

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

7037/2025/SÚ/Mj-vyz-2

Vybavuje

Ing. arch. Andrej Mateo Jakubec

+421 2 68 288 911

Mateo.Jakubec@petrzalka.sk

Bratislava

03.12.2025

Vec

Výzva na doloženie dokladu potrebného pre posúdenie stavby

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe podkladov získaných v prebiehajúcom konaní o zmene v užívaní stavby na stavbu „SO 20-701-00 Viacúčelová chránička DN 300, Bosákova ul. – Šafárikovo námestie, SO-20-201-00 Starý most“ na pozemkoch registra „C“-KN parc. č. 5136/5, 5223/11 a 5203/1 v katastrálnom území Petržalka a na pozemkoch registra „C“-KN parc. č. 9174/1, 21282/1, 21341/3 a 21341/4 v katastrálnom území Staré Mesto na návrh navrhovateľa SPP – distribúcia, a.s., sídlom Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739 (ďalej len „navrhovateľ“) prerušila predmetné konanie rozhodnutím č. 7037/2025/SÚ/Mj-pr-2 zo dňa 30.09.2025 a vyzvala navrhovateľa na doloženie dokladov, bez ktorých nebolo možné riadne posúdenie stavby.

Stavebnému úradu bolo dňa 11.11.2025 doručené vyjadrenie Bratislavského samosprávneho kraja č. 12002/2025/ŠSMD/43562-2 zo dňa 11.11.2025, citácia:

„Bratislavský samosprávny kraj, ako špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a § 16 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) nie je príslušný na vydanie záväzného stanoviska v zmysle § 6 ods. 1 zákona o dráhach...“

Vami požadovaná zmena užívania stavby z viacúčelovej chráničky na plynovod STL, DN300 o prevádzkovom tlaku 300,0 kPa - Starý most Bratislava o celkovej dĺžke 600,64 m sa nenachádza v obvode dráhy ani v ochrannom pásme dráhy, pretože električková dráha vedie po cestnom moste - Starý most, ktorý je súčasťou pozemnej komunikácie.“

Stavebný úrad na základe vyššie uvedeného

vyzýva

navrhovateľa, aby doplnil podanie o **povolenie cestného správneho orgánu na zvláštne užívanie** podľa § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“).



Stavebný úrad predlžuje lehotu určenú v rozhodnutí o prerušení konania o zmene v užívaní stavby, a to do **28.02.2026**.

Ostatné podklady a vyjadrenia, ktoré boli navrhovateľovi určené na doplnenie v rozhodnutí o prerušení konania o zmene v užívaní stavby, naďalej ostávajú požadovanými náležitosťami. Účastník je povinný predložiť ich v stanovenej lehote a v úplnom rozsahu, keďže bez ich doloženia nie je možné v konaní pokračovať.

Podľa § 8 ods. 1 cestného zákona *Na užívanie diaľnic, ciest, miestnych ciest a verejných účelových ciest iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré sú určené (ďalej len „zvláštne užívanie“), je potrebné povolenie cestného správneho orgánu okrem prípadov uvedených v § 8b ods. 9 a 10 vydané na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a stanoviska dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov.^{1f)} Cestný správny orgán môže v povolení určiť podmienky na zvláštne užívanie a pre ich nespĺnenie môže udelené povolenie zrušiť. Zvláštne užívanie sa povoľuje na dobu určitú, ak u užívateľa trvajú dôvody, pre ktoré bolo povolenie udelené. Pri zmene užívateľa, podmienok užívania alebo pri inej zmene je potrebné požiadať o nové povolenie alebo o zmenu povolenia. Povolenie cestného správneho orgánu na účely konania automobilových pretekov je možné vydať len po predložení kladného stanoviska od príslušného národného orgánu Medzinárodnej organizácie automobilov (FIA) alebo príslušného národného orgánu Medzinárodnej organizácie motocyklov (FIM).*

Stavebný úrad má právo si vyžiadať podľa potreby ďalšie doplňujúce podklady. Vyššie uvedené povolenie je potrebné pre ďalšie pokračovanie v konaní o zmene v užívaní stavby.

Ing. Ján Hrčka

starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka

v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**

poverená vedením stavebného úradu

na základe písomného poverenia č. 32/2024

zo dňa 15. 05. 2024

Doručí sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 00 603 481
3. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Martinská 49, 821 05 Bratislava, IČO: 36 022 047

dotknutým orgánom:

4. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00 151 866
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00 607 436
6. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava, IČO: 00 166 367

na vedomie:

7. SPP-distribúcia, a.s., Ing. Chlebák, Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
8. Mestská časť Bratislava-Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava, IČO: 00 603 147 – **so žiadosťou o informatívne vyvesenie oznámenia na úradnej tabuli mestskej časti**



Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods. 2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava.

Posledný deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

