



**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list
29.09.2025

Naše poradové číslo
**MAGS ODP 62270/2025/
592283**

Vybavuje / Linka
**Ing. Zuzana Masárová
+421 2 59356 490**

V Bratislave
03.10.2025

VEC: **„Stavebné úpravy na odstránenie havarijného stavu nástupného priestoru do reštaurácie UFO na Moste SNP v Bratislave“** – oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Spoločnosť **Marizil s.r.o., Kocel'ova 17, 821 08 Bratislava, IČO 47 142 049**, v zastúpení spoločnosti **Zemegula, s.r.o., Sládkovičova 4, 811 06 Bratislava, IČO 35 865 393** (ďalej len „stavebník“) podala dňa 29.09.2025 na Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

na stavbu: **„Stavebné úpravy na odstránenie havarijného stavu nástupného priestoru do reštaurácie UFO na Moste SNP v Bratislave“**

v rozsahu stavebných objektov:

SO 01 – búracie práce
SO 02 – rekonštrukcia

miesto stavby: mestská časť Bratislava-Petržalka, Most SNP, k. ú. Petržalka, pozemok registra C-KN parc. č. 5104/1 a pozemky registra E-KN parc. č. 5788, 5799, 5800 a 5802

druh stavby: inžinierska stavba – stavebná úprava líniovej stavby

účel stavby: odstránenie stavby vybudovanej nad rámec pôvodnej konštrukcie schodiska a nástupného priestoru do reštaurácie UFO a rekonštrukcia pôvodných konštrukcií oceľových schodísk a terasy.

Na stavbu bolo Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava vydané dodatočné stavebné povolenie č. MAGS ODP 38869/2023/107438-18 zo dňa 15. 03. 2023. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“), § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), podľa čl. 73 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v konaní vedenom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „pôvodný stavebný zákon“) na základe § 84 ods. 4 stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 80 pôvodného stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e

TELEFÓN
+421 2 5935 6111

EMAIL
info@bratislava.sk

IČO
00 603 481

ONLINE
www.bratislava.sk

účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie na deň

10. novembra 2025 (pondelok) o 14,00 hod.

so stretnutím na stavbe – pod Mostom SNP pri nástupnom priestore do reštaurácie UFO.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa zároveň upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

K ústnemu pojednávaniu spojenému s miestnym zisťovaním je navrhovateľ podľa § 18 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona povinný pripraviť:

- Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby,
- geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností (v prípade, že došlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby),
- potvrdenie správcu digitálnej mapy,
- doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok a vyhlásenia výrobcu o zhode použitých stavebných výrobkov (vrátane dopravného značenia),
- evidenciu odpadov zo stavby a doklad o ich uložení,
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby,
- stavebný denník.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc.

Mgr. Michal Daniel

zástupca riaditeľa sekcie dopravy

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania

verejnou vyhláškou v zmysle § 80 ods. 1 pôvodného stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Zemegula s.r.o., Sládkovičova 4, 811 06 Bratislava, IČO 35 865 393 (stavebník)
- Marizil s.r.o., Koceľova 17, 821 08 Bratislava, IČO 47 142 049 (v zastúpení stavebníka)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
 - pozemky registra C-KN parc. 5104/1, k. ú. Petržalka
 - pozemky registra E-KN parc. č. 5788, 5799, 5800 a 5802, k. ú. Petržalka:
 - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

B. Na vedomie dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1 - SSUC
2. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
3. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP - ŠVS, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Povodie Dunaja, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
8. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
9. Chronogram s.r.o., Ing. Arch. Pavol Paulíny, PhD., Ing. Arch. Ondrej Jobus, Ing. Lukáš Kramarčík, Ing. Andrej Kriško, Ing. Marek Gešnábel, Vetvárska 26, 821 06 Bratislava (projektanti v časti, ktorá sa týka projektu stavby)

C. Na vedomie (nemá účinky doručenia):

10. Zemegula s.r.o., Sládkovičova 4, 811 06 Bratislava, IČO 35 865 393
11. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481
12. Marizil s.r.o., Koceľova 17, 821 08 Bratislava, IČO 47 142 049

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

13. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

14. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Pečiatka a podpis: