Dňa 17.09.2025 podala spoločnosť **SLNEČNICE INVEST, s.r.o.**, so sídlom Zuzany Chalupovej 8, 851 07 Bratislava, IČO: 51 788 781 v zastúpení K.T.Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766 (ďalej len „stavebník“) žiadosť o vydanie rozhodnutia zmeny stavby pred jej dokončením ktorým požiadal o vydanie rozhodnutia zmeny stavby pred dokončením v rámci stavby **„Južné mesto – Zóna C – 1. etapa, Viacpodlažná bytová výstavba, Petržalka, Bratislava“** na pozemkoch podľa žiadosti v katastrálnom území Petržalka v Bratislave. (ďalej len „stavba“).

Vo vzťahu k predmetnému územiu sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod názvom Petržalka - Juh, južná rozvojová os, na základe ktorého bolo dňa 23. 10. 2006 vydané Ministerstvom životného prostredia SR záverečné stanovisko č. 4242/04-1.6/ml podľa zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, ktoré je prístupné na internetovej stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/petrzalka-juh-juzna-rozvojova-os>.

Zároveň sa uskutočnilo zisťovacie konanie o posudzovaní zmeny v navrhovanej činnosti pod názvom Južné mesto Zóna C0 – I. etapa. dňa 21. 8. 2015 bolo vydané Ministerstvom životného prostredia SR pod č. 6292/2015-3.4/ml rozhodnutie v zisťovacom konaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré je prístupné na internetovej stránke:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/juzne-mesto-zona-c0-i-etapa>.

Mestská časť Bratislava - Petržalka ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 Stavebného zákona a ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) a §58a a § 68 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) znení predpisov účinných do 31.03.2025 zverejňuje

- Kópiu žiadosti o zmenu stavby pred dokončením (bez príloh)

Toto oznámenie musí byť v súlade s § 35 ods. 2 stavebného zákona zverejnené na úradnej tabuli a na webovom sídle Mestskej časti Bratislava-Petržalka až do doby právoplatného ukončenia konania.



Potvrdenie dátumu zverejnenia:

Zverejnené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie oznámenia.

