

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
06.10.2025

Naše číslo
10534/2025/SÚ/Pt-ozn

Vybavuje/telefón/e-mail
Ing. Pavol Trembulak / 02 68 288 890
pavol.trembulak@petrzalka.sk

Bratislava
15.10.2025

Vec

Oznámenie o začatí konania o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 06.10.2025 podal žiadateľ **Borislav Savov**, bytom **Holíčska 25, 851 05 Bratislava** žiadosť o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie podľa § 140d zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku na stavbu „Stavebné úpravy v byte č. 62“ na 6. nadzemnom podlaží v bytovom dome Holíčska 25 so súpisným č. 1023 na pozemku registra „C – KN“ parcelné č. 1581 v k.ú. Petržalka v Bratislave.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanoveniami § 84 ods. 4 Stavebného zákona, § 140d ods. 1 a 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), oznamuje začatie konania o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojeného s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

27. novembra 2025 (štvrtok) o 10.00 hod.

so stretnutím prizvaných na mieste stavby – pred bytovým domom Holíčska 25 v Bratislave.

Podľa § 80 ods. 2) stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že námietky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v konaní o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie a na námietky neuplatnené najneskôr na ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.



Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na príslušnom stavebnom úrade v kancelárii č. 707 počas stránkových dní a hodín, a to v pondelok od 8:00 – 12:00 a od 13:00 – 17:00, v stredu od 8:00 – 12:00 a od 13:00 – 16:30 a v piatok od 8:00 – 12:00 vo vopred dohodnutom termíne.

Ing. **Ján Hrčka**
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu
na základe písomného poverenia č. 41/2025
zo dňa 01. 04. 2025

Doručí sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Borislav Savov, Holíčska 25, 851 05 Bratislava
2. Vlastníci pozemku pod bytovým domom Holíčska 25 v Bratislave, register „C-KN“ parc. č. 1581 v k.ú. Petržalka – zapísaní na liste vlastníctva č. 3946

na vedomie

3. Borislav Savov, Holíčska 25, 851 05 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava.

Posledný deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

