

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa
10.03.2026

Naše číslo
5813/2026/SÚ/Sz-ozn.

Vybavuje
Ing.arch. Edita Szalayová,
edita.szalayova@petrzalka.sk
02/68 288 891

Bratislava
16.03.2026

Vec

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Dňa 10.03.2026 požiadali Justína Lopusníková a Ladislav Lopusník bytom Budatínska 27, 851 05 Bratislava (ďalej len „stavebník“) o predĺženie platnosti stavebného povolenia č. 5172/2024/SÚ/Sz-23 zo dňa 25.04.2024 právoplatným dňa 06.06.2024 vydaným na stavbu: „stavebné úpravy v byte č. 9“, na 4.poschodí, v bytovom dome súp.č. 3144 na Budatínskej 27 v Bratislave, na pozemku „C“ – KN parc. č. 2017 v k.ú. Petržalka.

Predmetom povolenej stavby sú stavebné úpravy v rozsahu:

- Zvýšenie všetkých 6-tich dverných otvorov v byte o 15cm, ich šírka zostane nezmenená. Nadpražia budú vystužené zvaranými oceľovými prútmi.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z., Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“), v spojení s ustanovením § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 84 Stavebného zákona a podľa § 61 ods. 1 a § 69 ods. 1, 2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 710 počas stránkových dní: pondelok 8:00–12:00 h ... 13:00–17:00 h, streda 8:00–12:00 h ... 13:00–16:30 h a piatok 8:00–12:00 h.



V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. **Ján Hrčka**
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu
na základe písomného poverenia č. 41/2025
zo dňa 01. 04. 2025

Doručenie verejnou vyhláškou.

Účastníkom konania:

1. Justína Lopusníková, Budatínska 27, 851 05 Bratislava
2. Ladislav Lopusník, Budatínska 27, 851 05 Bratislava
3. Ing. Branislav Čamek, Bzovicka 26, 851 07 Bratislava, IČO: 33 767 963
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov a pozemku pod stavbou bytového domu Budatínska 27, v BA – podľa LV č. 3207 (verejnou vyhláškou po dobu 15 dní na verejnej tabuli Miestneho úradu M.č. BA – Petržalka)

Dotknutým orgánom a organizáciám:

5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OOPaVZŽP – OH, OPaK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Na vedomie:

6. Contesta spol. s.r.o., Vyšehradská 4, 851 06 Bratislava, IČO: 46 106 511

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods. 2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 02 Bratislava.

15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

(podpis, pečiatka)

