

**Mestská časť
BRATISLAVA-PETRŽALKA****Kutlíkova 17
851 02 Bratislava**

Zápisnica zo zasadnutia Komisie sociálnej a bytovej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Petržalka dňa 20. januára 2026

Prítomní: V. Némethová, J. Žatkuliaková, L. Nicholson, L. Točka, M. Tydor, D. Reháková, I. Marčíková, K. Štrofová, PhD.,

Ospravedlnení: E. Pätoprstá, A. Pekár, M. Laurinc,

Tajomník: Ladislav Borš

Hostia a prizvaní: podľa prezenčnej listiny

Začiatok rokovania: 16:30

1. Otvorenie a schválenie programu

Predseda komisie otvoril rokovanie o 16.30. Ospravedlnení z rokovania boli pani poslankyňa Pätoprstá Smatana, pán poslanec Pekár a pán Laurinc. Komisia je uznášaniaschopná. Predseda skonštatoval, že na programe rokovania sú 4 body. Poslanec Marek Tydor sa informoval na bod programu Návrh na zloženie bytovej komisie. Navrhol rozšíriť bod aj o činnosti a úlohy bytovej komisie. Predseda dal hlasovať o zmene názvu bodu 2 na nový názov: „Návrh na zloženie bytovej komisie MČ Bratislava-Petržalka z odbornej verejnosti a schválenie činnosti bytovej komisie MČ Bratislava-Petržalka tak, ako je uvedené v materiáli“. Predseda dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu poslanca Tydora s výsledkom, že všetci boli za, nikto sa nezdržal, nikto nebol proti. Zmena bola schválená. Program, ako celok bol následne schválený jednohlasne.

HLASOVANIE:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

Uznesenie bolo schválené.

2. Návrh na zloženie Bytovej komisie so zamestnancami miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka a z odbornej verejnosti

K rokovaniu sa pridala zástupca prednostu pre údržbu a nájomné bývanie P. Slovák. Členovia komisie mu ako predkladateľovi oznámili, že bod programu bol pri schvaľovaní programu rozšírený aj o činnosti komisie a nový názov bodu znie „Návrh na zloženie bytovej komisie MČ Bratislava-Petržalka z odbornej verejnosti a schválenie činnosti bytovej komisie MČ Bratislava-Petržalka tak, ako je uvedené v materiáli“. P. Slovák predstavil zásady a činnosti novej komisie v zmysle predloženého materiálu. Poslanec M. Tydor sa pýtal na proces prideľovania bytov. Podľa jeho názoru absentuje kontrolná činnosť prideľovania bytov. P. Slovák reagoval, že kontrolná činnosť bude porovnateľná so súčasným stavom. Poslanec Tydor upozornil, že následok môže byť situácia, keď je poslanec nútený

posielať žiadosti o sprístupnenie informácii v zmysle zákona 211/2000. P. Slovák uviedol, že agenda sa rieši v zmysle VZN hlavného mesta 15/2023. Upozornil, že zverejňovanie informácii sa realizuje na webe mestskej časti aj v centrálnom registri zmlúv. Poslanec Tydor žiada objasniť kontrolné mechanizmy vo vzťahu k miestnemu zastupiteľstvu, pretože v „Činnostiach a úlohách“ sa neobjavuje informácia o tom, akým spôsobom poslanci dostanú informáciu o pridelených bytoch. Žiada, aby sa tam bod doplnil - komu bude informácia o pridelených bytoch poskytnutá.

Predseda na návrh M. Tydora a po objasnení V. Némethovej navrhli hlasovať samostatne o úlohách a činnostiach komisie.

V. Némethová navrhla pozmeňujúci návrh k štatútu o doplnenie bodu do činností, aby bola zápisnica pri zachovaní ochrany osobných údajov zverejnená na webe petržalka.sk.

Hlasovanie 7 členov bolo za, 1 sa zdržal a nikto nebol proti, návrh bol schválený.

Následne sa hlasovalo o „Činnostiach a úlohách“ komisie, 7 členov bolo za, 1 sa zdržal a nikto nebol proti, všetci hlasovali, návrh bol schválený.

Diskusia k životopisom uchádzačov z radov odbornej verejnosti ostala na návrh predsedu komisie interná s ohľadom na GDPR. Návrh predsedu na vypnutie nahrávania bol jednohlasne schválený.

Komisia žiadala preveriť konflikt záujmov kandidáta z radov odbornej verejnosti Martina Gála. Komisia vzala na vedomie navrhnutých členov z miestneho úradu a vybrala 5 odborníkov v presnom poradí - troch členov a dvoch potenciálnych náhradníkov, ktorých odporúča starostovi predložiť na hlasovanie miestnemu zastupiteľstvu. Návrh bol jednohlasne schválený.

UZNESENIE

Sociálna a bytová komisia

A, berie na vedomie, úlohy a činnosti Bytovej komisie tak, ako boli predložené, s doplňujúcim návrhom, aby bola zápisnica pri zachovaní zásad ochrany osobných údajov (GDPR) zverejnená na webovom sídle petržalka.sk.

B, berie na vedomie navrhnutých členov komisie z miestneho úradu MČ Bratislava-Petržalka Ladislav Lehuta, Peter Slovák, Soňa Holíková a Andrea Garanová a odporúča starostovi navrhnúť Miestnemu zastupiteľstvu na schválenie členov Bytovej komisie:

JUDr. Peter Plučinský

Mgr. Martin Gál, PhD.

Michal Klikač

a ako náhradníkov

Mgr. Daniela Štrba

Mgr. Zuzana Turkovič, PhD.

HLASOVANIE V BODE A:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

NEHLASOVAL: 0

HLASOVANIE V BODE B:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

Uznesenie bolo schválené.

HLASOVANIE:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

Uznesenie bolo schválené.

3. Poskytnutie zamestnaneckých bytov

Predseda otvoril bod rokovania. Zástupca prednostu P. Slovák predstavil žiadateľov. Poslankyňa V. Némethová upozornila na jednu zo žiadostí, kde nebolo jasné, či je žiadateľka zamestnankyňou MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava-Petržalka. Poslanci požiadali P. Slováka o preverenie. Ak sa ukáže, že nie zamestnankyňou MČ Bratislava-Petržalka, jej žiadosť musí byť zamietnutá. M. Tydor podal doplňujúci návrh do uznesenia, aby sa preverila oprávnenosť žiadosti pani N. G.. Návrh bol jednoglasne schválený. Následne sa hlasovalo o návrhu ako celku, ktorý bol na komisii jednoglasne schválený.

UZNESENIE:

Komisia sociálna a bytová

Odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Komisia sociálna a bytová

odporúča

starostovi mestskej časti Bratislava-Petržalka uzavrieť nájomné zmluvy so žiadateľmi o nájom obecného bytu vykonávajúcimi povolanie podľa článku 4 ods. 1 Všeobecne záväzného nariadenia MČ Bratislava-Petržalka č. 6/2024 z 24.9.2024, ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve MČ Bratislava-Petržalka po preverení oprávnenosti žiadosti pani N. G. v nasledovnom poradí:

I. S. žiadosť o byt MZ-SB 7696/2025, 1-čl. domácnosť, žiadateľka pracuje ako učiteľka

Základnej školy Prokofievová 5., **M. B. žiadosť o byt MZ-SB 7698/2025, 1-čl. domácnosť**, žiadateľka pracuje ako učiteľka v Základnej škole Pankúchova 4., **N. G. žiadosť o byt MZ-SB 7699/2025, 1čl. domácnosť**, žiadateľka pracuje ako učiteľka na Základnej škole Žehrianska 9 v Petržalke.

HLASOVANIE:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

Uznesenie bolo schválené.**4. Rôzne**

Ladislav Borš z oddelenia kultúry informoval komisiu o aktivitách pre seniorov na rok 2026. Rozbehli projekt, ktorý má podporiť aktivity seniorov s dôrazom na pohyb, s cieľom prepojiť aktívne trávenie času naprieč generáciami. V minulom roku sa realizoval stolnotenisový turnaj, na ktorom sa zúčastnilo 25 seniorov v Petržalskej klubovni aktívnych seniorov. V roku 2026 plánuje MČ turnaj v šípkach, bingo, šachový turnaj. Všetko bude závisieť od záujmu seniorov. Organizátori by radi zmenili prostredie, teda nie len v klubovni, do úvahy prichádza aj DK Zrkadlový háj a športové haly. Koncom jari je plánovaný „olympijský festival seniorov“ pravdepodobne na Pankúchovej. Ďalej plánujú hrať petang na Rančíku. Poslanci pripomenuli aj možnosť hrať petang na nábreží. P. Slovák doplnil, že by bol dobrý nápad informovať aj seniorov, ktorí žijú v nájomných bytoch. V. Némethová doplnila, že sociálne oddelenie má novú koordinátorku a navrhla ju na najbližšie rokovanie komisie pozvať, aby prišla predstaviť novinky v agende. M. Tydor navrhol, aby bola komisii predložená informácia o tom, akým spôsobom mestská časť zabezpečila zvládanie zimného obdobia vo vzťahu k osobám bez domova prostredníctvom oddelenia sociálnych vecí. Rokovanie bolo ukončené o 18.00.

Zapísal: Ladislav Borš

Ladislav Točka, v. r.

predseda Komisie sociálnej a bytovej