

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa
29.12.2025

Naše číslo
4335/2026/SÚ/Sz-ozn.

Vybavuje
Ing.arch. Edita Szalayová,
edita.szalayova@petrzalka.sk
02/68 288 891

Bratislava
08.01.2026

Vec

Oznámenie o začatí konania o zmene v užívaní stavby a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 29.12.2025 podala Súkromná základná škola, Znievska 9 -11, 851 06 Bratislava, IČO: 56 122 713, v zastúpení Vierou Mojzešovou, OZ Ohnisko, Budatínska 31, 851 06 Bratislava IČO: 53 441 800, na základe splnomocnenia vlastníkom Bytovým družstvom Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO:00 169 765 (ďalej len „navrhovateľ“), návrh na povolenie zmeny v užívaní časti stavby, nebytového priestoru č.166, v bytovom dome súp.č. 2494, na Gessayovej 33, 35 v Bratislave, na pozemku „C“ - KN parc.č. 1136, 1137, v k.ú. Petržalka, z pôvodného účelu využitia „iný nebytový priestor“ na nový účel „základná škola a školská družina“.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z., Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“), ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, predloženú žiadosť preskúmala a na základe ustanovenia § 68 ods. 1) Stavebného zákona, oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o zmene v užívaní časti stavby a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

27. 01. 2026 (utorok) o 10:00 h

so stretnutím pred vchodom do riešeného priestoru, na prízemí Gessayova 33 v Bratislave.

Podľa § 51 ods. 2 Stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia pred dňom ústneho pojednávania (mestská časť Bratislava-Petržalka, úradné dni: pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. **Ján Hrčka**
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu
na základe písomného poverenia č. 41/2025
zo dňa 01. 04. 2025



Doručené verejnou vyhláškou.

Účastníkom konania:

1. Súkromná základná škola, Znievska 9 -11, 851 06 Bratislava, IČO: 56 122 713
2. Viera Mojzešová, OZ Ohnisko, Budatínska 31, 851 06 Bratislava IČO: 53 441 800
3. Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO:00 169 765
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu a pozemkov pod stavbou súp.č. 2494, Gessayova 33, 35 v BA - podľa LV č. 2544 a 3892 (verejnou vyhláškou po dobu 15 dní na verejnej tabuli Miestneho úradu M.č. BA – Petržalka)

Dotknutým orgánom:

5. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
6. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva BA hl.m., Ružinovská 8, 820 09 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

(podpis, pečiatka)

