

Zápisnica
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov
Mestskej časti Bratislava-Petržalka
zo dňa 01. decembra 2025 od 17:30 hod,
konaného prezenčne v miestnosti č. 312
v budove Miestneho úradu MČ Bratislava - Petržalka

Na začiatku rokovania boli prítomní:

Predseda komisie:	Pavol Pecen
členovia komisie:	Ing. Iveta Jančoková, Mgr. Lena Bočkayová, Zdenko Pek, Andrej Balážik, Ing. Michal Kubinský
host':	Mgr. Martin Kočiško, Mgr. Peter Nôta, Eva Hipká
Tajomník:	Mgr. Viktor Baumann

K bodu 1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia

Predseda komisie privítal jej členov, konštatoval, že komisia správy majetku a miestnych podnikov je uznášaniaschopná, keďže sú prítomní všetci členovia komisie. Predseda komisie informoval členov komisie, že na dnešnom zasadnutí navrhuje schváliť program obsiahnutý v pozvánke s tým, že v bode 2. sa uskutoční vopred avizované spoločné prerokovanie bodu s kultúrnou komisiou.

Následne predseda komisie navrhol schváliť program v navrhnutom znení, tak ako bol členom komisie zaslaný v pozvánke.

Následne predseda komisie navrhoval hlasovať o nasledovnom programe komisie:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia – predseda komisie – (p. Pavol Pecen)
2. Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Víglašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Nota Media s. r. o.
3. Prerokovanie žiadosti pani Evy Hipkej a pána Ladislava Szalacsiho o odkúpenie pozemku - záhrady registra „C“ KN parc. č. 4098/7
4. Prerokovanie žiadosti o predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 5834/3, na základe ponuky spoločnosti V.P.F. MEDIUM s.r.o.
5. Rôzne.

Hlasovanie o programe

Hlasovanie

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

U z n e s e n i e b o l o s c h v á l e n é

- - -

K bodu 2.

Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Vígl'ašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Nota Media s. r. o.

Materiál uviedol tajomník komisie. K materiálu prebehla spoločná diskusia za účasti členov majetkovej a kultúrnej komisie. V rámci spoločného prerokovania návrhu materiálu dostal priestor na vyjadrenie Mgr. Peter Nôta, štatutár doterajšieho nájomcu a následne riaditeľ KZP Mgr. Martin Kočiško. Návrh materiálu bol v porovnaní s predchádzajúcim prerokovaním doplnený zo strany žiadateľa o podklady na základe vyžiadania kultúrnej komisie, ktorej členovia po oboznámení sa s materiálom nepožadovali jeho ďalšie doplnenie. Po ukončení diskusie sa predseda komisie poďakoval členom kultúrnej komisie za účasť na spoločnej diskusii. Následne sa členovia kultúrnej komisie vzdialili na rokovanie svojej komisie, ktorej členom je súčasne aj Ing. Iveta Jančoková, ktorá sa tak ospravedlnila z neúčasti na pokračovaní majetkovej komisie, nakoľko kultúrna komisie by bez účasti nebola uznášaniaschopná.

Predseda komisie po odchode členov kultúrnej komisie predložil návrh uznesenia:

UZNESENIE:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

Návrh na nájom nebytového priestoru v objekte Domu kultúry Lúky, Vígl'ašská 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Nota Media s. r. o.

Hlasovanie

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

U z n e s e n i e b o l o s c h v á l e n é

- - -

K bodu 3.

Prerokovanie žiadosti pani Evy Hipkej a pána Ladislava Szalacsiho o odkúpenie pozemku - záhrady registra „C“ KN parc. č. 4098/7

Materiál uviedol tajomník komisie, uviedol dôvody, pre ktoré Mestská časť Bratislava – Petržalka navrhuje negatívne znejúce uznesenie. K materiálu prebehla krátka diskusia, v priebehu ktorej vystúpila žiadateľka s opisom historických súvislostí a s odôvodnením svojej žiadosti.

Predseda komisie po ukončení diskusie predložil návrh uznesenia:

UZNESENIE:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

negatívne stanovisko k žiadosti pani Evy Hipkej a pána Ladislava Szalacsiho o odkúpenie pozemku - záhrady registra „C“ KN parc. č. 4098/7

Hlasovanie

Prítomných: 5

Za: 0

Proti: 5

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

U z n e s e n i e n e b o l o s c h v á l e n é

- - -

K bodu 4.

Prerokovanie žiadosti o predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 5834/3, na základe ponuky spoločnosti V.P.F. MEDIUM s.r.o.

Materiál uviedol tajomník komisie, uviedol dôvody, pre ktoré Mestská časť Bratislava – Petržalka navrhuje negatívne znejúce uznesenie. K materiálu prebehla krátka diskusia, v rámci ktorej došlo k z dôvodu obsahovej podobnosti k porovnávaniu dôvodov pre formuláciu negatívne znejúceho uznesenia v materiáloch v bode 3 a 4.

Predseda komisie následne predložil návrh uznesenia:

UZNESENIE:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

negatívne stanovisko o predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 5834/3, na základe ponuky spoločnosti V.P.F. MEDIUM s.r.o.

Hlasovanie

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

U z n e s e n i e b o l o s c h v á l e n é

- - -

5. Rôzne.

V bode Rôzne sa podpredseda komisie poďakoval zúčastnením za účasť a v čase 19:25 ukončil zasadnutie komisie.

V Bratislave dňa 01.12.2025

Mgr. Viktor Baumann

tajomník komisie

Pavol Pecen

predseda komisie