



Z á p i s n i c a

z rokovania

**21. zasadnutia Miestnej rady Mestskej časti Bratislava-Petržalka
konaného dňa 21.04.2026**

**v zasadacej miestnosti Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava-
Petržalka, Kutlíkova č. 17, Bratislava, 8. posch., č. dverí 816.**

Začiatok rokovania: 09:03 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Lenka Milincká, Libuša Nicholson, Milan Vetrák, Adam Sarlós

Otvorenie zasadnutia:

Zasadnutie Miestnej rady otvorila 1. zástupkyňa starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka pani Jančoková a skonštatovala, že pri aktuálnom počte 7 prítomných členov je miestna rada uznášaniaschopná.

Hlasovanie o programe tak ako bol uvedený v pozvánke:

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

Overovatelia zápisnice:

p. Zuzana Kolman Šebestová,

p. Pavol Záhradný.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 1

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.03.2026

Vicestarostka Jančoková prešla materiál bez úvodného slova a ihneď vyzvala poslancov k rozprave.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 2

Návrh na čerpanie časti úveru v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2026 na obstaranie kapitálových investícií

Predmetom materiálu je schválenie návrhu čerpania časti úveru (schváleného uznesením č. 507 zo dňa 18.11.2025 vo výške 20.000.000 EUR) vo výške 6.667.710 EUR v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2026 na obstaranie kapitálových výdavkov pre Mestskú časť Bratislava-Petržalka a to konkrétne na investičné projekty: rekonštrukcia toaliet v základných školách, ZŠ Pankúchova, ZŠ Dudova – projektová dokumentácia, ZŠ Turnianska - nákup pozemku, Projektová dokumentácia ZŠ Slnečnice, Knižnica Fedinova, Knižnica Fedinova - práce navyše, Športová hala Draždiak – vybavenie, Mlatový chodník 2.etapa, Výťahy Kutlíkova, Projektová dokumentácia fontána Technopol a splátky úverov.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Vicestarosta Karman uviedol, že položka *Projektová dokumentácia fontána Technopol* nebude zarátaná a výsledná suma bude o túto položku znížená. Tento návrh si vicestarosta osvojil autoremedúrou.

Hlasovanie o materiáli spolu s autoremedúrou: prítomných 7, za 4, proti 0, zdržal sa 3, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.

K bodu č. 3

Návrh na zmenu rozpočtu MČ Bratislava-Petržalka na rok 2026

Predmetom materiálu je schválenie zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2026 nasledovne:

1. zvýšenie príjmových finančných operácií o 1 570 762,00 eur,
2. zvýšenie bežných výdavkov o 425 649,00 eur,
3. zvýšenie kapitálových výdavkov o 92 904,00 eur,
4. zvýšenie výdavkových finančných operácií o 1 052 209,00 eur.

Celková bilancia rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka sa navrhovanou zmenou upravuje zapojením rezervného fondu na strane príjmov a úpravou výdavkov v celkovej sume 1 570 762 eur.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 7, za 4, proti 0, zdržal sa 3, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.

K bodu č. 4

Návrh na schválenie zriadenia záložného práva k nadobúdaným pozemkom v areáli jazera Veľký Draždiak za účelom zabezpečenia povinnosti úhrady kúpnej ceny

Predmetom materiálu je zriadenie záložného práva v prospech záložného veriteľa Slovenská republika, v zastúpení správcou LESY Slovenskej republiky, k pozemkom nachádzajúcich sa v areáli jazera Veľký Draždiak, v katastrálnom území Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, ktoré Mestská časť Bratislava-Petržalka nadobudne na základe kúpnej zmluvy do svojho výlučného vlastníctva od predávajúceho Slovenská republika, v zastúpení správcu LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a to za účelom zabezpečenia povinnosti Mestskej časti Bratislava-Petržalka ako kupujúceho zaplatiť kúpnu cenu predávajúcemu riadne a včas.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 5

Návrh na kúpu pozemkov v areáloch Základnej školy a Materskej školy na Turnianskej ulici v k. ú. Petržalka

Predmetom materiálu je nadobudnutie vlastníctva pozemkov do výlučného vlastníctva Mestskej časti Bratislava-Petržalka za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v areáloch Základnej školy a Materskej školy na Turnianskej ulici, za kúpnu cenu 1 500 000 eur s DPH, rozloženou na tri splátky (1. splátka 750 000 eur pri podpise zmluvy, 2. a 3. splátka 375 000 eur ročne v nasledujúcich dvoch rokoch).

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 6

Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 11/2023 zo dňa 12. decembra 2023 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení neskorších dodatkov

Predmetom materiálu je schválenie poskytnutie dotácií na činnosť v roku 2026 na základe odporúčania dotačnej komisie a odborných komisií.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Poslanca Valocsaya zaujímalo, či sa dá použiť vzorec pridelovania z minulého roka.

Miestna kontrolórka uviedla, že to neodporúča. Nový vzorec bol prijatý na základe prijatého VZN podľa ktorého sa musia držať.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 7

Návrh zámeru kúpy pozemkov registra „C“ KN parc. č. 2522/2, 2523/5, 2523/6, 2523/8, 2722, 2723/2 vrátane projektu stavby „Polyfunkčný dom na Humenskom námestí“

Predmetom materiálu je schválenie zámeru kúpy pozemkov vrátane projektu stavby „Polyfunkčný dom na Humenskom námestí“ za navrhovanú kúpnu cenu: 1 250 000,00 eur vrátane DPH, pričom v tejto sume by už bola zahrnutá cena za projekt „Polyfunkčný dom na Humenskom námestí“ vrátane rozhodnutia o umiestnení stavby, za účelom plnenia potrieb mestskej časti.

Financovanie kúpy bude zabezpečené už schváleného investičného úveru (uznesenie č. 507 zo dňa 18. novembra 2025).

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 7, za 3, proti 0, zdržal sa 4, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.

K bodu č. 8

Návrh zámeru kúpy novovytvorených pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3603/70-90 a parkovacích státi na novovytvorených pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3603/70-90 v lokalite Rusovská cesta

Predmetom materiálu je schválenie zámeru kúpy novovytvorených pozemkov: počet parkovacích státi: 20 ks; za navrhovanú kúpnu cenu: 300 000 eur bez DPH, za účelom plnenia potrieb mestskej časti a zachovania verejného charakteru parkovacích miest a zabezpečenia parkovacích kapacít pre obyvateľov Petržalky a návštevníkov mestskej časti.

Financovanie kúpy bude zabezpečené už schváleného investičného úveru (uznesenie č. 507 zo dňa 18. novembra 2025).

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Poslanca Valocsaya zaujíma, aký je účel kúpy a či po kúpe MČ bude vlastniť aj parkovacie miesto, alebo bude mať iba pozemok pod parkovacím miestom?

Vedúci referátu správy miestneho majetku, pán Baumann uviedol, že by MČ vlastnila iba pozemok pod parkovacím miestom. Parkovacie miesto by bolo zverené do vlastníctva.

Vlastník pozemku na ktorom sa nachádza zvyšná časť, je hlavné mesto. V tomto prípade by sa s mestom museli vypridať.

Vicestarostka Jančoková navrhla, že by nateraz materiál stiahla z rokovania miestnej rady.

Poslankyňu Némethovú zaujímal, kto určil sumu za parkovacie miesta.

Pán Baumann uviedol, že v prípade pochybností výšky ceny sa spracuje znalecký posudok .

Bod bol stiahnutý z rokovania o materiáli sa nehlasovalo.

K bodu č. 9

Návrh na nájom športovísk na pozemku registra „C“ KN parc. č. 347/7 a nebytových priestorov v objekte ZŠ Pankúchova 4, Bratislava v k. ú. Petržalka pre žiadateľa Petržalka športuje, n.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predmetom materiálu je schválenie ako prípad hodný osobitného zreteľa, nájom športovísk nachádzajúcich sa v areáli Základnej školy Budatínska 61, pre žiadateľa: Miestny športový klub Iskra Petržalka a to za podmienky sprístupnenia elektronického rezervačného systému, aby Mestská časť Bratislava-Petržalka mala právo Športoviská vyťažovať (užívať) v časoch, kedy nebudú využívané Nájomcom, za účelom organizovania rekreačnej a športovej činnosti vrátane tréningov a súťaží detí a mládeže a zabezpečenia zázemia za účelom prezliekania a odkladania vecí členov klubu počas tréningových procesov mimo vyučovacieho procesu školy, na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2030 v rozsahu.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 10

Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v objekte Základná škola, Holíčska 50, Bratislava, pre DANSOVIA, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predmetom materiálu je schválenie predĺženie doby nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa, nachádzajúcich sa v objekte Základnej školy Holíčska 50, pre žiadateľa DANSOVIA, s.r.o., za účelom vyučovania a nacvičovania tancov, ako aj na kancelárske účely, na dobu určitú od 01.07.2026 do 30.06.2027.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 11

Návrh na nájom športovísk na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 4431/3 pre spoločnosť Štefan Ba – PRO SET s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje schválenie ako prípad hodný osobitného zreteľa, nájom športovísk, nachádzajúcich sa v areáli bývalej ZŠ Vlastenecké námestie č. 1, pre žiadateľa: Štefan Ba – PRO SET s. r. o., a to za podmienky, že Nájomca je povinný používať a mestskej časti Bratislava-Petržalka sprístupniť elektronickú formu rezervačného systému značenia obsadenosti Športovísk, mestská časť Bratislava-Petržalka má právo Športoviská vyťažovať (užívať) v časoch, kedy nebudú využívané Nájomcom alebo jeho klientami a ktoré si mestská časť Bratislava-Petržalka v tomto dohodnutom rezervačnom systéme zaznačí, za účelom prevádzky tenisových kurtov, na dobu určitú od 01.05.2026 do 30.04.2027.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 12

Návrh na predĺženie doby nájmu časti nebytových priestorov v objekte Osuského 8, Bratislava–Petržalka, pre Dom sociálnych služieb - MOST, n.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje schválenie ako prípad hodný osobitného zreteľa, predĺženie doby nájmu, pre žiadateľa Dom sociálnych služieb - MOST, n.o., za účelom poskytovania sociálnej služby v rehabilitačnom stredisku, pre ľudí s duševným ochorením, s diagnózami z okruhu psychotických a afektívnych porúch formou ambulantnej starostlivosti a psychologickej ambulancie, na dobu určitú do 31.12.2027.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 13

Návrh na nájom častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi do nebytových priestorov v k. ú. Petržalka, ako prípady hodné osobitného zreteľa

Materiál predstavuje schválenie ako prípady hodné osobitného zreteľa, nájmy častí pozemkov, za účelom užívania častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi, nástupnými schodmi do nebytových priestorov na prevádzkovanie podnikateľských aktivít, na dobu neurčitú pre nasledovných žiadateľov:

1. Ytuška, s.r.o., Vavilovova 6, 851 01 Bratislava, IČO: 57 284 351 - časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 4583/4 v k. ú. Petržalka o výmere 10,86 m² v lokalite Vavilovova 8, Bratislava, celkovo za cenu 56,47 eur/rok,
2. ANITOHARD s.r.o., Černyševského 21, 851 01 Bratislava, IČO: 57 222 517 - časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 4650 v k. ú. Petržalka o výmere 10,32 m² v lokalite Černyševského 23, Bratislava, celkovo za cenu 53,66 eur/rok.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 14

Návrh na nájom športovísk na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2044 a nebytových priestorov v objekte ZŠ Budatínska 61, Bratislava v k. ú. Petržalka pre Miestny športový klub Iskra Petržalka, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predmetom materiálu je schválenie ako prípad hodný osobitného zreteľa, nájom športovísk, nachádzajúcich sa v areáli Základnej školy Budatínska 61, pre žiadateľa: Miestny športový klub Iskra Petržalka a to za podmienky sprístupnenia elektronického rezervačného systému, aby Mestská časť Bratislava-Petržalka mala právo Športoviská vyťažovať (užívať) v časoch, kedy nebudú využívané Nájomcom, za účelom organizovania rekreačnej a športovej činnosti vrátane tréningov a súťaží detí a mládeže a zabezpečenia zázemia za účelom prezliekania a odkladania vecí členov klubu počas tréningových procesov mimo vyučovacieho procesu školy, na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2030.

V pozmenenom znení bol materiál na komisii prijatý so zmenou nájmu, do konca 6 mesiaca 2031. Tento pozmeňujúci návrh prijala autoremedúrou vicestarostka Jančoková.

Následne sa prešlo k rozprave:

Rozprava:

Poslankyňu Némethovú zaujímalo, prečo sa schvaľuje tak skoro nájom, keď zmluva bude platná od roku 2027.

Pán Baumann uviedol, že je to z toho dôvodu, aby sa vedeli pripraviť na sezónu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 15

Návrh na nájom nebytových priestorov - telocvične, v objekte bývalej MŠ Vavilovova 18, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Súkromnú spojenú školu, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predmetom materiálu je schválenie ako prípad hodný osobitného, nájom nebytových priestorov – telocvične so zázemím, nachádzajúcich sa v objekte bývalej Materskej školy, Vavilovova 18, pre žiadateľa: Súkromná spojená škola, za účelom výučby pohybových aktivít žiakov, na dobu určitú od 01.07.2026 do 31.07.2033.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 16

Návrh na zmenu výmery predmetu nájmu - nebytových priestorov v objekte bývalej MŠ Vavilovova 18, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Súkromnú spojenú školu

Predmetom materiálu je uzavretie Dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov, ktorým sa upraví predmetná Zmluva.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 17

Návrh na zverenie nehnuteľného majetku - pozemku registra „C“ KN parc. č. 2306/6 do správy rozpočtovej organizácie: Kultúrne zariadenia Petržalky

Predmetom materiálu je schválenie zverenie nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa na ulici Vígľašská 1 v Bratislave, za účelom využívania predmetného pozemku v súvislosti s krúžkovou a kurzovou činnosťou Kultúrnych zariadení Petržalka a na outdoorové akcie komunitného charakteru.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 18

Návrh na predĺženie nájmu časti strechy budovy bývalej ZŠ Beňadická 38, pre spoločnosť Orange Slovensko, a.s.

Predmetom materiálu je schválenie nájom časti strechy budovy bývalej ZŠ Beňadická 38, pre žiadateľa Orange Slovensko, a.s., za účelom využívania strechy pre technické účely súvisiace s prevádzkou verejnej elektronickej komunikačnej siete na dobu určitú od 01.06.2026 do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 19

Návrh na schválenie nájmov nebytových priestorov na základe vyhodnotenia ponukového konania

Predmetom materiálu je schválenie nájom nebytových priestorov, tak ako je uvedené v materiáli.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 20

Návrh Dodatku č. 7 k Zriaďovacej listine Miestnej knižnice Petržalka (úplné znenie)

Predmetom materiálu je schválenie Dodatok č. 7 – Úplné znenie k Zriaďovacej listine rozpočtovej organizácie Miestna knižnica Petržalka, IČO: 00 260 355, so sídlom Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, v znení dodatkov, ktorým sa mení názov a sídlo organizácie, a to Knižnica Petržalka, so sídlom Fedinova 1129/7, 851 01 Bratislava, a ktorým sa zosúladuje text Zriaďovacej listiny v znení dodatkov s aktuálne platnými a účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 21

Žiadosť o poskytnutie dotácie pre spoločnosť Športové zariadenia Petržalky, s.r.o. na pokrytie prevádzkovej straty Petržalskej plavárne za rok 2025 a na čiastočné krytie nákladov na obstaranie rolby

Predmetom materiálu je schválenie:

- a) poskytnutie dotácie z rozpočtu mestskej časti pre spoločnosť Športové zariadenia Petržalky, s. r. o. vo výške 216 854 EUR na pokrytie prevádzkovej straty Petržalskej plavárne za rok 2025,
- b) poskytnutie dotácie z rozpočtu mestskej časti pre spoločnosť Športové zariadenia Petržalky, s. r. o. vo výške 53 237,24 EUR na čiastočné krytie nákladov spojených s obstaraním rolby formou leasingu

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Poslanca Sarlósa zaujímalo, či Petržalka spravuje plaváreň v Karlovej Vsi?

Zástupca prednostu pre IT a inovácie, pán Sulovec uviedol, že v plavárni majú technickú údržbu a kontrolujú kvalitu vody a robia servis tak ako aj v Petržalských bazénoch.

Miestnu kontrolórku zaujímal, čo vstupuje do odpisov v Aréne Draždiak.

Pán Súlovec uviedol, že všetky náklady ktoré boli využité v Aréne Draždiak.

Vicestarosta Karman doplnil uznesenie v časti A a B, kde navrhuje doplniť - z prostriedkov rezervného fondu.

Poslanca Valocsay zaujíma, či aktuálne hradia prevádzky bazénov škôl.

Pán Súlovec uviedol, že platia si iba energie a následne tie im budú refakturované.

Poslanec Valocsay uviedol, že doteraz im nič nebolo refakturované a školy to hradia zo svojich financií, z ktorých kupujú lavice pre žiakov. Kým neprídu financie, nebudú mať za čo kúpiť vybavenie školy, učebnice a pod.

Vicestarosta Karman uviedol, že učebnice do toho netreba plieť, nebude to na ich úkor, MČ plánuje refakturovať po kvartáloch, dostanú teda štyri platby do roka.

Hlasovanie o bode A): prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

Hlasovanie o bode B): prítomných 8, za 5, proti 0, zdržal sa 3, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.

K bodu č. 22

Návrh na prerokovanie riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2025 a hospodárskeho výsledku za rok 2025 obchodnej spoločnosti Športové zariadenia Petržalky, s. r. o. („ŠZP, s. r. o.“)

Predmetom materiálu je zobrať na vedomie návrhy týkajúce sa spoločnosti Športové zariadenia Petržalky, s. r. o.:

1. návrh na schválenie riadnej individuálnej účtovnej závierky ŠZP, s. r. o. za rok 2025
2. návrh na schválenie hospodárskeho výsledku ŠZP, s. r. o. za rok 2025, ktorým je strata vo výške 212 534,00 eur, ktorý bude zaúčtovaný na účet 429 - Neuhradené straty minulých rokov.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 6, proti 0, zdržal sa 2, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 23

Návrh na prerokovanie riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2025 a hospodárskeho výsledku za rok 2025 obchodnej spoločnosti Petržalská výstavba, spol. s r. o.

Predmetom materiálu je zobrať na vedomie návrhy týkajúce sa spoločnosti Petržalská výstavba, spol. s r. o.:

1. návrh na schválenie riadnej individuálnej účtovnej závierky Petržalská výstavba, spol. s r. o. za rok 2025,
2. návrh na schválenie hospodárskeho výsledku Petržalská výstavba, spol. s r. o. za rok 2025, suma príjmov vo výške 98 571,58 eur, suma výdavkov vo výške 83 575,26 a suma zisku vo výške 14 996,32.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 24

Návrh na zníženie základného imania, schválenie účtovných uzávierok za roky 2022,2023,2025,uhradenie nákladov za audity dozorná rada + KUZ za rok 2024, odpustenia poplatkov redakcia, verejný priestor, web za Bytový podnik Petržalka, s.r.o.
Predmetom materiálu je zobrať na vedomie návrhy týkajúce sa spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s.r.o.:

1. návrh na zníženie základného imania Spoločnosti zo súčasnej výšky 94 768,63 eur na novú výšku 20 000 eur
2. doplniť uznesenie tomto roku, za roky 2022, 2023 a 2025 o schválení účtovných uzávierok za dané roky, schválenie hospodárskeho výsledku BPP
3. návrh na odpustenie poplatkov spojených na tlač, za redakciu v miestnych novinách a spojených službách s vytváraním obsahu
4. návrh na odpustenie poplatkov spojených za rezerváciu verejného priestranstva v rámci hlásených akcií samotnou MČ Petržalka, a aby aktívne komunikovali s BPP na pravidelnej báze.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

O materiáli sa nehlasovalo.

K bodu č. 25

Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informáciu o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2024 a rok 2025

Predmetom materiálu je zobrať na vedomie písomnú informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informáciu o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2024 a rok 2025.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 26

Návrh na zvolanie 28. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Miestna rada schvaľuje zvolanie 28. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 28.04.2026 Dome kultúry Lúky, Vígľašská č. 1, Bratislava.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Miestna kontrolórka bude predkladať tri materiály, a to: Správa z kontroly v Stredisku sociálnych služieb Petržalka; Správa z kontroly úniku osobných údajov a údajov o autách z databázy „Petržalská parkovacia politika“; Novelizácia Pravidiel kontrolnej činnosti v podmienkach samosprávy mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 27

Rôzne

Poslanec Točka žiadal, aby sa v zápisnici uvádzalo, že starosta sa nezúčastňuje rokovaní miestneho zastupiteľstva a miestnej rady.

Vicestarosta Karman uviedol, že dlhodobu vníma rokovanie miestnej rady za zvláštne, pretože po predložení materiálu neprebehne žiadna diskusia. Podľa jeho slov sa väčšina poslancov zdrží rozpravy alebo nesúhlasí s materiálom, preto sa nečuduje pánovi starostovi že na miestnu radu nechodí.

Poslanec Sarlós uvádza, že jediný kto vie relevantne odpoveď k materiálom je starosta, veľa vecí podľa jeho slov nemá zmysel riešiť, pokiaľ na rokovaní nie je niekto, kto o tom rozhoduje a to je pán starosta.

Poslanec Točka poznamenal, že pokiaľ sa starosta zúčastňoval rokovaní, diskusia bola plodná a všetci sa do nej zapájali. Poslanec má rád miestnu radu a je pre neho dôležitá. Dnes sa však nezapájal do rozpravy, pretože na sociálnej komisii prebrali všetky materiály.

Vicestarostka Jančoková uviedla, že na mestskej rade sa tiež neprerokávajú všetky materiály, rada prebieha veľmi rýchlo. Poslanci si vyberú body o ktorých chcú diskutovať a následne hlasujú. Navrhuje, aby si poslanci tiež vybrali body o ktorých sa bude viesť rozprava.

Vicestarosta Karman dodal, že ak sa členovia miestnej rady dohodnú, predsedajúci označí body ku ktorým sa prerokuje úvodné slovo a prebehne rozprava a ostatné materiály sa odhlasujú a posunú do miestneho zastupiteľstva.

Poslanec Sarlós uviedol, že s týmto nápadom súhlasí, pretože miestna rada obsahuje aj materiály, ktoré sú bezproblémové. Takýmto spôsobom sa ušetrí veľa času.

K predloženému návrhu sa uskutočnila konštruktívna a obšírna diskusia s aktívnou účasťou viacerých členov miestnej rady.

Následne vicestarostka Jančoková ukončila rokovanie.

Koniec rokovania: 10:58 hod.

Ing. Ján Hrčka
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka

Ing. Zuzana Kolman Šebestová

Pavol Záhradný

Pripravila:

Mgr. Dominika Sléz