

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 30. 06. 2026

Materiál číslo: 47/2026

Čiastková správa
z kontroly Oddelenia správy verejných priestranstiev mestskej časti Bratislava-Petržalka

Predkladateľka:

Ing. Diana Chovancová
miestna kontrolórka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Materiál

Zodpovedná:

Ing. Diana Chovancová
miestna kontrolórka

Spracovali:

Ing. Diana Chovancová
miestna kontrolórka

Ing. Lívia Pochabová
kontrolórka

Ing. Eva Balážová
kontrolórka

Ing. Peter Černák
kontrolór

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Čiastkovú správu z kontroly Oddelenia správy verejných priestranstiev mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Materiál

Čiastková správa z kontroly Oddelenia správy verejných priestranstiev mestskej časti Bratislava-Petržalka	
Oprávnená osoba	miestna kontrolórka mestskej časti Bratislava-Petržalka, útvar miestnej kontrolórky
Povinná osoba	Príslušné útvary a zamestnanci Miestneho úradu Bratislava-Petržalka
Poverenie	1/2026 zo dňa 16. januára 2026
Čas výkonu kontroly	22.01.2026 – 02.06.2026 (prerušovane)
Kontrolované obdobie	01.01.2024 – 31.12.2025
Plán kontrolnej činnosti	Na 2. polrok roka 2025 prijatý uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 485 zo dňa 23. septembra 2025
Cieľ kontroly	vykonať kontrolu Oddelenia správy verejných priestranstiev mestskej časti Bratislava-Petržalka (ďalej len „OSVP“) v nasledujúcich oblastiach: 1a) hospodárnosť vykonávaných opráv vo vlastnej réžii s porovnaním od externých dodávateľov, 1b) kontrola skladovej evidencie a inventúr, 1c) proces nákupu materiálov, 1d) evidencia, nakladanie a následné vydávanie materiálov na opravy na základe cenových ponúk alebo iných kalkulácií, 1e) kontrola procesu verejných obstarávaní v oblasti nákupu stavebných a iných materiálov pre OSVP
Platné predpisy	<ul style="list-style-type: none">• Zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) (ďalej len „Zákon o slobode informácií“)• Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o finančnej kontrole a audite“)• Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov• Zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o rozpočtových pravidlách VS“)• Opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 12. 12. 2022 č. MF/014454/2022-36, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre obce, vyššie územné celky a nimi zriadené rozpočtové organizácie a príspevkové organizácie (ďalej len „Opatrenie č. MF/014454/2022-36“)• Interné riadiace akty:<ul style="list-style-type: none">○ Smernica o postupe pri vykonávaní finančnej kontroly 4/2024/SME (ďalej len „Smernica o postupe pri vykonávaní FK“)

Prvá časť kontroly bola zameraná na overenie:

- hospodárnosti vykonávaných opráv vo vlastnej réžii s porovnaním od externých dodávateľov

Kontrola pracovala s dátami:

- faktúry za mesiac marec za rok 2024
- súbory vo formáte „xlsx“ – MŠ 2024 a Vyúčt. MŠ 2025, REPORTY zamestnanci 2024 a REPORTY zamestnanci 2025 (predložené od OSVP)
- súbory vo formáte „xlsx“ - Asfaltovanie 2024 - náklady na m2 , Asfaltovanie 2025 - náklady na m2 a Asfaltovanie, výtlky 2025 - pracovná verzia (predložené od OSVP)
- cenová ponuka - asfaltovanie
- súbor vo formáte „xls“ - Farlesk 2024-2025 (predložené od FO¹)
- súbory vo formáte „pdf“ – 2024_Swietelsky, 2025_Swietelsky, 2024_Metrostav a 2025_Metrostav
- program IS SAMO za MČ Bratislava – Petržalka – Obeh dokladov – Dodávateľské faktúry za rok 2024 a 2025
- zverejnené faktúry Miestneho úradu Bratislava – Petržalka na webovej stránke - <https://www.petrzalka.sk/faktury-zmluvy-objednavky-miestny-urad-bratislava-petrzalka/>
- E-mailová a osobná komunikácia
- Informácie dostupných v online priestore (údaje z webových stránok)

Kontrolované oblasti:

V rámci prvej časti kontroly (bod 1a) z cieľa kontroly) sme sa zamerali na kontrolu hospodárnosti vykonávaných prác (opráv) vo vlastnej réžii OSVP s porovnaním od externých dodávateľov. Súvisiacou časťou kontroly bolo aj vykonávanie finančnej kontroly na kontrolovaných dokladoch a ich zverejňovanie v zmysle Zákona o slobode informácií.

Nižšie uvedené oblasti boli posudzované v kontexte oprávnenosti, zákonnosti a správnosti:

- A. Hospodárnosť vykonávaných opráv vo vlastnej réžii s porovnaním od externých dodávateľov
- B. Súvisiace zistenia
- C. Zhrnutie

A. Hospodárnosť vykonávaných opráv vo vlastnej réžii s porovnaním od externých dodávateľov

V zmysle Zákona o finančnej kontrole a audite sa **hospodárnosťou** rozumie *nakladanie s verejnými financiami, pri ktorom je dosiahnutý najvýhodnejší vzájomný pomer medzi vynaloženými verejnými financiami, vykonanými činnosťami a dosiahnutými výsledkami.*

Predmetom kontroly bolo posúdiť, či vykonávanie prác (opráv) zamestnancami OSVP bolo v kontrolovanom období hospodárnejšie ako prostredníctvom externých dodávateľov.

Vykonávanie opráv vo vlastnej réžii môže prinášať viaceré výhody, ako napr.:

- úspora nákladov na externé služby
- lepšia kontrola nad priebehom a kvalitou vykonaných prác
- flexibilita pri riešení operatívnych problémov
- vlastní zamestnanci poznajú prostredie a technický stav majetku
- vlastné technické zabezpečenie na výkon opráv

Zabezpečenie prác (opráv) prostredníctvom externých dodávateľov umožňuje:

- využívať odborné kapacity,
- skúsenosti a technické vybavenie špecializovaných firiem

¹ FO – finančné oddelenie

- prenesenie zodpovednosti za kvalitu a termíny realizácie na dodávateľa, často vrátane poskytovania záruky.

Nevýhodou však môžu byť vyššie finančné náklady, menšia flexibilita a závislosť od dostupnosti dodávateľov.

V rámci kontroly boli identifikované tzv. priame náklady, ktoré sú priamo priraditeľné ku konkrétnym opravám alebo službám. Ide najmä o náklady na materiál, náhradné diely a mzdy zamestnancov podieľajúcich sa na ich realizácii. Tieto náklady tvoria základnú zložku kalkulácie výkonov a sú relatívne presne merateľné.

Pri posudzovaní hospodárnosti je **nevyhnutné zohľadniť** nielen priame náklady, ale aj náklady nepriame, ktoré tiež tvoria časť celkových výdavkov organizácie a zabezpečujú jej celkové fungovanie v zmysle § 25 ods.6 písm. b)² zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a v zmysle § 36 ods. 7³ Opatrenia MF SR č. MF/14454/2022-36. Nepriame náklady nie je možné jednoznačne priradiť ku konkrétnej oprave, službe alebo produktu, no podmieňujú ich realizáciu.

Pri **nepriamych nákladoch** ide najmä o náklady:

- na energie,
- údržbu a prevádzku majetku,
- odpisy majetku,
- riadenie a administratívu,
- podporné činnosti (IT, logistika),
- a ďalšie režijné výdavky.

V bežnej praxi sa na priradovanie nepriamych nákladov k jednotlivým činnostiam používajú kalkulačné metódy založené napríklad na odpracovaných hodinách, mzdových nákladoch, využití techniky alebo objemu vykonaných prác. Takýto postup však vyžaduje spôsob evidencie a rozpočítavania nákladov, ktorý umožňuje systematicky sledovať a priradovať režijné náklady k jednotlivým činnostiam.

Podľa vyjadrenia povinnej osoby Mestská časť Bratislava–Petražalka takýmto spôsobom evidencie a rozpočítavania nákladov nedisponuje t. z., že nemá evidenciu nepriamych nákladov v štruktúre, ktorá by umožňovala ich priradenie k jednotlivým výkonom.

Z uvedeného dôvodu **ÚMK môže konštatovať, že nebolo možné stanoviť celkové vlastné náklady výkonov realizovaných vo vlastnej réžii** (súčet priamych a nepriamych nákladov). To zároveň **obmedzuje možnosť** objektívneho **posúdenia hospodárnosti a efektívnosti** týchto výkonov, ako aj ich porovnania s externým zabezpečením služieb v zmysle § 2 písm. k) a l)⁴ Zákona o finančnej kontrole a audite.

² § 25 ods. 6 písm. b) zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve

Na účely tohto zákona sa rozumie

b) vlastnými nákladmi

1. pri zásobách vytvorených vlastnou činnosťou priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktorá sa vzťahuje na výrobu alebo na inú činnosť,
2. pri hmotnom majetku okrem zásob a nehmotnom majetku okrem pohľadávok vytvorených vlastnou činnosťou priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť

³ § 36 ods. 7 Opatrenia MF SR č. MF/14454/2022-36

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa účtujú v ocenení vlastnými nákladmi, ktoré sa ocenia v skutočnej výške alebo vo výške vlastných nákladov podľa operatívnych alebo plánových kalkulácií. Náklady sú určené technickými, technologickými, ekonomickými a organizačnými podmienkami účtovnej jednotky.

⁴ § 2 písm. k) a l) Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite

(2) Na účely tohto zákona sa rozumie

- k) hospodárnosťou nakladanie s verejnými financiami na výkon činností alebo obstaranie tovarov, prác a služieb v správnom čase, vo vhodnom množstve a kvalite za najlepšiu cenu,
- l) efektívnosťou nakladanie s verejnými financiami, pri ktorom je dosiahnutý najvýhodnejší vzájomný pomer medzi vynaloženými verejnými financiami, vykonanými činnosťami a dosiahnutými výsledkami

Pri kontrole si ÚMK vybrala nasledovné oblasti:

A. 1 Realizácia asfaltovania vo vlastnej réžii

Kontrolná skupina sa zamerala na vykonávanie asfaltovacích a pridružených prác vo vlastnej réžii v rokoch 2024 a 2025. Kontrola bola tiež zameraná na efektívnosť a účelnosť vynaložených finančných prostriedkov v kontrolovanom období.

Ku kontrole bola povinnou osobou predložené kalkulácia asfaltovania za rok 2024, pracovná verzia kalkulácie za rok 2025 a následne aj finálna kalkulácia za rok 2025 vo forme excel tabuliek, súčasťou ktorých boli aj zostavy faktúr súvisiacich s asfaltovaním.

Kontrolou bolo zistené, že prevažnú väčšinu činností súvisiacich s obnovou asfaltovaných plôch a chodníkov si MČ vykonáva vo vlastnej réžii, s vlastnými zamestnancami a k nim dokupuje súvisiace služby (penetrácia, likvidácia odpadu, mýto) a hlavne materiál. Najväčšiu položku, až 49% celkových nákladov, tvorí nákup horúceho asfaltu.

Náklady na asfaltovacie práce, vrátane práce zamestnancov OSVP, sa dajú rozdeliť do štyroch skupín, ktoré obsahujú nasledujúce činnosti:

1. Prípravná fáza:

- trhanie starého asfaltu, príprava terénu, dočisťovanie – práca pomocného personálu
- nakladanie a odvoz odpadu vlastnými nákladnými autami na určené zberné miesto (kvôli šetreniu času a rýchlejšieho otočenia nákladných áut) – práca vodičov, PHM
- nakladanie a odvoz odpadu zo zberného miesta do spoločnosti, ktorá sa zaoberá odvozom a likvidáciou odpadu (Leontech s.r.o.) vlastnými nákladnými autami – v čase, keď vodiči nie sú vyťažení pri asfaltovacích prácach – práca vodičov, amortizácia vozidiel, PHM
- uskladnenie a likvidácia odpadu – dodávateľské faktúry (Leontech s.r.o.)
- penetrácia – ako jediná činnosť v celom procese vykonávaná externým dodávateľom (Marek Tóth)

2. Dovoz asfaltu:

- doprava od dodávateľov vodičmi OSVP – práca vodičov, PHM
- externá doprava čiastočne používaná v roku 2024 – dodávateľské faktúry
- mýto – dodávateľské faktúry (Národná diaľničná spoločnosť a.s.)

3. Samotné asfaltovanie:

- práca asfaltérov a pomocného personálu
- horúca asfaltová zmes (materiál) – dodávateľské faktúry (Swietelsky-Slovakia spol. s r.o., Metrostav DS, a.s., MBM-Group, a.s., Bormann spol. s r.o.)
- použitie špeciálnych strojov, ktoré sú vo vlastníctve MČ Bratislava-Petržaka (finišer, valec, dodávky, traktory, nakladače)
- administratíva, koordinovanie asfaltérov – v rámci OSVP sú dvaja zamestnanci, ktorých celá cena práce sa započítava do asfaltovania

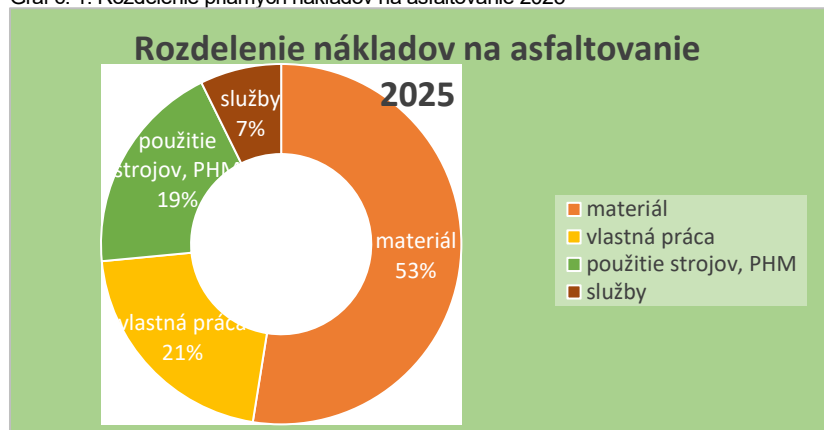
4. Ostatné priame náklady:

- údržba strojov – práca autodielyne (OSVP)
- náhradné diely – dodávateľské faktúry
- servis strojov u dodávateľa
- iné náklady (OOPP, odevy, školenie, ...)
- odpisy strojov a vozidiel, poistenie, GPS

V roku 2024 sa vyasfaltovalo **46 474 m²** v oblasti Draždiak, Dvory 2,3,4, Háje 1,2,3 a Dolnozemska a v roku 2025 až **67 187 m²** v oblastiach Lúky 1,2,3,4,5,7,8, Májová a Dolnozemska, čo je o 45% plochy viac. Celkové náklady sa medziročne zvýšili o 42%, z 1,55 mil. Eur v roku 2024 na 2,2 mil. Eur v roku 2025.

Najväčšiu položku nákladov, až 53%, tvoril nákup materiálu, pričom nákup horúcej asfaltovej zmesi tvoril až 49% z celkových nákladov. Druhá najväčšia položka, 21%, bola cena práce – asfaltérov, pomocného personálu, vodičov a koordinátorov. Použitie strojov a vozidiel vrátane odpisov a PHM tvorilo 19% a zvyšných 7% tvorili služby. Porovnanie nákladových skupín zobrazuje graf č. 1.

Graf č. 1: Rozdelenie priamych nákladov na asfaltovanie 2025



Vypočítaná suma nákladov na 1 m² potom vychádza za rok 2024 na **33,32 Eur** a za rok 2025 sa znížila na **32,75 Eur**. Vid' podrobnejší rozpis v tabuľke č. 1.

Tabuľka č. 1: Porovnanie nákladových položiek asfaltovania za roky 2024 a 2025

POROVNANIE	2025		2024	
pri kalkulácii ceny práce asfaltérov je použitá priemerná denná cena práce				
Plocha [m2]	67 187		46 474	
Príprava povrchov		230 675 €		186 839 €
Práca - trhanie asfaltu, dočisťovanie, príprava terénu [hod]	3395:45:00	65 372 €	2786:00:00	55 481 €
Odvoz odpadu [t]		124 139 €		102 889 €
Penetrácia - externá [m2]	55 998	36 776 €	43872	28 183 €
Dovoz asfaltu		89 389 €		59 724 €
Práca - dovoz asfaltu (vodiči) [hod]	2161:59:00	41 021 €	1455:10:48	25 873 €
Vlastná doprava asfaltu [km]	57 989	34 518 €	28263,21	16 175 €
Externá doprava asfaltu				15 342 €
Mýto na dopravu asfaltu [EUR]		13 850 €		2 334 €
Asfaltovanie		1 330 218 €		932 267 €
Práca - asfaltovanie [hod]	9449:15:00	219 622 €	4501:00:00	122 852 €
Horúci asfalt [t] - materiál	11 297	1 076 686 €	8905	806 513 €
Ďalší materiál		33 911 €		2 902 €
Použitie finišerov		12 403 €		8 385 €
Použitie valcov		2 400 €		10 945 €
Použitie ostatných vozidiel a strojov		12 363 €		2 863 €
Administratíva / koordinácia asfaltérov - 2 zam. (100%)		101 347 €		60 808 €
Priame náklady spolu		1 778 797 €		1 261 830 €
Cena 1m2		26,48 €		27,15 €
Nepriame náklady spolu		421 648 €		286 510 €
Celkové náklady		2 200 444 €		1 548 340 €
výsledná suma na 1 m²		32,75 €		33,32 €
Kalkulácia OSVP		25,78 €		28,60 €

Pozn. práca je uvedená v hodinách a znamená súčet hodín všetkých zamestnancov, ktorí vykonávali danú prácu

Uvedená kalkulácia ÚMK bola vypočítaná podrobnou analýzou výkazov vykonaných prác a nákladov dodaných povinnou osobou.

Je potrebné uviesť, že výkazy predložené povinnou osobou obsahovali aj kalkuláciu nákladov na 1 m², a tie boli vypočítané na **28,6 Eur** za rok 2024 a na **25,78 Eur** za rok 2025. Tieto kalkulácie však po dôkladnej analýze nevykazovali:

- sumárne riadky – vzorec nezahŕňal všetky riadky
- náklady na prácu za dovoz asfaltu – výkazy obsahovali presné hodiny aj mená vodičov, avšak sa to nepremietlo do nákladov na 1 m²
- rozlišovanie rôznej ceny práce rôznych zamestnancov na prípravu povrchov a samotné asfaltovanie podľa výkazu prác
- konzistentnosť výpočtov ceny práce (vysvetlené nižšie)
- odpisy strojov do kalkulácie – finišery, valce a nákladné autá

P. č.	Nedostatok	Odporúčanie
1.	Finálna kalkulácia asfaltovania na 1m ² za roky 2024 a 2025 nevykazuje vo výpočtoch, náklady na mzdy vodičov, nepriame náklady. Zároveň je obťažné ich porovnať, keďže výpočet ceny práce v roku 2024 sa v nich úplne odlišuje od výpočtu v roku 2025.	Nastaviť jednotný spôsob kalkulácie..
	Podklad	
	Asfaltovanie 2024 - náklady na m2.xls, Asfaltovanie 2025 - náklady na m2.xls, Asfaltovanie, výtlky 2025 - pracovná verzia.xls	

Aj po odstránení týchto nedostatkov bolo porovnanie nákladov na 1 m² obťažné a to kvôli odlišnému spôsobu kalkulácie ceny práce v roku 2024 a 2025. V roku **2024** bola povinnou osobou použitá **priemerná hodinová cena práce všetkých zamestnancov, ktorí sa podieľali na asfaltovaní vynásobená počtom odpracovaných hodín**. V roku **2025** však **bola použitá priemerná denná cena práce asfaltérov a pomocných zamestnancov vynásobená počtom pracovných dní**. Prípravné práce boli vypočítané zvlášť. Pre porovnanie ÚMK prepočítal celú kalkuláciu nákladov na 1 m² za roky 2024 aj 2025 obidvoma spôsobmi. Za oba roky tým došlo k navýšeniu približne o 1 euro/m². Pozri tabuľku č. 2 nižšie.

Konštatujeme, že denná sadzba práce sa nerovná hodinovej sadzbe vynásobenou počtom hodín. Hodinová kalkulácia počíta len čisté odpracované hodiny zamestnancov, ktorí skutočne pracovali. Ale v realite bola zaplatená celá pracovná skupina, aj keď niekto čerpal dovolenku, bol PN a pod.

Tabuľka č. 2: Porovnanie nákladov asfaltovania na m² pri rôznych kalkuláciách ceny práce

Asfaltovanie – cena za m ²	2024	2025
Kalkulácia OSVP	28,60	25,78
Kalkulácia (hodinová cena práce)	32,31	31,83
Kalkulácia (denná cena práce)	33,32	32,75

Porovnanie s iným dodávateľom

Kontrolná skupina sa tiež zamerala na posúdenie hospodárnosti vykonávania asfaltovacích a pridružených prác vo vlastnej réžii v porovnaní na externého dodávateľa.

ÚMK sa snažil porovnať ceny za rok 2024 a 2025, čo spätne bolo náročné. Pre porovnanie, v Bratislave sa ceny asfaltovania v roku 2024 líšili v závislosti od rozsahu prác, náročnosti terénu, hrúbky vrstvy a prípravy podložia:

- Čiastkové práce:
 - Pokládka jednej vrstvy asfaltu – cca 15 Eur/m²
 - Dvojvrstvový asfalt (pevnejší, odolnejší) – cca 18 Eur/m²
 - Príprava a spevnenie podložia – cca 6 Eur/m²
- Pri oprave asfaltového chodníka s plochou cca 200 m² sa orientačná cena v Bratislave koncom roka 2024 pohybovala v rozmedzí 5 400 Eur až 9 000 Eur, t. j. 27- 45 Eur/m²

V prípade komplexnejších realizácií väčších projektov v roku 2025 (parkoviská, cesty) vrátane prípravy podkladu boli ceny v rozmedzí 35 Eur až 57 Eur/m².

Ceny stavebných materiálov boli medziročne relatívne stabilné s miernym nárastom. Tomu nasvedčuje aj medziročné mierne zvýšenie priemernej ceny asfaltu z 91 Eur/t na 95 Eur/t.

Kontrolná skupina si pre porovnanie vyžiadala komplexnú cenovú ponuku na asfaltovanie 600 m² chodníka v Bratislave v apríli 2026. Cenová ponuka obsahovala:

- Odstránenie asfaltového krytu hr. 5 cm
- Odvoz cca 72 ton odpadu do 20 km
- Poplatok za skládku
- Vyčistenie podkladu
- Postrek asfaltový spojovací
- Pokládka asfaltového betónu AC 8 po zhutnení hrúbky 5 cm
- Doprava stavebných mechanizmov a strojov, s naložením a zložením

Sumárna cenová ponuka za realizáciu zákazky bola 21 819 Eur, čo predstavuje **36,4 Eur/m²**. Po započítaní inflácie v sektore stavebníctva (5,3% za rok 2025⁵ a 5,4% za rok 2024⁶) by táto cena za 1 m² v roku 2025 predstavovala **34,4 Eur** a v roku 2024 by to bolo **32,6 Eur**. Predpokladáme, že tieto sumy by mohli byť nižšie v prípade asfaltovania väčšej plochy. Zároveň je potrebné zohľadniť aj fakt, že dodávateľ má vo svojej cene započítané aj nepriame náklady a hlavne svoju maržu.

Tabuľka č. 3: Porovnanie asfaltovania vo vlastnej réžii a externým dodávateľom

Asfaltovanie – cena za m ²	2024	2025	2026
Vo vlastnej réžii	33,32	32,75	
Dodávateľsky	32,6	34,4	36,4 (a menej)

ÚMK konštatuje: Asfaltovanie za roky 2024 a 2025 vo vlastnej réžii vychádzalo cenovo porovnateľne s realizáciou externým dodávateľom. Vzhľadom na budúcnosť, ak by ceny práce v stavebníctve rástli ako za predchádzajúce 2 roky a zároveň by sa cena práce asfaltérov, vodičov a pomocného personálu OSVP MČ BA-Petržalka nezvyšovala, alebo len mierne, môžeme realizáciu asfaltovania vo vlastnej réžii bez nepriamych nákladov stále považovať za **porovnateľnú k externým dodávateľom**.

Presnejšie porovnanie by ukázal výsledok verejného obstarávania komplexnej realizácie asfaltovania na celý rok 2027 na vopred dané plochy a po započítaní všetkých nákladov (priame, nepriame) do vzorcov OSVP.

⁵ podľa Štatistického úradu: [Indexy výrobných cien v decembri a za rok 2025](#)

⁶ podľa Štatistického úradu: [Indexy cien vo výrobnej sfére v decembri 2024](#)

Súvisiace zistenie

V roku 2025 sa do spoločnosti Leontech s.r.o. vyviezol odpad podľa vážnych lístkov a faktúr v sumárnej váhe 4 140,5 ton, za čo MČ zaplatila v roku 2025 vo faktúrach 99,6 tisíc eur. Pričom starý asfalt nekončí ako odpad – vo veľkej väčšine sa **recykluje a znovu použije pri stavbe ciest**, čo z neho robí jeden z najviac recyklovaných stavebných materiálov. Zároveň sa od Leontechu nakúpil asfaltový recyklát v objeme 2 422 ton za cenu 5 959 eur, čo predstavuje 2,46 eur za tonu recyklátu.

Popritom sa v roku 2025 nakúpila originálna asfaltová zmes od iných dodávateľov v objeme 11 300 ton za 1,07 mil. eur, čo pre porovnanie predstavuje v priemere 95,3 eur za tonu.

Povinná osoba zaslala k uvedenej skutočnosti nasledujúce **vyjadrenie**: „V tomto prípade sa jedná o „asfaltovú drť“ ktorá sa berie z Leontech-u, ktorú používame na spevnenie plôch (napr. na Bratskej – parkovisko). Nesúvisí to s asfaltovaním. Asfaltuje sa horúcim asfaltom, ktorý sa berie od Swietelskeho a MBM-Group (predtým bola firma Metrostav). Firma Leontech nám asfaltový recyklát poskytuje na objednávku.“

A. 2 Realizácia maliarskych prác v materských školách MČ Bratislava-Petržalka

Kontrolná skupina pracovala s predloženými súbormi od OSVP vo formáte „xlsx“ – MŠ⁷ 2024 a Vyúčt. MŠ 2025, ktoré obsahovali prehľady materiálov nakúpených pre jednotlivé MŠ (napr. žiarovky, farby, maliarske pomôcky, lepidlá...) a zároveň so súborom REPORTY zamestnanci 2024 a REPORTY zamestnanci 2025, ktoré definovali jednotlivé práce a aj v materských školách, konkrétne mená zamestnancov, počet hodín za uvedenú prácu v daný deň.

V roku 2024 aj v roku 2025 sa uskutočnili maliarske práce v 16 materských školách v MČ Bratislava-Petržalka. Cieľom kontrolnej skupiny bolo preveriť hospodárnosť maliarskych prác na vzorke náhodne vybraných 5 MŠ.

Ku kontrole za rok 2024 a 2025 si **ÚMK vyžiadal** aj plán činností a súvisiacich cenových kalkulácií, prípadne informáciu ohľadom vymaľovanej plochy vyjadrenej v m² k vybraným MŠ. Vyžiadaný plán opráv v jednotlivých materských školách a ani cenové kalkulácie ku kontrole **neboli predložené**.

Podľa vyjadrenia povinnej osoby „plán činností na rok 2024 ani 2025 nemáme, OSVP realizuje práce na základe požiadaviek od iných oddelení, sú zabezpečované priebežne na základe technického stavu a na základe podnetov MŠ. Cenové kalkulácie a cenové ponuky pripravujeme v prípade refakturácie, alebo podnikateľskej činnosti pre zákazky, nie na práce vo vlastnej réžii ako je bežná údržba MŠ. Treba brať do úvahy, že niektoré škôlky maľujú v rámci brigád sami, OSVP im zabezpečuje materiál.“

Absenciou cenových kalkulácií kontrolnej skupine chýbala informácia o rozsahu vymaľovaných m² v jednotlivých materských školách a z uvedeného dôvodu sa **nedali vyčísliť** ani priame náklady na maliarske práce vo vybraných materských školách. Rovnako by bol výsledok skreslený, keďže časť materiálu bol na základe vyjadrenia povinnej osoby použitý v rámci brigád v samostatnej réžii MŠ.

Pri kontrole boli preverené vybrané dodávateľské faktúry od spoločnosti FARLESK spol. s r.o., v nadväznosti na maliarske práce vo vybraných MŠ. Uvedené faktúry si kontrolná skupina dohľadala v informačnom systéme IS SAMO pre MČ Bratislava-Petržalka. Faktúry nadväzovali na rámcovú zmluvu č. 710/2022 uzatvorenú dňa 30.09.2022 a predmetom nákupu boli farby a materiál súvisiaci s maliarskymi prácami a údržbou objektov MČ Bratislava-Petržalka.

⁷ MŠ – materská škola

ÚMK na základe predložených podkladov za rok 2024 a 2025 (dodávateľských faktúr, reportov zamestnancov a reportov MŠ) **vedel vyčísliť** iba nasledovné skutočnosti uvedené v tabuľkách č.4 - č.7 :

Tabuľka č. 4

2024					
MŠ	materiál (suma s DPH)	dodávateľ	faktúra	maliarske práce	ostatné práce
MŠ Šustekova 33	2 166,16 €	FARLESK spol. s r.o.	FD 3389; FD 1110	triedy, spáľňa, umývárka, kuchyňa,	odvoz odpadu na zberný dvor, cesty mimo MŠ, opravy stien
MŠ Rontgenova	1 078,17 €	FARLESK spol. s r.o.	FD 2102; FD 2673	šatne, umývárka, miestnosť na terapiu, sklad	cesta mimo MŠ, rozvoz ľudí
MŠ Rovniankova	644,66 €	FARLESK spol. s r.o.	FD 2102	kuchyňa	cesta mimo MŠ
MŠ Haanova	396,88 €	FARLESK spol. s r.o.	FD 2102	kuchyňa	cesta mimo MŠ
MŠ Lachova	2 567,74 €	FARLESK spol. s r.o.	FD 2102; FD 496; FD 1110; FD 847	triedy, spáľňa, vstup do MŠ, umývárka, kuchyňa	odvoz odpadu na zberný dvor, rozvoz ľudí a materiálu

Tabuľka č. 5

2025					
MŠ	materiál (suma s DPH)	dodávateľ	faktúra	maliarske práce	ostatné práce
MŠ Šustekova 33	2 197,96 €	FARLESK spol. s r.o.	FD 3596; FD 2172; FD 2430; FD 2749	kuchyňa, jedáleň, chodba-kuchyňa	cesta mimo MŠ, škrabka, rozvoz ľudí
MŠ Lietavská	1 280,90 €	FARLESK spol. s r.o.	FD 129; FD 331; FD 2749; FD 3038	umývárka, trieda, šatne, chodba	cesta mimo MŠ
MŠ Pifflova	2 478,84 €	FARLESK spol. s r.o.	FD 129; FD 331; FD 652; FD 992; FD 1370;	umývárka, trieda, spáľňa, chodba, telocvičňa, riaditeľňa, šatne	cesta mimo MŠ, výroba šablón na zimný štadión, odvoz a zvoz ľudí
MŠ Bradáčova	5 424,47 €	FARLESK spol. s r.o.	FD 1370; FD 2172; FD 3038; FD 3418; FD 3799	chodba, spálne, chodisko a chodba, treida	cesta mimo MŠ, vešanie predmetov na steny
MŠ Turnianska 6	1 597,66 €	FARLESK spol. s r.o.	FD 992; FD 1370; FD 3038	jedáleň	cesta mimo MŠ, obhliadka prác na tartanovej dráhe

Z tabuľky č. 4 a tabuľky č. 5 a z kontroly faktúr vyplývajú nasledovné skutočnosti:

- miestnosti jednotlivých MŠ boli vymaľované podľa aktuálnej potreby (plán opráv nebol predložený)
- materiál nakúpený od spoločnosti FARLESK spol. s r. o. zahŕňal napr. farby Jupol, Alkyton, Slovakryl, kryciu farbu, tónovaciú farbu, maliarsku pásku, fóliu, vlnitý papier
- nie všetky uvedené dodávateľské faktúry v tabuľke boli zverejnené v zmysle Zákona o slobode informácií (viac v kapitole B.2.)
- nákupy od spoločnosti FARLESK spol. s r. o. boli realizované v nadväznosti na Rámcovú dohodu uzatvorenú podľa ustanovenia § 409 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi stranami rámcovej dohody FARLESK spol. s r. o. a Mestská časť Bratislava-Petržalka podpísaná dňa 30.09.2022. Zmluva bola zverejnená dňa 5. októbra 2022 v zmysle Zákona o slobode informácií
- okrem maliarskych prác vykonávali pridelení zamestnanci aj iné práce, ako boli napr. odvoz odpadu na zberný dvor, cestu na sklad, rozvoz ľudí aj materiálu a pod. Z uvedeného je zrejmé, že nie celý odpracovaný čas zamestnanca zahŕňal výlučne maliarske práce (odpracovaný čas na všetkých a na jedného zamestnanca vidíme v tabuľke č. 6 a č. 7)

Tabuľka č. 6

2024					
MŠ	počet zamestnancov	počet hodín spolu	počet hodín na 1 zamestnanca	trvanie prác cca	zaradenie zamestnancov
MŠ Šustekova 33	7	547,3	155,45	18 dní	maliari, murár, vodiči
MŠ Rontgenova	4	175	103,30	16 dní	maliari
MŠ Rovniankova	2	88,30	44,15	7 dní	maliari
MŠ Haanova	4	75	45 hod	5 dní	maliari
MŠ Lachova	5	559	288 hod	31 dní	maliari, murár, ručné práce

Tabuľka č. 7

2025					
MŠ	počet zamestnancov	počet hodín spolu	počet hodín na 1 zamestnanca	trvanie prác cca	zaradenie zamestnancov
MŠ Šustekova 33	6	235	115,00	16 dní	maliar, vodič
MŠ Lietavská	7	516,45	219,00	30 dní	maliar, vodič
MŠ Pifflova	7	1873,00	581,00	79 dní	maliar, vodič, elektrikár
MŠ Bradáčova	7	923,45	300,15	36 dní	maliar, vodič, elektrikár
MŠ Turnianska 6	6	208,3	70,30	7 dní	maliar, vodič

Z tabuľky č. 6 a tabuľky č. 7 a z kontroly faktúr vyplývajú nasledovné skutočnosti:

- zamestnanci nie vždy vykonávali práce len podľa svojho pracovného zaradenia, ale napr. murári vykonávali aj maliarske práce. Podľa ústneho vyjadrenia povinnej osoby „pracovali tam, kde ich potrebovali.“
- nie celý odpracovaný čas zamestnanca zahŕňal výlučne maliarske práce.

ÚMK konštatuje, že bez riadne nastavenej kalkulácie nie sú presne vyhodnocované **ani len** priame náklady (materiál, pracovný čas zamestnancov, atď.), ani nepriame náklady (režijné výdavky). Často dochádza k tomu, že sa vychádza z odhadov, čo vedie k nepresnému a neúplnému vyčísleniu skutočných nákladov na realizáciu prác.

Dôsledkom uvedeného **kontrolná skupina nedisponuje** objektívnym podkladom na porovnanie s cenami prác od externých dodávateľov.

Absencia cenovej kalkulácie tiež znižuje transparentnosť a kontrolovateľnosť hospodárenia. Môže to predstavovať riziko z hľadiska dodržiavania zásad hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti vynakladania verejných prostriedkov v zmysle zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy.⁸

Pre zabezpečenie objektívneho posúdenia je preto **nevyhnutné zaviesť systém kalkulácie** vlastných výkonov. Ten by mal zahŕňať evidenciu spotreby materiálu, odpracovaného času, sadzieb práce a alokáciu nepriamych nákladov. Až na základe takto spracovaných údajov je možné stanoviť reálnu cenu vykonaných prác vo vlastnej réžii a kvalifikovane ju porovnať s externými ponukami.

⁸ PRAVIDLÁ ROZPOČTOVÉHO HOSPODÁRENIA

§ 19 ods. 3)

Právnické osoby a fyzické osoby, ktorým sa poskytujú verejné prostriedky, zodpovedajú za hospodárenie s nimi a sú povinné pri ich používaní zachovávať hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť ich použitia

P. č.	Nedostatok	Odporúčanie
2.	<p><u>Absencia cenových kalkulácií za práce vykonávané vo vlastnej réžii.</u></p> <p>Absencia cenovej kalkulácie znižuje transparentnosť a kontrolovateľnosť hospodárenia a vedie k nepresnému, neúplnému vyčísleniu skutočných nákladov na realizáciu prác vo vlastnej réžii. Neexistujúca kalkulácia predstavuje riziko z hľadiska dodržiavania zásad hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti vynakladania verejných prostriedkov.</p>	<ol style="list-style-type: none"> Zaviest' systém cenových kalkulácií, ktorý bude zahŕňať priame náklady a nepriame náklady. Vypracovať metodiku rozpočítania režijných nákladov na jednotlivé práce.
	Podklad	
	Predložené súbory povinnou osobou vo formáte „xlsx“ a jej písomné vyjadrenie	

Kontrolná skupina preverila dodávateľské ceny maliarskych prác realizovaných externými dodávateľmi v Bratislave v rokoch 2024 a 2025. Informácie čerpala z dostupných údajov v online priestore.

Na základe vykonaného preverenia bolo zistené, že orientačné trhové ceny za maľovanie interiérov v Bratislave sa v rokoch 2024 a 2025 pohybovali približne v rozpätí od **1,00 Eur/m² do 4,00 Eur/m²** bez rozsiahlejších vysprávok a stierkovania, pričom cena závisela najmä od použitého materiálu (kvalita farby), či išlo o bielu farbu alebo maľovanie farebne, či sa maľovali steny alebo stropy:

Tabuľka č. 8 – ceny od externého dodávateľa

Služba	Cena 2024 (od-do)	Cena 2025 (od-do)	Jednotka
Maľovanie na bielo (2 vrstvy)	1,00 € – 2,90 €	1,20 € – 3,20 €	za m ²
Maľovanie farebne (2 vrstvy)	1,20 € – 3,50 €	1,40 € – 4,00 €	za m ²
Penetrácia podkladu / stien	0,50 € – 0,90 €	0,60 € – 1,00 €	za m ²
Škrabanie starej farby	0,50 € – 1,50 €	0,70 € – 2,00 €	za m ²
Stierkovanie (2 vrstvy + brúsenie)	od 3,00 €	3,50 € – 11,00 €	za m ²
Náter klasickej / oceľovej zárubne	cca 10,00 €	10,00 € – 30,00 €	za m ²
Maliarske vysprávky (tmelenie, diery)	od 7,00 €	od 8,00 €	za m ²

ÚMK chcela porovnať hospodárnosť vykonávaných maliarskych prác vo vlastnej réžii prostredníctvom OSVP, avšak nemala k dispozícii:

- informáciu o vymaľovaných m²
- vyčíslenie nepriamych nákladov, ktoré rovnako vstupujú do ceny prác vykonávaných vo vlastnej réžii

Z uvedeného dôvodu **nevieme vyhodnotiť hospodárnosť** maliarskych prác vo vlastnej réžii.

A. 3 Porovnanie nákupných cien materiálov a náhradných dielov s trhovými cenami od alternatívnych dodávateľov

Kontrola bola zameraná aj na preverenie vybraných dokladov za materiál a náhradné diely používané pri jednotlivých typoch opráv, ako sú opravy motorových vozidiel a mechanizmov,

opravy objektov materských a základných škôl, asfaltárske práce a ďalšie údržbové činnosti zabezpečované OSVP.

Na účely kontroly boli vybrané a preskúmané účtovné doklady a súvisiaca dokumentácia za roky 2024 a 2025. Pozornosť bola venovaná najmä cenám nakupovaného materiálu, ich porovnaníu s dostupnými trhovými cenami, a v konečnom dôsledku dodržiavaniu princípov hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti.

Kontrolná skupina si vybrala nasledovné dodávateľské faktúry:

Dodávateľská faktúra na nákup náhradných dielov na **opravu motorových vozidiel**: Amsa, s.r.o., dátum vystavenia: 14.03.2024, EVČ v IS SAMO: **FD 609/2024**, celková suma faktúry 12 758,49 Eur s DPH (10 632,07 Eur bez DPH, sadzba DPH 20%), vybrané položky:

Tabuľka č. 9

Označenie položky/Názov	Množstvo/MJ	Cena za MJ bez DPH	Trhová cena bez DPH na MJ	Alternatívni Dodávateľia
REINHOCH RH04-2045 Rameno kolies predne 04-2045	1 ks	74,92 €	60 – 90 €	AutoKelly, InterCars
Palivový filter HERTH+BUSS JAKOPARTS J1332057	1 ks	12,42 €	10 – 20 €	Autodoc, AutoKelly
Štartér PSH 590.551.122.010	1 ks	73,54 €	80 – 150 €	Autodoc, InterCars
Shell Rimula R6 LME 5W-30 20L	1 ks	104,21 €	90 – 120 €	Olejweb, AutoMax
Vysúšacie puzdro vzduchu pre pneumatický systém MA	1 ks	55,25 €	30 – 60 €	Truckshop, EUROPART
Varta - Promotive Super Heavy Duty 12V 145Ah 800A	1 ks	152,50 €	160 – 230 €	AutoKelly, InterCars
Sada brzdových čeľustí FEBI BILSTEIN 07013	1 ks	12,29 €	10 – 25 €	Autodoc
Sprint - Zmes do ostrekovačov -20C 5L (černica) P	1 ks	4,42 €	3 – 6 €	Tesco, OMV
Hydraulický filter riadenia MANN-FILTER H 601/4	1 ks	3,25 €	5 – 15 €	Autodoc
Vzduchový filter BOSCH F 026	1 ks	9,46 €	8 – 20 €	Autodoc
Shell Telius S2 VX 32 209L	1 ks	663,54 €	550 – 700 €	Motorove-oleje.sk, Filtreaoleje.sk
PRELINE 420 filter, MANN FILTER	1 ks	364,47 €	320 – 410 €	Motointegrator

Dodávateľská faktúra k **činnosti asfaltovanie** – nákup asfaltovej zmesi: Pittel+Brausewetter s.r.o., dátum vystavenia: 29.02.2024, EVČ v IS SAMO: **FD 473/2024**, celková suma faktúry 2 423,52 Eur s DPH (2 019,60 Eur bez DPH, sadzba DPH 20%)

Tabuľka č. 10

Označenie položky/Názov	Množstvo/MJ	Cena za MJ bez DPH	Trhová cena bez DPH na MJ	Alternatívni dodávateľia
Asfaltová zmes AC 8 O 50/70	20,04 t	99,00 €	od 90 €	STRABAG s.r.o., Metrostav DS a.s.,

Aktuálna trhová cena asfaltovej zmesi sa pohybuje okolo 75 až 90 Eur/t, pri väčších odberoch (t. z. od 1000 t), pri menších odberoch je cena vyššia, od 90 Eur/t.

Dodávateľská faktúra **elektroinštalačného materiálu k opravám** (elektródy, drôty): WELD - EXPERT s.r.o., dátum vystavenia: 18.03.2024, EVČ v IS SAMO: **FD 658/2024**, celková suma faktúry 888,36 Eur s DPH (807,9 Eur bez DPH, sadzba DPH 20%), vybrané položky:

Tabuľka č. 11

Označenie položky/Názov	Množstvo/MJ	Cena za MJ bez DPH	Trhová cena bez DPH na MJ	Alternatívni dodávateľia
D MAG G3Si1 pr.0,8 Tysel SG2- 5KG	35 kg	2,88 €	2,8 - 5 €	WELDAS spol. s r.o.
Elektr. oceľ E-B 121 pr.2,5x350 (4,3kg/171ks/bal)	4,3 kg	9,83 €	9,3 - 14 €	Zvarshop
Sprej CERASKIN keramický ochranný 400 ml	2 ks	20,92 €	9 - 15 €	Naradovna

Dodávateľská faktúra k **nákupu náradia** pre OSVP: PRESPOR spol. s r. o., dátum vystavenia: 15.3.2024, EVČ v IS SAMO: **FD 642/2024**, celková suma faktúry 11 448,62 Eur s DPH (9 540,52 Eur bez DPH, sadzba DPH 20%), vybrané položky:

Tabuľka č. 12

Označenie položky/Názov	Množstvo /MJ	Cena za MJ bez DPH	Trhová cena bez DPH na MJ	Alternatívni dodávatelia
P/D25810K Kladio sekacie SDS Max 5 kg	2 ks	381,30 €	320 – 400 €	e-naradie.sk, naradie-shop.sk,
Sada bitov 31 dielna	10 ks	8,76 €	5 – 12 €	hombach.sk, obi.sk,
P/SY Kladio tes. AntiVibe s magnet.600g	2 ks	33,70 €	25 – 40 €	hombach.sk, bauhaus.sk
P/DCD791P2 Vŕtača skrutkovač 18V 5,0AH	4 ks	219,96 €	180 – 240 €	alza.sk, naradie-shop.sk
P/DCH333X2 Kladio Flexvolt+2x54V	1 ks	650,10 €	550 – 700 €	e-naradie.sk, naradie-shop.sk,
P/DCS334P2 Priamočiara píla 18V, 2x54h	1 ks	387,60 €	300 – 420 €	alza.sk, naradie-shop.sk

Dodávateľská faktúra k **nákupu maliarskych potrieb**: FARLESK spol. s r. o., dátum vystavenia: 07.03.2025, EVČ v IS SAMO: **FD 652/2025**, celková suma faktúry 3 453,3 Eur s DPH (2 807,56 Eur bez DPH, sadzba DPH 23%), vybrané položky:

Tabuľka č. 13

Označenie položky/Názov	Množstvo /MJ	Cena za MJ bez DPH	Trhová cena bez DPH na MJ	Alternatívni dodávatelia
Ručný postrekovač 8 L	1 ks	28,19 €	12 – 30 €	Heckermann, Proteco,
HETCOLOR tekutá tónovacia farba, farba 660, 1 kg	2 ks	5,37 €	8 – 14 €	Farby.sk, Bauhaus, Hornbach
Caparol Amphibolin, Palazzo 235, 10 L	9 ks	96,10 €	120 – 170 €	Caparol, Komizol.sk
Krepová maliarska páska 48mm x 50m	40 ks	2,08 €	1,5 – 4 €	Tesa, Hornbach, OBI,
Rigips Rimano Final, objem:25 kg	3 ks	21,75 €	9 – 15 €	Bauhaus, Hornbach
HET Mikral 100, biela 18 kg	5 ks	54,95 €	75 – 110 €	HET, Farby.sk, Komizol.sk,

Dodávateľská faktúra k **nákupu náradia** pre OSVP: PRESPOR spol. s r. o., dátum vystavenia: 03.03.2025, EVČ v IS SAMO: **FD 615/2025**, celková suma faktúry 2 698,79 Eur s DPH (2 194,14 Eur bez DPH, sadzba DPH 23%), vybrané položky:

Tabuľka č. 14

Označenie položky/Názov	Množstvo /MJ	Cena za MJ bez DPH	Trhová cena bez DPH na MJ	Alternatívni dodávatelia
P/DWE496 Uhlová brúska, 230 mm, 2600W	2 ks	174,50 €	141 – 175 €	DeWALT SK, Hornig Náradie,
P/DT20540 Kotúč rezný 125 mm, 1,0mm (25ks bal.)	20 ks	14,63 €	15 – 20 €	Hornbach, OBI
P/DT8965 Vrták SDS + mextreme XLR, 8x210x150	10 ks	5,10 €	3 – 9 €	Bosch Professional, Makita
CO/Dia kotúč *230 Technic Advanced, 12mm seg.5D	10 ks	36,63 €	25 – 55 €	Distar, Bosch, Norton Clipper,
CO/Dia kotúč *125 Technic Advanced, 12mm seg.5D	10 ks	20,50 €	12 – 35 €	Distar, Bosch, Makita, Hornbach

Dodávateľská faktúra k **nákupu maliarskych potrieb**: PRESPOR spol. s r. o., dátum vystavenia: 03.03.2025, EVČ v IS SAMO: **FD 616/2025**, celková suma faktúry 8 398,43 Eur s DPH (6 827,99 Eur bez DPH, sadzba DPH 23%), vybrané položky:

Tabuľka č. 15

Označenie položky/Názov	Množstvo /MJ	Cena za MJ bez DPH	Trhová cena bez DPH na MJ	Alternatívni dodávatelia
FA Jednozložková hydroizolácia kúpelne 13kg, CH0291	2 ks	43,21 €	35 - 70 €	Ceresit, Mapei, Den Braven, Hornbach,
Geotextília GEODREN PE 150g/m2 (100m2/bal)	24 bal	39,08 €	45 - 90 €	Geodren, Stavebniny DEK, Hornbach
ISOVER DOMO PLUS 10, (10,08m2/bal)	7 bal	31,40 €	45 - 75 €	Isover, DEK, Hornbach
Paleta 120x80 EUR	199 ks	19,50 €	15 - 25 €	EPAL, Paletové hospodárstvo
PS rok LK 30x30mm	20 ks	3,13 €	1,5 - 4 €	Knauf, Rigips, Hornbach, OBI

Dodávateľská faktúra k **servisu stroja značky AVANT** v záručnej dobe: Grolos s. r. o., dátum vystavenia: 03.03.2025, EVČ v IS SAMO: **FD 581/2025**, celková suma faktúry 1 233,08 Eur s DPH (1 002,5 Eur bez DPH, sadzba DPH 23%)

Tabuľka č. 16

Označenie položky/Názov	Množstvo/MJ	Cena za MJ bez DPH	Trhová cena bez DPH na MJ	Alternatívni dodávatelia
A414317 Konektor, 7-kolíkový, prídav. Koncovka	3 ks	43,50 €	30 – 60 €	AVANT Tecno, Avant dealer katalógy
A36679 Adaptér na 7-kolíkovej zástručku pre multikonektor	3 ks	104,00 €	150 – 220 €	AVANT Tecno, Avant dealer katalógy

Dodávateľ Grolos je výhradným importérom značky AVANT pre Slovenskú republiku. Vzhľadom na skutočnosť, že išlo o originálne značkové náhradné diely určené pre stroje AVANT, nákupná cena predmetných komponentov je vyššia v porovnaní s bežne dostupnými univerzálnymi alebo obdobnými komponentmi na trhu. Zároveň predmetná faktúra súvisela so servisom stroja v záručnej dobe, pričom vo fakturovanej sume boli zahrnuté aj náklady na servisný zásah a opravu mechanika.

Pri hodnotení hospodárnosti nákupu materiálov a náhradných dielov **kontrolná skupina zistila**, že pri viacerých typoch položiek existuje na trhu pomerne široké cenové rozpätie. Uvedené trhové cenové rozpätie je ovplyvnené najmä rozdielmi:

- v kvalite,
- výrobcovi/ značke,
- technických parametroch,
- životnosti,
- ako aj dostupnosti konkrétnych dielov alebo materiálov na trhu.

Uvedené faktory majú priamy vplyv na výslednú cenu. Spätné porovnanie cien jednotlivých komponentov nebolo možné. Z tohto dôvodu majú zistené trhové ceny a vykonané porovnania prevažne orientačný charakter. Do cien vstupuje aj časový odstup medzi obdobím realizácie nákupu a výkonom kontroly v roku 2026, inflácia, vývoj cien materiálov a zmeny na trhu. Cenníky jednotlivých položiek od alternatívnych dodávateľov boli možné zistiť za aktuálne obdobie, to znamená za rok 2026.

Pri cenovom porovnaní boli zároveň zohľadňované ceny bez DPH, čím bol eliminovaný vplyv zmeny sadzby dane z pridanej hodnoty, ktorá predstavovala v roku 2024 sadzbu 20 % a od roku 2025 sadzbu 23 %. Porovnanie cien tak poskytuje objektívnejší pohľad na samotnú hodnotu nakupovaných materiálov a výrobkov bez vplyvu legislatívnych zmien v oblasti DPH.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti **bolo pri kontrole zistené**, že prevažná väčšina materiálov a náhradných dielov sa cenovo pohybovala skôr v blízkosti priemernej úrovne trhového cenového rozpätia, nie v jeho horných hraniciach.

Zistenie ÚMK:

Nákup materiálov a náhradných dielov prebiehalo za ceny, ktoré sa pohybujú v obvyklom trhovom rozpätí. Na základe uvedeného **ÚMK môže konštatovať**, že **nákup materiálov nevykazuje znaky nehospodárneho nakladania s verejnými prostriedkami.**

B. Súvisiace zistenia

B.1 Finančná kontrola

Zákon o finančnej kontrole a audite určuje pre orgán verejnej správy povinnosť overovať súlad každej finančnej operácie alebo jej časti so skutočnosťami, ktoré uvádza v zákon v § 6 ods. 4.

Podľa **§ 2 písm. d)**⁹ Zákona o finančnej kontrole sa pod *finančnou operáciou alebo jej časťou rozumel príjem, poskytnutie alebo použitie verejných financií, právny úkon alebo iný úkon majetkovej povahy.*

Vykonanie základnej finančnej kontroly sa potvrdzovalo na doklade súvisiacom s finančnou operáciou alebo jej časťou. Na doklade súvisiacom s finančnou operáciou alebo jej časťou sa podľa **§ 7 ods. 3**¹⁰ Zákona o finančnej kontrole uvádzalo meno a priezvisko osoby, ktorá vykonala ZFK, jej podpis, dátum vykonania ZFK a v nadväznosti na vykonané overenie jedno z vyjadrení, či:

- a) *finančnú operáciu alebo jej časť možno vykonať alebo nemožno vykonať,*
- b) *vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať alebo nemožno pokračovať alebo*
- c) *poskytnuté plnenie treba vymáhať alebo poskytnuté plnenie nie je potrebné vymáhať, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.*

Každú z vyššie uvedených skutočností (meno, priezvisko, dátum, podpis a vyjadrenie) bolo potrebné uvádzať **zvlášť za každú osobu, ktorá vykonala ZFK**, t. j. napr. nebolo možné uviesť len jedno spoločné vyjadrenie za všetky osoby, ktoré vykonali ZFK. Vykonávanie ZFK v MČ Bratislava-Petržalka upravuje od 01.03.2024 aj Smernica o postupe pri vykonávaní FK.

Kontrolná skupina si overila vykonávanie ZFK pri dokladoch súvisiacich s predmetom kontroly na vybraných dodávateľských faktúrach.

Kontrolou náhodne vybratých dokladov bolo zistené, že ZFK nebola vykonávaná v súlade so Zákonom o finančnej kontrole a audite. **ZFK nebola na predložených dokladoch vykonaná v zmysle § 7 ods. 1**¹¹ a **neobsahovala všetky povinné náležitosti uvedené v § 7 ods. 3**¹⁰ Zákona o finančnej kontrole a audite.

Na dokladoch uvedenej ZFK absentovali údaje ako:

- meno a priezvisko osôb zodpovedných za vykonanie ZFK
- dátum vykonania ZFK
- vyjadrenie, či
 - a) je, alebo nie je možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať,
 - b) vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať alebo
 - c) poskytnuté plnenie treba vymáhať alebo poskytnuté plnenie nie je potrebné vymáhať, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

V zmysle uvedených skutočností došlo k **porušeniu § 7 ods. 3**¹⁰ Zákona o finančnej kontrole a audite.

⁹ **§ 2 písm. d)** finančnou operáciou alebo jej časťou príjem, poskytnutie alebo použitie verejných financií, právny úkon alebo iný úkon majetkovej povahy,

¹⁰ **§ 7 ods. 3 Základná finančná kontrola**

Osoby podľa odseku 2 vykonávajúce základnú finančnú kontrolu potvrdzujú na doklade súvisiacom s finančnou operáciou alebo jej časťou súlad so skutočnosťami uvedenými v § 6 ods. 4 uvedením svojho mena a priezviska, podpisu, dátumu vykonania základnej finančnej kontroly a vyjadrenia, či je, alebo nie je možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

¹¹ **§ 7 ZFK ods. 1** - Základnou finančnou kontrolou je orgán verejnej správy povinný overovať vždy súlad každej finančnej operácie alebo jej časti so skutočnosťami uvedenými v § 6 ods. 4 na príslušných stupňoch riadenia.

K vykonávaniu ZFK v kontrolovaných rokoch 2025 a 2025 **ÚMK obdržala nasledovné vyjadrenia** od povinnej osoby:

OSVP : „ZFK robíme tak, ako je nastavený systém cez trimel a ISVS na celom úrade, nastavenia systému my neurčujeme ani sme v minulosti neurčovali, vždy sme robili na základe usmernenia finančného oddelenia.“

FO : „S inou formou ZFK ako je uvedená v schvaľovacom procese v obehu dokladov nedisponujeme“.

„Finančné oddelenie sa vie vyjadriť iba k faktúram a hotovostným dokladom, keďže ich hradíme/preplácame a účtujeme. V objednávkovom procese iba rozpočtár kontroluje rozpočtové krytie = či máme dostatok peňazí. Pri dokladoch kontrolujeme ich formálnu správnosť, súlad s objednávkou a po úhrade kontrolujeme, či bola vyplatená správna suma. Takže svoju časť finančnej kontroly vykonávala fakturantka, rozpočtárka, bankárka a následne účtovníčka. Kto vykonával ktorú časť finančnej kontroly pri ktorom doklade, nájdete v zázname z obehu dokladov ku konkrétnemu dokladu. Uvedené teda musíte hľadať v module Obeh programu IS SAMO“.

„Vykonanie ZFK je riadne zaznamenané v module Obeh programu IS SAMO. Je však pravda, že povinné výroky, ktoré vtedy zákon vyžadoval, sa v tlačovom výstupe z Obehu dokladov nenachádzajú. Považujeme to za pochybenie administratívneho charakteru, ktoré však v žiadnom prípade neznamená, že finančná kontrola vykonávaná nebola. K uvedenému ešte dodávam, že žiaden z vedúcich pracovníkov finančného oddelenia, ktorí to mali v tej dobe v gescii, už u nás nepracuje.“

Finančné oddelenie **dňa 5. júna 2026 doručilo ÚMK** list č. 7553/2026/RR/23933 – Vyjadrenie k zisteným nedostatkom v zmysle záveru Čiastkového návrhu správy z kontroly Oddelenia správy verejných priestranstiev mestskej časti Bratislava-Petržalka, v ktorom sa nasledovne vyjadrilo k vykonávaniu ZFK (Súvisiace zistenia – B. 1 Finančná kontrola):

„Nesúhlasíme s tvrdením, že na dokladoch ZFK absentovali údaje meno a priezvisko osôb zodpovedných za vykonanie ZFK a dátum vykonania ZFK. Predmetné údaje sú jasne zachytené na výstupe z IS-Schvaľovací proces.“

Vyjadrenie ÚMK: napriek uvedeným vyjadreniam **zastáva názor**, že v kontrolovaných rokoch nebola ZFK vykonávaná zákonným spôsobom, to znamená, jednotlivé osoby príslušným výrokom neodsúhlasili výkon finančnej kontroly **a odporúča dôsledne dodržiavať ustanovenia Zákona o finančnej kontrole a audite a novelizovať** Smernicu o postupe pri vykonávaní FK v zmysle novely Zákona o finančnej kontrole a audite platného od 01.01.2026.

P. č.	Nedostatok	Odporúčanie
3.	<p><u>Nesúlad s § 7 ods. 1 a 3 Zákona o finančnej kontrole a audite.</u></p> <p>(1) „Základnou finančnou kontrolou je orgán verejnej správy povinný overovať vždy súlad každej finančnej operácie alebo jej časti so skutočnosťami uvedenými v § 6 ods. 4 na príslušných stupňoch riadenia.“</p> <p>(3) „Osoby podľa odseku 2 vykonávajúce základnú finančnú kontrolu potvrdzujú na doklade súvisiacom s finančnou operáciou alebo jej časťou súlad so skutočnosťami uvedenými v § 6 ods. 4 uvedením svojho mena a priezviska, podpisu, dátumu</p>	<ol style="list-style-type: none">1. Dôsledne dodržiavať ustanovenia Zákona o finančnej kontrole a audite (Od 01.01.2026 v zmysle novely Zákona o FK)2. Novelizovať Smernicu o postupe pri vykonávaní FK do 30.06.2026 v zmysle novely Zákona o finančnej kontrole a audite platného od 01.01.2026 a dôsledne ju dodržiavať.

P. č.	Nedostatok	Odporúčanie
	<p>vykonania základnej finančnej kontroly a vyjadrenia, či</p> <p>a) je, alebo nie je možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať,</p> <p>b) vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať alebo nemožno pokračovať alebo</p> <p>c) poskytnuté plnenie treba vymáhať alebo poskytnuté plnenie nie je potrebné vymáhať, , ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala“.</p> <p>Na predložených dokladoch – vybranej vzorke dodávateľských faktúr za rok 2024 nebola vykonaná ZFK v súlade so Zákonom o finančnej kontrole a audite. Absentuje dátum vykonania FK, mená a priezviská osôb, ktoré by ZFK vykonali a ich vyjadrenia.</p>	
	Podklad	
	Náhodne vybraná vzorka platobných poukazov k dodávateľským faktúram v roku 2024 – PP FD 847; PP FD 1110	

B.2 Kontrola zmlúv a ich zverejňovanie

Asfaltová zmes bola v rokoch 2024 MČ dodávaná na základe rámcovej dohody č. 217/2024 zo dňa 26.03.2024 medzi predávajúcim 1 (Swietelsky-Slovakia s.r.o.), predávajúcim 2 (Metrostav DS, a.s.) a kupujúcim (MČ Bratislava-Petržalka). Predmetom plnenia bolo dodanie asfaltovej zmesi, pričom objem plnenia sa delil medzi predávajúceho 1 a 2 v pomere 60:40. Akosť a termín dodania bol upresňovaný na základe jednotlivých objednávok podľa potrieb a požiadaviek kupujúceho. Dohoda bola uzavretá na 2 roky, resp. do vyčerpania sumy 1 500 000 Eur bez DPH v závislosti od toho, ktorá skutočnosť nastane ako prvá. Dohoda bola zverejnená v CRZ dňa 27.03.2024. Keďže ide o trojstrannú dohodu a do CRZ je potrebné (možné) zadať iba jedného dodávateľa, a uviedol sa Swietelsky, túto dohodu nie je možné vyhľadať podľa druhého dodávateľa – Metrostav DS. Dohoda má v CRZ vyplnené všetky ostatné povinné údaje, vrátane dátumu podpisu, zverejnenia, účinnosti aj URL odkaz na dokumentáciu ohľadom verejného obstarávania na portáli www.uvo.gov.sk.

V roku 2025 bola uzavretá ďalšia rámcová dohoda č. 1159/2025 zo dňa 20.08.2025 medzi predávajúcim 1 (Swietelsky-Slovakia s.r.o.), predávajúcim 2 (MBM-GROUP, a.s.) a kupujúcim (MČ Bratislava-Petržalka). Predmetom plnenia bolo dodanie asfaltovej zmesi, pričom objem plnenia sa delil medzi predávajúceho 1 a 2 v pomere 60:40. Akosť a termín dodania bol upresňovaný na základe jednotlivých objednávok podľa potrieb a požiadaviek kupujúceho. Dohoda bola uzavretá na 3 roky, resp. do vyčerpania sumy 2 000 000 € bez DPH v závislosti od toho, ktorá skutočnosť nastane ako prvá. Dohoda bola zverejnená v CRZ dňa 20.08.2025. Keďže ide o trojstrannú dohodu a do CRZ je potrebné (možné) zadať iba jedného dodávateľa, a uviedol sa MBM-GROUP, túto dohodu nie je možné vyhľadať podľa druhého dodávateľa – Swietelsky-Slovakia. Dohoda má v CRZ vyplnené všetky ostatné povinné údaje, vrátane dátumu podpisu, zverejnenia, účinnosti aj URL odkaz na dokumentáciu ohľadom verejného obstarávania na portáli www.uvo.gov.sk.

ÚMK nezistila nezrovnalosti vo zverejnení uvedených zmlúv.

B.3 Kontrola zverejňovania objednávok

V zmysle § 5b, ods. 2¹² Zákona o slobode informácií MČ Bratislava-Petržalka povinná **zverejniť objednávky do desiatich pracovných dní odo dňa vyhotovenia objednávky tovarov, služieb a prác; to neplatí, ak objednávka súvisí s povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá nadobudla účinnosť podľa Občianskeho zákonníka**. Objednávky na dodanie asfaltovej zmesi sa realizujú na základe vyššie uvedených rámcových zmlúv č. 217/2024 a č. 1159/2025, ktoré boli v zákonnej lehote zverejnené v CRZ.

ÚMK nezistila nezrovnalosti vo zverejňovaní objednávok.

B.4 Kontrola zverejňovania faktúr

V zmysle § 5b, ods. 2¹² druhá veta Zákona o slobode informácií má MČ Bratislava-Petržalka povinnosť **zverejňovať na svojom webovom sídle** v štruktúrovanej a prehľadnej forme **všetky dodávateľské faktúry, a to do 30 dní odo dňa zaplatenia faktúry**.

Faktúry sú zverejňované na webovom sídle <https://www.petrzalka.sk/faktury-zmluvy-objednavky-miestny-urad-bratislava-petrzalka/>.

Predmetom kontroly boli dodávateľské faktúry od firiem Swietelsky - Slovakia spol. s r.o. a Metrostav DS a.s., ktoré tvoria 33 zo 43 faktúr za dodanie asfaltovej zmesi v rokoch 2024 a 2025. Preverené boli aj vybrané dodávateľské faktúry od spoločnosti FARLESK spol. s r. o., Amsa, s.r.o., Pittel+Brausewetter s.r.o., WELD -EXPERT s. r. o., PRESPOR spol. s r.o. a Grolos s. r. o. Ku kontrole bol predložený zoznam dodávateľských faktúr vygenerovaný informačným systémom IS SAMO, ktorý bol skontrolovaný so zoznamom zverejnených faktúr na webovom sídle www.petrzalka.sk.

ÚMK preveril správnosť zverejňovania údajov v zákonnej lehote na vybranej vzorke 59 faktúr. Kontrolou bolo zistené, že z overovanej vzorky 59 faktúr bolo **17 faktúr zverejnených pred ich zaplatením** (1 až 13 dní pred zaplatením). Uvedené faktúry boli zverejnené v rozpore s § 5b ods. 2¹² Zákona o slobode informácií. Ostatných 42 faktúr bolo zverejnených v zákonnej lehote.

P. č.	Nedostatok	Odporúčanie
4.	<p><u>Nesúlad s § 5b ods. 2 Zákona o slobode informácií</u></p> <p>„Údaje podľa odseku 1 písm. a) povinná osoba zverejní do desiatich pracovných dní odo dňa vyhotovenia objednávky tovarov, služieb a prác; to neplatí, ak objednávka súvisí s povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá nadobudla účinnosť podľa zákona.⁷⁹⁾ Údaje podľa odseku 1 písm. b) povinná osoba zverejní do 30 dní odo dňa zaplatenia faktúry.“</p> <p>Kontrolou bolo zistené, že 17 faktúr bolo zverejnených pred zaplatením faktúry.</p>	Zverejňovať faktúry v zmysle Zákona o slobode informácií, to znamená po úhrade faktúr.
	Podklad	
	Vybraná vzorka – Faktúra č. 3347/2025	

¹² § 5b, ods. 2 - Údaje podľa odseku 1 písm. a) povinná osoba zverejní do desiatich pracovných dní odo dňa vyhotovenia objednávky tovarov, služieb a prác; to neplatí, ak objednávka súvisí s povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá nadobudla účinnosť podľa zákona.⁷⁹⁾ Údaje podľa odseku 1 písm. b) povinná osoba zverejní do 30 dní odo dňa zaplatenia faktúry.

C. Zhrnutie

K bodu A. **Hospodárnosť vykonávaných opráv vo vlastnej réžii s porovnaním od externých dodávateľov**

V zmysle Zákona o finančnej kontrole a audite sa **hospodárnosťou** rozumie *nakladanie s verejnými financiami, pri ktorom je dosiahnutý najvýhodnejší vzájomný pomer medzi vynaloženými verejnými financiami, vykonanými činnosťami a dosiahnutými výsledkami.*

Predmetom kontroly bolo posúdiť, či je zabezpečenie opráv vo vlastnej réžii OSVP hospodárnejšie ako od externých dodávateľov.

V rámci kontroly boli identifikované **priame náklady** (najmä materiál, náhradné diely a mzdy), ktoré sú **priamo priraditeľné** ku konkrétnym činnostiam/opravam a tvoria základ kalkulácie výkonov. Súčasne **bolo konštatované**, že pri posudzovaní hospodárnosti je **potrebné zohľadniť** aj **nepriame (režijné) náklady**, ktoré zahŕňajú najmä energie, údržbu a prevádzku majetku, odpisy, administratívu, riadenie a iné podporné činnosti, **pričom tieto nie je možné jednoznačne priradiť k jednotlivým výkonom bez vhodného systému ich evidencie a rozpočítavania.**

Kedže povinná osoba takýmto systémom **nedisponovala**, **ÚMK konštatovala**, že nebolo možné stanoviť celkové vlastné náklady výkonov realizovaných vo vlastnej réžii, čo zároveň obmedzuje **objektívne posúdenie ich hospodárnosti a porovnanie** s externým zabezpečením služieb.

K bodu A. 1 **Realizácia asfaltovania vo vlastnej réžii**

Kontrolná skupina sa zamerala na vykonávanie asfaltovacích a pridružených prác vo vlastnej réžii v rokoch 2024 a 2025. Kontrola bola tiež zameraná na efektívnosť a účelnosť vynaložených finančných prostriedkov v kontrolovanom období.

Kontrolou bolo zistené:

- Prevažnú väčšinu činností súvisiacich s obnovou asfaltovaných plôch a chodníkov si MČ vykonáva vo vlastnej réžii, s vlastnými zamestnancami a k nim dokupuje súvisiace služby a hlavne materiál. Najväčšiu položku, až 49% celkových nákladov, tvorí nákup horúceho asfaltu.
- V roku **2024** sa vyasfaltovalo **46 474 m²** v oblasti Draždiak, Dvory 2,3,4, Háje 1,2,3 a Dolnozemska a v roku **2025 až 67 187 m²** v oblastiach Lúky 1,2,3,4,5,7,8, Májová a Dolnozemska.
- Kontrolou vypočítaná suma nákladov na 1 m² vychádza za rok 2024 na 33,32 Eur a za rok 2025 sa znížila na 32,75 Eur. Výkazy predložené povinnou osobou obsahovali tiež kalkuláciu nákladov na 1 m², a tie boli vypočítané na **28,6 Eur** za rok 2024 a na **25,78 Eur** za rok 2025. Kalkulačné vzorce na jednotlivé roky však neboli identické, obsahovali niektoré nepresnosti a nezapočítané náklady.
- Kontrolná skupina si pre porovnanie vyžiadala komplexnú cenovú ponuku na asfaltovanie 600 m² chodníka v Bratislave v apríli 2026. Sumárne náklady na realizáciu 1 m² zákazky predstavovali 36,4 Eur/m².

ÚMK konštatovala: Asfaltovanie vo vlastnej réžii podľa výpočtu ÚMK vychádzalo cenovo za roky 2024 a 2025 porovnateľne s realizáciou externým dodávateľom. Vzhľadom na budúcnosť, ak by ceny práce v stavebníctve rástli ako za predchádzajúce 2 roky a zároveň sa cena práce asfaltérov, vodičov a pomocného personálu OSVP MČ BA-Petržalka nezvyšovala, alebo len mierne, môžeme považovať realizáciu asfaltovania vo vlastnej réžii vo výške len priamych nákladov stále za porovnateľnú k externým dodávateľom. Presnejšie porovnanie by ukázal výsledok verejného obstarávania komplexnej realizácie asfaltovania na celý rok 2027 na vopred dané plochy a započítanie nepriamych nákladov do vzorcov OSVP.

K bodu A. 2 Realizácia maliarskych prác v materských školách MČ Bratislava-Petržalka

Cieľom kontrolnej skupiny bolo preveriť hospodárnosť maliarskych prác na vzorke náhodne vybraných 5 MŠ.

Zistenia ÚMK:

- Vyžiadany plán opráv v jednotlivých materských školách a ani cenové kalkulácie ku kontrole **neboli predložené**.
- Absenciou cenových kalkulácií kontrolnej skupine chýbala informácia o rozsahu vymalovaných m² v jednotlivých materských školách a z uvedeného dôvodu sa **nedali vyčíslit'** ani priame náklady na maliarske práce vo vybraných materských školách
- Kontrolná skupina **nedisponovala** objektívnym podkladom na porovnanie s cenami prác od externých dodávateľov.
- V dôsledku uvedeného **nebolo možné** objektívne **vyhodnotiť hospodárnosť** vynakladania verejných prostriedkov a porovnať náklady vlastnej realizácie s cenami od externých dodávateľov.
- Absencia cenovej kalkulácie tiež znižuje transparentnosť a kontrolovateľnosť hospodárenia. Uvedený stav je v rozpore so zásadou hospodárneho, efektívneho a účelného vynakladania verejných prostriedkov podľa zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy.⁵
- **Kontrolná skupina preverila** aj dodávateľské ceny maliarskych prác realizovaných externými dodávateľmi v Bratislave v rokoch 2024 a 2025 na základe informácií z dostupných údajov v online priestore. Keďže nemala k dispozícii údaje o vymalovaných m², výstup má iba informatívny charakter.

ÚMK odporúča zaviesť systém cenových kalkulácií, ktorý bude zahŕňať priame náklady a nepriame náklady a vypracovať metodiku rozpočítania režijných nákladov na jednotlivé práce. Takýto systém umožní objektívne porovnanie vlastnej realizácie s externými dodávateľmi a zabezpečí preukázateľnosť hospodárnosti vynakladania verejných prostriedkov.

K bodu A. 3 Porovnanie nákupných cien materiálov a náhradných dielov s trhovými cenami od alternatívnych dodávateľov

Kontrola bola zameraná na nákup materiálov a náhradných dielov používaných pri opravách a údržbárskych činnostiach zabezpečovaných OSVP.

Preskúmaním účtovných dokladov a súvisiacej dokumentácie za roky 2024 a 2025 bolo zistené, že nákupy boli realizované za ceny v obvyklom trhovom rozpätí, **pričom ÚMK konštatovala, že neboli zistené znaky nehospodárneho nakladania s verejnými prostriedkami**. Cenu nakupovaných produktov od alternatívnych dodávateľov bolo možné zistiť za aktuálne obdobie (rok 2026).

K bodu B. Súvisiace zistenia

K bodu B. 1 Finančná kontrola

Kontrolná skupina si overila vykonávanie ZFK pri dokladoch súvisiacich s predmetom kontroly na vybraných dodávateľských faktúrach.

Zistenia ÚMK:

- **ZFK nebola** na predložených dokladoch vykonaná v zmysle § 7 ods. 1¹¹
- **neobsahovala** všetky **povinné náležitosti** uvedené v **§ 7 ods. 3**¹⁰ Zákona o finančnej kontrole a audite a tým došlo k jeho **porušeniu**
- povinná osoba poskytla k zisteným skutočnostiam vyjadrenie, že OSVP vykonávalo ZFK v zmysle nastavenia IS Trimel. FO sa vyjadrilo, že s inou formou ZFK ako je uvedená v schvaľovacom procese v obehu dokladov FO nedisponuje. Uvedené pochybenie považujú za administratívne.
- V rámci námietok k návrhu čiastkovej správy FO nesúhlasilo s tvrdením, že na dokladoch absentuje meno a priezvisko osôb, zodpovedných za vykonanie ZFK a dátum vykonania ZFK. Údaje zachytené v schvaľovacom procese považujú za vykonanie ZFK.

ÚMK napriek uvedeným vyjadreniam **zastáva názor**, že v kontrolovaných rokoch nebola ZFK vykonávaná zákonným spôsobom, to znamená uvedením jedného z vyjadrení, ktoré požadoval Zákon o finančnej kontrole a audite a **odporúča dôsledne dodržiavať ustanovenia Zákona o finančnej kontrole a audite**. Zároveň odporúčame **novelizovať** Smernicu o postupe pri vykonávaní FK v zmysle novely Zákona o finančnej kontrole a audite platného od 01.01.2026 (do 30. júna 2026 - § 30c Zákona o finančnej kontrole a audite¹³).

K bodu B. 2 Kontrola zmlúv a ich zverejňovanie

ÚMK preverila zverejnenie nasledovných zmlúv:

- rámcová dohoda č. 217/2024 zo dňa 26.03.2024 medzi predávajúcim 1 (Swietelsky-Slovakia s.r.o.), predávajúcim 2 (Metrostav DS, a.s.) a kupujúcim (MČ Bratislava-Petržalka) – na nákup asfaltovej zmesi v roku 2024
- rámcová dohoda č. 1159/2025 zo dňa 20.08.2025 medzi predávajúcim 1 (Swietelsky-Slovakia s.r.o.), predávajúcim 2 (MBM-GROUP, a.s.) a kupujúcim (MČ Bratislava-Petržalka) - na nákup asfaltovej zmesi v roku 2024
- rámcová dohoda uzatvorená podľa ustanovenia § 409 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi stranami rámcovej dohody FARLESK spol. s r. o. a Mestská časť Bratislava-Petržalka podpísaná dňa 30.09.2022 – na nákup maliarskych potrieb

ÚMK nezistila nezrovnalosti vo zverejnení uvedených zmlúv.

K bodu B. 3 Kontrola zverejňovania objednávok

Objednávky na dodanie asfaltovej zmesi sa realizujú na základe vyššie uvedených rámcových zmlúv č. 217/2024 a č. 1159/2025, ktoré boli v zákonnej lehote zverejnené v CRZ.

ÚMK nezistila nezrovnalosti vo zverejňovaní objednávok, pretože sú v súlade s § 5b, ods. 2¹² Zákona o slobode informácií.

¹³ § 30c Prechodné ustanovenia k úpravám účinným od 1. januára 2026

(2) Orgán verejnej správy je povinný upraviť výkon finančnej kontroly vnútorným predpisom podľa § 6 ods. 6 do 30. júna 2026.

K bodu B. 4 Kontrola zverejňovania faktúr

ÚMK preveril správnosť zverejňovania údajov v zákonnej lehote na vybranej vzorke 59 faktúr.

Kontrolou bolo zistené:

- 17 faktúr bolo zverejnených pred ich zaplatením (1 až 13 dní pred zaplatením) a tým boli zverejnené v rozpore s § 5b ods. 2¹² druhá veta Zákona o slobode informácií
- ostatných 42 faktúr bolo zverejnených v zákonnej lehote

ÚMK odporučil zverejňovať faktúry v zmysle Zákona o slobode informácií – po úhrade faktúr.

Zamestnanci povinnej osoby **potvrdili odovzdanie** originálov alebo úradne osvedčených kópií dokladov, písomností, záznamov dát na pamäťových médiách prostriedkov výpočtovej techniky, ich výpisov, výstupov, vyjadrení, informácií, dokumentov a iných podkladov.

A zároveň týmto v súlade s **§ 21 ods. 3 písm. b)**¹⁴ Zákona o finančnej kontrole a audite potvrdzuje, že sú ku dňu ich predloženia úplné, pravdivé a zodpovedajú skutočnému stavu.

K zisteným nedostatkom navrhol ÚMK povinnej osobe (kontrolovanému subjektu) odporúčania. Povinná osoba by mala prijať také opatrenia, aby bol odstránený stav zo zistení z vykonanej kontroly.

Povinnej osobe (OSVP) bol Čiastkový návrh správy doručený dňa 2. júna 2026 a povinnej osobe (FO) dňa 1. júna 2026. Lehota na podanie námietok k zisteným nedostatkom, odporúčaniam, k lehote na predloženie písomného návrhu prijatých opatrení a k lehote na splnenie prijatých opatrení bola stanovená do 9. júna 2026 vrátane a na predloženie nápravných opatrení do 17. júna 2026.

Povinná osoba (OSVP) nepodalala v stanovenej lehote žiadne námietky k zisteným nedostatkom, odporúčaniam, k lehote na predloženie písomného návrhu prijatých opatrení a k lehote na splnenie prijatých opatrení.

Povinná osoba (FO) zaslala dňa 05.06.2026 ÚMK list č. 7553/2026/RR/23933 – *Vyjadrenie k zisteným nedostatkom v zmysle záveru Čiastkového návrhu správy z kontroly Oddelenia správy verejných priestranstiev mestskej časti Bratislava-Petržalka*, v ktorom sa vyjadrila k vykonávaniu ZFK (Súvisiace zistenia – B. 1 Finančná kontrola) a zároveň k uvedenému bodu predložila 2 nápravné opatrenia:

P. č. nedostatku	Opatrenie	Zodpovedný	Termín
3.	1. Prijatie Smernice o postupe pri vykonávaní finančnej kontroly v zmysle novely Zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a jej dôsledné dodržiavanie. 2. Zadefinovanie schvaľovacieho procesu pri elektronickom výkone finančnej kontroly v IS a vysvetlenie stavu „V“ ako „Vybavené“ priamo v Smernici o postupe pri vykonávaní finančnej kontroly.	FO – príslušný zástupca prednostu	30.06.2026

¹⁴ (3) Povinná osoba pri vykonávaní finančnej kontroly alebo auditu je povinná

b) predložiť v lehote a rozsahu určených oprávnenou osobou alebo prizvanou osobou vyžiadané originály alebo úradne osvedčené kópie dokladov, písomností, záznamov dát na pamäťových médiách prostriedkov výpočtovej techniky, ich výpisov, výstupy, vyjadrenia, informácie, dokumenty a iné podklady súvisiace s finančnou kontrolou alebo auditom, vydať jej na vyžiadanie písomné potvrdenie o ich úplnosti a pravdivosti, umožniť oprávnenej osobe alebo prizvanej osobe vyhotovovať kópie týchto podkladov, zabezpečiť prístup alebo nahliadnutie do informačných systémov povinnej osoby, ak údaje obsiahnuté v týchto informačných systémoch súvisia s finančnou kontrolou alebo auditom a umožniť oprávnenej osobe alebo prizvanej osobe vyhotovovať z nich výstupy, ak tomu nebránia osobitné predpisy,^{24a)}

Povinná osoba (OSVP) predložila dňa 16.06.2026 ku zisteným nedostatkom (č. 1 a č. 2) nasledovný písomný zoznam opatrení, ktoré prijme na nápravu nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku:

P. č. nedostatku	Opatrenie	Zodpovedný	Termín
1.	OSVP si nastaví vzorec tak, aby výpočet prác a materiálu bolo možné porovnať medzi rokmi.	OSVP – príslušný zástupca prednostu	31.12.2026
2.	OSVP zavedie vykazovanie prác v zmysle odporúčania kontroly – materiál a práca na jednotlivé činnosti.	OSVP – príslušný zástupca prednostu	31.12.2026

Čiastková správa o kontrole bola vypracovaná dňa 15. júna 2026.

Lehota na splnenie všetkých prijatých opatrení, v zmysle predložených opatrení, je stanovená do **31. decembra 2026** vrátane.

Po uplynutí tejto lehoty útvar miestnej kontrolórky ako oprávnená osoba požaduje predloženie dokumentácie preukazujúcej splnenie prijatých opatrení podľa § 20 ods. 1 písm. d)¹⁵ zákona o finančnej kontrole a audite.

Čiastková správa z vykonanej kontroly v plnom znení s kompletnou dokumentáciou bude v termíne zverejnenia materiálov na rokovanie miestneho zastupiteľstva poslancom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k dispozícii k nahliadnutiu na útvare miestnej kontrolórky.

¹⁵ (1) Oprávnená osoba pri vykonávaní finančnej kontroly alebo auditu je oprávnená d) vyžadovať od povinnej osoby predloženie dokumentácie preukazujúcej splnenie prijatých opatrení v lehote určenej oprávnenou osobou,