

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty III. , IV. triedy a účelové cesty (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), príslušný podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“), podľa čl. 74 ods. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v konaní vedenom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s § 84 ods. 4 Stavebného zákona v znení neskorších predpisov na základe uskutočneného stavebného konania rozhodla takto:

podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), v súčinnosti s § 4 a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavebné objekty SO. 11. – Dopravné napojenie Černyševského ul., SO. 12. – Areálová komunikácia a spevnené plochy a SO.13. – Prepojenie peších trás OC – Bosákova, tvoriace súčasť stavby: „**Obchodné centrum Bosákova**“ na pozemku registra „C-KN“ parcelné číslo 5206/16, 5206/46, 5206/63, 5206/62, 4620/4 a 5206/52 v katastrálnom území Petržalka (ďalej len „stavba“) stavebníkovi, ktorým je spoločnosť **Kaufland Slovenská republika v. o. s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava**, IČO: 35 790 164 (ďalej len „stavebník“).

Stavba bola umiestnená územným rozhodnutím vydaným Mestskou časťou Bratislava-Petržalka pod č. 4909/2015/10-UKSP/Br-26 zo dňa 11.11.2015, právoplatným dňa 23.12.2015, predĺžené rozhodnutím 7824/2017/10-UKSP/Br-26 zo dňa 29.11.2017, právoplatné dňa 27.12.2017, predĺžené rozhodnutím 7531/2019/10-UKSP-La-23 zo dňa 16.10.2019 právoplatné dňa 14.04.2020. Na stavbu bolo vydané záväzne stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5511/2024/SÚ/Mu-ZS-d zo dňa 03.04.2024, ktorým sa overuje dodržanie podmienok územného rozhodnutia.

Predmetom stavebného povolenia je realizácia dopravného napojenia navrhovaného obchodného centra na existujúcu cestnú sieť, riešenie parkovísk - zabezpečenie statickej dopravy obchodného centra a zásobovacia komunikácia.

Popis stavby:

Navrhované dopravné napojenie z Černyševského ulice - objekt - SO.11.- rieši napojenie zásobovacej komunikácie (SO.12.) na Černyševského ulicu cez existujúci chodník. Napojenie bude slúžiť len pre vozidlá zabezpečujúce zásobovanie obchodného centra.

Navrhované areálové komunikácie a spevnené plochy – objekt SO. 12..OK - rieši obojsmernú vnútroareálovú komunikáciu využívanú na zásobovanie obchodného centra a zásobovací dvor. Zásobovacia komunikácia je navrhnutá v šírke 7,00 m a dĺžke 84,65 m s jednostranným priečnym sklonom. Pre mimoriadne krátkodobé vyčkávanie nákladných vozidiel je navrhnutá na zásobovacej komunikácii nika dĺžky 20 m. Pre vykládku tovaru a pohyb



zásobovacích vozidiel je navrhnutý zásobovací dvor o rozmeroch 27,55 m x 40,85 m. Predmetom stavebného objektu je aj zriadenie vjazdu/výjazdu z Fuxovej ulice na parkovisko v podnoží objektu obchodného centra ako aj 16 kolmých parkovacích stojísk rozmerov 2,50 m x 5,00 m napojených priamo na Fuxovu ulicu.

Navrhované prepojenie peších trás obchodné centrum – Bosákova – objekt SO.13.- rieši pešie prepojenie obchodného centra vo vzťahu k bytovému domu a zastávok MHD na Bosákovej a Jantárovej ul.

Pre realizáciu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená na základe projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracovala architektonická kancelária .team ABJ, s. r. o., autorizovaný architekt Ing. arch. Tomáš Jávorka, reg. č. * 0321 AA *, sídlom Bratislavská 80, 931 01 Šamorín, IČO: 43 859 291, v termíne 11/2021, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Každá zmena oproti schválenej projektovej dokumentácii musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
2. Stavbu nesmie stavebník začať, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak stavebné práce nebudú začaté do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.
3. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3) písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác.
4. Stavba bude dokončená najneskôr do dvoch rokov od začatia stavby.
5. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby a všetkých inžinierskych sietí oprávnenou organizáciou resp. osobou a počas výstavby bude dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných predpisov a noriem.
6. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť údajmi, kto a kedy stavbu povolil, stavebníka (obchodné meno a sídlo), termín začatia a termín ukončenia stavby.
7. Pri realizácii stavby sa musia dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia pri práci na stavenisku.
8. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením.
9. Stavebník je povinný udržiavať čistotu a poriadok na stavenisku.
10. Stavebník je povinný výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení vykonávať ručne, bez používania strojných mechanizmov. Zemnými prácami odkryté vedenia je stavebník povinný riadne zaistiť proti poškodeniu a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
11. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby neboli spôsobené škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade, že dôjde k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach, je stavebník povinný ich na vlastné náklady odstrániť.
12. Stavebník podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných cestách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti cestnej a pešej premávky.
13. Stavebník je povinný pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou stavby dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie.
14. Stavebník musí zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavbe projektová dokumentácia overená stavebným úradom, stavebné povolenie, a aby bol vedený stavebný denník.
15. Stavebník je povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia (§ 66 ods. 3 písm. b) stavebného zákona). Pri realizácii stavebných úprav



maximálne obmedziť hluk a znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.

16. Po celú dobu uskutočňovania stavby musí byť vykonávaný riadny odborný dozor stavby a autorský dozor projektanta, musia byť vytvorené podmienky na výkon štátneho stavebného dohľadu.
17. Stavebník je povinný 30 dní pred začatím stavebných prác, resp. prác týkajúcich sa obmedzení dopravy, predložiť do Operatívnej komisie pri oddelení dopravných povolení Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy na odsúhlasenie projekt organizácie dopravy počas výstavby.
18. Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov a organizácií vyplývajúce z týchto stanovísk vydaných v priebehu vypracovania a prerokovania projektovej dokumentácie stavby:

Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, záväzne stanovisko č. 7342/2024/ŠSMD/15408-2 zo dňa 15.04.2024

- Stavba sa nachádza v obvode dráhy na Jantárovej ulici.
- Stavba sa nachádza v ochrannom pásme dráhy na Jantárovej ulici.
- V prípade, že stavba si bude vyžadovať činnosti v obvode dráhy, ktoré by mohli ohroziť dráhu alebo dopravu na nej, a/alebo činnosti, ktoré nesúvisia s prevádzkou dráhy a ani s dopravou na dráhe, je na tieto činnosti potrebné si vyžiadať súhlas prevádzkovateľa dráhy.
- Podľa § 4 ods. 1 zákona o dráhach je v obvode dráhy zakázané bez povolenia špeciálneho stavebného úradu umiestňovať stavby, reklamné, propagačné a informačné zariadenia, ktoré nesúvisia s prevádzkou dráhy ani s dopravou na dráhe.
- Na činnosti v ochrannom pásme podľa § 105 ods. 1 písm. g) zákona o dráhach je potrebné si vyžiadať súhlas na činnosti v ochrannom pásme mestských dráh od príslušného dráhového správneho orgánu.
- Verejne prístupné miesta (okná, balkóny, lešenia...) musia byť vzdialené od živých častí trakčného vedenia minimálne 3 m.
- V prípade kolízie uložených ovládacích a napájacích káblov dráhy s investičnými zámermi stavebníka vypracuje oprávnená osoba projekt na prekládku ovládacích a napájacích káblov, ktorú je príslušný povoliť špeciálny stavebný úrad.
- Stavebné práce nesmú poškodiť alebo narušiť statiku trakčného zariadenia.
- Kríženia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
- Stavebník je povinný pri navrhovaní, umiestňovaní a zriaďovaní inžinierskych sietí v obvode dráhy a v ochrannom pásme dráhy dodržať podmienky uvedené v § 15 zákona o dráhach.

Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Odbor dopravy záväzne stanovisko – súhlas na vykonávanie činnosti v ochrannom pásme mestskej dráhy č. 10832/2024/CDD/42075 zo dňa 21.10.2024

- Stavebné práce budú realizované podľa predloženej projektovej dokumentácie v stupni pre stavebné povolenie k stavbe, vypracovanej spoločnosťou: .team ABJ, s. r. o., so sídlom Bratislavská č. 80, 931 01 Šamorín, zodpovedným projektantom: Ing. arch. Tomášom Jávorkom - autorizovaným architektom reg. č.:* 0321 AA * z 11/2021 (ďalej len „PD“). V prípade zmien v PD alebo inej zmeny je potrebné podať novú žiadosť a predložiť PD na opätovné posúdenie.
- Stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
- Stavebník je povinný zabezpečiť dodržanie podmienok určených v stanovisku - súhlase prevádzkovateľa dráhy - DPB evidovanom pod č. 21848/23455/2000/2021 zo dňa 23.12.2021, ako aj podmienky určené v záväznom stanovisku ŠSMD evidovanom pod č. 7342/2024/ŠSMD/15408-2 zo dňa 15.04.2024.
- Osvetlenie stavby nebude smerované tak, aby oslňovalo účastníkov mestskej dráhy.
- V prípade, ak by stavebnou činnosťou mala byť obmedzená, alebo ohrozená premávka na mestskej dráhe, je nutné vykonať potrebné opatrenia na jej odvrátenie a v jej činnosti



- pokračovať až po dohode s prevádzkovateľom dráhy.
- Križenia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
 - Stavebník zabezpečí, aby boli podzemné vedenia DPB pred zahájením stavebných prác riadne zamerané a vytýčené, aby boli výkopové práce v ochrannom pásme káblov DPB realizované ručne a začiatok výkopových a stavebných prác bol správcovi PTZ nahlásený na tel. č.: 5950 1491 v dostatočnom časovom predstihu vopred. Odkryté káble DPB musia byť pred zasypaním skontrolované správcou PTZ.
 - Verejne prístupné miesta (okná, balkóny, lešenia...) musia byť vzdialené od živých častí trakčného vedenia minimálne 3 m.
 - V ochrannom pásme elektrického zariadenia nesmie byť vykonávaná žiadna činnosť (napr. manipulácia stavebného materiálu so žeriavom,...) bez napäťovej výluky po dohode so správcou dráhy a jej súčastí - DPB.
 - Stavebník zabezpečí realizáciu prác na takom stupni bezpečnosti, aby nebola ohrozená plynulosť a bezpečnosť premávky na mestskej dráhe a aby nedošlo k poškodeniu telesa mestskej dráhy a jej súčastí. V prípade vzniku škody na majetku prevádzkovateľa dráhy je stavebník povinný túto škodu nahlásiť prevádzkovateľovi dráhy a po odkonzultovaní s DPB bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
 - Po ukončení prác stavebník zabezpečí uvedenie terénu v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
 - Predmetné stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe a platí dva roky od jeho vydania.

Okresný úrad Bratislava - odbor starostlivosti o životné prostredie – Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, OH vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2024/490220-004 zo dňa 15. 10. 2024

- Pôvodca stavebných odpadov a odpadov z demolácií zodpovedá za nakladanie s odpadmi a okrem povinností podľa §14 ods.1 zákona napr.:
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
 - ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva,
- Podľa §77 ods.3 zákona povinný:
 - stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
 - zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
 - odstránenie odpadových farieb a lakov obsahujúcich organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky je možné realizovať len osobou oprávnenou odstraňovať nebezpečný odpad zo stavieb, ktorá má udelený súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch /zneškodňovanie odpadov/, na ktoré nebol vydaný súhlas podľa písmena a).
- Odstránenie stavebných materiálov obsahujúcich nebezpečné látky zo stavieb je možné realizovať len osobou oprávnenou k týmto prácam a ktorá má udelený súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch / zneškodňovanie odpadov/, na ktoré nebol vydaný súhlas podľa písmena a).



Okresný úrad Bratislava - odbor starostlivosti o životné prostredie – Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, vyjadrenie č. OÚ-BA-OSZP3-2024/491669-002 zo dňa 16.10. 2024

- Navrhovaná stavba sa plánuje realizovať na pozemku nachádzajúcom sa v zastavanom území obce, pre ktoré platí stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
- Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) predmetná parcela nie je súčasťou žiadneho biokoridoru, biocentra alebo iného prvku s regionálnym významom.
- Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
- Podľa § 9 ods. 3 zákona sa záväzné stanovisko orgánu prírody v prípadoch, ak ide o rozhodovanie podľa ods. 1 písm. c) zákona (vydanie stavebného povolenia na stavbu alebo zmenu stavby), ak sa týka činnosti vykonávanej v zastavanom území obce v území s prvým alebo druhým stupňom ochrany nevyžaduje, okrem činností vykonávaných na stavbách, ktoré sú miestom rozmnožovania alebo odpočinku chránených živočíchov;
- Podľa predloženej dokumentácie pri realizácii predmetnej stavby dôjde k výrubu drevín.
- V prípade realizácie stavby v blízkosti drevín, ktoré ostávajú zachované, je nutné rešpektovať ich ochranu podľa § 47 ods. 1 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody — ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Podľa bodu 4.1 pri stavebných prácach sa drevena chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. Nadväzujúce ošetrovanie a iné opatrenia v závislosti od druhu dreveny sa realizujú hneď po skončení stavebných prác. Podľa bodu 4.2.4 sa hĺbenie výkopov nesmie vykonávať v koreňovom priestore stromov.

Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetria. V koreňovom priestore nie je možné budovať nijaké stavebné konštrukcie uzatvárajúce pôdny povrch, nepriepustné konštrukcie nesmú pokrývať viac ako 30 % koreňového priestoru stromu, priepustné konštrukcie musia pokrývať viac ako 50 % koreňového priestoru odrasteného stromu. Pri stavebných úpravách nie je dovolené v koreňovej zóne neprimerane zhutňovať pôdu, navážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál, ani znižovať terén odkopávkami zeminy. Pred mechanickým poškodením je potrebné ochrániť strom odebnením kmeňa do výšky najmenej 2 m (body 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3 a 4.3 citovanej STN). V uvedených bodoch sú uvedené aj ochranné opatrenia, ktoré je potrebné realizovať pri nevyhnutných zásahoch v koreňovej sústave.

Okresný úrad Bratislava - odbor starostlivosti o životné prostredie – Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ŠVS: súhlas - vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2022/045450-002 zo dňa 23.02. 2022

- Súhlas platí za predpokladu, že pri výstavbe nedôjde k zmenám v predloženej projektovej dokumentácii, ktorú vypracoval Ing. Valdemar Čihák, v novembri 2021, autorizovaný stavebný inžinier.
- Počas stavebných prác nesmie prísť k úniku znečisťujúcich látok, alebo znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
- Počas prevádzky objektu dodržiavať ustanovenia § 39, § 41 a § 42 vodného zákona.
- Pravidelne vykonávať kontroly, skúšky tesnosti nádrží a ich pravidelnú údržbu a opravu.
- Zabezpečiť, aby nebezpečný odpad bol likvidovaný oprávnenou organizáciou na základe zmluvy, ktorá bude podpísaná najneskôr ku dňu kolaudácie stavby.



Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. KPUBA-2021/24530-2/102128/VAV zo dňa 06.12.2021

- Stavebník doručí KPÚ BA písomnou formou oznámenie o začatí stavebných prác a to najmenej 10 kalendárnych dní pred ich samotným začatím.
- V prípade nepredvídaného nálezu je stavebník, alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona povinná bezodkladne oznámiť nález KPÚ BA a nález ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
- Každú zmenu oproti schválenému zámeru a zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

Technické siete Bratislava, a. s., stanovisko: TSB126/2024 zo dňa 30. 04. 2024

- Pred začatím prác požadujeme zrealizovať zakres a vytýčenie sietí VO a MOS.
- Žiadosť o zakres sietí je potrebné zaslať e-mailom na adresu info@tsb.sk s vymedzením presnej lokality (záujmovej oblasti) v rámci ktorej má byť zakres sietí realizovaný v prehľadnom mapovom podklade, príp. v katastrálnej mape s vyznačením jednotlivých čísel parciel a katastrálneho územia, v ktorom sa záujmové územie nachádza.
- Vytýčenie sietí v teréne je možné uskutočniť až po realizácii zakresu sietí VO a MOS. Vytýčenie sietí v teréne môže zabezpečovať iba osoba s odbornou spôsobilosťou na uvedený výkon činností príslušným poverením od spoločnosti Technické siete Bratislava, a.s. Žiadosť o vytýčenie sietí je potrebné zaslať e-mailom na adresu info@tsb.sk s priložením zakresu sietí VO a MOS realizovaným spoločnosťou Technické siete Bratislava, a.s.
- Realizáciou diela na základe predloženej dokumentácie nesmie prísť ku obmedzeniu ani ohrozeniu prevádzky, údržby, modernizácie a rekonštrukcie zariadení VO a/alebo MOS (ďalej ako „kolízia so zariadeniami VO a/alebo MOS“) a nadväzujúcich zariadení. Pri realizácii diela žiadame o dodržiavanie platných právnych predpisov príslušných noriem (najmä, nie však výlučne dodržiavanie a rešpektovanie ochranných pásem zariadení VO a/alebo MOS).
- V prípade vzniku kolízie so zariadeniami VO a/alebo MOS musí žiadateľ zabezpečiť projektovú dokumentáciu, ktorú je potrebné zaslať na odsúhlasenie na info@tsb.sk, ako aj následnú realizáciu opatrení - vyvolané úpravy zariadení VO a/alebo MOS tak, aby nedochádzalo ku kolíziám so zariadeniami VO a/alebo MOS t. j. aby nebola realizáciou diela obmedzená prevádzka, údržba, modernizácia a rekonštrukcia zariadení VO a/alebo MOS. Začiatok prác je potrebné oznámiť na info@tsb.sk.
- Realizáciu zemných, resp. výkopových prác vo vzdialenosti do 1,5 m zariadení VO a/alebo MOS požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania akýchkoľvek strojných mechanizmov. Pri zemných, resp. výkopových prácach v blízkosti zariadení VO a/alebo MOS je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť a predmetné zariadenia VO a/alebo MOS zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- V prípade, že realizáciou diela na základe predloženej dokumentácie príde k poškodeniu alebo ohrozeniu/obmedzeniu prevádzky zariadení VO a/alebo MOS žiadame o tejto skutočnosti bezodkladne informovať na tel. č. +421 2 32 332 332 a zároveň e-mailom na info@tsb.sk. Následnú opravu poškodeného zariadenia VO a/alebo MOS je potrebné realizovať na základe písomného usmernenia správcu VO a MOS, spol. Technické siete Bratislava, a.s.
- Stavebník zodpovedá za všetky škody na zariadeniach VO a/alebo MOS, ako aj za prípadné škody voči akýmkoľvek tretím stranám spôsobené realizáciou diela.
- Nový stožiar požadujeme presunúť na vyznačenú pozíciu, resp. na hranicu majetku mesta.
- K novému stožiaru vymeniť oba príľahlé káble k nadväzujúcim zariadeniam CYKY-J 4x10mm² v chráničke DN 63mm.
- Stožiar použiť bratislavský typ ELV Senec SRVJ/8/76RAL 7016, resp. pripúšťame aj prírubový SRPJ/8/76RAL 7016.
- Svietidlo preložiť jestvujúce na nový stožiar.
- Práce realizovať bez prerušenia fungovania VO.
- Elektrovýzbroj GURO EKM 2020.



- Úprava votknutí dotknutých jestvujúcich stožiarov v zmysle Manuálu
- Všetko musí byť zrealizované v súlade s Manuálom zariadenia verejného osvetlenia, ktorý Vám vieme poskytnúť na vyžiadanie na info@tsb.sk.

Západoslovenská distribučná, a. s., stanovisko zo dňa 06. 05. 2024

- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s.;
- V prípade existujúcich podzemných elektroenergetických zariadení v majetku Západoslovenskej distribučnej, a.s., nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby, je Stavebník povinný pred realizáciou zemných prác požiadať o vytýčenie sietí WN, VN, NN a to prostredníctvom elektronickej žiadosti, prístupnej v aplikácii e-Žiadosti (v časti Objednanie služieb distribúcie). Služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a. s. Informácie o existencii podzemných káblových vedení môže Stavebník získať po registrácii v aplikácii Geoportál, prístupnej na www.zsdis.sk
- Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých WN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti WN, VN a NN vedení;
- Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou;
- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov. Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a. s., P. O. BOX 292,810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a. s.).

SPP - distribúcia, a.s., stanovisko TD/NS/0045/2025/Gá zo dňa 22. 01. 2025

Všeobecné podmienky:

- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č., nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského



zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.

- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- K technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., vyjadrenie 010321/2024/Fj zo dňa 03. 04. 2024

- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- Pásma ochrany určené podľa predpisov do účinnosti Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a výnimky z nich zostávajú zachované.
- K stavbe: „Obchodné centrum Bosáková“ nemáme námietky, ak cez predmetnú a so stavbou súvisiace nehnuteľnosti nie sú trasované rozvody vodovodov a kanalizácií BVS, vrátane ich súčastí a bude dodržané ich pásmo ochrany.
- Technické riešenie a návrh vodovodnej a kanalizačnej prípojky musí byť v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON, vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými „Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technickými podmienkami zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s.“ (ďalej len „technické podmienky“).
- V zmysle „technických podmienok“ je potrebné navrhnuť a realizovať vodomernú šachtu a zároveň je potrebné dodržať platné ON 75 5411, STN 75 5401, STN 75 5403 a STN 73 6005, príp. ďalšie súvisiace normy a zákony, vrátane ich zmien a dodatkov.
- Platné: „TECHNICKÉ PODMIENKY pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technické podmienky zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s.“ sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle spoločnosti.
- Vlastník vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky zodpovedá za vysporiadanie všetkých vlastníckych a spoluvlastníckych vzťahov súvisiacich s vodovodnou a kanalizačnou prípojkou.
- Vzájomné práva a povinnosti vzhľadom na spoluvlastnícke (príp. iné) vzťahy je potrebné doriešiť vzájomnými zmluvnými vzťahmi.
- Všetky vodohospodárske zariadenia, ich trasovania, pripojenia a križovania musia byť v koordinácii a v súlade s platnými STN.

Odvádzanie odpadových vôd

- s navrhovaným spôsobom odvádzania vôd z povrchového odtoku /zrážkových vôd/ do vsakovacieho systému na pozemku investora **nemáme námietky**.

Slovenský vodohospodársky podnik, š .p., Povodie Dunaja, o. z. stanovisko č. SVP 3025/2024/2 z 15.02.2024

- Navrhované obchodné centrum nezasahuje do pobrežných pozemkov žiadneho našou organizáciou spravovaného toku a priamo sa nedotýka zariadení v správe našej organizácie.
- Stavebné práce požadujeme realizovať v súlade so zákonom Č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z. z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Počas nich nesmie dôjsť k úniku znečisťujúcich látok alebo k znečisteniu povrchových a



podzemných vôd.

- V zmysle § 52 vodného zákona je vodovod, splašková a dažďová kanalizácia vodnou stavbou a je na ňu potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy (§ 26 ods. 1). Na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd (vsaky) je v zmysle § 21 ods. 1, písm. d) vodného zákona takisto potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd, kde je potrebné predložiť hydrogeologický posudok, ktorý zhodnotí dostatočnú kapacitu navrhnutých vsakov na infiltráciu dažďových vôd do podlažia a určí ich vplyv na kvalitu vodného útvaru podzemných vôd v súlade s § 37 vodného zákona.
- Pri návrhu koncepcie nakladania s vodami z povrchového odtoku v danom území, požadujeme pri výpočtoch potrebného objemu vsakovacích objektov použiť 20 - ročnú návrhovú prívalovú zrážku trvajúcu 15 minút ($t = 15 \text{ min.}$, $q = 244 \text{ l.s}^{-1}.\text{ha}^{-1}$, $p = 0,05$) a súčiniteľ odtoku zo striech, spevnených plôch a komunikácií $K = 1$, aby nebol podhodnotený potrebný záchytný objem pre prívalovú zrážku. Uvedená sprísnená požiadavka vyplýva z dôvodu prebiehajúcej klimatickej zmeny a zvyšovania extrémnosti prívalových zrážok a nebezpečenstva vzniku lokálnych záplav.
- Navrhnuté vsakovacie zariadenia musia byť osadené min. 1,0 m nad hladinu podzemnej vody a musia byť hydraulicky prepojené s vrstvou priepustných štrkových sedimentov.
- Nakladanie s dažďovými vodami musí byť vo finále navrhnuté a následne zrealizované tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky ani počas prívalových zrážok.
- Prečisťovanie dažďových vôd z parkovacích miest, zo spevnených plôch a prevádzku ORL žiadame zabezpečovať v súlade s nariadením vlády SR č. 269/2010 Z. z..
- Dažďové vody musia byť prečistené v ORL na hodnoty s obsahom menej ako 0,1 mg/1 NEL.
- V prípade, že prevádzka bude používať, skladovať alebo manipulovať s látkami škodiacimi ŽP a vodám je potrebné pred odovzdaním stavby do užívania spracovať plán preventívnych opatrení (havarijný plán) na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku nebezpečných látok do ZP a na postup v prípade ich úniku, vypracúva a schvaľuje sa v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. a vyhlášky MŽP č. 200/2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Havarijný plán je nutné predložiť na odsúhlasenie SVP, š. p., Povodiu Dunaja, odštepnému závodu, Karloveská 2, 842 17 Bratislava a Slovenskej inšpekcii životného prostredia na schválenie.

Dopravný podnik Bratislava, a. s., stanovisko č. 10600/10906/2025 P0043_060 zo dňa 01.08.2025

- Všetky činnosti počas výstavby s vplyvom na MHD musia byť vopred prerokované a schválené DPB, a. s..
- Parkovanie dopravných prostriedkov obyvateľov, zamestnancov, návštevníkov, zásobovania a servisu musí byť riešené a trvale zabezpečované tak, aby ani sekundárne nedochádzalo k obmedzovaniu plynulosti premávky električiek a autobusov na koľajovej trati, Jantárovej ceste a Bosákovej ul..
- Premávku MHD môže obmedziť len v rozsahu vopred prerokovaných a potvrdených riešení a s čo najkratším trvaním so zohľadnením určených technologických postupov a bezpečnosti.
- V prípade, ak vykonávané činnosti budú mať potenciálny vplyv na MHD, je potrebné sa s DPB, a. s. koordinovať minimálne 30 dní vopred. Súčasťou oznámenia musia byť kontaktné údaje osoby zodpovednej za stavbu (firma, meno, telefón).
- Stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti vrátane obnovovania povrchov komunikácií nesmú ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky a bezpečnosť prevádzky na električkovej dráhe, nesmú obmedzovať plynulosť premávky MHD nad rámec riadne schváleného a zástupcom DPB, a. s. potvrdeného projektu organizácie dopravy a dopravného značenia a príslušným cestným správnym orgánom (Magistrál hl. mesta SR Bratislavy, Okresný úrad a Ministerstvo dopravy SR) ako aj v žiadnom prípade nesmú spôsobiť zastavenie prevádzky na električkovej trati, t. zn. že stavba nesmie spôsobiť napäťovú a dopravnú výluku na ňou dotknutej električkovej trati.
- V prípade, že si stavebná činnosť vyžaduje nutnosť odkloniť linky MHD, je nutné vyriešiť aj náhradné trasovanie liniek MHD, ktoré musí byť potvrdené Oddelením hromadnej dopravy



Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy ako objednávateľa výkonov vo verejnom záujme.

- Káblové siete DPB, a. s. musia byť pred zahájením stavby riadne zamerané a vytýčené.
- Výkopové práce na ochrannom pásme káblov DPB, a. s. musia byť vykonávané ručne.
- Začiatok výkopových a stavebných prác musí byť nahlásený správcovi PTZ.
- Výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani poškodiť zariadenia PTZ.
- Kríženia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
- Pri pretláčaní je nutné dohodnúť podmienky na konkrétne miesto so správcom PTZ.
- Odkryté káble DPB, a. s. musia byť pred zasypaním skontrolované správcom PTZ. Zápis tejto kontroly je nutnou podmienkou ku kolaudácii a stavba nesmie byť bez neho skolaudovaná.
- Pri prácach v blízkosti trakčného vedenia je nutné dodržiavať ustanovenia STN 34 3112, najmä články 112, 117 a 120.
- Počas celého trvania stavby je stavebník povinný zabezpečiť, aby nedošlo k poškodeniu prevádzkových zariadení DPB, a. s. na zástavkách MHD (prístrešky, označníky, automaty na cestovné lístky, elektronické informačné tabule).
- Závazný termín začiatku stavebných prác (aj pre jednotlivé etapy výstavby) žiadame oznámiť DPB, a. s. telefonicky (prípadne emailom), najneskôr 14 dní vopred. Súčasťou oznámenia musí byť presný časový harmonogram prác.
- Projekt organizácie dopravy s uvedenými termínmi jednotlivých etáp žiadame zaslať na e-mailovú adresu.

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska , stanovisko č. 212/SK/2024/Ko zo dňa 14.11.2024

- Na priechodoch pre chodcov doplniť varovné a signálne pásy podľa hore uvedenej legislatívy.

Slovenský zväz telesne postihnutých , vyjadrenie 364/2021 zo dňa 10.12.2021

- Na navrhovanú stavbu sa v zmysle § 56 vyhl. MŽP SR 532/2002 Z. z. vzťahujú všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- Navrhovaná stavba z hľadiska prístupnosti spĺňa všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z. a prílohy k vyhláske 532/2002 Z. z., ktorou sa určujú všeobecné technické požiadavky zabezpečujúce užívanie na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

YUNEX s.r.o., vyjadrenie č. PD/BA/195/21/MD zo dňa 31.01.2022

- Pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne.
- Všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek.
- Všetky káblové rozvody požadujeme realizovať káblom CYKY 4B x 16 mm² a uložiť ich v celej dĺžke do ohybnej dvojplášťovej korugovanej chráničky FXKVR 63.
- Nepovoľujeme realizovať napájanie stožiarov verejného osvetlenia pomocou spjkovania káblov, ale požadujeme realizovať napájanie z najbližších stožiarov verejného osvetlenia (VO) vybudovaním nových káblových polí.
- Stožiarové základy požadujeme vybudovať podľa technologického predpisu výrobcu stožiarov ELV Produkt Senec, a. s..
- Pre realizáciu sv. miest P019/050 požadujeme použiť 1 ks nového obojstranne žiarovo pozinkovaného stožiara OS UD 89/12, 1ks nového výložníka V1T-20-89, 1ks nového svetidla SITECO SL 11 MIDI LED 124W, 3000K, 5XC3A32Y08ME a 1 ks novej stožiarovej elektrovýzbroje GURO EKM 2035 1x E27.
- Novovybudované zariadenie požadujeme očíslovať a rozfázovať podľa pokynov stavebného dozoru VO Yunex, s. r. o..



- Pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať staveby dozor Yunex, s. r. o.
- V prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Yunex, s. r. o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie.
- Demontáž zariadenia VO požadujeme vykonať bez poškodenia, a zariadenie VO požadujeme odovzdať správcovi verejného osvetlenia mesta Bratislava, ktorým je Magistrát hl. mesta SR, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
- K odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácii požadujeme predvolať stavebný dozor Yunex, s. r. o..
- Prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať.
- Práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO.
- V prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu.

Bratislavský samosprávny kraj, Úrad BSK, Odbor dopravy stanovisko č. 03336/2021/CDD/40300 zo dňa 02.12.2021

- Stavebné práce alebo práce súvisiace s nimi nesmú poškodiť alebo narušiť statiku trakčného zariadenia na električkovej dráhe pri Jantárovej ceste.
- Stavebné práce ani iná činnosť súvisiaca s nimi nesmú v žiadnom prípade spôsobiť zastavenie premávky na električkovej dráhe, t. z., že stavebné práce ani iná činnosť súvisiaca s nimi nesmú spôsobiť napätovú ani dopravnú výluku.
- Pri prácach v blízkosti súčastí trakčných vedení, napájacích a ovládacích káblov je nutné dodržiavať STN 34 31 12 najmä čl. 112, 117 a 120, *podľa ktorých bezpečnostná vzdialenosť* od živých častí trakčného vedenia je minimálne 1,0 m, čo je potrebné bezpodmienečne dodržiavať.
- V ochrannom pásme električného zariadenia nesmie byť vykonávaná žiadna činnosť (napr. manipulácia stavebného materiálu so žeriavom,...) bez napäťovej výluky po dohode so správcom dráhy a jej súčastí - Dopravným podnikom Bratislava, a. s., Olejkárska č. 1, 814 52 Bratislava.
- Prípadné kríženia a súbehy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
- Je potrebné vyžiadať si stanovisko správcu dráhy a jej súčastí - Dopravného podniku Bratislava, a. s., Olejkárska č. 1, 814 52 Bratislava (ďalej len „DPB, a. s.“).
- V zmysle predložených podkladov je zrejmé, že stavbou bude zasahované do ochranného pásma dráhy. Podľa § 5 ods. 1 zákona o dráhach „Ochranné pásmo dráhy je priestor po oboch stranách obvodu dráhy vymedzený zvislými plochami vedenými v určenej vzdialenosti od hranice obvodu dráhy; zriaďuje sa na ochranu dráhy, jej prevádzky a dopravy na nej.“ Podľa § 5 ods. 3 písm. b) zákona o dráhach „Ak stavebné povolenie neurčuje inak, hranica ochranného pásma dráhy je pre ostatné koľajové dráhy 15 m od osi krajnej koľaje.“ Na základe uvedeného **je potrebné Bratislavský samosprávny kraj, ako orgán verejnej správy vo veciach dráh v zmysle § 101 písm. c) zákona o dráhach, a ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 105 ods. 1 písm. g) zákona o dráhach v územnom a stavebnom konaní pre stavby v ochrannom pásme dráhy, ktoré neslúžia na prevádzkovanie dráhy ani na dopravu na dráhe, požiadať na základe predloženého súhlasu prevádzkovateľa dráhy (DPB, a. s.) a záväzného stanoviska špeciálneho stavebného úradu pre mestské dráhy (pri BSK) o vydanie súhlasu na vykonávanie činností v ochrannom pásme dráhy.** Poznamenávame, že vydanie uvedeného súhlasu podlieha správnomu poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, podľa pol. č. 86 a) 1. alebo 2. sadzobníka.

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Sekcia správy a údržby ciest, stanovisko č. MAGS SSUC 59759/2025-523135/2025/ROSSC-218 zo dňa 02.10.2025

- Dodržíte podmienky uvedené v Záväznom stanovisku hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti k PD predmetnej stavby, v Záväznom stanovisku hl. m. SR Bratislavy č. MAGS OKDS 37198/15/27844 zo dňa 23.04.2015 k DUR pripojenia komunikácie, ako aj v stanovisku TSB č.



TS8126/2024 zo dňa 30.4.2024 pre SP.

- Pri prácach sa budete riadiť a dodržiavať detaily, ktoré určujú Technické listy mesta Bratislava zverejnené na stránke [bratislava.sk](https://www.bratislava.sk/doprava-a-mapy/sprava-a-udrzba-komunikacii/manual-asfaltovania), > TLMB: <https://www.bratislava.sk/doprava-a-mapy/sprava-a-udrzba-komunikacii/manual-asfaltovania> a príslušné > Princípy a štandardy MIB <https://mib.sk/manual-verejnych-priestorov/principy-a-standardy/>, vrátane dodržania zonácie verejných priestorov (odsúhlasiť s MIB-om)..
- Všetky práce a objekty stavby žiadame zrealizovať bez akéhokoľvek zásahu do násypu telesa električkovej trate a cyklotrasy (pare. č. C - 5206/48).
- S realizáciou navrhovaného objektu (v legende situácií nie je definovaný) ak je osadený v záreze násypu (pare. č. 5206/48) nesúhlasíme - nebezpečie poškodenia stability svahu.
- Odvod povrchových vôd z areálu OC vrátane prístupovej účelovej komunikácie žiadame riešiť tak, aby nevytekali na chodník a vozovku Černyševského ul. a Bosákovej ul. V prípade potreby do konštrukcie prístupovej komunikácie (vjazdu do a výjazdu z areálu) na hranu pozemku investora pred pripojením na Černyševského ul. priečne osadíte odvodňovací žľab (monoblok) a zaústite ho do areálovej kanalizácie.
- Pri prácach žiadame rešpektovať a chrániť pred poškodením oporný múr, ktorý sa nachádza v blízkosti obvodového múra objektu OC, a dodržať maximálne možnú vzdialenosť objektu OC od oporného múra pre prístup v prípade potrebnej údržby múru.
- Prístupovú komunikáciu žiadame napojiť na niveletu existujúcej vozovky Černyševského ul. tak, aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd -1, j. aby v miestach napojenia a okolí nestála voda. Podmienka platí aj pre napojenie navrhovaných chodníkov a výhľadovej cyklotrasy na chodník Bosákovej ul..
- Pri napojení konštrukcie navrhovaného pripojenia na vozovku Černyševského ul. . žiadame dodržať platné predpisy, STN a TP 01/2014 (pôvodne TP 079) - „Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií“, pri previazaní betónových konštrukčných vrstiev existujúcej vozovky a vozovky navrhovaného pripojenia použiť klzné tmy, dodržať previazanie jednotlivých konštrukčných vrstiev min. po 20 cm (každej vrstvy).
- Ak sa v mieste vjazdu/výjazdu nachádza UV žiadame ho preložiť tak, aby nebol v jazdnej dráhe, a osadiť naň rám s pántovým uchytením mreže. Mrežu osadiť tak, aby pri prejazde cyklistu nedošlo k zaseknutiu kolesa do škáry na mreži.
- V mieste prepojenia pôvodnej a novej konštrukcie vozoviek (chodníkov a cyklotrás) žiadame existujúcu povrchovú úpravu zarezať vždy kolmo na os vozovky, (chodníka a cyklotrasy) tak, aby bol spoj pôvodnej a novej povrchovej úpravy v jednej priamke cez celú šírku dotknutej konštrukcie.
- Na chodníku prerušenom konštrukciou prístupovej komunikácie žiadame vybudovať bezbariérové úpravy v zmysle Vyhlášky 532/2002 Z. z., platných predpisov - Technických listov mesta Bratislava (TLMB) a technickým predpisom Slovenskej správy ciest TP 048 - navrhovanie bezbariérových opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách, a princípy a štandardy povrchov chodníkov, osadiť vodiacu a varovnú dlažbu antracitovej farby, obrubníky zapustiť na niveletu priľahlej vozovky. Riešenie bezbariérových úprav - vrátane všetkých detailov žiadame odsúhlasiť a potvrdiť aj na Únii pre nevidiacich a slabozrakých.
- Bezbariérové úpravy priechodu pre chodcov musia zabezpečovať plynulý prechod z pešej plochy na komunikáciu so sklonom maximálne 1:12, bez výškového prevýšenia. V mieste prechádzania chodcov sú podľa uvedených noriem a predpisov použité hmatateľné prvky pre nevidiacich (varovný a signálny pás). V prípade priechodu pre chodcov dlhšieho ako 8 000 mm sa v rámci vodorovného dopravného značenia musí podľa uvedených technických predpisov umiestniť vodiaci pás široký najmenej 400 mm, ktorý musí bezpodmienečne nadväzovať na varovný a signálny pás na chodníku
- Pred zásahom do miestnej cesty- Černyševského ul. a jej súčasti (realizácia pripojenia, a prekládka stípa VO) v zmysle cestného zákona požiadate príslušný cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie z dôvodu výkopových prác (povolenie rozkopávky) s platným POD.
- Práce s platným POD si naplánujete tak, aby rozkopávky boli realizované v období od marca do



15. novembra bežného roka v najkratšom technologicky a časovo možnom rozsahu.

- Všetky rozkopávkové práce realizované na pozemkoch a objektoch v správe Hl. m SR - SSUC žiadame vykonávať na základe rozkopávkového povolenia a tieto musia byť prevzaté správcom komunikácie najneskôr do kolaudačného konania.
- Rozkopávky žiadame zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov, existujúce živičné a betónové konštrukčné vrstvy zarezať pílou, výkopok žiadame odvážať - nesúhlasíme s jeho ukladaním na chodníku - ani s jeho použitím na spätný zásyp rýh, na zásyp použiť vhodný materiál v zmysle STN - štrkodrvy fr 0/32 mm (nie výkopok), zabezpečiť predpísané zhutnenie (podkladu) zásypu zo štrkodrvy v zmysle STN po vrstvách (hrúbka - podľa účinnosti použitého hutniaceho prostriedku a podľa preukaznej skúšky použitého zásypového materiálu - max. 30 cm), dodržať konštrukciu a viazanie prekrytie konštrukčných vrstiev min. po 20 cm - každej konštrukčnej vrstvy na každú stranu od hrán ryhy) dilatácie v betónovej konštrukčnej vrstve urobiť zarezaním do betónu (nie vkladáním rôznych dosiek), použiť modifikované asfalty, novú povrchovú úpravu zrealizovať na celú šírku dotknutého jazdného pruhu (realizácia pripojenia prístupovej komunikácie) a na celú šírku chodníka a celú dĺžku dotknutého úseku s predĺžením + 0,5 m na koncoch dotknutého úseku (prekládka stĺpa VO), mieste pracovných škár (spojov) na PÚ vložiť asfaltovú spojovaciu pásku, alebo škáry zaliť asfaltovou zálievkou.
- Po rozkopávkach žiadame:
 - Na komunikácii dodržať konštrukciu vozovky, na zhutnený zásyp ryhy (preložka VO) a podklad zo štrkodrvy položiť podkladný betón tr. C 25/30 hr. 22 - 25 cm s výstužou 1 x karí sieť 0 8 mm (použiť rýchlo tuhnúcu zmes s pridaním plastifikátorov na urýchlenie tuhnutia a tvrdnutia betónu) + spojovací penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/ m² + asfaltový betón AC 22 L, LPMB 45/80-75 hr. 7cm + spojovací penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/ m² + ACo 11 hr. 5 cm, dodržať previazanie jednotlivých konštrukčných vrstiev min. po 20 cm. Poslednú - obrusnú vrstvu povrchovej úpravy hr. 5 cm položiť súvislo na celú šírku každého dotknutého jazdného pruhu a na celú dĺžku dotknutého úseku s predĺžením + 1 m na koncoch úseku, dodržať niveletu vozovky.
 - Na chodníku na zhutnený zásyp (zo štrkodrvy) a podklad položiť podkladný betón hr. 12 cm + spojovací postrek emulzný PS, CBP 0,5 kg/m² (STN 73 6129) + novú povrchovú úpravu ACo8 hr. 4 cm na celú šírku chodníka a celú dĺžku dotknutého úseku, pôvodnú povrchovú úpravu zarezať kolmo na os chodníka, dodržať niveletu chodníka a obrubníkov, uvoľnené obrubníky osadiť do betónového lôžka a zaškárovať (poškodené obrubníky vymeniť za nové, chýbajúce doplniť). Použiť obrubníky rovnakej kvality, farby a rozmerov.
 - V mieste rozhrania spevnených plôch - chodníka a zelene žiadame osadiť záhonové obrubníky hr. 8 cm.
 - Dotknuté plochy zelene upravíte do pôvodného stavu - aby po dažďoch nedošlo k deformácii jej nivelety a k splavovaniu zeminy na príľahlý chodník, dodržíte niveletu okolitého terénu, (aj sklony svahov) a odvodňovaciu funkčnosť zelene, terén vyčistíte (vyhrabete štrk), rozprestriete humus - min. hr. 20 cm (na povrchu nesmie byť rozhrnutý výkopok), založíte trávnik, trávnik po zabezpečení pred odovzdaním odburínate, vyčistíte a 1 x pokosíte. Pri prácach budete rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce dreviny (aj ich koreňový systém) v zmysle platného zákona a predpisov o ochrane krajiny a prírody.
 - V prípade potreby výrubu drevín v mieste riešeného vjazdu a výjazdu o povolenie musíte požiadať hl. m. SR Bratislava - odd. tvorby mestskej zelene
- Žiadame rešpektovať, chrániť pred poškodením zariadenia cestnej dopravnej signalizácie (CDS) v správe SSUC Pred začatím stavby žiadame káblové vedenia CDS zakresliť a v teréne nechať vytýčiť odbornou firmou. V prípade poškodenia kábla CDS žiadame vymeniť celé káblové polia, obnoviť káblové lôžka a káble uložiť do chráničiek bez použitia spojok (natiahnuť celé káblové polia).
- O určenie použitia dopravných značiek dočasného dopravného značenia (DZ) počas realizácie prác požiadajte 30 dní pred realizáciou prác príslušný cestný správny orgán.
- Trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie žiadame zrealizovať v zmysle platného POD,



zákona č. 8/2009 a vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení.

- Na trvalé vodorovné DZ žiadame použiť dvojzložkovú farbu (studený, alebo teplý plast) v zmysle technicko - kvalitatívnych požiadaviek pre retroreflexný plastový dvojzložkový materiál - profilovaný s reflexnou úpravou v zmysle STN 01 8020.
- Žiadame, aby trvalé vodorovné, aj zvislé dopravné značenie zrealizovala firma odborne spôsobilá na realizáciu dopravného značenia
- Objekty ktoré mieni investor po kolaudácii odovzdať do správy a údržby SSUC hl. m. SR Bratislavy žiadame riešiť ako samostatné časti PD.
 - Novovybudovanú prístupovú - účelovú komunikáciu nepreberieme do správy a údržby SSUC
 - K zásahu do komunikácií a pozemkov, ktoré SSÚC - hl. m. SR Bratislava nespravuje, musíte o vyjadrenie k PD požiadať ich správcu (príp. vlastníka).
 - Po ukončení stavby - k preberaciemu (kolaudačnému) konaniu žiadame opraviť všetky škody vzniknuté na objektoch komunikácií v správe Hl. m. SR - SSÚC spôsobené stavebnou činnosťou, vyčistiť aj k stavbe prilahlé uličné vpusty.
 - K preberaciemu konaniu žiadame zabezpečiť zdroj vody a prizvať SSÚC - správcu komunikácií ku kontrole spádových pomerov na dotknutých komunikáciách a chodníkoch a funkčnosti UV v správe SSÚC.
 - PD musíte predložiť na vyjadrenie aj na Dopravný podnik Bratislava a Technické siete Bratislava, a.s. - správcovi verejného osvetlenia a správcovi optických sietí
 - Na práce na objektoch v správe SSÚC si uplatňujeme záručnú lehotu 60 mesiacov.
 - V zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbu znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky.

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť, a to na základe žiadosti stavebníka.

Účastníci konania:

1. Kaufland Slovenská republika v. o. s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35 790 164, v zastúpení Senginer SK s. r. o., Jiráskova 2, 851 01 Bratislava, IČO: 35 936 584
2. Pasint, s. r. o., Dvořákovo náb. 10, 811 02 Bratislava, IČO: 36 763 012
3. .team ABJ, s. r. o., Bratislavská 80, 931 01 Šamorín, IČO: 43 859 291 - projektant
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
5. Vlastníci bytov a nebytových priestorov stavby BD Bosákova 3 so súpis, č. 3982 a tiež vlastníci pozemku parcelné č. 5210/4 k. ú. Petržalka (LV č. 5258)

V konaní neboli vznesené námietky účastníkmi konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 19.02.2024 podal stavebník Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35 790 164 v zastúpení spoločnosťou Senginer SK s.r.o., Jiráskova 2, 851 01 Bratislava, IČO: 35 936 584 (ďalej len stavebník), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty - SO. 11. – Dopravné napojenie Černyševského ul., SO. 12. – Areálová komunikácia a spevnené plochy a SO.13. – Prepojenie peších trás OC – Bosákova, tvoriace súčasť stavby: „**Obchodné centrum Bosákova**“ na pozemku registra „C-KN“ parcelné číslo 5206/16, 5206/46, 5206/63, 5206/62, 4620/4 a 5206/52 v katastrálnom území Petržalka (ďalej len „stavba“). Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.



Stavebník k žiadosti doložil Zmluvu o nájme pozemkov č. 08 83 0823 22 00 medzi Hlavným mestom SR Bratislava (ako prenajímateľom) a spoločnosťou Kauflandom SR v. o. s. (ako nájomcom) a Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zrušení a zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Kaufland SR v. o. s. (ako budúcim oprávneným) a spoločnosťou Pasint, s.r.o. (ako budúcim povinným).

Špeciálny stavebný úrad posúdil predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a nasledujúcich a podľa § 60 ods. 1) stavebného zákona vyzval stavebníka na odstránenie nedostatkov, ktoré bránili vydaniu stavebného povolenia a konanie podľa § 29 ods. 5) správneho poriadku rozhodnutím č. 4514/2024/ŠSÚ/MŠ-prer. zo dňa 04.03.2024 prerušil.

Po doplnení chýbajúcich podkladov a dokladov stavebníkom dňa 17.10.2025 špeciálny stavebný úrad predloženú žiadosť opätovne preskúmal a oznámil listom č. 2763/2025/ŠSÚ/MŠ-ozn zo dňa 22.10.2025 účastníkom konania a dotknutým orgánom podľa § 61 ods. 4) stavebného zákona začatie stavebného konania na stavbu verejnou vyhláškou, postupom podľa § 26 ods. 2) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Stavebný úrad zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky alebo pripomienky.

Žiadny z dotknutých orgánov nepožiadal podľa ust. § 61 ods. 6) stavebného zákona o predĺženie lehoty na posúdenie stavby.

Do podkladov rozhodnutia nenahliadol žiaden účastník konania. V konaní neboli vznesené žiadne námietky účastníkmi konania voči vydaniu tohto rozhodnutia.

Podmienky relevantné pre realizáciu stavby uvedené v jednotlivých stanoviskách dotknutých orgánov sú zapracované v podmienkach tohto rozhodnutia.

Okrem dotknutých orgánov uvedených vo výroku tohto rozhodnutia, svoje súhlasné stanoviská bez pripomienok oznámili:

- Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave – stanoviskom č. KRHZ-BA-OPP-2021/000898-002 zo dňa 03.12.2021,
- Dopravný úrad, divízia civilného letectva Letiska M. R. Štefánika – vyjadrením č. 18837/2014/ROP-002/34540 zo dňa 11.12.2014 a vyjadrením č. 22328/2021/ROP-002/52464 zo dňa 17.12.2021,
- Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry – stanoviskom č. SEMal-65-1384/2021 zo dňa 06.12.2021.
- Technická inšpekcia, a. s. , odborné stanovisko č. 282/1/2022 zo dňa 19.01.2022

Stavebný úrad rozhodoval aj na základe ďalších doplňujúcich podkladov a rozhodnutí:

- Mestská časť Bratislava-Petržalka, referát životného prostredia – rozhodnutie o výrube drevín č. 22/2025/RŽP/8983/VV zo dňa 03.03.2025,
- Vyhodnotenie podmienok pre umiestnenie stavby
- Vyjadrenie k odvodneniu svahu v súvislosti s navrhovanou areálovou komunikáciou napojenou na Černyševského ulicu – vypracoval 11.09. 2024 Ing. Patrik Čeginík autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 6634 * A2
- Geotechnický posudok vypracoval 12.09.2024 RNDr. Boris Starší reg. č. 2927 * A * 3-1
- Stanovisko hlavného projektanta autorizovaného architekta Ing. arch Tomáša Jávorku reg. č. * 0321 AA * zo dňa 13.10. 2025 k bodu č. 4 stanoviska Magistrátu Hlavného mesta SR Bratislavy , Sekcia správy a údržby ciest č. MAGS SSUC 59759/2025-523135/2025/ROSSC-218 zo dňa 02.10.2025



- Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-BA-OSZP3-2025/035600-015 zo dňa 27.05.2025, rozhodnutie vo veci zhotovenia vodných stavieb na osobitné užívanie vôd – ev. č. 8357

Špeciálny stavebný úrad počas celého konania skúmal a vyhodnocoval okruh účastníkov konania v súlade s § 59 stavebného zákona.

Podľa uvedených ustanovení stavebného zákona sú účastníkmi stavebného konania stavebník, projektant a tiež osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, pričom tieto dve podmienky musia byť kumulatívne splnené. Na základe uvedeného stavebný úrad určil okruh účastníkov konania, ktorý je uvedený vo výroku rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad dospel k záveru, že pri realizácii a následne užívaním povoľovanej stavby nebudú neprimerane obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Špeciálny stavebný úrad podrobne preskúmal žiadosť spolu s projektovou dokumentáciou a spisovým materiálom a zistil, že povolením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Dokumentácia stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 54 správneho poriadku možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal - na Mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Ján Hrčka
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 800,00 EUR bol uhradený prevodom na účet Mestskej časti Petržalka.



Doručí sa:**Účastníci konania - verejnou vyhláškou**

1. Kaufland Slovenská republika v. o. s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35 790 164, v zastúpení Senginer SK s. r. o., Jiráskova 2, 851 01 Bratislava, IČO: 35 936 584
2. Pasint, s. r. o., Dvořákovo náb. 10, 811 02 Bratislava, IČO: 36 763 012
3. team ABJ, s. r. o., Bratislavská 80, 931 01 Šamorín, IČO: 43 859 291 - projektant
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
5. Vlastníci bytov a nebytových priestorov stavby BD Bosákova 3 so súpis, č. 3982 a tiež vlastníci pozemku parcelné č. 5210/4 k. ú. Petržalka (LV č. 5258)

Dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36 063 606
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
3. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o ŽP - PaK, OH, ŠVS, Tomášikova 46, Bratislava, IČO: 00 151 866
4. Mestská časť Bratislava-Petržalka, RDD - TU
5. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
6. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, IČO: 36 022 047
7. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 841 04 Bratislava, IČO: 00683876
8. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
9. SPP-distribúcia, a.s., Plátenicka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
10. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736
11. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
13. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370
14. Technická inšpekcia, a.s., Tomášikova 56, 831 04 Bratislava. IČO: 36 653 004
15. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 54 302 102
16. Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Sekcia správy a údržby ciest, Primaciálne nám. 1 P.O.Box 192, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2) správneho poriadku vyvesenou na úradnej tabuli, Mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.



