

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/telefón/e-mail	Bratislava
09.01.2026	4490/2026/SÚ/La	Ing. Tatiana Laurincová / 02 68288893 tatiana.laurincova@petrzalka.sk	4.5.2026

Vec

### Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere

Dňa 9.1.2026 podal stavebník, Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava (ďalej len „stavebník“) žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na odstránenie stavby: Odstránenie železobetónových stĺpov popri električkovej trati:

Úsek 1 – Ulica Gessayova

v pošte 16 ks na pozemkoch parc. č. 1111/46, 1111/57 k. ú Petržalka.

Podľa vyhlášky č. 59/2025 Z. z. je odstraňovaná stavba začlenená identifikačným kódom č. 2720 – výšková konštrukcia – stožiar /stĺp/.

Podľa § 2 ods. 11 Stavebného zákona jedná sa o odstraňovanie stavby, o stavebné práce, ktorými sa odstraňuje stavba v celom rozsahu, vrátane nakladania so stavebnými odpadmi a odpadmi s demolácií. Odstránenie stavby v celom rozsahu znamená demoláciu všetkých konštrukčných prvkov stavby.

#### projektant

Ing. Adam Šulko

#### identifikačné údaje dokumentácie

stupeň dokumentácie: dokumentácia stavby pre stavebný zámer - odstránenie stavby, vypracovaná v septembri a doplnená v októbri 2025

Predmetom stavebného zámeru je odstránenie železobetónových stĺpov popri električkovej trati v Petržalke. Odstraňované objekty sú predpäté železobetónové stožiare výšky cca 12,1 m, cca 10,1 m nad terénom. Niektoré stožiare sú prepojené vzdušným vedením. Demontážne práce začínajú odstránením vrchných častí stožiarov, t.j. svietidiel, konzol, káblových rozvodov a vzdušných vedení. Následne sa vykoná demontáž prepojov medzi jednotlivými stožiarimi vrátane upevňovacích prvkov.

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 51 ods.1 Stavebného zákona oznamuje všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám začatie konania o stavebnom zámere.



Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 51 ods. 2 a § 53 ods.2 Stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Stavebný úrad pri uplatňovaní návrhov, pripomienok a námietok sa bude riadiť a postupovať podľa ustanovení § 52 Stavebného zákona.

Podľa § 52 ods.4 Stavebného zákona návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania musia obsahovať údaj o tom, kto ich podáva, akého konania sa týkajú a v čom vidí účastník konania porušenie alebo nezákonné obmedzenie jeho práv a právom chránených záujmov.

Podľa § 52 ods.5 Stavebného zákona správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prieťahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie (ďalej len „orgán posudzovania vplyvov“).

Podľa § 52 ods.6 Stavebného zákona správny orgán neprihliadne ani na

- a) opätovne uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov, o ktorých už bolo právoplatne rozhodnuté v inom konaní, ktorého obsah je záväzný pre rozhodnutie; to neplatí, ak sa zásadne zmenili skutkové okolnosti alebo predmet rozhodovania,
- b) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré nemajú vplyv na ich práva a právom chránené záujmy alebo na plnenie zákonných alebo uložených povinností,
- c) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sa priamo netýkajú predmetu rozhodovania,
- d) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania podané po lehote,
- e) anonymné podania.

Podľa § 52 ods.7 Stavebného zákona odvolací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k stavebnému zámeru alebo v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mali a mohli byť uplatnené; to neplatí, ak sa preukáže, že ide o opomenutého účastníka konania.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na miestnom úrade MČ Bratislava - Petržalka, úradné dni a hodiny : pondelok 8:00-12:00 a 13:00-17:00, streda 8:00-12:00 a 13:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ján Hrčka  
starosta



**Doručí sa:**

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1., 811 01 Bratislava
2. METRO Bratislava, a.s., Primaciálne nám. č. 1. 811 01 Bratislava
3. Ing. Adam Šulko, Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1., 811 01 Bratislava
4. Vlastníci dotknutých pozemkov k. ú. Petržalka odstraňovaním stĺpov

**Dotknutým orgánom**

5. Hlavné mesto SR Bratislava, orgán územného plánovania, Primaciálne nám. č. 1. P.O. BOX 192, 814 99 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP /OH, OO, OPaK, ŠVS/ Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO : 00 151 866
7. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
8. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava

**Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka:**

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu**

**15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia

