

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Bratislava
Žiadosť / 27. 3. 2025	(6389/2025) 3966/2026/SÚ-Ha/Ozn.	Ing. Hadeková / 68 288 894 lubica.hadekova@petrzalka.sk	11. 5. 2026

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 27.3.2025 podal stavebník SPP - distribúcia, a.s., so sídlom Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739 (ďalej 'stavebník'), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu – zmenu dokončenej líniovej stavby: "Rekonštrukcia plynovodov Bratislava, Petržalka, Romanova", na pozemkoch:

► reg. C-KN parc.č.: 976, 1037, 1111/57, 1115, 1120/39, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125/1, 1125/2, 1125/3, 1126, 1127, 1138, 1140, 1145, 1162/1, 1167, 1170, 1171, 1172, 1173, 1178, 1179, 1182, 1184, 1187, 1188/1, 1188/2, 1189, 1193, 1202, 1203, 1209, 1210, 1211, 1214, 1216, 1226/1, 1228/1, 1229, 1240, 1243, 1257, 1262, 1263, 1264, 1271/1, 1272, 1273, 1274, 1279, 1287/1, 1290, 1312, 1324, 1327, 1329/1, 1377, 1386, 1398, 1399, 1400, 1402, 1405, 1406/3, 1407, 1410, 1412/1, 1014, 1186, 1239, 1319/4, v katastrálnom území Petržalka; a

► reg. E-KN parc.č.: 5186/1, 5500, v k.ú. Petržalka,

s trasou navrhovanou na lokalite ulíc Romanova, Hrobákova, Bradáčova, Rovniankova, Osuského, Gessayova, Ambroseho v Bratislave (ďalej 'stavba'), v zmysle žiadosti a podľa projektu stavby overeného zodpovedným projektantom: Ing. Anna Valová, č. oprávnenia SKSI 1622*Z*A2 (SPP - distribúcia, a.s., so sídlom Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739), v dátume 08/2024.

Dňom doručenia žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Po preskúmaní žiadosti s prílohami a projektovej dokumentácie stavebný úrad zistil, že neposkytujú dostatočný podklad pre posúdenie a povolenie navrhovanej stavby, a preto v rozhodnutí č. 6389/2025/SÚ-Ha/V+P zo dňa 25.4.2025 vyzval stavebníka na odstránenie nedostatkov podania a na doplnenie žiadosti do určenej lehoty (do 30.9.2025), upozornil stavebníka na možné následky nedoplnenia žiadosti; a stavebné konanie v súlade s § 29 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej „správny poriadok“) zároveň prerušil.

Na žiadosť stavebníka doručenu dňa 22.9.2025 (aj s doplnením niektorých dokladov) stavebný úrad lehotu predĺžil do 31.12.2025 a na žiadosť doručenu dňa 5.12.2025 lehotu predĺžil do 30.4.2026. V tejto predĺženej lehote stavebník doplnil časť dokladov dňa 15.1.2026. Dňa 5.3.2026 stavebník znovu doručil žiadosť o predĺženie lehoty, ktorej stavebný úrad vyhovel a lehotu predĺžil do 31.7.2026 s upozornením, že už nebude súhlasiť s ďalším predĺžením lehoty určenej v rozhodnutí.

V predĺženej lehote, dňa 27.4.2026, stavebník žiadosť finálne doplnil o požadované podklady a aktuálne zistenia, čím odstránil nedostatky žiadosti, a tak pominuli prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo. Preto stavebný úrad môže v súlade s § 29 ods.4 správneho poriadku pokračovať v stavebnom konaní.

V projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia vypracovanej oprávnenou osobou - zodpovedným projektantom, označenú dátumom vypracovania 08/2024, s prílohami v dátume 10/2024 a s doplnenými aktualizovanými prílohami, je navrhovaná stavba zmeny dokončenej líniovej stavby stavebnými úpravami - v zmysle § 139b ods.5 písm.c) zákona č.



50/1976 Zb. - pričom v prípade líniových stavieb sa za stavebné úpravy považuje aj výmena, zmena alebo doplnenie prvkov tvoriacich líniovú stavbu.

Stavba navrhovaná ako jeden stavebný objekt členený nasl.:

- SO 01 Plynovody
- SO 01.1 Pripojovacie plynovody
- SO 01.2 Dopynia OPZ (odberné plynové zariadenie)
- SO 01.3 Prepoje a odpoje

Stavbu je potrebné uskutočniť za účelom odstránenia nevyhovujúceho technického stavu existujúcich plynárenských zariadení a fyzicky zastaraných oceľových plynovodov s častým výskytom porúch – ktoré boli dané do užívania v 70-tych rokoch minulého storočia – z dôvodov ich opotrebovania a netesností izolácií, čo spôsobuje náročnú technickú údržbu so zvýšenými finančnými nákladmi v ich súčasnej prevádzke.

Pre zabezpečenie bezpečnej požadovanej dodávky zemného plynu odberateľom a potrebných tlakových pomerov (návrh tlak.hladiny v PD: 90 a 300 kPa), je navrhovaná výmena, čiastočná zmena, úprava a doplnenie pôvodných plynovodov, plynovodných prípojok a súvisiacich zariadení, pričom realizácia výstavby je navrhovaná v etapách a po úsekoch – vetvách, na vyššie uvedených pozemkoch a uliciach – s trasou vedenou v spevnených a nespevnených plochách: vo verejných komunikáciách, chodníkoch, betónových plochách, dlažbe, v zeleni – prevažne v pôvodných trasách, resp. v ochrannom pásme existujúcich plynovodov. Pôvodné staré potrubia a zariadenia v úsekoch realizácie otvorených výkopov, budú po ich odpojení, odplynení a zaslepení, z výkopov odstránené.

Rekonštrukcia plynovodov bude realizovaná výkopovou a bezvýkopovou technológiou. Výkopovou technológiou (uloženie v ryhe v mieste pôvodného potrubia po jeho odstránení) bude realizovaných 1123 m plynovodov. Bezvýkopovou technológiou (vťahovaním do pôv.potrubí, mikrotunelovaním, alebo podvrtnom, pretláčaním) bude zrealizovaných 1767,5 m – spolu výkopovou a bezvýkopovou technológiou bude uložených celkom 2890,5 m plynovodov. Pripojovacích plynovodov v počte 52 ks rekonštruovaných prípojok bude o dĺžke 534,5 m; prepoje a odpoje budú realizované v počte cca 22 ks.

Materiál pre obnovené plynovody je navrhnutý PE 100 RC, SDR 17, SDR 11 a pre pripojovacie plynovody PE 100 RC, SDR 11.

Realizáciou navrhovanej stavby sa obnoví prevádzková spoľahlivosť riešenej plynovodnej siete tak, aby spĺňali podmienky platných bezpečnostných a prevádzkových predpisov a zároveň sa zvýši ich prevádzková bezpečnosť a spoľahlivosť v dodávkach zemného plynu odberateľom.

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad podľa § 15 ods.1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“), v spojení s ustanovením § 7a ods.2 písm.i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), ktorého výkon je upravený prechodnými ustanoveniami uvedenými v § 84 Stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 61 ods.1 a ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej „stavebný zákon“) **o z n a m u j e** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie a že po doplnení dokladov stavebný úrad pokračuje v doteraz prerušenom stavebnom konaní.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods.2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami po jej doplnení poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

V súlade s § 61 ods.3 stavebného zákona, stavebný úrad určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, a zároveň ich upozorňuje, že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V súlade s § 61 ods.6 stavebného zákona, dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol upovedomený o začatí správneho konania, k povoľovanej stavbe neoznámí svoje



stanovisko v určenej alebo predĺženej lehote, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nazerať na stavebnom úrade v kanc. č. 719 počas stránkových dní: pondelok 8:00–12:00 h ... 13:00–17:00 h, streda 8:00–12:00 h ... 13:00–16:30 h a piatok 8:00–12:00 h, vo vopred dohodnutom termíne.

V prípade, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Ing. Ján Hrčka
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu
na základe písomného poverenia č. 41/2025
zo dňa 01. 04. 2025

Doručuje sa verejnou vyhláškou - v súlade s § 61 ods.4 stavebného zákona:

Účastníkom konania:

1. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
3. Mestská časť Bratislava - Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201 [ZP6_RSMM]
4. Kultúrne zariadenia Petržalky, Rovniankova 3, 851 02 Bratislava, IČO: 00179949
5. Sanatórium AT, s.r.o., Osuského 10, 851 03 Bratislava, IČO: 35 718 706
6. EURO INVEST Development, s.r.o., Záhradná 796/23, 900 46 Most pri Bratislave, IČO: 43989861 [od 7.4.2026 - právny nástupca pôv.vlastníka SR-v správe Ministerstva vnútra SR]
7. Centrum spoločných činností Slovenskej akadémie vied, verejná výskumná inštitúcia, Dúbravská cesta 5796/9, 841 04 Bratislava, IČO: 00398144
8. Vlastníci stavbou dotknutých pozemkov s vyššie uvedenými parcelnými číslami, alebo stavieb na nich; a ostatní účastníci konania - právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ktoré susedia s pozemkami parc.č. uvedenými v tomto oznámení, a stavbám na nich - v trase vedenia plynovodov, môžu byť stavbou priamo dotknuté
9. SPP - distribúcia, a.s., Ing. Anna Valová, Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739 (Zodpovedný projektant)

(verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Mestskej časti Bratislava – Petržalka)

Dotknutým orgánom, vlastníkom a prevádzkovateľom sietí a zariadení technického vybavenia územia a iným subjektom – do elektronickej schránky:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát-OUIČ, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát-sekcia správy nehnuteľností-OGC,ONN, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát-sekcia dopravy-ODP, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát-Odd.tvorby mestskej zelene-OTMZ, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
5. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát-sekcia správy a údržby ciest-SSaÚC, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481



6. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát-odd.parkovania-OP, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
7. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát-sekcia výstavby-SV, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
8. Ministerstvo vnútra SR, Oddelenie majetkoprávne, Centrum podpory Bratislava, Špitálska 14, 812 28 Bratislava, IČO: 00 151 866 [odd. telekomunikácií a informatiky]
9. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava, IČO: 30 845 572
10. Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00 151 866_12002
11. Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s. r. o., Ciglianska cesta 3C, 971 01 Prievidza, IČO: 46 572 571
12. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, odd.COaKP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
13. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, OOPaVZZP_OH, OPaK, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00151866
14. Okresný úrad Bratislava, OCDaPK-OPK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00151866
15. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava, IČO: 36 022 047
16. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava, IČO: 31 755 194
17. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736
18. Bratislavský samosprávny kraj - Úrad BSK-Odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36 063 606
19. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
20. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370
21. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
22. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537
23. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270
24. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO: 46 881 239
25. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
26. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava, IČO: 54 302 102
27. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO: 35 971 967
28. Veolia Energia Slovensko, a. s., Einsteinova 21, 851 01 Bratislava, IČO: 35 702 257
29. VNET a.s., Černyševského 48, 851 01 Bratislava, IČO: 35 845 007

22. Mestská časť Bratislava--Petržalka, ZP6_OŽPaÚR_RÚRaGIS, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201
23. Mestská časť Bratislava--Petržalka, ZP3_RIČ, RDD, RSD, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

24. ACS spol. s r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava, IČO: 31 389 333
25. Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s., Pribinova 19, 811 09 Bratislava, IČO: 00 151 700
26. ARRIVA Slovakia a.s., Štúrova 72, 949 44 Nitra, IČO: 35 811 439
27. CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava, IČO: 54 639 425
28. ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, IČO: 46 924 388
29. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, IČO: 35 785 217
30. ENGIE Services a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 966 289
31. eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 712
32. FibreNet, s.r.o., Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava, IČO: 36 747 572
33. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava, IČO: 36 211 541
34. NASES, sekcia PIS, Tower 115, Pribinova 25, 811 09 Bratislava, IČO: 42156424
35. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava, IČO: 31 386 946
36. SATRO s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava, IČO: 31 335 161
37. SEPS, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26, IČO: 35 829 141
38. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava, IČO: 31 668 305
39. Slovanet, a. s., Galvaniho 19, 821 04 Bratislava, IČO: 35 954 612
40. SUPTel s.r.o., Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava, IČO: 35 824 425
41. TERMMING, a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 972 254
42. Towercom a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava, IČO: 36 364 568



43. TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava, IČO: 31 341 977
44. Türk Telekom International SK, s.r.o., V Záhradách 8/A, 811 02 Bratislava, IČO: 35 805 544
45. VALDE, s. r. o., Borekova 13/10661, 821 06 Bratislava, IČO: 35 897 601

-
46. DataNetworks, s.r.o., Blagoevova 16, 851 04 Bratislava, IČO: 36 811 548
 47. ENERGY ONE, s. r. o., Plynárenská 1, 821 09 Bratislava, IČO: 31 366 937
 48. HEIZER OPTIK, s.r.o., Dolnobárska cesta 407, 930 13 Trhová Hradská, IČO: 36 241 971
 49. ISPER, s.r.o., Topoľčianska 18, 851 05 Bratislava, IČO: 35 953 888
 50. Marlink s.r.o., Lamačská cesta 3/B, 841 04 Bratislava, IČO: 31 373 500
 51. O2 Slovakia, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava, IČO: 47259116
 52. PAAS s.r.o., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 35 738 880
 53. Sanet, Vazovova 5, 811 07 Bratislava, IČO: 17055270
 54. SWAN, a.s., Landererova 12, 811 09 Bratislava, IČO: 35 680 202
 55. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1, IČO: 31 364 501

Na vedomie – bez účinkov doručenia:

1. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
3. Mestská časť Bratislava - Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201 [ZP6_RSMM]
4. Kultúrne zariadenia Petržalky, Rovniankova 3, 851 02 Bratislava, IČO: 00179949
5. Sanatórium AT, s.r.o., Osuského 10, 851 03 Bratislava, IČO: 35 718 706
6. EURO INVEST Development, s.r.o., Záhradná 796/23, 900 46 Most pri Bratislave, IČO: 43989861 [od 7.4.2026 - právny nástupca pôv.vlastníka SR-v správe Ministerstva vnútra SR]
7. Centrum spoločných činností Slovenskej akadémie vied, verejná výskumná inštitúcia, Dúbravská cesta 5796/9, 841 04 Bratislava, IČO: 00398144
8. SPP - distribúcia, a.s., Ing. Anna Valová, Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739 (Zodpovedný projektant)

Doručuje sa verejnou vyhláškou podľa § 61 ods.4 stavebného zákona a v súlade s § 26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 851 01 Bratislava.

Posledný 15. deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

(pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia)

