

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

(5077/2024)

2063/2025/SÚ-Ha/17

Bratislava, 10. 12. 2025

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad podľa § 15 ods.1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 7a ods.2 písm.i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), ktorého výkon je upravený prechodnými ustanoveniami uvedenými v § 84 Stavebného zákona, na základe uskutočneného územného konania vedeného v súlade s § 35 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej „stavebný zákon“) rozhodla takto:

podľa § 39, § 39a stavebného zákona a podľa ust. § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s §§ 46,47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

- novej líniovej stavby vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete: „VEKS Incheba“, na pozemkoch :

- reg. C-KN parc.č.: 5122 (~bod napojenia na exist.sieť), 5088/9, 5088/1, 5092/8, 5089, 5088/12, 5088/17, 6035/4, 5088/19, 5947/91, 5947/83, 5947/84, 5083/2, 5084/23, 5947/84, 5947/23, 5947/77, 5947/76, 5947/26, 5947/27, 5066/3, 5066/6, 5066/5, 5064/13, 5064/12, 5064/11, 5064/7, 4354/2, 4301/12, 4301/14, 4277, 4212, 4274, 4275, v katastrálnom území Petržalka;

a

- reg. E-KN parc.č.: 9-5827, 9-5842/1, 5836, 5828, 9-6038, 9-347, 9-333, 9-1515/1, 5562, 4751, v katastrálnom území Petržalka;

s trasou navrhovanou na lokalite ulíc Viedenská cesta, Einsteinova, Rusovská cesta, Levočská a Ľubietovská, v Bratislave (ďalej 'stavba VEKS'), na návrh navrhovateľa RAINSIDE s.r.o., so sídlom Teslova 43, 821 02 Bratislava, IČO: 31 386 946 (ďalej 'navrhovateľ').

Opis stavby VEKS:

V predloženej projektovej dokumentácii vypracovanej oprávnenou osobou, je navrhovaná nová líniová stavba vedenia elektronickej komunikačnej siete (VEKS), na území rôzneho charakteru využitia – obytné územie s občianskou vybavenosťou, územie zastavané priemyselnou zástavbou, územie so zeleňou.

Predmetom povoľovanej stavby je uloženie multirúr HDPE, do ktorých budú následne zafúknuté optické vlákna. Jedná sa o pasívnu optickú sieť, ktorá pozostáva z primárnej a sekundárnej časti, pričom trasa primárnej časti optickej siete začína pri existujúcej šachte na parc.č. C-KN 5122 z bodu napojenia pri okraji Sadu J.Kráľa pri moste SNP, pokračuje popri Viedenskej ceste pri areáli Incheba, križuje Einsteinovu ul. a ďalej smeruje stále na JZ medzi zastavané územie SZ okraja Petržalky a Viedenskú cestu, s ukončením na území pri rodinných domoch v časti 'Stará Petržalka' na Ľubietovskej ul..

Trasa stavby VEKS je vedená vo výkopoch (š.25cm, hl.60cm) realizovaných prevažne v nespevnených plochách a povrchoch. Výkopy okolo drevnatých porastov realizované ručne, aby neprišlo k ich poškodeniu, ani ich koreňového systému.



Výkopy budú zasypané a povrchy uvedené do primerane pôvodného stavu. Pri realizácii stavby optickej siete dôjde ku križovaniu cesty I. triedy pri križovatke Bratislava-Einsteinova-Exit 1. a diaľnice (v ich ochrannom pásme). Nutné križovanie cesty I. triedy bude realizované riadeným pretlakom kolmo na os cesty v zmysle súvisiacich STN. Chránička musí byť v min. hĺbke 1,8 m pod cestným telesom a pomocným cestným telesom. V časti trasy pod diaľnicou sa nachádza existujúci káblovod, do ktorého sa bude zaťahovať rúra HDPE 40mm.

Poloha trasy stavby VEKS je navrhnutá v súbehu s miestnymi a účelovými komunikáciami, ale aj ich bude križovať. Križovania pod miestnymi komunikáciami, resp. spevnenými plochami je navrhované riadeným pretlakom podľa platných predpisov (TA225), s uložením HDPE trubiek do plastových chráničiek bez poškodenia povrchu. Pri realizácii zemných prác v blízkosti iných podzemných sietí a vedení budú práce vykonávané ručne, bez použitia strojných mechanizmov, za dodržania platných STN, aby nedošlo k ich poškodeniu. Križovanie miestnych a účelových komunikácií s upraveným pevným povrchom bude vykonané podvrtaním alebo prekopením, s minimálnym obmedzením prevádzky. Všetky povrchy terénu narušené pri výstavbe musia byť uvedené do pôvodného stavu.

Podľa návrhu v DÚR je celková dĺžka novo navrhovanej trasy multirúr 1 790 m, pričom dĺžka pretlakov v trase je 250 m.

Účelom stavby je rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete operátora RAINSIDE s.r.o., pre zabezpečenie poskytovania nových telekomunikačných a dátových služieb v súlade s uznesením vlády SR z r.2021 a schváleným Národným plánom širokopásmového pripojenia, ktorého cieľom je zabezpečiť do r.2030 prístup pre všetkých občanov, verejnú správu, podnikateľský sektor a ostatných užívateľov, pripojenie k internetu s rýchlosťou stiahnutia dát minimálne 100 Mbit/s, s možnosťou rozšírenia na 1 Gbit/s.

Stavba VEKS je podľa stavebnotechnického návrhu a účelu inžinierskou stavbou v zmysle členenia stavieb podľa § 43a ods.3 písm.h) stavebného zákona – ako elektronická komunikačná sieť a vedenie vrátane pasívnej infraštruktúry a pridružených prostriedkov v zmysle niektorých ust. zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách.

Stavba VEKS, ako vedenie elektronickej komunikačnej siete, je líniovou stavbou podľa § 139 ods.3 písm.f) stavebného zákona.

I. Pre umiestnenie stavby, projektovú prípravu a realizáciu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená a uskutočnená podľa projektovej dokumentácie stavby VEKS pre územné rozhodnutie vypracovanej zodpovedným projektantom – autorizovaným stavebným inžinierom: Ing. Petr Musil, ev.č.SKSI 0666*A*2-3 - elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716, v termíne 12.3.2024, ktorá je overená stavebným úradom v tomto územnom konaní a je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie a za realizovateľnosť vypracovaného projektu stavby zodpovedá projektant.
2. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. Ak stavebník nezačne realizovať stavbu do troch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, rozhodnutie stráca platnosť.
3. Pri realizácii stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavensku.
4. Lehota na dokončenie stavby je 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. V prípade, ak stavebník nebude schopný do tejto lehoty stavbu dokončiť, má o predĺženie termínu lehoty výstavby požiadať pred jej uplynutím. Lehota na dokončenie stavby je pre stavebníka záväzná, ale jej nedodržanie nemá za následok neplatnosť tohto povolenia.
5. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Dodávateľ / zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu oprávneného zhotoviteľa stavby do pätnástich dní po skončení výberového konania, najneskôr do začatia stavebných prác, oznámiť stavebnému úradu identifikačné údaje zhotoviteľa stavby - právnickej osoby alebo fyzickej osoby oprávnenej na vykonávanie stavebných prác podľa



- osobitných predpisov, zabezpečenie odborného vedenia stavby a jeho oprávnenie na výkon tejto činnosti. Zhotoviteľ zabezpečí odborné vedenie stavby a dodržiavanie technologických postupov pri realizácii stavby stavbyvedúcim na základe oprávnenia na výkon tejto činnosti.
6. Stavebník je povinný podľa § 66 ods.3 písm.h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
 7. Na uskutočnenie stavby možno navrhnuť a použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
 8. Stavebník je povinný mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť denník o stavebných prácach.
 9. Počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie nehnuteľností na susedných pozemkoch.
 10. Stavebník je povinný na dotknutom záujmovom území stavby zabezpečiť ešte pred začatím vykonávania zemných a stavebných prác vytýčenie priestorovej polohy všetkých existujúcich vedení podzemných a nadzemných inžinierskych sietí a ich súčastí, ktoré by mohli byť stavbou dotknuté – u vlastníkov, prevádzkovateľov alebo správcov týchto sietí a zariadení technického vybavenia územia, čím sa zabezpečí eliminovanie možnosti prípadného poškodenia alebo ohrozenia prevádzky týchto vedení a zariadení a zníži sa ohrozenie bezpečnosti a zdravia osôb; počas výstavby bude stavebník rešpektovať ich ochranné pásma v zmysle príslušných predpisov a noriem. Stavebník nesie v plnom rozsahu zodpovednosť za ich neporušenie. Pred začatím stavby, počas jej realizácie a ak to bude potrebné, aj po jej ukončení, rešpektovať podmienky a požiadavky správcov podzemných a nadzemných inž. sietí, vedení a zariadení na záujmovom území stavby, ktoré boli predložené k tomuto konaniu a ktoré budú stavbou dotknuté.
 11. Podmienky pre úpravu staveniska:
 - stavenisko na viditeľnom mieste označiť štítkom, na ktorom bude uvedené označenie stavby, označenie stavebníka a zhotoviteľa stavby, údaje o zodpovednom stavbyvedúcom, stavebnom dozore, údaje o povolení stavby a termín ukončenia stavby,
 - stavebný materiál je povolené skladovať len v priestore staveniska; zaujatie verejného priestranstva musí byť vopred odsúhlasené Mestskou časťou Bratislava-Petržalka,
 - na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok,
 - stavebník musí zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám,
 - sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu,
 - vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť,
 - zariadenie staveniska a uskladnenie materiálu umiestňovať prednostne na spevnené plochy,
 - stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska
 - obmedziť pri realizácii stavby znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
 12. Stavebník je povinný:
 - obmedziť pri realizácii stavby znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu,
 - zabezpečiť denne počas trvania nebezpečenstva prekročenia limitných noriem pre rozptyl prachu (ak prekročenie 24 hodinovej koncentrácie pre PM₁₀ - prach, dosiahne hodnotu 30) pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, krozenie a čistenie komunikácií a chodníkov prilahlých k stavbe a verejných priestranstiev,
 - zabezpečiť nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe a pri ich preprave,
 - maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie,
 - neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie,
 - pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z.z. o ktorej sa ustanovujú



podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,

- počas stavebných prác dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a stavebné práce, ktoré svojimi účinkami obťažujú okolie a sú zdrojom hluku, exhalátov, otrasov a prachu, vykonávať len v pracovné dni,
- s odpadom vzniknutým počas realizácie stavby nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva
- rešpektovať opodstatnené požiadavky vlastníkov susediacich a dotknutých nehnuteľností
- po umiestnení stavby a ukončení súvisiacich prác a montáží, uviesť okolité povrchy do primerane pôvodného stavu

13. Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy, vlastníkov, správcov, prevádzkovateľov inžinierskych sietí a zariadení technického vybavenia územia:

Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát_OUIČ - súhlasné stanovisko k investičnej činnosti č. MAGS OUIČ 44573/2024-83590 zo dňa 27.2.2024:

Uvažovaný investičný zámer je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu, sa uplatňujú tieto podmienky:

Z HLADISKA DOSAHOVANIA CIELOV ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA:

- stavebník je povinný, za účelom posúdenia súladu s územným plánom a vydania záväzného stanoviska hlavného mesta, predložiť hlavnému mestu každý projekt zmeny stavby pred jej dokončením alebo dokončenej stavby, ktorým sa mení jej priestorové usporiadanie alebo účel jej využitia;

Z HLADISKA TVORBY VEREJNÝCH PRIESTOROV A Z HLADISKA OCHRANY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA:

- v záujme zachovania maximálnej plochy verejnej zelene s možnosťou výsadby vzrastlej zelene (stromy, kríky), trasu optickej siete v zeleni viesť v tesnom dotyku so spevnenými plochami (komunikácia, chodník);
- po ukončení stavebných prác, výstavbou poškodené chodníky, spevnené plochy, prípadne komunikácie a zelené plochy uviesť do pôvodného stavu;
- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2018 zo dňa 07.09.2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín (ďalej len "VZN"), ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, najmä s ustanovením § 7 ods.4 písm.c) spomenutého VZN, podľa ktorého je osoba vykonávajúca akékoľvek zásahy do verejnej zelene v zmysle zabezpečenia ochrany drevín povinná, v odôvodnených prípadoch po písomnom súhlase vlastníka pozemku, viesť výkopovú ryhu v koreňovej zóne stromu minimálne vo vzdialenosti štvornásobku obvodu kmeňa meraného vo výške 1,3 m, najmenej však 2,5 m od päty kmeňa;
- všetky nové siete viesť v chodníkoch v spoločných kolektoroch tak, aby nová výsadba bola vždy na prírodnom teréne v zelených pásach bez možnosti pochôdnosti;
- v prípade, že je nutné v koreňovej zóne stromov riešiť pochôdnosť, je potrebné priepustnosť povrchov pre vodu a ochranu koreňov riešiť v bunkových systémoch (napr. SILVACELL);

Z HLADISKA BUDÚCICH MAJETKOVO - PRÁVNÝCH VZŤAHOV:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

UPOZORNENIE:



- k zásahu do komunikácií / chodníkov je potrebný súhlas príslušného správcu komunikácie / chodníka.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka nehnuteľností dotknutých predmetnou stavbou, pričom v takomto prípade je žiadateľ povinný usporiadať si vzťah k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Hl. m. SR Bratislavy v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona (nájomnou zmluvou, zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvou o zriadení vecného bremena a pod.), ku konaniu na príslušnom stavebnom úrade.

Povinnosti investora k nehnuteľnostiam vo vlastníctve hlavného mesta, vyplývajúce zo zákona o elektronických komunikáciách, budú špecifikované v zmluve o vecnom bremene.

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Sekcia správy a údržby ciest – stanovisko č. MAGS SSUC 49465/2024-123097/ROSSC-68 zo dňa 22.3.2024:

Konštatujeme: Zo stavbou dotknutých komunikácií sú v správe Hl. mesta SR Bratislavy - sekcie správy a údržby ciest (SSUC) ul.: Viedenská cesta (od št. hranice s Rakúskom po Einsteinovu – cesta I/61, od Einsteinovej po Starý most - MC II. tr.), vrátane chodníkov v Sade Janka Kráľa a objektov Mosta SNP, Einsteinova (cesta I/2) a Rusovská cesta (MC II. tr.).

S riešením stavby „VEKS Incheba, Viedenská cesta Bratislava - Petržalka“ v zmysle predloženej dokumentácie súhlasíme s nasledovnými podmienkami:

1. Dodržíte podmienky uvedené v Záväznom stanovisku hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti č. MAGS OUIC 44573/2024-83590 zo dňa 27.02.2024.
2. Pri prácach sa budete riadiť a dodržiavať detaily, ktoré určujú Technické listy mesta Bratislava zverejnené na stránke bratislava.sk, > TLMB: <https://www.bratislava.sk/doprava-a-mapy/sprava-a-udrzba-komunikacii/manual-asfaltovania> a príslušné > princípy a štandardy MIB <https://mib.sk/manual-vereinych-priestorov/principy-a-standardy/>).
3. Navrhovanú optickú trasu žiadame vybudovať bez zásahu do vozoviek a chodníkov komunikácií, vrátane premostenia nad diaľnicou v správe SSÚC hl.m.SR Bratislavy. Podľa predloženej PD bude trasa vedená v nespevnených plochách a križovanie spevnených plôch bude realizované podvrtním – t.j. nedôjde k zásahu do konštrukcií vozoviek, chodníkov a premostenia nad diaľnicou v správe SSÚC - žiadame dodržať.
4. Trasu žiadame viesť min. 1,5 m od základov objektov Mosta SNP (tiež je v správe SSÚC) tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
5. Tiež žiadame rešpektovať a chrániť pred poškodením geodetický bod na chodníku vedúcom k OC Aupark.
6. Optickú sieť žiadame umiestniť min. 60 cm pod niveletu chodníka, pri vozovkách min. 85 cm a podľa možnosti ich umiestniť do ochrannej chráničky, alebo urobiť ochranné opatrenia, aby pri zhutňovaní pri oprave povrchu alebo rekonštrukcii chodníka, vozovky nedošlo k ich poškodeniu.
7. Všetky šachty a meracie zariadenia na prípojkách IS žiadame osadiť mimo chodníkov (vozoviek) v správe SSÚC. V nevyhnutnom prípade je ich osadenie ako aj polozenie optickej siete možné len na základe zmluvy o vecnom bremene. Poklop a rám šachty musí obsahovať informáciu o vlastníkovi šachty.
8. V prípade nutnosti zásahu do chodníkov v správe SSÚC žiadame rozkopávky zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov, výkopok budete odvážať (nesúhlasíme s jeho ukladaním na chodníku, ani s použitím na spätný zásyp rýh), dodržať konštrukciu dotknutých chodníkov, novú povrchovú úpravu ACo8 hr. 4 cm urobiť na celú šírku chodníka a celú dĺžku dotknutého úseku (dodržať preplátovanie jednotlivých konštrukčných vrstiev min. po 15 cm a na jednotlivé vrstvy urobiť penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/m²), pôvodnú PÚ zarezať kolmo na os chodníka, dodržať - príp. opraviť niveletu chodníka a obrubníkov tak, aby bola dodržaná správna niveleta chodníka a dobrý odtok povrchových vôd, uvoľnené obrubníky (poškodené obrubníky vymeniť za nové, chýbajúce doplniť) osadiť do betónového lôžka a zaškárovať - použiť obrubníky rovnakej kvality, farby a rozmerov. V mieste pracovných spojov - škár vložiť spojovaciu asfaltovú pásku, alebo škáry zaliť asfaltovou zálievkou.
9. Pred realizáciou rozkopávok je investor povinný zabezpečiť si u príslušného cestného správneho orgánu vydanie „Povolenia na rozkopávku“ na dotknutej pozemnej komunikácii a



cestnej zeleni, a túto si naplánovať s platným POD tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom technologicky a časovo možnom rozsahu.

10. Dotknutú cestnú zeleň (CZ) v správe SSÚC žiadame upraviť tak, aby po dažďoch nedošlo k deformácii jej nivelety - dodržať niveletu okolitého terénu - aj sklony svahov a odvodňovaciu funkčnosť zelene, terén po úprave vyčistiť, rozprestrieť humus min. hr. 20 cm (tak, aby pri dažďoch nedochádzalo k splavovaniu zeminy na príľahlú vozovku, alebo chodník), zatrávniť, trávnik po zabezpečení pred odovzdaním odburiť a 1x pokosiť.

11. Rozkopávkové práce realizované na pozemkoch a objektoch v správe Hl.m.SR-SSÚC budete vykonávať len na základe rozkopávkového povolenia a musia byť po ukončení prevzaté správcom komunikácie a správcom cestnej zelene do kolaudácie stavby.

12. O určenie dopravného značenia (DZ) počas realizácie prác požiadajte 30 dní pred realizáciou prác príslušný cestný správny orgán.

13. Ak dôjde k úprave existujúceho dopravného značenia žiadame ho po ukončení prác osadiť a upraviť v zmysle platnej dopravnej situácie.

14. Žiadame, aby dočasné aj trvalé vodorovné a zvislé (DZ) zrealizovala v zmysle platného POD a zákona č. 8/2009 odborne spôsobilá firma.

15. PD musíte predložiť na vyjadrenie aj na Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava - správcovi verejného osvetlenia a správcovi optických sietí.

16. O vyjadrenie musíte požiadať aj sekciu výstavby hl.m.SR Bratislavy, ktorá v dotknutom mieste pri Moste SNP realizuje výstavbu „Skate parku“. Stavbu optickej siete žiadame skoordinať s realizáciou „Skate parku“ - po vybudovaní a úprave – rekonštrukcii chodníkov a plôch nebudeme súhlasiť s rozkopávkami.

17. Po ukončení stavby - k preberaciemu (kolaudačnému) konaniu žiadame opraviť všetky škody vzniknuté na objektoch komunikácií v správe Hl.m.SR-SSÚC spôsobené stavebnou činnosťou, vrátane vyčistenia k stavbe príľahlých uličných vpustov (ak dôjde k ich zaneseniu).

18. K preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby žiadame prizvať SSÚC – správcu komunikácií, správcu DZ a správcu CZ.

19. Na práce na objektoch v správe OSK si uplatňujeme záručnú lehotu 60 mesiacov.

20. K zásahu do komunikácií, ktoré OSK nespravuje, musíte o vyjadrenie k PD požiadať ich správcu (príp. vlastníka).

21. V zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky.

UPOZORNENIE:

- Platnosť tohto vyjadrenia za SSUC je dva roky odo dňa vypracovania.

- 2 mesiace pred začatím prác (po vydaní stavebného povolenia) žiadame informovať OSK mailom na spravakomunikacii@bratislava.sk. V prílohe mailu treba poslať aj kópiu povolenia na rozkopávku od príslušného CSO.

Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát_Sekcia výstavby - stanovisko č. MAGS OSVP 58001/2024-514025 zo dňa 10.9.2024:

1. Dodržať podmienky uvedené v Záväznom stanovisku Hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti č. MAGS OUI 44573/2024-83590 zo dňa 27.02.2024 a stanoviska Sekcie správy a údržby ciest Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy č. MAGS SSUC 49465/2024-123097/ROSSC-68.

2. V mieste trasy pozdĺž Skateparku Janka Kráľa v Sade Janka Kráľa na parc.č. 5125, 5122, 5123 a 5105/87 žiadame umiestniť sieť do zelene čo najbližšie k existujúcim sieťam pri chodníku.

3. Požadujeme informovať o plánovanom začiatku stavebných prác aspoň 2 mesiace pred tým - postačuje mailová komunikácia (sekciavystavby@bratislava.sk)



Technické siete Bratislava, a.s. – stanovisko zn. PD23191RD zo dňa 4.12.2023 – ako správca verejného osvetlenia (VO) Hlavného mesta SR Bratislavy (časť 1):

- pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
- všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek, pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Technické siete Bratislava, a.s.: p. M. Nydr - tel.: 0902 111 659,
- v prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Technické siete Bratislava, a.s.: p. M. Nydr - tel.: 0902 111 659,
- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Technické siete Bratislava, a.s. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
- k odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácií požadujeme predvolať stavebný dozor Technické siete Bratislava, a.s.,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
- prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške faktúrovať,
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 02 / 6381 0151

Technické siete Bratislava, a.s. – stanovisko zn. PD23191RD zo dňa 4.12.2023 – ako správca metropolitnej optickej siete (MOS) Hlavného mesta SR Bratislavy (časť 2):

V záujmovom území danej stavby sa nachádza optická infraštruktúra Metropolitnej optickej siete Hlavného mesta SR Bratislava (ďalej „MOS-HMBA“).

1. Pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickou infraštruktúrou Hlavného mesta SR Bratislava. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme chrániť optickú infraštruktúru MOS-HMBA, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území, pred poškodením.
2. Realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných optických vedení a zariadení (ochranné pásmo) požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty). Pri výkopových prácach v blízkosti optickej infraštruktúry je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
3. V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná optická infraštruktúra, je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
4. V prípade, že zámer stavebníka je v kolízii s optickou infraštruktúrou MOS-HMBA, alebo zasahuje do ochranného pásma, je stavebník po konzultácii so správcou MOS-HMBA povinný zabezpečiť:
 - a./ Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených správcou MOS-HMBA
 - b./ Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade premiestnenia infraštruktúry MOS-HMBA
 - c./ Projektovú dokumentáciu na premiestnenie optickej infraštruktúry MOS-HMBA požadujeme realizovať firmou náležite technicky zdatnou na projekčné práce týkajúce sa optickej infraštruktúry (schematické plány ako sú rúrové, mikrotrubičkové, vláknové plány a plány optického kábla), optimálne firmou PROJ-SIG, s.r.o, ktorá projektovala MOS-HMBA a CDS (cestnú dopravnú signalizáciu pre pripojenie radičov CDS).
5. Bezodkladne oznámiť každé poškodenie optickej infraštruktúry/zariadenia vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava na kontakt: +421 903 470 811, tsb-mos@tsb.sk.
6. V prípade obnaženia, príp. poškodenia optickej infraštruktúry MOS-HMBA, požadujeme realizovať výmenu celého úseku podzemného aj nadzemného optického kábla ohraničeného optickými spojkami, uložením do HDPE chráničky a obnovenie káblového lôžka.
7. O plánovanom začatí prác žiadame písomne informovať prostredníctvom mailu na adresu tsb-mos@tsb.sk.



8. Pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby žiadame informovať a prizvať správcu MOS-HMBA (+421 903 470 811).

9. Zároveň k navrhovanej optickej trase žiadame na miesta podľa grafickej prílohy pripojiť modrú HDPE rúru pre potreby Hlavného mesta SR Bratislava o priemere 40 mm s označením „Metropolitná optická sieť BA - www.bratislava.sk, tel. č. +421 25935 6582“. Predmetná HDPE rúra bude dodaná správcou MOS-HMBA. O začatí pokládky HDPE rúr je potrebné s dostatočným časovým predstihom informovať správcu MOS-HMBA pre jej zabezpečenie min 30 dní. Pred zásypom káblovej ryhy žiadame prizvať správcu MOS-HMBA ku kontrole a prevzatíu položených HDPE rúr. Po realizácii žiadame správcovi dodať geodetické zameranie HDPE rúr v digitálnej aj papierovej podobe. Náklady spojené s pripokládkou budú predmetom jednania so správcou MOS-HMBA a to na základe osobitnej dohody. Prípadné problémy, alebo nejasnosti môžete riešiť so správcou MOS-HMBA (kontakty: tel.č. +421 903 470 811, mail: tsb-mos@tsb.sk).

UPOZORNENIE:

1. Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optickej infraštruktúry Hlavného mesta SR Bratislava, ponese stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy / opravy optickej trasy vrátane pokút.
2. Vyjadrenie je platné 12 mesiacov a vydávame ho pre potreby územného konania. Pred realizáciou je nutné požiadať o vyjadrenie k rozkopávke a o vytýčenie v teréne.
3. Vytýčenie sa realizuje na základe písomnej žiadosti spoločnosti na adresu: Technické siete BA, a.s., Primaciálne námestie 1, P.O.BOX 83/C, elektronicky na info@tsb.sk. Pri žiadosti je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, z hľadiska odpadového hospodárstva – vyjadrenie / záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2023/430503-002 zo dňa 20.12.2023 – bez námietok za dodržania nasl. podmienok:

1. Držiteľ odpadov je povinný:

- zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim únikom,
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho:
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
- odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o odpadoch), ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,
- ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z., na tlačive uvedenom v prílohe č.2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28.februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.



2. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.

V nasledovnom kolaudačnom konaní podľa § 99 ods.1 písm.b) č.5 zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve vyjadruje k dokumentácii v tomto konaní, kde zároveň vydáva záväzné stanovisko. K žiadosti o vydanie vyjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j. vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

Podľa § 77 ods.2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiach alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

Vyjadrenie je záväzným stanoviskom pre orgány vydávajúce podľa iných právnych predpisov rozhodnutia umiestnení, povolení a užívaní stavby.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OOPaVZŽP – orgán ochrany prírody a krajiny – záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2023/429309-002 zo dňa 1.12.2023:

1. Navrhovaná stavba sa plánuje realizovať na pozemkoch nachádzajúcich sa z časti v zastavanom území obce a z časti mimo zastavaného územia obce, pre ktoré platí 1.stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej 'zákon').

2. Podľa RÚSES Bratislavy predmetné parcely nie sú súčasťou žiadneho biokoridoru, biocentra alebo iného prvku s regionálnym významom.

3. Navrhovanou činnosťou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.

4. Podľa predloženej dokumentácie pri realizácii predmetnej stavby nedôjde k výrubu drevín, pre ktorý sa vyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu na výrub osobitným rozhodnutím orgánu ochrany prírody podľa § 47 ods.3 zákona.

5. V prípade realizácie stavby v blízkosti drevín, ktoré ostávajú zachované, je nutné rešpektovať ich ochranu podľa § 47 ods.1 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Podľa bodu 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. Nadväzujúce ošetrovanie a iné opatrenia v závislosti od druhu dreviny sa realizujú hneď po skončení stavebných prác. Podľa bodu 4.2.4 sa hĺbenie výkopov nesmie vykonávať v koreňovom priestore stromov. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí. V koreňovom priestore nie je možné budovať nijaké stavebné konštrukcie uzatvárajúce pôdny povrch, nepriepustné konštrukcie nesmú pokrývať viac ako 30 % koreňového priestoru stromu, priepustné konštrukcie musia pokrývať viac ako 50 % koreňového priestoru odrasteného stromu.

6. Pri stavebných úpravách nie je dovolené v koreňovej zóne neprimerane zhutňovať pôdu, navážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál, ani znižovať terén odkopávkami zeminy. Pred mechanickým poškodením je potrebné ochrániť strom odebnením kmeňa do výšky najmenej 2 m (body 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3 a 4.3 citovanej STN). V uvedených bodoch sú uvedené aj ochranné opatrenia, ktoré je potrebné realizovať pri nevyhnutných zásahoch v koreňovej sústave.

Na základe uvedených skutočností tunajší úrad v zmysle ustanovení § 103 ods.6 zákona konštatuje, že navrhovanou činnosťou nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.



Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, z hľadiska štátnej vodnej správy – záväzné stanovisko/vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2023/426659-002 zo dňa 14.12.2023:

Predmetná stavba nemá charakter vodnej stavby podľa § 52 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), a preto nepodlieha povoľovaniu podľa § 26 vodného zákona a ani nevyžaduje súhlas podľa § 27 vodného zákona.

Uskutočnenie a užívanie stavby je možné za nasledovných podmienok:

1. Existujúce inžinierske siete musia byť pred začatím stavby zamerané a vytýčené.
2. V mieste križovania stavby s existujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava – súhlasné záväzné stanovisko č. KPU BA-2023/23516-2/100502/KER zo dňa 2.1.2024 – z hľadiska archeologického kultúrneho dedičstva v prípadoch stavebných zemných prác:

KPÚ BA súhlasí s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby, ktorej časť trasy zasahuje do NKP Park mestský s areálom, zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky pod evidenčným číslom 321/1, s podmienkami:

1. Investor/stavebník oznámi písomne KPÚ BA 10 dní vopred začiatok stavebných prác.
2. V prípade nepredvídaného nálezu stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods.2 a ods.3 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon) bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
3. Každú zmenu oproti schválenému zámeru a zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. – vyjadrenie ev.č. 4596/40103/2023 e.č.103666 zo dňa 7.12.2023:

Trasa stavby „VEKS Incheba“ (ďalej len „Stavba“) prechádza pozemkom vo vlastníctve NDS, p.č. 5083/2 v k.ú. Petržalka. Na pozemku vo vlastníctve NDS sú vybudované vetvy cesty I. triedy a jej teleso, ktoré nie sú v našom vlastníctve. Trasa Stavby križuje diaľnicu D1 v km cca 1,015.

NDS ako vlastník a správca diaľnice D1 a jej súčastí po preštudovaní zaslanej žiadosti a predložených podkladov, nemá námietky s umiestnením a realizáciou Stavby za nasledujúcich podmienok:

1. Stavba bude umiestnená a realizovaná podľa predložených podkladov a našich podmienok.
2. V prípade doplnenia alebo zmeny PD, ktoré zasahujú do našich právom chránených záujmov požadujeme vopred predložiť NDS žiadosť na posúdenie s tým, že budete v plnom rozsahu rešpektovať naše oprávnené požiadavky.
3. Pri projektovaní požadujeme rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS, ako aj cudzie zabudované v priestore Stavby, ktoré ste povinný si vytýčiť pred zahájením prác. Upozorňujeme na dažďovú kanalizáciu v strednom deliacom páse diaľnice D1. V prílohe posielame Základnú mapu a koordinačnú situáciu diaľnice D1 so zakreslenými sieťami, posielame aj súradnice kanalizácie. Informácie o existencii inžinierskych sietí vo vlastníctve iných subjektov Vám nemôžeme poskytnúť, nakoľko týmito údajmi nedisponujeme.
4. Stavebné jamy pretlaku požadujeme umiestniť mimo cestné teleso diaľnice. Pretlak musí byť umiestnený min. 0,5 m pod najnižším podzemným vedením (v strednom deliacom páse diaľnice sa nachádza dažďová kanalizácia). Pretlak musí byť realizovaný tak, aby nedošlo k ohrozeniu premávky na diaľnici D1 a nebolo poškodené zemné teleso a súčasti diaľnice.
5. Pred realizáciou stavby, podľa § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, je potrebné požiadať cestný správny orgán ktorým je pre diaľnice Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“), o povolenie zvláštne užívanie diaľnice D1 v km cca 1,015.
6. S odkazom na ustanovenie § 22 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení, požadujeme uzatvoriť dohodu o primeranej náhrade za obmedzenie užívania



nehnuteľnosti/nehnuteľností (ďalej len „dohoda“) po vybudovaní uvedenej stavby na majetku NDS, najneskôr do dvoch mesiacov od vybudovania stavby. Vecné bremeno bude zriadené len na časti dotknutého pozemku/dotknutých pozemkov v trase optického kábla vrátane jeho ochranného pásma.

7. Na tieto účely zašle stavebník, bezodkladne po vybudovaní stavby, NDS žiadosť o uzatvorenie dohody, ktorej prílohou bude úradne overený geometrický plán na vyznačenie rozsahu zákonného vecného bremena a znalecký posudok na určenie výšky odplaty (primeranej náhrady) za obmedzenie užívania nehnuteľnosti/nehnuteľností. V žiadosti Stavebník zároveň oznámi NDS presný termín ukončenia výstavby stavby. Uvedenú písomnú žiadosť spolu s prílohami zašle Stavebník na adresu: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Oddelenie majetkových vzťahov, Dúbravská cesta 14, 821 09 Bratislava.

8. Začiatok a ukončenie prác na Stavbe ste povinný oznámiť na NDS, Stredisku správy a údržby diaľnic 2 Bratislava (ďalej len „SSÚD2“), vedúcemu strediska Mgr. Martin Tománek, tel.č. 0911 010 323 a budete sa riadiť jeho pokynmi, alebo pokynmi ním poverených pracovníkov. Začiatok oznámte min. 7 dní pred začatím prác na Stavbe a ukončenie min. 2 dni pred koncom prác na Stavbe.

9. V prípade vzniku škody na majetku NDS, ste povinný ju bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Poškodenie oznámte SSÚD2 Bratislava, prípadne prekonzultujete spôsob a postup pri odstránení škody.

10. Po ukončení prác ste povinný zabezpečiť, aby terénne úpravy dotknuté stavbou boli vrátené do pôvodného stavu.

11. Všetci pracovníci budú dodržiavať ustanovenia o bezpečnosti práce ochrane zdravia pri práci.

12. Po skončení stavby ste povinný odovzdať NDS - Oddelenie majetkovej správy - PD skutočného vyhotovenia Stavby spolu s geodetickým zameraním - 1x papierová forma a 1x digitálna forma.

Toto stanovisko má platnosť 2 roky a týka sa výlučne posudzovanej PD pre vydanie územného povolenia, pre zvláštne užívanie diaľnice D1 a nenahrádza žiadne iné stanoviská resp. vyjadrenia vyžadované príslušnými právnymi predpismi SR.

V prípade, že dôjde k zmene ustanovení právneho predpisu, v zmysle ktorého bolo toto stanovisko vydané alebo dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, je potrebné, aby investor Stavby požiadal o opätovné vyjadrenie.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p._Povodie Dunaja – stanovisko č. SVP 8647/2024/4 zo dňa 16.8.2024:

K projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie sa naša organizácia vyjadrila listom č. SVP 8647/2024/2 zo dňa 27.05.2024. Oproti pôvodnej predloženej dokumentácii došlo k zmene trasy navrhovanej elektrickej komunikačnej siete, ktorá bude viesť cez Viedenskú cestu popri ochrannom múre s tým, že nebude križovať protipovodňový ochranný múr.

Z hľadiska záujmov našej organizácie vydávame k predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie nasledovné stanovisko:

1. S rozšírením verejnej elektronickej telekomunikačnej siete súhlasíme.

2. Stavebné práce požadujeme realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov. Počas nich nesmie dôjsť k úniku znečisťujúcich látok alebo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.

3. V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách žiadame v maximálnej miere rešpektovať minimálne 10,0 m pobrežný pozemok (ochranné pásmo) od vzdušnej a návodnej päty ochrannej hrádze Dunaja a protipovodňového ochranného múru.

4. Do vymedzených pobrežných pozemkov, resp. ochranných pásiem nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru vrátane pevného oplotenia, vysádzať na nich súvislú vzrastlú zeleň, ani ich inak poľnohospodársky obhospodarováť. Územie pobrežného pozemku, resp. ochranného pásma toku musí byť



prístupné pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činností vyplývajúcich z § 48 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.

5. Na stavbou dotknutý pozemok (pozemok reg.KN-E, parc.č. 9-6038) žiadame uzavrieť zmluvný vzťah s Oddelením správy majetku Bratislava, SVP, š. p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava.

6. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie (DSP) žiadame predložiť našej organizácii na vyjadrenie.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. – vyjadrenie č. 90158/2023/DJ zo dňa 13.12.2023:

Ku stavbe: "VEKS Incheba", k.ú. Petržalka, nebudeme mať námietky, ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

1. Nakoľko počas výstavby nedôjde k odkrytiu hladiny podzemnej vody, nepredpokladáme jej ohrozenie. Počas výstavby však treba dbať na opatrenia zamedzujúce potencionálnemu znečisteniu podzemnej vody, predovšetkým treba zabrániť úniku pohonných hmôt a prevádzkových kvapalín z použitých mechanizmov a náradia na terén.

2. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len "DDV") (p. Kothaj, 0911 778 612) a pracovníka Oddelenie režimového sledovania a ochrany vodných zdrojov (p. Buzinkay, 0911 033 328).

3. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

4. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.

5. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu a kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.

6. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod.. Odkryté miesta na potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.

7. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.

8. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.



10. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS, ktorý zasielame v prílohe vyjadrenia.

Západoslovenská distribučná, a.s. – stanovisko zo dňa 7.6.2024:

1. V záujmovom území na dotknutých parcelách **sa nachádzajú** podzemné elektrické káblové vedenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.;
2. Zemné práce pri križovaní a súbehu s podzemnými elektrickými káblovými vedeniami spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach požadujeme dodržiavať bezpečnostné predpisy a všetky ustanovenia príslušných STN.
3. Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné konanie je potrebné existujúce inžinierske siete vytýčiť. Žiadosť o vytýčovanie sietí VVN, VN, NN podajte prostredníctvom elektronického formulára v aplikácii e-Žiadosti (v časti Objednanie služieb distribúcie). Služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.;
4. Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

SPP – distribúcia, a.s. – súhlasné vyjadrenie č. TD/NS/0052/2024/An zo dňa 18.1.2024:

V záujmovom území **sa nachádza/nachádzajú** plynárenské zariadenie (technologický objekt): STL distribučné plynovody PN 300kPa a príslušné pripojovacie plynovody, ochranné a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia.

Spoločnosť SPP - distribúcia, a.s. (ďalej "SPP-D"), ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej "Zákon o energetike") súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- Stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- Stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- V projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,



- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich zariadení a navrhovanou stavbou.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

eustream, a.s. – vyjadrenie č. GISaITIS 174/2025 e1924/2025 zo dňa 2.6.2025 (aktualizácia vyjadrenia č. GISaITIS 212/2024 1891/2024 z 8.4.2024):

Podľa predloženej dokumentácie stavba **zasahuje** do ochranného a bezpečnostného pásma prepravnej sústavy, ktoré je vymedzené platnými právnymi predpismi. Vo všetkých fázach prípravy je potrebné dôsledne rešpektovať tieto územno-technické vzťahy. Spoločnosť ako správca podzemných zariadení, poskytne potrebné podklady a údaje z mapového portálu a informačných systémov eustream a.s..

1. Všeobecné podmienky organizácie pre vydanie záväzného stanoviska pre územné plánovanie v zmysle zákona 200/2022 Z.z., vyjadrení pre projekt pozemkových úprav v zmysle zákona č. 330/1991 Zb., a vydávanie záväzných stanovísk k stavebným zámerom a projektom ovplyvňujúcim sieť v zmysle zákona č. 25/2025 Z.z. (Stavebný zákon).

Spoločnosť eustream, a.s. poskytuje len informačný zákres zariadení prepravnej sústavy.

Orientačné zákresy polohy prepravnej sústavy vyhotovuje na základe podkladov zasielaných inými organizáciami. Zákresy tvoria prílohu záväzného stanoviska eustream, a.s. pre vydanie územného rozhodnutia alebo rozhodnutia o stavebnom zámere, prípadne iného rozhodnutia. Zapracovanie zákresu do projektovej dokumentácie (PD), realizačnej dokumentácie, prevádzkových dokumentácií zabezpečuje stavebník alebo navrhovateľ zámeru. Poskytnutie ďalších podkladov a údajov o prepravnej sieti je závislé na druhu a zložitosti stavby. V zmysle zákona 367/2024 Z.z. o kritickej infraštruktúre je možné poskytovať tretím osobám len také údaje, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie ochrany, riadenia rizík, bezpečnostného plánovania a prevencie ohrozenia kritickej infraštruktúry.

Vo fáze prípravy projektu stavby, realizačnej dokumentácie, prevádzkových dokumentácií žiadame splniť nasledovné požiadavky našej organizácie:

a./ Požadujeme dodať polohopisné a výškopisné zameranie so zameranými trasami línií a káblov prepravnej sústavy z miest križovaní a súbehov podľa vytýčenia priamo v teréne našimi pracovníkmi v mierke 1:1 000 príp. 1:500 v súradnicovom systéme S-JTSK a výškovom systéme Bpv podľa platných geodetických predpisov. Zameranie sa vykoná pri zaistení vytýčenia línií prepravnej sústavy v oblasti styku s nimi. Požadujeme dodanie projektovaných súradníc bodov križovania jednotlivých našich podzemných zariadení a lomových bodov projektovanej trasy v našom ochrannom pásme, ktoré je 50 m od krajných línií trasy prepravnej sústavy na obe strany podľa § 79 ods (2) písmena (d) zákona č. 251/2012 o energetike.

b./ Realizačná dokumentácia musí obsahovať výkresy priečných profilov vzájomného uloženia križujúcich vedení z miest križovaní a súbehov s našimi vedeniami v mierke 1:100/1000. K tomuto projektu je potrebné zistenie skutočného uloženia našich potrubí a káblov pomocou vytýčenia a sond, ktorých výkop sa vykoná ručne pri dodržiavaní platných predpisov pre práce cudzích organizácií v ochrannom pásme prepravnej sústavy. Výkop je možný uskutočniť až po poučení a pod dozorom našich pracovníkov. Výkop sond nad líniami a zameranie presnej polohy a hĺbky uloženia potrubia je povinný zabezpečiť stavebník alebo navrhovateľ zámeru, spolu s projektantom na vlastné náklady. Pri vytýčení musí byť vyhotovený "Zápis o vytýčení podzemných vedení a zariadení prepravnej sústavy" spolu s náčrtom vytýčenia obsahujúcim ich hĺbky a s podpismi zúčastnených strán.

c./ Požadujeme dodať výkresy priečných profilov uloženia križujúcich vedení a križovaných objektov vrátane súradníc lomových bodov projektovanej trasy v systéme S-JTSK/BpV (na externom pamäťovom médiu), a to v miestach križovania a súbehov s našimi vedeniami, ako aj s vyznačením priebehu ochranných pásiem. Súčasťou projektu musí byť zápis o vytýčení s



uvedením hĺbok uloženia, v osobitých prípadoch podľa požiadaviek oddelenia PKO eustream, a.s. aj projekt zabezpečenia PKO.

d./ Podmienkou pre vytýčenie podzemných zariadení prepravnej sústavy je predloženie prvostupňového vyjadrenia vydaného eustream a.s, príslušnému prevádzkovému pracovníkovi.

Lokalita: Optika

Optický kábel je v lokalite líniovej časti: eustream, a.s., Oblasť - Západ, údržba LČ Plavecký Peter, Vedúci údržby LČ Ing. Patrik Chvíla - t.č. 0905 727 703

Objednávku na vytýčenie podzemných sietí zašlite na adresu: Martina Hlavatá SITEL s.r.o., úsek výstavby Západné Slovensko technická dokumentácia SITEL, 02 Slovakia, Eustream, Kopčianska 20/C, 851 01 Bratislava, tel.: 0903 213 790, e-mail: mhlavata@sitel.sk
Prevádzkový dozor a vytýčenie Vám zabezpečí: SITEL s.r.o., Martina Hlavatá, t.č. 0903 213 790, <https://zis.sitel.sk/#/prihlasenie>

Vytýčenie sietí Vám zabezpečia pracovníci po odsúhlasení cenovej ponuky.

e./ Požadujeme dodať minimálne 10 pracovných dní pred kolaudáciou porealizačné zameranie stavby z miest križovaní so zariadeniami prepravnej siete vrátane priebehu ochranných pásiem. Elaborát vo formáte *.dgn, *.dxf (na externom pamäťovom médiu) zaslať na adresu eustream a.s., oddelenie GIS a ITIS, Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava, alebo na e-mail: andrej.villim@eustream.sk; frantisek.vozarik@eustream.sk. Nedodanie elaborátu vedie k nesúhlasu eustream, a.s. so schválením kolaudačného rozhodnutia a znemožní uvedenie stavby do prevádzky podľa zákona č. 25/2025 Z.z..

2. Konkrétne pripomienky k Vášmu projektu:

V k.ú. Petržalka: VEKS Incheba podľa predložených podkladov je v súbehu a mimo úrovňovom križovaní s trasou optického kábla a ochranným pásmom 1,5m na obe strany od osi telekomunikačného kábla, viď Príloha č.1.

S plánovanou stavbou VEKS Incheba podľa predloženej dokumentácie v stupni DÚR z 12.marca 2024, ktorú vypracoval Ing. Dominik Rídeky, zodpovedný projektant Ing. Petr Musil, súhlasíme.

Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná podľa príslušných STN a musí vyhovovať aj našim požiadavkám. Počas realizácie stavby požadujeme bezpodmienečne dodržať metodický pokyn TA.R.05.03.15. Povinnosti dodávateľov a zmluvných partnerov v ochrannom pásme prepravnej siete, v objektoch a na technologických zariadeniach spoločnosti eustream, a.s. v oblasti BOZP a environmentu. S jej obsahom Vás oboznámi naši horeuvedení zástupcovia.

Dopravný podnik Bratislava, a.s. – stanovisko zn. 18892/118/2024 P6011_01 zo dňa 21.12.2023:

1. Všetky činnosti počas výstavby s vplyvom na MHD musia byť vopred prerokované a schválené DPB, a.s..
2. Stavebné práce a ostatné sprievodné činnosti nesmú ohrozovať ani obmedziť bezpečnosť prevádzky autobusov na uliciach Einsteinova, Viedenská cesta a Rusovská cesta.
3. Stavebník je povinný strpieť zastávku MHD Kremnická počas výstavby multirúr.
4. Premávku MHD môže obmedziť len v rozsahu vopred prerokovaných a potvrdených riešení a s čo najkratším trvaním so zohľadnením určených technologických postupov a bezpečnosti.
5. V prípade, ak vykonávané činnosti budú mať potenciálny vplyv na MHD, je potrebné sa s DPB, a.s. koordinovať minimálne 21 dní vopred.
6. Počas celého trvania stavby je stavebník povinný zabezpečiť aby nedošlo k poškodeniu prevádzkových zariadení DPB, a.s. na zastávkach MHD.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

Toto stanovisko nenahrádza stanoviská potrebné pre ďalšie stupne projektovej dokumentácie.

MICHLOVSKÝ, spol.sr.o. – vyjadrenie č. BA-4059 2023 zo dňa 14.11.2023 a aktualizácia vyjadrením č. BA-2944 2024 zo dňa 1.8.2024:

Dôjde ku stretu podzemných telekomunikačných zariadení (PTZ) prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti.



Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 73 6005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s..

Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

UPOZORŇUJEME, ŽE :

1. Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov,
2. Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi/
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia ± 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hlbíacie stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel.číslo 033 / 77 320 32, mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. a TZ.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 21 ods.12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant.

Slovak Telekom, a.s. – Vyjadrenie č. 6612420029 zo dňa 22.7.2024 (aktualizácia vyjadrenia č. 6612330383 z 8.11.2023):



Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len 'SEK') spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..

Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia 'Všeobecné podmienky ochrany SEK', ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA,s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom,a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Daniel Talacko, daniel.talacko@telekom.sk , +421 0902 719 605
4. V zmysle §21 ods.12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť / zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločností Slovak Telekom,a.s. a DIGI SLOVAKIA,s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA,s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom,a.s. a DIGI SLOVAKIA,s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom,a.s. a DIGI SLOVAKIA,s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom,a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> . Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj 'Všeobecné podmienky ochrany SEK', ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom,a.s..



13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

DÔLEŽITÉ UPOZORNENIE: § 28 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

VŠEOBECNÉ PODMIENKY OCHRANY SEK :

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA,s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom.a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk , 0907 777 474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbíacie stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosti Slovak Telekom,a.s. a DIGI SLOVAKIA,s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.



OTNS, a.s. – Vyjadrenie / stanovisko č. 320241233 zo dňa 18.7.2024 (aktualizácia vyjadrenia č. 11745/2023 z 9.11.2023):

V záujmovom území sa nachádzajú podzemné vedenia v majetku SWAN, a.s., alebo Devnet, a.s.. SWAN, a.s. a Devnet, a.s. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany telekomunikačných vedení, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.

Všeobecné podmienky ochrany telekomunikačných vedení:

1. Existujúce vedenia sú chránené ochranným pásmom v zmysle §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného záujmového územia, alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal žiadosť je v kolízii s vedeniami SWAN alebo DEVNET alebo zasahuje do ich ochranného pásma, je povinný:

- vyzvať správcu siete, spoločnosť OTNS, a.s. (swansiete@otns.sk) na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia vedení,
- vypracovať projektovú dokumentáciu,
- dať si odsúhlasiť projektovú dokumentáciu.

• V zmysle § 21 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

• Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval vedenia alebo telekomunikačné zariadenia a nerušil prevádzku sietí alebo služieb a neoprávnene nezasahoval do siete a do poskytovania služieb, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým podniku spôsobil.

• Jestvujúce káble musia byť vytýčené. Vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky zaslanej na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, alebo elektronicky na obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo tohto vyjadrenia a priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom.

V prípade záujmu vieme poskytnúť porealizačné geozameranie trás OK v ZÚ v .dgn. Získaný podklad nahrádza fyzické vytýčenie v teréne. Tieto služby sú spoplatnené v zmysle Cenníka OTNS,a.s., uvedeného na webe.

• Nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.

• Ak je v záujmovom území plánovaná výstavba cestných komunikácií, komunikácií pre peších a parkoviská či iné spevnené plochy nad našou existujúcou trasou, požadujeme zabezpečiť dodatočnú mechanickú ochranu optických chráničiek SWAN uložením chráničiek do betónových žľabov TK2 s vekom po celej dĺžke pod spevnenými plochami.

• V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.

• Realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty). Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných vedení je potrebné dodržať maximálnu opatnosť, vedenia zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.

• Vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti previsu, proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.

• Oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku $\pm 30\text{cm}$ skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.



- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS (optika@otns.sk).
 - Žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS (optika@otns.sk) prizvaný ku kontrole a prevzatíu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh, jedna z podmienok pre kolaudáciu stavby, vystavenie potvrdenia o nepoškodení vedenia.
 - Pred záhynom je nutné previesť zhutnenie zeminy pod a nad vedením, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).
 - V zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s prerušením prevádzky s vlastníkom siete na adrese construction@swan.sk. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku vedení. Všetky práce spojené s ochranou káblov alebo preložkou budú zrealizované na náklady stavebníka.
 - V prípade prekládky telekomunikačných vedení bez prerušenia prevádzky požadujeme po vytýčení trasy vykopať sondy, z ktorých bude zrejme vedenie trasy pod povrchom. Po prekládke vedenia žiadame dodať geodetické zameranie nového trasovania a pred zásypom prizvať ku kontrole zástupcu spoločnosti OTNS (optika@otns.sk).
 - V prípade ak sa v záujmovom území v Žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve SWAN, a.s. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. Každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s. je nutné bezodkladne oznámiť telefonicky na číslach: +421 0908 706 819, +421 2 35 000 999, 0650 123 456 alebo mailom na adrese: helpdesk@swan.sk.
- Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN a DEVNET ponesie stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy vrátane pokút.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §23 a §24 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Po splnení daných podmienok spoločnosť OTNS, a.s. ako správca siete SWAN k vydaniu územného rozhodnutia nemá námietky.

SITEL s.r.o. – vyjadrenie č. 240717-1540 zo dňa 24.7.2024 (aktualizácia vyjadrenia č. 231107-2100 zo 14.11.2023):

(vyjadrenie k EKS: SITEL s.r.o.; v správe SITEL: CETIN Networks, s.r.o.)

1. Vo Vami vyznačenom záujmovom území sa nachádzajú EKS v majetku/správe spoločnosti SITEL s.r.o..
2. **PODMIENKY SITEL S.R.O.:** Dodržať 'Podmienky prác v ochrannom pásme EKS', ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia:

PODMIENKY PRÁCE V OCHRANNOM PÁSME ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÝCH SIETÍ (EKS):

EKS (elektronická komunikačná sieť) je funkčne prepojená sústava prenosových systémov, prepájacích alebo smerovacích zariadení, vrátane sieťových prvkov, ktoré nie sú aktívne, ktoré umožňujú prenos signálov po vedení, rádiovými, optickými alebo inými elektromagnetickými prostriedkami, vrátane družicových sietí, pevných sietí s prepájaním okruhov a s prepájaním paketov, internetu a mobilných pozemských sietí, sietí na rozvod elektrickej energie v rozsahu, v ktorom sa používajú na prenos signálov, sietí pre rozhlasové a televízne vysielanie a káblových distribučných systémov bez ohľadu na druh prenášaných informácií.

Súčasťou fyzickej infraštruktúry EKS sú najmä rúry, stožiare, káblovody, kontrolné komory, vstupné šachty, rozvodné skrine, káblové vstupy do budov.

2.1. Pred začatím zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie trasy EKS a jej súčastí v mieste stavby SITEL s.r.o.. Vytýčenie vedenia bude vykonané na základe písomnej objednávky.

SITEL s.r.o., pobočka Bratislava: Martina Hlavatá, tel.: +421 903 213 790, e-mail: mhlavata@sitel.sk

2.2. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k preložke, je investor/realizátor povinný zabezpečiť integritu EKS tak, aby



nedošlo k jej ohrozeniu alebo poškodeniu. Mechanická ochrana, alebo vynútená preložka bude realizovaná v plnej výške na náklady investora. V prípade ochrany, alebo vynútenej preložky EKS v majetku/správe SITEL s.r.o. je žiadateľ/investor povinný predložiť na schválenie realizačný projekt ochrany, alebo preložky EKS.

2.3. Pri prácach počas realizácie stavby, ktorými môžu byť poškodené podzemné vedenia a zariadenia EKS v majetku/správe SITEL s.r.o., je stavebník povinný dodržať podmienky pre práce v ochrannom pásme EKS a vykonať všetky objektívne účinné opatrenia, aby nedošlo k ich narušeniu, alebo poškodeniu.

2.4. Realizáciu ochrany a preložky pre investora vykoná spoločnosť SITEL s.r.o., alebo ňou poverená organizácia podľa cenovej kalkulácie schválenej spoločnosťou SITEL s.r.o..

2.5. V prípade preložky vedení, ktoré budú vyžadovať výluky prevádzky, je potrebné oznámiť termín prác 30 kalendárnych dní vopred. Ak plánované práce negatívne neovplyvnia prevádzku, je potrebné ich oznámiť minimálne 5 prac. dní vopred.

2.6. Po realizácii preložky bude EKS odovzdaná SITEL s.r.o.. Žiadateľ/investor je povinný v súčinnosti so SITEL s.r.o. vypracovať porealizačnú projektovú dokumentáciu, ktorá bude obsahovať porealizačné geometrické zameranie s polohopisom preložených káblov, spojok a káblových šácht.

2.7. Pri vykonávaní všetkých prác sú osoby vykonávajúce stavebné práce povinné dodržať platné predpisy podľa STN 73 6003 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu. Existujúce EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.). Zároveň je nutné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.

[Pozn.SÚ: Od 1.2.2022 je účinný zákon č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách]

2.8. Za prerušenie prevádzky počas prác v ochrannom pásme je zodpovedný realizátor stavby.

2.9. Ochrana EKS vyžaduje, aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané podmienky ochrany telekomunikačných zariadení, a to :

- v ochrannom pásme EKS vykonávať ručný výkop 1,5 m na obe strany od ich trasy,
- upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm,
- v prípade potreby, overenie výškového a stranového uloženia podzemných vedení EKS ručnými sondami,
- v prípade obnaženia EKS zabezpečiť ich primeranú ochranu proti poškodeniu,
- nad trasou EKS dodržiavať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti poškodeniu,
- nad trasou EKS dodržiavať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by k nim znemožňovali prístup,
- bez súhlasu zodpovedného pracovníka spoločnosti SITEL s.r.o. nezvyšovať a neznižovať vrstvu zeminy nad EKS,
- v prípade akéhokoľvek poškodenia vedenia informovať o tom bezodkladne SITEL s.r.o.,
- za prevádzku optických káblov počas prác v ich ochrannom pásme je zodpovedný realizátor týchto prác,
- pred zásypom výkopu prizvať zástupcu SITEL s.r.o. na kontrolu, previesť zhutnenie zeminy pod trasou vedenia,
- obnoviť značenie (krycia fólia, markery) a spísať zápis o nepoškodení trasy vo vlastníctve a správe spoločnosti SITEL s.r.o..

Upozorňujeme že nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

[Pozn.SÚ: Od 1.2.2022 je účinný zákon č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách]

UPOZORNENIE: Poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona! Za poškodenie EKS je zodpovedný stavebník, a spoločnosť SITEL s.r.o. je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerúšením prevádzky EKS.

Slovanet, a. s. – Vyjadrenie ič. 22702 zo dňa 25.7.2024 (aktualizácia vyjadrenia ič. 19754 z 15.11.2023):

Pri realizácii stavby príde ku styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami vo vlastníctve firmy Slovanet, a.s.. Existujúce telekomunikačné vedenia sú chránené ochranným



pásmom podľa Zákona č. 452/2021 Z.z.. Inžinierske siete spoločnosti Slovanet, a.s. sú zakreslené v prílohe vyjadrenia. Slovanet, a.s. súhlasí s uvedenou stavbou žiadateľa za podmienok:

- Realizátor je povinný objednať si vytýčenie sietí a zariadení ešte pred zahájením prác.
 - Realizátor je povinný zabezpečiť výkopové práce v ochrannom pásme výhradne ručným náradím.
 - Pri umiestňovaní stavby požadujeme dodržať STN 73 6005.
 - Pri prácach v blízkosti existujúcich telekomunikačných vedení požadujeme dodržať znenie platnej legislatívy zákona č. 351/2011 Z.z. - zákon o elektronických komunikáciách, hlavne §66-§68. [Pozn.SÚ: Od 1.2.2022 je účinný zákon č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách]
- Všetky vyvolané investície na existujúcej sieti (ochrana, prekládka,...) je možné realizovať len po dohode a za podmienok dohodnutých s majiteľom alebo prevádzkovateľom dotknutého vedenia a uhrádza ich osoba, ktorá ich potrebu vyvolala. Oprava siete pri prípadnom poškodení siete bude na náklady realizátora.
- V dotknutom území sa nachádzajú trasy viacerých operátorov: Slovanet a Sitel.
 - Pred zahájením stavby prosím o zaslanie požiadavky na vytýčenie siete Slovanet na : vaus-liniova@slovanet.net . Pre bližšie informácie o priebehu zvyšných sietí je potrebné kontaktovať ich majiteľov.

SLOVNAFT, a.s. – stanovisko č. SN/R/2023/027075/Z zo dňa 22.11.2023 – vlastníka čerpacej stanice (ČS) Viedenská cesta:

- Na pozemku KN-C parc.č. 5066/5 vo vlastníctve spoločnosti MICROTECH, spol, s r.o. sa nachádzajú v zmysle prílohy inžinierske siete vo vlastníctve spoločnosti SLOVNAFT, a.s., a to:
 - vodovodná prípojka, plynová prípojka, kanalizačná prípojka, NN prípojka
- Súčasne príjazdová cesta na pozemku KN-C parc.č. 5066/5 je využívaná na zásobovanie ČS tovarom. V tejto súvislosti požadujeme rešpektovať stavbu ČS tak, aby nedošlo k žiadnemu obmedzeniu zásobovania ČS tovarom počas realizácie líniovej stavby.
- Zároveň si Vás dovoľujeme informovať, že v prípade vzniku akejkoľvek škody na majetku vo vlastníctve spoločnosti SLOVNAFT, a.s. v akomkoľvek rozsahu požadujeme okamžitú nápravu a odstránenie škody resp. uvedenie do pôvodného stavu.

Türk Telekom International SK, s.r.o. – Vyjadrenie č. 000345 zo dňa 18.7.2024 (aktualizácia vyjadrenia č. 000574 z 9.11.2023):

1. Na základe predloženej PD stavby potvrdzujeme, že v záujmovom území sa nachádzajú podzemné telekomunikačné zariadenia TTI SK a optické vlákna TTI SK.
2. Pred začatím stavby je nutné zabezpečiť vytýčenie podzemných telekomunikačných zariadení a o začatí prác upovedomiť technické oddelenie TTI SK: tech@turktelekomint.sk .
3. V ochrannom pásme podzemných telekomunikačných zariadení vykonávať ručný výkop 1,5 m na obe strany od ich trasy.
4. V prípade obnaženia podzemných telekomunikačných zariadení zabezpečiť ich ochranu.
5. Pred zásypom výkopu prizvať TTI SK na obhliadku, či sú podzemné telekomunikačné zariadenia v pôvodnom stave.
6. Každé, aj drobné poškodenie ihneď nahlásiť na hotline TTI SK: +421 918 730 730.

14. **Pripomienky vyplývajúce z vyjadrení odborných referátov Mestskej časti Bratislava - Petržalka:**

Mestská časť Bratislava – Petržalka_OŽPaGIS – súhlasné stanovisko č. 182/2024/OŽP-GIS/1405/Kr001 zo dňa 3.1.2024:

Z uvedených pozemkov sú pozemky reg. C-KN parc.č. 4274, 4277, 4212 a 4275 v k.ú. Petržalka a pozemky reg. E-KN parc.č. 5836 a 5828 v k.ú. Petržalka zverené do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka. Z toho na pozemkoch reg. C-KN parc.č. 4274, 4277 a 4212 v k.ú. Petržalka, sú postavené inžinierske stavby - miestna cesta III. triedy Ľubietovská, miestna cesta III. triedy Levočská a miesta cesta III. triedy Kežmarské námestie, ktoré boli zverené do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka.



Ostatné pozemky, ktoré majú byť dotknuté navrhovanou líniovou stavbou, nie sú vo vlastníctve ani v správe mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Dodržať nasl. podmienky:

- Križovanie s miestnymi cestami III. triedy bude realizované bezvýkopovou technológiou, pretlakom bez poškodenia povrchu.
- V prípade rozkopania komunikácie, príp. chodníkov, musí investor zrealizovať ich spätnú úpravu podľa platných technických noriem a predpisov a v pôvodnej stavebnej konštrukcii, vrátane osadenia cestných alebo záhonových obrubníkov. Povrchová úprava musí byť upravená do okolitých spádov. Spoj starého asfaltu s novým musí byť zrealizovaný asfaltovou zálievkou, aby sa zabránilo prieniku vody do podlažia. Investor sa počas realizácie stavby musí riadiť a dodržiavať detaily, ktoré určujú Technické listy mesta Bratislavy.
- Po ukončení realizácie rozkopávky žiadame zabezpečiť vyčistenie komunikácií, chodníkov a parkovísk využívaných pri realizácii stavby (aj príjazdových). Zároveň žiadame o vyčistenie dažďových vpustí dotknutých rozkopávkou.
- Počas realizácie stavby musí byť bezpečnosť účastníkov cestnej premávky zabezpečená dočasnými dopravnými značkami a dopravnými zariadeniami.
- Akékoľvek poškodenie okolitých komunikácií počas výstavby je investor povinný okamžite opraviť a komunikácie udržiavať čisté.
- Pri budovaní trasy VEKS bude investor rešpektovať dreviny nachádzajúce sa na verejnom priestranstve a trasu umiestni mimo chráneného koreňového systému, t.j. minimálne 2,5 m od kmeňa.
- Prípadný výkopok je potrebné priebežne odvážať a nie deponovať pozdĺž výkopu, resp. je možné ho umiestňovať na stavenisko, ale len za podmienky, že nebude voľne uložený, ale bude umiestnený do kontajnerov, ktoré budú neustále prekryté aj počas ich prepravy a nebudú umiestnené v zeleni.
- V prípade, že akékoľvek výkopové práce resp. umiestnenia staveniska, resp. jeho časti vrátane kontajnera na odpad a iných zariadení staveniska na pozemku, ktorý je vo vlastníctve resp. správe tunajšej mestskej časti, je nutné požiadať o povolenie zvláštneho užívania verejných plôch a ostatných plôch mimo komunikácií a chodníkov na oddelení životného prostredia a územného rozvoja tunajšieho úradu. V žiadosti budú riadne vyšpecifikované pozemky, ktorých sa zvláštne užívanie bude týkať.
- V prípade umiestnenia navrhovanej trasy inžinierskej stavby v zeleni je nutné zabezpečiť, aby dreviny a ich koreňový systém bol chránený podľa príslušnej STN 837010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a súčasne, aby ochranné pásma navrhovanej trasy nekolidovali s existujúcou zeleňou (vrátane koreňového systému).
- V prípade poškodenia drevín na pozemkoch druhu zastavaná plocha a nádvorie a ostatná plocha bude správny orgán postupovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a postúpi riešenie príslušnému orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny. Rovnako sa bude postupovať aj v prípade, že po ukončení prác dreviny a krovité porasty začnú vysychať, resp. vyschnú úplne, a to do doby troch rokov po ukončení prác.
- Pred započatím prác, najlepšie pri zameriavaní, žiadame o miestnu ohliadku, na ktorej sa zúčastní zamestnanec referátu zelene a zamestnanec Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava ako vlastník pozemku, v rámci ktorej sa spodrobne trasovanie v súvislosti s existenciou drevín na pozemkoch.
- Pokiaľ bude rozkopávka v kolízii s jestvujúcimi drevinami, výrub takýchto drevín je možné realizovať až po prerokovaní výrubu s orgánom ochrany prírody a krajiny mestskej časti a po vyznačení drevín vybraným predpísaným spôsobom.
- V zmysle zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody Miestneho úradu Bratislava-Petržalka. V rámci náhradnej výsadby bude žiadateľovi uložená povinnosť uskutočniť primeranú náhradnú výsadbu drevín, v rámci ktorej bude zarátaná sadová úprava v záujmovom území, minimálne však vo výške spoločenskej hodnoty drevín, ktoré budú vyrúbané. Pokiaľ nebude možné v záujmovom území umiestniť dostatočnú náhradnú výsadbu, povoľovací orgán určí ďalšiu



náhradnú výsadbu na inom vopred určenom mieste, resp. finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty dreviny.

- V zmysle Všeobecne záväznej vyhlášky Obvodného úradu životného prostredia v Bratislave č. 3/2013 z 15.februára 2013, ktorou sa vydáva akčný plán na zabezpečenie kvality ovzdušia a súčasne vzhľadom na opatrenia tunajšej mestskej časti na zabezpečenie kvality ovzdušia, je počas výstavby nutné dodržiavať nasledovné opatrenia:
 - zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácií pri výjazdoch vozidiel zo stavieb;
 - zabezpečiť kropenie a čistenie komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev priľahlých k stavbám;
 - vykonať opakované kropenie stavenísk, príjazdových komunikácií a chodníkov pri stavbe, vykonaných do 24 hodín od nahlásenia stavebného úradu telefonicky alebo elektronickou formou o riziku prekročenia limitnej hodnoty PM₁₀ a pri trvaní prekročovania priebežne;
 - nepretržite zabezpečovať prekrytie kontajnerov odpadov na stavbe a pri ich preprave.
- V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava č. 12/1996 z 24.októbra 1996 o vykonávaní rozkopávkových prác na území Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, je potrebné požiadať vlastníka pozemku resp. správcu pozemku o súhlas s rozkopávkovými prácami.
- Na základe dohody medzi investorom a Mestskou časťou Bratislava-Petržalka v rámci predmetnej líniovej stavby „VEKS Incheba“, investor na vlastné náklady umiestni, nainštaluje a po realizácii stavby odovzdá jednu HDPE 40 rúru do vlastníctva tunajšej mestskej časti.

II. Platnosť územného rozhodnutia:

1. Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby, podľa § 40 ods.1 stavebného zákona, platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
2. Podľa § 40 ods.2 stavebného zákona, čas platnosti tohto rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podá pred uplynutím lehoty. Žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia musí byť relevantne odôvodnená a doručená stavebnému úradu v dostatočnom predstihu, ešte pred uplynutím uvedenej lehoty.
3. Podľa § 40 ods.3 stavebného zákona je toto územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

III. Námiety účastníkov konania:

V konaní boli v zákonom stanovenej lehote uplatnené námietky a pripomienky účastníka konania – právnickej osoby MICROTECH, spol. s r.o., so sídlom Račianska 153, 831 54 Bratislava, IČO: 17 318 602, v zastúpení advokátskou kanceláriou GAJDOŠ advokátska kancelária s. r. o., so sídlom Strážnická 2, 811 08 Bratislava, IČO: 56 512 392, ktoré účastník konania vzal dňa 21.11.2025 späť v celom rozsahu.

Odôvodnenie

Dňa 13.3.2024 podal navrhovateľ RAINSIDE s.r.o., so sídlom Teslova 43, 821 02 Bratislava, IČO: 31 386 946 (ďalej 'navrhovateľ'), v zastúpení spoločnosťou elkatel s.r.o., so sídlom Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716, návrh na vydanie územného rozhodnutia na novú líniovú stavbu vedenia elektronickej komunikačnej siete: "VEKS Incheba", na pozemkoch :

- reg. C-KN parc.č.: 5122 (~bod napojenia na exist.sieť), 5088/9, 5088/1, 5092/8, 5089, 5088/12, 5088/17, 6035/4, 5088/19, 5947/91, 5947/83, 5947/84, 5083/2, 5084/23, 5947/84, 5947/23, 5947/77, 5947/76, 5947/26, 5947/27, 5066/3, 5066/6, 5066/5, 5064/13, 5064/12, 5064/11, 5064/7, 4354/2, 4301/12, 4301/14, 4277, 4212, 4274, 4275, v katastrálnom území Petržalka; a
- reg. E-KN parc.č.: 9-5827, 9-5842/1, 5836, 5828, 9-6038, 9-347, 9-333, 9-1515/1, 5562, 4751, v katastrálnom území Petržalka,



s trasou navrhovanou na lokalite ulíc Viedenská cesta, Einsteinova, Rusovská cesta, Levočská a Ľubietovská, v Bratislave (ďalej 'stavba VEKS'). Podľa návrhu v DÚR je celková dĺžka novo navrhovanej trasy multirúr 1 790 m, pričom dĺžka pretlakov v trase je 250 m. Do položených multirúr budú následne zaľúknuté optické vlákna.

Dňom doručenia návrhu bolo začaté územné konanie.

Po preskúmaní predloženého návrhu, projektovej dokumentácie a príloh, stavebný úrad zistil, že neposkytujú dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby VEKS, preto v súlade s § 35 ods.3 stavebného zákona vyzval navrhovateľa v rozhodnutí č. 5077/2024/SÚ-Ha/V+P zo dňa 18.3.2024, aby v určenej lehote (do 30.6.2024) predložený návrh doplnil o potrebné podklady v primeranom rozsahu v zmysle § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, údaje a vyjadrenia; a zároveň, v súlade s § 29 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, územné konanie prerušil.

Na výzvu navrhovateľ návrh postupne dopĺňal o niektoré časti požadovaných dokladov – v dňoch 4.4.-10.4.-24.6.-1.8.2024 a po predĺžení lehoty (do 30.11.2024) na doplnenie dokladov doplnil dňa 21.11.2024 posledné chýbajúce stanoviská a doklady, a tak stavebný úrad mohol pokračovať v doteraz prerušenom územnom konaní.

Na základe doručeného návrhu a jeho doplnenia, stavebný úrad po jeho znovu preskúmaní a posúdení, pokračoval v územnom konaní a v súlade s ustanovením § 36 ods.1 a ods.4 stavebného zákona oznámil listom č. 5077/2024/SÚ-Ha/Ozn. zo dňa 27.11.2024 dotknutým orgánom a známym účastníkom konania verejnou vyhláškou, začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby a podľa § 36 ods.2 stavebného zákona, upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko je pre stavbou dotknuté územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie a podľa ktorej pod úrovňou terénu umiestňovaná stavba, ako zariadenie a vedenie technickej vybavenosti slúžiace pre obsluhu územia, je v súlade s platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03, 05, 06, 07 a 08. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky alebo pripomienky a dotknuté orgány mohli oznámiť svoje stanoviská v zákonnej lehote, najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, t.j. v predmetnom konaní do 25.6.2025. Stavebný úrad upozornil účastníkov konania, že na neskoršie podané námietky neprihliadne, a že podľa § 42 ods.4 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia nenahliadol žiaden účastník konania.

V uvedenej zákonnej lehote, dňa 4.6.2025 doručil účastník konania - právnická osoba: MICROTECH, spol. s r.o., so sídlom Račianska 153, 831 54 Bratislava, IČO: 17 318 602, v zastúpení advokátskou kanceláriou GAJDOŠ advokátska kancelária s. r. o., so sídlom Strážnická 2, 811 08 Bratislava, IČO: 56 512 392 – Plnomocenstvom zo dňa 28.10.2024 s konverziou do elektronickej podoby v zmysle osvedčovacej doložky zo 14.1.2025, dve námietky a pripomienky voči územnému konaniu, ktoré sa týkali 'iných práv' k dotknutým pozemkom vo vlastníctve namietajúceho a kolízie umiestňovanej stavby VEKS Incheba, so stavebnými objektami stavby pre ktorú má sp. MICROTECH, spol. s r.o. vydané stavebné povolenie.

Stavebný úrad sa oboznámil s obsahom týchto námietok a pripomienok a listom č. 2063/2025/SÚ-Ha/Výz. zo dňa 26.6.2025 vyzval navrhovateľa RAINSIDE s.r.o. a tiež zodpovedného projektanta elkatel s.r.o.-Ing. Petr Musil na vyjadrenie sa k nim.

Dňa 7.7.2025 zástupca navrhovateľa sp. elkatel s.r.o. doručil vyjadrenie k námietkam, s ktorým sa stavebný úrad oboznámil a z ktorého vyplývalo, že zmenu v trasovaní budú navzájom prejednávať so zodpovedným projektantom a sp. MICROTECH, spol. s r.o.. Tieto rokovania trvali pomerne dlhší čas, preto stavebný úrad opakovane kontaktoval zástupcu navrhovateľa, s dotazom o stave veci. Napokon prišlo k dohode medzi účastníkom konania sp. MICROTECH, spol. s r.o. a navrhovateľom sp. RAINSIDE s.r.o. a dňa 21.11.2025 doručil zástupca



namietajúceho účastníka konania GAJDOŠ advokátska kancelária s. r. o. elektronické podanie vo veci 'Späťvzatie námietok a pripomienok', v ktorom uvádza, že sp. MICROTECH, spol. s r.o. podané námietky a pripomienky k predmetnému územnému konaniu berie v celom rozsahu späť.

Okrem vyššie uvedených námietok a pripomienok – následne vzatých späť - neboli stavebnému úradu doručené žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania.

Aktualizované vyjadrenia a stanoviská s identickými podmienkami ako v pôvodnom znení doručili niektoré dotknuté orgány a správcovia IS, nasl.:

Dňa 2.6.2025 doručila Národná diaľničná spoločnosť, a.s. e-mailovú správu v ktorej potvrdila platnosť vyjadrenia ev.č. 4596/40103/2023 e.č. 103666 zo dňa 7.12.2023, ktoré navrhovateľ predložil k návrhu.

Dňa 10.6.2025 doručil eustream, a.s. vyjadrenie č. GISaTIS 174/2025 e1924/2025 z 2.6.2025, ktorým aktualizoval vyjadrenie č. GISaTIS 212/2024 1891/2024 zo dňa 8.4.2024.

Žiaden z dotknutých orgánov v určenej lehote neoznámil zmenu svojho vydaného stanoviska, ani nepožiadaval o predĺženie lehoty na oznámenie svojho stanoviska.

Okrem stanovísk a vyjadrení uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, sa v územnom konaní súhlasnými stanoviskami vyjadrili tieto dotknuté orgány:

- Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislava – súhlasné stanovisko bez pripomienok č. HZUBA3-2023/002357-002 zo dňa 1.12.2023
- Ministerstvo dopravy SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Bratislava – súhlasné záväzné stanovisko č. 12857/2024/ÚVHR/26575 zo dňa 20.3.2024
- Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií – vyjadrenie č. SITB-OT4-2023/001303-169 zo dňa 10.11.2023
- Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory BA, Odd.majetkoprávne – oznámenie 1 zo dňa 2.6.2025
- Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odb. správy nehnuteľného majetku štátu – súhlasné vyjadrenie č. SEMaI-EL13/2-9-20/2023 zo dňa 29.11.2023
- Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor – rozhodnutie č. OU-BA-PLO-2023/431824-002-PRI zo dňa 27.11.2023 – zastavenie konania vo veci vydania vyjadrenia k DP pre ÚR
- Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, odd. COaKP – súhlasné záv. stanovisko č. OU-BA-OKR1-2023/426666/2 zo dňa 10.11.2023

Navrhovateľ v konaní zabezpečil zistenia o výskyte / existencii, resp. neexistencii a informatívne zákresy podzemných inžinierskych sietí a zariadení technického vybavenia v území, s vyjadreniami u ich vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov nasl.: ACS spol. s r.o., BPS PARK a.s., Bratislavská vodárenská spoločnosť,a.s., Dopravný podnik Bratislava, a.s., ELTODO SK,a.s., Energotel,a.s., eustream,a.s., FibreNet,s.r.o., HEIZER OPTIK, s.r.o., ISPER,s.r.o., Marlink s.r.o., MH Teplárenský holding, a.s., MICHLOVSKÝ,spol.sr.o., MO SR-sek.Mal, MV SR-sek.ITaB, Národná diaľničná spoločnosť,a.s., OTNS, a.s., SATRO s.r.o., SITEL s.r.o., Slovak Telekom,a.s., Slovanet, a.s., Slovenská elektrizačná prenosová sústava,a.s., SLOVNAFT,a.s., SPP-distribúcia,a.s., SUPTel s.r.o., Technické siete Bratislava,a.s., TERMMING, a.s., Towercom,a.s., TRANSPETROL,a.s., Túrck Telekom International SK,s.r.o., UPC BROADBAND SLOVAKIA,s.r.o., VALDE,s.r.o., Veolia Energia Slovensko,a.s., VNET a.s., Západoslovenská distribučná,a.s..

Stanoviská s podmienkami a pripomienkami dotknutých orgánov, vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia územia a ich vyjadrenia s požiadavkami, príp. vyjadrenia obce a iných právnych subjektov, s ktorými stavebný úrad umiestnenie stavby prerokoval, sú zapracované do podmienok pre umiestnenie a realizáciu stavby, vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Podľa § 140b stavebného zákona, je obsah záväzných stanovísk – ktorými sú vyjadrenia, súhlasy alebo iné správne úkon dotknutých orgánov, uplatňujúcich záujmy chránené



osobitnými predpismi - pre správny orgán v konaniach podľa stavebného zákona záväzný a bez zosúladenia záväzného stanoviska s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci. Stavebný úrad v územnom konaní zabezpečil záväzné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov, oboznámil sa s ich obsahom a zistil vzájomný súlad.

Stavebný úrad v úvahách pri posudzovaní a rozhodovaní o umiestnení, resp. povolení navrhovanej stavby - vzhľadom na doručenie návrhu dňa 13.3.2024 - vychádzal z ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 a zo súvisiacich právnych predpisov, najmä zákona č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších noviel a v zmysle § 131 ods.1, § 131c ods.2 a ods.3 – t.zn. v znení účinnom od 1.apríla 2024 do 31.marca 2025 (ďalej 'ZoEK'), nasledovne:

Stavba elektronickej komunikačnej siete (EKS) - vedenie elektronickej komunikačnej siete "VEKS Incheba" je v zmysle § 139 ods.3 písm.f) stavebného zákona 'líniovou stavbou', z hľadiska funkčného využitia je technickým vybavením pre obsluhu územia, ktorá v zmysle osobitných predpisov - § 21 ods.8 zákona č. 452/2021 Z.z. elektronických komunikáciách - má verejnoprávny charakter, t.j. je stavbou budovanou vo verejnom záujme. O tejto skutočnosti svedčí potvrdenie 'Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb' zo dňa 2.5.2022 vydané na žiadosť RAINSIDE s.r.o., ktoré navrhovateľ predložil k návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.

Pri posudzovaní verejného záujmu stavebný úrad zohľadnil existenciu skutočností uvedených v § 21 ods.8 ZoEK a vydané potvrdenie orgánom štátnej správy v odvetví elektronických komunikácií. Navrhovateľ v konaní preukázal, že je prevádzkovateľom a poskytovateľom verejných elektronických komunikačných sietí a služieb, má platné povolenie poskytovať elektronické komunikačné siete alebo služby v oblasti EKS, má splnenú oznamovaciu povinnosť Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, čím je preukázané že navrhovateľ pri zriaďovaní a prevádzkovaní verejných sietí a vedení, koná vo verejnom záujme.

Podľa ust. § 21 ods.1 ZoEK: 'Podnik (znamená „navrhovateľ RAINSIDE s.r.o.“) môže v nevyhnutnom rozsahu, a ak je to vo verejnom záujme, zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovať. Vlastníkovi takejto nehnuteľnosti patrí za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti podľa prvej vety primeraná náhrada.'

Podľa ust. § 21 ods.2 ZoEK: 'S právami uvedenými v ods.1 sú spojené osobitné práva', podľa -písm.a): 'vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť alebo do cudzej nehnuteľnosti'; podľa -písm.b): 'vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku'.

Podľa ust. § 21 ods.4 ZoEK: 'Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa ods.1 sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik (RAINSIDE s.r.o.) v lehote do 90 dní od zriadenia verejnej siete, postavenia alebo umiestnenia jej vedenia alebo jej inej časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti podľa ods.1., resp. od ukončenia výstavby líniovej stavby'.

Podľa ust. § 21 ods.5 ZoEK: 'Ak sa podnik (RAINSIDE s.r.o.) a vlastník nehnuteľnosti nedohodnú inak, primeranú náhradu za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, ku ktorému došlo uplatnením práv podľa odsekov 1 a 2, podnik (RAINSIDE s.r.o.) vyplatí vlastníkovi nehnuteľnosti v lehote, v ktorej je povinný podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podľa ods.4, a to vo výške dohodnutej s vlastníkom. Ak sa vlastník nehnuteľnosti a podnik (RAINSIDE s.r.o.) nedohodnú na výške náhrady, o výške náhrady na návrh vlastníka nehnuteľnosti alebo podniku (RAINSIDE s.r.o.) rozhodne príslušný stavebný úrad, alebo príslušné regionálne pracovisko Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, v ktorého obvode sa nachádza dotknutá nehnuteľnosť (ako „orgán konajúci o náhrade“).



Z ust. ZoEK (s účinnosťou od 1.4.2024 do 31.3.2025) v zmysle ktorého stavebný úrad posudzoval návrh vyplýva, že stavebný úrad nemá povinnosť v územnom konaní o umiestnení stavby vedenom podľa stavebného zákona, posudzovať splnenie podmienok na uplatnenie práva k cudzím nehnuteľnostiam podľa § 21 ods.1 ZoEK. Z uvedeného vyplýva, že stavebný úrad neurčuje v územnom konaní výšku primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti a teda znalecký posudok pre potreby určenia výšky primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti nemusel byť / nebol súčasťou návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.

V zmysle § 21 ods.4 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov ('ZoEK') povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa § 21 ods.1 ZoEK sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Tak spoločnosť RAINSIDE s.r.o., ako navrhovateľ, má k stavbou dotknutým nehnuteľnostiam 'iné právo' v súlade s § 139 ods.1 písm.c) stavebného zákona, vyplývajúce z iného právneho predpisu, ktorým je zákon č. 452/2021 Z.z. elektronických komunikáciách – v zmysle § 21 ods.1 až ods.4 ZoEK.

Navrhovateľ je tak oprávnený v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme, zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo iné časti, na cudzej nehnuteľnosti, pričom povinnosti zodpovedajúce uvedeným oprávneniam sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Oprávnenia podľa § 21 ods.1 a ods.2 a vecné bremená podľa § 21 ods.4 ZoEK pôsobia 'ex lege' - priamo zo zákona.

Podľa ust. § 21 ods.6 ZoEK: 'Podnik (RAINSIDE s.r.o.), ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa ods.1 a 2 počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka a užívateľa dotknutej nehnuteľnosti, ak je známy z verejne prístupného registra, najmenej 15 dní vopred'.

Verejný záujem je v tomto prípade preukázaný samotnou povahou tejto stavby vzhľadom na to, že sa jedná o novú stavbu, resp. rozšírenie EKS, za účelom zvýšenia kapacity a kvality poskytovaných telekomunikačných služieb občanom a iným subjektom na danej lokalite; a zároveň bol navrhovateľom preukázaný v súlade s ust. § 8 a § 9 ZoEK.

Z návrhu trasy stavby v projektovej dokumentácii a popisu jej technického riešenia vyplýva, že k obmedzeniu vlastníckych práv dôjde iba v takom v rozsahu, ktorý je pre zriadenie stavby nevyhnutný.

Nakoľko sa jedná o líniovú verejnoprospešnú stavbu - zariadenie a vedenie technickej vybavenosti – ktorá je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou, t.j. je v súlade s platným Územným plánom hl.m SR Bratislavy, v znení neskorších zmien a doplnkov, v územnom konaní navrhovateľ nie je povinný preukázať písomný súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov z toho dôvodu, že navrhovateľ pri takejto stavbe vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu, má v zmysle § 139 ods.1 písm.c) stavebného zákona iné právo k pozemkom a stavbám vyplývajúce z iných právnych predpisov (§ 21 ZoEK). Stavebný úrad preto môže v súlade s ust. §§ 35-42 stavebného zákona vydať územné rozhodnutie aj bez súhlasu dotknutých vlastníkov.

Pozemky reg. C-KN ktoré sú stavbou dotknuté, a sú vo vlastníctve iných vlastníkov, sú evidované na listoch vlastníctva: LV č. 2021, 2644, 1283, 1748, 3874, 4253, 2802, 4833, 2021, 1, v k.ú. Petržalka; a pozemky reg. E-KN vo vlastníctve iných vlastníkov, sú evidované na listoch vlastníctva: LV č. 4833, 4836, v k.ú. Petržalka.

Vyššie uvedeným stavebník preukázal právo k realizácii stavby.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad posúdil začlenenie stavby do územia, rešpektoval obmedzenia vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich verejné záujmy, pričom súlad navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie bol potvrdený záväzným stanoviskom orgánu územného plánovania.

Stavebný úrad v súlade s § 37 ods.2 stavebného zákona posúdil návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, preskúmal predložený návrh a jeho súlad aj s Územným plánom hlavného mesta SR



Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov 01-08 ('ÚPN'), ktorý pre územie umiestňovanej líniovej stavby určuje funkčné využitie plôch, nasl.: obytné územia - územia určené pre málopodlažnú zástavbu obytneho územia (č.funkcie 102) › ako stabilizované územie; územia občianskej vybavenosti – určené pre občiansku vybavenosť celomestského a nadmestského významu (č.f. 201) › ako stabilizované územie a časť rozvojové územie; územia mestskej zelene – určené pre parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy (č.f. 1110) › ako stabilizované územie; územia mestskej zelene – určené pre ostatnú ochrannú a izolačnú zeleň (č.f.1130) › ako rozvojové územie. Vo vzťahu k ÚPN, z hľadiska funkčného využitia, líniová stavba VEKS ako technická vybavenosť pre obsluhu územia funkčných plôch, patrí medzi prípustné spôsoby využitia. Stavba je navrhnutá aj na území s funkčným využitím pre plochy námestí a ostatné komunikačné plochy v ktorých, podľa ÚPN, je možné pod úrovňou terénu zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry.

Na jednotlivých uvedených územiach, z hľadiska spôsobu využitia funkčných plôch, je prípustné, resp. možné, umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry pre obsluhu územia funkčných plôch.

Z uvedeného vyplýva, že z hľadiska funkčného využitia plôch, navrhovaný zámer - líniová stavba, ako technická vybavenosť pre obsluhu územia funkčných plôch v rámci ktorých je navrhnutá, patrí medzi prípustné alebo možné spôsoby využitia funkčných plôch a z hľadiska intenzity využitia záujmového územia nemá navrhovaná stavba v zmysle metodiky ÚPN vplyv na územným plánom regulované prvky intenzity využitia územia (IZP,IPP,KZ).

Súčasťou území s uvedeným funkčným využitím sú podľa ÚPN aj zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry a vybavenosti slúžiace pre obsluhu územia, čo svojím charakterom 'líniové stavby vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete', ako zariadenia a vedenia technickej vybavenosti územia spĺňajú a preto patria medzi prípustné spôsoby využitia vyššie uvedených funkčných plôch, v ktorých sa pozemky cez ktoré je trasa stavby VEKS navrhnutá, nachádzajú.

Podľa § 56 písm.b) stavebného zákona pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí - ktorými sú líniové a inžinierske stavby sietí, najmä nadzemné a podzemné vedenia zahŕňajúce káble a káblové súbory a rádiové trasy vrátane súvisiacej fyzickej infraštruktúry a vytyčovacích bodov [s výnimkou stavieb uvedených v § 55 ods.2 písm.e), f) a g) stavebného zákona], sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje, a zároveň podľa § 76 ods.1 stavebného zákona, kolaudácii stavieb podliehajú iba stavby ktoré si vyžadovali stavebné povolenie, preto umiestňovaná stavba ako nová líniová inžinierska stavba vedenia elektronickej komunikačnej siete, nebude predmetom ďalšieho konania o povolení stavby ani kolaudačného konania. Navrhovateľ a zároveň prevádzkovateľ elektronickej telekomunikačnej siete bude oprávnený vo verejnom záujme zriadiť a prevádzkovať predmetnú stavbu na základe právoplatného územného rozhodnutia a v súlade so zákonom č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších noviel.

V uskutočnenom správnom konaní stavebný úrad preskúmal najmä podmienky stanovené v § 35 a nasl., § 56 stavebného zákona, preskúmal návrh a jeho súlad so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie, pri posudzovaní a rozhodovaní o umiestnení stavby vychádzal z platných osobitných hmotno-právnych predpisov a vyjadrení dotknutých orgánov kompetentných posúdiť návrh na umiestnenie stavby, ktorých obsah je pre správny orgán pri rozhodovaní záväzný, pričom zistil, že umiestnením a uskutočnením stavby nedôjde k ohrozeniu verejných záujmov, alebo k neprimeranému obmedzeniu či ohrozeniu práv a oprávnených záujmov účastníkov konania.

Projektová dokumentácia spĺňa súlad navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie, spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, protipožiarnej ochrany a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi. Splnenie uvedených požiadaviek potvrdili



dotknuté orgány vo vydaných kladných záväzných stanoviskách, ktorých podmienky sú zahrnuté do podmienok tohto povolenia.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní zistil, že umiestnením stavby podľa podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, je zabezpečený súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, nie sú ohrozené verejné záujmy chránené stavebným zákonom a osobitnými predpismi, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, a preto rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa §§ 53,54 správneho poriadku v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Mestskú časť Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, so sídlom Tomášikova 12735 / 64, 831 04 Bratislava, IČO: 54 669 464.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. **Ján Hrčka**
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka

Správny poplatok podľa Položky 59 písm.a) bod 2. zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,- EUR bol zaplatený 3.4.2024 bankovým prevodom na účet Mestskej časti Bratislava – Petržalka.

Príloha: Situácia umiestnenia stavby

Doručuje sa verejnou vyhláškou - v súlade s § 42 ods.2 stavebného zákona:

Účastníkom konania:

1. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava, IČO: 31 386 946
v zast: elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
3. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201
4. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2,
841 04 Bratislava, IČO: 36 022 047
5. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001
6. Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00 003 328
7. MICROTECH, spol. s r.o., Račianska 153, 831 54 Bratislava, IČO: 17 318 602
8. Vlastníci stavbou dotknutých pozemkov s vyššie uvedenými parcelnými číslami, alebo stavieb na nich; a ostatní účastníci konania - právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ktoré susedia s pozemkami parc.č. uvedenými vo výroku tohto rozhodnutia, a stavbám na nich - v trase vedenia, môžu byť stavbou priamo dotknuté

(verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Mestskej časti Bratislava – Petržalka)



Dotknutým orgánom, prevádzkovateľom sietí technického vybavenia územia a iným subjektom – do elektronickej schránky:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát-OUIČ, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát-sek.výstavby-OSVP, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát-sek.správy a údržby ciest, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
4. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 54 302 102 (správca VO a MOS Hl.m.SR BA)
5. Ministerstvo dopravy SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika BA, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava, IČO: 30 416 094
6. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory BA, Odd.majetkoprávne, Špitálska 14, 812 28 Bratislava, IČO: 00 151 866
7. Ministerstvo obrany SR, sek.majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava, IČO: 30 845 572
8. Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00 151 866_12002
9. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, odd.COaKP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
10. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, OOPaVZZP_OH, OPaK, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
11. Okresný úrad Bratislava, Odb.cestnej dopravy a PK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
12. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
13. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava, IČO: 31 755 194
14. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
15. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370
16. Západoslovenská distribučná, a.s., Správa energetických zariadení, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
17. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1, IČO: 00 492 736

-
18. eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 712
 19. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537
 20. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO: 46 881 239
 21. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava, IČO: 31 668 305
 22. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
 23. Slovanet, a. s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava, IČO: 35 954 612
 24. SLOVNAFT, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO: 31 322 832
 25. Türk Telekom International SK, s.r.o., V Záhradách 8/A, 811 02 Bratislava, IČO: 35 805 544
 26. VNET a.s., Černyševského 48, 851 01 Bratislava, IČO: 35 845 007
-

27. ACS spol. s r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava, IČO: 31 389 333
28. BPS PARK a. s., Námestie SNP 14, 811 06 Bratislava, IČO: 35 688 025
29. ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, IČO: 46 924 388
30. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, IČO: 35 785 217
31. ENGIE Services a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 966 289
32. HEIZER OPTIK, s.r.o., Dolnobárska cesta 407, 930 13 Trhová Hradská, IČO: 36 241 971
33. ISPER, s.r.o., Topolčianska 18, 851 05 Bratislava, IČO: 35 953 888
34. Marlink s.r.o., Lamačská cesta 3/B, 841 04 Bratislava, IČO: 31 373 500
35. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava, IČO: 36 211 541



36. SATRO s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava, IČO: 31 335 161
37. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26, IČO: 35 829 141
38. SUPTel s.r.o., Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava, IČO: 35 824 425
39. TERMMING, a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 972 254
40. Towercom a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava, IČO: 36 364 568
41. TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava, IČO: 31 341 977
42. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO: 35 971 967
43. VALDE, s. r. o., Borekova 13/10661, 821 06 Bratislava, IČO: 35 897 601
44. Veolia Energia Slovensko, a. s., Einsteinova 21, 851 01 Bratislava, IČO: 35 702 257

Na vedomie – bez účinkov doručenia:

1. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava, IČO: 31 386 946
v zast: elkatel s.r.o.
2. elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716
(splnomocnený zástupca navrhovateľa)
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
4. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201
5. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, 841 04 Bratislava, IČO: 36 022 047
6. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001
7. Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00 003 328
8. MICROTECH, spol. s r.o., Račianska 153, 831 54 Bratislava, IČO: 17 318 602
v zast.: GAJDOŠ advokátska kancelária s. r. o.
9. GAJDOŠ advokátska kancelária s. r. o., Strážnická 2, 811 08 Bratislava, IČO: 56 512 392
10. elkatel s.r.o., Ing. Petr Musil, Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716 (ZP)
11. Mestská časť Bratislava - Petržalka, ZP6_Odd.ŽPaÚR, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201

Doručuje sa verejnou vyhláškou podľa § 42 ods.2 stavebného zákona a v súlade s § 26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 851 01 Bratislava.
Posledný 15. deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia rozhodnutia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

(pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia)

