



UZNESENIA

Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 21. apríla 2026

(411 - 431)

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.03.2026

Uznesenie č. 411

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.03.2026.

2. Návrh na čerpanie časti úveru v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2026 na obstaranie kapitálových investícií

Bez uznesenia

3. Návrh na zmenu rozpočtu MČ Bratislava-Petržalka na rok 2026

Bez uznesenia

4. Návrh na schválenie zriadenia záložného práva k nadobúdaným pozemkom v areáli jazera Veľký Draždiak za účelom zabezpečenia povinnosti úhrady kúpnej ceny

Uznesenie č. 412

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

zriadenie záložného práva v prospech záložného veriteľa Slovenská republika, v zastúpení správcom LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, IČO: 36 038 351, so sídlom: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Pš, vložka č.: 155/S k pozemkom nachádzajúcich sa v areáli jazera Veľký Draždiak, v katastrálnom území Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, a to pozemku:

- a) parc. reg. „C“, parc. č. 2843/10, o výmere: 149 813 m², druh pozemku: ostatná plocha;
- b) parc. reg. „C“, parc. č. 2843/26, o výmere: 365 m², druh pozemku: ostatná plocha;
- c) parc. reg. „C“, parc. č. 2843/51, o výmere: 25 m², druh pozemku: ostatná plocha;
- d) parc. reg. „C“, parc. č. 2843/61, o výmere: 10 940 m², druh pozemku: ostatná plocha;
- e) parc. reg. „C“, parc. č. 2843/65, o výmere: 305 m², druh pozemku: ostatná plocha;
- f) parc. reg. „C“, parc. č. 2843/75, o výmere: 227 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- g) parc. reg. „C“, parc. č. 2843/81, o výmere: 115 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- h) parc. reg. „C“, parc. č. 2843/92, o výmere: 1 069 m², druh pozemku: ostatná plocha;
- i) parc. reg. „C“, parc. č. 2843/96, o výmere: 1 041 m², druh pozemku: ostatná plocha;
- j) parc. reg. „C“, parc. č. 2843/97, o výmere: 2 348 m², druh pozemku: ostatná plocha;
- k) parc. reg. „C“, parc. č. 2843/98, o výmere: 1 212 m², druh pozemku: ostatná plocha;
- l) parc. reg. „C“, parc. č. 2843/311, o výmere: 7 484 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla oddelením od parcely reg. „C“, parc. č. 2843/94, v pôvodnej výmere: 10 617 m², druh pozemku: ostatná plocha na základe Geometrického plánu na oddelenie pozemkov p. č. 2843/94, 95, 311, 312 č. 34/2025, vyhotoveného dňa 04.06.2025 vyhotoviteľom Ing. Bohdanom Šálym - Autorizovaným geodetom a kartografom, IČO: 40 483 011, s miestom podnikania: Velehradská 933/34, 821 08 Bratislava-Ružinov, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pod č. G1-1091/2025, dňa 16.07.2025 (ďalej len „Geometrický plán“),
- m) parc. reg. „C“, parc. č. 2843/312, o výmere: 1 108 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu oddelením od parcely parc. reg. „C“, parc. č. 2843/95, v pôvodnej výmere: 3 298 m², druh pozemku: ostatná plocha

ktoré Mestská časť Bratislava-Petržalka nadobudne na základe kúpnej zmluvy do svojho výlučného vlastníctva od predávajúceho Slovenská republika, v zastúpení správcu LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, so sídlom: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO: 36 038 351, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Pš, vložka č.: 155/S, a to za účelom zabezpečenia povinnosti Mestskej časti Bratislava-Petržalka ako kupujúceho zaplatiť kúpnu cenu predávajúcemu riadne a včas.

a

splnomocniť starostu na vykonanie všetkých právnych úkonov potrebných pre povolenie vkladu záložného práva a vlastníckeho práva k nadobúdaným pozemkom do katastra nehnuteľností.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka schvaľuje zriadenie zmluvného záložného práva na majetok Mestskej časti Bratislava-Petržalka v zmysle článku 21 ods. 9 písm. m) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

5. Návrh na kúpu pozemkov v areáloch Základnej školy a Materskej školy na Turnianskej ulici v k. ú. Petržalka

Uznesenie č. 413

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) s c h v á l i ť

v zmysle čl. 26, bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou nadobudnutie vlastníctva pozemkov registra „C“ KN nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Petržalka, obci: Bratislava-Petržalka, okrese: Bratislava V, o celkovej výmere 14 659 m² a to pozemkov:

- **Pozemok parc. č. 2518/1 o výmere 9 011 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 6456, **z podielového spoluvlastníctva** spoločností REZERVA, a.s., Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 550 v podiele 1/2 a POPPER, a.s., Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673 v podiele 1/2 ;
- **Pozemok parc. č. 2517/1 o výmere 4 691 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 6456, **z podielového spoluvlastníctva** spoločností REZERVA, a.s. Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 550 v podiele 1/2 a POPPER, a.s. Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673 v podiele 1/2;

- **Pozemok parc. č. 2512/3 o výmere 770 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 4378, **z podielového spoluvlastníctva** spoločností ChP Invest, s.r.o., Pekná cesta 15, 831 52 Bratislava, IČO: 44 180 021 v podiele 1/2 a POPPER, a.s. Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673 v podiele 1/2, v časti C: **ĎARCHY: Záložné právo v prospech J&T BANKA, a.s. podľa V-18613/15 a Daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Bratislava podľa Z-20557/2025;**
- **Pozemok parc. č. 2511/2 o výmere 90 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3993, **z podielového spoluvlastníctva** spoločností ROXY Invest, s.r.o., Novinárska 3, 831 03 Bratislava, IČO: 35 683 449 v podiele 1/2 a POPPER, a.s. Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673 v podiele 1/2, v časti C: **ĎARCHY: Záložné právo v prospech Ing. Ondrej Hrnčířik podľa V-23040/15;**
- **Pozemok parc. č. 2511/3 o výmere 97 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3993, **z podielového spoluvlastníctva** spoločností ROXY Invest, s.r.o. Novinárska 3, 831 03 Bratislava, IČO: 35 683 449 v podiele 1/2 a POPPER, a.s. Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673 v podiele 1/2, v časti C: **ĎARCHY: Záložné právo v prospech Ing. Ondrej Hrnčířik podľa V-23040/15,**

do výlučného vlastníctva Mestskej časti Bratislava-Petržalka (podiel 1/1), so sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201, ako nadobúdateľa (ďalej len „Mestská časť Bratislava-Petržalka“),

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v areáloch Základnej školy a Materskej školy na Turnianskej ulici,

za kúpnu cenu 1 500 000 eur s DPH, rozloženou na tri splátky (1. splátka 750 000 eur pri podpise zmluvy, 2. a 3. splátka 375 000 eur ročne v nasledujúcich dvoch rokoch),

za podmienky, že predávajúci zabezpečia zánik a výmaz vecných bremien a záložných práv viazaných na prevádzaných pozemkoch v čase pred nadobudnutím vlastníckeho práva k pozemkom Mestskou časťou Bratislava-Petržalka,

a

b) splnomocniť

starostu na právne úkony potrebné k uzavretiu Kúpnej zmluvy a ako aj samotné uzavretie Kúpnej zmluvy.

6. Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 11/2023 zo dňa 12. decembra 2023 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení neskorších dodatkov

Uznesenie č. 414

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

a) poskytnutie dotácií na činnosť v roku 2026 na základe odporúčania dotačnej komisie pre:

1. **DOMKA – Združenie Saleziánskej mládeže, stredisko Bratislava-Mamateyova**, Mamateyova 4, 851 04 Bratislava, IČO: 31795323 **v sume 1 805,-€**
2. **Ulita**, Kopčianska 76, 851 01 Bratislava, IČO: 42130387, **sume 4 214,-€**
3. **Občianske združenie Prima**, Hviezdoslavovo námestie 171/17, 811 01 Bratislava, IČO: 31789650, **v sume 2 647,-€**
4. **Slovenský skauting, 13. zbor Bratislava - Petržalka**, Ambroseho 13, 851 02 Bratislava, IČO: 31791212, **v sume 3 607,-€**
5. **Občianske združenie B-S-6 Vrba**, Röntgenova 2, 851 01 Bratislava, IČO: 42262836 **v sume 2 811,-€**
6. **Konduktor**, Romanova 32, 851 02 Bratislava, IČO: 50730690 **v sume 3 152,-€**
7. **LÚČKA**, Bohrova 5, 851 01 Bratislava, IČO: 31813321 **v sume 513,-€**

b) poskytnutie dotácií na projekt v roku 2026 na základe odporúčania odborných komisií pre:

1. **Múzeum Petržalského opevnenia**, Belinského 7, 851 01 Bratislava, IČO: 42255937 na projekt „Svetelná signalizácia do Bunkra B-S 4“ **v sume 4 419,-€**
2. **Rodičia z Gercenky**, Gercenova 10, 851 01 Bratislava, IČO: 31813151 na projekt „GercenkaFest 2026“ **v sume 2 229,-€**
3. **Hudba hrou**, Macharova 1246/1, 851 01 Bratislava, IČO: 54343534 na projekt: „35. výročie založenia Súkromnej základnej umeleckej školy Macharova 1“ **v sume 2 495,-€**
4. **EUforion - kultúrno voľnočasové fórum**, Černyševského 21, 851 01 Bratislava, IČO: 31815308 na projekt: „Svetový Street Art v Petržalke“ **v sume 2 572,-€**
5. **Slovenská hokejbalová únia**, Junácka 2951/6, 832 80 Bratislava, IČO: 00603091 na projekt: „Mladí hokejbalisti z Petržalky – rozvoj pohybových a športových zručností“ **v sume 4 452,-€**
6. **Bratislavská hádzanárska akadémia**, Lachova 29, 851 03 Bratislava, IČO: 31816851 na projekt „Športom za duševné zdravie detí“ **v sume 3 952,-€**
7. **ŠKST Petržalka**, Krásnohorská 3166/22, 851 07 Bratislava, IČO: 55966063 na projekt „Materiálna podpora ŠKST Petržalka“ **v sume 3 888,-€**
8. **Beh si ty**, Fadruszova 726/11, 841 04 Bratislava, IČO: 42356075 na projekt „Run Tour“ **v sume 3 833,-€**
9. **Nebud' jeleň**, Kadnárova 2524/14, 831 53 Bratislava, IČO: 54581982 na projekt: „Beh Slnecnicami“ **v sume 3 810,-€**
10. **Športová Nadácia KOTRMELEC**, Antolská 3721/4, 851 07 Bratislava, IČO: 53615948 na projekt „Petržalská 10“ **v sume 516,-€**
11. **Depaul Slovensko, n.o.**, Kapitulská 18, 814 14 Bratislava, IČO: 37924443 na projekt „Teplé jedlo denne pre ľudí bez domova“ **v sume 4 333,-€**
12. **Občianske združenie Odysseus**, Tomášikova 26, 821 01 Bratislava, IČO: 31788734 na projekt „Zdravie a bezpečie pre komunitu a verejnosť“ **v sume 1 678,-€**
13. **Slovenský skauting, 13. zbor Bratislava – Petržalka**, Ambroseho 2478/13, 851 02 Bratislava, IČO: 31791212 na projekt: „Skautský letný tábor 2026, 13. zbor“ **v sume 3 750,-€**

14. **"Rodičovské združenie - Borkáčik"**, Bohrova 1194/1, 851 01 Bratislava, IČO: 50617648 na projekt: „Kráľovstvo z hlíny“ **v sume 2 434,-€**
15. **DOMKA – Združenie Saleziánskej mládeže, stredisko Bratislava-Mamateyova**, Mamateyova 4, 851 04 Bratislava, IČO: 31795323 na projekt: „Kam smeruješ?“ **v sume 3 429,-€**
16. **OZ Vodníček Rodičovské združenie pri materskej škole Tupolevova 20**, Tupolevova 20, 851 01 Bratislava na projekt „MULTISENZORICKÝ STAN ako bezpečný priestor pre všetky deti“ **v sume 2 972,-€**
17. **APEČKO n.o.**, Bradáčova 1683/1, 851 02 Bratislava, IČO: 55613012 na projekt: „Prvá pomoc pre Petržalčatá“ **v sume 2 918,-€**
18. **"Rodičovské združenie pri materskej škole Bzovicka"**, Bzovicka 3238/6, 851 07 Bratislava, IČO: 31794611 na projekt: „Enviromentálna učebňa v našej školskej záhrade“ **v sume 2 569,-€**

c) **neposkytnutie dotácie na činnosť pre:**

1. **MOSTY POMOCI**, Obchodná 9, 811 06 Bratislava, IČO: 42415951
2. **Mamy v pohybe, o. z.**, Zuzany Chalupovej 3981/10B, 851 07 Bratislava, IČO: 53168305
3. **POLENO**, Rovniankova 3, 851 02 Bratislava, IČO: 30790816
4. **Občianske združenie Brána do života**, Medvedovej 1579/4, 851 03 Bratislava, IČO: 31804713
5. **OZ MODRAK**, Mamateyova 1586/12, 851 04 Bratislava, IČO: 48484555
6. **TOP TENIS, n.o.**, Údernícka 1686/20, 851 01 Bratislava, IČO: 37925075
7. **Ruthenia ensemble**, Hálova 993/16, 851 01 Bratislava, IČO: 42353068
8. **Centrum Amadeus n.o.**, Bažantnicová 635/5, 851 10 Bratislava, IČO: 53376421
9. **Praesto Sanitas**, Belinského 1044/25, 851 01 Bratislava, IČO: 56923287

d) **neposkytnutie dotácie na projekt pre:**

1. **Občianske združenie B-S-6 Vrba**, Röntgenova 2, 851 01 Bratislava, IČO: 42262836 na projekt: „Výskum a ochrana archeologického dedičstva Petržalky“
2. **Občianske združenie Tancuj s nami**, Žarnovická 7608/1, 831 06 Bratislava, IČO: 55218725 na projekt „ISSA PLACE TO BE“
3. **Hájienka**, Rovniankova 3, 851 02 Bratislava, IČO: 30786711 na projekt „DFS Hájienka - Detský letný tábor 2026“
4. **VIVA EVENTS, s.r.o.**, Kľukatá 41, 821 05 Bratislava, IČO: 51154765 na projekt „Krajina“
5. **Folklórne štúdio Devín**, Tupolevova 1029/24, 851 01 Bratislava, IČO: 31797971 na projekt „Horehronky“
6. **Ruthenia ensemble**, Hálova 993/16, 851 01 Bratislava, IČO: 42353068 na projekt „FS Ruthenia pre Petržalku“
7. **Pohyb ako dar**, Bazovského 1, 841 01 Bratislava, IČO: 50629158 na projekt „Od Tatier k Dunaju 2026“
8. **TOP TENIS, n.o.**, Údernícka 20, 851 01 Bratislava, IČO: 37925075 na projekt: „Microcyklus tenisu pre deti zo sociálne slabších rodín“
9. **CONNEA SLOVAKIA, s.r.o.**, Galvaniho 15/A, 821 04 Bratislava, IČO: 36558583 na projekt: „Detská športlandia“
10. **Športový klub Workoutic**, Postupimská 754/15, 040 22 Košice, IČO: 31309917 na projekt: „Pohybové leto v Petržalke“
11. **Slovenská kanoistika**, Olympijské námestie 14290/1, 831 04 Bratislava, IČO: 50434101 na projekt: „Medzinárodné preteky mládeže v rýchlostnej kanoistike“
12. **LEVEL UP Goalies o.z.**, 345, 044 16 Bohdanovce IČO: 55764801 na projekt: „Level-Up Goalies: Brankársky program pre deti bez bariér“

13. **OZ MODRAK**, Mamateyova 1586/12, 851 04 Bratislava, IČO: 48484555 na projekt: „MODRÁK - Dansovia tanečný tábor a sústreďenie”
14. **SLALOM ACADEMY**, Medvedovej 1572/1, 851 04 Bratislava, IČO: 54942489 na projekt: „Podpora a rozvoj talentov vrcholového športu, vodný slalom”
15. **I.N.A.K. - pohybové a osobnostne rozvojové aktivity**, Fedákova 1940/2, 841 02 Bratislava, IČO: 55764801 na projekt: „Škola Breaku: Break dance tréningy pre deti a mládež v Petržalke”
16. **OZ Vagus**, Račianska 78, 831 02 Bratislava, IČO: 42185971 na projekt: „STREETWORK - terénna sociálna práca s ľuďmi bez domova na území mestskej časti Petržalka”
17. **A-centrum**, Pod Turíčkou 1051/4, 974 04 Banská Bystrica, IČO: 31929711 na projekt: „Na prijatí záležití”
18. **Výcviková škola pre vodiace a asistenčné psy**, Rovniankova 1668/16, 851 02 Bratislava, IČO: 31929711 na projekt: „Psí pomocníci pre petržalčanov”
19. **OZ-RP pri MŠ**, Fedinova 1129/7, 851 01 Bratislava, IČO: 54864119 na projekt: „Motorický a pocitový chodník v MŠ Fedinova 7, Bratislava - Petržalka”
20. **Vzdelanie a zdravie**, Strečnianska 20, P.O.Box 14, 850 07 Bratislava, IČO: 42183081, na projekt: „Volejbalové ihrisko pre školu a verejnosť”
21. **TUR**, Zadunajská cesta 3501/12, 851 01 Bratislava, IČO: 45755337 na projekt: „Ekotopfilm”
22. **Rodičia z Gercenky**, Gercenova 10, 851 01 Bratislava, IČO: 31813151 na projekt „1. konferencia učiteľov Gercenky: podpora angažovanosti žiakov a žiačok školy“
23. **Slovenská rada rodičovských združení**, Lachova 31, 851 03 Bratislava, IČO: 17319617/2222 na projekt: „Keď príroda učí”
24. **Občianske združenie "Združenie rodičov pri Cirkevnej materskej škole Márie Mazzarellovej"**, Lachova 1606/33, 851 03 Bratislava, IČO: 31815260 na projekt: „Vláčik pre malých cestovateľov”
25. **EDUPLEX**, Tomášikova 3/A, 821 05 Bratislava, IČO: 42185572 na projekt: „Kam na strednú”
26. **ABCedu pre vzdelanie**, Hargašova 7954/50, 841 06 Bratislava, IČO: 52058093 na projekt: „Hrdinovia charakteru: Prevencia šikany a budovanie odolnosti v petržalských školách”
27. **Občianske združenie BChZ**, Gerulatská 2, 851 10 Bratislava, IČO: 37929925 na projekt: „Letná hudobná škola”
28. **Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava - Petržalka**, Strečnianska 3299/15, 851 05 Bratislava, IČO: 30778026 na projekt: „Letný camp pre petržalských stredoškolákov”
29. **Haanovskí škôlkari**, Haanova 2470/9, 851 04 Bratislava, IČO: 55006281 na projekt: „Rozšírenie EKO učebne”
30. **Brána do Narnie**, Beňadická 3040/38, 851 06 Bratislava, IČO: 42362288 na projekt: „Aktívny areál CZŠ Narnia pre Petržalku”

7. Návrh zámeru kúpy pozemkov registra „C“ KN parc. č. 2522/2, 2523/5, 2523/6, 2523/8, 2722, 2723/2 vrátane projektu stavby „Polyfunkčný dom na Humenskom námestí“

Bez uznesenia

8. Návrh zámeru kúpy novovytvorených pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3603/70-90 a parkovacích statí na novovytvorených pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3603/70-90 v lokalite Rusovská cesta

9. Návrh na nájom športovísk na pozemku registra „C“ KN parc. č. 347/7 a nebytových priestorov v objekte ZŠ Pankúchova 4, Bratislava v k. ú. Petržalka pre žiadateľa Petržalka športuje, n.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 415

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l iť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nižšie uvedené nájmy s umiestnením priestorov podľa pôdorysu, ktorý je prílohou tohto uznesenia:

- **nájom športovísk na pozemku** registra „C“ **KN parc. č. 347/7**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 44 662 m², nachádzajúcich sa **v areáli Základnej školy Pankúchova 4**, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, zapísaného na LV č. 4550, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka, zverených do správy ZŠ Pankúchova 4 (ďalej len „Športoviská“),
- **nájom nebytových priestorov**, nachádzajúcich sa na 1. NP a 2.NP- veľka a malá telocvičňa so zázemím, šatňami, vstupnej haly, respíria, jedálne bez kuchyne, sociálne zariadenia a štyri triedy **v objekte Základnej školy, Pankúchova 4**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 2597, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Pankúchova 4, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 349, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 529 m² v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísané na LV č. 4550 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka, zverených do správy ZŠ Pankúchova 4 (ďalej len „Nebytové priestory“), spolu **komplet za cenu 1 euro za celú dobu nájmu**, a
- **nájom bazéna so zázemím**, nachádzajúceho sa v trakte B2 na 1. PP **v objekte Základnej školy, Pankúchova 4**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 2597, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Pankúchova 4, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 349, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 529 m² v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka (ďalej len „Bazén“), **za cenu 1 euro za celú dobu nájmu**,

pre žiadateľa: **Petržalka športuje, n.o.**, IČO: 57 176 906, so sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava (ďalej len „Nájomca“), **za účelom organizovania detských táborov počas letných prázdnin**, pričom ostatné podstatné náležitosti nájomného vzťahu budú upravené Nájomnou zmluvou, **na dobu určitú od 06.07.2026 do 21.08.2026**.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) v spojení s čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na

sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko sa jedná o prenájom majetku na športové účely, ktorými sú v tomto prípade organizácia detských táborov počas letných prázdnin so športovým zameraním (futbal, plávanie, tanec, inline korčuľovanie, hokejbal/floorball a iné).

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého podmienkami pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko sa jedná nakoľko sa jedná o prenájom majetku na športové účely, ktorými sú v tomto prípade organizácia detských táborov počas letných prázdnin so športovým zameraním (futbal, plávanie, tanec, inline korčuľovanie, hokejbal/floorball a iné).

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

10. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v objekte Základná škola, Holíčska 50, Bratislava, pre DANSOVIA, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 416

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

predĺženie doby nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nebytových priestorov - prízemie pavilón B1 o **výmere 406,97 m²**, nachádzajúcich sa **v objekte Základnej školy Holíčska 50**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 3159, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Holíčska 50, postavenej na pozemku registra "C" KN parc. č. 1642, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3299 m² v k. ú. Petržalka, zapísané na LV č. 4550, pre žiadateľa **DANSOVIA, s.r.o.**, IČO: 36 833 100, so sídlom: Krásnohorská 3, 851 07 Bratislava, za cenu **15 €/m²/rok, čo pri výmere 406,97 m², predstavuje sumu 6104,55 eur/rok** (t.j. výška nájomného dohodnutého Zmluvou o nájme sa nemení), za účelom vyučovania a nacvičovania tancov, ako aj na kancelárske účely, na dobu určitú **od 01.07.2026 do 30.06.2027**.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) v spojení s čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR

Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko sa jedná o podporu tanca - záujmovej činnosti a zároveň športových disciplín.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o podporu tanca - záujmovej činnosti a zároveň športových disciplín.

Dodatok k nájomnej zmluve bude podpísaný do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že Dodatok k nájomnej zmluve v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

11. Návrh na nájom športovísk na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 4431/3 pre spoločnosť Štefan Ba – PRO SET s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 417

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **športovísk na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 4431/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere **2675,5 m²** z celkovej výmery pozemku 14964 m², vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka, nachádzajúcich sa **v areáli bývalej ZŠ Vlastenecké námestie č. 1**, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, zapísaného na LV č. 4550 (ďalej ako „Športoviská“), pre žiadateľa: **Štefan Ba – PRO SET s. r. o.**, IČO: 54 276 063, so sídlom: Wolkrova 1105/37, 851 01 Bratislava (ďalej ako „Nájomca“), **za cenu 3,87 Eur/m²/rok**, čo pri výmere 2675,5 m² predstavuje sumu 10 354,19 Eur/rok, a to **za podmienky, že Nájomca je povinný používať a mestskej časti Bratislava-Petržalka sprístupniť elektronickú formu rezervačného systému značenia obsadenosti Športovísk**, mestská časť Bratislava-Petržalka má právo Športoviská vyťažovať (užívať) v časoch, kedy nebudú využívané Nájomcom alebo jeho klientami a ktoré si mestská časť Bratislava-Petržalka v tomto dohodnutom rezervačnom systéme zaznačí, **za účelom prevádzky tenisových kurtov, na dobu určitú od 01.05.2026 do 30.04.2027.**

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) v spojení s čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a

záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko sa jedná o podporu športu zameranú na výuku tenisu a systematickú prácu s deťmi a mládežou, ako aj pre dospelých a seniorov.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého podmienkami pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko sa jedná o podporu športu zameranú na výuku tenisu a systematickú prácu s deťmi a mládežou, ako aj pre dospelých a seniorov.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

12. Návrh na predĺženie doby nájmu časti nebytových priestorov v objekte Osuského 8, Bratislava–Petržalka, pre Dom sociálnych služieb - MOST, n.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 418

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predĺženie doby nájmu časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 2. NP o výmere **273,17 m²**, nachádzajúcich sa v **objekte Osuského 8**, 851 01 Bratislava, súpisné číslo 1643, druh stavby 12 – Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, s popisom stavby: zdrav. str. Osuského 8, zapísané na LV č. 3837, postavené na pozemku registra "C" KN parc. č. 1183, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 977 m² v k. ú. Petržalka, zapísané na LV č. 1748, pre žiadateľa **Dom sociálnych služieb - MOST, n.o.**, Osuského 1643/8, 851 03 Bratislava-Petržalka, IČO: 36077127, za cenu **13,50 €/m²/rok**, čo pri prenájmenej ploche predstavuje čiastku **3 687,80 eur/rok** (t.j. výška nájomného dohodnutého Zmluvou o nájme sa nemení), za účelom poskytovania sociálnej služby v rehabilitačnom stredisku, pre ľudí s duševným ochorením, s diagnózami z okruhu psychotických a afektívnych porúch formou ambulantnej starostlivosti a psychologickkej ambulancie, na dobu určitú do **31.12.2027**.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) v spojení s čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, a ktorým je v tomto prípade poskytovanie

sociálnej služby v rehabilitačnom stredisku, pre ľudí s duševným ochorením, s diagnózami z okruhu psychotických a afektívnych porúch formou ambulantnej starostlivosti a psychologickkej ambulancie.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o poskytovanie sociálnej služby v rehabilitačnom stredisku, pre ľudí s duševným ochorením, s diagnózami z okruhu psychotických a afektívnych porúch formou ambulantnej starostlivosti a psychologickkej ambulancie.

Dodatok k nájomnej zmluve bude podpísaný do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že Dodatok k nájomnej zmluve v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

13. Návrh na nájom častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi do nebytových priestorov v k. ú. Petržalka, ako prípady hodné osobitného zreteľa

Uznesenie č. 419

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípady hodné osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **nájmy častí pozemkov** registra „C“ KN v k. ú. Petržalka **v celkovej výmere 21,18 m², za cenu 5,20 eur/m²/rok, za účelom užívania častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi, nástupnými schodmi do nebytových priestorov na prevádzkovanie podnikateľských aktivít, na dobu neurčitú** pre nasledovných žiadateľov:

1. **Ytuška, s.r.o.**, Vavilovova 6, 851 01 Bratislava, IČO: 57 284 351 - **časť pozemku** registra „C“ KN **parc. č. 4583/4** v k. ú. Petržalka **o výmere 10,86 m²** v lokalite Vavilovova 8, Bratislava, celkovo za cenu 56,47 eur/rok,
2. **ANITOHARD s.r.o.**, Černyševského 21, 851 01 Bratislava, IČO: 57 222 517 - **časť pozemku** registra „C“ KN **parc. č. 4650** v k. ú. Petržalka **o výmere 10,32 m²** v lokalite Černyševského 23, Bratislava, celkovo za cenu 53,66 eur/rok.

Predmetné nájmy sú prípadmi hodnými osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je nájom nehnuteľnosti tvoriacej jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve alebo nájme žiadateľa a vo výmere v nevyhnutnom rozsahu, nakoľko sa jedná o sprístupnenie pozemkov na zabezpečenie stáleho prístupu do priestorov v súkromnom vlastníctve resp. v nájme žiadateľov.

Zmluvy o nájme budú podpísané do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomné zmluvy v tejto lehote nebudú nájomcami podpísané, toto uznesenie stratí platnosť.

14. Návrh na nájom športovísk na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2044 a nebytových priestorov v objekte ZŠ Budatínska 61, Bratislava v k. ú. Petržalka pre Miestny športový klub Iskra Petržalka, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 420

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **športovísk na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2044**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere **14 662 m²**, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka, nachádzajúcich sa **v areáli Základnej školy Budatínska 61** - veľké futbalové ihrisko, malé futbalové ihrisko, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, zapísaného na LV č. 4550 (ďalej len „Športoviská“) a **nájom nebytových priestorov - miestnosť č. 125** v trakte B3 na prízemí o výmere 21,00 m², **miestnosť č. 126** v trakte B3 na prízemí o výmere 27,75 m², **miestnosť č. 127** v trakte B3 na prízemí o výmere 36,00 m², **miestnosť č. 128** v trakte B3 na prízemí o výmere 21,00 m², **o celkovej výmere 105,75 m²**, nachádzajúcich sa **v objekte Základnej školy, Budatínska 61**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 3117, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ-Budatínska 61, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2045, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 10681 m² v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550 (ďalej len „Nebytové priestory“), pre žiadateľa: **Miestny športový klub Iskra Petržalka**, IČO: 00 686 743, so sídlom: Údernícka 20, 851 01 Bratislava (ďalej len „Nájomca“), a to **športoviská za cenu 1,00 eur/rok a Nebytové priestory za cenu 12 eur/m²/rok, čo pri výmere 105,75 m² predstavuje sumu 1 269,00 eur/rok**, spolu a to **za podmienky sprístupnenia elektronického rezervačného systému**, aby Mestská časť Bratislava-Petržalka mala právo Športoviská vyťažovať (užívať) v časoch, kedy nebudú využívané Nájomcom, **za účelom organizovania rekreačnej a športovej činnosti vrátane tréningov a súťaží detí a mládeže a zabezpečenia zázemia za účelom prezliekania a odkladania vecí členov klubu počas tréningových procesov mimo vyučovacieho procesu školy, na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.06.2031 v rozsahu:**

- počas pracovných dní školského roka medzi 15-21 hod (mimo školských prázdnin),
- počas školského roka nad rámec uvedeného ďalších 20 hodín týždenne v termínoch po dohode s mestskou časťou Bratislava-Petržalka,
- počas víkendov počas celého kalendárneho roka v rozsahu oficiálnych termínov a časov súťažných zápasov podľa

vyžrebovania Bratislavského futbalového zväzu pre domáce zápasy MŠK Iskra Petržalka,

- **počas letných školských prázdnin nad rámec uvedeného ďalších 25 hodín týždenne v termínoch po dohode s mestskou časťou Bratislava-Petržalka.**

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) v spojení s čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko sa jedná o prenájom majetku na športové účely, ktorými sú v tomto prípade podpora organizovanej športovej aktivity detí základnej školy aj pre deti mimo školy počas popoludňajších hodín mimo vyučovacieho procesu školy mládeže ako aj pokračovanie v ďalších investíciách týkajúcich sa revitalizácie a údržby už vybudovaných Športovísk a infraštruktúry.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého podmienkami pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko sa jedná o prenájom majetku na športové účely, ktorými sú v tomto prípade podpora športu pre žiakov Nájomcu aj pre iné deti počas popoludňajších hodín mimo vyučovacieho procesu školy, podpora športu mládeže a verejnosti ako aj pokračovanie v ďalších investíciách týkajúcich sa revitalizácie a údržby už vybudovaných Športovísk a infraštruktúry.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

15. Návrh na nájom nebytových priestorov - telocvične, v objekte bývalej MŠ Vavilovova 18, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Súkromnú spojenú školu, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 421

Miestna rada mestskej časti Bratislava- Petržalka

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 17 ods. 10 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, **nájom nebytových priestorov – telocvične so zázemím, o celkovej výmere 206,55 m²**, nachádzajúcich sa v **objekte bývalej Materskej školy, Vavilovova 18**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1221, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: MS VAVILOVOVA 18, zapísanej na LV č. 2644, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4481, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 270 m² v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres: Bratislava V, zapísaného na LV č. 1748, zvereným Protokolom č. 11 88 0067 03 00 zo dňa 04.04.2003 o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava a následne Protokolom č. 3/2005 zo dňa 08.11.2005 o zverení správy majetku hlavného mesta SR Bratislavy s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy Strediska sociálnych služieb Petržalka, so sídlom: Mlynarovičova 23, 851 03 Bratislava, pre žiadateľa: **Súkromná spojená škola**, IČO: 57 312 087, so sídlom: Vavilovova 18, 851 01 Bratislava, **za cenu 40 eur/m²/rok**, čo pri výmere 206,55 m² predstavuje sumu 8 262 Eur/rok **za účelom výučby pohybových aktivít žiakov**, na dobu určitú **od 01.07.2026 do 31.07.2033**.

Predmetný nájom je prípadom osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko v uvedenom prípade ide o podporu výchovno-vzdelávacieho procesu osobitne zameraného na pohybové aktivity žiakov.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

16. Návrh na zmenu výmery predmetu nájmu - nebytových priestorov v objekte bývalej MŠ Vavilovova 18, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Súkromnú spojenú školu

Uznesenie č. 422

Miestna rada mestskej časti Bratislava- Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

uzavretie Dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.07.2008 v znení neskorších dodatkov, uzatvorenej v zmysle ustanovenia § 3 a nasl. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi Strediskom

sociálnych služieb Petržalka, IČO: 31 814 735, so sídlom Mlynarovičova 23, 851 03 Bratislava, ako Prenajímateľom a Súkromnou materskou školou, IČO: 42 126 401, Vavilovova 18, 851 01 Bratislava, ako nájomcom, ktorej predmetom nájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte bývalej Materskej školy na Vavilovovej 18, Bratislava-Petržalka, ktorým sa upraví predmetná Zmluva nasledovne:

predmet nájmu sa zužuje o nebytový priestor – triedu so sociálnym zázemím, identifikovanú v prílohe tohto uznesenia, nachádzajúcu sa na prízemí, v objekte bývalej Materskej školy na Vavilovovej 18, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1221, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: MS VAVILOVOVA 18, zapísanej na LV č. 2644, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4481, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 270 m² v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres: Bratislava V, zapísaného na LV č. 1748, pre žiadateľa, ktorým je **Súkromná spojená škola, IČO: 57 312 087, so sídlom: Vavilovova 18, 851 01 Bratislava (právny nástupca predchádzajúceho nájomcu – Súkromná materská škola).**

Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov bude podpísaný do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že Dodatok v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

17. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku - pozemku registra „C“ KN parc. č. 2306/6 do správy rozpočtovej organizácie: Kultúrne zariadenia Petržalky

Uznesenie č. 423

Miestna rada mestskej časti Bratislava- Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

zverenie nehnuteľného majetku - pozemku registra „C“ KN parc. č. 2306/6, nachádzajúceho sa na ulici Vígľašská 1 v Bratislave, v k. ú. Petržalka, vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava-Petržalka na základe Protokolu č. 11 88 0709 25 00 o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov - do správy rozpočtovej organizácie: Kultúrne zariadenia Petržalky, so sídlom: Rovniankova 3690/3, 851 02 Bratislava, IČO: 00 179 949

v zmysle ustanovenia § 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku 5 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

Predmetom je zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava-Petržalka na základe Protokolu

č. 11 88 0709 25 00 o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy rozpočtovej organizácie: Kultúrne zariadenia Petržalky, so sídlom: Rovniankova 3690/3, 851 02 Bratislava, IČO: 00 179 949, a to:

- **pozemok registra „C“ KN:**

- parc. č. 2306/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere pozemku 296 m², v k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748, v obstarávacej hodnote 14 738,11 eur;

nachádzajúci sa na ulici Vígl'ašská 1, Bratislava v k. ú. Petržalka,

za účelom využívania predmetného pozemku v súvislosti s krúžkovou a kurzovou činnosťou Kultúrnych zariadení Petržalka a na outdoorové akcie komunitného charakteru

s podmienkami, že:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľnosti zo strany Kultúrnych zariadení Petržalky v prospech tretích osôb a nehnuteľnosť bude spravovaná výlučne na dohodnutý účel.
2. V prípade, ak Kultúrne zariadenia Petržalky prestanú nehnuteľnosť užívať na dohodnutý účel, sú povinné predmet zverenia v lehote 30 dní od dňa ukončenia užívania vrátiť do priamej správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka.
3. Kultúrne zariadenia Petržalky na seba preberajú záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, budú tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedenej nehnuteľnosti, si nebude od mestskej časti Bratislava-Petržalka a ani od vlastníka predmetnej nehnuteľnosti nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Kultúrne zariadenia Petržalky sú oboznámené so znením Protokolu č. 11 88 0709 25 00 zo dňa 09.12.2025 o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov a sa zaviazali ho dodržiavať v spojení s vyššie uvedenými podmienkami zverenia zo strany mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Protokol o zverení nehnuteľného majetku zvereného do správy Kultúrnym zariadeniam Petržalky bude podpísaný do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že predmetný Protokol v tejto lehote nebude Kultúrnymi zariadeniami Petržalky podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

18. Návrh na predĺženie nájmu časti strechy budovy bývalej ZŠ Beňadická 38, pre spoločnosť Orange Slovensko, a.s.

Uznesenie č. 424

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 17 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nájom časti strechy budovy bývalej ZŠ Beňadická 38, súp. č. 3040, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby ZŠ Beňadická 38, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2193, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4045 m² v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, pre žiadateľa **Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270**, za cenu **7640,00 eur/rok za celý predmet nájmu**, za účelom využívania strechy pre technické účely súvisiace s prevádzkou verejnej elektronickej komunikačnej siete na dobu určitú od **01.06.2026 do 31.12.2028**.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

19. Návrh na schválenie nájmov nebytových priestorov na základe vyhodnotenia ponukového konania

Uznesenie č. 425

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) v spojení s § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 12 v spojení s článkom 17 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nájom nebytových priestorov:

- nebytového priestoru **č. 904** s celkovou výmerou **81,12 m²**, so vstupom nachádzajúcim sa na 1.P bytového domu Beňadická 5,7, vchod **Beňadická 7** v Bratislave, súpisné číslo 3005, stavba postavená na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 2263, 2264, v k.ú. Petržalka, zapísaného na liste vlastníctva č. 2686, zvereného do správy mestskej časti

Bratislava-Petržalka, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, pre **Veronika Rišková**, sídlo: Kapitána Jaroša 779/3, Košice – Dargovských hrdinov, IČO: 54 399 717, za cenu **400 Eur/m2/rok**, za účelom kancelárskych priestorov, vedenia školiacich aktivít pre študentov na dobu určitú do 30.06.2030.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

- časti b) nebytového priestoru **č. 27** s celkovou výmerou **121,97 m²**, so vstupom nachádzajúcim sa na 1.P bytového domu Centrum Gercenova, vchod **Gercenova č. 8/F, aj-1** v Bratislave, súpisné číslo 3522, stavba postavená na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 4709/24 a 4710/24, v k.ú. Petržalka, zapísaného na liste vlastníctva č. 3453, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka, pre **Youth With A Mission (YWAN), o.z.**, sídlo: Ondrejská 371/6, 976 62, Brusno, IČO: 31 786 090, za cenu **30 Eur/m2/rok**, za účelom prevádzkovanie predškolského klubu na dobu určitú do 30.06.2030.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

- nebytového priestoru **č. 904** s celkovou výmerou **47,17 m²**, so vstupom nachádzajúcim sa na 1.P bytového domu Mánesovo nám. 5, 6 vchod **Mánesovo námestie č. 6** v Bratislave, súpisné číslo 1231, stavba postavená na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 4639, 4640, v k.ú. Petržalka, zapísaného na liste vlastníctva č. 3171, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, pre **Matej Dvonč**, Ružová 28, 010 01, Žilina, za cenu **87,90 Eur/m2/rok**, za účelom prevádzkovania cukrárenskej výroby na dobu určitú do 30.06.2030.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

- nebytového priestoru **č. 903** s celkovou výmerou **128,76 m²**, so vstupom nachádzajúcim sa na prízemí bytového domu **Romanova 1** v Bratislave, súpisné číslo 1654, stavba postavená na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 1259, 1160 v k.ú. Petržalka, zapísaného na liste vlastníctva č. 2709, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, pre **Ivan Kurbel**, sídlo: Ševčenkova 1059/8, 851 01, Bratislava za cenu **98 Eur/m2/rok**, za účelom gastro služby / asistenčné služby vo vertikálnej doprave na dobu určitú do 30.06.2030.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

- nebytového priestoru **č. 906** s celkovou výmerou **49,36 m²**, so vstupom nachádzajúcim sa na 1.P bytového domu **Topoľčianska 12** v Bratislave, súpisné číslo 3202, stavba postavená na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 1572, 1573 v k.ú. Petržalka, zapísaného na liste vlastníctva č. 3214, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, pre **Synestha s.r.o.**, sídlo: Holíčska 21, 85105, Bratislava, IČO:46 887 661, za cenu **40,10 Eur/m²/rok**, za účelom, kancelárske priestory, vedenia školiacich aktivít na dobu určitú do 30.06.2030.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

20. Návrh Dodatku č. 7 k Zriaďovacej listine Miestnej knižnice Petržalka (úplné znenie)

Uznesenie č. 426

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

podľa § 15 ods. 2 písm. h) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a § 21 ods. 9 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Dodatok č. 7 – Úplné znenie k Zriaďovacej listine rozpočtovej organizácie Miestna knižnica Petržalka, IČO: 00 260 355, so sídlom Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, v znení dodatkov, ktorým sa mení názov a sídlo organizácie, a to **Knižnica Petržalka**, so sídlom Fedinova 1129/7, 851 01 Bratislava, a ktorým sa zosúladuje text Zriaďovacej listiny v znení dodatkov s aktuálne platnými a účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi

21. Žiadosť o poskytnutie dotácie pre spoločnosť Športové zariadenia Petržalky, s.r.o. na pokrytie prevádzkovej straty Petržalskej plavárne za rok 2025 a na čiastočné krytie nákladov na obstaranie rolby

Uznesenie č. 427

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie z rozpočtu mestskej časti pre spoločnosť Športové zariadenia Petržalky, s. r. o. vo výške **216 854 EUR** na pokrytie prevádzkovej straty Petržalskej plavárne za rok 2025, z prostriedkov rezervného fondu.

22. Návrh na prerokovanie riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2025 a hospodárskeho výsledku za rok 2025 obchodnej spoločnosti Športové zariadenia Petržalky, s. r. o. („ŠZP, s. r. o.“)

Uznesenie č. 428

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

tieto návrhy týkajúce sa spoločnosti Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO 47 327 286 (ďalej len „ŠZP“), ktoré boli podľa čl. 24 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou prerokované miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka na tomto zasadnutí, a to:

1. návrh na schválenie riadnej individuálnej účtovnej závierky ŠZP, s. r. o. za rok 2025
2. návrh na schválenie hospodárskeho výsledku ŠZP, s. r. o. za rok 2025, ktorým je strata vo výške 212 534,00 eur, ktorý bude zaúčtovaný na účet 429 - Neuhradené straty minulých rokov.

(Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

tieto návrhy týkajúce sa spoločnosti Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO 47 327 286 (ďalej len „ŠZP“), ktoré boli podľa čl. 24 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou prerokované miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka na tomto zasadnutí, a to:

1. *návrh na schválenie riadnej individuálnej účtovnej závierky ŠZP, s. r. o. za rok 2025*
2. *návrh na schválenie hospodárskeho výsledku ŠZP, s. r. o. za rok 2025, ktorým je strata vo výške 212 534,00 eur, ktorý bude zaúčtovaný na účet 429 - Neuhradené straty minulých rokov.)*

23. Návrh na prerokovanie riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2025 a hospodárskeho výsledku za rok 2025 obchodnej spoločnosti Petržalská výstavba, spol. s r. o.

Uznesenie č. 429

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

tieto návrhy týkajúce sa spoločnosti Petržalská výstavba, spol. s r. o., sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 55 367 763 (ďalej len „Petržalská výstavba, spol. s r. o.“), ktoré boli podľa čl. 24 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou prerokované miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka na tomto zasadnutí, a to:

1. návrh na schválenie riadnej individuálnej účtovnej závierky Petržalská výstavba, spol. s r. o. za rok 2025,
2. návrh na schválenie hospodárskeho výsledku Petržalská výstavba, spol. s r. o. za rok 2025, suma príjmov vo výške 98 571,58 eur, suma výdavkov vo výške 83 575,26 a suma zisku vo výške 14 996,32.

24. Návrh na prerokovanie riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2025 a hospodárskeho výsledku za rok 2025 obchodnej spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s.r.o.

Stiahnuté z rokovania

25. Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informáciu o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrt'rok 2024 a rok 2025

Uznesenie č. 430

Miestnej rade mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

písomnú informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informáciu o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájomov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2024 a rok 2025.

26. Návrh na zvolanie 28. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 431

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

b e r i e n a v e d o m i e

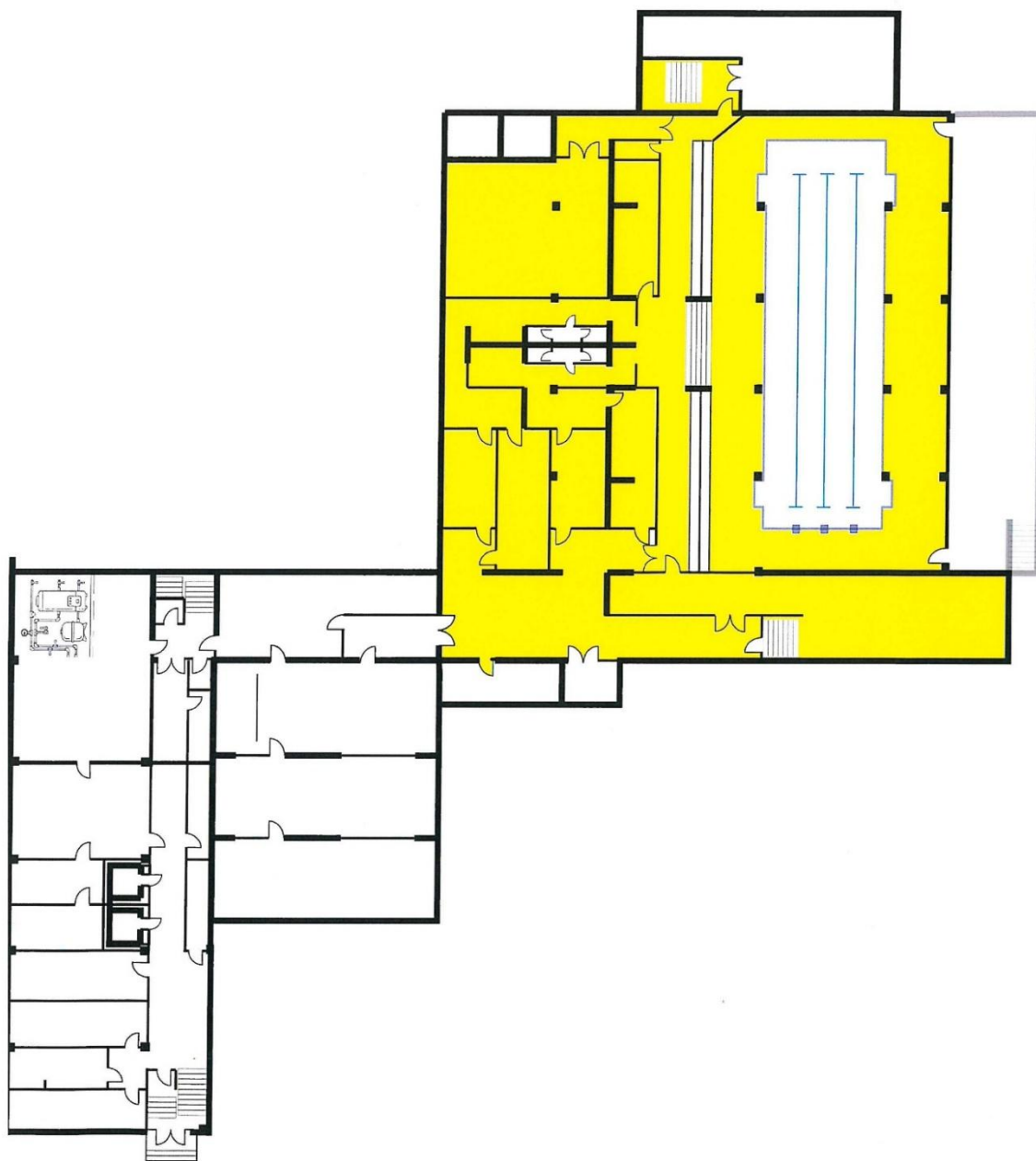
zvolanie 28. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

na deň **28.04.2026** v **Dome kultúry Lúky**, Vígl'ašská č. 1, Bratislava.

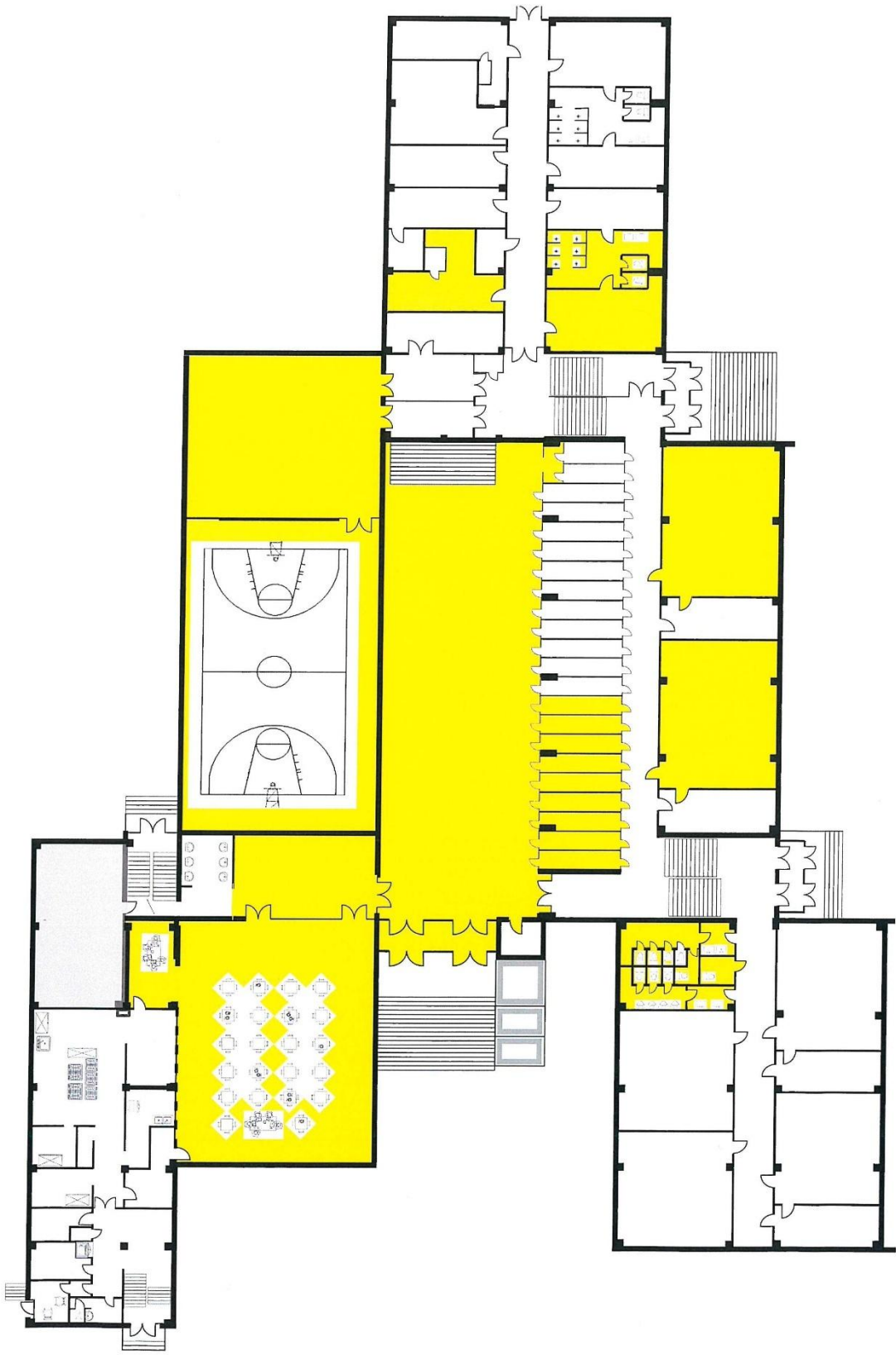
V Bratislave dňa 30.04.2026

Ján Hrčka
starosta, v. r.

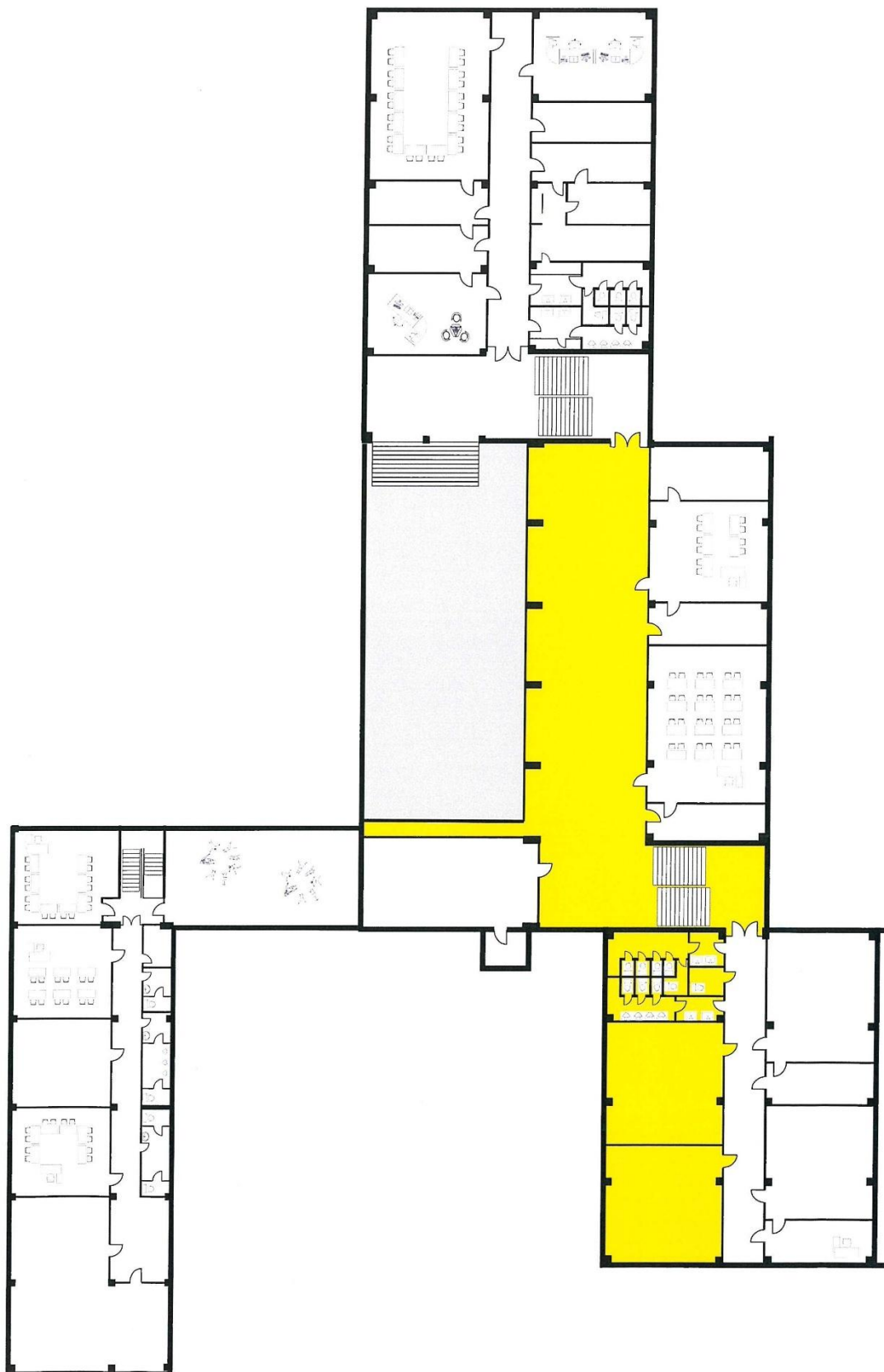
Príloha uznesenia č. 415:



Pôdorys 1.PP



Põdorys 1.NP



Põdorys 2. NP